

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejnou zakázku“) zadávanou v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

„Úprava parkování a komunikace v ul. Kmochova a Železniční v Chomutově“

Zadavatel	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV Sídlo: Zborovská 4602, PSČ 430 28 Chomutov IČ: 00261891 Jméno a příjmení statutárního orgánu: Mgr. Milan Märč, primátor Pověřená osoba: Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic
Druh zadávacího řízení	Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona a v souladu se Směrnicí RSMCH č. 2023-47.
Číslo jednací	Systémové číslo VZ: P26V00000070 Profil zadavatele: https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba zadavatele pro věci technické	Ing. Stanislav Říha e-mail: s.riha@chomutov.cz tel.: 606 071 520
Kontaktní osoba zadavatele pro věci organizační	Bc. Kateřina Vránová, e-mail: k.vranova@chomutov-mesto.cz tel.: 474 637 414

OBSAH

Základní informace	3
a) Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
b) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
c) Místo plnění veřejné zakázky	3
d) Doba plnění veřejné zakázky	4
e) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	4
Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	4
Kvalifikace	5
Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky	5
Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	6
Pokyny pro zpracování nabídky	6
Lhůta pro podání nabídek	6
Místo pro podání nabídek	6
Práva zadavatele	6
Závěrečná ustanovení	7

1) ZÁKLADNÍ INFORMACE

a) Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

CPV	Druh plnění
45000000-7	Stavební práce

b) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je úprava parkování ul. **Kmochova** v Chomutově, jedná se o jednosměrnou komunikaci, úprava parkování spočívá v rozšíření původní vozovky na úkor stávajícího zeleného pásu po pravé straně vozovky (zelený pás mezi chodníkem a vozovkou ve směru jízdy, od ul. Alešova). Úprava parkování a rekonstrukce chodníku levé strany již proběhla v předešlých letech.

Stávající chodník po pravé straně ulice bude zachován, pouze dojde k jeho částečnému rozebrání v důsledku osazení nové silniční obruby. Rovněž bude vyznačeno nové vodorovné dopravní značení na vozovce, svislé dopravní značení bude přizpůsobeno novému stavu.

Součástí zakázky je také oprava oprava stávajícího chodníku a vozovky v přilehlé slepé ulici **Železniční**. Oprava bude spočívat v odstranění asfaltů a podkladu ve vozovce, sanace podkladu, odstranění stávajících a osazení nových obrubníků, odstranění stávající betonové dlažby a pokládka nové. Součástí oprav je výměna 2 ks stožárů VO, včetně napájení.

DIO

V dotčeném úseku bude nutné během realizace stavby dočasné omezení provozu. Návrh dopravně inženýrských opatření bude zpracován samostatně a projednán s příslušnými orgány státní správy.

V této souvislosti Zadavatel upozorňuje, že v období 1.5. – 30.7.2026 je již vydána přechodná úprava provozu z důvodů výkopových prací v komunikaci pro nové kabelové vedení. Info o uzavírce zde:

<https://mesto.chomutov.cz/uzavirka/dopravni-informace-dlouhodobu-uzavirka-154>

Odkazy na obchodní názvy a technické normy

V případě, že Zadávací dokumentace, výkaz výměr, případně jejich přílohy, obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy a specifická označení zboží, materiálů či technických zařízení, umožňuje zadavatel pro plnění zakázky použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

c) Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je ulice **Kmochova** a **Železniční** v Chomutově.

d) Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá uzavření Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu po splnění všech zadávacích podmínek a interních pravidel zadavatele a po zveřejnění Oznámení zadavatele o výběru dodavatele v elektronickém nástroji zadavatele na webové adrese <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlující informace k plnění veřejné zakázky prostřednictvím www adresy: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz.>

Smlouva o dílo nabude platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Zadavatel stanovuje Doba pro dokončení díla na **16 týdnů** ode dne zahájení (na výzvu objednatele). Realizaci stavebních prací předpokládá objednatel v termínu 08/2026 – 10/2026.

Orientační HMG díla:

01.06.2026	Vyhlášení VZ
01.06. – 15.6.2026	Soutěž a hodnocení VZ
17.06.2026	Podpis SOD
18.06.2026	DEN ZAHÁJENÍ - Zahájení realizace (vč. DIO)
18.06. – 13.8.2026	DIO (8T)
14.08.2026	ZAHÁJENÍ FYZICKÉ REALIZACE
14.08. – 09.10.2026	Realizace (8T)

e) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 3.300.000,00 Kč bez DPH, z toho

Ul. Kmochova - 2,0 mil. Kč

Ul. Železniční - 1,3 mil. Kč

2) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena (hodnota) předmětu zakázky v Kč bez DPH, i s DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s poskytovanými službami a dodávkami.



3) KVALIFIKACE

- a) Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je součástí přílohy č. 1 (viz krycí list) této výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení bude podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo jím pověřenou osobou. V případě pověření jiné osoby, bude v nabídce doložena plná moc k zastupování pro pověřenou osobu, udělená statutárním orgánem účastníka.
- b) Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- c) Dodavatel předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, tj. živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu, jehož obsahem budou reference **2 realizovaných zakázek** obdobného druhu a rozsahu provedených uchazečem na území ČR o finančním objemu každé stavby **1,5 mil. Kč bez DPH** za posledních 5 let. Každá reference musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací. Seznam bude opatřen datem vyhotovení a podpisem oprávněné osoby jednat za uchazeče, která osvědčí, že práce byly vykonány řádně, v termínu a požadované kvalitě.

4) JINÉ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- a) Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace včetně oznámení o veřejné zakázce se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- b) Uchazeč předloží v nabídce jediný **návrh smlouvy**, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.
- c) Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (vynechaná místa). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.
- d) Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).
- e) Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

- f) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

5) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem, pro veřejnou zakázku, je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako nabídka vítězná. Jako nejvýhodnější však nebude posouzena nabídka, u níž bude prokázána mimořádně nízká nabídková cena.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích:

č.	Kritérium	Váha kritéria
1	Nabídková cena	100%

6) POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- a) uchazeč může podat jednu nabídku
- b) nabídka bude zpracována v českém jazyce
- c) další pokyny dle konkrétního případu.

7) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 09. 06. 2026 v 10:00 hodin.**

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek.

8) MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky je možno podávat:

- prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek STATUTÁRNÍHO MĚSTA CHOMUTOVA dostupného na https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html.

9) PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného uchazeče, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

10) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 písm. e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html .

V Chomutově dne

Ing. Martin Bocian



Digitální podpis.
27.05.2026 15:41

Ing. Martin Bocian

Náměstek primátora

Přílohy:

č. 1 - Krycí list vč. ČP

č. 2 - Návrh Smlouvy o dílo