

A - ZDĚNÝ PODSTAVEC ALTÁNU



B - SCHODIŠTĚ



Zn.	Název prvku	celková výměra
01	Podstavec	70 m ²
02	Zábradlí	14,3 m ²
03	Pilíře	8,5 m ²
04	Hlavice pilířů	2,7 m ²
03	Schodiště	10,1 m ²
C	Podlaha altánu	15,6 m ²
CELKEM		121,1 m²

ANALÝZA

Poškozená omítka podstavce

Zděný podstavec opatřen hladkou omítkou, která místy opadáva. Hlavním znehodnocením stávajícího krytu jsou četné graffiti.

POSTUPY PŘI OBNOVĚ

Zděný podklad altánu bude opravován celoplošně:

- Odstranění omítky včetně vyškrabání spar zdiva.
- Vyspravení narušených spar, odsolení (bude-li zjištěno), napuštění zdiva impregnační suspenzí
- Podstavec opatřen celoplošně sanační omítkou 2 vrstvy dle technologického předpisu dodavatele v barvě krémové světlé NCS S2010 - Y10R
- Doporučujeme aplikovat preventivní nátěr proti graffiti
- Podlaha altánu rozebrána, vyčištěna, v případě poškození podkladní vrstvy podlahy, vyseká se a bude provedena nově. Spád bude zachován dle stávajícího stavu. Po této revizi bude dlažba osazena zpět

ANALÝZA

Poškozená omítka pilířů, pískovcové schodiště

Strukturovaná omítka ve vzhledu pískovec na pilířích bude kompletně odstraněna a nahrazena novou. Pískovcové hlavice pilířů a schodišťové stupně odborně očištěny a v případě narušení kamenicky opraveny.

POSTUPY PŘI OBNOVĚ

Zděné pilíře s pískovcovými hlavici budou opravovány celoplošně:

- Odstranění omítky včetně vyškrabání spar zdiva.
- Vyspravení narušených spar, odsolení (bude-li zjištěno), napuštění zdiva impregnační suspenzí
- Jádrová vápenná omítka
- Omítka stříkaná nanášená strojkem nebo kartáčem
- Po vyzrání omítky opatřit monochromním nátěrem v barvě krémové světlé NCS S2010 - Y10R
- 2 x silikátový penetrační nátěr
- Doporučujeme aplikovat preventivní nátěr proti graffiti
- Jednotlivé schodišťové stupně a kamenné hlavice pilířů budou odborně očištěny. Případné narušení kamenicky opraveno
- Na kamenné prvky aplikovat celoplošně impregnaci pro venkovní použití

Poznámka: Před započatím prací je nutno výtýčit všechny IS příslušnými správci sítí, včetně přípojek přímo na staveništi a provést jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích je nutno chránit je takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně podle požadavků správců inženýrských sítí!

Souřadný systém: JTSK

Výškový systém: Bpv



PZKagis

PROJEKCE ZAHRADNÍ, KRAJINNÁ A GIS, s.r.o.

Lazaretní 11a, 615 00 Brno, email: pzkagis@pzkagis.cz, <http://www.pzkagis.cz>

Objednatel: MĚSTO CHOMUTOV Zborovská 4602 430 28 Chomutov		Projektant části PD: GAsAG spol. s r.o. V Újezdech 559/2 621 00 Brno		Autorizační razítko:	
Odpovědný projektant:	Vypracoval:	Kontroloval:			
Ing. Anna Schwarzová	Ing. arch. Martin Kabát	Ing. Gabriela Úlehlová			
	Ing. arch. Soňa Hlaváčková				
Název akce: Řešení prostoru rozária včetně altánu				Datum:	prosinec 2015
				Č. zakázky:	0808
Objekt: IO 02 Rekonstrukce altánu a středového bazénu				Druh dok.:	DPS
				Úroveň dok.:	FINAL
Název výkresu: Rekonstrukce podstavce a schodiště				Formát:	1 A4
				Č. výkresu:	Č. paré:
				04	
				Měřítko	-

Řešení prostoru rozária včetně altánu

IO 02 Rekonstrukce altánu a středového bazénu

Rekonstrukce podstavce a schodiště