

VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE Č.5 K ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ ZD DORUČENÉ DNE 9.2.2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28
Jednající: Mgr. Milan Márc, primátor města
IČ: 00261891

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení a provádění stavby pro projekt "Revitalizace městského parku, Chomutov".

Systémové číslo VZ: **P25V00000119**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky Vám sděluje, že v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) poskytuje vysvětlující informaci na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručenou dne 9.2.2026.

DOTAZ č. 1

Prosím o vyjasnění formulace bodu 10.3 Technická kvalifikace minimálně dvě referenční zakázky **na pozici vedoucího projekčního týmu nebo hlavního architekta/inženýra projektu na zpracování projektové dokumentace** jejímž obsahem bylo multioborové řešení ucelené lokality v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb. v platném znění (nebo dříve platnou vyhláškou č. 499/2006), s finančními náklady realizované zakázky v hodnotě alespoň 30,0 mil. Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.

Analogicky u architekta A1 a A3, jde o plnění zakázky na projektové práce s uvažovanými investičními náklady na stavbu uvedených 30mil., nebo o dokončené stavby v uvedeném rozsahu? Resp. musí uvedené vyprojektované stavby být již zrealizované?

ODPOVĚď č.1:

Zadavatel vyjasňuje formulaci bodu 10.3. Technická kvalifikace, **v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona**, na kterou se uchazeč dotazuje:

- **seznam techniků** nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky...

1. Hlavní architekt projektu I.

- Odbornost: **autorizace v oboru architektura (A1)**
- Zkušenosti: minimálně dvě referenční zakázky na pozici vedoucího projekčního týmu nebo hlavního architekta/inženýra projektu na zpracování projektové dokumentace jejímž obsahem bylo multioborové řešení ucelené lokality v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb. v platném znění (nebo dříve platnou vyhláškou č. 499/2006) s finančními náklady **realizované zakázky** v hodnotě **alespoň 30,0 mil. Kč bez DPH** u každé z těchto zakázek.

2. Hlavní architekt projektu II.

- Odbornost: **autorizace v oboru krajinářská architektura (A3)**
- Zkušenosti: minimálně dvě referenční zakázky na pozici vedoucího projekčního týmu nebo hlavního architekta/inženýra projektu na zpracování projektové dokumentace jejímž obsahem bylo krajinné řešení ucelené lokality v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb. v platném znění (nebo dříve platnou vyhláškou č. 499/2006) s finančními náklady **realizované zakázky** v hodnotě **alespoň 30,0 mil. Kč bez DPH** u každé z těchto zakázek.
- Z textu, který je uveden v zadávací dokumentaci „**realizované zakázky**“ nevyplývá, že by investice již byla zrealizována. Tudíž zadavatel analogicky v případech seznamu techniků s odbornostmi A1 a A3 **nepožaduje ukončenou realizaci investice (zakázky v hodnotě alespoň 30,0 mil. Kč bez DPH** u každé z těchto zakázek).

INFORMACE MIMO DOTAZ

Zadavatel však upozorňuje, že v požadavku na 10.3.Technická kvalifikace **v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) Zákona** je požadavek na referenční zakázky kde již **byly realizovány investice v hodnotě alespoň 30,0 mil. Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.**

- dvou referenčních zakázek na zpracování projektové dokumentace v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb. v platném znění (nebo dříve platnou vyhláškou č. 499/2006) jejímž obsahem bylo krajinné řešení území a dle které **byla realizována investice v hodnotě alespoň 30,0 mil. Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.**

Vzhledem k tomu, že nedochází k žádným změnám a doplněním zadávacích podmínek, nemá vysvětlující informace vliv na délku lhůty pro podání nabídek.

S pozdravem

Mgr. Marcela Kukiová
OVV, úsek veřejných zakázek