



Gabriela Blašková  
Smetanovy sady 1553  
431 11 Jirkov

ZE DNE: 27.02.2017  
ČJ: MMCH/23111/2017  
SP. ZNAČKA: SZ MMCH/23111/2017

VYŘIZUJE: Ing. Alena Nováková  
TEL.: 474 637 948  
FAX: 474 637 913  
MOBIL:  
E-MAIL: alena.novakova@chomutov-mesto.cz  
DATUM: 20.03.2017

## **Koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro vydání stavebního povolení „Rekonstrukce ulice Čelakovského, Chomutov - 2. část“**

Magistrát města Chomutova, Odbor životního prostředí jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil Vaši žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k dokumentaci pro vydání stavebního povolení „Rekonstrukce ulice Čelakovského, Chomutov - 2. část“ a předloženou dokumentaci, kterou vypracovala Ing. Marie Rysková, ČKAIT 0401531 a která řeší rekonstrukci vozovky, chodníků, veřejného osvětlení, včetně vybudování nových parkovacích stání a nového přechodu pro chodce na pozemkových parcelách čísla 299/1, 920, 921 a 1131/2 v katastrálním území Chomutov I.

Na základě tohoto posouzení vydává

### **Koordinované závazné stanovisko**

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

#### **1. Zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b)**

Magistrát města Chomutova, Odbor stavební úřad, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:

- Navrhovanými záměry nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče na ochraně nebo zachování kulturních památek a památkových zón a na jejich vhodném využití.

- Upozorňujeme na § 22 zákona o státní památkové péči, zejména na povinnost stavebníka umožnit archeologický výzkum. Stavebník je povinen, již od doby přípravy stavby, oznámit záměr Archeologickému ústavu. Oprávněné organizace, provádějící záchranný archeologický výzkum na území Chomutovska, jsou Ústav archeologické a památkové péče severozápadních Čech, Žižkova 835, 434 01 Most, případně také Oblastní muzeum Chomutov, Palackého 86.

**2. Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 5 písm. b), § 40 odst. 4 písm. a)**

Odbor dopravních a správních činností Magistrátu města Chomutova, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací podle § 40, odst. 5, písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, k předložené projektové dokumentaci pro stavební řízení sděluje tyto požadavky:

- V případě realizace nových sjezdů na místní komunikaci je nutné, aby před zahájením územního řízení stavebník požádal u zdejšího silničního správního úřadu o vydání povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci.
- Všechny sjezdy do přilehlých staveb a pozemků požadujeme řešit v souladu s normou ČSN 73 6110, (bod 10.1.2.12).
- V případě, že dojde k zásahu do stávajícího sjezdu, je nutné, aby tyto změny znovu prověřil a odsouhlasil dopravní inspektorát PČR Chomutov a vlastník dotčené komunikace.
- Pokud v průběhu územního řízení nedojde ke změně projektu, která by měla vliv na omezení veřejného přístupu na navržených pozemních komunikacích, o stavební povolení požádá investor u speciálního stavebního úřadu (odbor DaSČ MMCH) a doloží projekt, který bude zpracován v souladu s platnými zákony, normami a technickými podmínkami pro realizaci staveb pozemních komunikací. Součástí tohoto projektu musí být i projekt nové místní úpravy provozu (dopravního značení).
- Tímto vyjádřením nejsou dotčeny další povinnosti stavebníka nebo zhotovitele, vyplývající ze znění zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a z dalších navazujících právních předpisů.

**3. Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 3**

Veřejné zájmy ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

**4. Zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 106 v souvislosti s § 18 odst. 1**

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu nejsou předmětným záměrem dotčeny.

**5. Zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst. 3**

Veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody, jsou předmětným záměrem dotčeny, jelikož v rámci realizace stavby mohou být negativně ovlivněny nebo poškozeny dřeviny rostoucí mimo les.

- K možnému negativnímu dotčení nebo poškození dřevin rostoucích mimo les uvádí orgán ochrany přírody následující. Dřeviny rostoucí mimo les jsou dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ochrany přírody a krajiny chráněné před poškozením a ničením. Dojde-li ke

kácení stromů nebo keřů je nutné postupovat dle zákona č. 114/1992 Sb., ochraně přírody a krajiny a požádat příslušný orgán ochrany přírody o povolení ke kácení.

**6. Zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. n)**

Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Dle předložené žádosti a dokladů k ní připojených nepodléhá dotčený záměr na pozemkových parcelách číslo 299/1, 920, 921 a 1131/2 v katastrálním území Chomutov I režimu ochrany dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nemáme připomínky.

**7. Zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 3**

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odbor životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší se uvedeného záměru netýká.

**8. Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 4 písm. b)**

Veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Chomutova, Odboru životního prostředí, orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

- Magistrát města Chomutova, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, místně a věcně příslušný podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dává podle § 79 odst. 4 písm. b) téhož zákona toto vyjádření.
  - Po posouzení předložené projektové dokumentace podle § 79 odst. 5 zákona sdělujeme, že žádost je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcími právními předpisy.

**Informace:**

Od 1. 4. 2016 byla vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů zrušena a byla nahrazena vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

**Závěr**

Magistrát města Chomutova, Odbor životního prostředí, na základě dílčích stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že je nutné dodržet body číslo 2 a 5 a pak lze specifikovaný záměr realizovat s ohledem na informaci uvedenou v bodě číslo 8.

Magistrát města Chomutova

va. Hladová  
Ing. Jana Hladová  
Vedoucí odboru

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | e-mail: podatelna@chomutov-mesto.cz  
Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov-mesto.cz  
Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08.00-17.00 hodin | úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin

## **Příloha**

1x projektová dokumentace