

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Akce: Úpravy kanceláří pro Technické služby města Chomutov na
p.č. 22, k.ú. Chomutov I
Investor: Technické služby města Chomutov, p.o.
Náměstí 1.máje 89, 430 02 Chomutov
Odp. projektant: Pavel Šrytr, aut. tech.

Datum: 03/2016

Svazek: B

Č. zakázky: 16236

Stupeň: -

B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika stavebního pozemku**
Stávající objekt se nachází na pozemku parc. č. 22, k.ú. Chomutov I. Druh pozemku je vedený jako zastavěná plocha a nádvoří
- b) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**
 Geologický průzkum
 Hydrogeologický průzkum
 Stavebně historický průzkum
 Radonový průzkum
Vzhledem k rozsahu změn v objektu nebylo nutné provádět jakýkoli průzkum.
- c) **Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**
Pozemek není omezen bezpečnostními a ochrannými pásmy.
- d) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**
Stavba a pozemek se
 nachází
 v záplavovém území
 v poddolovaném území
 nenachází v záplavovém a poddolovaném území
- e) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**
Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají výrazný negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality.
Budou se realizovat pouze vnitřní úpravy v objektu, tudíž okolí stavby nebude nijak zatěžováno. Nebude mít žádný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přístupové hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) při dopravě materiálu a odvozu sutě. Rozsah znečištění bude minimální.
- f) **Požadavky na asanaci, demolici, kácení dřevin**
Před zahájením úprav dojde pouze k minimální demolici.
- g) **Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkci lesa (dočasné/ trvalé)**
Zábor zemědělské půdy
 Ano ne
 Dočasný trvalý
- h) **Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**
Napojení na dopravní infrastrukturu: Stávající objekt je napojen na dopravní infrastrukturu.
Napojení na technickou infrastrukturu: Stávající objekt je napojen na technickou infrastrukturu.
- i) **Věcné a časové vazby stavby podmiňující, vyvolané, související investice**
Stavba není věcně ani časově vázaná a nepodmiňuje další investice.

B.2 Celkový popis stavby

Navržené vnitřní úpravy stavby jsou navrženy se zřetelem na účel stavby a její umístění v dané lokalitě.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Cíl investora (majitele) :

Realizace vnitřních úprav podle projektové dokumentace, která vychází z požadavků stavebníka na funkční řešení stavby, respektive na dispoziční uspořádání jednotlivých částí a vnitřních prostor objektu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) **Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

b) **Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Objekt se nachází v lokalitě zastavitelného území města parcel.č. 22 k.ú.: Chomutov I.. Přístup k objektu je vstupními dveřmi v jihozápadní části objektu. Jedná se o stávající administrativní stavbu informací Technických služeb města Chomutov. Kanceláře se nacházejí v druhém nadzemním podlaží. Objekt oprav je zděný. Střecha sedlového tvaru.

V objektu se budou realizovat pouze vnitřní úpravy. Ze vstupu na informace se vejde do chodby, z které jsou přístupné dvě kanceláře místnost 1.02 a 1.04. Z místnosti 1.02 je vchod do skladu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o vnitřní úpravy. Posun dveří ve stávající stěně a výstavba nové stěny, ve které budou umístěné dveře.

Stručný popis postupu výstavby:

- 1) Částečná demolice
- 2) Dokončení prací HSV
- 3) Práce PSV
- 4) Dokončení PSV
- 5) Dokončení a kompletace

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba nepodléhá podléhá

splnění podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

Stavba je navržena není navržena

dle podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějším předpisů:

- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Vyhl. č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- a další.

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na zdraví a životní prostředí.

Při užívání stavby budou dodržovány všechny platné předpisy a zákony o bezpečnosti při užívání staveb.

Pro úpravy jsou navrženy a budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že úpravy při správném provedení a běžné údržbě splňují požadavky, kterými jsou: mechanickou pevnost a stability, požární

odolnosti, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Úpravy tyto požadavky musí splňovat po celou dobu plánované životnosti stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Bourací práce

Zbourá se část stěny, která odděluje stávající kanceláře na levé straně. Odstraní se keramické obložení a stávající umyvadla.

Nový stav

Ve stávající kanceláři (1.04) se vystaví nová příčka z tvárnic z autoklávového pórobetonu Ytong P2-500, o rozměrech 100x249x599, tl. 100. Tvárnice budou zděné na tenkovrstvou zdící maltu Ytong. Nově vzniklá místnost a stávající kancelář (1.02) se zkrátí novou příčkou z tvárnic z autoklávového pórobetonu Ytong P2-500, o rozměrech 150x249x599, tl. 150. Tvárnice budou opět zděné na tenkovrstvou zdící maltu Ytong. Do nových příček se osadí dveře, jako vstup do kanceláře 1.04 a 1.02.

V místnostech 1.03 a 1.04 se udělá nový obklad a osadí nová umyvadla.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení je popsáno v D.1.1.Architektonicko-stavební části.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stěna je provedena ze systému YTONG a vše bude prováděno dle technologického postupu a dle předepsaných dimenzí výrobce daného systému.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

b) Výčet technických a technologických zařízení

- V objektu se nenachází žádné technické a technologické zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení stavby

- a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**
 - b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti**
 - c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**
 - d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**
 - e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**
 - f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst**
 - g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)**
 - h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**
 - i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**
 - j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**
- Všechny výše uvedené body a-j jsou uvedeny v samostatné části dokumentace D.1.3. – Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Normové hodnoty součinitele prostupu tepla $U_{N,20}$ jednotlivých konstrukcí dle ČSN 73 0540-2:2011
Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky

Požadované a doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla pro budovy s převažující návrhovou vnitřní teplotou θ_{im} v intervalu 18 °C až 22 °C včetně.

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [W/(m ² ·K)]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{rec,20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{pas,20}$
Stěna vnější	0,30 ¹⁾	těžká: 0,25 lehká: 0,20	0,18 až 0,12
Střecha strmá se sklonem nad 45°	0,30	0,20	0,18 až 0,12
Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně	0,24	0,16	0,15 až 0,10
Strop s podlahou nad venkovním prostorem	0,24	0,16	0,15 až 0,10
Strop pod nevytápěnou půdou (se střechem bez tepelné izolace)	0,30	0,20	0,15 až 0,10
Stěna k nevytápěné půdě (se střechem bez tepelné izolace)	0,30 ¹⁾	těžká: 0,25 lehká: 0,20	0,18 až 0,12
Podlaha a stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině ^{4), 6)}	0,45	0,30	0,22 až 0,15
Strop a stěna vnitřní z vytápěného k nevytápěnému prostoru	0,60	0,40	0,30 až 0,20
Strop a stěna vnitřní z vytápěného k temperovanému prostoru	0,75	0,50	0,38 až 0,25
Strop a stěna vnější z temperovaného prostoru k venkovnímu prostředí	0,75	0,50	0,38 až 0,25
Podlaha a stěna temperovaného prostoru přilehlá k zemině ⁶⁾	0,85	0,60	0,45 až 0,30
Stěna mezi sousedními budovami ³⁾	1,05	0,70	0,5
Strop mezi prostory s rozdílem teplot do 10 °C včetně	1,05	0,70	
Stěna mezi prostory s rozdílem teplot do 10 °C včetně	1,30	0,90	
Strop vnitřní mezi prostory s rozdílem teplot do 5 °C včetně	2,2	1,45	
Stěna vnitřní mezi prostory s rozdílem teplot do 5 °C včetně	2,7	1,80	
Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,5 ²⁾	1,2	0,8 až 0,6
Šikmá výplň otvoru se sklonem do 45°, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí	1,4 ²⁾	1,1	0,9
Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí (včetně rámu)	1,7	1,2	0,9
Výplň otvoru vedoucí z vytápěného do temperovaného prostoru	3,5	2,3	1,7
Výplň otvoru vedoucí z temperovaného prostoru do venkovního prostředí	3,5	2,3	1,7
Šikmá výplň otvoru se sklonem do 45° vedoucí z temperovaného prostoru do venkovního prostředí	2,6	1,7	1,4
Lehký obvodový plášť (LOP), hodnocený jako smontovaná sestava včetně nosných prvků, s poměrnou plochou průsvitné výplně otvoru $f_w = A_w / A$, v m ² /m ² , kde A je celková plocha lehkého obvodového pláště (LOP), v m ² , A _w plocha průsvitné výplně otvoru sloužící převážně k osvětlení interiéru včetně příslušných částí rámu v LOP, v m ² .	$f_w \leq 0,5$	0,3 + 1,4 f_w	
	$f_w > 0,5$	0,2 + f_w	0,15 + 0,85 f_w
Kovový rám výplně otvoru	-	1,8	1,0
Nekovový rám výplně otvoru ²⁾	-	1,3	0,9-0,7
Rám lehkého obvodového pláště	-	1,8	1,2

Poznámky

¹⁾ Pro jednovrstvé zdivo se nejpozději do 31.12.2012 připouští hodnota 0,38 W/(m²·K).

²⁾ Nejpozději do 31.12.2012 se připouští hodnota 1,7 W/(m²·K).

³⁾ Nemusi se vždy jednat o teplosměnnou plochu, ovšem s ohledem na postup výstavby a možné změny způsobu užívání se zajišťuje tepelná ochrana na uvedené úrovni.

⁴⁾ V případě podlahového a stěnového vytápění se do hodnoty součinitele prostupu tepla započítávají pouze vrstvy od roviny, ve které je umístěno vytápění, směrem do exteriéru.

⁵⁾ Platí i pro rámy využívající kombinace materiálů, včetně kovových, jako jsou například dřevo-hliníkové rámy.

⁶⁾ Odpovídá výpočtu součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-4 (tj. bez vlivu zeminy), nikoli výslednému působení podle ČSN EN ISO 13370.

⁷⁾ Nejpozději do 31.12.2012 se připouští hodnota 1,5 W/(m²·K).

Konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly

požadované hodnoty doporučené hodnoty

doporučené hodnoty pro pasivní domy

součinitele prostupu tepla.

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nebylo provedeno posouzení alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na výstavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

a) Odvodňování území včetně zneškodňování odpadních vod:

b) Zásobování vodou:

c) Zásobování energiemi teplem:

d) Zásobování elektrickou energií:

e) Odvětrávání a chlazení:

f) Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají výrazný negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedejde k zásahu do krajinného rázu lokality.

Budou se realizovat pouze vnitřní úpravy v objektu, tudíž okolí stavby nebude nijak zatěžováno. Nebude mít žádný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přístupové hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) při dopravě materiálu a odvozu sutě. Rozsah znečištění bude minimální.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikání radonu

b) Ochrana před bludnými proudy

V místě stavba se nenachází bludné proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v oblasti se seizmicitou

d) Ochrana před hlukem

Stavba se nenachází v oblasti se zvýšeným hlukem.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Ostatní účinky v dané lokalitě nejsou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **Napojovací místa technické infrastruktury**
Objekt je napojen na technickou infrastrukturu
- b) **Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

B.4 Dopravní řešení

- a) **Popis dopravního řešení**
- b) **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
- c) **Doprava v klidu**
- d) **Pěší a cyklistické stezky**
Objekt je napojen na dopravní infrastrukturu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **Terénní úpravy**
- b) **Použité vegetační prvky**
- c) **Biotechnická opatření**

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají výrazný negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality.
Budou se realizovat pouze vnitřní úpravy v objektu, tudíž okolí stavby nebude nijak zatěžováno. Nebude mít žádný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přístupové hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) při dopravě materiálu a odvozu sutě. Rozsah znečištění bude minimální.
- b) **Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**
V místě stavby
 - nejsou vzrostlé stromy.
 - jsou vzrostlé stromy, pro které se musí žádat o povolení kácet.
 - jsou vzrostlé stromy, pro které se nemusí žádat o povolení kácet.
 - jsou vzrostlé stromy, a nebudou dotčeny výstavbou.V místě stavby
 - jsou
 - nejsou památné stromy.
- c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**
Stavby se
 - nachází
 - nenachází v chráněném území Natura 2000 či jeho blízkosti.
- d) **Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**
Nebylo provedeno zjišťovací řízení EIA.
- e) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Nejsou navržena ochranná či jiná bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany dle jiných předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Jedná se o stavbu, která svým charakterem a využitím nepředstavuje pro své okolí žádné riziko.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Potřeby realizace stavby jsou uvedeny v bodě c).

b) **Odvodnění staveniště**

c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Elektrická energie

V objektu je vedena elektrická energie

Zdroj vody

V objektu se nachází stávající zdroj vody

Kanalizace

V objektu se nachází WC.

Telefon

Se zavedením pevných telefonních linek se v ZOV neuvažuje, spojení stavby bude pomocí mobilních telefonů.

Kanceláře, šatny a hygienické zařízení

V rámci navrhovaného ZS se nepočítá vzhledem k rozsahu stavby s osazením stavebních buněk.

d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Všechny stavební úpravy budou realizovány na pozemcích investora. Úpravy nijak neohrožují ani negativně neovlivňují veřejné zájmy.

Odpady budou pravidelně odváženy. Kontejner na stavební odpad musí být svým rozměrem a objemem přiměřený množství a charakteru stavebního odpadu a bude umístěn na nezbytně nutnou dobu na místě, které je pro toto umístění vhodné vzhledem k místu vzniku stavebního odpadu. Pokud není stavební odpad odkládán do kontejneru na stavební odpad, musí být průběžně odvážen. Odpady musí být v kontejneru uloženy tak, aby nemohlo dojít např. k jejich přelétnutí na cizí pozemky apod.

Platí obecné podmínky. Zařízení staveniště musí být používána podle určených postupů. Úprava se nesmí dotknout jiného než řešeného území. Provozem stavby by nemělo být nijak negativně ovlivněno životní prostředí. Poškozené zatravněné plochy budou po dokončení stavby zpětně osety. Likvidace odpadů je popsána v následujícím bodě. Při provozování motorových vozidel bude kladen důraz na zabezpečení případného úniku pohonných a jiných hmot do terénu.

Provoz domu pro okolí objektu nebude znamenat nárůst zátěže hlukem. Hluková zátěž způsobená prováděním stavby a provozem technických zařízení používaných při realizaci stavby a při uvádění do provozu nesmí ve vztahu k vnitřnímu i venkovnímu prostoru překročit limity stanovené v §30 zákona 4. 258/2000 Sb., a §11, §12 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace jsou popsány v předchozím bodě.

Před zahájením stavby

budou nebudou

prováděny demolice, stávajících objektů, pro které byla zpracována samostatná dokumentace.

Před zahájením stavby

bude nebude

prováděno kácení dřevin – náletů.

f) **Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Stávající objekt s nachází na pozemku parc.č. 22 k.ú.: Chomutov I. Stavba nevyžaduje zábor okolních pozemku. Pro zařízení staveniště bude využit pouze dotčený pozemek. Po dokončení stavby uvede generální dodavatel dotčené prostory do původního stavu. Přístup do objektu je z komunikace souběžné s jižní hranicí objektu.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady budou pravidelně odváženy. Kontejnér na stavební odpad musí být svým rozměrem a objemem přiměřený množství a charakteru stavebního odpadu a bude umístěn na nezbytně nutnou dobu na místě, které je pro toto umístění vhodné vzhledem k místu vzniku stavebního odpadu. Pokud není stavební odpad odkládán do kontejneru na stavební odpad, musí být průběžně odvážen. Obaly od nového stavebního materiálu a hmot a nezpracované zbytky stavebního materiálu budou roztríděné uskladňovány na stavbě a následně odváženy do nejbližšího Sběrného dvora k recyklaci nebo na smluvně zajištěnou skládku.

U veškerých odpadů vzniklých stavbou bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech. Od hierarchie způsobů nakládání s odpady se lze odchýlit jen, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

Dle § 16 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech je původce odpadů povinen shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Z uvedeného vyplývá, že po čas provádění stavby se budou všechny odpady třídit a odděleně shromažďovat a předávat takto roztríděné oprávněným osobám.

V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s nimi nakládáno v souladu s § 12 zákona o odpadech a s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Původce odpadů musí mít udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, jak je uvedeno v § 16 odst. 3 zákona o odpadech.

Odpady vytríděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů) budou dále zneškodňovány pouze prostřednictvím fyzických osob oprávněných k podnikání nebo právnických osob a výhradně v zařízeních k tomu určených dle § 10 a 12 zákona o odpadech a v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Po dokončení stavby budou předloženy doklady o zneškodnění (popř. o dalším využití) všech odpadů vzniklých při této akci.

Předpokládaná tvorba odpadů během výstavby v členění podle kategorizace dle Katalogu odpadů dle Vyhlášky 381/2001 Sb.

030105	piliny, hobliny, odřezky, dřevěná deska, dřevotříska, dýha	O
150101	papírový a/nebo lepenkový obal	O
150102	plastový obal	O
150103	dřevěný obal	O
150104	kovový obal	O
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N
150202	sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál, ochranná tkanina	N
170101	beton	O
170201	dřevo	O
170203	plast	O
170204	sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo znečištěné nebezpečnými látkami	N
170405	železo nebo ocel	O
170407	směsné kovy	O
170411	kabely	O
170802	sádrová stavební hmota	O
200201	biologicky rozložitelný (kompostovatelný) odpad	O
200301	směsný komunální odpad	O
200304	kal ze septiků nebo žump, odpad z chemických toalet	O

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun či deponie zemin

Jelikož se jedná pouze o vnitřní úpravy, nebude se snímat ornice.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana životního prostředí při výstavbě je popsána v bodech d),e) a g)

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Veškeré práce v průběhu výstavby budou prováděny podle platných předpisů a ČSN a za dodržení platných předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, především bude brán zřetel na ustanovení Zákoníku práce, Zákona č.309/2006Sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. Všichni pracovníci budou proškoleni a přezkoušeni z bezpečnostních předpisů, budou vybaveni ochrannými pomůckami a musí dbát na to, aby tyto pomůcky byly udržovány v provozuschopném stavu. Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy, zvláště při manipulaci s otevřeným ohněm v blízkosti plynovodních zařízení s médiem.

Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám.

Dodržování bezpečnostních předpisů na stavbě bude věcí prováděcí firmy.

Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějším předpisů:

- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhl. č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- a další.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nebudou prováděny úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba nevyžaduje dopravní inženýrská opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stručný popis postupu výstavby:

- 1) Hrubé stavební práce
- 2) Dokončení prací HSV
- 3) Práce PSV
- 4) Dokončení PSV
- 5) Dokončení a kompletace

Zahájení výstavby: 2Q/2016

Dokončení stavby: 3Q/2016