

DODATEK č. 5
ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: [redacted] primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen "objednatel")

a

INEX Česká republika s.r.o.

sídlo: Neumannova 11, 412 01 Litoměřice
zastupuje: [redacted] jednatel
IČ: 61328987
DIČ: CZ61328987
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19795
(dále jen "poskytovatel")

I.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2018 smlouvu o poskytování úklidových služeb, ev. číslo: 201800609 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek poskytovatele poskytovat objednateli úklidové služby.
2. Předmětem tohoto dodatku je:
 - a) změna prostor, v nichž jsou úklidové služby poskytovány – ukončení úklidových služeb v budově Táboritská 115 a sjednání úklidových služeb v budově Klostermannova 38, Chomutov.
 - b) změna ceny služeb s ohledem na změnu právními předpisy stanovené minimální mzdy, a to v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 4 písm. b) smlouvy - Nařízením vlády č. 396/2023 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, došlo s účinností od 1.1.2024 ke zvýšení minimální mzdy z částky 103,80 Kč/hodinu na částku 11,50 Kč/hodinu, tj. navýšení o 9,25 %. V důsledku toho poskytovatel doručil dne 8.1.2024 objednateli požadavek na navýšení sjednané ceny služeb, a to v souladu s mechanismem výpočtu stanoveným ve smlouvě, s tím, že změna je účinná pro služby poskytnuté od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byl oprávněný a úplný požadavek smluvní strany na změnu smluvní ceny doručen druhé straně, tj. od 1.2.2024. Z důvodu větší právní jistoty smluvní strany potvrzují změnu ceny formou tohoto dodatku.

II. Změny smlouvy

1. Článek III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. *Poskytovatel se zavazuje služby poskytovat v budovách Objednatele na následujících adresách:*

- *Náměstí 1. máje 1, Chomutov*
- *Chelčického 99, Chomutov*
- *Zborovská 4602, Chomutov*
- *Husovo náměstí 104, Chomutov*
- *Dřínovská 4606, Chomutov*
- *Chelčického 155, Chomutov*
- *Klostermannova 38, Chomutov*

2. Článek IV. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. *Cena za poskytování služeb se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu poskytování služby. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za poskytnuté služby smluvní cenu v následující výši:*

a) cena za běžný úklid:

<i>cena bez DPH</i>	<i>217 457,38 Kč/měsíc</i>
<i>21 % DPH</i>	<i>45 666,04 Kč/měsíc</i>
<i>cena vč. DPH</i>	<i>263 123,42 Kč/měsíc</i>

Cena za běžný úklid se dále dělí podle místa prováděného úklidu takto:

<i>budova</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>cena vč. DPH</i>
<i>Náměstí 1. máje1, Chomutov</i>	<i>34 674,06 Kč</i>	<i>7 281,55 Kč</i>	<i>41 955,61 Kč</i>
<i>Chelčického 99, Chomutov</i>	<i>16 691,73 Kč</i>	<i>3 505,26 Kč</i>	<i>20 196,99 Kč</i>
<i>Zborovská 4602, Chomutov</i>	<i>88 896,26 Kč</i>	<i>18 668,21 Kč</i>	<i>107 564,47 Kč</i>
<i>Husovo náměstí 104, Chomutov</i>	<i>39 218,54 Kč</i>	<i>8 235,89 Kč</i>	<i>47 454,43 Kč</i>
<i>Dřínovská 4606, Chomutov</i>	<i>21 674,32 Kč</i>	<i>4 551,61 Kč</i>	<i>26 225,93 Kč</i>
<i>Chelčického 155, Chomutov</i>	<i>10 258,92 Kč</i>	<i>2 154,37 Kč</i>	<i>12 413,29 Kč</i>
<i>Klostermannova 38, Chomutov</i>	<i>6 043,55 Kč</i>	<i>1 269,15 Kč</i>	<i>7 312,70 Kč</i>
<i>CELKEM</i>	<i>217 457,38 Kč</i>	<i>45 666,04 Kč</i>	<i>263 123,42 Kč</i>

b) cena za mimořádný úklid:

<i>cena bez DPH</i>	<i>199,84 Kč/hodinu</i>
<i>21 % DPH</i>	<i>41,97 Kč/hodinu</i>
<i>cena vč. DPH</i>	<i>241,81 Kč/hodinu</i>

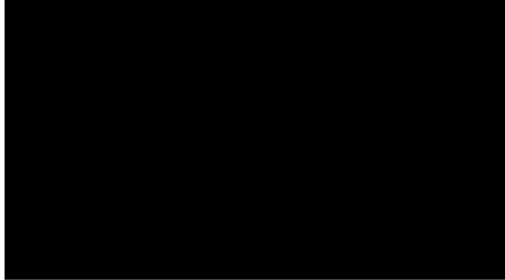
3. V příloze č. 2 smlouvy se ruší část týkající se objektu Táboritská 115 a příloha č. 2 se dále doplňuje o přílohu č. 2a, která je přílohou tohoto dodatku.
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Změna prostor, v nichž je prováděn úklid, je účinná od prvního dne měsíce následujícího po uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Změna ceny služeb pro stávající prostory je účinná pro služby poskytnuté od 1. 2. 2024.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou.

3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením rady statutárního města Chomutova č. 076/24 ze dne 29.1.2024
4. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, a že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 12. 02. 2024

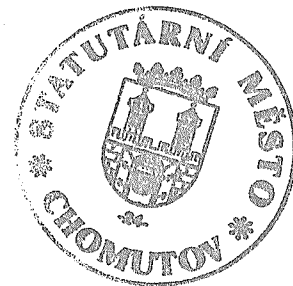
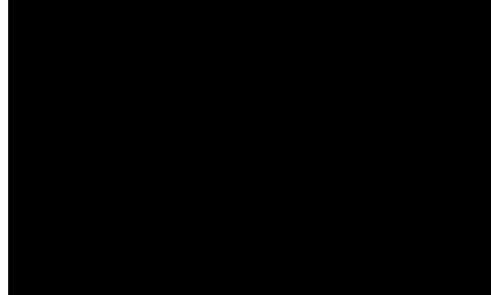


inex.

INEX Česká republika s.r.o.
Neumannova 1286 11
412 01 Litoměřice

-s- IČ: 61328987, DIC: CZ61328987

V Chomutově dne

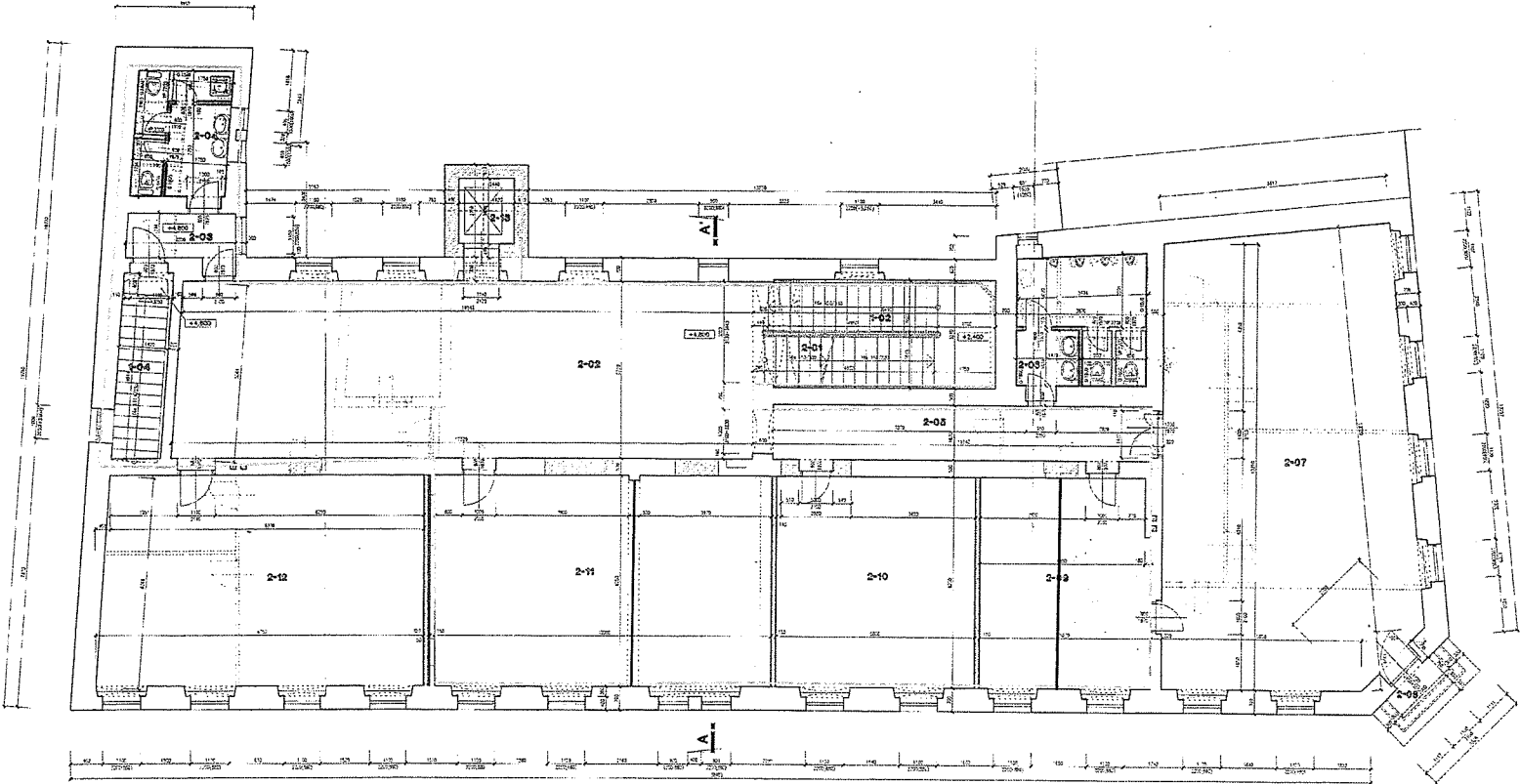


Příloha č. 2a – objekt Klostermannova 38, Chomutov

VÝKAZ VÝMĚR – OBJEKT KLOSTERMANNOVA 38, CHOMUTOV (CENY K ROKU 2024)					
Specifikace prostoru	Výměra v m ²	Četnost	Cena za 1 m ² /měsíc	Cena celkem/měsíc	Cena celkem/4 roky
Kanceláře	130	DENNĚ	18,6917	2 429,90 Kč	116 636,00 Kč
Chodby	150	DENNĚ	20,5302	3 079,53 Kč	147 817,38 Kč
Sociální zařízení	10	DENNĚ	53,4104	534,10 Kč	25 637,03 Kč
Součet za objekt	290		92,63232844	6 043, 55 Kč	290 090,40 Kč

Vyznačení uklízených prostor v plánu budovy:

II. NP



Stavová kresba
Zpracoval: J. K.
4.10.2024
Klostermannova 38, Chomutov
Dělo: 202400047