



ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ

Název stavby:

Rekonstrukce domu č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Číslo Změnového listu:

1

Číslo SO/PS:

Stavba není členěna na SO či PS

Název stavebního objektu /
provozního souboru:

Stavba není členěna na SO či PS

Objednatel:

Statutární město Chomutov
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Zhotovitel:

ELA-PLAST s.r.o.
Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

Předmět změny:

Bourací práce, odpady, sondy, zednické a betonářské práce

Iniciátor změny:

Zhotovitel/Objednatel

Popis změny:

(popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do příslušného odstavce § 222 nebo § 100)

Změny spočívají v odstranění nepředpokládaného komunálního odpadu, suti a vykácení náletových dřevin; dále v navýšení rozsahu bouracích a demontážních prací vč. likvidace odpadu. Na žádost objednatele a autorského dozoru bylo navrženo provedení dodatečných měření a sond do konstrukcí objektu pro zjištění jejich skutečného stavu. Dále změna spočívá v provedení dodatečných zednických prací (překlady, zazdívký) a betonářských prací (změny v pozdním ztužujícím věnci).

Jedná se o drobné změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a zároveň změny, které vznikly v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.
Na základě výše uvedeného vyplývá, že se jedná o nezbytné dodatečné stavební práce od původního zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku a jsou nutné pro dokončení díla. Změnový list bude proto zařazen do odst. 4 a odst. 6, § 222, zák. č. 134/2016 Sb. (ZZVZ).

Jednotlivé oddíly změnového rozpočtu jsou rozděleny do odst. 4 a 6 § 222 ZZVZ takto:

- 01 - Venkovní prostor - Vykližení za budovou: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 02 - Vnitřní bourací práce: odst. 6 § 222 ZZVZ
- 03 - Stropní konstrukce (Půda): odst. 6 § 222 ZZVZ
- 04 - Zazdívka otvoru naproti schodišti: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 05 - Demontáž otopných těles: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 06 - Sondy: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 07 - Demontáž mříží: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 08 - Geodetické a průzkumné práce: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 09 - Osazení překladů nad okny 2.NP: odst. 6 § 222 ZZVZ
- 10 - Vykližení sýpky: odst. 6 § 222 ZZVZ
- 11 - Ztužující věnec MNP: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 12 - Ztužující věnec VCP: odst. 4 § 222 ZZVZ
- 13 - Otlučení omítek vnitřních: odst. 6 § 222 ZZVZ
- 14 - Zazdění venkovních dveří vč. základu: odst. 4 § 222 ZZVZ

Odkazy na výkresy:

Neobsazeno.

Dopad do celkových termínů:

ANO/NE

Původní termín dle SOD:

18.10.2025 (335 dní)

Termín dle ZL č. 1

+ 92 dní

Nový termín:

18.01.2026 (427 dní)

NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový
rozpočet v příloze) pro odst. 4 § 222 ZZVZ:

Odpočty v Kč bez DPH

-49 622,14 Kč

Přípočty v Kč bez DPH

428 188,65 Kč

Celkem bez DPH

378 566,51 Kč

DPH

79 498,97 Kč

Celkem včetně DPH

458 065,48 Kč

NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový
rozpočet v příloze) pro odst. 6 § 222 ZZVZ:

Odpočty v Kč bez DPH

0,00 Kč

Přípočty v Kč bez DPH

1 595 400,97 Kč

Celkem bez DPH

1 595 400,97 Kč

DPH

335 034,20 Kč

Celkem včetně DPH

1 930 435,17 Kč

NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze) pro odst. 4 a 6 § 222 ZZZV (suma):		Odpočty v Kč bez DPH	-49 622,14 Kč
		Přípočty v Kč bez DPH	2 023 589,62 Kč
		Celkem bez DPH	1 973 967,48 Kč
		DPH	414 533,17 Kč
		Celkem včetně DPH	2 388 500,65 Kč

	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Marian Trubiroha	14.07.2025	
Autorský dozor:	Ing. Josef Řápek	14.07.2025	
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle	Mgr. Hana Nováková	4.8.2025	
	Mgr Milan Márc	5.8.2025	
Zhotovitel:	Ing. Adam Belák	14.07.2025	
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet		
	Výkresová dokumentace		
	Vyjádření ADP		
	Vyjádření zástupce objednatele / TDS		
	Fotodokumentace		
	Oznámení variace		
	Orientační zakres do koordinační situace		
	Pokyn k provedení variace		
Harmonogram			



Označení/číslo Smlouvy: d202400459

Dílo: Rekonstrukce domu č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Věc: Změnový proces č. 1

Odesílatel/Objednatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Ing. Petr Miško, asistent správce stavby

Adresát/Zhotovitel: ELA-PLAST s.r.o., Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
Ing. Adam Belák, zástupce zhotovitele

ZL č.: 1

DOHODA O ROZSAHU CLAIMU

Vážení,
v návaznosti na Zhotovitelem podané „Oznámení o návrhu Variace“ ze dne 5.6.2025 Vám sděluji, že nárok byl posouzen s řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti předloženého Claimu/Variace a je považován za **oprávněný**.

Touto „Dohodou“ se schvaluje nárok v plném rozsahu.

	<i>Cena Díla [bez DPH]</i>	<i>Doba pro dokončení</i>
Dle uzavřené SoD	18 835 446,67 Kč	18.10.2025 (335 dní)
Navýšení ZL1	1 973 967,48 Kč	18.01.2026 (+ 92 dní)
CELKEM	20 809 414,15 Kč (+10,48 %)	18.01.2026 (427 dní)

Mgr. Milan Märc
Náměstek primátora

Ing. Petr Miško
Asistent správce stavby

Mgr. Hana Nováková
Vedoucí Odboru rozvoje a investic

Ing. Adam Belák
Zhotovitel, ELA-PLAST s.r.o.

Předpokládaný začátek (podpis SoD)	pondělí 18. listopad 2024
Display Week:	1

ÚKON	ZAČÁTEK	KONEC
Výběr dodavatele		
Den zahájení	18. listopad 2024	18. listopad 2024
SO1		
Příprava a zařízení staveniště	19. listopad 2024	6. prosinec 2024
Bourací práce	6. prosinec 2024	10. červen 2025
Ocelová konstrukce	20. květen 2025	24. červen 2025
Střecha	24. červen 2025	2. září 2025
Vnitřní konstrukce	13. květen 2025	22. červenec 2025
Hrubé rozvody instalací	20. červen 2025	1. srpen 2025
Dokončovací práce - interiér	1. srpen 2025	23. září 2025
Kompletace instalace	6. září 2025	30. září 2025
fasáda	2. září 2025	21. říjen 2025
fasáda - dokončovací práce	21. říjen 2025	4. listopad 2025
venkovní úpravy	4. listopad 2025	6. leden 2026
vyčištění staveniště	6. leden 2026	13. leden 2026
dokončovací práce	13. leden 2026	18. leden 2026
Den pro dokončení díla	18. leden 2026	18. leden 2026

18. listopad 2024	25. listopad 2024	2. prosinec 2024	9. prosinec 2024	16. prosinec 2024	23. prosinec 2024	30. prosinec 2024	6. leden 2025	13. leden 2025	20. leden 2025	27. leden 2025	3. únor 2025	10. únor 2025
18 19 20 21 22 23 24	25 26 27 28 29 30 1	2 3 4 5 6 7 8	9 10 11 12 13 14 15	16 17 18 19 20 21 22	23 24 25 26 27 28 29	30 31 1 2 3 4 5	6 7 8 9 10 11 12	13 14 15 16 17 18 19	20 21 22 23 24 25 26	27 28 29 30 31 1 2	3 4 5 6 7 8 9	10 11 12 13 14 15 16
po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne	po út st čt pá so ne



17. únor 2025							24. únor 2025							3. březen 2025							10. března 2025							17. března 2025							24. března 2025							31. března 2025						7. duben 2025							14. duben 2025							21. duben 2025							28. duben 2025							5. květen 2025							12. květen 2025							19. květen 2025							26. květen 2025							2. červen 2025																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3

3L 1-1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 27052025
Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

KSO:
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	725 943,10
--------------	------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	725 943,10	152 448,05
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	878 391,15
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	27052025		
Stavba:	Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov		
Místo:	Chomutov	Datum:	27. 5. 2025
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:	Ela - Plast s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		725 943,10	878 391,15
01	01 - Venkovní prostor - Vyklopení za budovou	63 683,06	77 056,50
02	02 - Vnitřní bourací práce	257 246,93	311 268,79
03	03 - Stropní kce (Půda)	333 378,29	403 387,73
04	04 - Zazdívka otvoru naproti schodišti	49 586,97	60 000,23
05	05 - Demontáž otopných těles, kotle a bojleru	6 534,85	7 907,17
06	06 - Sondy	8 249,00	9 981,29
08	08 - Geodetické a průzkumné práce	7 264,00	8 789,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

Objekt:

01 - 01 - Venkovní prostor - Vyklopení za budovou

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ela - Plast s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ 25025686

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

63 683,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	63 683,06	21,00%	13 373,44
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

77 056,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 01 - 01 - Venkovní prostor - Vyklizení za budovou

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							63 683,06
D	HSV		Práce a dodávky HSV				63 683,06
D	1		Zemní práce				34 907,43
1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	74,046	117,00	8 663,38
	PP		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5				
	VV		23,212*3,19		74,046		
	VV		Součet		74,046		
2	K	112155311	Štěpkování keřového porostu středně hustého s naložením	m2	74,046	21,80	1 614,20
	PP		Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km keřového porostu středně hustého				
3	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	74,046	76,20	5 642,31
	PP		Vodorovné přemístění smýcených křovin do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m				
4	K	162301981	Příplatek k vodorovnému přemístění křovin D kmene do 100 mm ZKD 1 km	m2	1 110,690	14,50	16 105,01
	PP		Vodorovné přemístění smýcených křovin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m				
	VV		74,046*15		1 110,690		
	VV		Součet		1 110,690		
5	K	997013873- R1	Recyklace a uložení	t	0,923	2 450,00	2 261,35
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
6	K	997221858	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) odpadu z rostlinných pletiv kód odpadu 02 01 03	t	0,923	673,00	621,18
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z rostlinných pletiv zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 02 01 03				
D	997		Přesun sutě				28 775,63
7	K	997013001	Vyklizení ulehle sutí z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	2,573	6 630,00	17 058,99
	PP		Vyklizení ulehle sutí na vzdálenost do 3 m od okraje vyklizeného prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostorů o půdorysné ploše do 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m				
	VV		2,573		2,573		
	VV		Součet		2,573		
8	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	3,860	1 750,00	6 755,00
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,860	304,50	1 175,37
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	73,340	13,30	975,42
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		3,86*19		73,340		
	VV		Součet		73,340		
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,860	728,20	2 810,85
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
02 - 02 - Vnitřní bourací práce

KSO:
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			257 246,93
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	257 246,93	21,00%	54 021,86
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	311 268,79

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 02 - 02 - Vnitřní bourací práce

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							257 246,93
D	HSV	Práce a dodávky HSV					235 014,04
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					2 534,01
1	K	310237241	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	637,00	637,00
PP			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm				
VV			zazdívka okna				
VV			1		1,000		
2	K	311272131	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	1,250	1 517,61	1 897,01
PP			Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých				
VV			M.2.06 u okna				
VV			0,5*2,5		1,250		
VV			Součet		1,250		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					63 325,83
3	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	5,320	132,00	702,24
PP			Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm				
VV			2.NP - Okna				
VV			(0,5+0,3)*2,8*2		4,480		
VV			0,3*2,8		0,840		
VV			Součet		5,320		
4	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	3,000	154,09	462,27
PP			Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm				
VV			3,0" stěna 2.N.P		3,000		
VV			Součet		3,000		
5	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	16,033	1 071,81	17 184,33
PP			Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3				
VV			Bourání obvodového zdiva				
VV			(22,496+10,722+21,837+8,411)*0,65*0,3		12,376		
VV			2.NP naproti schodišti				
VV			2,1*2,8*0,622		3,657		
VV			Součet		16,033		
6	K	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	0,440	4 840,00	2 129,60
PP			Bourání zdiva nadzákladového komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
VV			1,0*1,1*0,4		0,440		
VV			Součet		0,440		
7	K	962041314	Bourání příček z betonu prostého tl do 120 mm	m2	4,284	245,00	1 049,58
PP			Bourání příček z betonu prostého tloušťky do 120 mm				
VV			poličky + stěna v M.2.06				
VV			1,4*0,6*4		3,360		
VV			1,54*0,6		0,924		
VV			Součet		4,284		
8	K	962084131	Bourání příček deskových, umakartových, sololitových apod. tl přes 50 do 100 mm	m2	26,014	172,00	4 474,41
PP			Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. přes 50 do 100 mm				
VV			1.NP - Heraklit				
VV			M.1.01				
VV			2,0*1,25		2,500		
VV			1,55*1,2		1,860		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,34*1,2		0,408		
	VV		0,6*1,2		0,720		
	VV		Mezisoučet		5,488		
	VV		M.1.02				
	VV		5,5*1,0		5,500		
	VV		0,7*1,0		0,700		
	VV		0,22*0,9*4		0,792		
	VV		0,28*0,9*4		1,008		
	VV		0,9*0,9		0,810		
	VV		0,7*1,0		0,700		
	VV		1,7*1,0		1,700		
	VV		2,8*1,0		2,800		
	VV		2,6*1,0		2,600		
	VV		Mezisoučet		16,610		
	VV		M.1.09				
	VV		2,39*1,32,9*1,3				
	VV		0,4*1,3*2		1,040		
	VV		0,5*0,7		0,350		
	VV		0,1*0,52*2		0,104		
	VV		0,51*1,3		0,663		
	VV		1,353*1,3		1,759		
	VV		Mezisoučet		3,916		
	VV		Součet		26,014		
9	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	2,042	4 070,00	8 310,94
	PP		Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm				
	VV		2.NP				
	VV		2,9*3,2*0,22		2,042		
	VV		Součet		2,042		
10	K	964072231	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 4 m hmotnosti do 35 kg/m	t	0,685	8 140,00	5 575,90
	PP		Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu smíšeném nebo kamenném délky do 4 m, hmotnosti do 35 kg/m				
	VV		2.NP překlady okna				
	VV		17,9*4,0*5/1000		0,358		
	VV		2.NP strop				
	VV		31,1*3,5*3/1000		0,327		
	VV		Součet		0,685		
11	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	11,840	197,00	2 332,48
	PP		Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
	VV		Sypka okna				
	VV		1,56*4		6,240		
	VV		1.N.P. koupelny				
	VV		1,3*2		2,600		
	VV		0,5		0,500		
	VV		2.NP				
	VV		1,0*2		2,000		
	VV		0,5*1		0,500		
	VV		Součet		11,840		
12	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy do 1 m2	m2	0,240	694,00	166,56
	PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2				
	VV		2.N.P. M2.06				
	VV		0,6*0,4		0,240		
	VV		Součet		0,240		
13	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	85,039	199,15	16 935,52
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %				
	VV		2.NP				
	VV		M.2.01				
	VV		3,292*3,652		12,022		
	VV		Mezisoučet		12,022		
	VV		M.2.02				
	VV		8,35		8,350		
	VV		Mezisoučet		8,350		
	VV		M.2.03				
	VV		3,664*5,036		18,452		
	VV		Mezisoučet		18,452		
	VV		M.2.04				
	VV		5,713*5,539		31,644		
	VV		Mezisoučet		31,644		
	VV		M.2.05				
	VV		4,444*5,335		23,709		
	VV		Mezisoučet		23,709		
	VV		M.2.06				
	VV		3,3*1,34		4,422		
	VV		M.2.07				
	VV		2,39		2,390		
	VV		Mezisoučet		6,812		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		-15,95" demontáž stropu pro schodiště		-15,950		
	VV		Mezisoučet		-15,950		
	VV		Součet		85,039		
14	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	30,800	120,00	3 696,00
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %				
	VV		M.102 (stěna nad heraklitem)				
	VV		5,5*2,8		15,400		
	VV		Mezisoučet		15,400		
	VV		Sondy				
	VV		3,0+3,2+1,5+1,2+0,5+1,0+2,0+3,0		15,400		
	VV		Součet		30,800		
15	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	3,000	102,00	306,00
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %				
	VV		sonda				
	VV		3,0		3,000		
	VV		Součet		3,000		
	D	997	Přesun sutě				168 213,14
16	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	53,599	1 750,00	93 798,25
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	53,599	304,50	16 320,90
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 018,381	13,30	13 544,47
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		53,599*19		1 018,381		
	VV		Součet		1 018,381		
19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	49,690	728,20	36 184,26
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
20	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	3,909	2 140,00	8 365,26
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
	D	998	Přesun hmot				941,06
21	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,422	2 230,00	941,06
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				22 232,89
	D	713	Izolace tepelné				3 703,61
22	K	713110831	Odstranění tepelné izolace stropů přibité nebo nastřelené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	63,545	48,00	3 050,16
	PP		Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm				
	VV		M.2.04				
	VV		3,97*0,5 "heraklit		1,985		
	VV		Mezisoučet		1,985		
	VV		M1.10 - Sýpka strop				
	VV		9,12*9,0/4*3		61,560		
	VV		Mezisoučet		61,560		
	VV		Součet		63,545		
23	K	713130851	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	18,670	35,00	653,45
	PP		Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1.NP				
	VV		M.1.05				
	VV		(1,0+0,8+1,3+1,2)*2,2		9,460		
	VV		1.NP za umyvadlem				
	VV		M.1.09				
	VV		1,0*1,8		1,800		
	VV		0,2*1,8		0,360		
	VV		Ostění okna				
	VV		(2,3+2,3+2,45)*2*0,5		7,050		
	VV		Součet		18,670		
	D	762	Konstrukce tesařské				10 558,32
24	K	762421825	Demontáž obložení stropů z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	8,663	78,00	675,71
	PP		Demontáž obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek šroubovaných na pero a drážku, tloušťka desky do 15 mm				
	VV		1.NP. Kaslík				
	VV		(0,56+0,46)*5,5		5,610		
	VV		(0,37+0,34)*4,3		3,053		
	VV		Součet		8,663		
25	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	15,869	70,00	1 110,83
	PP		Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm				
	VV		Dřevěné podium				
	VV		2,865*5,539		15,869		
	VV		Mezisoučet		15,869		
	VV		Součet		15,869		
26	K	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	47,485	118,00	5 603,23
	PP		Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tl. přes 32 mm				
	VV		2.NP.				
	VV		M.2.04				
	VV		5,605*5,036		28,227		
	VV		M.2.203				
	VV		3,824*5,036		19,258		
	VV		Součet		47,485		
27	K	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	85,039	37,26	3 168,55
	PP		Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm				
	VV		2.NP				
	VV		M.2.01				
	VV		3,292*3,652		12,022		
	VV		Mezisoučet		12,022		
	VV		M.2.02				
	VV		8,35		8,350		
	VV		Mezisoučet		8,350		
	VV		M.2.03				
	VV		3,664*5,036		18,452		
	VV		Mezisoučet		18,452		
	VV		M.2.04				
	VV		5,713*5,539		31,644		
	VV		Mezisoučet		31,644		
	VV		M.2.05				
	VV		4,444*5,335		23,709		
	VV		Mezisoučet		23,709		
	VV		M.2.06				
	VV		3,3*1,34		4,422		
	VV		M.2.07				
	VV		2,39		2,390		
	VV		Mezisoučet		6,812		
	VV		-15,95" demontáž stropu pro schodiště		-15,950		
	VV		Mezisoučet		-15,950		
	VV		Součet		85,039		
	D	766	Konstrukce truhlářské				272,00
28	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	8,000	34,00	272,00
	PP		Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových				
	VV		1.NP.				
	VV		3		3,000		
	VV		2.NP.				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		8,000		
	D	771	Podlahy z dlaždic				1 191,06
29	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	19,659	34,50	678,24
	PP		Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných				
	VV		1.NP. - Chodba				
	VV		2,011,510,3310,6		4,430		
	VV		koupelna				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,926+0,3+2,149+2,149-0,6+1,0		8,924		
	VV		1,0+0,755+0,3+1,3+0,3		3,655		
	VV		2.NP				
	VV		0,25		0,250		
	VV		0,6		0,600		
	VV		0,8		0,800		
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		19,659		
30	K	771473830	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených schodišťových	m	10,360	49,50	512,82
	PP		Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených schodišťových				
	VV		1,88*2		3,760		
	VV		1,0		1,000		
	VV		2,55		2,550		
	VV		3,05		3,050		
	VV		Součet		10,360		
	D	775	Podlahy skládané				4 511,08
31	K	775521800	Demontáž parketových tabulí s lištami lepenými do suti	m2	47,485	95,00	4 511,08
	PP		Demontáž parketových tabulí s lištami do suti lepených				
	VV		2.NP.				
	VV		M.2.04				
	VV		5,605*5,036		28,227		
	VV		M.2.203				
	VV		3,824*5,036		19,258		
	VV		Součet		47,485		
	D	776	Podlahy povlakové				1 996,82
32	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	52,398	34,50	1 807,73
	PP		Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou				
	VV		Koberec				
	VV		M.1.03				
	VV		3,4*3,135		10,659		
	VV		Mezisoučet		10,659		
	VV		M.2.05				
	VV		4,444*5,24		23,287		
	VV		M.2.03				
	VV		3,664*5,036		18,452		
	VV		Mezisoučet		41,739		
	VV		Součet		52,398		
33	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	8,404	22,50	189,09
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt hran schodišťových				
	VV		Podium				
	VV		5,539+2,865		8,404		
	VV		Součet		8,404		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

Objekt:

03 - 03 - Stropní kce (Půda)

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ela - Plast s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ 25025686

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

333 378,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	333 378,29	21,00%	70 009,44
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

403 387,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 03 - 03 - Stropní kce (Půda)

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							333 378,29
D	HSV		Práce a dodávky HSV				303 406,83
D	1		Zemní práce				12 910,89
1	K	153891121	Rozebrání ocelové roznášecí konstrukce do 200 kg	kg	199,550	64,70	12 910,89
PP			Osazení a rozebrání ocelové roznášecí konstrukce z válcovaných profilů a plechů pod kotvy, trny nebo táhla rozebrání, o hmotnosti do 200 kg				
VV			IPE půda				
VV			199,55		199,550		
VV			Součet		199,550		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				72 980,51
2	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	50,000	576,00	28 800,00
PP			Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05 m2				
VV			25*2		50,000		
VV			Součet		50,000		
3	K	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plochu pl přes 1 m2	m2	115,548	69,80	8 065,25
PP			Bourání podlah z cihel bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár kladených na plochu, plochy přes 1 m2				
VV			půda				
VV			11,85*9,923		117,588		
VV			-1,6*1,0"schodiště		-1,600		
VV			-1,1*0,4"komín		-0,440		
VV			Součet		115,548		
4	K	965081113	Bourání dlažby z dlaždic půdních plochy přes 1 m2	m2	115,548	61,60	7 117,76
PP			Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy přes 1 m2				
VV			půda				
VV			11,85*9,923		117,588		
VV			-1,6*1,0"schodiště		-1,600		
VV			-1,1*0,4"komín		-0,440		
VV			Součet		115,548		
5	K	965083111	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 100 mm pl do 2 m2	m3	23,198	1 250,00	28 997,50
PP			Odstranění násypu mezi stropními trámy tl. do 100 mm, plochy do 2 m2				
VV			Půdní prostor pod záklopem/půdovkami				
VV			půda				
VV			(11,85*9,923-1,6)*0,2		23,198		
VV			Součet		23,198		
D	997		Přesun sutě				217 515,43
6	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	64,501	1 750,00	112 876,75
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
7	K	997013311	Montáž a demontáž shozu sutí v do 10 m	m	6,350	700,00	4 445,00
PP			Shoz na stavební sut' montáž a demontáž shozu výšky do 10 m				
8	K	997013321	Příplatek k shozu sutí v do 10 m za první a ZKD den použití	m	190,500	52,60	10 020,30
PP			Shoz na stavební sut' montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky do 10 m				
VV			6,35*30		190,500		
VV			Součet		190,500		
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	64,501	304,50	19 640,55
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 225,519	13,30	16 299,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		64,501*19		1 225,519		
	VV		Součet		1 225,519		
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	45,591	728,20	33 199,37
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
12	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	9,829	2 140,00	21 034,06
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				29 971,46
D	762		Konstrukce tesařské				29 971,46
13	K	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	115,548	118,00	13 634,66
	PP		Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tl. přes 32 mm půda				
	VV		11,85*9,923		117,588		
	VV		-1,6*1,0"schodiště		-1,600		
	VV		-1,1*0,4"komín		-0,440		
	VV		Součet		115,548		
14	K	762822840	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 450 do 540 cm2	m	52,500	86,62	4 547,55
	PP		Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 450 do 540 cm2				
	VV		10,0*4		40,000		
	VV		6,0*1		6,000		
	VV		6,5*1		6,500		
	VV		Součet		52,500		
15	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 540 cm2	m	102,900	114,57	11 789,25
	PP		Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 540 cm2				
	VV		10,0*4		40,000		
	VV		6,0*1		6,000		
	VV		6,5*6		39,000		
	VV		5,5*7		38,500		
	VV		-22"otvor pro schodiště		-22,000		
	VV		1,4*1		1,400		
	VV		Součet		102,900		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

Objekt:

04 - 04 - Zazdívka otvoru naproti schodišti

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ela - Plast s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ 25025686

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

49 586,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 586,97	21,00%	10 413,26
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 000,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 04 - 04 - Zazdívka otvoru naproti schodišti

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							49 586,97
D	HSV		Práce a dodávky HSV				49 586,97
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				28 012,62
1	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	3,657	7 660,00	28 012,62
	PP		Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou				
	VV		Zazdívka 2.NP naproti schodišti				
	VV		2,1*2,8*0,622		3,657		
	VV		Součet		3,657		
D	4		Vodorovné konstrukce				4 146,90
2	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,366	4 800,00	1 756,80
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30				
	VV		výrovnávací věnec nad novou zdí				
	VV		(2,1+2,8)*0,622*0,12		0,366		
	VV		Součet		0,366		
3	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	2,450	737,79	1 807,59
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení				
	VV		(2,1+2,8)*0,25*2		2,450		
	VV		Součet		2,450		
4	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	2,450	142,25	348,51
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění				
	VV		(2,1+2,8)*0,25*2		2,450		
	VV		Součet		2,450		
5	K	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari	t	0,006	39 000,00	234,00
	PP		Výztuž ztužujících pásů a věnců ze svařovaných sítí z drátů typu KARI				
	VV		(2,1+2,8)*0,6*1,999/1000		0,006		
D	998		Přesun hmot				17 427,45
6	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	7,815	2 230,00	17 427,45
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

Objekt:

05 - 05 - Demontáž otopných těles, kotle a bojleru

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ela - Plast s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ 25025686

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 534,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 534,85	21,00%	1 372,32
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

7 907,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 05 - 05 - Demontáž otopných těles, kotle a bojleru

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							6 534,85
D	HSV		Práce a dodávky HSV				795,28
D	997		Přesun sutě				795,28
1	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,262	1 750,00	458,50
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,262	304,50	79,78
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,978	13,30	66,21
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		0,262*19		4,978		
	VV		Součet		4,978		
4	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,262	728,20	190,79
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 739,57
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				3 500,00
5	K	7311008R01	Demontáž kotle	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Demontáž kotlů litinových článkových počet čl./hmotnost kotle (t) 8 čl./1,030 t				
6	K	7311008R02	Demontáž bojleru	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
	PP		Demontáž kotlů litinových článkových počet čl./hmotnost kotle (t) 6 čl./0,810 t				
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 239,57
7	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	3,480	46,40	161,47
	PP		Demontáž otopných těles litinových článkových				
	VV		1.NP.				
	VV		0,4*0,6		0,240		
	VV		0,8*0,6		0,480		
	VV		0,4*1,2		0,480		
	VV		0,6*1,2		0,720		
	VV		0,2*1,2		0,240		
	VV		2.NP				
	VV		1,8*0,6		1,080		
	VV		0,4*0,6		0,240		
	VV		Součet		3,480		
8	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	1,000	147,00	147,00
	PP		Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm				
9	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	2,000	172,00	344,00
	PP		Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm				
10	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl přes 1500 do 2820 mm	kus	1,000	224,00	224,00
	PP		Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky přes 1500 do 2820 mm				
11	K	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami dl do 1500 mm	kus	1,000	197,00	197,00
	PP		Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	735221813	Demontáž registru trubkového hladkého DN 50 dl do 3 m třípramenný	kus	1,000	259,00	259,00
	PP		Demontáž registrů z trubek hladkých DN 50 stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 3				
13	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	39,000	17,20	670,80
	PP		Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu				
14	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	8,010	29,50	236,30
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží				
	VV		1,8*0,6		1,080		
	VV		2,0*0,6		1,200		
	VV		1,85*0,6		1,110		
	VV		0,4*0,6		0,240		
	VV		0,6*0,9		0,540		
	VV		0,4*0,6		0,240		
	VV		1,0*0,6		0,600		
	VV		0,9*0,6*2		1,080		
	VV		0,8*0,6		0,480		
	VV		0,4*1,2		0,480		
	VV		0,6*1,2		0,720		
	VV		0,2*1,2		0,240		
	VV		Součet		8,010		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

Objekt:

06 - 06 - Sondy

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ela - Plast s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ 25025686

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 249,00

DPH základní
snížená

Základ daně

8 249,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

1 732,29

0,00

Cena s DPH

v CZK

9 981,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 06 - 06 - Sondy

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							8 249,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				913,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				913,00
1	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	10,000	91,30	913,00
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m				
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				7 336,00
2	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - Sonda při určení skutečného stavu	hod	16,000	458,50	7 336,00
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

Objekt:

08 - 08 - Geodetické a průzkumné práce

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ela - Plast s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ 25025686

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 264,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 264,00	21,00%	1 525,44
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

8 789,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 08 - 08 - Geodetické a průzkumné práce

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							7 264,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				7 264,00
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				7 264,00
1	K	012144000	Geodetické zaměření a zhotovení dokumentace skutečného stavu objektů a památek	kpl	1,000	7 264,00	7 264,00
PP			Geodetické zaměření a zhotovení dokumentace skutečného stavu objektů a památek				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 27052025
Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov

KSO:
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 248 024,38
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 248 024,38	Výše daně 262 085,12
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 510 109,50

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	27052025		
Stavba:	Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov		
Místo:	Chomutov	Datum:	27. 5. 2025
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:	Ela - Plast s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 248 024,38	1 510 109,50
07	07 - Demontáž mříží	3 216,59	3 892,07
09	09 - Osazení překladů nad okny 2.NP	39 850,53	48 219,14
10	10 - Vykližení sýpky	834 647,32	1 009 923,26
11	11 - Ztužující věnec méněpráce	-49 622,14	-60 042,79
12	12 - Ztužující věnec vícepráce	274 415,80	332 043,12
13	13 - Otlučení omítek stěn vnitřních	130 277,90	157 636,26
14	14 - Zazdění venkovních dveří vč. základu	15 238,38	18 438,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
07 - 07 - Demontáž mříží

KSO:
Místo: Chomutov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			3 216,59
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 216,59	21,00%	675,48
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 892,07

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 07 - 07 - Demontáž mříží

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 216,59

D HSV Práce a dodávky HSV 722,42

D 997 Přesun sutě 722,42

1	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,238	1 750,00	416,50
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m

2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,238	304,50	72,47
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,522	13,30	60,14
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

VV 0,238*19 4,522

VV Součet 4,522

4	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,238	728,20	173,31
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04

D PSV Práce a dodávky PSV 2 494,17

D 767 Konstrukce zámečnické 2 494,17

5	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	11,877	210,00	2 494,17
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP Demontáž mříží pevných nebo otevíravých

VV 1,09*1,4*3 4,578

VV 0,87*1,18*2 2,053

VV 0,85*0,5 0,425

VV 0,83*1,36*3 3,386

VV 1,04*1,38 1,435

VV Součet 11,877

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
09 - 09 - Osazení překladů nad okny 2.NP

KSO:
Místo: Chomutov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			39 850,53
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	39 850,53	21,00%	8 368,61
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	48 219,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 09 - 09 - Osazení překladů nad okny 2.NP

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 39 850,53

D HSV Práce a dodávky HSV 39 850,53

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 33 706,88

1	K	317321411	Překlad ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,896	4 920,00	4 408,32
	PP		Překlady z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30				
	VV		4,0*0,2*0,64		0,512		
	VV		3*0,2*0,64		0,384		
	VV		Součet		0,896		
2	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m překladů	m2	6,640	1 090,00	7 237,60
	PP		Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů				
	VV		válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení				
	VV		4*0,2*2		1,600		
	VV		0,64*3,5		2,240		
	VV		3*0,2*2		1,200		
	VV		0,64*2,5		1,600		
	VV		Součet		6,640		
3	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m překladů	m2	6,640	314,00	2 084,96
	PP		Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů				
			válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění				
4	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,440	11 200,00	4 928,00
	PP		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U				
	VV		nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm		0,440		
			(3*3,9+3*2,8)*21,9/1000				
5	M	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	0,440	34 200,00	15 048,00
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180				
	D	998	Přesun hmot				6 143,65
6	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,755	2 230,00	6 143,65
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby				
			ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m				
			pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
10 - 10 - Vyklizení sýpky

KSO:
Místo: Chomutov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		834 647,32	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	834 647,32	21,00%	175 275,94
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 009 923,26

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 10 - 10 - Vyklizení sýpky

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 834 647,32

D HSV Práce a dodávky HSV 797 375,74

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 032,00

1	K	964061121	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva kamenného průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	8,000	928,00	7 424,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

PP Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva kamenného nebo smíšeného, o průřezu zhlaví do 0,03 m2
VV Ocel
VV 8
VV Součet 8,000

2	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	8,000	576,00	4 608,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

PP Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05 m2
VV dřevěné trámy
VV 8 8,000

D 997 Přesun sutě 785 343,74

3	K	997013011	Vyklízení ulehle suti z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	100,581	3 220,00	323 870,82
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

PP Vyklízení ulehle suti na vzdálenost do 3 m od okraje vyklízeného prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostorů o půdorysné ploše přes 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m
VV Sýpka - bude účtováno dle skutečnosti odvezené suti a vážných lístků
VV 77,37*1,3 100,581
VV Součet 100,581

4	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	7,809	1 750,00	13 665,75
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m
VV konstrukce tesařské 6,275 6,275
VV Konstrukce zámečnické 0,67 0,670
VV Ostatní kce a práce, bourání 0,864 0,864
VV Součet 7,809

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	158,681	304,50	48 318,36
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3 014,939	13,30	40 098,69
---	---	-----------	--	---	-----------	-------	-----------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km
VV 158,681*19 3 014,939
VV Součet 3 014,939

7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	152,406	2 270,00	345 961,62
---	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04

8	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	6,275	2 140,00	13 428,50
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01

D PSV Práce a dodávky PSV 31 271,58

D 762 Konstrukce tesařské 16 598,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	21,240	70,00	1 486,80
	PP		Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm				
	VV		Sýpka				
	VV		21,24		21,240		
	VV		Mezisoučet		21,240		
	VV		Součet		21,240		
10	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 540 cm2	m	131,900	114,57	15 111,78
	PP		Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 540 cm2				
	VV		podlaha sýpky				
	VV		8,3*15		124,500		
	VV		3,7*2		7,400		
	VV		Součet		131,900		
	D	767	Konstrukce zámečnické				14 673,00
11	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	670,000	21,90	14 673,00
	PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 000,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				6 000,00
12	K	043234000	Rozbory celkem - Výluh laboratoř	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
	PP		Rozbory celkem				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
11 - 11 - Ztužující věnec méněpráce

KSO:
Místo: Chomutov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-49 622,14
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-49 622,14	21,00%	-10 420,65
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-60 042,79
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 11 - 11 - Ztužující věnec méněpráce

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -49 622,14

D HSV Práce a dodávky HSV -49 622,14

D 4 Vodorovné konstrukce -39 000,56

1	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	-8,406	4 639,61	-39 000,56
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------

PP Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25

D 998 Přesun hmot -10 621,58

2	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	-21,032	505,02	-10 621,58
---	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
12 - 12 - Ztužující věnec vícepráce

KSO:
Místo: Chomutov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		274 415,80	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	274 415,80	21,00%	57 627,32
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	332 043,12

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 12 - 12 - Ztužující věnec vícepráce

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 274 415,80

D HSV Práce a dodávky HSV 274 415,80

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 13 885,98

1	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	162,981	85,20	13 885,98
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm				
	VV		(9,221+9,4)*2		37,242		
	VV		12,0+3,824+8,43+8,43+5,6+11,46+9,4		59,144		
	VV		11,372+23,292+22,649+9,282		66,595		
	VV		Součet		162,981		

D 4 Vodorovné konstrukce 203 503,49

2	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	22,391	4 800,00	107 476,80
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30				
	VV		Vyrovňovací věneček				
	VV		9,5		9,500		
	VV		věnec V1				
	VV		(12,6+11,4+13,1+12,9)*0,4*0,38		7,600		
	VV		Věnec V2				
	VV		(10,3+9,13+10,5+10,15)*0,4*0,33		5,291		
	VV		Součet		22,391		

3	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	89,174	737,79	65 791,69
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení				
	VV		89,173*0,5		44,587		
	VV		89,173*0,5		44,587		
	VV		Součet		89,174		

4	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	89,174	142,25	12 685,00
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění				
	VV		89,173*0,5		44,587		
	VV		89,173*0,5		44,587		
	VV		Součet		89,174		

5	K	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari	t	0,450	39 000,00	17 550,00
	PP		Výztuž ztužujících pásů a věnců ze svařovaných sítí z drátů typu KARI				

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 777,95

6	K	629999001	Příplatek k úpravám povrchů za kropení vodou vysoce nasáklavého podkladu	m2	72,032	10,80	777,95
	PP		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další kropení vodou vysoce nasáklavého povrchu				
	VV		Vyrovňovací věneček				
	VV		36		36,000		
	VV		věnec V1				
	VV		(12,6+11,4+13,1+12,9)*0,4		20,000		
	VV		Věnec V2				
	VV		(10,3+9,13+10,5+10,15)*0,4		16,032		
	VV		Součet		72,032		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 24 640,14

7	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	269,881	91,30	24 640,14
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m				
	VV		(9,221+9,4)*2*2,8		104,278		
	VV		(12,0+3,824+8,43+8,43+5,6+11,46+9,4)*2,8		165,603		
	VV		Součet		269,881		

D 998 Přesun hmot 31 608,24

8	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	56,022	505,02	28 292,23
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m				
9	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,487	2 230,00	3 316,01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
13 - 13 - Otlučení omítek stěn vnitřních

KSO:
Místo: Chomutov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		130 277,90	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	130 277,90	21,00%	27 358,36
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	157 636,26

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	

Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 13 - 13 - Otlučení omítek stěn vnitřních

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 130 277,90

D HSV Práce a dodávky HSV 130 277,90

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 60 214,80

1	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	501,790	120,00	60 214,80
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %		
VV	stěny		
VV	m.č. 1.01		
VV	22,7*3	68,100	
VV	m.č. 1.02		
VV	21,5*3	64,500	
VV	m.č. 1.03		
VV	19,4*2,7	52,380	
VV	m.č. 1.04		
VV	11,9*2,7	32,130	
VV	m.č. 1.09		
VV	14,9*3	44,700	
VV	m.č. 2.01		
VV	18,3*3	54,900	
VV	m.č. 2.02		
VV	9,2*3	27,600	
VV	m.č. 2.03		
VV	17*2,7	45,900	
VV	m.č. 2.04		
VV	22,6*2,7	61,020	
VV	m.č. 2.05		
VV	19,8*2,7	53,460	
VV	m.č. 2.06		
VV	9,3*3	27,900	
VV	Mezisoučet	532,590	
VV	M.102 - odečet už je ve ZL č.1		
VV	-5,5*2,8	-15,400	
VV	Mezisoučet	-15,400	
VV	Sondy		
VV	-3,0-3,2-1,5-1,2-0,5-1,0-2,0-3,0	-15,400	
VV	Mezisoučet	-15,400	
VV	Součet	501,790	

D 997 Přesun sutě 70 063,10

2	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	23,082	1 750,00	40 393,50
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m

3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	23,082	304,50	7 028,47
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	438,558	13,30	5 832,82
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

VV	23,082*19	438,558
VV	Součet	438,558

5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	23,082	728,20	16 808,31
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt:
14 - 14 - Zazdění venkovních dveří vč. základu

KSO:
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Ela - Plast s.r.o.

IČ: 25025686
DIČ: CZ 25025686

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			15 238,38
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	15 238,38	21,00%	3 200,06
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	18 438,44

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel	Zhotovitel		

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálková Chomutov
Objekt: 14 - 14 - Zazdění venkovních dveří vč. základu

Místo: Chomutov Datum: 27. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Ela - Plast s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 15 238,38

HSV Práce a dodávky HSV 15 238,38

1 Zemní práce 467,09

1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných	m3	0,158	1 514,09	239,23
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných				
VV			Pro základ - zazdívka dveře				
VV			1,26*0,25*0,5		0,158		
VV			Součet		0,158		

2	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,158	42,40	6,70
---	---	-----------	---	----	-------	-------	------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m				
----	--	--	---	--	--	--	--

3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	0,158	312,37	49,35
---	---	-----------	--	----	-------	--------	-------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
----	--	--	--	--	--	--	--

4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	1,890	23,70	44,79
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m				
VV			Pro základ dveře				
VV			0,189*10		1,890		
VV			Součet		1,890		

5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,158	167,17	26,41
---	---	-----------	--	----	-------	--------	-------

PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
----	--	--	---	--	--	--	--

6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,284	342,00	97,13
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
VV			0,158*1,8		0,284		
VV			Součet		0,284		

7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	0,158	22,02	3,48
---	---	-----------	---	----	-------	-------	------

PP			Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				
----	--	--	---	--	--	--	--

2 Zakládání 2 386,33

8	K	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva drobného, frakce 0 - 4 mm	m3	0,025	1 711,69	42,79
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-------

PP			Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva drobného, frakce 0 - 4 mm				
VV			Zazdívka dveří pod základ				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,26*0,2*0,1		0,025		
	VV		Součet		0,025		
9	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného	m3	0,025	1 232,53	30,81
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného				
10	K	272361821	Výztuž základových kleneb betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,020	56 700,00	1 134,00
	PP		Výztuž základů kleneb z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
11	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,126	4 380,00	551,88
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30				
	VV		základ pro zazdívku dveří				
	VV		1,26*0,2*0,5		0,126		
	VV		Součet		0,126		
12	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	1,260	416,00	524,16
	PP		Bednění základů pasů rovné zřízení				
	VV		1,26*0,5*2		1,260		
	VV		Součet		1,260		
13	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	1,260	81,50	102,69
	PP		Bednění základů pasů rovné odstranění				
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 335,66
14	K	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	3,906	1 110,00	4 335,66
	PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm				
	VV		Zazdívka dveří				
	VV		1,26*3,1		3,906		
	VV		Součet		3,906		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 472,00
15	K	973031513	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl do 150 mm	kus	26,000	172,00	4 472,00
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro kotvení upevňovacích prvků, hl. do 150 mm				
	D	997	Přesun sutě				236,76
16	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,078	1 750,00	136,50
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,078	304,50	23,75
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,482	13,30	19,71
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		0,078*19		1,482		
	VV		Součet		1,482		
19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,078	728,20	56,80
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	D	998	Přesun hmot				3 340,54
20	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,498	2 230,00	3 340,54
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				