



Projekt:	Rekonstrukce objektu č.p. 98 v ul. Chelčického, Chomutov
Objednatel:	Statutární město Chomutov
Předmět:	Změnový list č.1

Komu:	Statutárnímu městu Chomutov	Od:	Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
-------	-----------------------------	-----	--

Stavební Objekt: Rekonstrukce Objektu č.p. 98, Chelčického, Chomutov
1 Architektonicko - stavební řešení

Předmět změny: Podpěrná konstrukce stropů v 1.-3.NP, statické zajištění objektu, bourací práce pro mykologický průzkum.

Žádost o změnu vznesl: Statutární město Chomutov

Odkazy na výkresy : Na změnu nebyla zpracována projektová dokumentace.

Důvod změny: Stavební práce zahájil zhotovitel prováděním bouracích prací, tyto práce byly prováděny v souladu s platnou realizační projektovou dokumentací stavby. Po provedení bouracích prací došlo k propadu podlahy ve 4.NP v důsledku dlouhodobé degradace (hniloby) trámů dřevěného trámového stropu. Povoláný statik konstatoval, že je nutné zastavit práce ve všech nadzemních podlaží objektu a provést zajištění stropních konstrukcí 1,2,3 NP Následně Zhotovitel provedl zajištění narušené stropní konstrukce nad 3.NP celoplošným podepřením pomocí ocelových stojek.

Na základě nutnosti provedení podrobného mykologického průzkumu byly provedeny bourané sondy do stávajících stropních konstrukcí

Časové ohodnocení:	není	Dopad do celkových termínů:	NE
		původní termín dle SOD	bez dopadu
		termín dle ZL.č. 1	bez dopadu
		nový termín:	bez dopadu

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):
změna dle § 222 odst. 5 ZZVZ - dodatečné stavební práce

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	Cena
Odpočty	0,00 Kč
Připočty	1 455 027,98 Kč

Celkové předpokládané náklady	Cena
	1 455 027,98 Kč bez DPH
	1 760 583,86 Kč včetně DPH

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.



Projekt:	Rekonstrukce objektu č.p. 98 v ul. Chelčického, Chomutov
Objednatel:	Statutární město Chomutov
Předmět:	Změnový list č.1

Komu: Statutárnímu městu Chomutov

Od: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Stavební Objekt: Rekonstrukce Objektu č.p. 98, Chelčického, Chomutov
1 Architektonicko - stavební řešení

Předmět změny: Podpěrná konstrukce stropů v 1.-3.NP, statické zajištění objektu, bourací práce pro mykologický průzkum.

Žádost o změnu vznesl: Statutární město Chomutov

Odkazy na výkresy : Na změnu nebyla zpracována projektová dokumentace.

Důvod změny: Stavební práce zahájil zhotovitel prováděním bouracích prací, tyto práce byly prováděny v souladu s platnou realizační projektovou dokumentací stavby. Po provedení bouracích prací došlo k propadu podlahy ve 4.NP v důsledku dlouhodobé degradace (hniloby) trámů dřevěného trámového stropu. Povolání statik konstatoval, že je nutné zastavit práce ve všech nadzemních podlažích objektu a provést zajištění stropních konstrukcí 1,2,3 NP. Následně Zhotovitel provedl zajištění narušené stropní konstrukce nad 3.NP celoplošným podepřením pomocí ocelových stojek.

Na základě nutnosti provedení podrobného mykologického průzkumu byly provedeny bourané sondy do stávajících stropních konstrukcí

Časové ohodnocení:

Dopad do celkových termínů: NE

původní termín dle SOD bez dopadu

termín dle ZL.č. 1 bez dopadu

nový termín: bez dopadu

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

dodatečné práce

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

Odpočty

Cena

0,00 Kč

Přípočty

1 455 027,98 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena

1 455 027,98 Kč bez DPH

1 760 583,86 Kč včetně DPH

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací

 Chomutov	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce objektu č.p. 98, Chelčického, Chomutov	
	Číslo Změnového listu:	01	
	Číslo SO/PS:	1 - Architektonicko - stavební řešení	
Název stavebního objektu / provozního souboru:	Architektonicko - stavební řešení		
Objednatel:	STAUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.
Předmět změny:	Podpěrná konstrukce stropů v 1.-3.NP, statické zajištění objektu, bourací práce pro mykologický průzkum.		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Stavební práce zahájil zhotovitel prováděním bouracích prací, tyto práce byly prováděny v souladu s platnou realizační projektovou dokumentací stavby. Po provedení bouracích prací došlo k propadu podlahy ve 4.NP v důsledku dlouhodobé degradace (hniloby) trámů dřevěného trámového stropu. Povoláný statik konstatoval, že je nutné zastavit práce ve všech nadzemních podlažích objektu a provést zajištění stropních konstrukcí 1,2,3 NP Následně Zhotovitel provedl zajištění narušené stropní konstrukce nad 3.NP celoplošným podepřením pomocí ocelových stojek.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	NE	
Viz příloha - foto.	Původní termín dle SOD:	bez dopadu	
	Termín dle ZL. č. 1	bez dopadu	
	Nový termín:	bez dopadu	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	1 455 027,98 Kč	
	Celkem bez DPH	1 455 027,98 Kč	
	DPH	305 555,88 Kč	
	Celkem včetně DPH	1 760 583,86 Kč	
Zástupce objednatele:			
Autorský dozor:			
Objednatel:			
osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zhotovitel:			
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet R01, R02 viz příloha		
	Výkresová dokumentace neaplikováno		
	Vyjádření ADP souhlasí		
	Vyjádření zástupce objednatele / TDS souhlasí		
	Fotodokumentace viz příloha		
	Oznámení variace viz příloha		
	Orientační zákres do koordinační situace neaplikováno		
	Pokyn k provedení variace		
	Harmonogram neaplikováno		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce objektu č.p. 98 Chelčického Chomutov

Objekt

R01 - Statické zajištění krovu a stropních trámových konstrukcí nad 1.-3.NP

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 28.11.2022

Zadavatel:

Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IC:

00261891

DIČ:

CZ00261891

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

IC:

25021915

DIČ:

CZ 25021915

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

44233965

DIČ:

Poznámka:

ZL obsahuje podstojkování stropních konstrukcí nad 1.-3.NP, odstranění vápených a rákosových omítek stropů vč. podbití z prken nebo heraklitu na dohodnutých místech a plochách za účelem provedení průzkumu stavu dřevěných trámových konstrukcí. Dále ZL obsahuje stažení dřevěné konstrukce krovu textilními upínacími popruhy (kurtami), pomocné lešení, dopravu a likvidaci stavební sutě.

Cena bez DPH

983 193,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	983 193,02	21,00%	206 470,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 189 663,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov

Objekt:

R01 - Statické zajištění krovu a stropních trámových konstrukcí nad 1.-3.NP

Místo: Chomutov

Datum: 28.11.2022

Zadavatel: Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

983 193,02

D HSV Práce a dodávky HSV

872 478,95

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

872 478,95

D 94 Lešení a stavební výtahy

112 271,12

138	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	1 586,871	70,75	112 271,12	
VV			rákosová omítka na podbití z prken					
VV			1.NP					
VV			m.č.1.02 falešné trámy rozměru š x v...50x25cm					
VV			0,5*(13,66+9,75)+0,47*9,75		16,288			
VV			rovné podbití v m.č.1.01, 1.02, 1.16, 1.21-1.26					
VV			3,1*1,96+(9,75-0,5)*2,02+37,7-0,5*(1,69+2,85+4,1*2+3,14*2)		52,951			
VV			pásky podél obvodových a nosných zdí v šířce 0,5m					
VV			m.č.1.01, 1.02, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.19, 1.20, 1.21-1.26					
VV			0,5*(2,5+9,75*2+(1,95+0,2+2,6+2,58+0,15+2,43)*2+1,69+2,85+4,1*2+3,14*2+(1,845+0,15+1,26+0,15+1,14+0,22)*2)		35,185			
VV			Mezisoučet		104,424			
VV			2.NP					
VV			rovné podbití v m.č.2.04, 2.05, 2.06, 2.15, 2.22, 2.23, 2.24, 2.31, 2.32					
VV			24,86+22,47+17,16+15+17,4+18,44+19,9+20,3+19,1		174,630			
VV			pásky podél obvodových a nosných zdí v šířce 0,5m					
VV			m.č.2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.17, 2.18, 2.21					
VV			0,5*((5+4,72+3,15+4,7+2,7+0,15+2,01)*2+(3,47*2))		25,900			
VV			Mezisoučet		200,530			
VV			3.NP					
VV			rovné podbití v m.č.3.05, 3.17, 3.19-3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27-3.32, 3.33, 3.34					
VV			19,84+16+6,5+6,8+1,12+1,12+1,43+17,63+18,9+20,75+2,8+4,1+5,3+1,02+1,08+1,13+20,83+19,84		166,190			
VV			pásky podél obvodových a nosných zdí v šířce 0,5m					
VV			m.č.3.03, 3.04, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15					
VV			0,5*(5,18+4,7+4,45+3,02+0,15+2,46+2,86+0,2+3,981+0,1+3,3+3+0,1+2,45)*2		32,981			
VV			Mezisoučet		199,171			
VV			VPC omítka na podbití z heraklitu					
VV			1.NP					
VV			m.č.1.03, 1.19, 1.20					
VV			15,56+31,43+14,79		61,780			
VV			1.NP dočasná podpěrná konstrukce					
VV			m.č.1.01, 1.02, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26					
VV			2,5*(2,785+2,795+0,5)		15,200			
VV			(0,4+1,55+0,56+1,55+0,69)*(0,71+1,62+2,23)+4,5*4,56+4,75*6,11+4,5*6,11		98,698			
VV			9,4+12,44+6,45+9,4+16,6+5+31,43+14,79+6,06+0,9+0,97+1,84+1,43+9,27		125,980			
VV			z důvodu sondování bylo nutné přestojkování na novou pozici					
VV			m.č.1.02 část k severní fasádě					
VV			(4,5+4,75)*6,11		56,518			
VV			Mezisoučet		358,176			
VV			2.np dočasná podpěrná konstrukce					
VV			m.č.2.04, 2.05, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23					
VV			24,86+22,47+32,28+30,52+20,7+30,6+12,5+9,3+8,22+6,72+6,25+1,1+1,1+1,36+17,4+18,44		243,820			
VV			z důvodu sondování bylo nutné přestojkování na novou pozici					
VV			m.č. 2.07-2.13					
VV			32,28+30,52+20,7+30,6+12,5+9,3+8,22		144,120			
VV			Mezisoučet		387,940			
VV			3.np dočasná podpěrná konstrukce					
VV			m.č. 3.03, 3.04, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15					
VV			24,18+17,09+18,11+10,68+6,8+12,62+16,17+18,95+19,2+7+2,1,95+16,2		188,950			
VV			z důvodu sondování bylo nutné přestojkování na novou pozici					
VV			m.č. 3.6-3.15					
VV			18,11+10,68+6,8+12,62+16,17+18,95+19,2+7+21,95+16,2		147,680			
VV			Mezisoučet		336,630			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/975111131

230	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	61,780	78,33	4 839,23	
VV			1.NP- otlučení omítek na podhledu z heraklitu					
VV			m.č. 1.03, 1.19, 1.20		61,780			
VV			15,56+31,43+14,79		61,780			
VV			Součet					

7	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	519,720	182,00	94 589,04	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978012191

VV			rákosová omítka na podbití z prken					
VV			1.NP					
VV			m.č.1.02 falešné trámy rozměru š x v...50x25cm					
VV			0,25*(4,56+4,75+4,5+2,02+4,75+4,5+6,11)*2+0,5*(13,66+9,75)+0,47*9,75		31,883			
VV			rovné podbití v m.č.1.01, 1.02, 1.16, 1.21-1.26					
VV			3,1*1,96+(9,75-0,5)*2,02+37,7-0,5*(1,69+2,85+4,1*2+3,14*2)		52,951			
VV			pásky podél obvodových a nosných zdí v šířce 0,5m					
VV			m.č.1.01, 1.02, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.19, 1.20, 1.21-1.26					
VV			0,5*(2,5+9,75*2+(1,95+0,2+2,6+2,58+0,15+2,43)*2+1,69+2,85+4,1*2+3,14*2+(1,845+0,15+1,26+0,15+1,14+0,22)*2)		35,185			
VV			Mezisoučet		120,019			
VV			2.NP					
VV			rovné podbití v m.č.2.04, 2.05, 2.06, 2.15, 2.22, 2.23, 2.24, 2.31, 2.32					
VV			24,86+22,47+17,16+15+17,4+18,44+19,9+20,3+19,1		174,630			
VV			pásky podél obvodových a nosných zdí v šířce 0,5m					
VV			m.č.2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.17, 2.18, 2.21					
VV			0,5*((5+4,72+3,15+4,7+2,7+0,15+2,01)*2+(3,47*2))		25,900			
VV			Mezisoučet		200,530			
VV			3.NP					
VV			rovné podbití v m.č.3.05, 3.17, 3.19-3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27-3.32, 3.33, 3.34					
VV			19,84+16+6,5+6,8+1,12+1,12+1,43+17,63+18,9+20,75+2,8+4,1+5,3+1,02+1,08+1,13+20,83+19,84		166,190			
VV			pásky podél obvodových a nosných zdí v šířce 0,5m					
VV			m.č.3.03, 3.04, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15					
VV			0,5*(5,18+4,7+4,45+3,02+0,15+2,46+2,86+0,2+3,981+0,1+3,3+0,1+2,45)*2		32,981			
VV			Mezisoučet		199,171			
VV			Součet		519,720			

D 997

Přesun sutě

91 144,64

242	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	39,080	1 295,15	50 614,46	
243	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	78,160	61,47	4 804,50	
VV			39,08*2 Přepočtené koeficientem množství		78,160			
244	K	997013312	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	16,000	390,54	6 248,64	
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			
245	K	997013322	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312	m	150,000	78,38	11 757,00	
VV			10*10+5*10		150,000			
VV			Součet		150,000			
246	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	39,080	77,55	3 030,65	
247	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	586,200	5,97	3 499,61	
VV			39,08*15 Přepočtené koeficientem množství		586,200			
248	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	39,080	286,33	11 189,78	

D PSV

Práce a dodávky PSV

110 714,07

D 762

Konstrukce tesařské

110 714,07

8	K	762321911.1	Ztužení dřevěných konstrukcí pomocí textilních upínacích popruhů š 50mm	m	55,760	56,22	3 134,83	
VV			Provizorní stažení krovu pomocí upínacího popruhu - kurty					
VV			4.NP, m.č. 4.04...2ks, 4.05...3ks, 4.06...2ks, 4.07...1ks, 4.08...1ks					
VV			(0,13+7+0,25)*2+(0,13+3,43+4,2+0,25+0,13+3,43+3,7+0,25+0,13+3,43)+4*(0,25+5,1+0,13)		55,760			
9	K	762321911.2	Ztužení dřevěných konstrukcí pomocí textilních upínacích popruhů š 50mm příplatek za první a každý další den použití	m	6 579,680	8,54	56 190,47	
VV			Provizorní stažení krovu pomocí upínacího popruhu - kurty					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce objektu č.p.98 Chelčického Chomutov

Objekt

R02 - Bourací práce pro mykologický průzkum dřevěných konstrukcí

KSO:

Místo

Chomutov

CC-CZ

Datum

28.11.2022

Zadavatel:

Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IC:

00261891

DIČ:

CZ00261891

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

IC:

25021915

DIČ:

CZ 25021915

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

44233965

DIČ:

Poznámka:

Změnový rozpočet obsahuje: - zpřístupnění dřevěných prvků krovu, obnažení zhlaví dřevěných nosných trámů a rákosníků v obvodovém zdivu - sondy k prověření stavu zazděných pozednic stropních a vazných trámů - vybourání betonových mazanin s ohledem na omezení vzniku vibrací uvnitř objektu a ztížené podmínky při práci bez pevné pracovní podlahy v rozsahu 2.-4.NP.

Cena bez DPH		471 834,96	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	471 834,96	21.00%	99 085,34
snižena	0,00	15.00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	570 920,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce objektu č.p.98 Chelčického, Chomutov

Objekt:

R02 - Bourací práce pro mykologický průzkum dřevěných konstrukcí

Místo: Chomutov

Datum: 28.11.2022

Zadavatel: Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

471 834,96

D HSV

Práce a dodávky HSV

469 884,12

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

469 884,12

D 96

Bourání konstrukcí

229 074,23

1	K	964061331.R01	Uvolnění zhlaví trámu při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdíva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,05 m2, vč. rizikového příplatku 100% za neúkolovatelné práce bez pevné pracovní podlahy. Příplatek kompenzuje ztížené pracovní prostředí s ohledem na BOZP.	kus	344,000	556,60	191 470,40	
---	---	---------------	---	-----	---------	--------	------------	--

P

Poznámka k položce
Cena burácení položky č.130 275 30 Kč/1 063Nh
1Nh 255 97Kč

VV

dřevěné trámy (rákosníky) pro rákosový podhled

VV

strop nad 1.NP

VV

m.č. 1.03, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.16, 1.19, 1.20,

VV

1.21-1.26

VV

(7+4+3+3+3+9+6+3+1+2+3)

44,000

VV

strop nad 2.NP

VV

m.č. 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.15, 2.17-2.21, 2.22, 2.23, 2.24,

VV

2.31, 2.32

VV

(2+6+6+4+3+4+5+5+5)

40,000

VV

strop nad 3.NP

VV

m.č. 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.17, 3.19-3.23, 3.24, 3.25, 3.26,

VV

3.27-3.32, 3.33, 3.34

VV

(4+4+3+3+4+4+4+6+5+4+5)

46,000

VV

Mezisoučet

130,000

VV

strop nad 1.NP

VV

m.č. 1.01, 1.02, 1.03, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.16,

VV

1.19, 1.20, 1.21-1.26

VV

(7+12+7+4+3+3+3+9+6+3+1+2+3)

63,000

VV

strop nad 2.NP

VV

m.č. 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13,

VV

2.15, 2.17-2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.31, 2.32

VV

(6+6+4+6+6+4+6+5+5+5+5+5+5+5)

78,000

VV

strop nad 3.NP

VV

m.č. 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12,

VV

3.13, 3.14, 3.15, 3.17, 3.19-3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27-3.32,

VV

3.33, 3.34

VV

(6+5+4+5+6+3+5+3+3+4+3+4+6+4+5+4)

73,000

VV

Součet

344,000

182	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	10,840	2 981,34	32 317,73	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://pismomys.us.cip.cz/ps_urs_2022_02/965042121

P

Poznámka k položce
se zpracováním zvýšené pracovní při bourání dílcích ořech

VV

pás šířky 50cm podél obvodové zdi kolmo na osu trámů,

VV

průměrná tloušťka bet.mazaniny 11cm

VV

2.NP

VV

0,5*(5,03+4,54+3,5+5+4,72+3,15+0,15+4,7+2,7+0,15+2,01+5,

VV

4+3,47+0,15+3,45+0,15+3,66+0,96+1,6+0,74)*0,11

3,038

VV

3.NP

VV

0,5*(5,18+4,7+3,34+4,45+3,02+0,15+2,46+2,86+0,2+3,981+0,

VV

1+3,33+0,1+2,45+3,756+3,47+0,1+3,43+0,15+3,7+0,15+0,98+

VV

1,6+0,87+3,671+3,9+3,702)*0,11

3,619

VV

4.NP

VV

m.č.4.03-4.09

VV

0,5*(2,65+0,15+6,35+0,15+11,1+7+0,25+1,7+0,25+5,1+2,85+

VV

0,2+3,45+0,2+2,5+0,2+3,95)*0,11

2,643

VV

kolem sloupků

VV

1*1*(8+6)*0,11

1,540

VV

Součet

10,840

2	K	965081112	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy do 1 m2	m2	39,304	63,70	2 503,66	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://pismomys.us.cip.cz/ps_urs_2022_02/965081112

VV

4.np

VV

0,5*(15,829+13,663+12,171+5,344+0,3+5,3)

26,304

VV

podlaha kolem sloupků 1x1m

VV

13*1

13,000

VV

Součet

39,304

3	K	965082922	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na stěchách tl. do 100 mm, plochy do 2 m2	m3	3,930	708,00	2 782,44	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://pismomys.us.cip.cz/ps_urs_2022_02/965082922

VV

4.np

VV

m.č. 4 14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
247	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	535,845	5,97	3 198,99	
VV					35,723*15 Přepočtené koeficientem množství	535,845		
248	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	34,285	286,33	9 816,82	
6	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,438	1 371,99	1 972,92	

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 950,84

D 762

Konstrukce tesařské

1 950,84

35	K	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	102,730	18,99	1 950,84	
VV					pás šířky 50cm podél obvodové zdi kolmo na osu trámů			
VV					2.NP			
VV					0,5*(5,03+4,54+3,5+5+4,72+3,15+0,15+4,7+2,7+0,15+2,01+5,4+3,47+0,15+3,45+0,15+3,66+0,96+1,6+0,74)	27,615		
VV					3.NP			
VV					0,5*(5,18+4,7+3,34+4,45+3,02+0,15+2,46+2,86+0,2+3,981+0,1+3,33+0,1+2,45+3,756+3,47+0,1+3,43+0,15+3,7+0,15+0,98+1,6+0,87+3,671+3,9+3,702)	32,900		
VV					4.np			
VV					0,5*(15,829+12,171+5,3)	16,650		
VV					m.č.4.03-4.09			
VV					0,5*(2,65+0,15+6,35+0,15+11,1+7+0,25+1,7+0,25+5,1+2,85+0,2+3,45+0,2+2,5+0,2+3,95)	24,025		
VV					kolem sloupků			
VV					1*1*(8+6)*0.11	1,540		
VV					Součet	102,730		

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 2 ZVZ		
	Název stavby:		Rekonstrukce objektu č.p. 98, Chelčického, Chomutov
	Číslo Změnového listu:		02
	Číslo SO/PS:		1 - Architektonicko - stavební řešení
Název stavebního objektu / provozního souboru:		Architektonicko - stavební řešení	
Objednatel:		STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.
Předmět změny:		Předmětem tohoto revidovaného Změnového listu, který je součástí již vydaného předběžného Pokynu č. 2 je upřesnění Sanace stropních trámů stropu nad 3.NP - válcované profily.	
Iniciátor změny:		Zhotovitel/Objednatel	
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)		Z důvodu havarijního stavu stropní konstrukce 3 NP jsou navrženy následující opatření. Popis navrhovaného řešení: -Budou vybourány stávající nosné dřevěné konstrukce stropu -Bude provedena sanace a úprava zděných konstrukcí -Bude provedena nová konstrukce z válcovaných ocelových profilů Tato varianta byla zvolena z následujících důvodů: -Rychlost realizace (při protézování by došlo k významnému navýšení doby realizace) -Zvýšené životnosti konstrukce (obava z dalšího šíření hub a dřevokazného hmyzu) -Není nutno sanovat stávající dřevěné trámy -Byly by nutné výrazné zásahy do pozednicových zdí z důvodů sanace zazděných dřevěných trámů Na základě tohoto pokynu zahájil Zhotovitel práce a zároveň Konzultant projektu – dopracoval projekční řešení, které spočívá v následujícím: Konzultant projektu, SINGS projekční ateliér, s.r.o., ve spolupráci se statikem Ing. Procházkou předložili konečné výkresové řešení, které spočívá v provedení nosné konstrukce stropu 3. NP z I profilů různých dimenzí (D1.1.1.Strop nad 3. NP – systém z ocelových nosníků 03/2023 a výkres stykování ocelových nosníků). Výsledné řešení tedy obsahuje výměnu stropní konstrukce z dřevěných trámů nad 3. NP za ocelové válcované nosníky se záklopem z trapézového plechu, výměnu pozednicového trámu za ocelový svařovaný nosník a zřízení ztužujících věnců na vnitřních nosných stěnách. Závěr Finální řešení bylo zkontrolováno a odsouhlaseno správcem stavby, rozpočtované náklady byly revidovány konzultantem projektu v oblasti rozpočtu – Ing. Jaromírem Pýchou a jsou považovány za oprávněné. Konzultant projektu s návrhem revidované Variace č. 02 souhlasí. Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) s návrhem revidované Variace č. 02 souhlasí.	
Odkazy na výkresy:		Dopad do celkových termínů	ANO/NE
Projektová dokumentace změny - Sanace stropu nad 3.NP		Původní termín dle SOD:	350 dnů
		Termín dle ZL č. 2	325 dnů
		Nový termín:	675 dnů
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):		Odpočty v Kč bez DPH	-713 454,40 Kč
		Přípočty v Kč bez DPH	6 041 684,09 Kč
		Celkem bez DPH	5 328 229,69 Kč
		DPH	1 118 928,23 Kč
		Celkem včetně DPH	6 447 157,92 Kč
Zástupce objednatele:			
Autorský dozor:			
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP			
Zhotovitel:			
Přílohy změnového listu:			
Výkresová dokumentace viz příloha			
Vyjádření ADP souhlasí			
Vyjádření zástupce objednatele / TDS souhlasí			
Fotodokumentace neaplikováno			
Oznámení variace viz příloha			
Orientační zakres do koordinační situace neaplikováno			
Pokyn k provedení variace			
Harmonogram viz příloha			

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 09/09b/2021-2

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov - ZL 02

Místo: Chomutov, Chelčického 98

Datum: 12.06.2023

Zadavatel: Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libe Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 328 229,69	6 447 157,92	
R03.3	Výměna stropů ve 3.NP	4 933 154,51	5 969 116,96	STA
R06	Ztížené podmínky pro bourání podlahy ve 4.NP	395 075,18	478 040,97	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

METROSTAV

Metrostav DIZ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov

Objekt:

R03.3 - Výměna stropů ve 3.NP

KSO:

Místo: Chomutov, Chelčického 98

CC-CZ:

Datum: 20. 3. 2022

Zadavatel:

Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ:

00261891

DIČ:

CZ00261891

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

IČ:

25021915

DIČ:

CZ 25021915

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Změnový rozpočet zahrnuje výměnu stávajícího dřevěného trámového stropu nad 3.NP za strop z ocelových válcovaných profilů IPN a záklopu z ocel.trapézových plechů, likvidaci původního trámového stropu vč.rákosníků, realizaci podhledu s PO 30min jako náhrady za demontované podbití s rákosovou omítkou a sanaci půdní nadezdívky římsového zdiva napadené dřevomorkou.

Cena bez DPH**4 933 154,51**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 933 154,51	21,00%	1 035 962,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****5 969 116,96**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Metrostav DIZ

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov

Objekt: **R03.3 - Výměna stropů ve 3.NP**

Místo: Chomutov, Chelčického 98

Datum: 20. 3. 2022

Zadavatel: Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 4 933 154,51

HSV - Práce a dodávky HSV 3 097 373,97

3 - Svislé a kompletní konstrukce 181 103,88

31 - Zdi podpěrné a volné 181 103,88

4 - Vodorovné konstrukce 1 865 744,99

41 - Stropy a stropní konstrukce 1 865 744,99

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 050 525,10

94 - Lešení a stavební výtahy 356 668,65

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 8 002,72

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce 86 690,99

98 - Demolice a sanace 318 992,70

99 - Staveništní přesun hmot 48 268,50

997 - Přesun sutě 231 901,54

PSV - Práce a dodávky PSV 1 714 980,54

762 - Konstrukce tesařské 130 910,80

763 - Konstrukce suché výstavby 727 903,10

767 - Konstrukce zámečnické 523 299,39

783 - Dokončovací práce - nátěry 332 867,25

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 120 800,00

VRN3 - Zařízení staveniště 20 800,00

VRN4 - Inženýrská činnost 100 000,00

SOUPIS PRACÍ

METROSTAV

Metrostav DIZ

Stavba: Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov

Objekt: R03.3 - Výměna stropů ve 3.NP

Místo: Chomutov, Chelčického 98

Datum: 20. 3. 2022

Zadavatel: Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o., Koželušská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 933 154,51

D HSV Práce a dodávky HSV 3 097 373,97

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 181 103,88

D 31 Zdi podpěrné a volné 181 103,88

33	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22, nosník pro uložení stropnic	t	2,268	79 851,80	181 103,88	SoD
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	------------	-----

PP Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22, nosník pro uložení stropnic
WV Nosník pro uložení stropnic... 2x U140, hmotnost U140.....
WV 16kg/m
WV 3.np - obvodové zdívo
WV 2*16*(13,57+23,45+5,66+14,46+11,67)*1,03/1000
WV Součet

2,268
2,268

D 4 Vodorovné konstrukce 1 865 744,99

D 41 Stropy a stropní konstrukce 1 865 744,99

3305	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	7,439	11 100,00	82 572,90	CS ÚRS 2023 01
------	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

PP Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropěch I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/413941123

WV část A
WV I220
WV 15*5,5*31,1/1000" 171,05kg/kus l=5,5m
WV I160
WV 12*2,4*17,9/1000" 42,96kg/kus l=2,4m
WV sousední objekt
WV I200
WV (2,85+3,4+3,9+3,8)*26,2/1000" 102,18kg/kus l=3,9m
WV část B
WV sousední objekt
WV I160
WV 7*2,4*17,9/1000
WV vlastní objekt
WV I220
WV 17*5,6*31,1/1000" 174,16kg/kus L=5,6m
WV I160
WV (14*2,4+3*2,4)*17,9/1000
WV Součet

2,566
0,516
0,365
0,301
2,961
0,730
7,439

3306	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	11,425	10 400,00	118 820,00	CS ÚRS 2023 01
------	---	-----------	--	---	--------	-----------	------------	----------------

PP Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropěch I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/413941125

WV část A
WV I260
WV 26*7*41,9/1000" 293,3kg/kus
WV část B
WV vlastní objekt
WV I240
WV 13*5,9*36,2/1000" 213,58kg/kus
WV schodiště
WV I260
WV 4*6,1*41,9/1000" 255,59kg/kus
WV Součet

7,626
2,777
1,022
11,425

3307	K	413941001.R	Sestavení dělených nosníků pomocí šroubových spojů a příprava nosníků k montáži. Montážní materiál v ceně.	m	459,800	135,00	62 073,00	R položka
------	---	-------------	--	---	---------	--------	-----------	-----------

PP Sestavení dělených nosníků pomocí šroubových spojů a příprava nosníků k osazení. Spojovací materiál v ceně.

WV Nosníky rozdělené styčnickovými deskami
WV I 220
WV (2,75*30+2,8*32+2,9*2)
WV I 240
WV (2,9*24+2,95*2)
WV I 260
WV (3,05*8+3,5*52)
WV Součet

177,900
75,500
206,400
459,800

3346	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	1,671	47 900,00	80 040,90	CS ÚRS 2023 01
------	---	----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

PP ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160

WV I160, část A
WV 12*2,4*17,9/1000*1,08
WV I160, část B - sousední objekt
WV 7*2,4*17,9/1000*1,08

0,557
0,325

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		I160, část B					
	W		(14*2,4+3*2,4)*17,9/1000*1,08		0,789			
	W		Součet		1,671			
3347	M	13010722	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 200	t	0,395	48 500,00	19 157,50	CS ÚRS 2023 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 200					
	W		I200, část B - sousední objekt					
	W		(2,85+3,4+3,9+3,8)*26,2/1000*1,08		0,395			
3348	M	13010724	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 220	t	5,969	48 800,00	291 287,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 220					
	W		I220, část A					
	W		15*5,5*31,1/1000*1,08		2,771			
	W		I220, část B					
	W		17*5,6*31,1/1000*1,08		3,198			
	W		Součet		5,969			
3349	M	13010726	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 240	t	2,999	47 900,00	143 652,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 240					
	W		I240, část B					
	W		13*5,9*36,2/1000*1,08		2,999			
3350	M	13010728	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 260	t	9,340	47 900,00	447 386,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 260					
	W		I260, část A					
	W		26*7*41,9/1000*1,08		8,236			
	W		I260, podesta schodiště					
	W		4*6,1*41,9/1000*1,08		1,104			
	W		Součet		9,340			
54	K	413232221	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	103,000	229,46	23 634,38	SoD
	PP		Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm					
	W		úprava kapes po osazení nosníků na obvodové a vnitřní zdi					
	W		část A					
	W		obvodová zeď do dvora					
	W		I220					
	W		15		15,000			
	W		obvodová zeď do ulice Chelčického					
	W		I260					
	W		26		26,000			
	W		schodišťová zeď					
	W		I260					
	W		12		12,000			
	W		sousední objekt					
	W		I200					
	W		4+4		8,000			
	W		část B					
	W		sousední objekt					
	W		I160					
	W		7		7,000			
	W		obvodová zeď k parkovišti					
	W		I220					
	W		17		17,000			
	W		obvodová zeď do dvora					
	W		I240					
	W		13		13,000			
	W		schodišťová stěna					
	W		I160					
	W		5		5,000			
	W		Součet		103,000			
3308	K	444171113	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 12 do 24 m, záklop stropu nad 3.NP z trapezového plechu	m2	457,950	429,00	196 460,55	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 12 do 24 m, záklop stropu nad 3.NP z trapezového plechu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/444171113					
	W		část A					
	W		69,01 "A1 strana do dvora		69,010			
	W		26,87 "A2 chodba		26,870			
	W		153,43 "A3 strana do ul.Chelčického		153,430			
	W		11,54 "A4 schodiště podesta		11,540			
	W		15,62 "A5 sousední objekt		15,620			
	W		14,92 "B1 chodba u sousedního objektu		14,920			
	W		76,19 "B2 část k parkovišti		76,190			
	W		31,79 "B3 chodba		31,790			
	W		58,58 "B4 část do dvora		58,580			
	W		Součet		457,950			
3306	M	15484313	plech trapezový 40/160 PES 25µm tl 1,00mm	m2	595,335	673,00	400 660,46	CS ÚRS 2023 01
	PP		plech trapezový 40/160 PES 25µm tl 1,00mm					
	W		Trapezový plech pro záklop stropu nad 3.NP, prořez a přesahy 30%					
	W		z důvodu postupné montáže budou plechy upravené na prvky s délkou do 2m					
	W		typ 40S/160/1,0mm.....10,22kg/m2					
	W		457,95*1,3		595,335			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 050 525,10	
D	94		Lešení a stavební výtahy				356 668,65	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3354	K	943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m, podpěrná konstrukce pro ruční montáž a manipulaci s ocelovými nosníky při provádění stropní konstrukce	m3	1 591,450	46,80	74 479,86	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž lešení prostorového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/943111111					
	VV		Podpěrná konstrukce pracovní podlahy pro ruční montáž a manipulaci s ocelovými nosníky při provádění stropní konstrukce.					
	VV		3.NP plocha sanovaného stropu dle půdorysu "nový stav"					
	VV		m.č.3.01					
	VV		11,17		11,170			
	VV		m.č.3.02					
	VV		16,36		16,360			
	VV		m.č.3.03					
	VV		31,22		31,220			
	VV		m.č.3.04					
	VV		21,03		21,030			
	VV		m.č.3.05					
	VV		31,7		31,700			
	VV		m.č.3.06					
	VV		36,83		36,830			
	VV		m.č.3.07					
	VV		29,46		29,460			
	VV		m.č. 3.08					
	VV		16,14		16,140			
	VV		m.č. 3.09					
	VV		27,74		27,740			
	VV		m.č.3.10					
	VV		26,64		26,640			
	VV		m.č.3.11					
	VV		24,18		24,180			
	VV		m.č.3.12					
	VV		17,09		17,090			
	VV		m.č.3.13					
	VV		19,84		19,840			
	VV		m.č.3.14					
	VV		20,83		20,830			
	VV		m.č.3.15					
	VV		16,02		16,020			
	VV		m.č. 3.16					
	VV		36,7		36,700			
	VV		m.č.3.17					
	VV		20,75		20,750			
	VV		m.č.3.18					
	VV		13,63		13,630			
	VV		m.č.3.19					
	VV		3,88		3,880			
	VV		m.č.3.20					
	VV		5,53+5,53+1,92+1,92		14,900			
	VV		m.č.3.21					
	VV		5,53+3+2,25+1,92+1,92		14,620			
	VV		m.č.3.22					
	VV		3,97		3,970			
	VV		celková plocha podlaží 454,7m2, výška podlaží 3,5m					
	VV		454,7*3,5		1 591,450			
3355	K	943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	47 743,500	0,61	29 123,54	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž lešení prostorového trubkového lehkého pracovního bez podlah					
	Online PSC		Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111					
	VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/943111211					
	VV		podpěrná konstrukce pracovní podlahy - pronájem					
	VV		1591,45*30		47 743,500			
3356	K	943111811	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	1 591,450	28,30	45 038,04	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/943111811					
3357	K	949211111	Montáž lešovací podlahy s příčníky pro trubkovou lešení v do 10 m	m2	454,700	50,70	23 053,29	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž lešovací podlahy pro trubkovou lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešovacích dílců s příčníky nebo podélníky, ve výšce do 10 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949211111					
	VV		pracovní podlaha pro ruční manipulaci, sestavení nosníků a montáž nosníků při provádění stropní konstrukce z válcovaných profilů					
	VV		celková plocha podlaží 454,7m2					
	VV		454,7		454,700			
3360	M	60726248	deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 22mm	m2	227,350	341,00	77 526,35	CS ÚRS 2023 01
	PP		deska dřevoštěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 22mm					
	VV		materiál na zřízení pevné pracovní podlahy 50% ztráté					
	VV		454,7*0,5		227,350			
3357	K	993121111	Dovoz a odvoz lešení prostorového lehkého do 10 km včetně naložení a složení	m3	1 591,450	12,40	19 733,98	CS ÚRS 2023 01
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost do 10 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/993121111					
3358	K	993121119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení prostorového lehkého ZKD 10 km přes 10 km	m3	1 591,450	4,35	6 922,81	CS ÚRS 2023 01
	PP		Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/993121119						
138	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	1 091,480	70,75	77 222,21	SoD
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		lešení pro demontáž podbíjení , rákosové omítky stropu, stropních a vazných trámů a rákosníků					
	VV		3.NP plocha sanovaného stropu dle půdorysu "nový stav"					
	VV		m.č.3.01					
	VV		11,17		11,170			
	VV		m.č.3.02					
	VV		16,36		16,360			
	VV		m.č.3.03					
	VV		31,22		31,220			
	VV		m.č.3.04					
	VV		21,03		21,030			
	VV		m.č.3.05					
	VV		31,7		31,700			
	VV		m.č.3.06					
	VV		36,83		36,830			
	VV		m.č.3.07					
	VV		29,46		29,460			
	VV		m.č. 3.08					
	VV		16,14		16,140			
	VV		m.č. 3.09					
	VV		27,74		27,740			
	VV		m.č.3.10					
	VV		26,64		26,640			
	VV		m.č.3.11					
	VV		24,18		24,180			
	VV		m.č.3.12					
	VV		17,09		17,090			
	VV		m.č.3.13					
	VV		19,84		19,840			
	VV		m.č.3.14					
	VV		20,83		20,830			
	VV		m.č.3.15					
	VV		16,02		16,020			
	VV		m.č. 3.16					
	VV		36,7		36,700			
	VV		m.č.3.17					
	VV		20,75		20,750			
	VV		m.č.3.18					
	VV		13,63		13,630			
	VV		m.č.3.19					
	VV		3,88		3,880			
	VV		m.č.3.20					
	VV		5,53+5,53+1,92+1,92		14,900			
	VV		m.č.3.21					
	VV		5,53+3+2,25+1,92+1,92		14,620			
	VV		m.č.3.22					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Mezisoučet		454,700			
	VV		lešení pro vybourání kapes, vybourání zazděné pozednice a zazdění zhlaví ocelových nosníků, zřízení žb.věnců a nové pozednice					
	VV		pruh šířky 1,5 podél stěn, 2x montáž a demontáž část A					
	VV		(13,57+2,69+10,18+23,45+2,02+5+7,4)*2*1,5*2		385,860			
	VV		část B					
	VV		(14,46+15,6*2+15,96+10,35+11,67)*1,5*2		250,920			
	VV		Součet		1 091,480			
3310	K	949211111	Montáž lešeňové podlahy s příčníky pro trubková lešení v do 10 m	m2	32,034	50,70	1 624,12	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž lešeňové podlahy pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sblížených lešeňových dílců s příčníky nebo podélníky, ve výšce do 10 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949211111					
	VV		provizorní zakrytí otvorů po sondování					
	VV		část A... 3.NP					
	VV		(24,15-0,55+5,18+0,15+4,7+0,2+3,34)*0,5		18,585			
	VV		část B... 3. NP					
	VV		(14,735+12,162)*0,5		13,449			
	VV		Součet		32,034			
3311	K	949211211	Příplatek k lešeňové podlaze s příčníky pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m2	961,005	0,88	845,68	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž lešeňové podlahy pro trubková lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949211211					
	VV		nájem podlah na zakrytí otvorů po sondování					
	VV		část A... 3.NP					
	VV		(24,15-0,55+5,18+0,15+4,7+0,2+3,34)*0,5*30		557,550			
	VV		část B... 3.NP					
	VV		(14,735+12,162)*0,5*30		403,455			
	VV		Součet		961,005			
3312	K	949211811	Demontáž lešeňové podlahy s příčníky pro trubková lešení v do 10 m	m2	32,034	34,30	1 098,77	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž lešeňové podlahy pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sblížených lešeňových dílců s příčníky nebo podélníky, ve výšce do 10 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949211811					
	VV		provizorní zakrytí otvorů po sondování					
	VV		část A... 3.NP					
	VV		(24,15-0,55+5,18+0,15+4,7+0,2+3,34)*0,5		18,585			
	VV		část B... 3. NP					
	VV		(14,735+12,162)*0,5		13,449			
	VV		Součet		32,034			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb			8 002,72		
144	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	2 273,500	3,52	8 002,72	SoD
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením					
	VV		3.NP plocha sanovaného stropu dle půdorysu "nový stav"					
	VV		m.č.3.01					
	VV		11,17		11,170			
	VV		m.č.3.02					
	VV		16,36		16,360			
	VV		m.č.3.03					
	VV		31,22		31,220			
	VV		m.č.3.04					
	VV		21,03		21,030			
	VV		m.č.3.05					
	VV		31,7		31,700			
	VV		m.č.3.06					
	VV		36,83		36,830			
	VV		m.č.3.07					
	VV		29,46		29,460			
	VV		m.č. 3.08					
	VV		16,14		16,140			
	VV		m.č. 3.09					
	VV		27,74		27,740			
	VV		m.č.3.10					
	VV		26,64		26,640			
	VV		m.č.3.11					
	VV		24,18		24,180			
	VV		m.č.3.12					
	VV		17,09		17,090			
	VV		m.č.3.13					
	VV		19,84		19,840			
	VV		m.č.3.14					
	VV		20,83		20,830			
	VV		m.č.3.15					
	VV		16,02		16,020			
	VV		m.č. 3.16					
	VV		36,7		36,700			
	VV		m.č.3.17					
	VV		20,75		20,750			
	VV		m.č.3.18					
	VV		13,63		13,630			
	VV		m.č.3.19					
	VV		3,88		3,880			
	VV		m.č.3.20					
	VV		5,53+5,53+1,92+1,92		14,900			
	VV		m.č.3.21					
	VV		5,53+3+2,25+1,92+1,92		14,620			
	VV		m.č.3.22					
	VV		3,97		3,970			
	VV		Mezisoučet		454,700			
	VV		zametení podlahy ve 3.NP v průběhu sanačních prací 5x (průběžný úklid)					
	VV		454,7*5		2 273,500			
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce			86 690,99		
219	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	103,000	183,25	18 874,75	SoD
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm					
	VV		počet zhlaví					
	VV		část A					
	VV		obvodová zeď do dvora					
	VV		I220					
	VV		15		15,000			
	VV		obvodová zeď do ulice Chelčického					
	VV		I260					
	VV		26		26,000			
	VV		schodišťová zeď					
	VV		I260					
	VV		12		12,000			
	VV		sousední objekt					
	VV		I200					
	VV		4+4		8,000			
	VV		část B					
	VV		sousední objekt					
	VV		I160					
	VV		7		7,000			
	VV		obvodová zeď k parkovišti					
	VV		I220					
	VV		17		17,000			
	VV		obvodová zeď do dvora					
	VV		I240					
	VV		13		13,000			
	VV		schodišťová stěna					
	VV		I160					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		103,000			
3313	K	975111331	Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení přes 8,5 do 11 kPa	m2	275,340	154,00	42 402,36	CS ÚRS 2022 02
	PP		Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky do 4 m, zatížení přes 8,5 do 11 kPa zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/975111331					
	VV		přestojkování na novou pozici z důvodu demontáže podhledů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			3.NP - odstranění zbývajících podhledů v rozsahu 100% celkové plochy					
			m.č.3.01					
			11,17		11,170			
			m.č.3.02					
			16,36		16,360			
			m.č.3.03					
			31,22		31,220			
			m.č.3.04					
			21,03		21,030			
			m.č.3.05					
			31,7		31,700			
			m.č.3.06					
			36,83		36,830			
			m.č.3.07					
			29,46		29,460			
			m.č.3.08					
			16,14		16,140			
			m.č.3.09					
			27,74		27,740			
			m.č.3.10					
			26,64		26,640			
			m.č.3.11					
			24,18		24,180			
			m.č.3.16					
			36,7		36,700			
			Mezisoučet		309,170			
			již demontované podhledy při provádění sond					
			část A					
			(24,15-0,55+5,18+0,15+4,7+0,2)*2*0,5*-1		-33,830			
			Součet		275,340			
3314	K	975111333	Odstranění plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení přes 8,5 do 11 kPa	m2	275,340	92,30	25 413,88	CS ÚRS 2022 02
PP Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky do 4 m, zatížení přes 8,5 do 11 kPa odstranění								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/975111333								
D	98	Demolice a sanace						318 992,70
3315	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	275,340	189,00	52 039,26	CS ÚRS 2023 01
PP Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978012191								
			3.NP - odstranění zbývajících omítek podhledů v rozsahu 100% celkové plochy					
			stávající podhledy dosud ponechané					
			m.č.3.01					
			11,17		11,170			
			m.č.3.02					
			16,36		16,360			
			m.č.3.03					
			31,22		31,220			
			m.č.3.04					
			21,03		21,030			
			m.č.3.05					
			31,7		31,700			
			m.č.3.06					
			36,83		36,830			
			m.č.3.07					
			29,46		29,460			
			m.č.3.08					
			16,14		16,140			
			m.č.3.09					
			27,74		27,740			
			m.č.3.10					
			26,64		26,640			
			m.č.3.11					
			24,18		24,180			
			m.č.3.16					
			36,7		36,700			
			Mezisoučet		309,170			
			již demontované podhledy při provádění sond					
			část A					
			(24,15-0,55+5,18+0,15+4,7+0,2)*2*0,5*-1		-33,830			
			Součet		275,340			
231	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	45,937	61,72	2 835,23	SoD
PP Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %								
			4.np - střešní nadezdívky výšky 70cm					
			"část A"					
			(2,65+0,15+6,35+0,15+11,1+2,85+0,2+3,45+0,2+2,5+0,2+3,95)*0,75		25,313			
			"část B"					
			(3,675+3,76+2,87+3,76+1,769+2,86+3,76+5,044)*0,75		20,624			
			Součet		45,937			
36	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	45,937	62,04	2 849,93	SoD
PP Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči								
3316	K	985139111	Příplatek k očištění ploch za práci ve stísněném prostoru	m2	45,937	149,00	6 844,61	CS ÚRS 2023 01
PP Očištění ploch Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985139111								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3317	K	985231113	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	45,937	737,00	33 855,57	CS ÚRS 2023 01
	PP		Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985231113					
3318	K	974031165.O	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm - odstranění dřevěného pozedního trámu	m	65,924	299,00	19 711,28	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm - odstranění dřevěného pozedního trámu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031165.O					
	VV		zazdřený dřevěný pozední trám v místě uložení stropních trámů					
	VV		(24,15+14,877+12,162+14,735)		65,924			
3319	K	985221021	Postupné rozebírání cihelného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	3,955	3 110,00	12 300,05	CS ÚRS 2023 01
	PP		Postupné rozebírání zdiva pro další použití cihelného, objemu do 1 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985221021					
	VV		rozebrání cihelného zdiva nad stáv.pozedním trámem pro jeho uvolnění a odstranění					
	VV		0,3*0,2*(24,15+14,877+12,162+14,735)		3,955			
3320	K	985221099	Příplatek k postupnému rozebírání zdiva za práci ve stísněném prostoru	m3	3,955	1 580,00	6 248,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		Postupné rozebírání zdiva pro další použití Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985221099					
3321	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	2,110	12 700,00	26 797,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Doplnění zdiva ručně do aktivované malty cihlami					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985221101					
	VV		cihelné zdivo nad pozedním trámem					
	VV		(0,3-0,14)*0,2*(24,15+14,877+12,162+14,735)		2,110			
3322	K	985221101.R	Doplnění zdiva ručně - betonem	m3	1,318	6 200,00	8 171,60	R položka
	PP		Doplnění zdiva ručně - betonem					
	VV		betonové lože pro uložení nového pozedního trámu					
	VV		0,10*0,2*(24,15+14,877+12,162+14,735)		1,318			
3323	M	1620185327	Beton konstrukční Baumit Beton B 30 25 kg	kg	2 636,960	4,62	12 182,76	CS ÚRS 2023 01
	PP		Beton konstrukční Baumit Beton B 30 25 kg					
	VV		betonové lože pod ocelový pozední nosník					
	VV		0,10*0,2*(24,15+14,877+12,162+14,735)*2000		2 636,960			
3324	K	976027231.O	Vybourání kamenných obrub, krycích desek ukončujících horní plochu zdiva, tl. do 100 mm, úprava koruny zdiva před dodatečným provedením ztužujícího věnce	m2	27,584	587,00	16 191,81	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání kamenných obrub, krycích desek ukončujících horní plochu zdiva, tl. do 100 mm, úprava koruny zdiva před dodatečným provedením ztužujícího věnce					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/976027231.O					
	VV		ubourání ukončující vrstvy cihelného zdiva v místě ztužujícího věnce v podkrovní					
	VV		4.NP					
	VV		0,32*(13,6+28,6+7,7+15,6+16,6+2*2,05)		27,584			
3325	K	985131411.O	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem, očištění koruny zdiva před provedením ztužujícího věnce	m2	27,584	194,00	5 351,30	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem, očištění koruny zdiva před provedením ztužujícího věnce					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131411.O					
55	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	8,275	4 390,45	36 330,97	SoD
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30					
	VV		ztužující věnec BxH 320x300mm nad vnitřním nosným zdívkem					
	VV		4.NP					
	VV		0,32*0,3*(13,6+28,6+7,7+15,6+16,6+2*2,05)		8,275			
56	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	51,720	363,59	18 804,87	SoD
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení					
	VV		4.NP					
	VV		2*0,3*(13,6+28,6+7,7+15,6+16,6+2*2,05)		51,720			
57	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	51,720	61,72	3 192,16	SoD
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění					
58	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,662	83 512,69	55 285,40	SoD
	PP		Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	VV		4.NP					
	VV		0,32*0,3*(13,6+28,6+7,7+15,6+16,6+2*2,05)*0,08		0,662			
	D	99	Staveništní přesun hmot				48 268,50	
252	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	64,932	743,37	48 268,50	SoD
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
	D	997	Přesun sutě				231 901,54	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	68,545	1 533,76	105 131,58	SoD
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
2	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	137,090	73,40	10 062,41	SoD
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m					
VV			68,545*2 'Přepočtené koeficientem množství		137,090			
244	K	997013312	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	14,000	390,54	5 467,56	SoD
PP			Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m					
VV			14		14,000			
VV			Součet		14,000			
245	K	997013322	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312	m	420,000	78,38	32 919,60	SoD
PP			Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312					
VV			14*30		420,000			
VV			Součet		420,000			
246	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	68,545	77,55	5 315,66	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
247	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 028,175	5,97	6 138,20	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			68,545*15 'Přepočtené koeficientem množství		1 028,175			
249	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	25,031	286,33	7 167,13	SoD
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
6	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	43,513	1 371,99	59 699,40	SoD
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 714 980,54	
D 762			Konstrukce tesařské				130 910,80	
3326	K	762381013	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plná vazba přes 12,5 do 15 m	kus	20,000	9 070,00	181 400,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů plná vazba, rozpětí přes 12,5 do 15 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762381013					
33	K	762521104	Položení podlah neholbovaných na sraz z prken hrubých	m2	-424,325	59,82	-25 383,12	SoD
PP			Položení podlah neholbovaných na sraz z prken hrubých					
VV			strop nad 3. np					
VV			(18+23,8+18,83+44,45+77+14,95+17,6+12,75+20,4+5,85+1,5+1,2+8,6-13,21-11,51+5,1*0,2*3+13,57*0,25*2+7*0,15*2)*-1		-252,155			
VV			172,17*-1		-172,170			
VV			Součet		-424,325			
34	M	60516100	řezivo smrkové sušené tl 30mm	m3	-11,138	13 123,42	-146 168,65	SoD
PP			řezivo smrkové sušené tl 30mm					
VV			424,325*0,025		10,608			
VV			10,608*1,05 *-1"Přepočtené koeficientem množství		-11,138			
36	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	-11,138	251,36	-2 799,65	SoD
PP			Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory					
VV			11,138*-1		-11,138			
VV			Součet		-11,138			
3327	K	762821920	Výřezání části stropního trámu průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl do 1 m	m	65,924	233,00	15 360,29	CS ÚRS 2023 01
PP			Výřezání části stropního trámu průřezové plochy přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části trámu do 1 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762821920					
VV			zazdřený dřevěný pozední trám v místě uložení stropních trámů					
VV			(24,15+14,877+12,162+14,735)		65,924			
3328	K	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	543,700	69,80	37 950,26	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762822830					
VV			rákosníky průměrného rozměru 18x22cm					
VV			430,6+113,1		543,700			
VV			Součet		543,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3329	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 540 cm2	m	561,200	110,00	61 732,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 540 cm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762822850					
	VV		trámy průměrného rozměru 25x28cm					
	VV		část A					
	VV		"délka 7,1m, počet 26ks" 7,1*26		184,600			
	VV		"délka 5,5m, počet 15ks" 5,5*15		82,500			
	VV		"délka 2,4m, počet 29ks" 2,4*29		69,600			
	VV		část B					
	VV		"délka 5,8m, počet 13ks" 5,8*13		75,400			
	VV		"délka 5,6m, počet 18ks" 5,6*18		100,800			
	VV		"délka 2,3m, počet 21ks" 2,3*21		48,300			
	VV		Součet		561,200			
3330	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	275,340	47,40	13 051,12	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762841811					
	VV		3.NP - odstranění zbývajících podhledů v rozsahu 100% celkové plochy					
	VV		stávající podhledy dosud ponechané					
	VV		m.č.3.01					
	VV		11,17		11,170			
	VV		m.č.3.02					
	VV		16,36		16,360			
	VV		m.č.3.03					
	VV		31,22		31,220			
	VV		m.č.3.04					
	VV		21,03		21,030			
	VV		m.č.3.05					
	VV		31,7		31,700			
	VV		m.č.3.06					
	VV		36,83		36,830			
	VV		m.č.3.07					
	VV		29,46		29,460			
	VV		m.č.3.08					
	VV		16,14		16,140			
	VV		m.č.3.09					
	VV		27,74		27,740			
	VV		m.č.3.10					
	VV		26,64		26,640			
	VV		m.č.3.11					
	VV		24,18		24,180			
	VV		m.č.3.16					
	VV		36,7		36,700			
	VV		Mezisoučet		309,170			
	VV		již demontované podhledy při provádění sond					
	VV		část A					
	VV		(24,15-0,55+5,18+0,15+4,7+0,2)*2*0,5*1		-33,830			
	VV		Součet		275,340			
37	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-2,751	1 132,40	-3 115,23	SoD
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
38	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-2,751	405,75	-1 116,22	SoD
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				727 903,10	
3331	K	763131443	SDK podhled desky 2xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 60	m2	454,700	1 200,00	545 640,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 15 mm, bez izolace, REI do 60					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131443					
	VV		Součet		454,700			
3332	K	763153613	Montáž systémových dílců	m2	424,325	596,00	252 897,70	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podlaha ze sádrokartonových desek montáž dílců systémových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763153613					
	VV		4.NPdoplnění podlahové desky tl.12,5mm do skladby suché podlahy					
	VV		424,325		424,325			
3333	M	FMC.71133	SVD fermacell 12,5, 2750x 1250x 12,5 mm	m2	445,541	276,02	122 978,23	CS ÚRS 2023 01
	PP		SVD fermacell 12,5, 2750x 1250x 12,5 mm					
	VV		4.NPdoplnění podlahové desky tl.12,5mm					
	VV		424,325*1,05		445,541			
341	K	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm suchého podsypu	m2	1 697,300	78,74	133 645,40	SoD
	PP		Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm suchého podsypu					
	VV		424,325*4		1 697,300			
3335	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	424,325	49,60	21 046,52	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713121111					
	VV		doplnění tepelné izolace do skladby suché podlahy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			424,325	424,325				
3336	M	63231206	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm	m2	424,325	293,00	124 327,23	CS ÚRS 2023 01
PP			deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 40mm					
348	K	763782213	Montáž stropní konstrukce do 10 m výšky římsy z plnostěnných nosníků (např. trámů, průvlaků, překladů) konstrukční délky do 15 m, průřezové plochy přes 150 do 500 cm2	m	-265,800	111,87	-29 735,05	SoD
PP			Montáž stropní konstrukce do 10 m výšky římsy z plnostěnných nosníků (např. trámů, průvlaků, překladů) konstrukční délky do 15 m, průřezové plochy přes 150 do 500 cm2					
VV			S 05					
VV			16*5,55	88,800				
VV			S 01					
VV			25*7,08	177,000				
VV			Součet	265,800				
VV			265,8*-1 'Přepočtené koeficientem množství	-265,800				
349	K	763782214	Montáž stropní konstrukce do 10 m výšky římsy z plnostěnných nosníků (např. trámů, průvlaků, překladů) konstrukční délky do 15 m, průřezové plochy přes 500 do 1000 cm2	m	-69,020	223,10	-15 398,36	SoD
PP			Montáž stropní konstrukce do 10 m výšky římsy z plnostěnných nosníků (např. trámů, průvlaků, překladů) konstrukční délky do 15 m, průřezové plochy přes 500 do 1000 cm2					
VV			S 07					
VV			11*5,82+1*5	69,020				
VV			Součet	69,020				
VV			69,02*-1 'Přepočtené koeficientem množství	-69,020				
350	M	61223264	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 100x100-280mm nepohledový	m3	-11,363	25 888,94	-294 176,03	SoD
PP			hranol konstrukční KVH lepený průřezu 100x100-280mm nepohledový					
VV			S 05					
VV			16*5,55*0,25*0,1	2,220				
VV			S 01					
VV			25*7,08*0,27*0,18	8,602				
VV			10,822*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	11,363				
VV			11,363*-1 'Přepočtené koeficientem množství	-11,363				
351	M	61223266	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 140x140-240mm nepohledový	m3	-5,436	27 559,19	-149 811,76	SoD
PP			hranol konstrukční KVH lepený průřezu 140x140-240mm nepohledový					
VV			S 07					
VV			(11*5,82+1*5)*0,3*0,25	5,177				
VV			5,177*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	5,436				
VV			5,436*-1 'Přepočtené koeficientem množství	-5,436				
352	K	763793122	Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů, délky přes 100 do 300 mm	kus	-53,280	22,14	-1 179,62	SoD
PP			Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů, délky přes 100 do 300 mm					
VV			S 05					
VV			16*5,55/0,5*0,3	53,280				
VV			Součet	53,280				
VV			53,28*-1 'Přepočtené koeficientem množství	-53,280				
353	K	763793123	Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů, délky přes 300 do 500 mm	kus	-252,922	38,48	-9 732,44	SoD
PP			Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů, délky přes 300 do 500 mm					
VV			S 01					
VV			25*7,08/0,5*0,5	177,000				
VV			S 07					
VV			(11*5,82+1*5)/0,5*0,55	75,922				
VV			Součet	252,922				
VV			252,922*-1 'Přepočtené koeficientem množství	-252,922				
357	K	998763102	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	24,896	895,53	22 295,11	SoD
PP			Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
358	K	998763181	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	24,896	205,10	5 106,17	SoD
PP			Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D			767	Konstrukce zámečnické				523 299,39
3337	K	767900101.R	Dílenská úprava válcovaného nosníku svařováním. Zhotovení zdvojeného nosníku 2xU140 pro osazení do vynechané drážky ve zdivu vč. základního nátěru. Délka prvků bude upravena na části s délkou do 2m dle podmínek při montáži na stavbě. Prvky budou upravené p	kg	2 201,920	46,00	101 288,32	R položka
PP			Dílenská úprava válcovaného nosníku svařováním. Zhotovení zdvojeného nosníku 2xU140 pro osazení do vynechané drážky ve zdivu vč.povrchové úpravy. Délka prvků bude upravena na části s délkou do 2m dle podmínek při montáži na stavbě. Prvky budou upravené pro spojování svařováním nebo šroubovým spojem. Materiál ve specifikaci.					
VV			Nosník pro uložení stropnic... 2x U140, hmotnost U140.....					
VV			16kg/m					
VV			3.np - obvodové zdivo					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2*16*(13,57+23,45+5,66+14,46+11,67)		2 201,920			
	W		Součet		2 201,920			
3338	K	767900102.R	Dílenská úprava stropních válcovaných nosníků. Rozdělení nosníků na 1/2 délky pro snížení hmotnosti při přesunu a montáži. Výroba styčnickových desek s montážními otvory. Navaření styčnickových desek na dělené nosníky. Materiál ve specifikaci.	kg	725,780	240,00	174 187,20	R položka
	PP		Dílenská úprava stropních válcovaných nosníků. Rozdělení nosníků na 1/2 délky pro snížení hmotnosti při přesunu a montáži. Výroba styčnickových desek s montážními otvory. Navaření styčnickových desek na dělené nosníky. Materiál ve specifikaci.					
	W		Montážní spoje válcovaných nosníků ocelovými styčnickovými deskami					
	W		montážní spoj A, styčnicková deska, plech tl.12mm, 2kusy/spoj					
	W		4,09*2*32		261,760			
	W		montážní spoj B, styčnicková deska, plech tl.12mm, 2kusy/spoj					
	W		4,37*2*13		113,620			
	W		montážní spoj C, stačnicková deska, plech tl.15mm, 2kusy/spoj					
	W		5,84*2*30		350,400			
	W		Součet		725,780			
3361	M	13611232	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 12mm tabule	t	0,406	42 900,00	17 417,40	CS ÚRS 2023 01
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 12mm tabule					
	W		montážní spoj A, styčnicková deska tl.12mm, 2kusy/spoj					
	W		4,09*2*32*1,08/1000		0,283			
	W		montážní spoj B, styčnicková deska tl.12mm, 2kusy/spoj					
	W		4,37*2*13*1,08/1000		0,123			
	W		Součet		0,406			
3362	M	13611238	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 15mm tabule	t	0,378	42 400,00	16 027,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 15mm tabule					
	W		montážní spoj C, stačnicková deska tl.15mm, 2kusy/spoj					
	W		5,84*2*30*1,08/1000		0,378			
	W		Součet		0,378			
532	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	1 000,000	55,55	55 550,00	SoD
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg					
	W		ocelový svařenec pro kotvení krovu v místě vazných trámů...					
	W		50kg/kus					
	W		50*20		1 000,000			
3339	K	767900104.R	Dílenská výroba ocelových patek pro kotvení dřevěných sloupků krovu. Svařovaný prvek z ocelového plechu vč.povrchové úpravy. Materiál je samostatně ve specifikaci.	kg	1 000,000	105,00	105 000,00	R položka
	PP		Dílenská výroba ocelových patek pro kotvení dřevěných sloupků krovu. Svařovaný prvek z ocelového plechu vč.povrchové úpravy. Materiál ve specifikaci.					
3340	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	1,080	39 600,00	42 768,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule					
	W		plech ocelový hladký tl. 10mm na výrobu kotevnic prvků pro uchycení sloupků krovu					
	W		ocelový svařenec pro kotvení krovu v místě vazných trámů...					
	W		50kg/kus					
	W		50*20*1,08/1000		1,080			
539	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	5 122,381	2,16	11 061,27	SoD
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				332 867,25	
680	K	789222512	Otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání abrazivem ze strusky třídy II stupeň zrezivění A, stupeň přípravy Sa 2½	m2	449,022	632,95	284 208,47	SoD
	PP		Otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání abrazivem ze strusky třídy II stupeň zrezivění A, stupeň přípravy Sa 2½					
	W		ocelové nosníky					
	W		část A					
	W		I160					
	W		12*2,4*0,575		16,560			
	W		7*2,4*0,575		9,660			
	W		(14*2,4+3*2,4)*0,575		23,460			
	W		I200					
	W		(2,85+3,4+3,9+3,8)*0,709		9,891			
	W		I220					
	W		15*5,5*0,775		63,938			
	W		část B					
	W		I220					
	W		17*5,6*0,775		73,780			
	W		I240					
	W		13*5,9*0,844		64,735			
	W		část A					
	W		I260					
	W		26*7*0,906		164,892			
	W		4*6,1*0,906		22,106			
	W		Součet		449,022			
633	K	783314203	Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	449,022	91,89	41 260,63	SoD
	PP		Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3341	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	45,937	5,93	272,41	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801401					
	VV		4.np - střešní nadezdívky výšky 70cm					
			"část A"					
	VV		(2,65+0,15+6,35+0,15+11,1+2,85+0,2+3,45+0,2+2,5+0,2+3,95)*0,75		25,313			
			"část B"					
	VV		(3,675+3,76+2,87+3,76+1,769+2,86+3,76+5,044)*0,75		20,624			
	VV		Součet		45,937			
3342	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	45,937	6,92	317,88	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801403					
3343	K	783823149	Penetrační fungicidní nátěr lícového zdiva	m2	91,874	74,10	6 807,86	CS ÚRS 2023 01
	PP		Fungicidní penetrační nátěr omítek hladkých zdiva lícového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823149					
	VV		dvojnásobný nátěr					
	VV		45,937*2		91,874			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				120 800,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				20 800,00	
3344	K	035002020	Požární dohled po ukončení svařování	hod	80,000	260,00	20 800,00	R položka
	PP		Požární dohled po ukončení svařování					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				100 000,00	
3345	K	045002010	Konzultace a odborný dohled statika	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	R položka
	PP		Konzultace a odborný dohled statika					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov

Objekt:

R 06 - Ztížené podmínky pro bourání podlahy ve 4.NP

KSO:

Místo: Chomutov, Chelčického 98

CC-CZ:

Datum: 20. 3. 2022

Zadavatel:

Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ:

00261891

DIČ:

CZ00261891

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

IČ:

25021915

DIČ:

CZ 25021915

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

44233965

DIČ:

Poznámka:

Změnový rozpočet obsahuje dopočet zvýšených nákladů na bourání podlahy ve 4.NP s ohledem na statické poruchy vodorovné nosné konstrukce stropu nad 3.NP. Dle doporučení statika na omezení šíření vibrací bude podlaha oproti PD bourána postupně po malých částech s výrazným omezením el.bouracího nářadí. Zvýšené náklady spočívají v postupném rozrušování betonové podlahy pomocí řezaček betonu bez masivního nasazení el.bouracího nářadí. Podlaha bude nejříve rozřezána na bloky rozměru 50x50cm a poté postupně demontována. Demontáž bude probíhat ve dvou vrstvách, každá v tloušťce cca 7cm. Po nařezání a rozebrání první vrstvy bude opětovným způsobem nařezána a rozebrána i druhá vrstva. Součástí změnového rozpočtu je dopočet skutečného množství bouraného betonu a úprava množství odstraňovaného násvpu.

Cena bez DPH

395 075,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	395 075,18	21,00%	82 965,79
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

478 040,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov

Objekt:

R 06 - Ztížené podmínky pro bourání podlahy ve 4.NP

Místo:

Chomutov, Chelčického 98

Datum:

20. 3. 2022

Zadavatel:

Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

395 075,18

HSV - Práce a dodávky HSV

395 075,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

395 075,18

96 - Bourání konstrukcí

61 888,23

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

263 314,36

997 - Přesun sutě

69 872,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č.p.98, Chelčického, Chomutov

Objekt:

R 06 - Ztížené podmínky pro bourání podlahy ve 4.NP

Místo:

Chomutov, Chelčického 98

Datum:

20. 3. 2022

Zadavatel:

Město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4 180 00 Praha 8 Libeň

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

395 075,18

D HSV

Práce a dodávky HSV

395 075,18

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

395 075,18

D 96

Bourání konstrukcí

61 888,23

1	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	32,350	2 990,00	96 726,50	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

PP

Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965042241

VV

Bourání podlahy - celková výměra dle skutečnosti

VV

4.NP

VV

m.č. 4.03-4.09

VV

$((2,65+0,15+6,35+0,15+11,1)*(0,13+7)-1,24*0,5-1,1*0,6)*0,14$

20,184

VV

$((13,57+0,5)*(0,25+1,7+0,25)-0,95*0,6-0,25*0,5)*0,14$

4,219

VV

$((3,95+0,2+2,5+0,2+3,45+0,2+2,85)*(0,13+5,1)+0,24*1,75)*0,14$

9,834

VV

nezaměřený prostor

VV

2,3*7,13*0,14

2,296

VV

Mezisoučet

36,533

VV

Odpčet bourání betonu pro mykologický průzkum

VV

pás šířky 50cm podél obvodové zdi kolmo na osu trámů,

VV

průměrná tloušťka bet.mazaniny 11cm

VV

4.NP

VV

m.č.4.03-4.09

VV

$0,5*(2,65+0,15+6,35+0,15+11,1+7+0,25+1,7+0,25+5,1+2,85+0,2+3,45+0,2+2,5+0,2+3,95)*0,11*-1$

-2,643

VV

kolem sloupků

VV

$1*1*(8+6)*0,11*-1$

-1,540

VV

Mezisoučet

-4,183

VV

Součet

32,350

183	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-15,129	2 106,91	-31 875,44	SoD
-----	---	-----------	--	----	---------	----------	------------	-----

PP

Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2

VV

Bourání podlahy dle položkového rozpočtu (SoD)

VV

4.np

VV

$(18+23,8+18,83+44,45+77+14,95+17,6+12,75+20,4+5,85+1,5+1,2+8,6-13,21-11,51+5,1*0,2*3+13,57*0,25*2+7*0,15*2)*0,06*-1$

-15,129

VV

Součet

-15,129

191	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	-7,565	391,65	-2 962,83	SoD
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-----

PP

Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2

VV

4.np

VV

$(18+23,8+18,83+44,45+77+14,95+17,6+12,75+20,4+5,85+1,5+1,2+8,6-13,21-11,51+5,1*0,2*3+13,57*0,25*2+7*0,15*2)*0,03*-1$

-7,565

VV

Součet

-7,565

D 97

Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

263 314,36

228	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm	m	1 990,132	132,31	263 314,36	SoD
-----	---	-----------	---	---	-----------	--------	------------	-----

PP

Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 50 do 100 mm

VV

řezání bet.mazaniny na čtverce 50x50cm, průměrná tloušťka bet.mazaniny 14cm.....4,2mb řezu/m2 plochy betonu

VV

4.NP

VV

m.č. 4.03-4.09

VV

$((2,65+0,15+6,35+0,15+11,1)*(0,13+7)-1,24*0,5-1,1*0,6)*4,2$

605,522

VV

$((13,57+0,5)*(0,25+1,7+0,25)-0,95*0,6-0,25*0,5)*4,2$

126,563

VV

$((3,95+0,2+2,5+0,2+3,45+0,2+2,85)*(0,13+5,1)+0,24*1,75)*4,2$

295,010

VV

nezaměřený prostor

VV

2,3*7,13*4,2

68,876

VV

odpočet plochy podlahy vybourané při provádění sond

VV

-

VV

$0,5*(2,65+0,15+6,35+0,15+11,1+7+0,25+1,7+0,25+5,1+2,85+0,2+3,45+0,2+2,5+0,2+3,95)*4,2$

-100,905

VV

Součet

995,066

VV

Betonovou mazaninu je nutné z důvodu zajištění BOZP řezat ve dvou etapách.

VV

995,066*2

1 990,132

VV

Součet

1 990,132

D 997

Přesun sutě

69 872,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
242	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	27,295	1 295,15	35 351,12	SoD
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
243	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	54,590	61,47	3 355,65	SoD
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m					
VV			27,295*2 'Přepočtené koeficientem množství		54,590			
244	K	997013312	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	16,000	390,54	6 248,64	SoD
PP			Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m					
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			
245	K	997013322	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312	m	160,000	78,38	12 540,80	SoD
PP			Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312					
VV			16*10		160,000			
VV			Součet		160,000			
246	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	27,295	77,55	2 116,73	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
247	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	409,425	5,97	2 444,27	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			27,295*15 'Přepočtené koeficientem množství		409,425			
248	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	27,295	286,33	7 815,38	SoD
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					