

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. d201700400 ze dne 9. 8. 2017

uzavřený mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu:
(dále jen "objednatel")

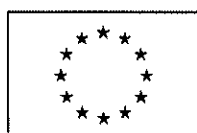
a

EUROMONT GROUP a.s.

sídlo: Prvního pluku 224/20, 186 00 Praha 8 - Karlín
adresa pro doručování: Dolní Jiřetín 7, 434 01 Most
IČ: 63147165
DIČ: CZ63147165
zastupuje: Ing. Petr Klíma, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Kroupa, člen představenstva
Ing. František Šobr, člen představenstva
bankovní spojení: COMMERZBANK, AG.
číslo účtu:
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 21352
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.8. 2017 smlouvu o dílo č. d201700400 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byla realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A.
2. Předmětem tohoto dodatku je potřeba provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původní projektové dokumentaci. Smluvní strany tyto stavební práce související s likvidací meziokenních izolačních vložek s obsahem azbestu nemohly předvídat a jejich provedení je nezbytné. V souvislosti s těmito vícepracemi se mění i cena díla a termín provedení díla, který je s ohledem na předpokládanou nemožnost plnění v zimním období třeba prodloužit do jarních měsíců, a dále s ohledem na potřebu zajištění běžného provozu objektu je nezbytné, aby některé práce bránící provozu mateřské školy byly ukončeny v termínu kratším, než je nově stanovený termín pro provedení díla jako celku.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

3. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 1 ze dne 22.9.2017, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce dle změnového listu č. 1, ze dne 22.9.2017, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:

c) Změnový list č. 1, ze dne 22.9.2017, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

3. V čl. II. odst. 2, písm. b) smlouvy se na konci věty tečka vypouští a doplňuje se následující:

„a Změnový položkový rozpočet, který je součástí Změnového listu č. 1 ze dne 22.9.2017 tvořící přílohu č. 3 této smlouvy“

4. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 3) Změnový list č. 1, ze dne 22.9.2017, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna ceny díla

1. Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. *Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:*

<i>cena bez DPH:</i>	<i>6 134 622,40 Kč</i>
<i>sazba DPH</i>	<i>21 %</i>
<i>DPH:</i>	<i>1 288 270,70 Kč</i>
<i>cena s DPH:</i>	<i>7 422 893,10 Kč</i>

IV. Změna termínu provádění díla

1. Čl. V. odst. 4 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

4. *Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat objednateli v termínu do 15. 5. 2018, přičemž je zároveň povinen dodržet následující dílčí termín pro dokončení uvedené části díla:*
a) Likvidace meziokenních vložek s obsahem azbestu, výměna veškerých výplní otvorů a vybudování přístřešku u hlavního vstupu nejpozději do 31.12.2017.

2. Čl. V. odst. 6 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

6. *Zhotovitel je povinen vyklidit a předat objednateli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla jako celku. Dílčí část staveniště vztahující se k dílčí části díla uvedené v odst. 4 písm. a) tohoto článku se zhotovitel zavazuje vyklidit a předat objednateli*



nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne dílčího předání díla. O předání a převzetí staveniště i dílčí části staveniště bude sepsán předávací protokol.

V. Dílčí předání díla

1. V čl. VII. se doplňuje odst. 7, který zní:

7. Kromě předání díla jako celku je zhotovitel povinen objednateli předat dílčí část díla specifikovanou v čl. V. odst. 4 této smlouvy (dílčí předání díla). Při předání této dílčí části bude postupováno obdobně jako při předání díla jako celku. Dílčím předáním díla přechází na objednatele nebezpečí škody na předané části díla, zároveň však zhotoviteli zůstává povinnost odstranit nejpozději do předání díla jako celku veškeré vady, které se na této dílčí části díla případně projeví. Při následném předání díla jako celku bude tato dílčí část díla součástí předání, zhotovitel však nemusí znovu předávat doklady, které předal při dílčím předání a na nichž objednatel neshledal vady. Dílčí předání díla nemá vliv na splatnost ceny díla, běh záruční doby ani na jiné skutečnosti, které tato smlouva spojuje s okamžikem předání díla, není-li výslovně uvedeno jinak.

VI. Změna smluvních pokut

1. Čl. X. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla nebo s dílčím předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodloužení.

2. Čl. X. odst. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:

3. V případě prodloužení zhotovitele s vyklizením staveniště nebo dílčí části staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodloužení, nejvýše však 50.000,- Kč za den.

VII. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Čl. XIV. odst. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:

3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, avšak bez oprávnění měnit smlouvu:

a) za objednatele: tel.: e-mail:
Vedoucí úseku investic - osoba jednající ve věcech technických
Monika Macherová

Stavební technik - osoba jednající ve věcech technických
Jan Kuna



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Kontrola dokladů k realizaci díla podle podmínek vyplývajících z poskytnuté dotace a uzavřené smlouvy o dílo

Ing. Jana Trögllová

b) za zhotovitele:

tel.:

e-mail:

Stavbyvedoucí

Ing. Miroslav Svoboda

Zástupce stavbyvedoucího

Pavel Hruběš

Odborný pracovník - dohled nad stavbou, osoba zmocněná jednat ve věcech technických

Ing. František Matějka

Osoba oprávněná ve věcech fakturačních

Ing. Pavel Bubák

Ing. František Matějka

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 1, ze dne 22.9.2017.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním tohoto dodatku včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 607/17 ze dne 6.11.2017.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

V Chomutově dne 13. 11. 2017

V PRAZE dne 9. 11. 2017

Kroupa Jaroslav

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč, primátor

Klím
Generál



EUROMONT GROUP a.s.
Praha 8 - Karlín, Prvního pluku 224/20
IČO: 63147165
Strojní a stavební údržba



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Změnový list č. 1 ze dne 22.9.2017

Název stavby:	Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek – část A
Číslo smluvního vztahu:	D201700400
Název části stavby (PS, SO):	-
Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 4. článku III. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Smluvní dokumentace vychází z předpokladu, že materiál stávajících nahrazovaných meziokenních vložek (MIV) neobsahují azbestová vlákna a v tomto smyslu jsou práce specifikovány v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.	
<u>Nové řešení:</u> Na základě materiálových zkoušek provedených před demontáží MIV, které prokázaly přítomnost azbestu v MIV, je nutné při odstraňování MIV a jejich likvidaci postupovat v souladu s právními předpisy pro práci s azbestem a v souladu s podmínkami KHS Ústeckého kraje specifikovanými v závazném stanovisku ke stavbě. Současně je s ohledem na minimalizaci lhůty uzavření MŠ nutné zajistit současné zrychlený postup demontáže a likvidace azbestu nadstandardním kapacitním zajištěním prací a současné provádění prací současně na všech částech průčelí objektu MŠ. Zároveň je stanoven dílčí termín dokončení a předání díla v rozsahu - kompletní výměna výplní otvorů a přístřešek u hlavního vstupu, který umožní zprovoznění MŠ před úplným dokončením zakázky.	
<u>Zdůvodnění změny:</u> Důvodem změny je zjištěný obsah azbestu v meziokenních vložkách a z toho vyplývající nutnost změny technologických postupů při jejich demontáži a likvidaci, které musí být v souladu s právními předpisy stanovujícími podmínky pro práci s azbestem a podmínkami závazného stanoviska KHS Ústeckého kraje.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	



Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	-

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	6 351 347,00 Kč
Ponížení ceny díla vč. DPH:	- 17 616,20 Kč
Navýšení ceny díla vč. DPH:	1 089 162,30
Nová cena díla vč. DPH:	7 422 893,10 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	15.11.2017
Dílčí termín dokončení a předání:	31.12.2017
Nový termín dokončení díla:	15.05.2018

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Ing. Fr

Datum: 22.9.2014

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Bc. M

Datum: 14.10.2014

Podpis:

Technický dozor: TEŘINA FRANTIŠEK

Datum: 14.10.2014

Podpis:

Přílohy změnového listu:

1. Změnový položkový rozpočet (vícepráce)
2. Změnový položkový rozpočet (méněpráce)
3. Zdůvodnění položkových rozpočtů



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

**17245303/2 - Stavební práce související s likvidací MIV s obsahem azbestu -
VÍCEPRÁCE**

KSO:

Místo: MŠ Kvítek Chomutov

Datum: 22.09.2017

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

Projektant:

DPU REVIT

Poznámka:

Cena bez DPH

204 768,80

	Základ řádku	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	204 768,80	21,00 %	43 001,45
DPH snížená	0,00	15,00 %	0,00

Cena s DPH

v CZK

247 770,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

**I / 245503/2 - stavební práce související s likvidací MIV s obsahem azbestu -
VÍCEPRÁCE**

Místo:

MŠ Kvítek Chomutov

Datum:

22.09.2017

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

DPU REVIT

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	204 768,80
Ostatní práce	204 768,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

1/243303/L - stavební práce související s likvidací MIV s obsahem azbestu -
VÍCEPRÁCE

Místo:

MŠ Kvítek Chomutov

Datum:

22.09.2017

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

DPU REVIT

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

204 768,80

D		Ostatní práce					204 768,80	
418	K	1292R2	Měření koncentrace azbestových a minerálních vláken před zahájením likvidace MIV a po dokončení celé stavby	kpl	1,000	36 000,00	36 000,00	
	PP		Měření koncentrace AZC před zahájením likvidace MIV a po dokončení celé stavby					
	VV		měření koncentrace azbestu 8 x					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
56	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	140 832,000	0,40	56 332,80	
	PP		Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití					
	VV		(48,9*2*8)*180		140 832,000			
	VV		Součet		140 832,000			
412	K	HZS1292R0	Demontáž a zpětná montáž zařízení a nábytku v interiéru, včetně demontáže podlahových krytin (kobereců), pro vytvoření kontrolovaných pásem pro likvidaci azbestu	hod	80,000	224,20	17 936,00	
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník					
413	K	HZS1292R1	Zajištění ostrahy po dobu likvidace MIV s obsahem azbestu a montáže nových MIV (od 16:00 do 7:00 hod)	den	35,000	2 700,00	94 500,00	
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

17245303/6 - Likvidace meziokenních vložek s obsahem azbestu - VÍCEPRÁCE

KSO:

Místo: MŠ Kvítek Chomutov

CC-CZ:

Datum: 22.09.2017

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

Projektant:

DPU REVIT

Poznámka:

Cena bez DPH

695 365,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	695 365,32	21,00 %	146 026,72
DPH snížená	0,00	15,00 %	0,00

Cena s DPH

v CZK

841 392,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

17245303/6 - Likvidace meziokenních vložek s obsahem azbestu - VÍCEPRÁCE

Místo:

MŠ Kvítek Chomutov

Datum:

22.09.2017

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant: DPU REVIT

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

695 365,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

17245303/6 - Likvidace meziokenních vložek s obsahem azbestu - VÍCEPRÁCE

Místo: MŠ Kvítek Chomutov

Datum: 22.09.2017

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant: DPU REVIT

Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							695 365,32	
1	K	Pol1	Montáž vnějšího kontrolovaného pásma, předstěn, personálních a materiálových propustí	kpl	1,000	334 953,81	334 953,81	
2	K	Pol2	Demontáž plechu	m2	75,960	59,41	4 512,78	
PP Demontáž plechu								
3	K	Pol3	Postřik AZC desek encapsulantem (oboustranný)	m2	303,840	114,34	34 741,07	
PP Postřik AZC desek encapsulantem (oboustranný)								
4	K	Pol4	Demontáž azbestocementových desek	m2	151,920	118,57	18 013,15	
PP Demontáž azbestocementových desek								
5	K	Pol5	Zabalení odpadu + označení	m2	151,920	50,95	7 740,32	
PP Zabalení odpadu + označení								
6	K	Pol6	Postřik tep izolace encapsulantem, demontáž, zabalení	m2	75,960	65,27	4 957,91	
PP Postřik tep izolace encapsulantem, demontáž, zabalení								
7	K	Pol7	Dekontaminace ploch	m2	425,835	79,68	33 930,53	
PP Dekontaminace ploch								
8	K	Pol8	Dekontaminace prostoru	m3	1 564,665	87,20	136 438,79	
PP Dekontaminace prostoru								
9	K	Pol9	Činnost odsavače	den	8,000	2 796,48	22 371,84	
PP Činnost odsavače								
10	K	Pol10	Manipulace, odvoz a uložení AZC odpadu	t	2,832	4 225,23	11 965,85	
PP Manipulace, odvoz a uložení AZC odpadu								
11	K	Pol11	Vnitrostaveništní doprava sutí, nakládka kontejneru odpadem	t	2,832	879,06	2 489,50	
PP Vnitrostaveništní doprava sutí, nakládka kontejneru odpadem								
12	K	Pol12	Ochranné prostředky pro práci s azbestem	kpl	1,000	22 186,22	22 186,22	
PP Ochranné prostředky pro práci s azbestem								
13	K	Pol13	Kontrolní měření	ks	5,000	12 212,71	61 063,55	
PP Kontrolní měření								

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

17245303/1 - Stavební práce související s likvidací MIV s obsahem azbestu -
MĚNĚPRÁCE

KSO:

Místo: MŠ Kvítek Chomutov

CC-CZ:

Datum: 22.09.2017

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

Projektant:

DPU REVIT

Poznámka:

Cena bez DPH		-14 558,86
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	-14 558,86 0,00	-3 057,36 0,00
Cena s DPH		-17 616,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba: Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt: 11243303/1 - stavební práce související s likvidací miv s odsanem azbestu -
MĚNĚPRÁCE

Místo: MŠ Kvítek Chomutov

Datum: 22.09.2017

Zadavatel: Statutární město Chomutov
Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s.

Projektant: DPU REVIT

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-14 558,86

009 - Ostatní konstrukce a práce

-14 558,86

0096 - Bourání konstrukcí

-8 658,00

0099 - Přesun hmot HSV

-5 900,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt: I / 43333 / I - stavební práce související s likvidací MIV s opsanem azbestu - MĚNĚPRÁČE

Místo: MŠ Kvítek Chomutov
Datum: 22.09.2017
Zadavatel: Statutární město Chomutov
Projektant: DPU REVIT
Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-14 558,86

D 009 Ostatní konstrukce a práce

-14 558,86

D 0096 Bourání konstrukcí

-8 658,00

63	K	968072361	Vybourání meziokenní vložky	kus	-78,000	111,00	-8 658,00	
----	---	-----------	-----------------------------	-----	---------	--------	-----------	--

Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkládů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy meziokenní vložky

PP

D 0099 Přesun hmot HSV

-5 900,86

79	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	-3,476	230,00	-799,48	
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------	--

Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m

PP

80	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezísklárku do 1 km se složením	t	-3,476	130,00	-451,88	
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------	--

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezísklárku se složením, na vzdálenost do 1 km

PP

81	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-69,520	9,88	-686,86	
----	---	-----------	--	---	---------	------	---------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	W		příplatek		-69,520			
	W		-3,476*20		-69,520			
	W		Součet					
82	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	-3,476	1 140,00	-3 962,64	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné směsného					

ZDŮVODNĚNÍ A PODROBNĚJŠÍ POPIS JEDNOTLIVÝCH POLOŽEK POLOŽKOVÝCH ROZPOČTŮ

Název stavby:	Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek – část A
Číslo smluvního vztahu:	D201700400

VÍCEPRÁCE

1. Stavební práce související s likvidací MIV s obsahem azbestu

- Položka 418 – Obsah položky zohledňuje jednu z podmínek závazného stanoviska KHS Ústí nad Labem, tj. požadavek na doložení výsledků měření koncentrace azbestových a minerálních vláken ve 4 určených místnostech objektu MŠ. Pro porovnatelnost výsledků měření se stavem před zahájením likvidace azbestu je nutné provést měření před a po provedení likvidace. Položka není obsažena v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.
- Položka 56 – Obsah položky zohledňuje dopad prodlouženého termínu realizace zakázky do smluvní položky zadávacího soupisu prací, týkající se příplatku za dobu použití lešení - v tomto případě na částech objektu, kde bude probíhat likvidace MIV s obsahem azbestu a kde z důvodu nevhodných klimatických podmínek bude dokončeno zateplení až po ukončení zimního období.
- Položka 412 – Položka zohledňuje práce, které je nutné provést před a po provedení likvidace MIV s obsahem azbestu, resp. před provedením a po demontáži kontrolovaných pásem pro likvidaci azbestu. Žádné z uvedených prací nejsou zahrnuty do zadávacího soupisu prací s výkazem výměr.
- Položka 413 – Položka zahrnuje zajištění ostrahy po dobu likvidace MIV s obsahem azbestu, resp. do vyzdění nových MIV a osazení nových výplní otvorů, kdy objekt MŠ bude z venku přístupný a nezabezpečený (v objektu zůstává po celou dobu provádění zakázky veškeré zařízení a vybavení MŠ). Zajištění ostrahy není předmětem zadávacího soupisu prací s výkazem výměr (MIV bez azbestu, a stejně ta výplně, by se demontovaly a nahrazovaly postupně, takže objekt by byl trvale zajištěn).

2. Likvidace meziokenních vložek s obsahem azbestu (žádná s položek není zahrnuta do zadávacího soupisu prací s výkazem výměr)

- Položka 1 – Položka zahrnuje veškeré práce, materiál, upevňovací a technologické prostředky nutné k postupnému zřizování a demontáži podtlakových kontrolovaných pásem, ve kterých je prováděna řízená demontáž a likvidace MIV s obsahem azbestu. Vedle vlastních montážních prací se jedná o zajištění především dřevěných nosných konstrukcí předstěn, včetně personálních a materiálových propustí, přes které probíhá veškerá doprava osob, materiálu a nářadí z a do pásem, a dostatečně pevných a odolných ochranných fólií předstěn a propustí. Položka rovněž zahrnuje použití, osazení a postupné přemísťování zařízení s očištnou hygienickou smyčkou (Dekonta) k personálním propustím.
- Položka 2 – Položka zahrnuje odstranění nosné konstrukce MIV, včetně krycího plechu v podmínkách kontrolovaného pásma, tj. kdy veškeré práce v kontrolovaném pásmu probíhají za přísných bezpečnostních opatření, specifikovaných v technologickém postupu prací zhotovitele prací schváleném KHS (dále jen „hygiena“).
- Položka 3 – Položka zahrnuje práce, včetně potřebného technologického vybavení a dodávky encapsulantu, které je nutné provést pro zabránění rozptýlu azbestových a minerálních

vláken před manipulací s kontaminovanými deskami MIV, v souladu s hygienou schváleným technologickým postupem.

- Položka 4 – Položka zahrnuje veškeré práce související s vlastní demontáží kontaminovaných desek MIV z nosného rámu MIV.
- Položka 5 – Položka zahrnuje bezpečné zabalení a řádné označení kontaminovaných desek MIV, včetně různých částí oddělených při jejich demontáži z nosných rámu MIV, před další manipulací s tímto odpadem dle hygienou schváleného technologického postupu.
- Položka 6 – Položka zahrnuje postupnou demontáž kontaminované měkké minerální tepelné izolace MIV, včetně průběžného provádění postřiku encapsulantem a balení do bezpečných obalů, před další manipulací s tímto odpadem dle hygienou schváleného technologického postupu.
- Položka 7 – Položka zahrnuje komplexní činnosti, včetně technologického a materiálového vybavení pracovníků, při provádění dekontaminace všech ploch a povrchů v kontrolovaných pásmech, tj. odstranění všech volných částí – prachu, zbytků odpadu apod. přichycených na tyto povrchy, včetně průběžného postřiku encapsulantem a následného zabalení před další manipulací s tímto odpadem dle hygienou schváleného technologického postupu.
- Položka 8 – Položka zahrnuje veškeré činnosti při závěrečné dekontaminaci ovzduší vnitřního prostoru kontrolovaných pásů (celkové „zamlžení“ pásma encapsulantem), při kterých jsou vázána do bezpečné podoby volná azbestová a minerální vlákna v ovzduší, dle hygienou schváleného technologického postupu.
- Položka 9 – Položka zahrnuje provoz odsavačů, které zajišťují filtraci vzduchu HEPA filtry při zajišťování trvalého podtlaku (odsávání vzduchu) v kontrolovaných pásmech, ve kterých je prováděna demontáž MIV s obsahem azbestu dle hygienou schváleného technologického postupu.
- Položka 10 – Položka zahrnuje odvoz odpadu a jeho uložení na skládku v souladu s předpisy pro převoz a likvidaci nebezpečného odpadu.
- Položka 11 – Položka zahrnuje provádění veškerých vnitrostaveništních manipulací s odpadem vzniklým při likvidaci MIV s obsahem azbestu (přesuny, ukládání na předem zřízená, řádně označená a bezpečně zajištěná místa určená ke shromažďování kontaminovaného odpadu na staveništi atd.), včetně následného nakládání na dopravní prostředky.
- Položka 12 – Položka zahrnuje náklady na veškeré ochranné prostředky pracovníků zajišťující bezpečné provádění prací s azbestem v kontrolovaných pásmech. Jedná se především o jednorázové kombinézy, rukavice a předfiltry ochranných dýchacích masek (výměna těchto prostředků je dle prováděných činností několikrát denně) a vlastní dýchací obličejové masky s filtry zabraňujícími vdechování azbestových a minerálních vláken. Provádění prací a způsob zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví se řídí příslušnými právními předpisy a technologickým postupem schváleným KHS.
- Položka 13 – Položka obsahuje postupné provádění samostatných kontrolních měření ovzduší v kontrolovaných pásmech po odstranění MIV s obsahem azbestu a úplné dekontaminaci vnitřního prostoru těchto pásů před jejich demontáží. Měření je zajišťováno pracovníky Zdravotního ústavu, pobočka Hradec králové, kde je k dispozici centrální akreditovaná laboratoř, přičemž s ohledem na absolutní závislost provádění prací na výsledcích měření jsou rozборы odebraných vzorků prováděny v přednostním pořadí. Počet měření vyplývá z celkového objemu a rozdělení kontrolovaných pásů a technologického postupu schváleného ze strany KHS (tyto měření nelze spojit s měřením dle položky 418, kdy se jedná o měření ve vnitřním prostoru budovy a kdy je měření, resp. odběr vzorků prováděn v jednom kroku a zajišťován pracovníky pobočky zdravotního ústavu v Mostě).