SWH STAVBY, s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334

sídlo:	Kadaňská 2334, 430 03 Chomutov
zastupuje:	Mgr. Radmila Zítková, ředitelka školy
IČ:	46789707
DIČ:	CZ46789707
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu:	2234-441/0100

(dále jen "objednatel")

a

SWH STAVBY, s.r.o.

sídlo:	Lipská 4696, 430 01 Chomutov
adresa pro doručování:	Lipská 4696, 430 01 Chomutov
IČ:	25487027
DIČ:	CZ25487027
zastupuje:	Milan Výborný Turek, jednatel
bankovní spojení:	Raiffeisen Bank, a.s.
číslo účtu:	125487027/5500

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20442

(dále jen „zhotovitel")

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí:
   Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Chomutov, Kadaňská 2334

2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
   nabídkou zhotovitele ze dne 16.06.2017

3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně případného rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:
   cena bez DPH: *410 752,38* Kč
   sazba DPH *21 %*
   DPH: *86 258,00* Kč
   cena s DPH: 497 010,38 Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je: pozemek ZŠ Chomutov, Kadaňská 2334
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději dne 25.7.2017 a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 25.8.2017.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělky, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 36 měsíců od předání díla objednateli.

2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelem dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 30% z celkové ceny díla.
4. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
3. Zhotovitel je povinen nést náklady na energie, které spotřebuje při provádění díla. Zajistil-li jejich dodání objednatel, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit.
4. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení a ověření podzemních inženýrských sítí a zařízení, vč. uličních vpustí, a respektovat omezení, která z jejich umístění pro provádění díla plynou.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla ředitelka školy Mgr. Radmila Zítková v souladu s aktuální směrnicí Rady statutárního města Chomutova pro zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 30.6.2017

V Chomutově dne 30.06.2017

.....

za objednatele
ZŠ Chomutov, Kadaňská 2334
Mgr. Radmila Zítková, ředitelka

Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334, příspěvková organizace
Kadaňská 2334, 430 03 Chomutov
tel.: 474 629 646
IČO: 46789707
www.4zscv.cz

①

SWH STAVBY, s.r.o.
Ulice 4e96, 430 01 Chomutov
tel.: +420 777 227 756
IČ: 02254027

②

za zhotovitele
SWH STAVBY, s.r.o.
Milan Výborný Turek, jednatel

KRYCÍ LIST

akce: **Rekonstrukce víceúčelového hřiště**
katastrální území: Chomutov II
investor: Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334
zpracovatel: atelier 6 senses s. r. o., Lučiny č. 1353/21, 627 00 Brno-Slatina
odpovědný projektant: Ing. Tereza Friedlová
projektant: Ing. Tereza Friedlová
datum zpracování: V/ 2017

stavební objekt	specifikace	cena bez DPH	DPH 21 %	cena s DPH
umělý povrch umělého trávníku	1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	0,00 Kč	0,00 Kč	**0,00 Kč**
	2. SO 01 - BOURACÍ PRÁCE	0,00 Kč	0,00 Kč	**0,00 Kč**
	3. SO 02 - VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ S UMĚLÝM POVRCHEM - UMĚLÝ	410 752,38 Kč	86 258,00 Kč	**497 010,38 Kč**
celkem za realizaci		410 752,38 Kč	86 258,00 Kč	**497 010,38 Kč**

zpracoval:

jméno a podpis

SVAH STAVBY, s.r.o.
Lipová 4980, 430 01 Chomutov
+420 777 227 756
IČ: 24437027, DIČ: CZ25437027

3. SO 02 - VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ S UMĚLÝM POVRCHEM - UMĚLÝ TRÁVNÍK

Č. pol.	Kód pol.	Popis pracovní operace	m.j.	Počet m.j.	Cena m.j.	Cena celkem
1	215 90 – 1101	Zhutnění pláně	m^2	252,000	66,50 Kč	16 758,00 Kč
		plocha víceúčelového hřiště s ochranným pásmem 3 000 mm				
2	specifikace	Zahradní obrubník betonový (š x v x d = 50 x 200 x 1 000 mm)	ks	78,000	75,90 Kč	5 920,20 Kč
3	technologie	Rozprostření a zhutnění štěrkopísku (vrstva 60 mm)	m^3	15,120	46,00 Kč	695,52 Kč
4	specifikace	Štěrkopísek + 5 % ztratné	t	28,577	294,00 Kč	8 401,58 Kč
5	specifikace	Drcené kamenivo fr. 32-63 + 5 % ztratné	t	71,442	125,40 Kč	8 958,83 Kč
6	technologie	Rozprostření a zhutnění drceného kameniva fr. 8-32 (vrstva 40 mm)	m^3	10,080	34,90 Kč	351,79 Kč
7	specifikace	Drcené kamenivo fr. 8-32 + 5 % ztratné	t	19,051	275,00 Kč	5 239,08 Kč
8	technologi	Pokládka asfaltu drenážního hrubého (vrstva v = 40	m^3	10,080	94,00 Kč	947,52 Kč
9	specifikace	Asfaltový koberec drenážní hrubý + 5 % ztratné	t	13,759	632,00 Kč	8 695,81 Kč
10	technologi	Pokládka asfaltu drenážního jemného (vrstva v = 40	m^3	10,080	104,00 Kč	1 048,32 Kč
11	specifikace	Asfaltový koberec drenážní jemný + 5 % ztratné	t	13,759	400,00 Kč	5 503,68 Kč
12	593 35-5122	Pokládka umělého trávníku se zapískováním křemičitým pískem vč. dodávky materiálu tl. 15 mm + 5 % ztratné	m^2	264,600	900,00 Kč	238 140,00 Kč
13	technologie	Betonování základu (š x d x hl = 500 x 500 x 500 mm; C 25/30) pro usazení sloupku na síť	m^3	0,250	1 350,00 Kč	337,50 Kč
14	specifikace	Beton (C 25/30) + 5 % ztratné	m^3	0,263	2 100,00 Kč	551,25 Kč
15	936 00-1001	Osazení sloupku na síť	ks	2,000	334,00 Kč	668,00 Kč
16	specifikace	Sloupek na síť	ks	2,000	8 007,00 Kč	16 014,00 Kč
17	technologie	Dovoz betonu do vzdálenosti 20 km	m^3	3,4	597,00 Kč	2 034,93 Kč
18	979 08-3509	Dovoz stavebních hmot - betonový obrubník do vzdálenosti 20 km	t	1,7	597,00 Kč	1 024,45 Kč
19	979 08-3509	Dovoz sypkých stavebních hmot (štěrky - podkladní vrstvy) do vzdálenosti 20 km	t	119,1	597,00 Kč	71 084,79 Kč
20	technologi	Dovoz asfaltu drenážního do vzdálenosti 20 km	t	27,5	597,00 Kč	16 428,48 Kč
21	technologi	Dovoz EPDM do vzdálenosti 20 km	t	2,0	597,00 Kč	1 184,75 Kč
22	181 45-1131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1 000 m^2 v rovině a ve svahu do 1:5	m^2	39,00	15,00 Kč	585,00 Kč
23	specifikace	Travní osivo (30 g/ m^2) + 5 % ztratné	kg	1,23	98,00 Kč	120,39 Kč
24	183 40-316	Obdělání půdy válením v rovině nebo ve svahu do 1:5	m^2	39,00	1,50 Kč	58,50 Kč

Cena celkem bez DPH **410 752,38 Kč**

Cena celkem bez DPH - umělý povrch **410 752,38 Kč**

SVAH STAVBY, s.r.o.
Lipska 4596, 430 01 Chomutov
tel.: +420 777 227 756
IČ: 25487027, DIČ: CZ25487027