

VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE Č.4 K ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ ZD DORUČENÉ DNE 12.1.2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28
Jednající: Mgr. Milan Márc, primátor města
IČ: 00261891

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**Zpracování projektové dokumentace pro společné povolení a provádění stavby pro projekt
"Revitalizace městského parku, Chomutov".**

Systémové číslo VZ: **P25V00000119**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky Vám sděluje, že v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) poskytuje vysvětlující informaci na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručenou dne 12.1.2026.

DOTAZ č. 1:

Dovolujeme si Vás požádat o vysvětlení zadávacích kvalifikačních podmínek v dílčí části "projektant vodohospodářské stavby". Dovolujeme si zpochybnit požadované referenční podmínky 2x 3mil. Kč v rozsahu projektových prací. V tržním projektovém prostředí takovou kvalifikaci a reference má jen velmi nízké procento projektových subjektů v České republice. Požadovaná reference je nepřiměřená. Naopak na hlavního - generálního architekta, požadujete nepřiměřeně nízkou hodnotu realizovaného díla (2x 30 mil. Kč).

ODPOVĚď č.1:

Zadavatel na základě dodatečného dotazu, který obdržel dne 12.1.2026 zpracoval Vysvětlující informaci č. 4, ve které **řeší míru nastavení kvalifikačních podmínek v dílčí části „projektant vodohospodářské stavby“** následujícím způsobem:

Původní znění kvalifikace z ZD

- *Zkušenosti: minimálně dvě referenční zakázky na pozici projektant vodohospodářských staveb, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace na vodohospodářské stavby (vodní plochy, DČOV aopd.) v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb. v platném znění, s finančními náklady za zpracování projektové dokumentace v hodnotě alespoň 3 mil. Kč bez DPH u každé z těchto referencí.*

Nové znění kvalifikace po úpravě:

- **Zkušenosti: minimálně dvě referenční zakázky na pozici projektant vodohospodářských staveb, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace na vodohospodářské stavby (vodní plochy, retenční nádrže, ČOV apod.) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 nebo č.**

131/2024 Sb. v platném znění, s finančními náklady realizované zakázky v hodnotě alespoň 10 mil. Kč bez DPH u každé z těchto referencí.

ODPOVĚĎ č.2:

Zadavatel dále upřesňuje vyhlášky v bodě 10.3 Technická kvalifikace k možné době plnění referenčních zakázek nebo zkušeností kvalifikace (soulad s vyhláškou č. 499/2006 nebo č. 131/2024 Sb. v platném znění).

ODPOVĚĎ č.3:

V souvislosti se změnou kvalifikačních podmínek, který má vliv na okruh dodavatelů, zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o celou původní délku, tedy do 18.2.2026.

ODPOVĚĎ č.4:

Vzhledem k prodloužení lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení zadavatel upravil časové harmonogramy v zadávací dokumentaci

ČÁST I. – Studie revitalizace parku

Termín dokončení části I – 30.4.2026

Přílohy:

PLATNÁ Zadávací dokumentace k 13.1.2026

PLATNÝ Formulář nabídky k 13.1.2026

S pozdravem

Mgr. Marcela Kukiová

OVV, úsek veřejných zakázek