

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor životního prostředí a zemědělství

Statutární město Chomutov
Odbor rozvoje a investic
Zborovská 4602
400 01 Ústí nad Labem

Datum: 24. 9. 2019
Spisová značka: KUUK/106482/2019/Růz-2176
Jednací číslo: KUUK/129469/2019/ZPZ
JID: 153852/2019/KUUK
Vyřizuje / linka: Jarmila Jandová / jandova.j@kr-ustecky.cz / 130
Počet listů / příloh: 1/0

Rekonstrukce objektu Chelčického 98, Chomutov **stanovisko z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů**

Dne 5. 8. 2019 jsme obdrželi žádost Statutárního města Chomutov, Zborovská 4602, 400 01 Ústí nad Labem o výjimku ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon) pro záměr rekonstrukce nebytového objektu Chelčického ul. č.p. 98 v Chomutově. V rámci rekonstrukce bude provedena výměna všech výplní otvorů, realizace půdních vestaveb, instalace střešních oken, zateplení fasád, stropů a střech, rekonstrukce otopné soustavy a instalace vzduchotechniky. K žádosti byl přiložen odborný posudek o výskytu zvláště chráněných druhů živočichů, zprac. Mgr. Lukáš Viktora, ve kterém se konstatuje, že objekt není osídlen netopýry, byla však nalezena 3 hnízdiště rorýse obecného ve štěrbinách mezi střešním pláštěm a štítovým zdivem. V posudku se doporučuje stavební práce v oblasti hnízdišť rorýsů (ve vzdálenosti menší než 6 m) provádět pouze mimo dobu hnízdění, tedy mimo období 20. 4. – 10. 8., a zachovat stávající hnízdiště. Pokud by nebylo možné tyto podmínky dodržet, bylo by nutné požádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů podle § 56 zákona.

V žádosti Statutární město Chomutov konstatuje, že harmonogram prací bude přizpůsoben tak, aby stavební práce v oblasti hnízdišť neprobíhaly v době hnízdění rorýsů a stávající hnízdiště budou zachována.

Rorýs obecný patří mezi zvláště chráněné živočichy, vztahují se na něj ochranné podmínky uvedené v § 50 zákona, podle kterých jsou chráněni nejen samotní živočichové, ale i jejich biotop a jimi užívaná sídla (hnízdiště) přirozená i umělá. Rorýsi (často společně s dalším synantropním druhem – netopýry) velmi často využívají lidská sídla jako úkryt a osidlují zejména ventilační průduchy vedoucí do mezistřešních dutin, spáry mezi zdivem, otvory pod oplechováním i jiné vhodné dutiny. Důvodem je mimo jiné i skutečnost, že jejich původní přirozené úkryty (např. stromové dutiny, štěrby pod kůrou stromů, skalní spáry a jeskyně) v krajině významně ubývají a lidské stavby mají často podobné vlastnosti jako tyto původní úkryty. Zániku úkrytů pro rorýsy, nebo dokonce jejich zazdění v dutinách uvnitř budov, lze přitom snadno zabránit instalací průchodů do jimi využívaných dutin a realizace prací v oblasti hnízdišť mimo dobu jejich rozmnožování.

Pro zachování podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů podle § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je nutné dodržet následující zásady:

1. Stavební práce v oblasti hnízdišť rorýsů a do vzdálenosti 6 m od nich **budou probíhat mimo období od 20. 4. do 10. 8.** příslušného kalendářního roku, tj. mimo období rozmnožování rorýsů obecných.

2. **Hnízdní možnosti zůstanou zachovány ve stávajících dutinách.** Dutiny a štěrby využívané rorýsy musí zůstat trvale průchozí v době stavby i po jejím dokončení. Okamžitě po přiložení zateplovacího systému bude vyříznut otvor v místě původních hnízdišť o stejné velikosti jako původní průchod do hnízdních dutin, nebo bude průchod zajištěn jiným vhodným způsobem (např. průlezným tunelem, vloženou trubkou s vhodným průměrem a se zdrsňením spodní strany). Při realizaci tohoto opatření je nutné respektovat doporučení uvedená v publikaci Ochrana rorýsů a netopýrů při rekonstrukcích budov, kterou v roce 2008 vydala Česká společnost ornitologická ve spolupráci s Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky a Českou společností pro ochranu netopýrů.

3. Žadatel smluvně zajistí prostřednictvím odborně způsobilé osoby **dohled nad prováděním stavby (biologický dozor).** O průběhu odborného dohledu, termínech provádění stavebních prací a o přijatých opatřeních k ochraně druhů budou vedeny záznamy, které žadatel před kolaudací stavby předá (včetně fotodokumentace) orgánu ochrany přírody. Odborně způsobilá osoba provádějící biologický dozor může v případě potřeby nařídit i opatření odchylná od těch, která byla výše uvedenými podmínkami stanovena, pokud tato odchylná opatření prokazatelně povedou k efektivnější ochraně zvláště chráněných druhů či k dalšímu zmírnění dopadu záměru na jejich populace.

Při dodržení výše uvedených zásad nebudou rorýsi vyrušováni v době hnízdění ani nebudou zničena jejich hnízdiště. Nedojde tedy k porušení základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů podle § 50 zákona o ochraně přírody a krajiny a není nutné vydávat výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů podle § 56 zákona.

RNDr. Tomáš Burian

vedoucí oddělení životního prostředí