

**Zoopark Chomutov, p. o.**

Přemyslova 259, 43001 Chomutov, Česká republika; www.zoopark.cz

tel.: +420 474 629 917; +420 474 624 412; e-mail: zoopark@zoopark.cz

Registrace: obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl PR, vložka 627

IČ: 00379719, DIČ: CZ00379719, bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 18439441/0100

SMLOUVA o fyzické ostraze majetku a osob – Kamencové jezero 2025**Zoopark Chomutov, p.o.**

se sídlem: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 627
IČ: 00379719
DIČ: CZ00379719 plátce DPH: ANO
bankovní spojení: KB Chomutov
číslo účtu: XXXXXXXXXX
statutární zástupce: Ing. Tomáš Ondrášek, ředitel organizace
kontaktní údaje: XXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

K1 Security s.r.o.

se sídlem: 5. května 213, 431 44 Droužkovice
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 30776
IČ: 28750144
DIČ: plátce DPH: NE
bankovní spojení: Fio banka
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupení: Veronika Nedbálková, jednatelka
kontaktní údaje: XXXXXXXXXX

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany v níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník) v platném znění tuto smlouvu o fyzické ostraze majetku a osob (dále jen „Smlouva“)

I. Předmět smlouvy a doba trvání

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytovat objednateli služby spočívající ve fyzické ostraze majetku a osob v areálu Kamencového jezera nebo na předem určených místech v areálu. Pochůzková a strážní služba – jeden pracovník/strážný – denně v době od pondělí do neděle v době od 21:00 do 6:00 hodin.
2. Specifikace předmětu ochrany a ostrahy, jakož i práva a povinnosti pracovníků dodavatele a způsob výkonu služby budou dány provozními směrnicemi předmětného areálu Kamencového jezera, provozními řády odběratele a dodavatele, souvisejícími s provozem areálu Kamencového jezera.



Zoopark Chomutov, p. o.

Přemyslova 259, 43001 Chomutov, Česká republika; www.zoopark.cz

tel.: +420 474 629 917; +420 474 624 412; e-mail: zoopark@zoopark.cz

Registrace: obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl PR, vložka 627

IČ: 00379719, DIČ: CZ00379719, bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 18439441/0100

3. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou v termínu od 1. 7. 2025 – 1. 9. 2025.

II. Cena a platební podmínky

1. Sjednaná cena za **jednu započatou hodinu práce** pracovníka ostrahy je **250 Kč**.
2. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za služby uvedené v hlavě I. odstavec 1 této smlouvy za **celé období částku ve výši 139 500 Kč**.
3. Fakturace bude provedena vždy za ukončený **kalendářní měsíc ve výši 69 750 Kč** na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, dle uvedené doby její splatnosti.
4. Poskytovatel vystaví daňový doklad měsíčně se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce.
5. Přílohou daňového dokladu bude seznam odpracovaných hodin.
6. Splatnost daňového dokladu je stanovena 14 kalendářních dní ode dne jejího vystavení.
7. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že zvýšení ceny ze poskytované služby může být prováděno ze strany poskytovatele pouze s předchozím souhlasem odběratele.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:

- seznámit poskytovatele písemně nebo e-mailem o počtu požadovaných osob ostrahy,
- poskytnou pracovníkům poskytovatele možnost užívání nezbytného sociální zařízení,
- kontaktní osoba poskytovatele pro objednání ostrahy: p. Zdeněk Šoltés, [REDACTED]
- kontaktní osoba objednatele: p. Klučerovský, [REDACTED]
- zaplatit dodavateli za poskytnuté služby úplatu sjednanou v této smlouvě a poskytnout mu součinnost v rozsahu ujednaném v této smlouvě,
- zajistit prostřednictvím oprávněné osoby seznámení (se zápisem) bezpečnostní pracovníků dodavatele určených pro střežení objektu s níže uvedenými body:
 - s objektem a pracovním režimem v něm,
 - s okruhem zaměstnanců odběratele, oprávněných ukládat zaměstnancům dodavatele úkoly a kontrolovat je,
 - s požárním řádem a příslušnou dokumentací požární ochrany a z ní vyplývajícími povinnostmi,
 - se specifickými požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
 - s interními normami a pokyny odběratele, jejichž obsah se vztahuje k předmětu smlouvy v rozsahu nezbytném pro plnění povinností,
 - se zásadami součinnosti se zaměstnanci odběratele při mimořádných opatřeních.

2. Poskytovatel se zavazuje:

- poskytnout odběrateli služby v souladu s touto smlouvou v době trvání začínající dnem 1. 7. 2025 od 21:00 hodin do 1. 9. 2025 do 6:00 hodin,
- vykonávat předmět smlouvy vyškolenými pracovníky, dle všeobecně závazných právních předpisů, dodržovat ustanovení zákoníku práce týkající se pracovní doby, přestávek a práce přesčas,
- pracovníci budou mít požární školení a školení o bezpečnosti práce,



Zoopark Chomutov, p. o.

Přemyslova 259, 43001 Chomutov, Česká republika; www.zoopark.cz

tel.: +420 474 629 917; +420 474 624 412; e-mail: zoopark@zoopark.cz

Registrace: obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl PR, vložka 627

IČ: 00379719, DIČ: CZ00379719, bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 18439441/0100

- pracovníci nebudou v době ostrahy pod vlivem omamných a návykových látek,
- po dobu trvání smlouvy bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě,
- pracovníci budou vybaveni jednotným služebním oděvem, který svoji kvalitou odpovídá prostředí, klimatickým podmínkám a pracovním nárokům,
- zachovat mlčenlivost vůči třetím osobám o skutečnostech obchodního, technického, personálního, bezpečnostního, organizačního nebo jiného charakteru týkající se objednatele, o kterých se dozví při plnění závazků vyplývajících ze smluvního vztahu.

IV. Smluvní sankce

1. V případě prokázaného porušení činnosti ze strany dodavatele může odběratel uplatnit snížení měsíční fakturace až o 10% její výše, a to pro každé jednotlivé porušení povinnosti dodavatele zvlášť. Za hrubé porušení této smlouvy se považuje také požití alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek zaměstnanci dodavatele nebo jeho smluvními partnery vykonávajícími předmět této smlouvy. V těchto případech musí být tyto nedostatky uvedeny dodavateli písemně.

V. Změny, dodatky a ukončení smlouvy

1. Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny jen se souhlasem obou smluvních stran a pouze písemnou formou.
2. Služby poskytované dle této smlouvy mohou být rozšířeny na základě vzájemně dohodnutého dodatku.
3. Tato smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
 - písemnou dohodou smluvních stran na skončení smlouvy k určitému datu,
 - jednostrannou výpovědí s uvedením důvodu či bez důvodu s výpovědní lhůtou dva měsíce, výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně,
 - jednostranným odstoupením odběratele či dodavatele pro závažné porušení závazků vyplývajících z této smlouvy s lhůtou nabytí účinnosti odstoupení jeden týden. Tato lhůta počíná běžet dnem následujícím po doručení nebo nepřevzetí odstoupení od smlouvy druhou stranou.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.



Zoopark Chomutov, p. o.

Přemyslova 259, 43001 Chomutov, Česká republika; www.zoopark.cz

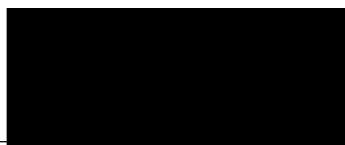
tel.: +420 474 629 917; +420 474 624 412; e-mail: zoopark@zoopark.cz

Registrace: obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl PR, vložka 627

IČ: 00379719, DIČ: CZ00379719, bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 18439441/0100

V Chomutově dne: 27.06.25

Za objednatele:



ředitel organizace

Zoopark Chomutov, p. o.

Přemyslova 259, 430 01 Chomutov

IČ: 00379719 DIČ: CZ00379719

V Droužkovicích dne:

Za poskytovatele:



K1 _____

43 _____

Veronika Nedbá _____

jednatelka