

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

IDENTIFIKACE ŘÍZENÍ

Název	„Vybudování polopodzemních kontejnerových stání Chomutov, sídliště Kamenná – V. etapa, Chomutov – centrum, Březenecká – ul. 17. listopadu“
Druh Veřejné zakázky	stavební práce
Druh Řízení	zjednodušené podlimitní řízení
Web Řízení/ID	https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název	Statutární město Chomutov
Sídlo	Zborovská 4602, 430 01 Chomutov
IČO	00261891
Zastoupen	Mgr. Milan Märč, primátor
Kontaktní osoba	Mgr. Marcela Kukiová
Tel. č.	+420 474 637 243
E-mail	m.kukiova@chomutov.cz

Schváleno usnesením RSMCH č. 007/26 z 12.01 2026

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Preambule

1.1.1 Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1.1.2 Dotace na realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude spolufinancována z dotačních zdrojů – Operačního programu Životní prostředí, Výzvy č. 55 Ministerstva životního prostředí, Opatření 1.5.5, a to:

SEKCE 2 - Polopodzemní kontejnery III (Centrum):

Projekt „Vybudování polopodzemních kontejnerových stání Chomutov – Štefánikovo náměstí, ul. Meisnerova a Gutenbergova“, registrační číslo: CZ.05.01.05/05/23_055/0005298

SEKCE 3 - Polopodzemní kontejnery ulice 17. listopadu, Chomutov:

Projekt „Vybudování polopodzemních kontejnerových stání, sídliště Březenecká – IV. část“, registrační číslo: CZ.05.01.05/05/23_055/0005078

1.2 Definice

- a) Slova a slovní spojení s počátečními velkými písmeny představují definice, které jsou užívány v jednotném významu ve všech částech zadávací dokumentace; definice jsou zavedeny zejména v ust. 1.2 b) zadávací dokumentace, příp. v ust. 1.1 Smlouvy.
- b) V kontextu zadávací dokumentace se rozumí
 - **CPV** číselník Common Procurement Vocabulary,
 - **Minimálními požadavky** požadavky Zadavatele na vlastnosti předmětu Veřejné zakázky, které jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí Smlouvy,
 - **Nabídkovou cenou** částka uvedená ve formuláři nabídky, za kterou dodavatel nabízí splnit předmět Veřejné zakázky tak, jak je popsán v Minimálních požadavcích,
 - **Ověřovací fází** fáze Řízení provedená v souladu s § 46 ZZVZ ve spojení s § 104 ZZVZ, která je předstupněm vlastního plnění Veřejné zakázky; její úspěšné provedení je nezbytnou podmínkou pro rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy,
 - **Prohlídkou** prohlídka místa plnění předmětu Veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem Veřejné zakázky,
 - **Projektovým manažerem** zástupce zhotovitele ve smyslu ust. 4.1 Smluvních podmínek,
 - **PTK** předběžné tržní konzultace,
 - **Rozpočtem** podrobný rozpis Nabídkové ceny zpracovaný na základě Zadavatelem předloženého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - **Řízením** zadávací řízení k Veřejné zakázce v souladu se ZZVZ,
 - **Veřejnou zakázkou** veřejná zakázka popsaná v této zadávací dokumentaci,
 - **Zadavatelem** Statutární město Chomutov, jak je identifikován v hlavičce této zadávací dokumentace,
 - **ZZVZ** zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1.3 Formulář nabídky

- a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky

obsahující předvyplněné požadavky Zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v Řízení.

- b) Splnění veškerých požadavků Zadavatele, tj. požadavků na předmět Veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, mohou dodavatelé prokázat předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh. Ustanovení o Ověřovací fázi tím nejsou dotčena.

1.4 Elektronický nástroj

- a) Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré úkony se provádějí elektronicky, nestanoví-li Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu Řízení jinak.
- b) Více informací k elektronickému nástroji viz: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>

1.5 PTK

Zadavatel nevedl PTK .

1.6 Části zadávací dokumentace vypracované osobami odlišnými od zadavatele

Na přípravě zadávací dokumentace se vedle Zadavatele podílely následující subjekty:

- KAP ATELIER s.r.o., Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Patočkova 2472/81a, Břevnov 169 00 Praha 6, Divize: KAP ATELIER s.r.o., Revoluční 36, 430 02 Chomutov, IČ: 27338614.
- HK, spol. s.r.o., Ing. Romana Hubková, Doubravínova 336/20, Řepy, 163 00 Praha IČ: 63675111

2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1** Předmětem plnění Veřejné zakázky je vybudování velkokapacitních „hnízd“ (stání) polopodzemních kontejnerů na směsný a tříděný komunální odpad v lokalitách:

- Sídliště Kamenná, Chomutov – celé sídliště
- Centrum Chomutov – ulice Vilová, Štefánikovo náměstí, ulice Meisnerova
- Sídliště Březenecká, Chomutov – ulice 17. listopadu

Součástí díla je taktéž provedení souvisejících stavebních prací, tj. vybudování zálivů pro svozové vozy, kácení křovin a stromů, provedení přeložek (např. VO), zhotovení opěrných stěn a přebudování stávajících zpevněných ploch na parkovací stání (v souladu se schválenou PD).

Polopodzemní kontejnery Kamenná – V. etapa

Jedná se o další etapu budování polopodzemních kontejnerů a pokračování etapy IV., kterou bylo završeno budování kontejnerů na celém sídlišti Březenecká.

V rámci této etapy bude vybudováno 8 velkokapacitních hnízd a budou přebudovány dvě stávající zpevněné plochy, které aktuálně slouží jako odstavňá plocha pro popelnice. Jejich přebudováním tak vznikne 7 nových parkovacích míst.

Polopodzemní kontejnery Chomutov III – CENTRUM

Jedná se o vybudování 3 velkokapacitních hnízd na tříděný odpad v ulicích Vilová, Štefánikovo náměstí a ulice Meisnerova v Chomutově. Navrhovaná hnízda nemají žádnou logickou ani logistickou souvislost, jejich zřízení bylo schváleno na základě projednaných petic občanů těchto lokalit.

Polopodzemní kontejnery sídliště Březenecká, ulice 17. listopadu

Zde se jedná o dobudování jednoho hnízda polopodzemních kontejnerů, které bylo na základě petice občanů vyjmuta z ETAPY IV, bylo přemístěno, přeprojektováno a znovu stavebně povoleno. Hnízdo tak nebude budováno v zeleni naproti obytnému bloku 4774 – 4777, ale nově na stávající zpevněné ploše pod ztužující zdí v ulici 17. listopadu.

Tvarové, materiálové a barevné řešení:

Velikost 5m³ (1600 x 1600 mm)

Celková výška 2800 mm, nad zemí 1200 mm

Lze rozdělit na části pro různé typy odpadu

Materiál těla – betonová skořepina, 2/3 zapuštěny pod zem

Materiál vyvážené nádoby – HDPE

Průměry plnicího otvoru – 450 mm (1/1) nebo 320 mm (1/2)

Kontejner bude složen z vnějšího sila zabudovaného v zemi a vnitřního vyjímatelného kontejneru. Nadzemní část obložena z recyklovaného plastu – prkna. Pod kontejnery bude provedena základová deska nebo podsyp (dle PD). Pro zásyp bude použit štěrk.

V okolí kontejnerů bude provedena zámková dlažba, designově s ohledem na stávající dlažbu v lokalitách.

Technologie (konstrukční a materiálové systémy) navržené v této projektové dokumentaci lze nahradit jinými, ale vždy komplexním a certifikovaným systémem. V rámci zvoleného systému budou dodrženy technologické postupy dodavatele systému. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni. Během provádění je nutné dodržovat požadavky příslušných českých norem a podmínky aplikace, které udávají příslušní výrobci materiálu. Pokud bude vyžadováno provedení zkoušek přímo na stavbě (dle technologických postupů aplikací jednotlivých materiálů a systémů), jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

CPV	Druh plnění
-----	-------------

45000000-7	Stavební práce
44613800-8	Kontejnery na odpadový materiál

2.3 Rozdělení předmětu Zakázky na Části/Sekce

Vzhledem k věcné a časové souvislosti zadavatel rozděluje zakázku na tři části/sekce odpovídající třem místům instalace polopodzemních kontejnerů.

Zadavatel v rámci Zakázky neumožňuje dílčí plnění a dělení zakázky na části ve smyslu § 35 Zákona. Jedná se o komplexní stavební práce pro všechny části/sekce.

Každá část je samostatným technickým celkem s vlastní dokumentací, stavebním povolením a rozpočtem.

Jednotlivé sekce však nebudou předmětem samostatného předání, závěrečné vyúčtování a závěrečná platba budou učiněny až po dokončení a předání celého díla.

Na dílo bude tak vystavena jedna finanční záruka za splnění smlouvy a jedna za odstranění vad. Záruční doba poběží od dokončení díla jako celku.

Rozdělení na části/sekce:

SEKCE 1 - Polopodzemní kontejnery Kamenná – V. etapa

SEKCE 2 - Polopodzemní kontejnery Chomutov III – CENTRUM

SEKCE 3 - Polopodzemní kontejnery sídliště Březenecká, ulice 17. listopadu

2.4 Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh zadávací dokumentace.

UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE

UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE – OBECNÁ

- Zadavatel předpokládá, že Zhotovitelem bude odborně způsobilá firma s dostatečným personálním a technickým zázemím, které plně odpovídá rozsahu zakázky (tj. dokončení do konce r. 2026).
- Zadavatel umožní Zhotoviteli provádět dílo téměř nepřetržitě, tzn. i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je však povinen respektovat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022 Statutárního města Chomutova, o regulaci hlučných činností a výjimečném zkrácení doby nočního klidu.
- Zadavatel uvádí, že je povinností Zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit kvalifikovanou nabídku, na základě, které zhotoví stavbu dle požadavků Zadavatele.

- Zadavatel dále upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost na požadavky týkající se bankovních záruk (bod 8.1. a 8.2. Smlouvy) a pojištění díla a okolního majetku včetně pojištění odpovědnosti (bod 16.6. Smlouvy). Na pozdější připomínky nebo požadavky na dodatečnou úhradu nákladů s tím spojenou nebude brát Zadavatel zřetel.
- Zadavatel upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost požadavkům týkajících se geodetického zaměření a zákresů, viz. Příloha Smlouvy ČÁST C- TECHNICKÉ ZADÁNÍ + POŽADAVKY NA PŘEDÁNÍ GEODETIKÝCH ZAMĚŘENÍ
- Doba pro dokončení díla je Zadavatelem stanovena na **250 dnů ode Dne zahájení (4/2026 – 12/2026)**. Termín realizace zahrnuje vyřízení DIO a fyzickou realizaci.
- Zadavatel upozorňuje, že Doba pro dokončení je stanovena tak, aby byly stavební práce ukončeny v **příznivém klimatickém období (do cca 15.12.2026)**, a proto je třeba věnovat náležitou pozornost upozorněním týkajícím se vyřizování DIO (aby byl dodržen předpokládaný HMG).
- Zadavatel upozorňuje, že v rámci PD **není dokladováno dopravně inženýrské opatření**, které je součástí realizační fáze. Z tohoto důvodu je povinen zhotovitel zahájit činnosti směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla ve stanovených termínech. Administrativní přípravu je zhotovitel povinen provést s odbornou péčí, zejména je povinen činit řádně a bez zbytečného odkladu veškeré potřebné úkony v příslušných správních řízeních a zajistit a vyžádat si pro ně včas veškeré potřebné podklady tak, aby byla jeho podání, pokud možno úplná a nemusel být vyzván k jejich doplnění. Zhotovitel tak bere na vědomí, že doba trvání administrativní přípravy nemá vliv na konečný termín pro provedení díla (který nebude z důvodu průtahů v řízení prodlužován), a že je tedy v zájmu zhotovitele této části díla věnovat náležitou pozornost.
- Zadavatel upozorňuje, že SEKCE 2 a 3 jsou spolufinancovány z dotačních zdrojů uvedených v odst. 1.1.2 této Zadávací dokumentace a Zhotovitel je tedy povinen se řídit podmínkami jednotlivých výzev.

UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE – REALIZACE

- Zhotovitel je povinen respektovat všechna doporučení a postupy stanovené projektovou dokumentací, a to jak před zahájením stavebních prací, tak během výstavby. **Jedná se zejména o následující pokyny a upozornění:**
 - Před započítím zemních prací musí být vytyčeny veškeré stávající podzemní sítě.
 - Zemní práce budou provedeny strojně, pouze v ochranných pásmech podzemních sítí musejí být prováděny ručně, případně dle požadavků správců těchto zařízení.
 - Veškeré povrchy dotčené stavbou budou po provedení stavebních prací uvedeny do původního stavu.
 - Po dobu výstavby dojde k mírnému zvýšení hluchnosti a prašnosti v zájmové lokalitě. Zhotovitel stavby bude tyto negativní vlivy eliminovat na co nejmenší míru škodlivosti. Během realizace stavby je zhotovitel povinen zamezit znečišťování příjezdových komunikací.
 - Při provádění je nutné dodržovat předpisy a vyhlášky BOZP.

- Během zemních prací se uvažuje s otevřenými výkopy. Zhotovitel je povinen během výkopových prací zajistit dohled způsobilé osoby, aby průběžně hodnotila stav stavební jámy a stěn výkopu.
- Zhotovitel je povinen dodržovat Plán kontrolních prohlídek stanovený projektovou dokumentací.
- V rámci **realizace SEKCE 3** Zadavatel upozorňuje, že má již nakoupeny nádoby polopodzemních kontejnerů a tyto jsou uskladněny v provozních areálech TSMCH Chomutov (**z tohoto důvodu budou ve výkazu výměr naceněny nulou**). Předmětem díla v rámci této sekce budou tedy předmětné stavební práce a doprava a montáž nádob.

2.5 Vyhrazené změny závazků

Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazků ze Smlouvy. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny ve Smlouvě.

2.6 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí **16 188 000 Kč bez DPH celkem, z toho**

SEKCE 1:	12 058 000 Kč bez DPH
SEKCE 2:	3 470 000 Kč bez DPH
SEKCE 3	660 000 Kč bez DPH

2.7 Prohlídka

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně přístupná místa, zadavatel nebude Prohlídku místa plnění organizovat.

2.8 Obchodní či jiné smluvní podmínky

Obchodní či jiné smluvní podmínky jsou součástí Smlouvy, která je přiložena k zadávací dokumentaci. Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh Smlouvy předložen spolu s nabídkou**.

3 HODNOCENÍ NABÍDEK

- 3.1** Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu.

č.	Kritérium	Váha kritéria
1	Nabídková cena bez DPH	100 %

Nabídky budou seřazeny dle výše Nabídkové ceny bez DPH od nejnižší hodnoty po nejvyšší. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která bude obsahovat nejnižší Nabídkovou cenu bez DPH.

3.2 Nabídková cena

- a) Nabídková cena bude stanovena **v Kč bez DPH součtem cen všech položek Rozpočtů**. Dodavatel je povinen rozpočty řádně ocenit.

- b) Nabídková cena bude uvedena ve Formuláři nabídky.
- c) Formulář nabídky tvoří přílohu č. 1 Zadávací dokumentace. Bližší specifikace nabídkové ceny bude dodavatelem doplněna do přílohy č. 4 (složka s výkazy výměr), přičemž celková nabídková cena v součtu za všechny sekce musí odpovídat celkové nabídkové ceně uvedené ve Formuláři nabídky.
- d) V případě, že se na prvním místě umístí více nabídek, rozhodne o lepším pořadí konkurenčních nabídek los, jehož způsob provedení a místo a čas konání zadavatel oznámí všem účastníkům zadávacího řízení alespoň 5 pracovních dní předem.

3.3 Způsob posouzení Mimořádně nízké nabídkové ceny

Jako nejvýhodnější však nebude vyhodnocena nabídka, u níž bude prokázána mimořádně nízká Nabídková cena.

Mimořádně nízká nabídková cena bude řešena podle § 113 ZZVZ. Za mimořádně nízkou bude považována zejména, nikoli však výlučně, nabídková cena, která bude nižší o 30 % a více, než je průměr nabídkových cen všech ostatních hodnocených nabídek.

4 PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM TŘETÍCH OSOB (PODDODAVATELŮ)

- a) Zadavatel zásadně připouští plnění předmětu Veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů, v takovém případě dodavatel
 - určí část nebo části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
 - předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvede, kterou (věcně a finančně vymezenou) část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit,přičemž zadavatel doporučuje využití tabulky v čl. 5 Formuláře nabídky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku na stavební práce, bude vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací rovněž nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi.

Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle výše uvedeného a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- b) Jakákoli změna poddodavatelů je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. Pokud se změna má týkat poddodavatelů, prostřednictvím kterých dodavatel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, nový poddodavatel musí disponovat se stejnou nebo vyšší úrovní kvalifikace než poddodavatel původní.
- c) Pro vyloučení případných pochybností Zadavatel výslovně stanovuje, že kvalifikace a zkušenosti Projektového manažera mohou být založeny nejen na kvalitě související s účastníkem samotným (resp. jeho personálu, zavedených postupech, v úrovni zázemí či technického vybavení atp.), ale též na kvalitě související s poddodavatelem či poddodavateli účastníka.
- e) **Budou-li kvalifikace a zkušenosti Projektového manažera (viz. 2.3.2 Formulář nabídky) založeny na kvalitě související s poddodavatelem, platí, že se poddodavatel bude aktivně podílet na realizaci Veřejné zakázky.**

5 KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou Zadavatelem. Požadavky na základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci jsou stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.

6 OVĚŘOVACÍ FÁZE

- 6.1 Účastník, jehož nabídka bude vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**, postoupí do Ověřovací fáze.
- 6.2 Zadavatel předpokládá, že **účastník bude v Ověřovací fázi postupovat proaktivně** tak, aby Zadavateli potvrdil, že je schopen plnit Veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné spokojenosti Zadavatele.
- 6.3 Ověřovací fáze je **zahájena výzvou Zadavatele účastníkovi**, aby provedl Ověřovací fázi, k čemuž mu poskytne lhůtu alespoň 3 pracovních dnů.

Účastník rovněž Zadavateli elektronicky předloží:

- **návrh harmonogramu** zpracovaného dle požadavků v ust. 4.3 a) formuláře nabídky,
- **projekt zařízení staveniště**
- **originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci,**

Nepředloží-li účastník uvedené doklady či údaje, nebo pokud se mu je nepodaří obhájit, vyloučí Zadavatel účastníka z účasti v Řízení.

- a) Zadavatel může/ je oprávněn **účastníka vyzvat k osobnímu či on-line setkání**, na kterém účastník dokumenty uvedené v ust. 6.3 zadávací dokumentace blíže vysvětlí a obhájí. Z tohoto jednání bude pořízen obrazový, zvukový i písemný záznam.
- b) Zadavatel výslovně stanovuje, že v rámci Ověřovací fáze nebude s účastníkem zadávacího řízení o podané nabídce jednat.

7 DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 7.1 Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.
- 7.2 V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
- jejichž předložení je Zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v Zadavatelem požadovaných dokumentech;
 - jejichž předložení v nabídce Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

Možnost postupu Zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.

- 7.3 Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 7.4 Nabídky lze zpracovat výhradně v elektronické podobě.
- 7.5 Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v Řízení prokazuje kvalifikaci.

- 7.6** Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že tato zadávací dokumentace je souhrnem jeho zvláštních požadavků, přičemž práva a povinnosti zadavatele a dodavatele v souvislosti se zadávacím řízením jsou dále upravena v příslušných ustanoveních ZZVZ.
- 7.7** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu zadávacích podmínek, a to buď na základě žádosti účastníků o vysvětlení zadávacích podmínek, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí v souladu se ZZVZ.
- 7.8** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit toto zadávací řízení v souladu se ZZVZ.
- 7.9** Pokud jsou v této zadávací dokumentaci včetně příloh uvedeny technické podmínky prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.
- 7.10** Pokud jsou v zadávacích podmínkách uvedeny odkazy na normy či technické dokumenty podle § 90 odst. 1 a 2 zákona, Zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.
- 7.11** Při komunikaci mezi Zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

8 ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 8.1** Nabídky je nutné podat nejpozději **04.02.2026 do 10:00 hodin, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>**
- 8.2** Otevírání nabídek bude probíhat **bez účasti veřejnosti**.

9 PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH ŘÍZENÍ

- 9.1** Zadavatel předpokládá následující průběh řízení.

Postup v řízení	Odhadovaná náročnost v pracovních dnech (počítáno vždy od splnění předchozího řádku)
Otevírání nabídek	0 (bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek)
Dokončení hodnocení v kritériu Nabídková cena	5
Oznámení průběžných anonymizovaných výsledků hodnocení	1
Výzva nejlépe hodnocenému účastníkovi k provedení Ověřovací fáze	1
Ukončení Ověřovací fáze	10
Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky	souvisí s termínem jednání RSMCH
Podpis Smlouvy	20 od Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

- 9.2** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu uvedených lhůt.

10 OSTATNÍ PODMÍNKY

10.1 Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v Řízení.

10.2 V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po Zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

11 ZVLÁŠTNÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY TÝKAJÍCÍ SE ZÁSAD SOCIÁLNĚ A ENVIROMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

Na základě zásad zadávání veřejných zakázek stanovených v ZZVZ má zadavatel zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Aspekty společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v obchodních podmínkách a jiných smluvních podmínkách.

11.1 Zadavatel je povinen při zadávání veřejné zakázky zohlednit zásady uvedené v § 6 odst. 4 ZZVZ. Na základě této povinnosti má zadavatel zájem, aby při realizaci veřejné zakázky:

- a) byly obecně minimalizovány negativní dopady na životní prostředí,
- b) byly dodržovány všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a podporující dodržování důstojných pracovních podmínek,
- c) byla dodržována lidská práva a důstojné podmínky pracovníků podílejících se na zakázce,
- d) byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele včetně řádného a včasného plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

11.2 Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Ke splnění výše uvedených požadavků zadavatele se dodavatel zaváže podpisem čestného prohlášení (formulář Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání je součástí ZD). Tento formulář bude překládat až vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy. Dodavatel není povinen tento formulář vkládat již do nabídky.

12 PŘÍLOHY

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- P1_předloha formuláře nabídky;
- P2_předloha Smlouvy včetně příloh (dodavatel nevyplňuje a nepodává jako součást nabídky);
- P3_projektová dokumentace;
- P4_předloha Rozpočtů pro jednotlivé sekce (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr);
- P5_čestné prohlášení k OVZ
- P6_prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o splnění Nařízení Rady (EU)

V Chomutově dne 19. 01. 2026

.....

Mgr. Milan Märč, primátor