

Název projektu: Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově

Číslo smlouvy objednatele: 201300299

Číslo smlouvy zhotovitele: KONT2013068

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**
sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastoupený: Mgr. Janem Marešem, primátorem
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bank. spojení: KB Chomutov
č. účtu: 626-441/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **REGULUS spol. s.r.o.**
sídlo: Do Koutů 1897/3, Praha 4, 143 00
jednající: Ing. Pavel Kučera, jednatel
IČ: 45317020
DIČ: CZ45317020
bank. spojení: KB, a.s. Adresa pobočky: Sofijské nám. 3405/2. Praha 12
č. účtu: 870746041/0100
společnost zapsaná v: OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7677

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Význam a účel smlouvy

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: **„Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově“** financovaného ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě provést dílo podle této smlouvy o dílo a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy.

II. Předmět díla a místo plnění

1. Dílem se rozumí komplexní dodávka a montáž fototermické technologie pro přípravu teplé vody, která bude instalována v objektu Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově.

Komplexní dodávka a montáž je rozdělena na 2 samostatné části:

- a) dodávka a montáž fototermické technologie pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře v Chomutově, Písečná 5176- **ČÁST A**;
- b) dodávka a montáž fototermické technologie pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově, Písečná 5062- **ČÁST B**.

ČÁST A:

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a montáž fototermické technologie pro přípravu teplé vody, která bude instalována na Denním stacionáři města Chomutov. Konkrétně se jedná o dodávku fototermických trubcových kolektorů včetně roznášecí pozinkované ocelové konstrukce, které budou umístěny na ploché střeše objektu. Součástí dodávky budou také akumulční nádoby pro ohřev TV s příslušnými výměníky, pojistná zařízení, zařízení měření a regulace solární soustavy, propojovací potrubí s kaučukovou izolací a úprava hromosvodné soustavy. Součástí plnění veřejné zakázky je také dodávka a montáž tepelného čerpadla vzduch/voda, které bude umístěno na ploché střeše objektu. Předpokládaný výkon tepelného čerpadla činí minimálně 9 kW a max. 10,5 kW při A2/W35, topný faktor minimálně 3,2 (dle EN 14 511). Maximální hladina hluku uvnitř ve vzdálenosti 1m od tepelného čerpadla bude 55 dB (A). Výstupní teplota topné vody z tepelného čerpadla musí činit minimálně 63°C. Tepelné čerpadlo vzduch/voda bude ve venkovním provedení, kdy veškeré součásti tepelného čerpadla jsou umístěny vně objektu.

Solární soustava, sestavena z trubcových kolektorů, musí mít součtový tepelný výkon solárních kolektorů minimálně 67,2 kW a max. 69 kW. Výpočet tepelného výkonu bude proveden pro okrajové podmínky (jasný den) kde: $G = 1000 \text{ W/m}^2$, $t_e = 20^\circ\text{C}$, $t_{k,m} = 50^\circ\text{C}$ dle následujícího vzorce. Technické parametry kolektoru budou vztaženy k ploše apertury.

$$Q_k = \eta_0 G A_k - \alpha_1 (t_{k,m} - t_e) A_k - \alpha_2 (t_{k,m} - t_e)^2 A_k$$

$t_{k,m} [^\circ\text{C}]$	střední teplota teplotnosné látky v kolektoru
$t_e [^\circ\text{C}]$	teplota okolního vzduchu
$\eta_0 [-]$	konstanta optické účinnosti vztažená na plochu apertury
$\alpha_1 [\text{W/m}^2\text{K}]$	lineární součinitel tepelné ztráty vztažený na plochu apertury
$\alpha_2 [\text{W/m}^2\text{K}^2]$	kvadratický součinitel tepelné ztráty kolektoru vztažený na plochu apertury
$G [\text{W/m}^2]$	sluneční ozáření v rovině kolektoru
$A_k [\text{m}^2]$	celková plocha apertury solárních kolektorů

Celkový využitelný zisk solární soustavy $Q_{ss,u}$ musí činit minimálně **16 150 kWh/rok**. Výpočet roční výroby tepla solární soustavou bude proveden v "**Programu pro bilancování solárních soustav v souladu s TNI 730 302, verze 5.5**" dle definovaných podmínek uvedených v projektové dokumentaci

ČÁST B:

Předmětem plnění veřejné zakázky je montáž a dodávka fototermické technologie pro přípravu teplé vody, která bude instalována na Domově pro seniory Chomutov. Konkrétně se jedná o dodávku fototermických trubcových kolektorů včetně roznášecí pozinkované ocelové konstrukce, které budou umístěny na ploché střeše objektu. Součástí dodávky budou také akumulční nádoby pro ohřev TV, příslušné deskové výměníky, pojistná zařízení, zařízení měření a regulace solární soustavy,

221 P d.

propojovací potrubí s kaučukovou izolací a úprava hromosvodné soustavy. Součástí zakázky je také je vybudování dohřevu TV z nedaleké výměňkové stanice.

Solární soustava, sestavena z trubicových kolektorů, musí mít součtový tepelný výkon solárních kolektorů minimálně 18,9 kW a max. 20,0 kW. Výpočet tepelného výkonu bude proveden pro okrajové podmínky (jasný den) kde: $G = 1000 \text{ W/m}^2$, $t_e = 20^\circ\text{C}$, $t_{k,m} = 50^\circ\text{C}$ dle následujícího vzorce. Technické parametry kolektoru budou vztaženy k ploše apertury.

$$Q_k = \eta_0 G A_k - \alpha_1 (t_{k,m} - t_e) A_k - \alpha_2 (t_{k,m} - t_e)^2 A_k$$

$t_{k,m} [^\circ\text{C}]$	střední teplota teplosné látky v kolektoru
$t_e [^\circ\text{C}]$	teplota okolního vzduch
$\eta_0 [-]$	konstanta optické účinnosti vztažená na plochu apertury
$\alpha_1 [\text{W/m}^2\text{K}]$	lineární součinitel tepelné ztráty vztažený na plochu apertury
$\alpha_2 [\text{W/m}^2\text{K}^2]$	kvadratický součinitel tepelné ztráty kolektoru vztažený na plochu apertury
$G [\text{W/m}^2]$	sluneční ozáření v rovině kolektoru
$A_k [\text{m}^2]$	celková plocha apertury solárních kolektorů

Celkový využitelný zisk solární soustavy $Q_{ss,u}$ musí činit minimálně **65 860 kWh/rok**. Výpočet roční výroby tepla solární soustavou bude proveden v "**Programu pro bilancování solárních soustav v souladu s TNI 730 302, verze 5.5**" dle definovaných podmínek uvedených v projektové dokumentaci. Vzhledem k omezenému prostoru na ploché střeše objektu, objednatel požaduje, aby použité solární kolektory vykazovaly měrný využitelný zisk solární soustavy **$q_{ss,u}$ větší než 638 kWh/m².rok (vztažený k ploše apertury)**.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s projektovou dokumentací a Soupisem prací. Použité solární kolektory musí dosahovat technických parametrů uvedených v projektové dokumentaci zpracované projektantem Ing. Lubošem Knorem ze společnosti Energy Benefit Centre a.s.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané PD. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Místem plnění:
 - a) Část A: Písečná 5176, Chomutov
 - b) Část B: Písečná 5062, Chomutov

Přesné vymezení místa plnění je určeno v projektové dokumentaci.

5. Předmětem této smlouvy jsou dále činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla:
 - a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných objektů. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření; zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu provádění díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
 - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace), resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.

20.10.18

- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č.22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
7. Veškeré změny v realizaci díla oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k této smlouvě. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do smluvní ceny a termínů dokončení.

III. Cena díla

1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla dle čl. II smlouvy, včetně dodávky zboží, provedení prací, kursových rozdílů, inflačních vlivů, cla, obalů, materiálu, odstranění odpadů, dopravy, instalace, montáže, uvedení do provozu, provedení stanovených, dohodnutých a předepsaných zkoušek, zkušebního provozu, instruktáže, dokladů ke zboží, apod.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla uvedeného v čl. II smlouvy tuto cenu:

Část A:

Cena bez DPH 1.137.354,31- Kč

DPH 238.844,40- Kč

Cena celkem vč. DPH 1.376.198,71- Kč

(slovy Jedenmiliontřístasedmdesátšesttisícstodevadesátosm 711/100)

Část B:

Cena bez DPH 4.020.810,34,- Kč

DPH 844.370,17,- Kč

Cena celkem vč. DPH 4.865.180,51,- Kč

(slovy Čtyři milionyošmsetšedesátpěttisícstoosmdesát 51/100)

3. Celková nabídková cena pro část A a část B je sestavena na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, jež je PŘÍLOHOU č. 2 této smlouvy.

201. 10. 11

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitel uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu za dokončení a předání každé jednotlivé části – ČÁST A a ČÁST B, přičemž o předání každé části bude sepsán protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami (Díličí protokol a Konečný protokol).
4. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a také kopie protokolu o předání a převzetí díla. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla (části díla) a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
5. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP „: Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově“.
6. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je **30 dní** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu - faktury, na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilkou. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
7. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to tak dlouho, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny.
8. Přílohou faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na doručovací adresu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
10. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.

V. Doba provádění díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla v termínu do 5 kalendářních dnů od nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatelům
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo bez vad objednateli nejpozději v těchto závazných termínech:
 - a) ukončení realizace díla v ČÁSTI A je požadováno do 31. 10. 2013
 - b) ukončení realizace díla v ČÁSTI B je požadováno do 31. 10. 2013
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II této SOD v těchto závazných termínech, které specifikoval v PŘÍLOZE č. 4 - Harmonogram prací. Konečnou podobu Harmonogramu zhotovitel vypracuje ke dni podpisu smlouvy.
5. Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení realizace díla (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla zahájit.

20101

6. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v článku II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XII této smlouvy, popřípadě i s jinými subdodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (subdodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje takové práce písemně projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zahájit pouze v případě, že bude uzavřen dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká.

VI.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání, staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními subdodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění svých závazků. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, doplňků a změn smlouvy.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

VII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých dodavatelů.

3. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydání pokynů k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
7. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy sám osobně, svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou mu vznikla v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
8. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihových vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
9. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této SOD má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem plnění je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti minimálně do výše celkové ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SOD a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Pojistnou smlouvu, resp. Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy – PŘÍLOHA č. 7.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
12. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

221 Ad

13. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v PŘÍLOZE č. 6 „Seznam subdodavatelů“. Změna subdodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
16. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle bodu 3 čl. VIII této smlouvy seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
17. PŘÍLOHOU č. 4 této smlouvy je závazný harmonogram provádění prací na realizaci díla – ČÁST A a ČÁST B.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Dílo bude předáno objednateli po jednotlivých objektech (ČÁST A a ČÁST B).
3. Zhotovitel odevzdá dílo a objednatel jej převezme formou sepsání protokolu o předání a převzetí díla. První předávaná část díla bude předána formou Dílčího protokolu o předání a převzetí díla a druhá předávaná část díla bude předána formou Konečného protokolu o předání a převzetí díla.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby;
 - bankovní záruku za kvalitu díla (viz. čl. XII);
 - další doklady předem vyžádané objednatelem.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
7. O průběhu přejímacího řízení bude sepsán protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu díla, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
8. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v bodu 5 tohoto čl.. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny předání díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
9. Objednatel bez protokolárního převzetí dokončeného díla není oprávněn zahájit užívání díla.

IX.

Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu

1. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které zhotovitel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.
4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli, tedy sepsáním Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí díla.

X.

Sankce a smluvní pokuty

1. Nedodrží-li zhotovitel termín dokončení a předání díla uvedený v bodě 3 čl. V. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30.000,-Kč (vztahuje se samostatně ke každé části – ČÁST A a ČÁST B díla) splatných jednorázově a 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění.
3. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn snížit o příslušnou částku platbu za jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, popřípadě o příslušnou částku požadovat úpravu faktury vystavené zhotovitelem.
4. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XI.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruka pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými zákonnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění reklamované vady nebo zda požaduje finanční náhradu. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
6. Písemná reklamace musí být zhotoviteli doručena nejpozději v poslední den záruční lhůty.

202! Adk.

7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

XII. Bankovní záruka

1. Zhotovitel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku ve výši 200 000,- Kč za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
2. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen.
3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.
4. Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:
 - a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

XIII. Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: **Mgr. Jan Mareš, primátor města**
Za zhotovitele: **Ing. Pavel Kučera ,jednatel společnosti**

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: **Ing. Luboš Knor, Ing. Tomáš Vít, Ing. Petr Chytra,**
Bc. Kateřina Vránová
Za zhotovitele: **Ing. Vít Chmelař, Lukáš Kocourek**

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení článku VII. Provádění díla této SOD);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této OD;

201 2 d

- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této SOD a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této SOD.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 5. Čl. VII. této smlouvy z místa plnění);
- vyloučit stroje a zařízení zhotovitele, která nesplňují podmínky ustanovení bodu 8., 9. Čl. VI. této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XIV.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této SOD nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se neruší od počátku, ale ode dne odstoupení. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle položkového rozpočtu po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
6. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.

cel. A. d.

9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák.č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD).
9. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města usnesením č. 281/13 ze dne 15.7.2013, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově“.

PŘÍLOHY SOD

Příloha č. 1	Cenová nabídka zhotovitele ze dne 20.06. 2013
Příloha č. 2	Položkový rozpočet – část A a část B
Příloha č. 3	Zadávací dokumentace
Příloha č. 4	Harmonogram projektu
Příloha č. 5	Projektová dokumentace – část A a část B (volná příloha)
Příloha č. 6	Seznam subdodavatelů
Příloha č. 7	Pojistná smlouva/Doklad o pojištění
Příloha č. 8	Soupis prací – část A a část B

V Chomutově dne 28.08. 2013

Objednatel:

Mgr. Jan Mareš
Primátor



V Praze dne 28.08. 2013

Zhotovitel:

REGULUS spol. s r.o.
Do koutů 3, čp. 1897
143 00 PRAHA 4

Ing. Pavel Kučera
jednatel

201 PK



KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název veřejné zakázky	Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově	
Zadavatel	Zadavatel: Sídlo: IČ: Jednající:	Statutární město Chomutov Zborovská 4602,430 28 Chomutov 00261891 Mgr. Jan Mareš, primátor města
Uchazeč	Regulus spol. s r.o.	
Sídlo/místo podnikání	Do Koutů 1897/3, Praha 4, 143 00	
IČ/DIČ	45317020/cz45317020	
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Jiří Čech	
Telefon/fax/e-mail		
ČÁST A	Nabídková cena bez DPH	1.137.354,31 Kč
	DPH	238.844,40 Kč
	Nabídková cena vč. DPH	1.376.198,71 Kč
ČÁST B	Nabídková cena bez DPH	4.020.810,34 Kč
	DPH	844.370,17 Kč
	Nabídková cena vč. DPH	4.865.180,51 Kč

Prohlašuji, že jsem nabídkou vázán po celou dobu zadávací lhůty.

V Praze dne 18.06. 2013

Ing. Jiří Čech
jednatel Regulus spol. s r.o.

REGULUS spol. s r.o.
Do koutů 3, čp. 1897
143 00 PRAHA 4

Seznam položek - Výkaz výměr

Seznam položek - Výkaz výměr					
Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově				
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov				
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracovali:	Ing. Tomáš Vít	
Cena celkem bez DPH	1 137 354,31 Kč		Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor	
DPH 21 %	238 844,40 Kč		Stupeň PD:	DPS	
Cena celkem s DPH	1 376 198,71 Kč		Datum:	1/2013	
Položka	Název		Množství MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
SO01	Instalace solární soustavy		1 kpl	673178,40	673178,40
SO02	Tepelné čerpadlo		1 kpl	218197,98	218197,98
SO03	Konstrukce pro uložení solárního systému		1 kpl	89095,20	89095,20
SO04	Hromosvod		1 kpl	33700,00	33700,00
SO05	Stavební přípomoc		1 kpl	69023,00	69023,00
SO06	Rozpočtová rezerva - 5%		1 kpl	54159,73	54159,73

V Praze 20.06. 2013
Ing. Jiří Čech jednatel Regulus spol. s r.o.

REGULUS spol. s r.o.
Do koutů 3, čp. 1897
143 00 PRAHA 4



Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově				
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		Vypracovali:	Ing. Tomáš Vít	
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor	
Cena celkem bez DPH	673 178,40 Kč		Stupeň PD:	DPS	
DPH 21 %	141 367,46 Kč		Datum:	1/2013	
Cena celkem s DPH	814 545,86 Kč				
Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn.	Cena celkem	
Stavební objekt 01 - Instalace solární soustavy					
Primární okruh solárního systému					
1	Sluneční kolektor vakuumový s 20ks U trubicemi viz. technická specifikace kolektoru v TZ	15 ks	15 192 Kč	227 880 Kč	
2	Sada připojovacích dílů pro kolektorové pole (5 kolektorů)	3 ks	378 Kč	1 134 Kč	
3	Sada pro uchycení a propojení 5 kolektorů	3 ks	203 Kč	608 Kč	
4	Držák trojúhelníkový pro sluneční kolektor na rovnou střechu, 45°	27 ks	954 Kč	25 758 Kč	
5	Zavětrovací vzpěra včetně šroubů, rovná střecha	3 ks	203 Kč	608 Kč	
6	Odvzdušňovací ventil 3/8" pro solární systémy, 160°C	6 ks	341 Kč	2 048 Kč	
7	Kulový kohout 3/8" pro solární systémy, 160°C	6 ks	156 Kč	936 Kč	
8	Kulový kohout DN32 pro solární systémy, 160°C	7 ks	405 Kč	2 835 Kč	
9					
10	3-cestný přepínací ventil DN32, včetně servopohonu 230V, ovl. MaR, 160°C	1 ks	6 048 Kč	6 048 Kč	
11	Vypouštěč/napouštěč/kohout DN15 pro solární systémy, 160°C	3 ks	87 Kč	261 Kč	
	Regulátor průtoku s ukazatelem, pro solární systémy, Q=2-12 l/min, 160°C				
12	Cu potrubí 35x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	3 ks	1 776 Kč	5 328 Kč	
13	Cu potrubí 28x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	85 m	472 Kč	40 086 Kč	
14	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl. 25 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	75 m	299 Kč	22 410 Kč	
15	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl. 25 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	25 m	251 Kč	6 270 Kč	
16	Tep. izolace pr. 28 mat. kaučuk tl. 19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	75 m	238 Kč	17 865 Kč	
17	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl. 25 mm, tmax=150°C	60 m	167 Kč	10 044 Kč	
	Betonový blok cca 300x200x100 mm	8 ks	108 Kč	864 Kč	

18	Přizová podložka 400x300 mm, tl 10 mm	8 ks	72 Kč	576 Kč
19	Pozinkovaná tyč včetně objímky	16 ks	51 Kč	816 Kč
20	Teplonosná antikoroziní kapalina pro solární systémy na bázi monoproplylenglykolu	200 l	44 Kč	8 760 Kč
21	Expanzní nádoba 300l, 6 bar, solar	1 ks	7 140 Kč	7 140 Kč
22	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 6/4"	1 ks	359 Kč	359 Kč
23	Plastová nádoba na solární kapalinu, objem 20 litrů	1 ks	192 Kč	192 Kč
24	Dvoutrubková solární čerpadlová skupina včetně oběhového čerpadla Č1 - průtok 1800 kg/h, H=4,5m, tlakoměru a teploměrů, pojistného ventilu 6 bar, napouštěcích a vypouštěcích ventilů, uzavíracích ventilů, zpětných klapek, separátoru vzduchu, průtokoměru s regulací průtoku, termoizolačního obalu	1 ks	4 199 Kč	4 199 Kč

Připojení do ohřevu TV

25	Zásobník TV 750 litrů, s jedním topným hadem - plocha 7,5 m ² , smaltovaný vnitřní povrch, magnезiová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, teploměr, úprava pro pitnou vodu	2 ks	35 160 Kč	70 320 Kč
26	Zásobník TV 500 litrů, s jedním topným hadem - plocha 5,9 m ² , smaltovaný vnitřní povrch, magnезiová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, teploměr, úprava pro pitnou vodu	1 ks	22 140 Kč	22 140 Kč
27	Elektrická topná tyč, výkon 3kW / 3x 230V, bez termostatu, mosazná hlavice G 6/4", provedení pro pitnou vodu	1 ks	377 Kč	377 Kč
28	3-cestný termostatický směšovací ventil TV, vysokopřůtočný, 20-70°C, DN32, pitná voda	1 ks	2 100 Kč	2 100 Kč
29	3-cestný přepínací ventil DN25, pitná voda, včetně servopohonu 230V, ovl. MaR	1 ks	6 481 Kč	6 481 Kč
30	Č2 - čerpadlo cirkulační TV s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 45W/230V, Q=0,5 m ³ /h / Hmax=3,0m, pitná voda	1 ks	4 590 Kč	4 590 Kč
31	Č3 - čerpadlo termické dezinfekce s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 45W/230V, Q=0,5 m ³ /h / H=3,0m, pitná voda	1 ks	4 590 Kč	4 590 Kč
32	Kalové čerpadlo s plovákem, min. Q=8 m ³ /h, H=4,0 m, max. 500W/230V	1 ks	4 338 Kč	4 338 Kč
33	Tlaková expanzní nádoba pro ohřev TV, objem 100 litrů, PN10, pitná voda	1 ks	2 952 Kč	2 952 Kč
34	Zpětná klapka, DN 40, PN 16, pitná voda	3 ks	456 Kč	1 368 Kč
35	Zpětná klapka, DN 32, PN 16, pitná voda	2 ks	307 Kč	613 Kč

36	Zpětná klapka, DN 20, PN 16, pitná voda	1 ks	247 Kč	247 Kč
37	Kulový uzavěr, DN 40, PN 16, pitná voda	13 ks	440 Kč	5 725 Kč
38	Kulový uzavěr, DN 32, PN 16, pitná voda	12 ks	274 Kč	3 283 Kč
39	Kulový uzavěr, DN 20, PN 16, pitná voda	1 ks	187 Kč	187 Kč
40	Pojistný ventil, PN16, 6bar, pitná voda	1 ks	139 Kč	139 Kč
41	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN16, pitná voda	4 ks	87 Kč	348 Kč
42	Potrubí z nerezavějící oceli 35x1,5, včetně tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu, 110°C, PN16, pitná voda	15 m	355 Kč	5 319 Kč
43	PPR potrubí 40x6,7, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	60 m	338 Kč	20 268 Kč
44	PPR potrubí 32x5,4, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	40 m	248 Kč	9 912 Kč
45	PPR potrubí 20x3,4, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	5 m	159 Kč	795 Kč
46	Pružná hadice 5/4"	2 m	72 Kč	144 Kč
47	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl.19 mm (pro nerezové potrubí)	15 m	179 Kč	2 682 Kč
48	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 40 / tl. 30 mm (pro PPR potrubí)	60 m	151 Kč	9 072 Kč
49	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 32 / tl. 30 mm (pro PPR potrubí)	40 m	149 Kč	5 952 Kč
50	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 20 / tl. 10 mm (pro PPR potrubí)	5 m	25 Kč	126 Kč
51	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x40 mm	20 m	59 Kč	1 176 Kč
52	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x32 mm	10 m	58 Kč	582 Kč
53	Napojení nových PPR rozvodů TV na stávající PPR rozvody, DN32	1 ks	492 Kč	492 Kč
54	Napojení nových PPR rozvodů SV na stávající PPR rozvody, DN32	1 ks	492 Kč	492 Kč
55	Napojení nových PPR rozvodů CV na stávající PPR rozvody, DN25	1 ks	419 Kč	419 Kč
56	Vodoměr na studenou vodu, Qmax=1,5m3/h	1 ks	588 Kč	588 Kč
57	Nespecifikované armatury, šroubení, příruby atd. nutné pro montáž systému	1 ks	4 200 Kč	4 200 Kč

Elektroinstalace a MaR

58	Digitální regulátor solárního systému, nastavitelné parametry systému, bilanční a diagnostické funkce, ovládání 2ks přepínacích ventilů, 4ks oběhových čerpadel, 1ks doplňkového zdroje (tepelného čerpadla), funkce dle popisu v TZ a schématu zapojení	1 ks	23 940 Kč	23 940 Kč
59	Rozvaděč MaR a elektro (napájení a ovládání solárního systému a tepelného čerpadla)	1 ks	5 136 Kč	5 136 Kč
60	Průtokoměr solární, Qn=3,5 m3/h + 2 tepl. čidla a jímky, včetně kalorimetru	1 ks	7 416 Kč	7 416 Kč
61	Jímka pro termostat	8 ks	348 Kč	2 784 Kč
62	Termostat do jímky 30-120°C	8 ks	456 Kč	3 648 Kč
63	Sběrač dat (datalogger)	1 ks	900 Kč	900 Kč
64	Kabelové rozvody napájení a ovládání MaR solárního systému	1 kpl	9 000 Kč	9 000 Kč
65	Kabelové rozvody napájení a ovládání MaR tepelného čerpadla	1 kpl	9 000 Kč	9 000 Kč
66	Nastavení systému MaR	1 ks	4 200 Kč	4 200 Kč
67	Přeložení stávajících povrchových kabelových vedení (230V, ethernet)	10 m	30 Kč	300 Kč
68	Přeložení stávajících zásuvek (230V, ethernet)	2 ks	30 Kč	60 Kč
Ostatní				
69	Propláchnutí systému	2 ks	1 200 Kč	2 400 Kč
70	Tlaková a topná zkouška	1 ks	1 500 Kč	1 500 Kč
71	Revize elektro	1 ks	1 500 Kč	1 500 Kč
72	Provozní řád solární soustavy včetně specifikace revizí a údržby	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
73	Zařízení staveniště	1 kpl	6 000 Kč	6 000 Kč
74	Zaškolení obsluhy a uvedení do provozu	1 ks	2 400 Kč	2 400 Kč
75	Přesuny hmot do suterénu objektu	0,75 t	1 200 Kč	900 Kč
76	Přesuny hmot do výšky 15 m - jeřábové práce	1,5 t	2 700 Kč	4 050 Kč
Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému				

Seznam položek - Výkaz výměr

Seznam položek - Výkaz výměr					
Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově				
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov				
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít	
Cena celkem bez DPH	218 197,98 Kč		Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor	
DPH 21 %	45 821,58 Kč		Stupeň PD:	DPS	
Cena celkem s DPH	264 019,56 Kč		Datum:	1/2013	
Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn. Cena celkem		
Stavební objekt 02 - Tepelné čerpadlo					
Zařízení					
1	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pro venkovní instalaci s jedním	1 ks	158 699 Kč	158 699 Kč	
2	Č4 - čerpadlo topného okruhu tepelného čerpadla s el. regulací výkonu, 80W/230V, Q=1,70 m3/h / H=3,0m				
3	Tlaková expanzní nádoba, objem 8 litrů, 6 bar, 70°C	1 ks	8 986 Kč	8 986 Kč	
4	připojení do digitálního regulátoru	1 ks	503 Kč	503 Kč	
		1 ks	8 570 Kč	8 570 Kč	
Armatury					
5	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 3/4"	1 ks	328 Kč	328 Kč	
6	Zpětná klapka, DN 32, PN 6	1 ks	299 Kč	299 Kč	
7	Kulový uzavěr, DN 32, PN 6	8 ks	267 Kč	2 134 Kč	
8	Automatický odvzdušňovací ventil, DN15, PN6	2 ks	85 Kč	170 Kč	
9	Pojistný ventil, PN6, 3bar	1 ks	328 Kč	328 Kč	
10	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN6	1 ks	85 Kč	85 Kč	
11	Teploměr d=63, s jímkou, základní 0-120°C	2 ks	291 Kč	583 Kč	
12	Manometr technický 0-4 bar, včetně smyčky	1 ks	302 Kč	302 Kč	

Potrubí a izolace					
13	Cu potrubí 35x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu	50 m		460 Kč	22 991 Kč
14	Potrubí pro odvod kondenzátu PP 50x1,8, včetně tvarovek, spojovacího a kotvícího materiálu	7 m		408 Kč	2 858 Kč
15	Tep. izolace z minerální vaty pr. 35 / tl. 30 mm s alu polepem	50 m		71 Kč	3 569 Kč
16	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x35 mm				
17	Pružná hadice 1/2"	7 m		57 Kč	401 Kč
18	Dodávka a montáž odbočky na dešťové odpadní potrubí	5 m		34 Kč	170 Kč
		1 ks		2 633 Kč	2 633 Kč
Ostatní					
19	Propláchnutí systému	2 ks		1 170 Kč	2 340 Kč
20	Tlaková a topná zkouška	1 ks		1 463 Kč	1 463 Kč
21	Přesun hmot do výšky 15 m - jeřábové práce	0,3 t		2 633 Kč	790 Kč
Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému					

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově			
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov			
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6			
Cena celkem bez DPH	89 095,20 Kč		Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít
DPH 21 %	18 709,99 Kč		Zodpovědný projektant:	Ing. Martin Stránský, Ph.D.
Cena celkem s DPH	107 805,19 Kč		Stupeň PD:	DPS
Položka	Název		Datum:	1/2013
		Množství MJ	Cena/jedn. Cena celkem	

Stavební objekt 03 - Konstrukce pro uložení solárního systému

Hotové výrobky + montáž				
1	Základní betonový blok 650x650x90 mm včetně zabetonovaného plechu 550/150/5 a dvou závitových tyčí M12 dl. 500 mm, opatřený oky pro manipulaci	30 ks	150 Kč	4 500 Kč
2	Horní betonový blok 650x650x90 mm s dvěma otvory pr. 25 mm, opatřený oky pro manipulaci	120 ks	120 Kč	14 400 Kč
3	Přezové podložky 750x750x10 mm	120 ks	60 Kč	7 200 Kč
4	Přesun hmot do výšky 15 m - jeřábové práce	13,2 t	90 Kč	1 188 Kč
Konstrukce zámečnické				
5	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce do výšky 15 m - jeřábové práce	1,1 t	2 400 Kč	2 640 Kč
6	Montáž ocelových (žárově pozinkované) konstrukcí vč. dodávky	1108 kg	53 Kč	59 167 Kč

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		
Cena celkem bez DPH	33 700,00 Kč	Vypracoval:	Ing. Martin Bureš
DPH 21 %	7 077,00 Kč	Zodpovědný projektant:	Ing. Martin Bureš
Cena celkem s DPH	40 777,00 Kč	Stupeň PD:	DPS
Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn. Cena celkem

Stavební objekt 04 - Hromosvod

1	Drát FeZn 8 - jímací vodič, svodový vodič	50 kg	51 Kč	2 550 Kč
2	Spojovací svorka (SS)	55 ks	48 Kč	2 640 Kč
3	Připojovací svorka na konstrukci - dle konstrukce připojovaného zařízení SP	20 ks	45 Kč	900 Kč
4	Týčový jímáč - tyč 4,0 m, stojan, 3x betonový podstavec, pryžová podložka, objímka tyče, svorka jímací tyče	6 ks	1 855 Kč	11 130 Kč
5	Podpěra jímáče na střechu - PV21 (plast + beton)	50 ks	39 Kč	1 950 Kč
6	Ochranné nátěry	2 m2	100 Kč	200 Kč
7	Spojovací , kotevní a další pomocný montážní materiál	1 kpl	1 000 Kč	1 000 Kč
8	Demontáž a likvidace části stávajícího hromosvodu	20 kg	8 Kč	160 Kč
9	Montáž hromosvodu	1 kpl	10 000 Kč	10 000 Kč
10	Zkoušky a měření během výstavby	1 kpl	600 Kč	600 Kč
11	Přesun hmot do výšky 15 m	1 kpl	1 000 Kč	1 000 Kč
12	Výchozí revize hromosvodu	1 ks	1 570 Kč	1 570 Kč

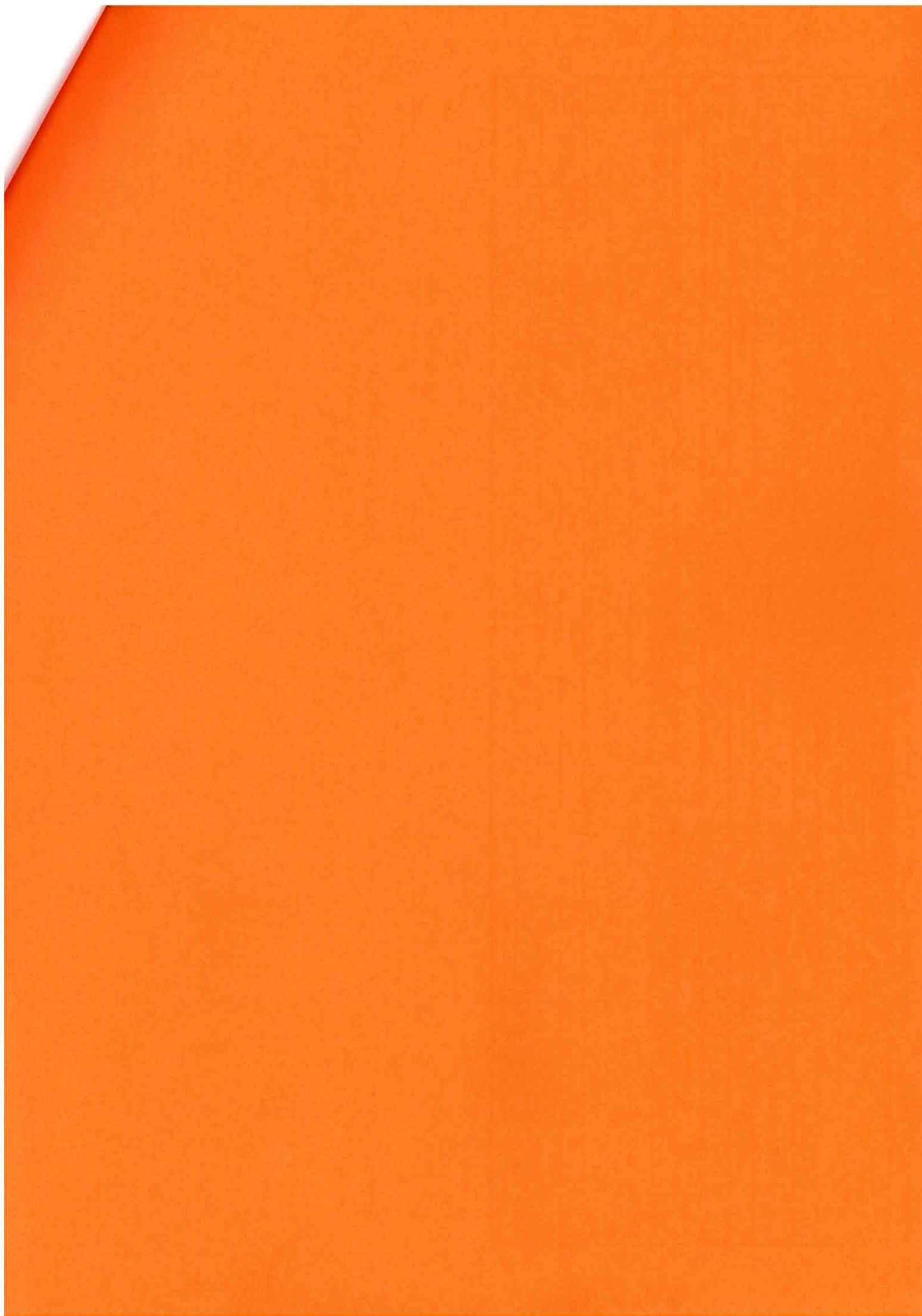
Požadavky na další materiál mohou vyplynout ze stavebního průzkumu, pokud by se zjistil například navrhovující stav zemnicí soustavy nebo pospojování. Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému.

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově				
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov				
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít	
Cena celkem bez DPH	69 023,00 Kč		Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor	
DPH 21 %	14 494,83 Kč		Stupeň PD:	DPS	
Cena celkem s DPH	83 517,83 Kč		Datum:	1/2013	
Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn.	Cena celkem	
Stavební objekt 05 - Stavební přípomoc					
1	Prostup pro potrubí ve stěně, průměr do 100 mm, zajištění po montáži potrubí	13 ks	720 Kč	9 360 Kč	
2	Prostup pro potrubí ve stropu, jádrové vrtání, průměr do 100 mm, zajištění po montáži potrubí	4 ks	650 Kč	2 600 Kč	
3	Prostup pro potrubí v SDK podhledu, průměr do 100 mm, zajištění po montáži	2 ks	350 Kč	700 Kč	
4	Prostup pro potrubí ve střešní konstrukci, jádrové vrtání, průměr do 250 mm, včetně chráničky, napojení hydroizolace a zajištění po montáži potrubí	2 ks	2 500 Kč	5 000 Kč	
5	Požární ucpávka prostupu potrubí do DN 50 požárně dělící konstrukci	19 ks	780 Kč	14 820 Kč	
6	Vybourání přízdívky odpadního potrubí pro osazení odbočky a zajištění po montáži	1 ks	2 500 Kč	2 500 Kč	
7	Zhotovení montážního otvoru 0,5x0,5 m v SDK podhledu, zajištění po montáži potrubí	1 ks	2 500 Kč	2 500 Kč	
8	Montáž SDK předstěny včetně dodávky materiálu	3,6 m2	980 Kč	3 528 Kč	
9	Bourání betonových podlah a jímek, tloušťka do 200 mm, včetně likvidace sutí	0,7 m3	4 200 Kč	2 940 Kč	
10	Betonáž ŽB jímky 0,6x0,6 m, hloubka 0,7 m, tloušťka stěny 100 mm, výztuž sítí 8/150/150 mm	0,3 m3	4 500 Kč	1 350 Kč	
11	Hydroizolační stěrka stěn a dna jímky	2,5 m2	480 Kč	1 200 Kč	
12	Pochůzný poklop 650x650 mm z ocelového pozinkovaného mřížového roštu	1 ks	2 560 Kč	2 560 Kč	
13	Betonová dlaždice 500x500x50 mm	4 ks	250 Kč	1 000 Kč	

14	Izolátor chvění pro zatížení min. 1,100 kN, max. 1,315 kN, materiál ocel	4 ks	450 Kč	1 800 Kč
15	Žárově pozinkovaný rám svařený z tyčí průřezu L 80x80x6 mm	50 kg	72 Kč	3 600 Kč
16	ŽB deska tloušťky 80 mm betonovaná do roštu, beton C16/20, výztuž ze sítě 8/100/100 mm	0,1 m3	3 650 Kč	365 Kč
17	Prýžková podložka 600x600 mm, tl. 10 mm	8 ks	650 Kč	5 200 Kč
18	Posunutí stávající antény na střеше objektu do 1 m včetně přeložení kabeláže	1 ks	5 000 Kč	5 000 Kč
19	Přesun hmot	1 kpl	3 000 Kč	3 000 Kč

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému



Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově				
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov				
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Tháškurova 531/4, 160 00 Praha 6	Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít		
Cena celkem bez DPH	4 020 810,34 Kč	Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor		
DPH 21 %	844 370,17 Kč	Stupeň PD:	DPS		
Cena celkem s DPH	4 865 180,51 Kč	Datum:	1/2013		
Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn. Cena celkem		
SO01	Instalace solární soustavy	1 kpl	2845397,18	2845397,18	
SO02	Úprava výměňkové stanice	1 kpl	321031,00	321031,00	
SO03	Konstrukce pro uložení solárního systému	1 kpl	343449,00	343449,00	
SO04	Hromosvod	1 kpl	83374,00	83374,00	
SO05	Měření a regulace	1 kpl	129309,00	129309,00	
SO06	Stavební přípomoc	1 kpl	106783,00	106783,00	
SO07	Rozpočtová rezerva - 5%	1 kpl	191467,16	191467,16	

V Praze 20.06. 2013

Ing. Jiří Čech jednatel Regulius spol. s r.o.

REGULIUS spol. s r.o.

Do koutů 3, čp. 1897

143 00 PRAHA 4

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6	Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít
Cena celkem bez DPH	2 845 397,18 Kč	Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor
DPH 21 %	597 533,41 Kč	Stupeň PD:	DPS
Cena celkem s DPH	3 442 930,59 Kč	Datum:	1/2013

Stavební objekt 01 - Instalace solární soustavy

Primární okruh solárního systému

Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
1	Sluneční kolektor vakuový s 9ks U trubiciemi a reflexním plechem viz. technická specifikace kolektoru v TZ	48 ks	25 333 Kč	1 216 005 Kč
2	Sada přípojovacích dílů pro kolektorové pole (4 kolektory)	12 ks	5 407 Kč	64 881 Kč
3	Sada pro uchycení a propojení 4 kolektorů	12 ks	665 Kč	7 983 Kč
4	Držák trojúhelníkový pro sluneční kolektor na rovnou střechu, 45°	60 ks	1 679 Kč	100 742 Kč
5	Zavětrovací vzpěra včetně šroubů, rovná střecha	12 ks	357 Kč	4 283 Kč
6	Odvzdušňovací ventili 3/8" pro solární systémy, 160°C	24 ks	390 Kč	9 352 Kč
7	Kulový kohout 3/8" pro solární systémy, 160°C	24 ks	275 Kč	6 589 Kč
8	Kulový kohout DN40 pro solární systémy, 160°C	4 ks	1 035 Kč	4 140 Kč
9	Kulový kohout DN32 pro solární systémy, 160°C	4 ks	713 Kč	2 851 Kč
10	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15 pro solární systémy, 160°C	7 ks	153 Kč	1 072 Kč
11	Regulátor průtoku s ukazatelem, pro solární systémy, Q=2-12 l/min, 160°C	12 ks	3 126 Kč	37 509 Kč
12	Cu potrubí 42x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	155 m	1 035 Kč	160 406 Kč
13	Cu potrubí 35x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	80 m	830 Kč	66 401 Kč
14	Cu potrubí 28x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	20 m	526 Kč	10 518 Kč
15	Cu potrubí 22x1,0, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	200 m	421 Kč	84 269 Kč
16	Tep. izolace pr. 42 mat. kaučuk tl. 25 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	35 m	460 Kč	16 115 Kč
17	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl. 25 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	75 m	441 Kč	33 106 Kč
18	Tep. izolace pr. 28 mat. kaučuk tl. 19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	20 m	419 Kč	8 385 Kč

19	Tep. izolace pr. 22 mat. kaučuk tl. 19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	200	m	295 Kč	58 925 Kč
20	Izolační pouzdro pr. 42 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=150°C	90	m	129 Kč	11 595 Kč
21	Izolační pouzdro pr. 35 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=150°C	5	m	120 Kč	602 Kč
22	Betonový blok cca 300x200x100 mm	24	ks	264 Kč	6 336 Kč
23	Prýžová podložka 400x300 mm, tl 10 mm	24	ks	86 Kč	2 053 Kč
24	Pozinkovaná tyč včetně objímky	48	ks	343 Kč	16 474 Kč
25	Teplonosná antikorozní kapalina pro solární systémy na bázi monopropylenglykolu	450	l	77 Kč	34 690 Kč
26	Expanzní nádoba 300l, 6 bar, solar	4	ks	12 566 Kč	50 266 Kč
27	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 6/4"	4	ks	631 Kč	2 526 Kč
28	Plastová nádoba na solární kapalinu, objem 50 litrů	1	ks	370 Kč	370 Kč
29	Dvoutrubková solární čerpadlová skupina včetně oběhového čerpadla Č1 - průtok 2880 kg/h, H=6,5m, tlakoměru a teploměru, pojistného ventilu 6 bar, napouštěcích a vypouštěcích ventilů, uzavíracích ventilů, zpětných klapek, separátoru vzduchu, průtokoměru s regulací průtoku, termoizolačního obalu	1	ks	17 846 Kč	17 846 Kč
30	Deskový pájený výměník, 30 desek, teplosměnná plocha S=4,8 m ² , m=1450 kg/h, dp=2 kPa, včetně termoizolačního obalu	2	ks	40 550 Kč	81 101 Kč
Připojení do ohřevu TV					
31	Zásobník TV 1500 litrů, bez topného hada, smaltovaný vnitřní povrch, magneziová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, úprava pro pitnou vodu, 10 bar	3	ks	68 112 Kč	204 336 Kč
32	Zásobník TV 1000 litrů, bez topného hada, smaltovaný vnitřní povrch, magneziová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, úprava pro pitnou vodu 10 bar	1	ks	51 427 Kč	51 427 Kč
33	Deskový pájený výměník, 34 desek, teplosměnná plocha S=0,928 m ² , m1=3,25 m ³ /h, dp1=11 kPa, m2=1,75 m ³ /h, dp2=4 kPa, včetně termoizolačního obalu	1	ks	10 021 Kč	10 021 Kč
34	3-cestný směšovací ventil DN40, pitná voda, včetně servopohonu 230V, omezení výstupní teploty TV cca 55°C, ovl. MaR	1	ks	11 577 Kč	11 577 Kč
35	3-cestný přepínací ventil DN32, pitná voda, včetně servopohonu 230V, ovl. MaR	1	ks	10 644 Kč	10 644 Kč

36	Č2 - čerpadlo nabíjecí s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=2,88 m3/h / H=2,0m, pitná voda	1	ks	8 078 Kč	8 078 Kč
37	Č3 - čerpadlo nabíjecí s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=2,88 m3/h / H=2,0m, pitná voda	1	ks	8 078 Kč	8 078 Kč
38	Č4 - čerpadlo cirkulační TV s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=1,2 m3/h / Hmax=4,0m, pitná voda	1	ks	8 078 Kč	8 078 Kč
39	Č5 - čerpadlo termické dezinfekce s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=1,2 m3/h / H=4,0m, pitná voda	1	ks	8 078 Kč	8 078 Kč
40	Č6 - čerpadlo dohřevu TV s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 105W/230V, Q=1,8 m3/h / H=1,5m, pitná voda	1	ks	8 078 Kč	8 078 Kč
41	Tlaková expanzní nádoba pro ohřev TV, objem 500 litrů, PN10, pitná voda	1	ks	25 978 Kč	25 978 Kč
42	Zpětná klapka, DN 50, PN 16, pitná voda	3	ks	1 038 Kč	3 114 Kč
43	Zpětná klapka, DN 40, PN 16, pitná voda	4	ks	803 Kč	3 210 Kč
44	Zpětná klapka, DN 32, PN 16, pitná voda	1	ks	540 Kč	540 Kč
45	Kulový uzávěr, DN 50, PN 16, pitná voda	12	ks	947 Kč	11 367 Kč
46	Kulový uzávěr, DN 40, PN 16, pitná voda	19	ks	775 Kč	14 727 Kč
47	Kulový uzávěr, DN 32, PN 16, pitná voda	15	ks	482 Kč	7 223 Kč
48	Kulový uzávěr, DN 20, PN 16, pitná voda	1	ks	329 Kč	329 Kč
49	Pojistný ventil, PN16, 8bar, pitná voda	4	ks	245 Kč	980 Kč
50	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN16	10	ks	153 Kč	1 531 Kč
51	Potrubí z nerezavějící oceli 42x1,5, včetně tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu, 110°C, PN16, pitná voda	50	m	676 Kč	33 792 Kč
52	Potrubí z nerezavějící oceli 35x1,5, včetně tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu, 110°C, PN16, pitná voda	45	m	624 Kč	28 084 Kč
53	PPR potrubí 50x8,3, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	30	m	737 Kč	22 113 Kč
54	PPR potrubí 40x6,7, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	30	m	595 Kč	17 836 Kč
55	PPR potrubí 20x3,4, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	5	m	280 Kč	1 399 Kč
56	Izolační pouzdro pr. 42 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=110°C	50	m	129 Kč	6 442 Kč
57	Izolační pouzdro pr. 35 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=110°C	45	m	120 Kč	5 417 Kč
58	Tep. izolace z polyetylenových návléků pr. 50 / tl. 30 mm	30	m	174 Kč	5 227 Kč

59	Tep. izolace z polyetylenových návleků pr. 40 / tl. 30 mm	30	m	159 Kč	4 784 Kč
60	Tep. izolace z polyetylenových návleků pr. 20 / tl. 10 mm	5	m	44 Kč	222 Kč
61	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x42 mm	60	m	103 Kč	6 209 Kč
62	Pevný bod, potrubí Cu 42x1,5 mm, nosnost 100 kg	2	ks	1 742 Kč	3 485 Kč
63	Napojení nových PPR rozvodů TV na stávající PPR rozvody, DN40	1	ks	908 Kč	908 Kč
64	Napojení nových PPR rozvodů SV na stávající PPR rozvody, DN40	1	ks	908 Kč	908 Kč
65	Napojení nových PPR rozvodů CV na stávající PPR rozvody, DN32	1	ks	566 Kč	566 Kč
66	Potrubí kanalizační z PP DN 110, včetně tvarovek a spojovacího materiálu	5	m	482 Kč	2 408 Kč
67	Podlahová vpust DN 110 s vodorovným odtokem a živičnou manžetou	1	ks	3 058 Kč	3 058 Kč
68	Dodávka a montáž odbočky na ležaté kanalizační potrubí	1	ks	947 Kč	947 Kč
69	Vodoměr na studenou vodu, Qmax=2,5m3/h	1	ks	3 147 Kč	3 147 Kč
70	Nespecifikované armatury, šroubení, příruby atd. nutné pro montáž systému	1	ks	8 448 Kč	8 448 Kč

Elektroinstalace a MaR

71	Digitální regulátor solárního ohřevu, nastavitelné parametry systému, bilanční a diagnostické funkce, ovládání 1ks přepínacího ventilu, 1ks směšovacího ventilu TV, 7ks oběhových čerpadel, funkce signalizace pro externí MaR výměňkové stanice, funkce dle popisu v TZ a schématu zapojení	1	ks	41 184 Kč	41 184 Kč
72	Rozvaděč MaR a elektro (napájení a ovládání solárního systému)	1	ks	9 039 Kč	9 039 Kč
73	Průtokoměr solární, Qn=6,0 m3/h + 2 tepl. čidla a jímky, včetně kalorimetru	1	ks	13 052 Kč	13 052 Kč
74	Jímka pro termostat	10	ks	612 Kč	6 125 Kč
75	Termostat do jímky 30-120°C	10	ks	803 Kč	8 026 Kč
76	Sběrač dat (datalogger)	1	ks	1 584 Kč	1 584 Kč
77	Kabelové rozvody napájení a ovládání MaR solárního systému	1	kpl	21 120 Kč	21 120 Kč
78	Nastavení systému MaR	1	ks	5 280 Kč	5 280 Kč
79	Přeložení stávajících povrchových kabelových vedení (230V)	5	m	53 Kč	264 Kč

Ostatní

80	Propláchnutí systému	2	ks	1 500 Kč	3 000 Kč
81	Tlaková a topná zkouška	1	ks	22 350 Kč	22 350 Kč
82	Revize elektro	1	ks	5 600 Kč	5 600 Kč

83	Provozní řád solární soustavy včetně specifikace revizí a údržby	1 ks	2 500 Kč	2 500 Kč
84	Zařízení staveniště	1 kpl	22 500 Kč	22 500 Kč
85	Zaškolení obsluhy a uvedení do provozu	1 ks	5 600 Kč	5 600 Kč
86	Přesuny hmot do suterénu objektu	1,5 t	1 200 Kč	1 800 Kč
87	Přesuny hmot do výšky 30 m - jeřábové práce	2,25 t	2 750 Kč	6 188 Kč

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově				
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov				
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít	
Cena celkem bez DPH	321 031,00 Kč		Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor	
DPH 21 %	67 416,51 Kč		Stupeň PD:	DPS	
Cena celkem s DPH	388 447,51 Kč		Datum:	1/2013	
Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn. Cena celkem		
Stavební objekt 02 - Úprava výměníkové stanice					
Primární okruh					
1	Montáž celonerezového trubkového výměníku tepla, PN 25/25, topné médium horká voda 160°C, topná plocha 5,4 m2, výkon 93kW při 70/60°C a Q1=8,05 m3/h na primáru a 40/65°C a Q2=3,25 m3/h na sekundáru (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	2 560 Kč	2 560 Kč	
2	Montáž tepelně izolačního obalu trubkového výměníku tepla, materiál izolace minerální vlna, hliníkové oplechování, 160°C (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	1 320 Kč	1 320 Kč	
3	Montáž ocelové podpůrné konstrukce trubkového výměníku tepla, včetně uložení na tlumičích chvění (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	2 360 Kč	2 360 Kč	
4	Montáž kulového uzávěru, DN 50, PN 40 (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	4 ks	430 Kč	1 720 Kč	
5	Montáž vypouštěcího/napouštěcího kohoutu DN15, PN40 (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	5 ks	240 Kč	1 200 Kč	
6	Montáž odvzdušňovací nádoby DN 100 (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	3 ks	150 Kč	450 Kč	
7	Montáž potrubí ocelového svařovaného DN50, včetně přírub, spojovacího a kotvicího materiálu (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	30 m	498 Kč	14 940 Kč	
8	Montáž potrubí ocelového svařovaného DN15, včetně přírub, spojovacího a kotvicího materiálu (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	15 m	168 Kč	2 520 Kč	

9	Montáž izolačního pouzdra pr. 60 mat. minerál. vlna tl. 40 mm, povrch. úprava Al fólie, $t_{max}=160^{\circ}C$ (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	30	m	101 Kč	3 030 Kč
10	Montáž kompaktního ultrazvukového měřiče tepla - průtokoměr DN 40, PN 25, $t_{max}=150^{\circ}C$, $Q_n=10\text{ m}^3/h + 2$ tepl. čidla a jímky, včetně kalorimetru (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1	ks	980 Kč	980 Kč
11	Montáž tlumičů chvění pro uložení potrubí DN50 (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	6	ks	83 Kč	498 Kč
12	Nespecifikované armatury, šroubení, příruby, konzoly atd. nutné pro montáž systému	1	ks	2 000 Kč	2 000 Kč

Sekundární okruh

13	Č7 - čerpadlo topného okruhu s 3 stupňovou reg. výkonu, 115W/230V, Q=3,25 m ³ /h / H=3,5m	1 ks	12 360 Kč	12 360 Kč
14	Automatické doplňovací zařízení, výkon doplňování 0,5 m ³ /h při dp 1,5 bar, vstupní tlak max. 10 bar, výstupní tlak 0,5 - 5 bar, napájení 230V, se systémovým oddělovačem, materiál tělesa mosaz	1 ks	98 653 Kč	98 653 Kč
15	Tlaková expanzní nádob, objem 25 litrů, 6 bar, 120°C	1 ks	1 560 Kč	1 560 Kč
16	Vyrovnávací nádrž, objem 20 litrů, 6 bar	1 ks	1 300 Kč	1 300 Kč
17	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 3/4"	1 ks	856 Kč	856 Kč
18	Zpětná klapka, DN 50, PN 6	1 ks	983 Kč	983 Kč
19	Kulový uzavěr, DN 50, PN 6	5 ks	897 Kč	4 485 Kč
20	Kulový uzavěr, DN 15, PN 6	3 ks	897 Kč	2 691 Kč
21	Odvzdušňovací nádob DN 100	3 ks	298 Kč	894 Kč
22	Automatický odvzdušňovací ventil, DN15, PN6	2 ks	145 Kč	290 Kč
23	Pojistný ventil, PN6, 3bar	2 ks	830 Kč	1 660 Kč
24	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN6	8 ks	145 Kč	1 160 Kč
25	Potrubí z pozinkované oceli 54x1,5, včetně lisovacích tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu	135 m	789 Kč	106 515 Kč
26	Potrubí z pozinkované oceli 15x1, včetně lisovacích tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	25 m	389 Kč	9 725 Kč
27	Cu potrubí 18x1, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	10 m	298 Kč	2 980 Kč
28	Izolační pouzdro pr. 54 mat. minerál. vlna tl. 40 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=110°C	135 m	122 Kč	16 470 Kč
29	Vodoměr na topnou vodu, Qmax=1,5m ³ /h, dálkový odečet	1 ks	1 869 Kč	1 869 Kč
30	Tlumiče chvění pro uložení potrubí DN50	8 ks	87 Kč	696 Kč
31	Teploměr d=63, s jímkou, základní 0-120°C	4 ks	498 Kč	1 992 Kč
32	Manometr technický 0-4 bar, včetně smyčky	1 ks	563 Kč	563 Kč

Ostatní

33	Demontáž a posun na novou pozici stávajícího uzavíracího ventilu DN 70, ocelové potrubí	1 ks	2 500 Kč	2 500 Kč
34	Napojení nových ocelových rozvodů primárního okruhu na stávající ocelové potrubí do DN 80	2 ks	1 500 Kč	3 000 Kč
35	Napojení nových Cu rozvodů ÚT na stávající Cu rozvody, do DN32	1 ks	530 Kč	530 Kč
36	Propojení dálkového odečtu vodoměru s výměňňkovou stanicí včetně kabeláže	1 ks	2 500 Kč	2 500 Kč
37	Nátěry syntetické potrubí ocelového do DN 50, barva základní antikorozní	45 m	53 Kč	2 385 Kč
38	Nátěry ocelových konstrukcí - 2x základ + 2x syntetický vrchní nátěr	3 m ²	112 Kč	336 Kč
39	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1 ks	3 500 Kč	3 500 Kč
40	Propláchnutí systému	2 ks	1 500 Kč	3 000 Kč
41	Přesun hmot	1 kpl	2 000 Kč	2 000 Kč

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6	Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít
Cena celkem bez DPH	343 449,00 Kč	Zodpovědný projektant:	Ing. Martin Stránský, Ph.D.
DPH 21 %	72 124,29 Kč	Stupeň PD:	DPS
Cena celkem s DPH	415 573,29 Kč	Datum:	1/2013

Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
---------	-------	-------------	------------	-------------

Stavební objekt 03 - Konstrukce pro uložení solárního systému

Hotové výrobky + montáž				
1	Základní betonový blok 650x650x90 mm včetně zabetonovaného plechu 550/150/5 a dvou závitových tyčí M12 dl. 500 mm, opatřený oky pro manipulaci			
		96 ks	250 Kč	24 000 Kč
2	Horní betonový blok 650x650x90 mm s dvěma otvory pr. 25 mm, opatřený oky pro manipulaci			
		384 ks	120 Kč	46 080 Kč
3	Přýžkové podložky 750x750x10 mm			
		240 ks	81 Kč	19 440 Kč
4	Přesun hmot do výšky 30 m - jeřábové práce			
		42 t	120 Kč	5 040 Kč
Konstrukce zámečnické				
5	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce do výšky 30 m - jeřábové práce			
		2,9 t	150 Kč	435 Kč
6	Montáž ocelových (žárové pozinkované) konstrukcí vč. dodávky			
		2889 kg	86 Kč	248 454 Kč

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Tháškurova 531/4, 160 00 Praha 6		
Cena celkem bez DPH	83 374,00 Kč	Vypracoval:	Ing. Martin Bureš
		Zodpovědný projektant:	Ing. Martin Bureš
DPH 21 %	17 508,54 Kč	Stupeň PD:	DPS
Cena celkem s DPH	100 882,54 Kč	Datum:	1/2013

Položka	Název	Množství MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
---------	-------	-------------	------------	-------------

Stavební objekt 04 - Hromosvod

1	Drát FeZn 8 - jímací vodič, svodový vodič	150 kg	51 Kč	7 650 Kč
2	Drát FeZn 10 - jímací vodič, svodový vodič	10 kg	68 Kč	680 Kč
3	Zemnicí tyč (ZT) 2,0 m	3 ks	854 Kč	2 562 Kč
4	Spojovací svorka (SS)	140 ks	48 Kč	6 720 Kč
5	Zkušební svorka (SZ)	1 ks	40 Kč	40 Kč
6	Připojovací svorka na konstrukci - dle konstrukce připojovaného zařízení SP	70 ks	45 Kč	3 150 Kč
7	Křížová svorka (SK)	21 ks	25 Kč	525 Kč
8	Týčový jímáč - tyč 4,0 m, stojan, 3x betonový podstavec, pryžová podložka, objímka tyče, svorka jímací tyče	8 ks	1 855 Kč	14 840 Kč
9	Ochranný úhelník (OÚ) 2,0 m včetně 2ks držáků (DOÚ)	1 ks	547 Kč	547 Kč
10	Podpěra jímáče na střechu - PV21 (plast + beton)	350 ks	39 Kč	13 650 Kč
11	Podpěra jímáče horizontální - PV1h	10 ks	84 Kč	840 Kč
12	Ochranné náteřy	10 m2	100 Kč	1 000 Kč
13	Spojovací, kotevní a další pomocný montážní materiál	1 kpl	2 800 Kč	2 800 Kč
14	Uložení zemnicí tyče do země včetně souvisejících zemních prací	3 ks	600 Kč	1 800 Kč
15	Demontáž a likvidace části stávajícího hromosvodu	120 kg	8 Kč	960 Kč
16	Montáž hromosvodu	1 kpl	16 600 Kč	16 600 Kč
17	Pronájem montážní plošiny, výškový dosah 25 m	8 hod	680 Kč	5 440 Kč
18	Zkoušky a měření během výstavby	1 kpl	600 Kč	600 Kč
19	Přesun hmot do výšky 30 m - jeřábnické práce	1 kpl	1 400 Kč	1 400 Kč
20	Výchozí revize hromosvodu	1 ks	1 570 Kč	1 570 Kč

Požadavky na další materiál mohou vyplýnout ze stavebního průzkumu, pokud by se zjistil například navrhovaný stav zemnicí soustavy nebo pospojování. Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému.

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově			
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov			
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6	Vypracoval:	Ing. Jiří Ondřej	
Cena celkem bez DPH	129 309,00 Kč	Zodpovědný projektant:	Ing. Jiří Ondřej	
DPH 21 %	27 155 Kč	Stupeň PD:	DPS	
Cena celkem s DPH	156 464 Kč	Datum:	1/2013	
Položka	Název		Množství MJ	Cena/jedn. Cena celkem

Stavební objekt 05 - Měření a regulace

Rozváděč R-VS26

1	Montáž rozváděčové skříně, svorkovnice nahoře, krytí IP54, rozměry šxvxh=600x600x200 včetně vnitřní výbavy (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 ks	8 300 Kč	8 300 Kč
2	Montáž dalšího příslušenství rozváděče: hlavní vypínač 230V/16A, bezpečnostní trafo 230V/24V/100VA, napěťový zdroj 24VDC/2,5A servisní zásuvka 230V/10A, pomocná relé, jističe, svorky, kabelové průchodky, přepěťová ochrana III.st., ovladače, signálky, atd. (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 kpl	1 900 Kč	1 900 Kč

Řídicí systém (R-VS26)

3	Montáž kompaktního řídicího systému včetně LCD displeje 122x32 bodů a klávesnice, CPU, sériová komunikace RS232 a RS485 - ARION , 1MB RAM, 512kB Flash, RTC, EEPROM, Ethernet, napájení 24VDC, 8xAI, 8xDI, 4xAO, 8xDO (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 ks	960 Kč	960 Kč
---	---	------	--------	--------

Prvky měření a regulace připojené z rozváděče R-VS26

Okruh řízení výměníku pro ohřev TV

4	Montáž snímače teploty se stonkem, s proudovým výstupem, IP65, 0°C až +150°C=4 až 20mA, délka stonku 180mm (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	2 ks	180 Kč	360 Kč
5	Montáž jímky G1/2 , nerez, délka 100mm + návarek G1/2, PN40 (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	2 ks	280 Kč	560 Kč
6	Montáž regulátoru teploty kapilárového, regulační rozsah 30 až90°C, délka kapiláry 1,6m, výstupní přepínací kontakt, krytí IP54 (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 ks	180 Kč	180 Kč

7	Montáž jímky M27x2, nerez, délka 135mm + návarek M27x2, PN16 (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	280 Kč	280 Kč
8	Montáž snímače tlaku, 0 až 1MPa, 4 až 20mA, těsnění FPM, konektor DIN43650 IP65, připojení: M20x1,5 (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	240 Kč	240 Kč
9	Montáž kondenzační smyčky, M20x1,5, PN250 - nerez + kohout tlakoměrný s kontrolním výstupem M20x1,5, PN250, mosaz (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	240 Kč	240 Kč
11	Montáž havarijního uzávěru, tvárná litina, dvoucestný reverzní tlakově odlehčený, přírubový s hrubou těsnicí lištou, DN25, PN40, Kvs=10, max. teplota 220°C, měkké těsnění kov-PTFE, ucpávka PTFE, charka ekviprocentní, elektrohydr.servop.24VAC, 3-pol.ovl., havarij. funkce (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	860 Kč	860 Kč
12	Montáž VDSL modemu, pro zajištění komunikace na modem do výměňkové stanice VS15, Zahradní 3, Chomutov, kompletní připojení komunikační linky (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	2 ks	1 145 Kč	2 290 Kč
pozn:	Kabel mezi VS26 a VS15 je stávající, bylo zjištěno, že 1 pár je rezervní			
Doplnění jištění do stávajícího rozvaděče MaR ve VS26				
13	Jistič 16A/1B včetně montážního příslušenství - doplnit do stávajícího rozvaděče MaR /Martia/ ve výměňkové stanici (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1 ks	160 Kč	160 Kč
Rozváděč R-SOL				
14	Rozváděčová skříň, svorkovnice nahoře, krytí IP54, rozměry šxvxh=400x400x200 včetně vnitřní výbavy.	1 ks	8 200 Kč	8 200 Kč
15	Další příslušenství rozvaděče: hlavní vypínač 230V/16A, pomocná relé, jističe, svorky, kabelové průchodky, atd.	1 kpl	12 800 Kč	12 800 Kč
16	Vývod pro třístupňový motor čerpadla 115W/230V. V sestavě: motorový spouštěč + jednotka pomoc.kontaktů, stykač + jednotky pomocných kontaktů, ovladač A-O-R a signálka chodu na panelu, montážní příslušenství	1 ks	2 860 Kč	2 860 Kč
17	Signálka LED zelená 230VAC "CHOD VÝMĚNÍKU"	1 ks	180 Kč	180 Kč
18	Signálka LED žlutá 230VAC "PORUCHA VÝMĚNÍKU"	1 ks	180 Kč	180 Kč
Prvky měření a regulace připojené z rozvaděče R-SOL				
19	Připojení čerpadla Č7 na MaR	1 ks	500 Kč	500 Kč
Montážní materiál				

20	Kabelový žlab kovový, pozinkovaný, včetně víka podpěr a montáž. příslušenství 62/50	90	m		320 Kč	28 800 Kč
21	Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 20mm včetně přísluř.	20	m		23 Kč	460 Kč
22	Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 32mm včetně přísluř.	20	m		29 Kč	580 Kč
23	Elektroinstalační trubka šedá, průměr 25mm, včetně kolen a úchytného materiálu	20	m		31 Kč	620 Kč
24	Plastová nástěnná krabicová rozvodka včetně svorek a průchodek	3	ks		85 Kč	255 Kč
25	Drobný instalační materiál	1	kpl		1 200 Kč	1 200 Kč

Kabely					
26	Montáž kabelu silového CYKY 3lx1,5 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m	10 Kč	150 Kč
27	Montáž kabelu silového CYKY 5lx1,5 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m	10 Kč	150 Kč
28	Kabel silový CYKY 12lx1,5	80	m	45 Kč	3 600 Kč
29	Kabel silový CYKY 3lx2,5	30	m	29 Kč	870 Kč
30	Montáž kabelu stíněného JVTY 2Dx1 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	45	m	9 Kč	405 Kč
31	Montáž kabelu stíněného JVTY 4Dx1 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m	9 Kč	135 Kč
32	Montáž kabelu stíněného JVTY 7Dx1 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m	9 Kč	135 Kč
33	Kabel stíněný JVTY 14Dx1	80	m	38 Kč	3 040 Kč
30	Montáž kabelu stíněného JYSTY 2x2x0,8 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	20	m	9 Kč	180 Kč
34	Montáž kabelu UTP cat5e 4x2x0,6 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	1	m	9 Kč	9 Kč
35	Lano CYA6 žz	30	m	19 Kč	570 Kč
Služby					
36	Montážní práce MaR	1	ks	13 200 Kč	13 200 Kč
37	Software pro DDC stanice	1	ks	14 500 Kč	14 500 Kč
38	Výchozí revize el. zařízení	1	ks	2 800 Kč	2 800 Kč
39	Uvedení do provozu včetně zaregulování	1	ks	4 200 Kč	4 200 Kč
40	Funkční zkouška 72hod	1	ks	2 600 Kč	2 600 Kč
41	Zaškolení obsluhy, návod k obsluze, provozní řád	1	ks	1 600 Kč	1 600 Kč
42	Doprava	1	ks	8 200 Kč	8 200 Kč

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:		Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově			
Investor:		Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov			
Zpracovatel		Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:	Ing. Tomáš Vít
Cena celkem bez DPH		106 783,00 Kč		Zodpovědný projektant:	Ing. Luboš Knor
DPH 21 %		22 424,43 Kč		Stupeň PD:	DPS
Cena celkem s DPH		129 207,43 Kč		Datum:	1/2013
Položka		Název	Množství MJ	Cena/jedn.	Cena celkem
Stavební objekt 06 - Stavební připomocy					
1	Prostup pro potrubí ve stěně, jádrové vrtání, průměr do 100 mm, zajištění po montáži potrubí	34 ks		650 Kč	22 100 Kč
2	Prostup pro potrubí ve stropu, jádrové vrtání, průměr do 100 mm, zajištění po montáži potrubí	16 ks		720 Kč	11 520 Kč
3	Prostup pro potrubí ve sítěšni konstrukci, jádrové vrtání, průměr do 250 mm, včetně chráničky, napojení hydroizolace a zajištění po montáži potrubí	1 ks		5 000 Kč	5 000 Kč
4	Požární ucpávka prostupu potrubí do DN 50 požárně dělící konstrukci	21 ks		780 Kč	16 380 Kč
5	Vysazení dveřního křídla 800/1970, včetně vybourání ocelových zárubní	2 ks		560 Kč	1 120 Kč
6	Bourání otvorů v železobetonovém stěnovém panelu tl. 150 - rozšíření otvoru dveří	1,5 m2		830 Kč	1 245 Kč
7	Nové dveře jednokřídlé 1100/1970, včetně ocelové zárubně, montáže a zajištění po montáži	2 ks		2 986 Kč	5 972 Kč
8	Úprava SDK podhledu u nových dveří	2 ks		1 200 Kč	2 400 Kč
9	Provedení montážního otvoru 1x1 m v SDK podhledu včetně zajištění po montáži	1 ks		3 500 Kč	3 500 Kč
10	Demontáž části rozebiratelného podhledu a opětovná montáž po instalaci potrubí	10 m2		560 Kč	5 600 Kč
11	Montáž a dodávka zámečnické konstrukce (stůl pro expanzní nádoby 2200x750x850 mm) svařené z tyčí průřezu L 80x80x6 mm, L 60x60x6 mm a plechu tl. 6 mm	160 kg		60 Kč	9 600 Kč
12	Montáž a dodávka zámečnické konstrukce (stůl pro expanzní nádoby 1500x750x850 mm) svařené z tyčí průřezu L 80x80x6 mm a plechu tl. 6 mm	120 kg		60 Kč	7 200 Kč

13	Nátěry ocelových konstrukcí - 2x základ + 2x syntetický vrchní nátěr	6	m2	132 Kč	792 Kč
14	Bourání betonových podlah, tloušťka do 200 mm, včetně likvidace sutí	3	m2	1 350 Kč	4 050 Kč
15	Betonová mazanina tl. 100 mm	6	m2	820 Kč	4 920 Kč
16	Pokládka vodotěsné živé hydroizolace podlah včetně dodávky materiálu a napojení na stávající hydroizolaci	3	m2	630 Kč	1 890 Kč
17	Dodávka a pokládka nášlapné vrstvy podlahy	3	m2	498 Kč	1 494 Kč
18	Přesun hmot	1	kpl	2 000 Kč	2 000 Kč

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému



OPERACNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PM1/DH/A 2-3

ZADAVATEL:
se sídlem:
jednající:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Mgr. Jan Mareš primátor města

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky

INSTALACE SOLÁRNÍCH SYSTÉMŮ PRO PŘÍPRAVU TEPLÉ VODY NA OBJEKTECH DENNÍHO STACIONÁŘE A DOMOVA PRO SENIORY V CHOMUTOVĚ

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ust. § 44 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“ nebo „ZVZ“)
k otevřenému řízení dle § 27 zákona



I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

INSTALACE SOLÁRNÍCH SYSTÉMŮ PRO PŘÍPRAVU TEPLÉ VODY NA OBJEKTECH DENNÍHO STACIONÁŘE A DOMOVA PRO SENIORY V CHOMUTOVĚ

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel:	Statutární město Chomutov
Sídlo:	Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
IČ:	00261891
DIČ:	CZ 00261891
Zastoupený:	Mgr. Janem Marešem – primátorem města
Bankovní spojení:	626441/0100
Telefon:	+420 474 637 111

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota celkem (v Kč bez DPH): **5 700 000,-Kč**

Část A:

Instalace solárního systému pro přípravu TV v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově:

1 138 000,- Kč

Část B

Instalace solárního systému pro přípravu TV v objektu Domova pro seniory v Chomutově:

4 562 000,- Kč

Tato předpokládaná hodnota je uvedena bez DPH a je stanovena **včetně rozpočtové rezervy ve výši 5%** z předpokládané hodnoty zakázky, jejíž **ocenění je povinné** pro všechny uchazeče.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy o dílo (viz. příloha č. 4 Zadávací dokumentace), do Soupisu prací (viz. PŘÍLOHA č. 2 Zadávací dokumentace) a do Krycího listu (viz. PŘÍLOHA č. 1 Zadávací dokumentace).

Nabídkovou cenu získá uchazeč oceněním Soupisu prací a takto získaná cena musí být totožná s cenou v návrhu smlouvy a v Krycím listu. Pokud se bude nabídková cena v těchto dokumentech lišit, bude zadavatel tuto skutečnost považovat jako pokus uvést zadavatele v omyl a takovouto nabídku ze zadávacího řízení vyřadí a následně bude uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen.

ZADAVATEL UPOZORŇUJE, ŽE NENÍ MOŽNÉ SOUTEŽIT KAŽDOU ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SAMOSTATNĚ.

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.



v souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Část A:

Předmětem plnění veřejné zakázky je montáž a dodávka fototermické technologie pro přípravu teplé vody, která bude instalována na Denním stacionáři města Chomutov. Konkrétně se jedná o dodávku fototermických trubcových kolektorů včetně roznášecí pozinkované ocelové konstrukce, které budou umístěny na ploché střeše objektu. Součástí dodávky budou také akumulční nádoby pro ohřev TV s příslušnými výměníky, pojistná zařízení, zařízení měření a regulace solární soustavy, propojovací potrubí s kaučukovou izolací a úprava hromosvodné soustavy. Součástí plnění veřejné zakázky je také dodávka a montáž tepelného čerpadla vzduch/voda, které bude umístěno na ploché střeše objektu. Předpokládaný výkon tepelného čerpadla činí minimálně 9 kW a max. 10,5 kW při A2/W35, topný faktor minimálně 3,2 (dle EN 14 511). Maximální hladina hluku uvnitř ve vzdálenosti 1m od tepelného čerpadla bude 55 dB (A). Výstupní teplota topné vody z tepelného čerpadla musí činit minimálně 63°C. Tepelné čerpadlo vzduch/voda bude ve venkovním provedení, kdy veškeré součásti tepelného čerpadla jsou umístěny vně objektu.

Solární soustava, sestavena z trubcových kolektorů, musí mít součtový tepelný výkon solárních kolektorů minimálně 67,2 kW a max. 69 kW. Výpočet tepelného výkonu bude proveden pro okrajové podmínky (jasný den) kde: $G = 1000 \text{ W/m}^2$, $t_e = 20^\circ\text{C}$, $t_{k,m} = 50^\circ\text{C}$ dle následujícího vzorce. Technické parametry kolektoru budou vztaženy k ploše apertury.

$$Q_k = \eta_0 G A_k - \alpha_1 (t_{k,m} - t_e) A_k - \alpha_2 (t_{k,m} - t_e)^2 A_k$$

$t_{k,m} [^\circ\text{C}]$	střední teplota teplotnosné látky v kolektoru
$t_e [^\circ\text{C}]$	teplota okolního vzduchu
$\eta_0 [-]$	konstanta optické účinnosti vztažená na plochu apertury
$\alpha_1 [\text{W/m}^2\text{K}]$	lineární součinitel tepelné ztráty vztažený na plochu apertury
$\alpha_2 [\text{W/m}^2\text{K}^2]$	kvadratický součinitel tepelné ztráty kolektoru vztažený na plochu apertury
$G [\text{W/m}^2]$	sluneční ozáření v rovině kolektoru
$A_k [\text{m}^2]$	celková plocha apertury solárních kolektorů

Celkový využitelný zisk solární soustavy $Q_{ss,u}$ musí činit minimálně **16 150 kWh/rok**. Výpočet roční výroby tepla solární soustav bude proveden v "**Programu pro bilancování solárních soustav v souladu s TNI 730 302, verze 5.5**" dle definovaných podmínek uvedených v projektové dokumentaci. Výpočtový program, s předdefinovanými vstupními podmínkami je nedílnou součástí zadávací dokumentace (PŘÍLOHA č. 5 Energ. bilance solárních soustav – část A). Tento výpočet je schválen SFŽP ČR vč. parametrů pro výpočet zisků solárních soustav.

Část B:

Předmětem plnění veřejné zakázky je montáž a dodávka fototermické technologie pro přípravu teplé vody, která bude instalována na objektu Domova pro seniory v Chomutově. Konkrétně se jedná o dodávku fototermických trubcových kolektorů včetně roznášecí pozinkované ocelové konstrukce, které budou umístěny na ploché střeše objektu. Součástí dodávky budou také akumulční nádoby pro ohřev TV, příslušné deskové výměníky,



VII. 4. Další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí.

Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

VII. 5. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti provést dílo, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázová, vztahena jednak k termínu dokončení díla a dále bude počítána za každý započatý den prodlení. **Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je u části A i u části B veřejné zakázky stanovena na 30 000,- Kč u každé části (Denní stacionář a Domov pro seniory) splatných jednorázově a 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.**

V případě prodlení zadavatele (objednatele) s placením účtovaných částek má uchazeč (zhotovitel) právo účtovat úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

VII. 6. Jistota

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu podle § 67 a násl. Zákona. Výši jistoty stanoví zadavatel na **150 000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele **č. ú. 6015-626 441/0100**, jako variabilní symbol uchazeč uvede své IČ.

Částka v plné výši musí být na účet zadavatele připsána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je současně povinen přiložit do nabídky doklad o poskytnutí jistoty. Za postačující doklad bude považováno např. potvrzení banky nebo výpis z účtu uchazeče. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz.

Uchazeč může kromě složení peněžní částky na účet zvolit také jiný ze způsobů poskytnutí jistoty, a sice poskytnutí jistoty formou bankovní záruky či formou pojištění záruky. I v těchto případech je nutno poskytnutí záruky v nabídce řádně doložit.

Zadavateli případně poskytnutá jistota, pokud uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, či pokud vybraný uchazeč vyzvaný



zadavatelem k podpisu smlouvy odmítl smlouvu uzavřít nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k jejímu uzavření. Jistota připadá zadavateli na základě rozhodnutí zadavatele, přičemž toto rozhodnutí musí zadavatel řádně odůvodnit a doručit příslušnému uchazeči.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

- **Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:**

- Číslo účtu:
- Kód banky:
- Název banky:
- Adresa pobočky:
- Variabilní symbol:

Peněžní jistotu uvolní zadavatel uchazeči, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s níž bylo možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 3 Zákona, do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy, uchazeči, jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s níž možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 3 Zákona, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 3 či jeho uveřejnění dle § 81 odst. 4 Zákona, a uchazeči, který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení. Pokud by bylo zadávací řízení zrušeno, uvolní zadavatel uchazeči peněžní jistotu do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

VII. 7. Bankovní záruka

Zhotovitel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli **bankovní záruku ve výši 200 000,- Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. **Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby (60 měsíců).** Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. **Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.**

Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;



- c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

VII. 8. Řešení sporů

Majetkové spory vyplývající ze smlouvy o dílo nebo vzniklé v souvislosti s ní nebo vzniklé v souvislosti s plněním díla mezi zadavatelem a zhotovitelem, budou řešeny především dohodou. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudcem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

VII. 9. Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. Minimální záruční doba, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadována zadavatelem v délce trvání **60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.**

Tato záruční doba se nevztahuje na dodávky zařízení, na které jejich výrobci poskytují záruční dobu kratší. Na toto zařízení poskytne uchazeč (zhotovitel) záruční dobu dle záručních listů jednotlivých výrobců, nejméně však v délce 24 měsíců. Při odevzdání díla předá zhotovitel seznam zařízení, u kterých je záruční doba kratší než 60 měsíců.

VII. 10. Pojištění odpovědnosti

Uchazeč poskytne ke dni uzavření Smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, resp. Doklad o pojištění, jejímž předmětem plnění je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem/zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti do výše celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

VIII. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

VIII. 1. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 Zákona.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b) a odstavec 2 písm. b) ZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ,
- potvrzení příslušného orgánu či instituce - § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ,
- čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) ZVZ.

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) a b) Zákona splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této



organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

Dokumenty požadované k prokázání základních kvalifikačních předpokladů nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

VIII. 2. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písmeno a), písmeno b) Zákona.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) dle § 54 písm. a) - prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů;
- b) dle § 54 písm. b) - prosté kopie výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo prosté kopie živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro všechny níže uvedené živnosti:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

VIII. 3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.**

VIII. 4. Technické kvalifikační předpoklady

- 4.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže dle §56 odst. 1 písm. a) ZVZ doložením:

Seznamu významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Seznam těchto dodávek musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být součástí nabídky).

Přílohou seznamu musí být:

1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly dodávky realizovány pro veřejného zadavatele, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly dodávky realizovány pro jinou osobu než veřejného zadavatele, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění uchazeče, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2. od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Z textu bude patrný název akce, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky a instalovaný výkon realizované dodávky (TČ, solární soustava). Dále uchazeč uvede u těchto uváděných zakázek, zda bylo dílo realizováno s pomocí třetích osob (subdodavatelů) a jaký byl podíl dodavatele (stanovený v %) na celkovém plnění.



Pokud byla zakázka realizována společně s jiným uchazečem (např. v rámci sdružení), jaký byl podíl uchazeče (stanovený v %) na celkovém plnění.

Ohledně **osvědčení** platí následující: je nutno předložit **alespoň 3 osvědčení na instalaci fototermických solárních soustav a alespoň 3 osvědčení na instalaci tepelných čerpadel** odpovídající požadavkům uvedeným v této zadávací dokumentaci

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže doložením:

- **seznamu instalací velkoplošných solárních soustav** realizovaných uchazečem v posledních 3 letech, s uvedením jejich rozsahu, doby plnění, informací o instalovaném výkonu realizované dodávky vč. informace zda se jednalo o instalaci plochých, nebo vakuových solárních kolektorů, přičemž alespoň 3 z těchto instalací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální instalovaný výkon soustavy vyšší než 30 kW, přičemž nezáleží na tom zda, šlo o plochý nebo vakuový solární systém. K těmto třem instalacím doloží uchazeč osvědčení.

a současně doložením:

- **seznamu instalací tepelných čerpadel** realizovaných uchazečem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít instalovaný tepelný výkon tepelných čerpadel vyšší než 4 kW. K těmto třem instalacím doloží uchazeč osvědčení.

- 4.2. Zadavatel požaduje, aby byl uchazeč držitelem **osvědčení k montáži a servisu trubicových fototermických solárních kolektorů**, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem, nebo generálním dovozcem.
- 4.3. Zadavatel požaduje, aby byl uchazeč držitelem **osvědčení k montáži tepelných čerpadel**, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem, nebo generálním dovozcem.
- 4.4. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil popis tepelného čerpadla vč. technického listu. Technický list tepelného čerpadla musí obsahovat základní technické parametry jako je tepelný výkon, topný faktor a hlučnost.
- 4.5. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil popis kolektoru vč. technického listu kolektoru. Technický list kolektoru musí obsahovat základní technické parametry kolektoru potřebné pro výpočet tepelného výkonu a solárního zisku kolektoru vztahené k ploše apertury.
- 4.6. Zadavatel požaduje předložení prohlášení o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů na trubicové fototermické solární kolektory, které budou použity pro plnění veřejné zakázky.
- 4.7. Zadavatel požaduje, aby u **zásobníkových ohřivačů TV**, které hodlá uchazeč použít pro plnění veřejné zakázky, byly předloženy následující dokumenty:
 - Prohlášení o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
 - Certifikát a závěrečný protokol o počáteční zkoušce typu výrobku vydaný autorizovanou osobou ve smyslu ust. § 7 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.



IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena**.

X. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

X. 1 Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této nabídce. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení (případně uzlový termín) v případě, že se do prodlení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

X. 2 Plnění prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam všech subdodavatelů (PŘÍLOHA č. 6 – Seznam subdodavatelů), se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky a uvedením % podílu na plnění veřejné zakázky.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel (uchazeč) je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem, a dále smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ. Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

V případě, že uchazeč bude plnit veřejnou zakázku pouze vlastními kapacitami, předloží v nabídce **čestné prohlášení**, ve kterém uchazeč uvede, že nemá v úmyslu zadat veřejnou zakázku ani její část jiným osobám (subdodavatelům).

X. 3 Návrh smlouvy

Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy: doplnění harmonogramu projektu, identifikačních údajů uchazeče, kontaktních údajů na uchazeče, zástupců pro věci smluvní a technické, finančních částek smluvní ceny,



doplnění údajů odpovědné osoby bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

X. 4 Technické specifikace a podmínky

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti (kromě již uvedených technických kvalifikačních předpokladů).

XI. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá uchazeč písemně v **1 tištěném originále a 1 tištěné kopii** a v **elektronické formě** na **CD nosiči (návrh SOD + nabídková cena)** v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být **podepsány statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce. Originál nabídky musí být na titulní straně označen jako »ORIGINÁL«. Kopie nabídky bude na titulní straně označena »KOPIE«. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. **Všechny listy nabídky i příloh budou v pravém dolním rohu řádně očíslovány** průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Jak bylo výše uvedeno, uchazeč jako součást nabídky předloží CD nosič, který bude obsahovat:

- 1) vyplněný **návrh Smlouvy o dílo** (ve formátu souboru.doc)
- 2) vyplněný **Soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a uchazečem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek. V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

Nabídka bude podána v souladu s ust. § 69 Zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1/ Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

2/ Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 1

3/ Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu VIII. této ZD

4/ Doklady dle bodu X. a bodu XI. této ZD

5/ Přílohy – návrh smlouvy o dílo a výkaz výměr projektu



XII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **24. 6. 2013**

Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky:

**Magistrát města Chomutova
Zborovská 4602
43028 Chomutov**

Osobní doručení:

Nabídky musí být doručeny na adresu magistrát města Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov - podatelna Magistrátu města Chomutov, a to každý pracovní den (PO, ST od 08:00 do 12:00 hod. a od 12:30 do 17:00 hod. a ÚT, ČT, PÁ od 08:00 do 12:00 hod. a od 12:30 do 14:00 hod.). Za okamžik podání nabídky se považuje její fyzické převzetí podatelnou Magistrátu města Chomutov na výše uvedené adrese.

Pro podání nabídky platí ust. § 69 ZVZ.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu v jejích úředních hodinách. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 10:00 hodin. Doručení je nutno provést v souladu s ust. § 69 ZVZ, v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech Denního stacionáře a Domova pro seniory v Chomutově**“ **NABÍDKA – NEOTVÍRAT**, identifikačními údaji a adresou zájemce.

XIII. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Písemnou žádost o vydání zadávací a projektové dokumentace v elektronické podobě na CD je nutno doručit zadavateli před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

**ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Thákurova 531/4
160 00 Praha 6 - Dejvice**

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 17:00 hod., za poplatek 300,-Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést hotově, příp. bezhotovostní platbou na č. účtu: 35-9972770297/0100. Pokud bude zájemce požadovat předání zadávací dokumentace v listinné podobě, zadavatel mu ji předá na základě jeho žádosti bezodkladně. Na žádost zájemce odešle zadavatel zájemci zadávací dokumentaci v elektronické podobě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti zájemce.

Informace jsou k dispozici na tel. č.: 270 003 311 nebo 270 003 302.

XIV. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám v souladu s podmínkami stanovenými § 49 ZVZ. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:



ENERGY BENEFIT CENTRE o.p.s.
Thákurova 531/4
160 00 Praha 6 - Dejvice

Termín prohlídky místa plnění je stanoven na 22. 5. 2013 v 10:00 v místě plnění.

XV. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Datum a hodina:	24. 6. 2013	Hodina:	10:30
-----------------	--------------------	---------	--------------

Místo: **Magistrát města Chomutova
Náměstí 1.máje 1 (budova starobylé radnice)
430 01 Chomutov,
jednací místnost č. 28**

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci společnosti Energy Benefit Centre o.p.s., zástupci SFŽP ČR a dále statutární zástupce uchazeče nebo zmocněnec uchazeče - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je stanovena do 31. 7. 2013.

XVI. OSTATNÍ

1. Upozorňujeme uchazeče, že jsou povinni do nabídky přiložit **čestná prohlášení** podle ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ.
2. Smlouva s vybraným dodavatelem nabývá účinnosti po jejím podpisu, nejdříve však po obdržení Smlouvy o podpoře k poskytnutí financování prostřednictvím OPŽP.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ v případě, že neobdrží přislíbené finanční prostředky v rámci OPŽP (dotaci) na realizaci veřejné zakázky.

XVII. PŘÍLOHY

- Příloha č.1 - Krycí list nabídky
Příloha č.2 - Soupis prací - část A a část B
Příloha č.3 - Projektová dokumentace - část A a část B
Příloha č.4 - Návrh smlouvy o dílo
Příloha č.5 - Energetická bilance solárních soustav - část A a část B
Příloha č.6 - Seznam subdodavatelů

V Chomutově dne 2. 5. 2013



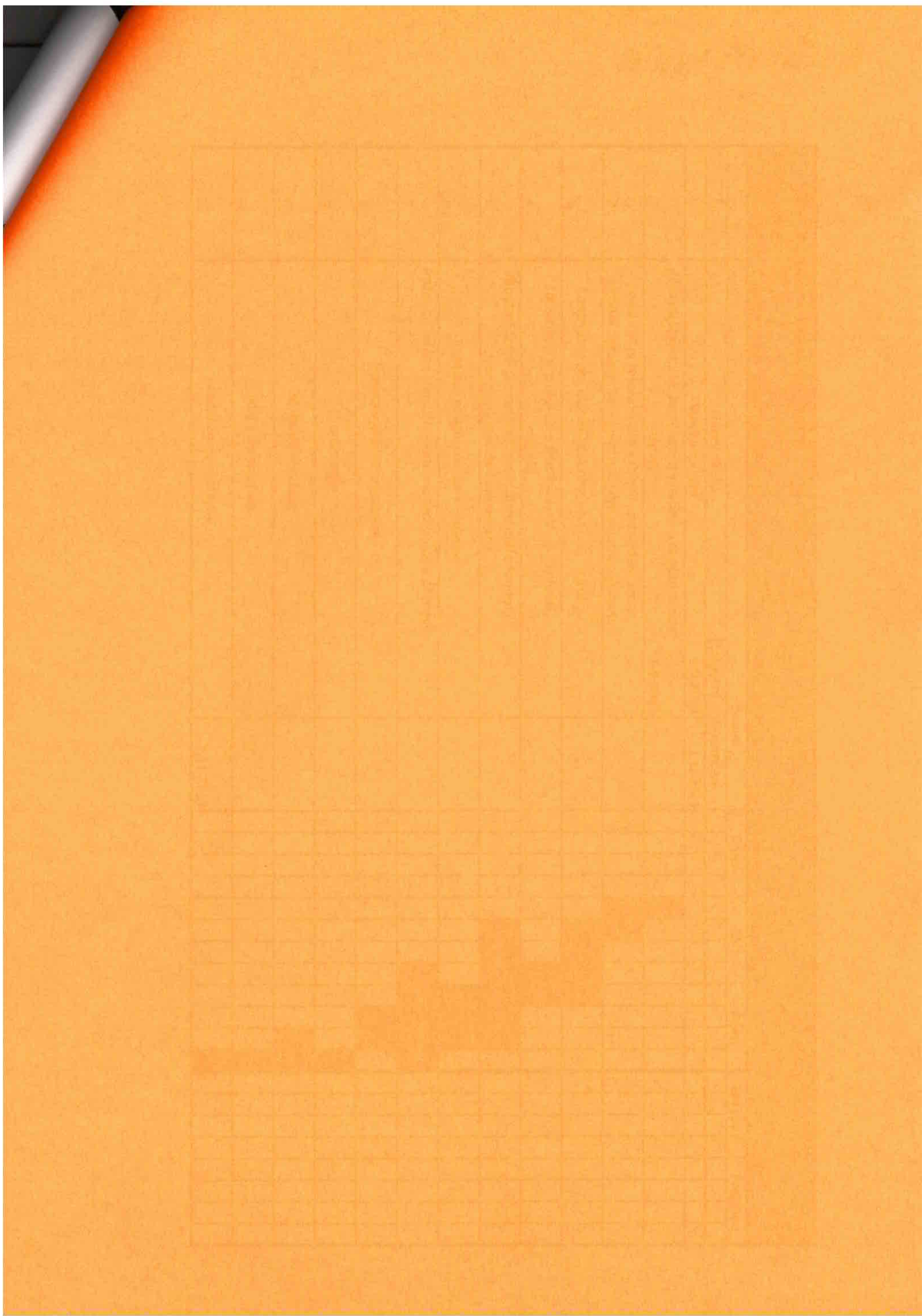

Mgr. Jan Mareš
primátor města

PRÍLOHA č. 4 č. 1 A

Název stavby :

Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech denního stacionáře a domova pro seniory v Chomutově

č.	Název úkolu	datum		Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
		Zahájení	Dokončení					
	Stavba celkem	1.9.2013	1.11.2013					
1	Předání staveniště, zaměření a vytyčení tras potrubních vedení	1.9.2013						
2	Konstrukční řešení - statika střech , provedení sond, výrobní dokumentace konstrukcí pro solární soustavu							
3	Konstrukce pro uložení solárního systému - výroba							
4	Konstrukce pro uložení solárního systému - kotvení, montáž							
5	Bourací práce pro nové rozvody, demontáže řemesel, odvoz sutí, stavební přípomoc							
6	Instalace solární soustavy - střecha							
7	Instalace solární soustavy - kotelny, technologie přípravy TV							
8	Úprava výměňkové stanice							
9	Hromosvody							
10	Měření a regulace							
11	úklid a kompletace							
12	předání hotové stavby		1.11.2013					



PRILLOHA C. 4 cast B

Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech denního stacionáře a domova pro seniory v Chomutově

Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech denního stacionáře a domova pro seniory v Chomutově

č.	Název úkolu	datum		Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosincec
		Zahájení	Dokončení					
	Stavba celkem	1.9.2013	1.11.2013					
1	Předání staveniště, zaměření a vytyčení tras potrubních vedení	1.9.2013						
2	Konstrukční řešení - statika střech , provedení sond, výrobní dokumentace konstrukci pro solární soustavu							
3	Konstrukce pro uložení solárního systému - výroba							
4	Konstrukce pro uložení solárního systému - kotvení, montáž							
5	Bourací práce pro nové rozvody, demontáže řemesel, odvoz sutí, stavební přípomoc							
6	Instalace solární soustavy - střecha							
7	Instalace solární soustavy - kotelny, technologie přípravy TV							
8	Úprava výměňkové stanice							
9	Hromosvody							
10	Měření a regulace							
11	úklid a kompletace							
12	předání hotové stavby		1.11.2013					

Příloha č. 5

Seznam subdodavatelů

Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů			
Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky zadaná v otevřeném řízení	Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatelů	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
INSTALACE SOLÁRNÍCH SYSTÉMŮ PRO PŘÍPRAVU TEPLÉ VODY NA OBJEKTECH DENNÍHO STACIONÁŘE A DOMOVA PRO SENIORY V CHOMUTOVĚ			
1.	Uchazeč nehodlá zadat žádnou část plnění subdodavatelům	0,-	0%
Název			
Sídlo/místo podnikání			
IČ			
DIČ			
Tel./Fax			
E-mail			
Osoba oprávněná jednat jménem subdodavatele			
Osoby zmocněné k dalším jednáním			

Regulus spol. s r.o.

Ing. Jiří Čech

jednatel



REGULUS spol. s r.o.
Do koutů 3, čp. 1897
143 00 PRAHA 4

V Praze 19.06. 2013

/Uchazeč může přidat libovolný počet tabulek/



REGULUS spol. sr.o.
Do Koutů 1897/3
143 00 Praha 4
www.regulus.cz

tel.: 241 764 506
241 762 726
fax: 241 763 976
email: obchod@regulus.cz

Čestné prohlášení uchazeče o subdodavatelích

REGULUS spol. s r.o., Do Koutů 1897/3, 143 00 Praha 4, IČ. 453 17 020

Statutární zástupce: Ing. Jiří Čech

Jako statutární zástupce uchazeče o veřejnou zakázku „**Instalace solárních systémů pro přípravu teplé vody na objektech denního stacionáře a domova pro seniory v Chomutově**“ vydávám prohlášení:

Žádnou část výše uvedené veřejné zakázky nehodláme zadat subdodavatelům .

V Praze dne: 09.05. 2013

Ing. Jiří Čech
jednatel

REGULUS spol. s r.o.

REGULUS spol. s r.o.
Do Koutů 3, čp. 1897
143 00 PRAHA 4

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 7720581286

Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy pro

pojištění odpovědnosti za škodu

Pojistník a pojištěný: **REGULUS spol. s r.o.**

IČ: **453 17 020**

Sídlo v ČR: **Praha 4, Do koutů 3, čp. 1897, PSČ 143 00, Česká republika**

Pojistné nebezpečí: **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného (obecná odpovědnost) a pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému způsobenou vadou výrobku**

Limit pojistného plnění: **30 000 000,- Kč**

Územní platnost
pojištění: **Evropa**

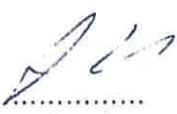
Počátek pojištění: **01. 06. 2013**

Konec pojištění: **31. 05. 2014**

Toto potvrzení nijak nemění ani nerozšiřuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 7720581286.
Toto potvrzení se vydává na žádost zplnomocněného makléře.

V Praze 13. 06. 2013

Za pojistitele:


.....
Petr Hubáček
underwriting AGP


KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
ATENTOVANÁ PRÁVA
VINOHRADSKÁ 1430 72
102 00 PRAHA 4


.....
Tomáš Sodomka
underwriting AGP

Seznam položek - Výkaz výměr			
Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově		
Investor:	Státutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Tháškurova 531/4, 160 00 Praha 6		
Cena celkem bez DPH	#REF!	Vypracoval:	
DPH 21 %	#REF!	Zodpovědný projektant:	
Cena celkem s DPH	#REF!	Stupeň PD:	
Položka	Název	Množství MJ	
SO01	Instalace solární soustavy	1 kpl	
SO02	Tepelné čerpadlo	1 kpl	
SO03	Konstrukce pro uložení solárního systému	1 kpl	
SO04	Hřmosvod	1 kpl	
SO05	Stavební přímocce	1 kpl	
SO06	Rozpočtová rezerva - 5%	1 kpl	

V Praze 20.06. 2013
Ing. Jiří Čech jednatel Regulius spol. s r.o.

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:

Položka

Název

Množství MJ

Stavební objekt 01 - Instalace solární soustavy

Primární okruh solárního systému

1	Sluneční kolektor vakuový s 20ks U trubiciemi viz. technická specifikace kolektoru v TZ	15	ks
2	Sada přípojovacích dílů pro kolektorové pole (5 kolektorů)	3	ks
3	Sada pro uchycení a propojení 5 kolektorů	3	ks
4	Držák trojúhelníkový pro sluneční kolektor na rovnou střechu, 45°	27	ks
5	Zavětrovací vzpěra včetně šroubů, rovná střecha	3	ks
6	Odvzdušňovací ventil 3/8" pro solární systémy, 160°C	6	ks
7	Kulový kohout 3/8" pro solární systémy, 160°C	6	ks
8	Kulový kohout DN32 pro solární systémy, 160°C	7	ks
9			
10	3-cestný přepínací ventil DN32, včetně servopohonu 230V, ovl. MaR, 160°C	1	ks
10	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15 pro solární systémy, 160°C	3	ks
11	Regulátor průtoku s ukazatelem, pro solární systémy, Q=2-12 l/min, 160°C		
12		3	ks
12	Cu potrubí 35x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	85	m
13	Cu potrubí 28x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	75	m
14	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl. 25 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	25	m
15	Tep. izolace pr. 28 mat. kaučuk tl. 19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	75	m
16	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl. 25 mm, tmax=150°C	60	m
17	Betonový blok cca 300x200x100 mm	8	ks

18	Pryžová podložka 400x300 mm, tl 10 mm	8	ks
19	Pozinkovaná tyč včetně objímky	16	ks
20	Teplonosná antikorozní kapalina pro solární systémy na bázi monopropylglykolu	200	l
21	Expanzní nádoba 300l, 6 bar, solar	1	ks
22	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 6/4"	1	ks
23	Plastová nádoba na solární kapalinu, objem 20 litrů	1	ks
24	Dvoutrubková solární čerpadlová skupina včetně oběhového čerpadla Č1 - průtok 1800 kg/h, H=4,5m, tlakoměru a teploměru a pojistného ventilu 6 bar, napouštěcích a vypouštěcích ventilů, uzavíracích ventilů, zpětných klapek, separátoru vzduchu, průtokoměru s regulací průtoku, termoizolačního obalu	1	ks

Připojení do ohřevu TV

25	Zásobník TV 750 litrů, s jedním topným hadem - plocha 7,5 m ² , smaltovaný vnitřní povrch, magneziová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, teploměr, úprava pro pitnou vodu	2	ks
26	Zásobník TV 500 litrů, s jedním topným hadem - plocha 5,9 m ² , smaltovaný vnitřní povrch, magneziová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, teploměr, úprava pro pitnou vodu	1	ks
27	Elektrická topná tyč, výkon 3kW / 3x 230V, bez termostatu, mosazná hlavice G 6/4", provedení pro pitnou vodu	1	ks
28	3-cestný termostatický směšovací ventil TV, vysokopřůtokový, 20-70°C, DN32, pitná voda	1	ks
29	3-cestný přepínací ventil DN25, pitná voda, včetně servopohonu 230V, ovl. MaR	1	ks
30	Č2 - čerpadlo cirkulační TV s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 45W/230V, Q=0,5 m ³ /h / Hmax=3,0m, pitná voda	1	ks
31	Č3 - čerpadlo termické dezinfekce s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 45W/230V, Q=0,5 m ³ /h / H=3,0m, pitná voda	1	ks
32	Kalové čerpadlo s plovákem, min. Q=8 m ³ /h, H=4,0 m, max. 500W/230V	1	ks
33	Tlaková expanzní nádoba pro ohřev TV, objem 100 litrů, PN10, pitná voda	1	ks
34	Zpětná klapka, DN 40, PN 16, pitná voda	3	ks
35	Zpětná klapka, DN 32, PN 16, pitná voda	2	ks
36	Zpětná klapka, DN 20, PN 16, pitná voda	1	ks

37	Kulový uzávěr, DN 40, PN 16, pitná voda	13	ks
38	Kulový uzávěr, DN 32, PN 16, pitná voda	12	ks
39	Kulový uzávěr, DN 20, PN 16, pitná voda	1	ks
40	Pojistný ventil, PN16, 6bar, pitná voda	1	ks
41	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN16, pitná voda	4	ks
42	Potrubí z nerezavějící oceli 35x1,5, včetně tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu, 110°C, PN16, pitná voda	15	m
43	PPR potrubí 40x6,7, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	60	m
44	PPR potrubí 32x5,4, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	40	m
45	PPR potrubí 20x3,4, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	5	m
46	Pružná hadice 5/4"	2	m
47	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl.19 mm (pro nerezové potrubí)	15	m
48	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 40 / tl. 30 mm (pro PPR potrubí)	60	m
49	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 32 / tl. 30 mm (pro PPR potrubí)	40	m
50	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 20 / tl. 10 mm (pro PPR potrubí)	5	m
51	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x40 mm	20	m
52	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x32 mm	10	m
53	Napojení nových PPR rozvodů TV na stávající PPR rozvody, DN32	1	ks
54	Napojení nových PPR rozvodů SV na stávající PPR rozvody, DN32	1	ks
55	Napojení nových PPR rozvodů CV na stávající PPR rozvody, DN25	1	ks
56	Vodoměr na studenou vodu, Qmax=1,5m3/h	1	ks
57	Nespecifikované armatury, šroubení, příruby atd. nutné pro montáž systému	1	ks

Elektroinstalace a MaR

58	Digitální regulátor solárního systému, nastavitelné parametry systému, bilanční a diagnostické funkce, ovládání 2ks přepínacích ventilů, 4ks oběhových čerpadel, 1ks doplňkového zdroje (tepelného čerpadla), funkce dle popisu v TZ a schematu zapojení	1 ks	
59	Rozvaděč MaR a elektro (napájení a ovládání solárního systému a tepelného čerpadla)	1 ks	
60	Přítokoměr solární, Qn=3,5 m ³ /h + 2 tepl.čidla a jímky, včetně kalorimetru	1 ks	
61	Jímka pro termostat	8 ks	
62	Termostat do jímky 30-120°C	8 ks	
63	Sběrač dat (datalogger)	1 ks	
64	Kabelové rozvody napájení a ovládání MaR solárního systému	1 kpl	
65	Kabelové rozvody napájení a ovládání MaR tepelného čerpadla	1 kpl	
66	Nastavení systému MaR	1 ks	
67	Přeložení stávajících povrchových kabelových vedení (230V, ethernet)	10 m	
68	Přeložení stávajících zásuvek (230V, ethernet)	2 ks	

Ostatní

69	Propláchnutí systému	2 ks	
70	Tlaková a topná zkouška	1 ks	
71	Revize elektro	1 ks	
72	Provozní řád solární soustavy včetně specifikace revizí a údržby	1 ks	
73	Zařízení staveniště	1 kpl	
74	Zaškolení obsluhy a uvedení do provozu	1 ks	
75	Přesuny hmot do suterénu objektu	0,75 t	
76	Přesuny hmot do výšky 15 m - jeřábové práce	1,5 t	

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:
Položka	Název	Množství MJ	

Stavební objekt 02 - Tepelné čerpadlo

Zařízení			
1	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pro venkovní instalaci s jedním	1 ks	
2	Č4 - čerpadlo topného okruhu tepelného čerpadla s el. regulací výkonu, 80W/230V, Q=1,70 m3/h / H=3,0m	1 ks	
3	Tlaková expanzní nádoba, objem 8 litrů, 6 bar, 70°C	1 ks	
4	připojení do digitálního regulátoru	1 ks	
Armatury			
5	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 3/4"	1 ks	
6	Zpětná klapka, DN 32, PN 6	1 ks	
7	Kulový uzavěr, DN 32, PN 6	8 ks	
8	Automatický odvodušňovací ventil, DN15, PN6	2 ks	
9	Pojistný ventil, PN6, 3bar	1 ks	
10	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN6	1 ks	
11	Teploměr d=63, s jímkou, základní 0-120°C	2 ks	
12	Manometr technický 0-4 bar, včetně smýčky	1 ks	

Potrubí a izolace			
13	Cu potrubí 35x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	50	m
14	Potrubí pro odvod kondenzátu PP 50x1,8, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	7	m
15	Tep. izolace z minerální vaty pr. 35 / tl. 30 mm s alu polepem	50	m
16	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x35 mm		
17	Pružná hadice 1/2"	7	m
18	Dodávka a montáž odbočky na dešťové odpadní potrubí	5	m
	Ostatní		
19	Propláchnutí systému	2	ks
20	Tlaková a topná zkouška	1	ks
21	Přesun hmot do výšky 15 m - jeřábové práce	0,3	t

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		
Cena celkem bez DPH	#REF!	Vypracoval:	
DPH 21 %	#REF!	Zodpovědný projektant:	
Cena celkem s DPH	#REF!	Stupeň PD:	
Položka	Název	Množství M.J	

Stavební objekt 03 - Konstrukce pro uložení solárního systému

Hotové výrobky + montáž			
1	Základní betonový blok 650x650x90 mm včetně zabetonovaného plechu 550/150/5 a dvou závitových tyčí M12 dl. 500 mm, opatřený oky pro manipulaci	30 ks	
2	Horní betonový blok 650x650x90 mm s dvěma otvory pr. 25 mm, opatřený oky pro manipulaci	120 ks	
3	Pryžové podložky 750x750x10 mm	120 ks	
4	Přesun hmot do výšky 15 m - jeřábové práce	13,2 t	
Konstrukce zámečnické			
5	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce do výšky 15 m - jeřábové práce	1,1 t	
6	Montáž ocelových (žárově pozinkované) konstrukcí vč. dodávky	1108 kg	

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Tháškurova 531/4, 160 00 Praha 6		
Cena celkem bez DPH	#REF!	Zodpovědný projektant:	
DPH 21 %	#REF!	Stupeň PD:	
Cena celkem s DPH	#REF!	Datum:	

Položka

Název

Množství MJ

Stavební objekt 04 - Hromosvod

1	Drát FeZn 8 - jímací vodič, svodový vodič	50	kg
2	Spojovací svorka (SS)	55	ks
3	Připojovací svorka na konstrukci - dle konstrukce připojovaného zařízení SP	20	ks
4	Tyčový jímáč - tyč 4,0 m, stojan, 3x betonový podstavec, pryžová podložka, objímka tyče, svorka jímací tyče	6	ks
5	Podpěra jímáče na střechu - PV21 (plast + beton)	50	ks
6	Ochranné nátěry	2	m2
7	Spojovací , kotevní a další pomocný montážní materiál	1	kpl
8	Demontáž a likvidace části stávajícího hromosvodu	20	kg
9	Montáž hromosvodu	1	kpl
10	Zkoušky a měření během výstavby	1	kpl
11	Přesun hmot do výšky 15 m	1	kpl
12	Výchozí revize hromosvodu	1	ks

#####

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Denního stacionáře pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:

Položka

Název

Množství MJ

Stavební objekt 05 - Stavební přípomocce

1	Prostup pro potrubí ve stěně, průměr do 100 mm, zajištění po montáži potrubí	13	ks
2	Prostup pro potrubí ve stropu, jádrové vrtání, průměr do 100 mm, zajištění po montáži potrubí	4	ks
3	Prostup pro potrubí v SDK podhledu, průměr do 100 mm, zajištění po montáži	2	ks
4	Prostup pro potrubí ve střešní konstrukci, jádrové vrtání, průměr do 250 mm, včetně chráničky, napojení hydroizolace a zajištění po montáži potrubí	2	ks
5	Požární ucpávka prostupu potrubí do DN 50 požárně dělící konstrukci	19	ks
6	Vybourání přízdívky odpadního potrubí pro osazení odbočky a zajištění po montáži	1	ks
7	Zhotovení montážního otvoru 0,5x0,5 m v SDK podhledu, zajištění po montáži potrubí	1	ks
8	Montáž SDK předstěny včetně dodávky materiálu	3,6	m2
9	Bourání betonových podlah a jímek, tloušťka do 200 mm, včetně likvidace suť	0,7	m3
10	Betonáž ŽB jímky 0,6x0,6 m, hloubka 0,7 m, tloušťka stěny 100 mm, výztuž sítí 8/150/150 mm	0,3	m3
11	Hydroizolační stěrka stěn a dna jímky	2,5	m2
12			
13	Pochůzný poklop 650x650 mm z ocelového pozinkovaného mřížového roštu Betonová dlaždice 500x500x50 mm	1	ks 4 ks

14	Isolátor chvění pro zatížení min. 1,100 kN, max. 1,315 kN, materiál ocel	4	ks
15	Žárově pozinkovaný rám svařený z tyčí průřezu L 80x80x6 mm	50	kg
16	ŽB deska tloušťky 80 mm betonovaná do roštu, beton C16/20, výztuž ze sítě 8/100/100 mm	0,1	m ³
17	Prýžková podložka 600x600 mm, tl. 10 mm	8	ks
18	Posunutí stávající antény na střeše objektu do 1 m včetně přeložení kabeláže	1	ks
19	Přesun hmot	1	kpl

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému



Seznam položek - Výkaz výměr			
Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		
Cena celkem bez DPH	#REF!	Zodpovědný projektant:	
DPH 21 %	#REF!	Stupeň PD:	
Cena celkem s DPH	#REF!	Datum:	
Položka	Název	Množství MJ	
SO01	Instalace solární soustavy	1	kpl
SO02	Úprava výměňkové stanice	1	kpl
SO03	Konstrukce pro uložení solárního systému	1	kpl
SO04	Hromosvod	1	kpl
SO05	Měření a regulace	1	kpl
SO06	Stavební přípomoc	1	kpl
SO07	Rozpočtová rezerva - 5%	1	kpl

V Praze 20.06. 2013
Ing. Jiří Čech jednatel Regulus spol. s r.o.

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:

Položka

Název

Množství MJ

Stavební objekt 01 - Instalace solární soustavy

Primární okruh solárního systému

1	Sluneční kolektor vakuový s 9ks U trubicemi a reflexním plechem viz. technická specifikace kolektoru v TZ	48 ks
2	Sada přípojovacích dílů pro kolektorové pole (4 kolektory)	12 ks
3	Sada pro uchycení a propojení 4 kolektorů	12 ks
4	Držák trojúhelníkový pro sluneční kolektor na rovnou střechu, 45°	60 ks
5	Zavětrovací vzpěra včetně šroubů, rovná střecha	12 ks
6	Odvzdušňovací ventil 3/8" pro solární systémy, 160°C	24 ks
7	Kulový kohout 3/8" pro solární systémy, 160°C	24 ks
8	Kulový kohout DN40 pro solární systémy, 160°C	4 ks
9	Kulový kohout DN32 pro solární systémy, 160°C	4 ks
10	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15 pro solární systémy, 160°C	7 ks
11	Regulátor průtoku s ukazatelem, pro solární systémy, Q=2-12 l/min, 160°C	12 ks
12	Cu potrubí 42x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	155 m
13	Cu potrubí 35x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	80 m
14	Cu potrubí 28x1,5, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	20 m
15	Cu potrubí 22x1,0, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	200 m
16	Tep. izolace pr. 42 mat. kaučuk tl. 25 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	35 m
17	Tep. izolace pr. 35 mat. kaučuk tl. 25 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	75 m
18	Tep. izolace pr. 28 mat. kaučuk tl. 19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	20 m

19	Tep. izolace pr. 22 mat. kaučuk tl. 19 mm včetně povrchové úpravy oplechováním, tmax=150°C	200	m
20	Izolační pouzdro pr. 42 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=150°C	90	m
21	Izolační pouzdro pr. 35 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=150°C	5	m
22	Betonový blok cca 300x200x100 mm	24	ks
23	Přýžová podložka 400x300 mm, tl 10 mm	24	ks
24	Pozinkovaná tyč včetně objímky	48	ks
25	Teplonosná antikorozní kapalina pro solární systémy na bázi monopropylenglykolu	450	l
26	Expanzní nádoba 300l, 6 bar, solar	4	ks
27	Ventil uzávírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 6/4"	4	ks
28	Plastová nádoba na solární kapalinu, objem 50 litrů	1	ks
29	Dvoutrubková solární čerpadlová skupina včetně oběhového čerpadla Č1 - průtok 2880 kg/h, H=6,5m, tlakoměru a teploměru, pojistného ventilu 6 bar, napouštěcích a vypouštěcích ventilů, uzavíracích ventilů, zpětných klapek, separátoru vzduchu, průtokoměru s regulací průtoku, termoizolačního obalu	1	ks
30	Deskový pájený výměník, 30 desek, teplosměnná plocha S=4,8 m ² , m=1450 kg/h, dp=2 kPa, včetně termoizolačního obalu	2	ks

Připojení do ohřevu TV

31	Zásobník TV 1500 litrů, bez topného hada, smaltovaný vnitřní povrch, magnезiová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, úprava pro pitnou vodu, 10 bar	3	ks
32	Zásobník TV 1000 litrů, bez topného hada, smaltovaný vnitřní povrch, magnезiová anoda, včetně tepelné izolace s PVC folií, úprava pro pitnou vodu 10 bar	1	ks
33	Deskový pájený výměník, 34 desek, teplosměnná plocha S=0,928 m ² , m1=3,25 m ³ /h, dp1=11 kPa, m2=1,75 m ³ /h, dp2=4 kPa, včetně termoizolačního obalu	1	ks
34	3-cestný směšovací ventil DN40, pitná voda, včetně servopohonu 230V, omezení výstupní teploty TV cca 55°C, ovl. MaR	1	ks
35	3-cestný přepínací ventil DN32, pitná voda, včetně servopohonu 230V, ovl. MaR	1	ks

36	Č2 - čerpadlo nabíjecí s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=2,88 m ³ /h / H=2,0m, pitná voda	1 ks	
37	Č3 - čerpadlo nabíjecí s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=2,88 m ³ /h / H=2,0m, pitná voda	1 ks	
38	Č4 - čerpadlo cirkulační TV s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=1,2 m ³ /h / Hmax=4,0m, pitná voda	1 ks	
39	Č5 - čerpadlo termické dezinfekce s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 200W/230V, Q=1,2 m ³ /h / H=4,0m, pitná voda	1 ks	
40	Č6 - čerpadlo dohřevu TV s 3 stupňovou reg. výkonu, bronz., 105W/230V, Q=1,8 m ³ /h / H=1,5m, pitná voda	1 ks	
41	Tlaková expanzní nádoba pro ohřev TV, objem 500 litrů, PN10, pitná voda	1 ks	
42	Zpětná klapka, DN 50, PN 16, pitná voda	3 ks	
43	Zpětná klapka, DN 40, PN 16, pitná voda	4 ks	
44	Zpětná klapka, DN 32, PN 16, pitná voda	1 ks	
45	Kulový uzávěr, DN 50, PN 16, pitná voda	12 ks	
46	Kulový uzávěr, DN 40, PN 16, pitná voda	19 ks	
47	Kulový uzávěr, DN 32, PN 16, pitná voda	15 ks	
48	Kulový uzávěr, DN 20, PN 16, pitná voda	1 ks	
49	Pojistný ventil, PN16, 8bar, pitná voda	4 ks	
50	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN16	10 ks	
51	Potrubí z nerezavějící oceli 42x1,5, včetně tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu, 110°C, PN16, pitná voda	50 m	
52	Potrubí z nerezavějící oceli 35x1,5, včetně tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu, 110°C, PN16, pitná voda	45 m	
53	PPR potrubí 50x8,3, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	30 m	
54	PPR potrubí 40x6,7, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	30 m	
55	PPR potrubí 20x3,4, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu, PN20, pitná voda	5 m	
56	Izolační pouzdro pr. 42 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=110°C	50 m	
57	Izolační pouzdro pr. 35 mat. minerál. vlna tl. 30 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=110°C	45 m	
58	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 50 / tl. 30 mm	30 m	

59	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 40 / tl. 30 mm	30	m
60	Tep. izolace z polyetylenových nápleků pr. 20 / tl. 10 mm	5	m
61	PVC fólie pro povrchovou úpravu tepelných izolací potrubí, bílá barva, tl. 0,35 mm včetně tvarovek a spojovacího materiálu na izolaci rozměr 30x42 mm	60	m
62	Pevný bod, potrubí Cu 42x1,5 mm, nosnost 100 kg	2	ks
63	Napojení nových PPR rozvodů TV na stávající PPR rozvody, DN40	1	ks
64	Napojení nových PPR rozvodů SV na stávající PPR rozvody, DN40	1	ks
65	Napojení nových PPR rozvodů CV na stávající PPR rozvody, DN32	1	ks
66	Potrubí kanalizační z PP DN 110, včetně tvarovek a spojovacího materiálu	5	m
67	Podlahová vpust DN 110 s vodorovným odtokem a živícnou manžetou	1	ks
68	Dodávka a montáž odbočky na ležaté kanalizační potrubí	1	ks
69	Vodoměr na studenou vodu, Qmax=2,5m3/h	1	ks
70	Nespecifikované armatury, šroubení, příruby atd. nutné pro montáž systému	1	ks

Elektroinstalace a MaR

71	Digitální regulátor solárního ohřevu, nastavitelné parametry systému, bilanční a diagnostické funkce, ovládání 1ks přepínacího ventilu, 1ks směšovacího ventilu TV, 7ks oběhových čerpadel, funkce signalizace pro externí MaR výměňkové stanice, funkce dle popisu v TZ a schématu zapojení	1	ks
72	Rozvaděč MaR a elektro (napájení a ovládání solárního systému)	1	ks
73	Průtokoměr solární, Qn=6,0 m3/h + 2 tepl.čidla a jímky, včetně kalorimetru	1	ks
74	Jímka pro termostat	10	ks
75	Termostat do jímky 30-120°C	10	ks
76	Sběrač dat (datalogger)	1	ks
77	Kabelové rozvody napájení a ovládání MaR solárního systému	1	kpl
78	Nastavení systému MaR	1	ks
79	Přeložení stávajících povrchových kabelových vedení (230V)	5	m

Ostatní

80	Propláchnutí systému	2	ks
81	Tlaková a topná zkouška	1	ks
82	Revize elektro	1	ks

83	Provozni řád solární soustavy včetně specifikace revizí a údržby	1	ks
84	Zařízení staveniště	1	kpl
85	Zaškolení obsluhy a uvedení do provozu	1	ks
86	Přesuny hmot do suterénu objektu	1,5	t
87	Přesuny hmot do výšky 30 m - jeřábové práce	2,25	t

Všechné položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:

Položka	Název	Množství MJ
---------	-------	-------------

Stavební objekt 02 - Úprava výměníkové stanice

Primární okruh

1	Montáž celonerezového trubkového výměníku tepla, PN 25/25, topné médium horká voda 160°C, topná plocha 5,4 m2, výkon 93kW při 70/60°C a Q1=8,05 m3/h na primáru a 40/65°C a Q2=3,25 m3/h na sekundáru (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	1 ks	
2	Montáž tepelně izolačního obalu trubkového výměníku tepla, materiál izolace minerální vlna, hliníkové oplechování, 160°C (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	1 ks	
3	Montáž ocelové podpůrné konstrukce trubkového výměníku tepla, včetně uložení na tlumičích chvění (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	1 ks	
4	Montáž kulového uzávěru, DN 50, PN 40 (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	4 ks	
5	Montáž vypouštěcího/napouštěcího kohoutu DN15, PN40 (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	5 ks	
6	Montáž odvzdušňovací nádoby DN 100 (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	3 ks	
7	Montáž potrubí ocelového svařovaného DN50, včetně přírub, spojovacího a kotvicího materiálu (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	30 m	
8	Montáž potrubí ocelového svařovaného DN15, včetně přírub, spojovacího a kotvicího materiálu (materiál dodá správce VS, fa Acherem)	15 m	

9	Montáž izolačního pouzdra pr. 60 mat. minerál. vlna tl. 40 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=160°C (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	30	m
10	Montáž kompaktního ultrazvukového měřiče tepla - průtokoměr DN 40, PN 25, tmax=150°C, Qn=10 m3/h + 2 tepl.čidla a jímky, včetně kalorimetru (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	1	ks
11	Montáž tlumičů chvění pro uložení potrubí DN50 (materiál dodá správce VS, fa Atherm)	6	ks
12	Nespecifikované armatury, šroubení, příruby, konzoly atd. nutné pro montáž systému	1	ks

Sekundární okruh

13	Č7 - čerpadlo topného okruhu s 3 stupňovou reg. výkonu, 115W/230V, Q=3,25 m ³ /h / H=3,5m		1 ks
14	Automatické doplňovací zařízení, výkon doplňování 0,5 m ³ /h při dp 1,5 bar, vstupní tlak max. 10 bar, výstupní tlak 0,5 - 5 bar, napájení 230V, se systémovým oddělovačem, materiál tělesa mosaz		1 ks
15	Tlaková expanzní nádoba, objem 25 litrů, 6 bar, 120°C		1 ks
16	Vyrovnávací nádrž, objem 20 litrů, 6 bar		1 ks
17	Ventil uzavírací s vypouštěním pro expanzní nádobu 3/4"		1 ks
18	Zpětná klapka, DN 50, PN 6		1 ks
19	Kulový uzavěr, DN 50, PN 6		5 ks
20	Kulový uzavěr, DN 15, PN 6		3 ks
21	Odvzdušňovací nádoba DN 100		3 ks
22	Automatický odvzdušňovací ventil, DN15, PN6		2 ks
23	Pojistný ventil, PN6, 3bar		2 ks
24	Vypouštěcí/napouštěcí kohout DN15, PN6		8 ks
25	Potrubí z pozinkované oceli 54x1,5, včetně lisovacích tvarovek, přírub, spojovacího a kotvicího materiálu		135 m
26	Potrubí z pozinkované oceli 15x1, včetně lisovacích tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu		25 m
27	Cu potrubí 18x1, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu		10 m
28	Izolační pouzdro pr. 54 mat. minerál. vlna tl. 40 mm, povrch. úprava Al fólie, tmax=110°C		135 m
29	Vodoměr na topnou vodu, Qmax=1,5m ³ /h, dálkový odečet		1 ks
30	Tlumiče chvění pro uložení potrubí DN50		8 ks
31	Teploměr d=63, s jímkou, základní 0-120°C		4 ks
32	Manometr technický 0-4 bar, včetně smyčky		1 ks

Ostatní			
33	Demontáž a posun na novou pozici stávajícího uzavíracího ventilu DN 70, ocelové potrubí	1	ks
34	Napojení nových ocelových rozvodů primárního okruhu na stávající ocelové potrubí do DN 80	2	ks
35	Napojení nových Cu rozvodů ÚT na stávající Cu rozvody, do DN32	1	ks
36	Propojení dálkového odečtu vodoměru s výměňkovou stanicí včetně kabeláže	1	ks
37	Nátěry syntetické potrubí ocelového do DN 50, barva základní antikorozní	45	m
38	Nátěry ocelových konstrukcí - 2x základ + 2x syntetický vrchní nátěr	3	m2
39	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1	ks
40	Proplaščení systému	2	ks
41	Přesun hmot	1	kpl

Všeřkeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:

Položka	Název	Množství MJ
---------	-------	-------------

Stavební objekt 03 - Konstrukce pro uložení solárního systému

Hotové výrobky + montáž			
1	Základní betonový blok 650x650x90 mm včetně zabetonovaného plechu 550/150/5 a dvou závitových tyčí M12 dl. 500 mm, opatřený oky pro manipulaci	96	ks
2	Horní betonový blok 650x650x90 mm s dvěma otvory pr. 25 mm, opatřený oky pro manipulaci	384	ks
3	Pryžové podložky 750x750x10 mm	240	ks
4	Přesun hmot do výšky 30 m - jeřábové práce	42	t
Konstrukce zámečnické			
5	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce do výšky 30 m - jeřábové práce	2,9	t
6	Montáž ocelových (žárově pozinkované) konstrukcí vč. dodávky	2889	kg

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Tháškurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:

Položka	Název	Množství MJ
Stavební objekt 04 - Hromosvod		

1	Drát FeZn 8 - jímací vodič, svodový vodič	150 kg
2	Drát FeZn 10 - jímací vodič, svodový vodič	10 kg
3	Zemnicí tyč (ZT) 2,0 m	3 ks
4	Spojovací svorka (SS)	140 ks
5	Zkušební svorka (SZ)	1 ks
6	Připojovací svorka na konstrukci - dle konstrukce připojovaného zařízení SP	70 ks
7	Křížová svorka (SK)	21 ks
8	Týčový jímáč - tyč 4,0 m, stojan, 3x betonový podstavec, pryžová podložka, objímka tyče, svorka jímací tyče	8 ks
9	Ochranný úhelník (OÚ) 2,0 m včetně 2ks držáků (DOÚ)	1 ks
10	Podpěra jímáče na střechu - PV21 (plast + beton)	350 ks
11	Podpěra jímáče horizontální - PV1h	10 ks
12	Ochranné nátěry	10 m2
13	Spojovací , kotevní a další pomocný montážní materiál	1 kpl
14	Uložení zemnicí tyče do země včetně souvisejících zemních prací	3 ks
15	Demontáž a likvidace části stávajícího hromosvodu	120 kg
16	Montáž hromosvodu	1 kpl
17	Pronájem montážní plošiny, výškový dosah 25 m	8 hod
18	Zkoušky a měření během výstavby	1 kpl
19	Přesun hmot do výšky 30 m - jeřábnické práce	1 kpl
20	Výchozí revize hromosvodu	1 ks

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		
Cena celkem bez DPH	#REF!	Vypracoval:	
DPH 21 %	#REF!	Zodpovědný projektant:	
Cena celkem s DPH	#REF!	Stupeň PD:	
		Datum:	

Položka	Název	Množství MJ
---------	-------	-------------

Stavební objekt 05 - Měření a regulace

Rozváděč R-VS26		
1	Montáž rozváděčové skříně, svorkovnice nahoře, krytí IP54, rozměry šxvxh=600x600x200 včetně vnitřní výbavy (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 ks
2	#####	1 kpl
Řídicí systém (R-VS26)		
3	Montáž kompaktního řídicího systému včetně LCD displeje 122x32 bodů a klávesnice, CPU, sériová komunikace RS232 a RS485 - ARION , 1MB RAM, 512kB Flash, RTC, EEPROM, Ethernet, napájení 24VDC, 8xAI, 8xDI, 4xAO, 8xDO (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 ks
Prvky měření a regulace připojené z rozváděče R-VS26		
Okruh řízení výměníku pro ohřev TV		
4	Montáž snímače teploty se stonkem, s proudovým výstupem, IP65, 0°C až +150°C=4 až 20mA, délka stonku 180mm (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	2 ks
5	Montáž jímky G1/2 , nerez, délka 100mm + návarek G1/2, PN40 (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	2 ks
6	Montáž regulátoru teploty kapilárového, regulační rozsah 30 až90°C, délka kapiláry 1,6m, výstupní přepínací kontakt, krytí IP54 (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 ks
7	Montáž jímky M27x2, nerez, délka 135mm + návarek M27x2, PN16 (materiál dodá správce VS, fa Acherm)	1 ks

8	Montáž snímače tlaku, 0 až 1MPa, 4 až 20mA, těsnění FPM, konektor DIN43650 IP65, připojení: M20x1,5 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)		1 ks
9	Montáž kondenzační smyčky, M20x1,5, PN250 - nerez + kohout tlakoměrný s kontrolním výstupem M20x1,5, PN250, mosaz (materiál dodá správce VS, fa Actherm)		1 ks
11	#####		
12	Montáž VDSL modemu, pro zajištění komunikace na modem do výměňkové stanice VS15, Zahradní 3, Chomutov, kompletní připojení komunikační linky (materiál dodá správce VS, fa Actherm)		1 ks
pozn:	Kabel mezi VS26 a VS15 je stávající, bylo zjištěno, že 1 pár je rezervní		2 ks

Doplnění jištění do stávajícího rozvaděče MaR ve VS26			
13	Jistič 16A/1B včetně montážního příslušenství - doplnit do stávajícího rozvaděče MaR /Martia/ ve výměňkové stanici (materiál dodá správce VS, fa Actherm)		1 ks

Rozvaděč R-SOL			
14	Rozvaděčová skříň, svorkovnice nahoře, krytí IP54, rozměry šxvxh=400x400x200 včetně vnitřní výbavy.		1 ks
15	Další příslušenství rozvaděče: hlavní vypínač 230V/16A, pomocná relé, jističe, svorky, kabelové průchodky, atd.		1 kpl
16	Vývod pro třístupňový motor čerpadla 115W/230V. V sestavě: motorový spouštěč + jednotka pomoc.kontaktů, stykač + jednotky pomocných kontaktů, ovladač A-O-R a signálka chodu na panelu, montážní příslušenství		1 ks
17	Sigálka LED zelená 230VAC "CHOD VÝMĚNÍKU"		1 ks
18	Sigálka LED žlutá 230VAC "PORUCHA VÝMĚNÍKU"		1 ks

Prvky měření a regulace připojené z rozvaděče R-SOL			
19	Připojení čerpadla Č7 na MaR		1 ks
Montážní materiál			
	Kabelový žlab kovový, pozinkovaný, včetně víka podpěr a montáž. příslušenství 62/50		90 m

21	Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 20mm včetně přísluř.	20	m
22	Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 32mm včetně přísluř.	20	m
23	Elektroinstalační trubka šedá, průměr 25mm, včetně kolen a úchytného materiálu	20	m
24	Plastová nástěnná krabicová rozvodka včetně svorek a průchodek	3	ks
25	Drobný instalační materiál	1	kpl

Kabely			
26	Montáž kabelu silového CYKY 3Jx1,5 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m
27	Montáž kabelu silového CYKY 5Jx1,5 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m
28	Kabel silový CYKY 12Jx1,5	80	m
29	Kabel silový CYKY 3Jx2,5	30	m
30	Montáž kabelu stíněného JYTY 2Dx1 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	45	m
31	Montáž kabelu stíněného JYTY 4Dx1 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m
32	Montáž kabelu stíněného JYTY 7Dx1 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	15	m
33	Kabel stíněný JYTY 14Dx1	80	m
30	Montáž kabelu stíněného JYSTY 2x2x0,8 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	20	m
34	Montáž kabelu UTP cat5e 4x2x0,6 (materiál dodá správce VS, fa Actherm)	1	m
35	Lano CYA6 žz	30	m
Služby			
36	Montážní práce MaR	1	ks
37	Software pro DDC stanice	1	ks
38	Výchozí revize el. zařízení	1	ks
39	Uvedení do provozu včetně zaregulování	1	ks
40	Funkční zkouška 72hod	1	ks
41	Zaškolení obsluhy, návod k obsluze, provozní řád	1	ks
42	Doprava	1	ks

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Seznam položek - Výkaz výměr

Investiční akce:	Instalace solárního systému pro přípravu teplé vody v objektu Domova pro seniory v Chomutově		
Investor:	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov		
Zpracovatel	Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6		Vypracoval:
Cena celkem bez DPH	#REF!		Zodpovědný projektant:
DPH 21 %	#REF!		Stupeň PD:
Cena celkem s DPH	#REF!		Datum:

Položka

Název

Množství MJ

Stavební objekt 06 - Stavební přípomoc

1	Prostup pro potrubí ve stěně, jádrové vrtání, průměr do 100 mm, zčištění po montáži potrubí	34 ks	
2	Prostup pro potrubí ve stropu, jádrové vrtání, průměr do 100 mm, zčištění po montáži potrubí	16 ks	
3	Prostup pro potrubí ve střešní konstrukci, jádrové vrtání, průměr do 250 mm, včetně chráničky, napojení hydroizolace a zčištění po montáži potrubí	1 ks	
4	Požární ucpávka prostupu potrubí do DN 50 požárně dělící konstrukci	21 ks	
5	Vysazení dveřního křídla 800/1970, včetně vybourání ocelových zárubní	2 ks	
6	Bourání otvorů v železobetonovém stěnovém panelu tl. 150 - rozšíření otvoru dveří	1,5 m2	
7	Nové dveře jednokřídlé 1100/1970, včetně ocelové zárubně, montáže a zčištění po montáži	2 ks	
8	Úprava SDK podhledu u nových dveří	2 ks	
9	Provedení montážního otvoru 1x1 m v SDK podhledu včetně zčištění po montáži	1 ks	
10	Demontáž části rozzebíratelného podhledu a opětovná montáž po instalaci potrubí	10 m2	
11	Montáž a dodávka zámečnické konstrukce (stůl pro expanzní nádobu 2200x750x850 mm) svařené z tyčí průřezu L 80x80x6 mm, L 60x60x6 mm a plechu tl. 6 mm	160 kg	
12	Montáž a dodávka zámečnické konstrukce (stůl pro expanzní nádobu 1500x750x850 mm) svařené z tyčí průřezu L 80x80x6 mm a plechu tl. 6 mm	120 kg	

13	Nátěry ocelových konstrukcí - 2x základ + 2x syntetický vrchní nátěr	6 m2
14	Bourání betonových podlah, tloušťka do 200 mm, včetně likvidace suti	3 m2
15	Betonová mazanina tl. 100 mm	6 m2
16	Pokládka vodorovné živичné hydroizolace podlah včetně dodávky materiálu a napojení na stávající hydroizolaci	3 m2
17	Dodávka a pokládka nášlapné vrstvy podlahy	3 m2
18	Přesun hmot	1 kpl

Všecké položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému