Chomutov

Evidenční číslo: d202600424

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo:	Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje:	Mgr. Milan Märc, primátor
IČ:	00261891
DIČ:	CZ00261891
bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu:	

(dále jen "kupující")

a

DEDICATEDLY – DDCY s.r.o.

sídlo:	Křižíkova 53/52a, 186 00 Praha 8 - Karlín
adresa pro doručování:	Zadní Vinohrady 5412, 430 01 Chomutov
IČ:	099 96 842
DIČ:	CZ09996842
zastupuje:	Ing. Jiří Svoboda
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu:	

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 345182
(dále jen „prodávající")

I. Prohlášení

Tato Kupní smlouva (dále jen též „tato smlouva" a/nebo „smlouva") se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem **„Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, investice do vzdělávání – nábytek".**

Veřejná zakázka byla vyhlášena a následně zadána v souvislosti s podanými žádostmi o podporu na projekty pod názvem **„Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, investice do vzdělávání", registrační číslo CZ.10.02.01/00/24_071/0000715, v rámci výzvy č. 10_24_071.**

Projekt bude realizován s finanční podporou z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 (dále jen „OP ST").

Projekt je vázán dodržováním pravidel pro žadatele a příjemce a další platnou legislativou. Pravidla mohou být v průběhu realizace OPST aktualizována. Informace o aktualizaci Pravidel jsou uveřejněny na internetových stránkách https://opst.cz/dotace/71-vyzva/

Kupující jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku prodávajícího, která splnila požadavky kupujícího uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

II. Předmět koupě

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat a provést montáž nábytku pro níže uvedené prostory v objektu Základní školy Březenecká 4679 v Chomutově, související se stavebními úpravami a technickou modernizací vybraných prostor v objektu (dále také jako „dodávka“):
    - KABINETY K23, K35, K114, K144
    - ŠKOLNÍ DRUŽINA D57, D63, D66, D67, D90
    - UČEBNA PŘÍRODOPISU K113
2. Součástí dodávky bude doprava do místa plnění, montáž, kompletní instalace nábytku.
3. Dodávka bude koordinována se zhotoviteli stavebních prací ve vybraných prostorách objektu školy. Dále bude dodávka koordinována s dodavatelem audiovizuální techniky a strukturované kabeláže.
4. Prodávající je povinen provést dodávku v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dodávka a podmínky jejího provádění blíže specifikována:
    a) Projektová dokumentace s názvem ZŠ Březenecká 4679, Chomutov – projektová dokumentace – odborné učebny venkovní prostranství, zázemí pro pedagogy, školní klub, školní družiny. Zpracovatel DIGITRONIC CZ s. r. o., Šimkova 904/2, Hradec Králové, IČO: 48168017
    b) Zadávací podmínky veřejné zakázky **„Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, investice do vzdělávání – nábytek", zejména pak příloha Technická specifikace dodávky.**
    c) Výkaz výměr (formát.xls)
    d) Nabídka vybraného prodávajícího DEDICATEDLY – DDCY s.r.o., sídlo: Křižíkova 53/52a, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ: 099 96 842, ze dne 28. 06. 2026.
5. Kupující je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
6. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 4 tohoto článku, a že je mají k dispozici.
7. Prodávající se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení dodávky.
8. Součástí smlouvy je i převod neomezeného vlastnického práva k této dodávce na kupujícího. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží kupujícímu do místa plnění, jeho instalace a zprovoznění podle pokynů kupujícího, a dále provádění záručních oprav dodávky.
9. Kupující se zavazuje dodávku řádně a včas dodanou prodávajícím převzít a zaplatit za ni sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.
10. Práce nad rozsah dodávky dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bude po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dodávka rozšířena.
11. Součástí dodávky jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro její řádné provedení, a to zejména:
    - splnění podmínek pro provedení dodávky dle dokumentace uvedené v odst. 4. tohoto článku,
    - zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů apod. dle příslušných zákonných ustanovení,
    - průběžné (každodenní) odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti prodávajícího v souladu se zákonem,
    - provedení opatření k zamezení prašnosti a omezení hlučnosti v místě provádění dodávky.

III. Kupní cena

1. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

cena bez DPH:	1 698 420,83 Kč
sazba DPH:	21 %
DPH:	356 668,37 Kč
cena s DPH:	2 055 089,20 Kč

2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s dodávkou a montáží nábytku.
3. Smluvní cenu je možné upravit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění ke změnám daňových předpisů upravující výši DPH.
4. Prodávající je povinen za účelem zaplacení kupní ceny vystavit fakturu, a to do 14 dnů ode dne převzetí dodávky kupujícím. Kupní cena je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
5. Veškeré faktury vystavované prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a pravidel pro žadatele a příjemce OP ST a musí k nim být přiložen zjišťovací protokol potvrzený kupujícím. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny výše uvedené podmínky, a to zejména:
    a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ,
    b. číslo dokladu,
    c. datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
    d. název a číslo projektu, **„Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, investice do vzdělávání", registrační číslo CZ.10.02.01/00/24_071/0000715,**
    e. číslo kupní smlouvy, na základě, které dochází k fakturaci,
    f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má plnit,
    g. konstantní a variabilní symbol,
    h. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
    i. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
    j. seznam příloh,
    k. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný právní předpis.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí uvedenou v čl. III. odst. 5 této smlouvy či náležitost dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti v ní určené vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod a datum vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu k opravě, neběží původní lhůta splatnosti dle vadné faktury, ale tato začne běžet až po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.
7. Kupní cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
8. Oznámí-li kupující prodávajícímu vadu dodávky, nemusí do odstranění vady platit část ceny dodávky odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
9. Prodávající má právo v případě prodlení kupujícího s placením ceny požadovat po kupujícím úroky z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení; celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

10. Kupující neposkytuje zálohy.

IV. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení montáže a předání dodávky je závisí na průběhu stavebních úprav a pracích souvisejících s dodávkami strukturované kabeláže (konektivity a datových rozvodů) a AV techniky v prostorách objektu základní školy, kdy bude v zájmu koordinace všech činností v místě plnění potřeba, aby byl nábytek, který je předmětem koupě, instalován v jednotlivých místnostech a učebnách až po dokončení stavebních úprav a ostatních prací v nich. Za tím účelem se kupující zavazuje průběžně prodávajícího informovat o postupu prací, předpokládané posloupnosti dokončování stavebních úprav a ostatních prací a s tím souvisejícím předpokládaném termínu zahájení montáže nábytku dle této smlouvy.
2. Prodávající je povinen zahájit montáž a instalaci dodávky nejpozději **do 5 pracovních dnů** od výzvy kupujícího, přičemž se kupující zavazuje, že k montáži dodávky vyzve prodávajícího **nejdříve 12 týdnů od účinnosti této smlouvy**.
3. V mezidobí je prodávající povinen připravovat se na dodání dodávky, a to zejména včasným objednáváním či výrobou nábytku, který je předmětem koupě.
4. Prodávající je povinen projednat s kupujícím bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy dekory a typové provedení nábytku, který je předmětem koupě, a to tak, aby měl tyto parametry od kupujícího odsouhlasené **nejpozději do 8 týdnů od uzavření této smlouvy**.
5. **Prodávající je povinen dodávku řádně a včas předat kupujícímu nejpozději do 2 týdnů od zahájení montáže a instalace dodávky**.
6. Místem plnění je statutární město Chomutov, Základní škola, Chomutov, Březenecká 4679.

V. Předání a převzetí dodávky

1. Po dokončení dodávky je prodávající povinen ji fyzicky předat kupujícímu v místě plnění a kupující je povinen ji převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí dodávky je prodávající povinen vyzvat kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za kupujícího ve věcech technických. Kupující je povinen se k předání dodávky dostavit a je oprávněn přizvat si další osoby, zejména například odbornou část projektového týmu.
2. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, dodávku převzít i s vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčnímu užívání dodávky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání a převzetí dodávky bude kupujícím sepsán protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda kupující dodávku přebírá či nikoliv. Pokud kupující dodávku převezme s drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání, musí být tyto v protokolu o převzetí dodávky uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je prodávající povinen vady odstranit ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání dodávky. V případě neodstranění vad prodávajícím se přiměřeně použije ustanovení čl. VI. odst. 9 smlouvy. V protokolu, event. jeho přílohách, musí být zejména uvedeno:
    - označení dodávky, název a číslo projektu
    - označení kupujícího a prodávajícího,
    - číslo a datum uzavření kupní smlouvy,
    - evidenční údaje dodávky,

- zahájení a dokončení dodávky,
- prohlášení kupujícího, zda dodávku přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody.
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců kupujícího a prodávajícího,
- seznam převzaté a odsouhlasené kompletní dokumentace (viz odst. 6, tohoto článku),
- soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dodávka obsahuje, s termínem jejich odstranění,
- termín vyklizení staveniště
- datum ukončení záruky na dodávku,
- cena dodávky dle této smlouvy.

4. Dodávka se považuje za předanou okamžikem, kdy je její předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem protokolu o převzetí dodávky. Za kupujícího kontaktní osoba ve věcech technických, za prodávajícího zástupce společnosti – kontaktní osoba ve věcech technických.
5. Nepřevezme-li kupující dodávku, nepřechází na něho nebezpečí škody na dodávce.
6. Prodávající je povinen při předání dodávky předat kupujícímu níže uvedené doklady a další uvedené dokumenty, a to v 2 vyhotoveních pouze v elektronické podobě:
    - atesty použitých materiálů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění),
    - dokumentace pro provoz a údržbu zařízení, výrobků a jiné,
    - a případně další potřebné doklady, které budou během realizace dohodnuty mezi kupujícím a prodávajícím v závislosti na charakteru dodávky.
7. Prodávající se nedostává do prodlení v případě prodlení Kupujícího s poskytnutím nutné součinnosti Prodávajícímu (např. prodlení s umožněním přístupu do prostor, které jsou místem plnění).

VI. Záruky za jakost

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodávky podle této smlouvy:

- v délce trvání **60** měsíců od dne předání a převzetí dodávky na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami.

2. Prodávající po dobu záruky odpovídá za to, že jakost dodávky bude odpovídat této smlouvě a zejména všem dokumentům uvedeným v čl. II. této smlouvy a příslušným normám, právním předpisům a směrnicím platným v době předání dodávky.
3. Smluvní strany si sjednávají nárok kupujícího na bezplatné odstranění veškerých vad dodávky reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona.
4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nedodržením záručních podmínek, opotřebením, neodbornou obsluhou a údržbou nebo zásahem vyšší moci.
5. V případě zjištění vady dodávky v záruční době je kupující povinen bez zbytečného odkladu vyzvat prodávajícího k odstranění vady.

6. O každé provedené opravě se sepisuje “Opravný list“, který předkládá prodávající a potvrzují jej zástupci obou smluvních stran. “Opravný list“ se pořizuje ve dvojím vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Prodávající je povinen odstranit reklamovanou vadu dodávky nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy kupujícího.
8. Smluvní strany se mohou v odůvodněných případech dohodnout na prodloužení výše uvedených lhůt.
9. V případě, že prodávající neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu kupující stanoví, je kupující oprávněn, a to bez ohledu na to, zda prodávající reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady jinou právnickou nebo fyzickou osobu, a to za cenu obvyklou, a prodávající je povinen kupujícímu veškeré takto vzniklé náklady nahradit, přičemž kupujícímu nevzniká jakákoli ztráta záruky na dodávku.
10. Záruka za jakost konkrétního výrobku nebo části dodávky se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad takového výrobku nebo části dodávky prodávajícím.
11. Dodávka má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodávce, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž byla určena.

VII. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s provedením dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dodávky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v kupujícím dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupující smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny dodávky vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý i započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícím trvá.
4. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10 % z ceny dodávky vč. DPH. V případě prodlení s provedením dodávky nebo s odstraněním vady dodávky se výše smluvní pokuty omezuje na 50 % z ceny dodávky vč. DPH.

VIII. Vyšší moc

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projevily až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane.
4. V případě, že nastane vyšší moc, postupují smluvní strany dle odst. 5 tohoto článku smlouvy.
5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky z této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Ohrozí-li nebo zmaří-li prodávající realizaci dohodnuté dodávky dle této smlouvy, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má kupující právo od této smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
    a. prodlení prodávajícího s provedením dodávky či takové prodlení prodávajícího s prováděním dodávky, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání dodávky – stejné účinky má i prohlášení prodávajícího o tom, že termín nedodrží,
    b. provádění dodávky prodávajícím v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol dodávky, jestliže prodávající nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě kupujícího,
    c. postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany,
    d. zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace prodávajícího,
    e. soustavným nebo zvlášť hrubým porušením podmínek jakosti dodávky.
4. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
5. V případě odstoupení od smlouvy je prodávající povinen zastavit provádění dodávky, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dodávku včetně veškeré dokumentace kupujícímu. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při fakturaci a placení již provedených částí dodávky postupováno přiměřeně dle ustanovení čl. III. této smlouvy.
6. V případě, že kupující odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti prodávajícím, má kupující vůči prodávajícímu právo na náhradu nákladů spojených s dokončením dodávky, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení dodávky (tj. cena, kterou je kupující povinen zaplatit prodávajícímu, plus cena za dokončení dodávky) přesáhnou cenu za provedení dodávky sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude prodávající k jejich zaplacení kupujícím vyzván. Pro úplnost kupující konstatuje, že si v zadávací dokumentaci k této zakázce v souladu s § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávaní veřejných zakázek, vyhradil pro případ ukončení smlouvy odstoupením změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky

a je oprávněn v tomto případě oslovit dodavatele dalšího v pořadí. Jestliže dojde v důsledku uplatnění této výhrady k uzavření nové smlouvy s dodavatelem dalším v pořadí, bude v nové smlouvě upraven rozsah plnění vybraného dodavatele vč. záručních podmínek s ohledem na již realizovanou část dodávky tak, aby smlouva včetně příloh odpovídala nerealizované části dodávky.

X. Další práva a povinnosti

1. Prodávající je oprávněn provádět dodávky/části dodávky prostřednictvím třetí osoby, jestliže ji uvedl v nabídce, avšak vůči kupujícímu odpovídá tak, jako kdyby dodávku prováděl sám. Poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, je prodávající oprávněn změnit ve výjimečných případech a pouze s výslovným písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení (tuto skutečnost je prodávající povinen kupujícímu prokázat příslušnými dokumenty či splněním všech požadavků dle zadávací dokumentace veřejné zakázky společně se žádostí o souhlas se změnou). Změnu jiného poddodavatele je prodávající povinen předem písemně oznámit kupujícímu.
2. Prodávající je povinen dodávku specifikovanou v čl. II této smlouvy provést osobně nebo ji může nechat provést pod svým osobním vedením v souladu s odstavcem 1. tohoto článku smlouvy, avšak požadovaná výborná kvalita tak, jak je vymezena touto smlouvou, obecně platnými právními předpisy, technickými normami a ČSN musí být naplněna. Pokud porušením těchto předpisů či této smlouvy vznikne škoda kupujícímu nebo třetím osobám, nese jí ke své tíži pouze prodávající.
3. Nebezpečí škody na dodávce nese prodávající až do převzetí dodávky kupujícím.
4. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním dodávky třetím osobám a je povinen ji v plném rozsahu nahradit.
5. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než cena za dodávku včetně DPH sjednaná v čl. III, odst. 1. této smlouvy. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je prodávající povinen o této skutečnosti neprodleně informovat kupujícího a ve lhůtě do 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Kopii pojistné smlouvy je prodávající povinen předat kupujícímu nejpozději při podpisu této smlouvy a v případě jejích změn nebo uzavření nové pojistné smlouvy nejpozději ve lhůtě do 3 pracovních dnů od takové změny.
6. Prodávající si je vědom skutečnosti, že dodávka bude financována z Operačního programu spravedlivá transformace, a že porušení podmínek této smlouvy může mít za následek neposkytnutí či krácení této dotace. Prodávající odpovídá za škodu, která kupujícímu takto vznikne, a to až do výše ceny dodávky. V této souvislosti prohlašuje, že se seznámil s podmínkami dotace, na které odkazuje preambule této smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na věcně a místně příslušný soud.
8. Prodávající je povinen zajišťovat dodávku kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomu účelu rovněž průběžně kontrolovat osoby provádějící činnosti dle této smlouvy a zajistit jejich školení.

9. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů a umožnit k nim přístup minimálně do konce roku 2037 Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

10. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2037 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstvo životní prostředí, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

11. Prodávající se zavazuje provádět dodávku v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

12. Prodávající se zavazuje provádět dodávku takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí.

13. Prodávající je povinen kupujícímu neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

14. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího.

XI. Plnění zásady „významně nepoškozovat“ (DNSH)

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva je uzavírána v souvislosti s realizací projektu názvem „Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, investice do vzdělávání", registrační číslo CZ.10.02.01/00/24_071/0000715, v rámci výzvy č. 10_24_071, realizovaného v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027, výzvy č. 10_24_071 (dále jen OP ST) a že na projekt se vztahuje povinnost naplňovat zásadu „významně nepoškozovat“ (DNSH) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 a souvisejících předpisů, jakož i Závazného stanoviska Řídicího orgánu IROP – Naplňování zásady DNSH.

2. Prodávající se zavazuje provádět veškeré činnosti související s dodávkou, její dopravou, montáží, případnými úpravami, balením a likvidací obalů a odpadu tak, aby byly minimalizovány negativní dopady na životní prostředí, bylo přednostně zajištěno opětovné použití, recyklace nebo jiné materiálové využití vzniklých odpadů, bylo zabráněno nelegálnímu nakládání s odpady a jejich ukládání na skládky v rozporu s hierarchií nakládání s odpady, nedocházelo k porušení právních předpisů ČR a EU v oblasti ochrany životního prostředí.

3. Prodávající je povinen zajistit veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy (zejména obalové materiály, montážní a instalační odpady) v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a prováděcími předpisy. Prodávající je povinen zajistit jejich třídění, shromažďování a předání pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady.

4. Prodávající se zavazuje nejpozději při předání poslední dodávky předat kupujícímu přehled o odpadech vzniklých při plnění této smlouvy ve strukturované podobě, a to v rozsahu umožňujícím plnění povinností kupujícího vůči poskytovateli dotace, tj. zejména:
   a) identifikace druhu odpadů podle katalogového čísla odpadu,
   b) množství odpadu v kg,
   c) způsob nakládání s odpadem (opětovné použití, recyklace, jiné využití, odstranění),
   d) identifikace oprávněné osoby, které byl odpad předán (obchodní firma/název, IČ, sídlo).

Tento přehled bude zpracován v členění a formátu podle vzoru předaného kupujícím.

5. Prodávající se dále zavazuje na výzvu kupujícího doplnit, upřesnit nebo opakovaně doložit údaje a podklady související s plněním zásady DNSH, a to v rozsahu nezbytném pro prokázání souladu projektu s požadavky poskytovatele dotace (Řídicí orgán OP ST), zprostředkující subjekty, kontrolní a auditní orgány České republiky a Evropské unie). Prodávající se zavazuje uchovávat veškeré doklady související s nakládáním s odpady a dalšími environmentálními aspekty plnění této smlouvy po dobu shodnou s dobou uchovávání dokumentace projektu požadovanou poskytovatelem dotace, nejméně však do 31. 12. 2037.
6. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen prokazovat naplnění zásady DNSH vůči poskytovateli dotace a kontrolním orgánům. Prodávající proto výslovně souhlasí s tím, že kupující je oprávněn předat poskytnuté doklady a informace třetím osobám, které vykonávají kontrolu projektu (zejména Řídicí orgán MŽP, OP ST, Nejvyšší kontrolní úřad, orgány finanční kontroly, auditní orgán, Evropská komise, Evropský účetní dvůr apod.).
7. Porušení povinností prodávajícího podle tohoto článku se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě, že v důsledku porušení povinností prodávajícího v oblasti DNSH bude kupujícímu uložena povinnost vrátit dotaci nebo její část, případně budou na kupujícího uvaleny finanční opravy nebo jiné sankce, zavazuje se prodávající nahradit kupujícímu veškerou takto vzniklou škodu v plném rozsahu. Tím není dotčeno právo kupujícího uplatnit další nároky ze smluvního či zákonného odpovědnostního režimu (např. smluvní pokuty dle této smlouvy, odstoupení od smlouvy).

XII. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Smluvní strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
    a. Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vrátí-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměrovala zpět k odesílateli.
    b. Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.
2. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, organizačních, avšak bez oprávnění měnit smlouvu:
    a. za kupujícího:

    Kontrola dokladů k realizaci dodávky podle podmínek vyplývající z poskytnuté podpory a uzavřené kupní smlouvy:
    Odbor rozvoje a investic,

Odbor rozvoje a investic,

b. za prodávajícího:

Osoba zmocněná jednat ve věcech smluvních:

Osoba zmocněná jednat ve věcech obchodních:

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou v podobě dodatků k ní.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 523/26 ze dne 17.8.2026, a to v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 2023–48 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 164/24 ze dne 27.02.2024, v platném znění.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran (zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis). Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Chomutově

Mgr. Milan Märc
Digitální podpis:
04.09.2026
14:48

.....

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Mgr. Milan Märc, primátor

V Praze

Ing. Jiří Svoboda
Digitally signed by Ing. Jiří Svoboda
Date: 2026.09.04 12:08:16 +02'00'

.....

DEDICATEDLY – DDCY s.r.o.

Ing. Jiří Svoboda