

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD
Silniční správní úřad

Dle rozdělovníku

Sp.Značka: SZ MMCH/125103/2022
ČJ.: MMCH/07705/2023/Str
Vyřizuje: Ing. Tereza Strejcová
Telefon: 474 637 959
Fax: 474 637 990
E-Mail: t.strejcova@chomutov.cz

Datum: 16.01.2023

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
SOUHLAS
S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

Magistrát města Chomutova, Odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 19.09.2022 podalo

Statutární město Chomutov, se sídlem Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČ: 00261891

v řízení zastoupeno společností KAP ATELIER s.r.o., se sídlem Patočkova 2472/81a, 169 00 Praha, IČ: 27338614 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„Obnova povrchu v ulici Pod Strážištěm, Chomutov“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 4860/1, 4865/49, 4865/50, 4865/65, 4865/126, 4865/132, 4865/148, 4897/1, 4897/2, 4897/3, 4898/1, 4898/2, 4901/13, 4901/14, 4912/1, 4912/150, 4912/151, 4912/153, 4914/1, 4914/3, 4918, 4923/1, 4926/4, 4927/1, 4927/3, 4927/4, 4927/5, 4927/6, 4927/10, 4927/12, 4928/1, 4928/3, 4929/2, 4930/1, 4930/2, 4948/2, 4950/3, 4982/1, 4993/1, 5304/4, 5313/3 v katastrálním území Chomutov I.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Jedná se o obnovu stávající komunikace a chodníku. Obousměrná místní komunikace – sběrná v proměnné šíři cca 7,0 – 9,0 m. Jízdní pruhy budou lemovány vodicími proužky šíře 0,25 m. Jízdní pruhy budou mít konstantní šíři 3,25 m, v obloucích budou mít hodnotu 3,50 m. Stávající kamenné krajníky budou odstraněny a budou použity nové betonové obruby v celém rozsahu. Chodníky jsou navrženy v příčném sklonu 0,5 – 2,0 %, podélný sklon nepřevyšuje 8,33 %. Šířka chodníku je min. 1,5 m. Místa pro přecházení jsou řešena v celém rozsahu. Nášlapy obrub jsou + 2 cm, podél těchto obrub jsou varovné

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | e-mail: podatelna@chomutov-mesto.cz

Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov-mesto.cz

Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08.00-17.00 hodin | úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin

pásky z červené reliéfní dlažby šíře 0,4 m. Tyto pásky jsou v snížené až do převýšení obruby + 8 cm nad vozovkou. Signální pásky jsou navrženy v místech, kde je to fyzicky možné, jsou z reliéfní červené dlažby a odsazené od varovného pásu 0,4 m. Pro zastávku MHD je nástupní hrana navržena na + 15 cm (max + 16 cm). Podél nástupní hrany je kontrastní pás z červené hladké barvy šíře 0,4 m. V místech cca 0,8 – 1,0 m před označником zastávky je na kontrastní pás kolmo napojen signální pás šíře 0,8 m z červené reliéfní dlažby. Nově se řeší vodorovné značení, které usměrní dopravní proudy a zvýší bezpečnost provozu obecně. V rámci stavby budou položeny chráničky metropolitní sítě a veřejného osvětlení a to zejména u překopů vozovky a chodníků. Jedná se o přípravu pro budoucí podzemní vedení optiky a rekonstrukci veřejného osvětlení.

Podrobný popis je popsán v projektové dokumentaci.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Před zahájením stavebních prací budou podzemní vedení v souladu s projektovou dokumentací řádně vytyčeny a jejich správci budou o započetí prací informováni. Pokud dojde k poškození média, bude okamžitě vyzván jeho majitel ke konzultaci a na náklady stavby bude zajištěna náprava. Stanoviska dotčených správců inženýrských sítí jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.
2. Případnou žádost o uzavírku nebo o zvláštní užívání místní komunikace v průběhu stavby musí investor nebo zhotovitel podat u příslušného silničního správního úřadu (MM Chomutov, Odbor stavební úřad) ve lhůtě min. 30 dnů před zahájením vlastních prací.
3. Osoba podávající podnět (žadatel) zajistí umístění dopravního značení (dále jen „DZ“) prostřednictvím osoby oprávněné k instalaci DZ (totéž platí i pro opravu, údržbu či výměnu DZ) v souladu se „Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ (TP 65), „Zásadami pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“ (TP 133) a vyhláškou MD č. 294/2015 Sb., v platném znění a příslušných norem ČSN.
4. Umístění DZ: **podle odsouhlasené přiložené dokumentace (výkresů) MMCH/130693/2020.**
5. DZ bude po celou dobu udržováno čisté a nepoškozené. Případné závady musí být ihned odstraňovány.
6. Při stavbě provádění stavby budou aplikovány české technické normy uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a příslušné technické podmínky ministerstva dopravy.
7. Stavebník oznámí zdejšímu silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Prohlídka po dokončení stavby.
8. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky:**

a) MM Chomutova, Odbor ŽP – orgán ochrany ovzduší obsažené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 25.11.2022, č.j. MMCH/154643/2022/Hub/OŽP.

- Zvolit vhodnou stavební technologii a techniku, které budou v maximální možné míře předcházet vzniku prašnosti a omezovat její vznik a šíření do okolí, zejména s ohledem na místní podmínky.
- Při nakládce a vykládce budou minimalizovány spádové výšky.
- Odkryté suché a syké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).
- Instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou.
- Provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.
- Umisťovat venkovní skládky na závětrnou stranu a současně materiály na deponie umisťovat tak, aby horní vrstvu tvořil vždy nový přirozeně vlhký materiál.
- Redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.

- b) MM Chomutova, Odbor ŽP – orgán ochrany zemědělského půdního fondu obsažené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 25.11.2022, č.j. MMCH/154643/2022/Hub/OŽP.
- K pozemkovým parcelám číslo 4928/3, 4930/1 a 5313/3 v katastrálním území Chomutov I sdělujeme následující:
 - Nezemědělská činnost na předmětných pozemkových parcelách bude ukončena do jednoho roku od jejího zahájení, včetně doby potřebné k uvedení těchto parcel do původního stavu (dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu).
 - Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.
 - Nebude-li možno termín nezemědělského využívání zemědělské půdy dodržet, je investor povinen požádat o udělení souhlasu s dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ve smyslu ustanovení § 9 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu.
- c) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Ústí n. L., odbor odloučené pracoviště Chomutov obsažené ve stanovisku ze dne 02.11.2022, č.j. UZSVM/UCV/6743/2022-UCVM.
- Práce budou na pozemku ČR – ÚZSVM prováděny po nezbytně nutnou dobu a nemovitost bude využita jen v rozsahu potřebném pro provedení prací.
 - Po ukončení prací bude nemovitost uvedena na náklady investora do náležitého stavu.
 - Případně vzniklé škody uhradí investor.
 - Zahájení prací oznámí investor vlastníku nejméně 14 předem, ukončení prací oznámí investor vlastníku tuto skutečnost do 14 dnů.
- d) Povodí Ohře, státní podnik obsažené ve vyjádření ze dne 07.09.2022, č.j. POH/42248/2022-2/032100.
- Během realizace akce nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - Po dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění. Tento plán bude po výběru zhotovitele stavby předložen Povodí Ohře, státní podnik, k vyjádření. Havarijný plán bude poté schválen příslušným vodoprávním úřadem.
 - Zahájení a ukončení prací bude včas oznámeno telefonicky i e-mailem našemu provozu v Chomutově (Ing. Mazánek, mob. 606 757 493, e-mail mazanek@poh.cz). V e-mailu bude uveden kontakt na osobu za stavbu zodpovědnou.
 - Pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Chomutov (Ing. Mazánek) bude přizván ke kontrole po dokončení prací. Z této kontroly bude pořízen zápis do stavebního deníku, který bude předložen ke kolaudačnímu řízení.
 - S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Chomutov (paní Čmugrová, e-mail: cmugrova@poh.cz, tel. 474 636 690), bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku p.č. 4860/1 v k.ú. Chomutov I (popřípadě hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy.
 - Povodí Ohře, státní podnik nepřevzme do své správy ani majetku žádné nově budované konstrukce ani nebude provádět jejich údržbu a neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.
- e) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., provoz Chomutov obsažené ve vyjádření ze dne 14.09.2022, č.j. SUSUKCV/DR/13961/2022.
- Napojení bude kopírovat stávající niveletu vozovky.
 - Při realizaci stavby bude krajská komunikace č. III/2521 udržována v čistotě, případné znečištění bude neprodleně odstraněno na náklady investora.
 - Případné poškození komunikace bude opraveno dle podmínek správce komunikace.
 - Na komunikaci č. III/2521 nebudou skladovány stroje a výkopový ani jiný stavební materiál na ni nebude ukládán.

- Realizace bude provedena za plného dopravního provozu.
- f) *ČEZ Distribuce a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 22.08.2022, č.j. 001127660000, které je součástí dokladové části dokumentace.*
- Základy, popř. paty sloupků oplocení, stožáry lamp VO, dopravního značení, obrubníky zpevněných ploch apd. budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m od krajního kabelu podzemního kabelového vedení. Přípojkové, popř. rozpojovací skříně kabelového vedení NN v zájmovém území nebudou stavebně spojené s jinými částmi staveb. V místech vjezdů na pozemky, v místech křížení kabelové trasy s komunikací a pod zpevněnými plochami musí být zajištěna dostatečná ochrana kabelů proti mechanickému poškození (uložení kabelu do chráničky s přesahem vjezdu, komunikace nebo zpevněné plochy min. 0,5 m), povrchy zpevněných ploch nad kabelovým vedením musí být rozebíratelné. Nad kabelovým vedením VN/NN nebudou zřizována parkovací stání. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050, budou viditelně označeny výstražnou fólií tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o vodovod/kanalizaci/plynovod/VO/sdělovací vedení apd. Upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí, dle ČSN 73 6005. Stavbou nesmí být znemožněn ani znesnadněn přístup k zařízení distribuční soustavy provozovateli a jím pověřeným pracovníkům. Stožáry lamp veřejného osvětlení budou umístěny ve vzdálenosti min. 4 m od krajního vodiče nadzemního vedení VN (ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení). Pod vedením VN a do vzdálenosti 4 m od krajního vodiče po obou stranách vedení (měřeno od svislé roviny krajních vodičů nadzemního vedení 22 kV) nebudou zřizována parkovací stání. Při úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu.
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem

poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. (č.j. 0101782295, ze dne 27.07.2022).
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce a.s.

g) Severočeské vodovody a kanalizace a.s., obsažené ve vyjádření ze dne 17.08.2022, č.j. 022690086071/UTPCMO/VK, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.

- Stavebník bere na vědomí skutečnost, že v dané lokalitě se nachází zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. a nadále se bude řídit ustanovením zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění.
- Dle zák. č. 274/2001 Sb. v platném znění § 23 odst. 3,5 je stavebník povinen dodržet ochranná pásma u vodovodních řádů a kanalizačních stok o průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řádů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Zahájení prací nám bude oznámeno 15 dní předem písemně, nebo e-mailovou poštou, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby – email: info@scvk.cz.
- Před zahájením prací požadujeme vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě, pokud tak nebylo učiněno v předprojektové přípravě.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou mezní směrodatnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Při křížení bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání sítí.
- Minimální úhel křížení bude 45°, v místě křížení bude kabel uložen v chrániče s přesahem min. 1 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí.
- Místo křížení bude před záhozem zkontrolováno našimi provozními pracovníky vodovodů a kanalizací a o této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, případně vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a převjímací řízení.
- Zemní práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny vždy ručně (kopaná sonda pro obnažení vodovodu při protlaku).
- Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Požaduje přizpůsobit nové povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a stoky mající vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodů a kanalizací zajistit jejich funkčnost.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo jeho eventuální přeložce nebo zrušení.

- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3 odst. 3 zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění). Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky.
 - Dále je stavebník povinen zajistit ochranu podzemního zařízení proti porušení těžkou technikou.
 - Případné skladování materiálu, parkování stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranná pásma sítí ve správě SČVK a.s.
 - Související objekty (TS, sloupy, pilíře, pojistkové skříně apod.) požadujeme umístit mimo ochranná pásma námi provozovaných zařízení.
 - Naši pracovníci provozu vodovodů tel.: 417 807 301 a provozu kanalizací tel.: 606 608 299 budou přizváni ke kontrole zařízení ovlivněného stavbou. Záznam o kontrole bude zapsán do stavebního deníku.
 - Nesmí dojít ke snižování či zvyšování krytí našeho zařízení, po ukončení stavby musí být funkční a viditelné stávající revizní šachty a manipulační ventily.
 - Stavbou nesmí dojít k poškození sítí v naší správě na okolních pozemcích.
 - Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci bude předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.
- h) GasNet Služby s.r.o., obsažené ve stanovisku ze dne 01.02.2022, č.j. 5002542290, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz. Odst.3, během stavby kontrola PZ.
 - V ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné.
 - Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
 - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
 - Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
 - Pokud při rekonstrukci chodníku/komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 - Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. Zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č. 458/2000 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006.
 - Investor nebo dodavatel stavby oznámí na GasNet Služby, s.r.o. (www.GasNet.cz) termín zahájení výkopových prací cca s 10 denním předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení.

- Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma * zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu RS všemi směry!
 - V ochranném pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumisťovat žádné další stavby (stavební buňky, maríngotky, atd.), neparkovat automobily, stavební mechanizmy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyby osob, stavební mechanizace atd.).
 - Po celou dobu stavby umožnit zaměstnancům GasNet Služby, s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02).
 - Při realizaci stavby dodržet podmínky pro provádění stavební činnosti tohoto stanoviska, str. 3.
- i) Telco Pro Services, a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 27.07.2022, č.j. 0201446062 a v zápisu o vytýčení komunikačního vedení, které jsou součástí dokladové části dokumentace.
- j) CETIN a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 27.07.2022, č.j. 721747/22, které je součástí dokladové části dokumentace.
- Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.
- k) Vodafone Czech Republic a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 27.07.2022, č.j. 220727-0734451567, které je součástí dokladové části dokumentace.
- Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovili podmínky přeložení VVKŠ.
 - Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření (str. 3/4).
- l) Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 28.07.2022, které je součástí dokladové části dokumentace.
- Nepřibližovat se k trakčnímu trolejovému vedení pod napětím na vzdálenost menší, než 1 metr (platí pro osoby, stroje a veškerá technická zařízení).
 - Neprovádět jakékoliv výkopové či jiné zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,5 metru od stožárů trakčního vedení a jejich základů.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

otisk úředního razítka

Ing. Tereza Strejcová
referent odboru stavební úřad

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena minimálně 15 dní na úřední desce Magistrátu města Chomutova a současně zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

.....

Rozdělovník:**Obdrží:**Účastníci:

Ve smyslu ustanovení § 106 odst. 2 stavebního zákona, se následujícím účastníkům řízení doporučuje tento souhlas jednotlivě:

KAP ATELIER s.r.o., IDDS: qn9e24g

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxje

T e p l o Chomutov s.r.o., IDDS: mymstj3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Ústí n. L., odbor odloučené pracoviště Chomutov, IDDS: va2fsxs

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

NIKTER s.r.o., IDDS: 4dvqa46

Náboženská společnost Svědkové Jehovovi, IDDS: q9aqcq3

HOYER PLUS s.r.o., IDDS: ftsavep

Ing. Martin Gallo, Schubertova č.p. 1540/5, 430 01 Chomutov 1

Ing. Miroslav Gallo, Ruská č.p. 2177, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Miroslav Bursík, Pod Strážištěm č.p. 5398, 430 04 Chomutov 4

Romana Bursíková, Pod Strážištěm č.p. 5398, 430 04 Chomutov 4

Ing. Antonín Kalaš, Pod Strážištěm č.p. 5413, 430 04 Chomutov 4

Pavel Šrytr, Dobrovského č.p. 5702, 430 03 Chomutov 3

C+R Projekt spol. s r.o., IDDS: ndsws7k

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace, IDDS: 9kik9zd

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IDDS: y34drkw

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Chomutov, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n (KRPU-99942-1/ČJ-2020-040306)

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov, IDDS: 8p3ai7n

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany ovzduší, Zborovská 4602, 430 01 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, odpadové hospodářství, Zborovská 4602, 430 01 Chomutov
Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Zborovská 4602,
430 01 Chomutov
Magistrát města Chomutova,, úřední deska, Zborovská 4602, 430 01 Chomutov

*Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, se následujícím vlastníkům
uvedených parcel doporučuje tento souhlas vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Chomutova po
dobu 15 dnů:*

Vlastníci pozemků parc. č. 4902/2, 4901/23, 4901/22, 4912/148, 4912/169, 4912/31, 4983/1, 4981/1,
4950/2, 4950/8, 4927/2, 4930/7, 4923/2, 4920/1, 4919, 4915/9