



Chomutov

Projekt: Rekonstrukce objektu č.p. 98 v ul. Chelčického, Chomutov
Objednatel: Statutární město Chomutov
Předmět: Změnový list č.22

Komu: Statutárnímu městu Chomutov

Od: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Stavební Objekt: SO 01 - Stavební část

Předmět změny: Dodatečné práce jádrových vrtů pro průrazy potrubí a požární ucpávky při prostupech požárně dělících konstrukcí

Žádost o změnu vznesl: Statutární město Chomutov

Odkazy na výkresy : -

Důvod změny: Důvodem změny je nutnost provedení zvýšeného počtu jádrových vrtů pro prostupy vedení rozvodů TZB nosnými konstrukcemi - změna provedení nosné konstrukce stropů. Nově provedené prostupy pro vedení rozvodů TZB je nutné z hlediska Požárně bezpečnostního řešení utěsnit protipožárními ucpávkami

Časové ohodnocení: není

Dopad do celkových termínů: NE
původní termín dle SOD 798 dnů
termín dle ZL.č. 22 0
nový termín: -

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):
změna dle § 222 odst. 5 ZZVZ

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	0,00 Kč
Přípočty	179 340,50 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
179 340,50 Kč bez DPH
217 002,01 Kč včetně DPH

Datum:
Podpis:

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.



Projekt:	Rekonstrukce objektu č.p. 98 v ul. Chelčického, Chomutov	
Objednatel:	Statutární město Chomutov	
Předmět:	Změnový list č.22	

Komu: Statutárnímu městu Chomutov

Od: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Stavební Objekt: SO 01 - Stavební část

Předmět změny: Dodatečné práce jádrových vrtů pro průrazy potrubí a požární ucpávky při prostupech požárně dělících konstrukcí

Žádost o změnu vznesl: Statutární město Chomutov

Odkazy na výkresy : -

Důvod změny: Důvodem změny je nutnost provedení zvýšeného počtu jádrových vrtů pro prostupy vedení rozvodů TZB nosnými konstrukcemi - změna provedení nosné konstrukce stropů. Nově provedené prostupy pro vedení rozvodů TZB je nutné z hlediska Požárně bezpečnostního řešení utěsnit protipožárními ucpávkami

Časové ohodnocení:	není	Dopad do celkových termínů:	NE
		původní termín dle SOD	798 dnů
		termín dle ZL.č. 22	0
		nový termín:	-

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

dodatečné stavební práce

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	0,00 Kč
Přípočty	179 340,50 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
179 340,50 Kč bez DPH

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací

**ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. ZZVZ**

Název stavby:	Rekonstrukce objektu č.p. 98, Chelčického, Chomutov
Číslo Změnového listu:	22
Číslo SO/PS:	SO 01

**Název stavebního objektu /
provozního souboru:**

Architektonicko - stavební řešení

Objednatel:

STAUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o.

Předmět změny:Dodatečné práce jádrových vrtů pro průrazy potrubí a požární ucpávky při
prostupech požárně dělících konstrukcí**Iniciátor změny:**

Zhotovitel/Objednatel

Popis změny:(popis předmětu změny,
specifikace, zda jde o změny
položek, kvality, rozměrů,
termínů či
dodatečné/neprovedenéDůvodem změny je nutnost provedení zvýšeného počtu jádrových vrtů pro prostupy
vedení rozvodů TZB nosnými konstrukcemi - změna provedení nosné konstrukce stropů.
Nově provedené prostupy pro vedení rozvodů TZB je nutné z hlediska Požárně
bezpečnostního řešení utěsnit protipožárními ucpávkami**Odkazy na výkresy:****Dopad do celkových termínů**

NE

Původní termín dle SOD:

798 dnů

Termín dle ZL. č. 22

0

Nový termín:

-

**NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový
rozpočet v příloze):**

Odpočty v Kč bez DPH

0,00 Kč

Přípočty v Kč bez DPH

179 340,50 Kč

Celkem bez DPH**179 340,50 Kč**

DPH

37 661,51 Kč

Celkem včetně DPH**217 002,01 Kč****Zástupce objednatele:****Jméno:**

Bc. Jakub Justra

Datum:

6.1.2025

Autorský dozor:

Ing. Jan straka

6.1.2025

Objednatel:

Mgr. Hana Nováková

24.1.2025

osoby s oprávněním vydání
povolení konat dle Pod-čl.

JUDr. Milan Petrilák

24.1.2025

Zhotovitel:

Ing. Pavel Gvoždíak

6.1.2025

Přílohy změnového listu:**Změnový rozpočet****Vyjádření ADP**

souhlasí

Vyjádření zástupce objednatele / TDS souhlasí**Pokyn k provedení variace****Orientační zakres do koordinační situace**

neaplikováno

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 09/10/2024-odp
Stavba: Reko Chelčického - odpočty k 30.9.2024

KSO	CC-CZ
Místo:	Datum: 3. 10. 2024
Zadavatel:	IČ
	DIČ
Zhotovitel:	IČ
	DIČ
Projektant:	IČ
	DIČ
Zpracovatel:	IČ
	DIČ

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			179 340,50
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	0,00	0,00
snížená	12.00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	179 340,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 09/10/2024-odp
Stavba: Reko Chelčického - odpočty k 30.9.2024

Místo:	Datum: 3. 10. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Zhotovitel:	Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		179 340,50	217 002,01	
Objekt13	ZL 22 - Prostupy otvorů a utěsnění			
Objekt13	Požární ucpávky	100 560,00	121 677,60	
Objekt15	Jádrové vrtání	78 780,50	95 324,41	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p 98, Chelčického, Chomutov

Objekt: Požární ucpávky

Objednatel: Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha

Místo: Chomutov, Chelčického 98

Zpracoval:

Datum: 26. 9. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Cenová soustava
PSV			Práce a dodávky PSV	100 560,00					
741			Elektroinstalace - silnoproud	100 560,00					
1	741	741920301	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 100 mm povlakem, požární odolnost EI 60 při 10-20% zaplnění prostupu kabely plochy otvoru 0,1 m2	kus	29,000	1 200,00	1,00000	34 800,00	Nová
18+8+1+2				29,000					
2	741	741920302	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 100 mm povlakem, požární odolnost EI 60 při 10-20% zaplnění prostupu kabely plochy otvoru 0,2 m2	kus	6,000	1 880,00	1,00000	11 280,00	Nová
4+2				6,000					
3	741	741920303	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 100 mm povlakem, požární odolnost EI 60 při 10-20% zaplnění prostupu kabely plochy otvoru 0,3 m2	kus	1,000	2 560,00	1,00000	2 560,00	Nová
1				1,000					
4	741	741920361	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 150 mm pěnou, požární odolnost EI 60 při 10% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 90 mm	kus	17,000	830,00	1,00000	14 110,00	Nová
17				17,000					
5	741	741920362	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 150 mm pěnou, požární odolnost EI 60 při 10% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 120 mm	kus	8,000	1 450,00	1,00000	11 600,00	Nová
6	741	741920363	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 150 mm pěnou, požární odolnost EI 60 při 10% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 140 mm	kus	9,000	2 270,00	1,00000	20 430,00	Nová
7	741	741920364	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 150 mm pěnou, požární odolnost EI 60 při 10% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 160 mm	kus	2,000	2 890,00	1,00000	5 780,00	Nová
Celkem			100 560,00						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p 98, Chelčického, Chomutov

Objekt: Jádrové vrtání

Objednatel: Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha

Místo: Chomutov, Chelčického 98

Zpracoval:

Datum: 30. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Cenová soustava
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání									78 780,50
1	005	977151116	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 70 do 80 mm	m	14,300	2 890,00	1,00000	41 327,00	Nová
			0,65*4		2,600				
			0,8*2		1,600				
			0,65*22		14,300				
2	005	977151121	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm	m	10,150	3 690,00	1,00000	37 453,50	Nová
			0,7*1		0,700				
			1*2		2,000				
			0,5*1		0,500				
			1,1*1		1,100				
			0,8*1		0,800				
			0,45*2		0,900				
			0,7*1		0,700				
			0,75*1		0,750				
			0,85*1		0,850				
			0,9*1		0,900				
			0,95*1		0,950				
			Součet		10,150				
			Celkem					78 780,50	

**METROSTAV**

Metrostav DIZ s.r.o.

Adresát:

Statutární město Chomutov**Garnets Consulting a.s.**

Bc. Jakub Justa

Zástupce objednatele

V Chomutově dne 21.10.2024

SMLOUVA O DÍLO: d202200301 ze dne 21.6. 2022

ZHOTOVITEL: Metrostav DIZ s.r.o.

PŘEDMĚT SMLOUVY: realizace zakázky „**Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov**“Věc: **OZNÁMENÍ VARIACE č.19**

OBSAH OZNÁMENÍ:

Na základě uzavřené SoD, ust.čl.12.1 a 12.2, části A – Obecné smluvní podmínky, předkládá zhotovitel Variaci s názvem „**Dodatečné práce jádrových vrtů pro průrazy potrubí a požární ucpávky při prostupech požárně dělících konstrukcí**“.

Důvodem změny je nutnost provedení zvýšeného počtu jádrových vrtů pro prostupy vedení rozvodů TZB nosnými konstrukcemi - změna provedení nosné konstrukce stropů. Nově provedené prostupy pro vedení rozvodů TZB je nutné z hlediska Požárně bezpečnostního řešení utěsnit protipožárními ucpávkami včetně nových kabelových tras v sále 1.05.

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.19 ve výši:

Požární ucpávky	100 560,00 Kč
Jádrové vrtání	78 780,50 Kč

Celkem Variace č.19**179 340,50 Kč bez DPH**

Tato Variace bude mít dopad na cenu díla.

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČ: 25021915, DIČ: CZ25021915, zápis do OR – Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 93177

Bankovní spojení – Komerční banka, a.s., účet č. 115-2529270237/0100

www.metrostavdiz.cz

S pozdravem

Pavel Gvoždiak
Stavbyvedoucí

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(148)

Přílohy: Změnové rozpočty