



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



## VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejnou zakázku“) zadávanou v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### Aktualizace územní energetické koncepce - Chomutov

#### ZADAVATEL

---

##### STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Sídlo:	Zborovská 4602, PSČ 430 28 Chomutov
IČ:	00261891
DIČ:	CZ00261891
Jméno a příjmení statutárního orgánu:	JUDr. Marek Hrabáč, primátor města
Pověřená osoba:	Mgr. Vladimír Skála

#### DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

---

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona a v souladu s Metodickým pokynem RSMCH č. 011/03-17 a s Pravidly pro žadatele a příjemce v rámci operačního programu zaměstnanost.

#### ČÍSLO JEDNACÍ

---

Systémové číslo VZ: **P19V00000051**  
Adresa el. nástroje: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>

#### KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE PRO VĚCI TECHNICKÉ

---

Mgr. Vladimír Skála  
e-mail: [v.skala@chomutov-mesto.cz](mailto:v.skala@chomutov-mesto.cz)  
tel.: 474 637 415



## Obsah

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	1
1. ZÁKLADNÍ INFORMACE .....	3
1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky .....	3
1.2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky (dále též „díla“).....	3
1.3 Místo plnění veřejné zakázky .....	3
1.4 Doba plnění veřejné zakázky .....	4
2. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	4
3. KVALIFIKACE .....	4
4. ZÁVAZNÉ OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	6
5. OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE .....	6
6. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	7
7. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	7
8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....	8
9. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....	8
10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....	8



## 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Podmínky účasti v zadávacím řízení jsou dány těmito Zadávacími podmínkami, které jsou současně Výzvou k podání nabídek a zároveň i Zadávací dokumentací. Kompletní zadávací dokumentace (vč. příloh) bude po celou dobu lhůty pro podání nabídek uveřejněna na profilu zadavatele:

[https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html/](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html/)

Veřejná zakázka je vyhlášena v souvislosti s realizací projektu „**Chytrý Chomutov** - strategické řízení rozvoje dopravy, technické infrastruktury, energetiky, informačních a komunikačních technologií“, na který byla schválena finanční podpora ze zdrojů Evropské unie, z Operačního programu Zaměstnanost (dále jen „OPZ“), v rámci Výzvy č. 58 s názvem Výzva pro územní samosprávné celky, prioritní osa OPZ: 4 Efektivní veřejná správa.

Realizace projektu z OPZ je vázána dodržováním pokynů a podmínek uvedených v obecně závazných dokumentech a specifických dokumentech pro jednotlivé výzvy, zejména pak v příručce Pravidla pro žadatele a příjemce v rámci OPZ (dále jen „Pravidla“). Pravidla mohou být v průběhu realizace OPZ aktualizována. Informace o aktualizaci Pravidel jsou uveřejněny na webových stránkách

<http://www.esfcr.cz/pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-opz/>

### 1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby  
Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

CPV	POPIS
71410000-5	Územní plánování
71314000-2	Energetické a související služby
72316000-3	Analýza dat

Předmětem veřejné zakázky je zpracování aktualizace územní energetické koncepce Statutárního města Chomutov dle nařízení vlády č. 232/2015 Sb., v souladu s Metodikou tvorby územních energetických koncepcí, vydanou v rámci dotačního titulu EFEKT ministerstvem průmyslu a obchodu.

### 1.2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky (dále též „díla“)

Územní energetická koncepce je strategický dokument, který stanoví cíle a zásady nakládání s energií a vytváří podmínky pro hospodárné využívání energie v souladu s potřebami hospodářského a společenského rozvoje. Hlavním posláním dokumentu je stanovení dlouhodobých a krátkodobých cílů při hospodaření s energií, ale také vyhodnocení spolehlivosti dodávek energií, hospodárnosti užití energie a podpory trvalého užití energie bez negativních dopadů na životní prostředí.

Dokument bude zpracován v souladu s požadavky definovanými Státní energetickou koncepcí.

Detailní vymezení předmětu zakázky je obsahem přílohy č. 1 - Detailní specifikace předmětu zakázky.

### 1.3 Místo plnění veřejné zakázky

Prostředí zadavatele (úřady a organizace na území města Chomutova), popř. prostředí dodavatele. Výstupy poskytnuté z prostředí dodavatele musí být relevantní pro aplikaci v prostředí zadavatele.



#### 1.4 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění: ihned po podpisu smlouvy

Požadovaný termín ukončení **kompletního** plnění: **do 2. 1. 2020**

Zadavatel požaduje dílčí plnění, a to ve formě **zpracování analytické části v termínu nejpozději do 30. 10. 2019**, včetně projednání s pracovní skupinou (výborem) a zapracování podnětů a připomínek.

**Návrhovou část, vč. veřejného projednání**, požaduje zadavatel splnit do termínu ukončení **kompletního plnění**, tj. nejpozději **do 2. 1. 2020**.

#### 1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá celkovou hodnotu veřejné zakázky ve výši **1 200 000,- Kč bez DPH**, tzn. **1 452 000,- Kč včetně DPH**.

Stanovená předpokládaná hodnota představuje **maximální nabídkovou cenu**. V případě, že nabídka účastníka bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší než je předpokládaná hodnota, bude nabídka tohoto účastníka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.

## 2. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 2.1 Nabídková cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena (hodnota) předmětu zakázky **v Kč bez DPH, i s DPH**. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť.
- 2.2 Dodavatel ve své nabídce stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění zakázky. Nabídkovou cenu dodavatel doplní do návrhu smlouvy.
- 2.3 Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V závazném návrhu smlouvy o dílo bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
- 2.4 Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.
- 2.5 V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky dle požadavků zadavatele.
- 2.6 Celková nabídková cena za realizaci veřejné zakázky bude předmětem posouzení z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.
- 2.7 Nabídková cena musí být platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.
- 2.8 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkových cen: Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazeb DPH.

## 3. KVALIFIKACE

- 3.1 **Splnění základní způsobilosti** bude prokázáno předložením čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou č. 3 této Výzvy.
- 3.2 **Splnění profesní způsobilosti** bude prokázáno předložením:
  - a) **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
  - b) **dokladu o oprávnění k podnikání (výpis z živnostenského rejstříku)** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky,



zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění k živnostem s předmětem podnikání podle přílohy 4 živnostenského zákona:

**„Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“, obor činnosti č. 60 „Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků“,**

### **3.3 Splnění technické kvalifikace** dodavatel prokáže předložením:

#### **3.3.1 Seznamu významných služeb**

K prokázání kritéria technické kvalifikace požaduje zadavatel, aby dodavatel předložil seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Minimální úroveň pro splnění technického kritéria je stanovena v rozsahu:

- **2 referenční zakázky** týkající se tvorby územní energetické koncepce nebo analýzy v oblasti energetiky celostátního významu v minimální hodnotě 500 000 Kč bez DPH za každou z nich.

K prokázání kritéria technické kvalifikace je dodavatel oprávněn použít referenční zakázky, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel. V takovém případě je dodavatel povinen v nabídce doložit, že v rámci dokladované referenční zakázky realizoval sám právě takovou část předmětu plnění, která odpovídá požadavkům zadavatele na tuto část technické kvalifikace. V seznamu významných služeb musí být uveden také název objednatele a kontaktní osoby objednatele významné služby pro možnost ověření reference (e-mail, telefonní číslo).

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti deklarované v seznamu významných služeb.

#### **3.3.2 Seznamu osob, které se budou podílet na plnění zakázky**

K prokázání kritéria technické kvalifikace požaduje zadavatel, aby dodavatel předložil seznam minimálně tříčlenného realizačního týmu, ve kterém bude mít každý člen ukončené vysokoškolské studium magisterského oboru a zároveň bude mít min. 5 let praxe v oboru energetických služeb.

Seznam bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka a jeho přílohou budou profesní životopisy členů realizačního týmu prokazující splnění minimálních požadavků na odbornou způsobilost stanovených v tomto bodě.

### **3.4 K prokázání kvalifikačních předpokladů**

- 3.4.1. **Za účelem prokázání splnění kvalifikace předkládají dodavatelé v nabídkách ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ** (viz příloha č. 3 této Výzvy). Zadavatel si může před podpisem smlouvy vyžádat předložení kopií dokladů o kvalifikaci dle bodů 3.2 a 3.3 této Výzvy, a to od dodavatele vybraného na základě hodnocení provedeného dle čl. 4 této Výzvy. Výše zmíněná výzva k předložení kopií dokladů k prokázání splnění kvalifikace, jakožto i samotné doklady zaslané dotčeným dodavatelem, budou zaslány kontaktní osobě dodavatele uvedené v návrhu smlouvy. Využije-li zadavatel práva uvedeného v čl. 3.4.1. této Výzvy, tj. vyžádá si předložení kopií dokladů o kvalifikaci dle čl. 3.2 a 3.3 této Výzvy, je vybraný dodavatel povinen mu tyto doklady poskytnout.



- 3.4.2. Vybraný dodavatel je dále povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě do 15 kalendářních dnů od prokazatelného obdržení výzvy k součinnosti. V případě neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy bude dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.
- 3.4.3. Doklady prokazující profesní způsobilost podle bodu 3.2 písm. a) této Výzvy musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců** přede dnem podání nabídky.
- 3.4.4. Doklady dle bodu 3.1 a 3.2 této Výzvy lze nahradit výpisem ze **Seznamu kvalifikovaných dodavatelů** v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění základní a profesní způsobilosti.
- 3.4.5. Zadavatel má právo požadovat **objasnění nebo doplnění kvalifikace**.
- 3.4.6. Účastník zadávacího řízení není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění kritéria profesní způsobilosti podle čl. 3.2. písm. a) této Výzvy.

#### 4. ZÁVAZNÉ OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Závazné obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této Výzvy.
- 4.2 Dodavatel je povinen předložit v nabídce jediný návrh smlouvy, a to na celý předmět plnění zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je Přílohou č. 2 této Výzvy.
- 4.3 Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (místa určená k doplnění dodavatelem jsou označena jako /doplní uchazeč/). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané fyzickou a nikoliv právnickou osobou, jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.
- 4.4 Návrh Smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán dodavatelem nebo osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou). Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od statutárního orgánu, musí být v nabídce předložena kopie zmocnění.
- 4.5 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- 4.6 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

#### 5. OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 5.1 Dodavatel musí nabídku zpracovat na kompletní zajištění předmětu plnění veřejné zakázky.

##### 5.2 **Poddodavatelé:**

Dodavatel je ve své nabídce **povinen specifikovat případné poddodavatele, nebo v nabídce formou čestného prohlášení uveďte, že poddodavatele využívat nebude.**



Pokud se účastník zadávacího řízení rozhodne využít poddodavatele/poddodavatelů, musí specifikovat tu část či části zakázky, které má v úmyslu tímto způsobem zajistit.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, jinak bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, může být poddodavatelem více dodavatelů v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel poskytuje vzor prohlášení k poddodavatelskému systému jako Přílohu č. 4 této Výzvy - Seznam poddodavatelů (vzor).

### 5.3 Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně. Zadavatel v případě společné účasti dodavatelů požaduje, aby doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

Zadavatel dále požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

## 6. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem, pro veřejnou zakázku, je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako nabídka vítězná.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za všechna dílčí plnění, bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady atp.).

Nabídkovou cenu je účastník povinen uvést v návrhu smlouvy. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, a to v následujícím členění:

Část	Dílo	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem vč. DPH
1	Analytická část			
2	a) Koncept návrhu k veřejnému projednání			
	b) Návrhová část			
	<b>Cena Celkem</b>			

## 7. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Nabídka nesmí obsahovat přepisování a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.



### **Obsahové náležitosti nabídky v pořadí:**

- **Krycí list nabídky** - viz Příloha č. 7 této Výzvy;
- **Doklady k prokázání kvalifikace** - viz Příloha č. 3 a č. 5 této Výzvy;
- **Seznam poddodavatelů** - viz Příloha č. 4 této Výzvy;
- **Podepsaný návrh smlouvy** - viz Příloha č. 2 této Výzvy;
- Další dokumenty

## **8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 4. 7. 2019 v 10:00 hodin.**

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek.

## **9. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo osobně do podatelny magistrátu města Chomutova.

Adresa: **Magistrát města Chomutova**  
Zborovská 4602  
430 28 Chomutov

Nabídky musí být doručeny v řádně uzavřené obálce se zřetelným nápisem:

**NEOTVÍRAT: „Aktualizace územní energetické koncepce - Chomutov“**

## **10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

### **10.1 Vysvětlení výzvy, její změna nebo doplnění**

Dodavatel je oprávněn požadovat od zadavatele vysvětlení Výzvy.

Žádost o vysvětlení Výzvy je možno podat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a odkazu [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html) nebo prostřednictvím kontaktní e-mailové adresy [v.skala@chomutov-mesto.cz](mailto:v.skala@chomutov-mesto.cz) a doručit písemně nejpozději **do 4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadavatele vč. přesného znění žádosti (bez identifikace tazatele) budou poskytnuty stejným způsobem, kterým byla poskytnuta Výzva (elektronický nástroj E-ZAK), a to **nejpozději do 2 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti dodavatele o vysvětlení. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí uvedenou lhůtu dodržet.

Vysvětlení zadávacích podmínek, vč. přesného anonymizovaného znění dotazu, na který zadavatel reaguje, anebo dodatečné informace zadavatel současně zveřejní na portálu [www.esfcr.cz](http://www.esfcr.cz).

Výzvu lze měnit nebo doplnit rovněž z vlastního podnětu zadavatele. Zadávací podmínky obsažené ve výzvě může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu Výzvy je





zadavatel povinen oznámit způsobem, jakým výzvu oznámil, a zároveň s ohledem na povahu změny nebo doplnění adekvátně prodloužit lhůtu pro podání nabídek (je-li to relevantní).

## 10.2 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoli do doby uzavření smlouvy.

Pokud zadavatel uplatní právo na zrušení zadávacího řízení, nevzniká účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Případné zrušení zadávacího řízení oznámí zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení a zrušení řádně zdůvodní.

## 10.3 Vyřazení nabídky

Při nesplnění zadávacích podmínek si zadavatel vyhrazuje právo nabídku účastníka zadávacího řízení vyřadit a nezahrnout ji do hodnocení nabídek.

## 10.4 Ostatní

Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti deklarované v nabídkách v průběhu zadávacího řízení.

Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese účastník zadávacího řízení.

Oznámení o vyloučení nabídky, oznámení o výsledku zadávacího řízení nebo oznámení o zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno na portálu [www.esfcr.cz](http://www.esfcr.cz) a zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit je rovněž na profilu zadavatele, na webové adrese:

[https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html)

## Přílohy

- Příloha č. 1: Detailní specifikace předmětu zakázky
- Příloha č. 2: Návrh smlouvy (závazný vzor) - *dodavatel vloží do nabídky*
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor), včetně dokladů o splnění profesní způsobilosti - *dodavatel vloží do nabídky*
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů (vzor) - *dodavatel vloží do nabídky*
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace, včetně požadované dokumentace
- Příloha č. 6: Krycí list nabídky - *dodavatel použije při tvorbě nabídky*

V Chomutově dne 14. 6. 2019

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor

