



ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ

Název stavby: Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov

Číslo Změnového listu: 2

Číslo SO/PS: Stavba není členěna na SO či PS

Název stavebního objektu / provozního souboru: Stavba není členěna na SO či PS

Objednatel: Statutární město Chomutov
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Zhotovitel: PETROM STAVBY a.s. Běchovická
701/26, 100 00 Praha 10

Předmět změny: Změna skladby asfaltových pásů na části sdtavby ve správě ŘSD - požadavek SÚS

Iniciátor změny: Zhotovitel/Objednatel

Popis změny:

(popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do příslušného odstavce § 222 nebo § 100)

Na základě požadavku SÚS UK, jakožto budoucího správce komunikace v úseku KÚ – ul. Spořická, požaduje Správce stavby změnu zařazení komunikace této etapy na D1-A-1, TDZ IV, v souladu s platným TP 170. Požadovaná únosnost MZK 105 MPa a následně 3 vrstvy asfaltových vrstev.

Jedná se o dodatečné práce provedené na požadavek Objednatele a zároveň o práce, které vznikly v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.

Na základě výše uvedeného vyplývá, že se jedná o nezbytné dodatečné stavební práce od původního zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku a jsou nutné pro dokončení díla. Změnový list bude proto zařazen do odst. 5 a odst. 6, § 222, zák. č. 134/2016 Sb. (ZZVZ).

Odkazy na výkresy:

Neobsazeno.

Dopad do celkových termínů:

ANO/NE

Původní termín dle SOD:

07.07.2027 (945 dní)

Termín dle ZL č. 2

+ 0 dní

Nový termín:

07.07.2027 (945 dní)

NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):

Odpočty v Kč bez DPH

0,00 Kč

Přípočty v Kč bez DPH

252 679,83 Kč

Celkem bez DPH

252 679,83 Kč

DPH

53 062,76 Kč

Celkem včetně DPH

305 742,59 Kč

Jméno:

Datum:

Podpis:

Zástupce objednatele:

Ing. Marian Trubiroha

11.08.2025

Autorský dozor:

Ing. Robert Weisz

08.08.2025

Objednatel:

Mgr. Hana Nováková

11.8.2025

osoby s oprávněním
vydání povolení konat dle

Mgr Milan Márc

Zhotovitel:

Petr Kasper

11.8.2025

Přílohy změnového listu:

Změnový rozpočet

Výkresová dokumentace

Vyjádření ADP

Vyjádření zástupce objednatele / TDS

Fotodokumentace

Oznámení variace

Orientační zákres do koordinační situace

Pokyn k provedení variace

Harmonogram



Označení/číslo Smlouvy: d202400468

Dílo: Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov

Věc: Změnový proces č. 2

Odesílatel/Objednatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
Ing. Marian Trubiroha, správce stavby

Adresát/Zhotovitel: PETROM STAVBY a.s., Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
Petr Kasper, předseda představenstva

ZL č.: 2

DOHODA O ROZSAHU CLAIMU

Vážení,

v návaznosti na Zhotovitelem podané „Oznámení o návrhu Variace“ ze dne 20.06.2025 Vám sděluji, že nárok byl posouzen s řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti předloženého Claimu/Variace a je považován za **oprávněný**.

Touto „Dohodou“ se schvaluje nárok v plném rozsahu.

	<i>Cena Díla [bez DPH]</i>	<i>Doba pro dokončení</i>
Dle uzavřené SoD	66 840 442,55 Kč	07.07.2027 (945 dní)
Navýšení ZL1	226 787,05	07.07.2027 (+ 0 dní)
Navýšení ZL2	252 679,83	07.07.2027 (+ 0 dní)
CELKEM	67 319 909,43 Kč (+0,72 %)	07.07.2027 (945 dní)

Mgr. Milan Märc
Náměstek primátora

.....
Mgr. Hana Nováková
Vedoucí Odboru rozvoje a investic

Ing. Marian Trubiroha
Správce stavby

.....
Petr Kasper
Zhotovitel, PETROM STAVBY a.s.



PETROM STAVBY, a.s.

Sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10

IČO: 26769611 DIČ: CZ699006672

Zápis do obchodního rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20765
ČSN EN ISO 9001:2016, ČSN EN ISO 14001:2016, ČSN ISO 45001:2018

Statutární město Chomutov
Ing. Marian Trubiroha
Správce stavby

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 20.06.2025

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: !

Mobil:

Stavba: Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov

Věc: Oznámení okolnosti č. ~~2~~ – změna konstrukce komunikace SÚS

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, ev. č. d202400468 na akci Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov, předkládáme Oznámení okolnosti č.3 dle Smluvních podmínek, čl. 6.1 – Povinnost včasného varování, kdy „Každá ze Stran má povinnost co nejdříve, jak je to možné, upozornit prostřednictvím Oznámení druhou Stranu o jakékoli pravděpodobné budoucí události nebo okolnosti, která může zvýšit Smluvní cenu, zpozdit provádění Díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování.“

Na základě požadavku SÚS UK, jakožto budoucího správce komunikace v úseku KÚ – ul. Spořická, požaduje Správce stavby změnu zařazení komunikace této etapy na D1-A-1, TDZ IV, v souladu s platným TP 170.

Požadovaná únosnost MZK 105 MPa a následné 3 vrstvy asfaltových vrstev.

Vzhledem k již provedené zemní pláni a ochranné vrstvě ŠD nebudou tl. vrstev ŠD a MZK upravovány.

Tyto uvedené okolnosti nebudou mít vliv na Dobu pro dokončení, ale mají vliv na cenu Díla.

Zhotovitel předkládá rozpočet návrhu této Variace ve výši 252.679,83 Kč bez DPH.

Jiří Blochin
Zástupce zhotovitele

Přílohy: Rozpočet Variace č.3
Komunikace SÚS
E-mailová komunikace
Požadavek z TP 170

Jiří
Blochin
Digitálně
podepsal Jiří
Blochin
Datum: 2025.06.20
09:20:40 +02'00'

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce ulice Školní Chomutov

Objekt: ZL3 - Změna konstrukce komunikace SÚS

Místo: Chomutov Datum: 20.06.2025
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant: ADVISIA s.r.o.
Zhotovitel: PETROM STAVBY, a.s. Zpracovatel: Jiří Blochin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

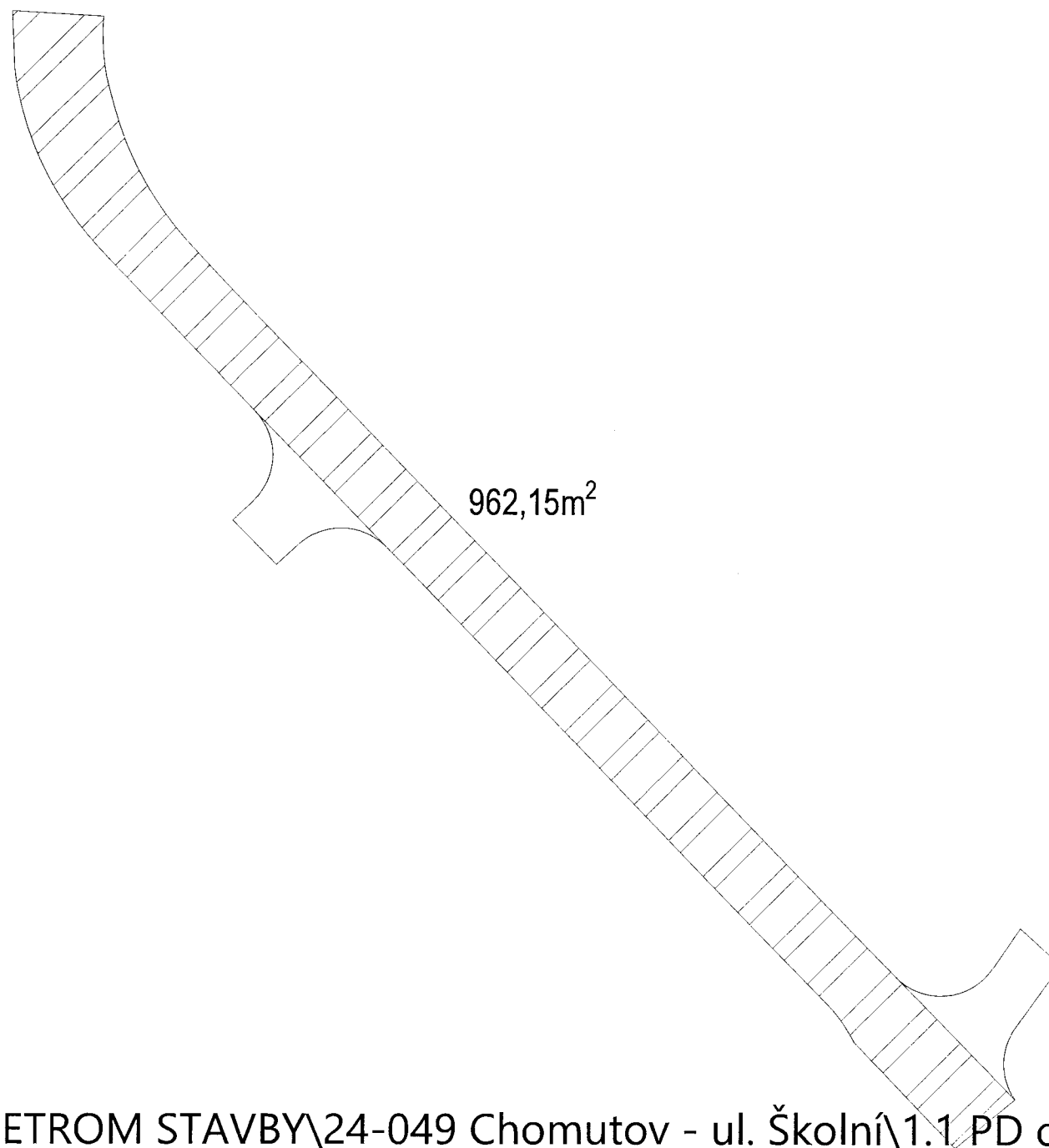
Náklady soupisu celkem 252 679,83

D HSV Práce a dodávky HSV 252 679,83

D 5 Komunikace pozemní 252 679,83

1	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	962,150	180,62	173 783,53	odvozená z SOD
2	K	565165121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š přes 3 m	m2	-962,150	289,00	-278 061,35	dle SOD
VV "Komunikace SÚS" -962,15					-962,150			
3	K	573231107	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	962,150	14,00	13 470,10	dle SOD
VV "Komunikace SÚS" 962,15					962,150			
4	K	577145142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	962,150	357,00	343 487,55	CS ÚRS 2025 01

Jiří Blochin Digitálně podepsal Jiří Blochin
Datum: 2025.06.20 09:21:02
+02'00'



P:\Výroba\PETROM STAVBY\24-049 Chomutov - ul. Školní\1.1 PD od investora\1.

D1-A

TDZ	III		IV		V		VI	
Ncd (mil. NN)	2.4		0.8		0.16		0.024	
D1-A-1								
ACO, ACL, ACP, MZK, ŠDA							Podloží	
	Ha		Ha		Ha		Ha	
	Hv		Hv		Hv		Hv	
	170 170		140 140		110 110			
	520 620		460 560		410 460			
D1-A-2								
ACO, ACL, ACP, ŠDA, ŠDA							Podloží	
	Ha		Ha		Ha		Ha	
	Hv		Hv		Hv		Hv	
	210 210		180 180		130 130		100 100 100	
	410 510		380 480		380 480		250 320 350	
D1-A-3								
ACO, ACL, ACP, ŠDA, ŠDA							Podloží	
	Ha		Ha		Ha		Ha	
	Hv		Hv		Hv		Hv	
	210 210		180 180		130 130		100 100 100	
	510 610		480 530		430 480		350 400 450	
D1-A-4								
ACO, ACL, ACP, SC C8/10, ŠDA							Podloží	
	Ha		Ha		Ha		Ha	
	Hv		Hv		Hv		Hv	
	150 150		110 110		100 100			
	430 530		390 500		350 410			

Konstrukční požadavky pro D1-A:

- Při pomalé (nižší než 50 km/h) a zastavující dopravě se dopravní zatížení zdvojnásobuje (viz 3.2.1, resp. 3.2.2 – poznámka 1 v tabulce 3). Účinek této dopravy má zvýšený vliv na porušování vozovek.
- V TDZ III při pomalé (nižší než 50 km/h) a zastavující dopravě se požaduje navrhnout asfaltové vrstvy v kvalitě „S“.
- V případě vozovek místních komunikací (nebo dopravních ploch) s velkou četností výskytu povrchových znaků inženýrských sítí, a tedy horšími podmínkami pro zajištění kvalitního zhuštění vrstev, je pro TDZ VI možné do obrusné vrstvy použít ACO 8.