

POZNÁMKY

- Poz. 01 Dóje k vubourání stávajícího komínu. Místo po stávajícím komínu bude zazděno od podlahy nebo nad dveřmi.
- Poz. 02 Zazděk pod oknem
- Poz. 03 Receptní puli je podrobně řešen v části interiéru
- Poz. 04 Detail skříně HUP je řešen v projektu plynotěsnosti. Před plynovou skříní budou umístěny kovové dveře s označením HUP.
- Poz. 05 Dveře budou natřeny kovově černě.
- Poz. 06 Před pojiskovou skříní budou umístěny kovové dveře s známkou. Dveře budou natřeny kovově černě.
- Poz. 07 Sálí bude očištěn na chemický podklad a bude obložen žulovými deskami.
- Poz. 08 Na schodišti budou umístěna nová madla, madla jsou řešena v části D.1.1b-INTERIÉR.
- Poz. 09 Ocelové sloupy budou obrušeny a natřeny dle části D.1.1b-INTERIÉR, kde je finální nátěr řešen.
- Poz. 10 Odstání výtah pro osoby a osob s omezenou schopností pohybu. Nosnost 630 kg pro 6-8 osob. Výtahové šachty není součástí PD, který bude doplněn dodavatelem výtahu na základě konkrétního typu výtahu. Plocha šachty max. 5m<sup>2</sup>. Specifikace výtahové šachty viz D.1.1 – 25. Místo výtahové šachty je nutné před realizací přesně zaměřit dodavatelem. Investor nebo dodavatel vypracují projektovou dokumentaci výtahové šachty a základů výtahové šachty dle vybraného dodavatele a konkrétního výtahu.
- Poz. 11 Schodiště bude očištěno a bude na něm provedena nová nádlápná vrstva dle části D.1.1b-INTERIÉR.
- Poz. 12 Konzola s lampou veřejného osvětlení na časný nebo stmívací senzor. Váhlé lampy bude ledové s okolními lampami.
- Poz. 13 Konstrukce balkonů se záď být tvořen z 2 kamenných bloků vanutých do stropní konstrukce objektu. Pevnost a konstrukci balkonů nutno prověřit v průběhu stavby po odvětní podstatě a stovbě řešení. V případě nesrovnalostí v konstrukci balkonů nebo špatné pevnosti je nutno kontaktovat projektanta. Na balkoně bude odstraněna stávající nádlápná vrstva a hydroizolace, která bude následně nahrazena novou hydroizolací z asfaltové lepenky a nádlápnou vrstvou z keramické dlažby, kterou bude upraven spád 2% směrem od stěny objektu. Po obvodu balkonů bude provedena nová okapnice. Stávající kovové zbradění bude očištěno, obrušeno a natřeno základovým nátěrem. Jako finální nátěr zbradění bude použito kovově černé.
- Poz. 14 SDK sloupky pro zakrytí potrubí VZT, vyplněno minerální vatou tl. 50 mm. Slána SDK tl. 50 mm. SDK R8.
- Poz. 15 Podlaha strojovny výtahu bude natřena olejovou barvou do výše stěn 300 mm. V šachtě výtahu výtahu dojde k vubourání stávající klenby
- Poz. 16 Nová podlaha viz. řez (výkres č. D.1.1 – 18)
- Poz. 17 Podhled nad výtahovou šachtou bude přizpůsoben dle potřeby.
- Poz. 18 Prostup pro VZT, výška prostupu bude přizpůsobena na místě dle technických možností a usazení VZT
- Poz. 19 Zazdění prostupu 300 x 300 mm
- Poz. 20 Na výtahovou šachtu a základ šachty nechá investor vypracovat projektovou dokumentaci dle zvoleného typu a dodavatele výtahu. Komínový průduch zalit betonem C16/20-XC1. Před zalitím průduch protáhnout od stropu a poplatek
- Poz. 21 Zesílení ostění ocelovým vřecováním nosníkem
- Poz. 22 Ostění ostění nebo nově vzniklého pitte ocelovým L profilem viz. D.1.2 – STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- Poz. 24 Vubourání kapsy pro nový potřísní hydrant 600/600/250 (s/v/h), výška od podlahy 600 mm a vubourání kapsy pro nový elektrický rozváděč 600/770/250 (s/v/h), výška od podlahy 800 mm
- Poz. 24a Krycí dvířka požárního hydrantu a rozváděče viz. dokumentace interiéru.
- Poz. 25 Stávající jímka, osazení nový železný poklop 500/500mm vč. rámu.
- Poz. 26 Stávající jímka, provedeno nová hydroizolace proti prosakům vody, osazení nový železný poklop vč. rámu.
- Poz. 27 Kuchyňské linky jsou podrobně řešeny v části D.1.1b-INTERIÉR.
- Poz. 28 Dozádní otvoru po dvířkách do výšky hydrantu a rozváděče.
- Poz. 29 Přizpůsobení na nový hydrant a rozváděčem.
- Poz. 30 Zprůchodnění komínového průduchu, průduch bude sloužit jako trasa pro odvětrání svahového potrubí kanalizace.
- Poz. 31 SDK sloupky 200x200mm, pro zakrytí odvětrávacího kanalizačního potrubí.
- Poz. 32 Kovové zbradění ve 4.NP je řešeno v části D.1.1b-INTERIÉR.

LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající cihelné zádo
- Průřez sádkartanové 2x očištěné
- Nosný vyzdvíka/dozdvíka z cihel PP-P20/M15 Cihly provázet se stávajícím zádem a vyklínovat
- Betonové konstrukce ze ztraceného bednění
- Hydroizolační napová fólie
- Sádkartanové příčky viz. kniha detailů
- Teplotní izolace z minerální vaty
- Bourané konstrukce
- Pórobetonové příčky
- Skloba: Stávající cihelná stěna, paropropustná fólie, hliníková konstrukce vyplněná minerální vatou tl. 200mm parotěsná fólie, 2x SDK 12,5mm tl.

SKLADBY PODLAH

- Skloba A
- Nádlápná vrstva
  - Betonová mozaikina tl. 60mm
  - Vyrovnávací náspyt tl. 50mm
  - Stávající záspyt (Bude očištěno při stavbě)
  - Zemina
- Skloba B
- Nádlápná vrstva
  - Betonová mozaikina tl. 60mm
  - Hydroizolace z asfaltové lepenky
  - Zelezobetonová deska tl. 200mm, Beton C25/30
  - Vyzlúžena 3x KARI stří, průměr drátu 8mm
  - Stávající podpys tl. 100mm

OBEČNÉ POZNÁMKY

- 001 Některé tloušťky konstrukcí nebylo možné ověřit a jsou zakresleny na základě přehledu a odhadu. V případě zjištění nesrovnalostí s PD je nutné kontaktovat projektanta.
- 002 Před zahájením zřádně do nosných konstrukcí je nutné vždy provést sondu, zda reálný stav souhlasí s PD. V případě nesrovnalostí nutno kontaktovat projektanta.
- 003 Rozměry velkých oken a dveří je nutno před výrobou ověřit a přeměřit dodatečně.
- 004 Výtahová šachta je zakreslena pouze orientačně a předmětem PD je pouze specifikace požadované výtahové šachty a kabiny. PD výtahové šachty bude dodána finálním dodavatelem na základě konečného výberu.
- 005 V případě, že během tvorby prostupu do podlah a stropů dojde ke kolizi s nosným trámem, nutně kontaktovat projektanta nebo tento postup v případě možnosti posunout vedle nosného trámu, tak aby nedošlo k jeho porušení.
- 006 Před bouráním kamínků nutně zkontrolovat, zda kamínkem neprochází zřádný nosný prvek (Nosník, trám...) V případě, že se na stavbě zjistí, že kamínkem prvek prochází, je nutné kontaktovat projektanta, který navrhne další postup.
- 007 V případě, že budou na stavbě zjištěny nepřesnosti oproti PD, je nutné kontaktovat projektanta, který nepřesnost posoudí a navrhne případné řešení.
- 008 Při realizaci je nutné dbát na projekt a postupy zde uvedené. Projektant nenese zodpovědnost za vady, které vzniknou nedodržením PD a pokynů zde uvedených.
- 009 Veškeré prostupy pro profese jsou dodávkou stavby, proto je nutné koordinace výkresu stavební části a profese. Prostupy pro profese budou realizovány dodavatelem stavebních prací na základě projektu IZS.
- 010 V případě, že při stavbě dojde ke zjištění nepřesností ve skladbách stávajících stěn a podlah, nutně kontaktovat projektanta.
- 011 Veškeré stěny a stropy v 1.PP budou očištěny na cihlu a otuženy zátzonou z důvodu vlhkosti.
- 012 Rákosové omítky společně s překrytím zdělkopem, které jsou ve většině místností budou zachovány, slouží jako protipožární část stropů. V případě výskytu kolize bude na místě upravena výška nového podlahu.
- 013 U sádkartanových přehledů, které jsou vubourány u šlitových stěn a podezděvek ve 4. NP bude následující skladba: 1. SDK deska, 2. Parotěsná zbrána, 3. Teplotní izolace a nerezový rošt, 4. Stávající stěna
- 014 Celé plochy stěn v interiéru budou přetřukovány pro jednotný povrch.
- 015 Veškeré dřevěné konstrukce budou opatřeny nátěrem proti škodcům, hnilobě a ocelistím nežádoucím korozím. Bude použit ochranný nátěr hnědý barvy. Nemějte být použit zelený nátěr.
- 016 Výška prostupu VZT bude upřesněna při realizaci v rámci možnosti.
- 017 V 1. NP bude v interiéru do výšky 2,0 m provedena sátoční omítko.
- 018 Na konstrukcích SDK příček bude za kuchyňskou linkou provedena stálující konstrukce z nerezových profilů pro zasklení horních skříněk.
- 019 Při realizaci je nutno počítat s nutností protitlakování stavu krovu střídkem a dendrologem, kteří určí jaké části krovu je nutné nahradit za nové. Je počítáno s 30% z celkové plochy krovu.
- 020 Při realizaci je nutné řídit se architektonickou studií vypracovanou studiem YUAK v roce 2019. V architektonické studii jsou detailně řešeny zřádné a detailní prvky a některé části a poznámky na tuto studii pouze odkazují a nejsou zde dále řešeny.
- 021 V rámci zateplení je nutné postupovat dle energetického posouzení z roku 2019, v tomto posouzení jsou specifičtější vedlejší zateplení.
- 022 Část interiéru je umístěna v samostatné části D.1.1b-INTERIÉR. Část zpracoval atelier YUAK v r.2019. Projektová dokumentace interiéru řeší reálný povrch a materiálové řešení částí, které nejsou uvedeny v tomto výkresu jsou umístěny ve zmíněné části.

VÝPIS PŘEKLADŮ

OZNAČENÍ	POPIS	DÉLKA	POČET	POZNÁMKA
01	6xIPE 100	1 000	10	–
02	6xIPE 180	1 700	2	–
03	6xIPE 270	2 800	1	–

TABULKA MÍSTNOSTI A ÚPRAV POVRCHŮ V 1.PP


ČÍSLO MÍSTNOSTI	ÚČEL MÍSTNOSTI	PODLAH. PLOCHA [m <sup>2</sup> ]	SVĚTLÁ VÝŠKA [mm]	PODLAHA	STROP	STĚNY	POZNÁMKA
0.01	Schodiště	8,0400	-	Keramická dlažba	Vnitřní omítko, malba	Vnitřní omítko, malba	Keramický sokl v. 100 mm
0.02	Strojovna výtahu	6,4100	2,400	Házený beton, olejový nátěr	Vnitřní sátoční omítko	Vnitřní sátoční omítko	Olejový nátěr v. 300 mm
0.03	Skld 02	13,5500	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.04	Skld 03	64,8000	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.05	Technická místnost	66,1900	Klenba	Keramická dlažba Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.06	Chodba technické místnosti	27,6500	Klenba	Keramická dlažba Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.07	Kateřna vč. ochazu	46,1700	Klenba	Keramická dlažba Skloba A	Sátoční omítko, malba	Sátoční omítko, malba	Keramický sokl v. 100 mm
0.08	Hlavní chodba	48,9300	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.09	Chodba	14,6900	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.10	Skld 04	6,7700	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.11	Skld 05	4,6300	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.12	Skld 06	15,5100	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.13	Skld 07	19,8500	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.14	Skld 08	65,1300	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	
0.15	Chodba	14,7200	Klenba	Betonová deska Skloba A	Chla, bez omítky	Chla, bez omítky	

TABULKA DVEŘÍ V 1.PP

OZNL	SCHEMA	ROZMĚRY (mm)	POPIS	TECH. NORMA	POČET KS	KOVÁNÍ	ZASKLENÍ	BARVA	POŽÁRNÍ ODOLNOST	ZARUBENÍ	POZNÁMKA
02/L		800x1970 Levě	Vnitřní dveře dřevěné jednořídlové, otevíravé, fóliované, pině, hiodě	Výrobce dle dodavatele, nutno odsouhlasit s investorem	1	Kování pochomované mosaz, broušený povrch s rozetou Cebra Orion-R, zámek vložkový	Bez zasklení	Fóliované bílé	–	Obloučkové, fóliované bílé	Bez prahu, křídlo podfíznuat
04/L		900x1970 Levě	Vnitřní dveře dřevěné jednořídlové, otevíravé, fóliované, pině, hiodě	Výrobce dle dodavatele, nutno odsouhlasit s investorem	3	Kování pochomované mosaz, broušený povrch s rozetou Cebra Orion-R, zámek vložkový	Bez zasklení	Fóliované bílé	–	Obloučkové, fóliované bílé	Bez prahu, křídlo podfíznuat
04/P		900x1970 Pravě	Vnitřní dveře dřevěné jednořídlové, otevíravé, fóliované, pině, hiodě	Výrobce dle dodavatele, nutno odsouhlasit s investorem	1	Kování pochomované mosaz, broušený povrch s rozetou Cebra Orion-R, zámek vložkový	Bez zasklení	Fóliované bílé	–	Obloučkové, fóliované bílé	Bez prahu, křídlo podfíznuat
10/P		900x1970 Pravě	Vchodové dveře dřevěné jednořídlové, otevíravé, pině	Výroba na míru	1	Kování pochomované mosaz, broušený povrch zámk vložkový, samozavírač.	Bez zasklení	Palisandr	–	Dřevěný rám součástí dveří	

TABULKA OKEN V 1.PP

OZNL	SCHEMA	ROZMĚRY (mm)	POPIS	TECH. NORMA	POČET KS	KOVÁNÍ	ZASKLENÍ	BARVA	PARAPET VNĚJŠÍ	PARAPET VNITŘNÍ	POZNÁMKA
05m		1000x500	Okno dřevěné, výkonné, prosklené z dr. profilu	Výroba na míru	2	Kování pochomované mosaz, broušený povrch	Mítěné sklo	Palisandr	Žulová deska	Plastový parapet bílý	Ručně kované ocelové mříž před zasklením
06		1000x500	Uzavíratelné větrací roleta v dřevěném rámu	Výroba na míru	2	–	–	–	Žulová deska	–	Ručně kované ocelové mříž před roletou, dřevěný rám obdoby jalo u oken

Generální projektant		Vypracoval	Kontroloval	Schválí
<div></div> <div>Rais Engineering Services s.r.o. Pražská 622/3, 150 00 Praha 5 IČO: 25048023</div>		Antonín Rais, ml.	Ing. Antonín Rais	Ing. Jiří Švec
		Číslo zakázky 1074/18		
Název projektu Projektová dokumentace na rekonstrukci objektu č.p. 98 v ul. Chelčického, Chomutov		Investor  Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Lokalita Chomutov, Ústecký kraj				
Část dokumentace D.1.1		Stupeň DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		
Objekt —		Datum 09/2019	Mřítko 1:100	Kopie
Název výkresu PŮDORYS 1.PP – NOVÝ STAV		Formát A1	Revize —	
		Číslo výkresu D.1.1 – 13		