

PROTOKOL O NABÍDKÁCH

A PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Název zakázky (dále jen „VZ“)		Rekonstrukce plynové kotelny na pozemku parc. č. 1701/7 pro BD ul. Přemyslova čp. 5394 v Chomutově
Zadavatel (dále jen „zadavatel“)	název:	CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.
	sídlo:	Křižíkova 1098/6, 430 01 Chomutov
	IČ:	27341313
	zastoupený:	Bc. Soňou Skalickou, ředitelkou společnosti
Způsob zadání		veřejná zakázka malého rozsahu na služby a dodávky

1. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce plynové kotelny pro bytový dům ul. Přemyslova č.p. 5394 v Chomutově. Plynová kotelna je umístěna v samostatném objektu vedle bytového domu. Projektem dojde k osazení dvou nových závěsných plynových kondenzačních kotlů o jmenovitém výkonu 102 kW při 80/60 °C (celkový výkon kotelny činí 204 kW). Dle ČSN 07 0703 se jedná o kotelnu III. Kategorie.

2. Seznam oslovených subjektů a způsob uveřejnění zadávací dokumentace

Dne 11.06.2025 byla zaslána výzva a zadávací dokumentace vč. příloh prostřednictvím portálu EZAK (<https://zakazky.chomutov.cz>) těmto subjektům:

- 1/ IČ: 44566760, ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059/22, 43001 Chomutov, Jan Vaněk.
- 2/ IČ: 49900854, Intermont, Opatrný, s.r.o., Vrskmaň 74, 43115 Vrskmaň, Maria Čidlová.
- 3/ IČ: 25142691, ACTHERM servis, a.s., Dukelská 5779, 43001 Chomutov, Antonín Kalaš.

Zároveň byla zadávací dokumentace včetně příloh uveřejněna na profilu zadavatele, výběrové řízení bylo otevřené pro všechny subjekty (i mimo oslovené)

Nabídku bylo možné doručit prostřednictvím elektronického nástroje (<https://zakazky.chomutov.cz>) a to ve lhůtě do **23. 6. 2025 do 10:00 hodin**

3. Seznam doručených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Datum podání nabídky	Čas a způsob podání nabídky
---------------	---	---	----------------------	-----------------------------

1.	Intermont, Opatrný, s.r.o., Mostecká 1973, 431 11 Jirkov	49900854	23.06.2025	07:55:37 EZAK
----	--	----------	------------	------------------

4. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria nejnížší nabídkové ceny (cena bez DPH), zkrácení lhůty pro dokončení a prodloužení záruční doby.

5. Hodnocení nabídek (výsledek – pořadí nabídek)

Seznam hodnocených nabídek a stanovené pořadí dle hodnotícího kritéria

Číslo nabídky	Pořadí nabídky	Hodnocený účastník	Zkrácení lhůty pro dokončení	Prodloužení záruční doby	Cena bez DPH v Kč
1	1	Intermont, Opatrný, s.r.o., Mostecká 1973, 431 11 Jirkov	30 dnů (lhůta pro realizaci 60 dnů)	24 měsíců (celkem záruční doba 60 měsíců)	1 630 384,00, -

Nabídka účastníka **Intermont, Opatrný, s.r.o., Mostecká 1973, 431 11 Jirkov, IČ: 49900854** je nabídkou jedinou a tedy nejvýhodnější.

6. Seznam posuzovaných nabídek z hlediska splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení

Po hodnocení nabídek postoupil k posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení, účastník **Intermont, Opatrný, s.r.o., Mostecká 1973, 431 11 Jirkov, IČ: 49900854**.

Po celkovém posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení dospěl administrátor k přehlednému, souhrnnému závěru:

Poř.č.	Název účastníka	Splňuje kval. (ANO/NE)	Splňuje ost. podm. účasti (ANO/NE)	Odůvodnění
1.	Intermont, Opatrný, s.r.o., Mostecká 1973, 431 11 Jirkov	ANO (viz příloha č. 2)	ANO (viz příloha č. 2)	---

S ohledem na výše uvedené doporučuje administrátor zadavateli uzavřít smlouvu s tímto účastníkem, neboť byl jediným účastníkem a splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

7. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí z výběrového řízení vyřazeny

Žádná z nabídek nebyla vyřazena.

Jméno a příjmení (administrátor)	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Petr Stejskal, DPU REVIT s.r.o.	08.07.2025	