

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejnou zakázku“) zadávanou v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Oprava opěrné zdi – ul. Pražská, Chomutov

Zadavatel	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV Sídlo: Zborovská 4602, PSČ 430 28 Chomutov IČ:00261891 Jméno a příjmení statutárního orgánu: Pověřená osoba: Ing. Martin Bocian, I. náměstek primátora SMCH vedoucí odboru: Ing. Jitka Řeháková, 474 637 400, mob. 702 159 422, j.rehakova@chomutov.cz
Druh zadávacího řízení	Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona a v souladu se Směrnicí RSMCH č. 2023-47.
Číslo jednací	Systémové číslo VZ: viz profil zadavatele Profil zadavatele: https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba zadavatele pro věci technické	Pavel Srbek, odbor majetku města SMCH e-mail: p.srbek@chomutov.cz tel.: 474 637 461, 607 011 273

OBSAH

1) ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
a) Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
b) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	3
c) Místo plnění veřejné zakázky	3
d) Doba plnění veřejné zakázky	4
e) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	4
2) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
3) KVALIFIKACE	4
4) JINÉ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
5) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	5
6) POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	6
7) LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	6
8) PRÁVA ZADAVATELE	8
9) ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ	8
10) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	9

1) ZÁKLADNÍ INFORMACE

a) Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

CPV	POPIS
45221200-4	45221200-4 Stavební úpravy tunelů, šachet a podchodů

b) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Podrobná specifikace předmětu díla:

Jedná se o opravu opěrné zdi na jihozápadní straně komunikace (při výjezdu z Chomutova směr Praha, zeď po pravé straně). **Objednatel upozorňuje zhotovitele, že má v úmyslu nechat na opravenou zeď namalovat motivy pravděpodobně ve formě graffiti, a proto vyžaduje opravu opěrné zdi tak, aby byla pro tuto úpravu vhodná. V souvislosti s tímto je v návrhu smlouvy uveden požadavek na záruku a odpovědnost za vady.**

V prvotní fázi prací bude odstraněna přilehlá vegetace a odstraněno uvolněné betonové zhlaví – odvoz a likvidace na řízenou skládku. Očistí se ložný povrch stěny, provede se trnování betonářskou ocelí s chemickou kotvou a následně betonáž nové ŽB římsy tl. 120 mm s výztuží ze sítí typu Kari. Nové zhlaví bude zabedněné oboustranně, budou použity lišty pro zkosení hran a vytvoření okapnice. Římisa bude spádována cca 3% do rubu opěry a přes líc přesazena cca 100 mm. Římisa bude dilatována vložením XPS 10 mm po celcích cca 6 m. Celý líc opěrné stěny bude otryskán tlakovou vodou, provede se trasování a uvolněné části omítky budou oklepány. Provede se dočištění opravovaných ploch špicováním a ocelovými kartáči, nanese se spojovací můstek a plochy se opatří hladenou cementovou omítkou. Dilatační spáry se otryskáním otevřou, ručně se dosekají uvolněné části. Do spáry se po celé délce vloží XPS a reprofilační maltou přes spojovací můstek se dilatace ohraní. Následně bude vložen těsnící provazec a dilatace bude řádně vytmelena trvale pružným PU tmelem. Na rubu opěry bude proveden výkop cca 600 x 600 mm. Provede se sanace rubu opěry stejným způsobem jako líce vč. dilatací. Provede se zásyp dobře hutnitelným materiálem do úrovně -0,2 m. Pak se pokladou betonové žlabovky š. 300 mm do betonového lože a spádu dle terénu. Mezera mezi žlabovkami a římsou bude opatřena těsnící zálivkou, spáry žlabovek spárovat dle TP betonem. Voda bude svedena za opěrami na chodník a přilehlou komunikaci.

Případné zábory, povolení, zasíťování apod. vyřizuje dodavatel. Dodavatel si rovněž zajistí el. energii, vodu, popřípadě další věci související s opravami opěrné zdi. Kvalita prováděných prací bude posuzována na kontrolních dnech za přítomnosti stavebně technického dozoru svolávaných pravidelně minimálně 1x týdně.

c) Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je opěrná zeď v ul. Pražská v Chomutově, jihozápadní strana komunikace (při výjezdu z Chomutova směr Praha, zeď po pravé straně).

Místo je veřejně přístupné. Prohlídku místa plnění je možné domluvit u kontaktní osoby zadavatele pro věci technické (viz výše)

d) Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá uzavření Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu po splnění všech zadávacích podmínek a interních pravidel zadavatele a po zveřejnění Oznámení zadavatele o výběru dodavatele v elektronickém nástroji zadavatele na webové adrese <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlující informace k plnění veřejné zakázky prostřednictvím www adresy: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz.>

Smlouva o dílo nabude platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Předpokládaný termín zahájení: **březen 2026**

Předpokládaný termín dokončení: **nejpozději do 20. 6. 2026**

e) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky **990.000,- Kč bez DPH.**

2) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena (hodnota) předmětu zakázky **v Kč bez DPH, i s DPH.** Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť. Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky.

3) KVALIFIKACE

- a) Dodavatel prokáže základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je přílohou č. 2 této výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení bude podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo jím pověřenou osobou. V případě pověření jiné osoby, bude v nabídce doložena plná moc k zastupování pro pověřenou osobu, udělená statutárním orgánem účastníka.
- b) Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- c) Dodavatel předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, tj. živnostenské oprávnění pro: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- d) Dodavatel předloží seznam: dvou dokončených obdobných stavebních prací v hodnotě minimálně **500.000,- bez DPH**, a to za posledních 5 let s kontakty na osobu oprávněnou podat informace o průběhu stavby.

4) JINÉ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- a) Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace včetně oznámení o veřejné zakázce se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- b) Uchazeč předloží v nabídce jediný **návrh smlouvy**, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.
- c) Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (vynechaná místa). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.
- d) Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).
- e) Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.
- f) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- h) Možnost využití poddodavatelů:
V případě plnění části zakázky prostřednictvím poddodavatele předloží účastník seznam poddodavatelů s uvedením druhu činností. Dále předloží čestné prohlášení poddodavatele/ů o případné spolupráci s účastníkem na zakázce. Účastník, který podal nabídku, nesmí být zároveň poddodavatelem u jiného účastníka. V takovém případě bude tento účastník z výběrového řízení vyloučen. Viz příloha č. 3.

5) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem, pro veřejnou zakázku, je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako nabídka vítězná. Jako nejvýhodnější však nebude posouzena nabídka, u níž bude prokázána mimořádně nízká nabídková cena.

6) POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- a) uchazeč může podat jednu nabídku
- b) nabídka bude zpracována v českém jazyce
- c) Členění nabídky:

Krycí list nabídky (viz příloha č. 1 výzvy).

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů,

čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2 výzvy),

výpis ze živnostenského rejstříku, nebo živnostenský list,

výpis z obchodního rejstříku (je-li v něm účastník zapsán),

Reference.

Případný seznam poddodavatelů včetně prohlášení poddodavatele o spolupráci s účastníkem na zakázce. Nebo čestné prohlášení, že dodavatel zhotoví zakázku bez využití poddodavatelů (viz příloha č. 3 výzvy).

Návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem účastníka (viz příloha č. 4 výzvy).

Oceněný soupis prací – viz příloha č. 5 výzvy.

Další doklady, doplňující údaje dle zvážení účastníka

7) LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek je stanovena v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 ZZVZ a končí dne **20.2.2026 v 10:00 hodin**.

Nabídky se podávají písemně, v českém jazyce a v souladu s ustanoveními § 107 odst. 1 ZZVZ a § 211 odst. 3 ZZVZ **v elektronické podobě**, a to s využitím certifikovaného elektronického nástroje EZAK. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a současně **veškerá komunikace** mezi zadavatelem a dodavatelem **probíhá písemně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK** (pokud zadavatel nestanoví v průběhu zadávacího řízení jinak).

Veškeré písemnosti zaslané prostřednictvím elektronického nástroje EZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti. Na doručení nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, popř. zda elektronický nástroj EZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, jakož i za správnost svých kontaktních údajů zodpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel upozorňuje, že za účelem užívání elektronického nástroje EZAK musí být dodavatel zaregistrován. Manuál pro registraci dodavatele v EZAKu a podrobné informace o ovládání systému jsou k dispozici na webové adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Dodavatel musí být pro určité úkony prováděné v rámci elektronického nástroje EZAK, zejména pro elektronické podání nabídky, držitelem platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.

Bližší informace, podmínky a požadavky nezbytné pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, pro podání elektronické nabídky a další důležité informace pro práci v EZAKu jsou uvedeny v uživatelských příručkách, které jsou k dispozici na webové adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>. Pro odpovědi na případné dotazy týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít uživatelskou podporu, e-mail: podpora@ezak.cz, tel. +420 538 702 719.

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka dodavatele jako celek byla podepsána uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Pokud však dodavatel nabídku tímto elektronickým podpisem podepíše, nemusí již dále podepisovat jednotlivé dokumenty v nabídce.

Pokud je vyžadován podpis některého z dokumentů nabídky osobou zastupující účastníka zadávacího řízení, rozumí se tímto podpisem:

a) v případě právnické osoby:

- podpis osoby/osob, jejíž/jejichž oprávnění zastupovat právnickou osobu vyplývá ze zápisu v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku, a to způsobem zapsaným v tomto rejstříku, nebo
- podpis osoby/osob, oprávněné/oprávněných zastupovat právnickou osobu na základě jiné skutečnosti (udělení plné moci, pověření, pracovní zařazení či funkce zaměstnance apod.); součástí nabídky bude v tomto případě též listina, z níž právo zastupovat právnickou osobu vyplývá.

b) v případě fyzické osoby:

- podpis fyzické osoby, nebo
- podpis osoby/osob, oprávněné/oprávněných zastupovat fyzickou osobu na základě jiné skutečnosti (udělení plné moci, pověření, pracovní zařazení či funkce zaměstnance apod.); součástí nabídky bude v tomto případě též listina, z níž právo zastupovat fyzickou osobu vyplývá.

Dodavatel předkládá v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 ZZVZ **kopie dokladů, nestanoví-li ZZVZ jinak**. Kopie elektronických dokumentů mohou být předloženy i v jiné než původní podobě, tj. např. v jiném formátu a kopie listinných dokumentů mohou být předloženy např. jako prostý „scan“ příslušného listinného dokumentu. Dodavatel však může předložit místo kopie dokladu jeho originál.

V případech, kdy je požadováno předložení originálu dokumentu, musí dodavatel předložit dokument v elektronické podobě následovně:

a) **originály dokumentů v elektronické podobě** předkládá dodavatel v původní podobě tak, aby zůstala zachována jejich originalita, a je-li u nich vyžadován podpis osoby zastupující dodavatele, tak musí být opatřeny uznávaným elektronickým podpisem osoby zastupující dodavatele podle ustanovení § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

b) **originály dokumentů v listinné podobě** musí dodavatel převést do elektronické podoby konverzí podle ustanovení § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně vlastnoručního podpisu osoby zastupující dodavatele, je-li u nich vyžadován podpis osoby zastupující dodavatele.

Pokud nebude nabídka doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se v souladu s ustanovením § 28 odst. 2 ZZVZ za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být (dle ustanovení § 107 odst. 4 ZZVZ) současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení a neprodleně o vyloučení, včetně uvedení důvodu, dodavatele informuje.

8) PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného uchazeče, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

9) ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Sociálně odpovědné zadávání, environmentálně odpovědné zadávání a inovace dle § 6 a § 28 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s účinností od 1.1.2021.

Obecné prohlášení zadavatele:

Mezi základní hodnoty města patří také odpovědnost ve vztahu k regionu, krajině a obyvatelstvu. Při zadávání veřejných zakázek se zaměřuje na důstojné pracovní podmínky, dodavatelské férové vztahy, ekologické šetrné řešení nebo podpora technického vzdělávání. Tyto hodnoty jsou uplatňovány při respektování zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům.

10) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 písm. e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html .

V Chomutově dne

Ing. Martin Bocian, I. náměstek primátora SMCH
na základě plné moci