

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. d201900359 ze dne 19.6. 2019

uzavřený mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: [REDACTED]
zastupuje: [REDACTED]
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 626441/0100
(dále jen "objednatel")

a

FREIBAU s.r.o.

sídlo: U Demartinky 2561/1a, 150 00 Praha 5
adresa pro doručování: Obchodní 3, 434 01 Most
IČ: 02094240
DIČ: CZ02094240
zastupuje: [REDACTED]
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 276000255/0300
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 214975
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 2019 smlouvu o dílo č. d201900359 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby „Rekonstrukce ulice Husova v úseku Bezručova – Jiráskova – 1.etapa, Chomutov“.

Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací nad rámec předmětu díla (dále jen vícepráce) a neprovedení některých prací a dodávek, které byly součástí předmětu díla (dále jen méněpráce). V souvislosti s těmito vícepracemi a méněpracemi se mění též cena díla, nikoliv však termín.

2. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 2 ze dne 29. 9. 2020, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce a méněpráce dle Změnového listu č. 2 ze dne 29.9. 2020, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. V čl. II. odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:
f) *Změnový list č. 2 ze dne 29. 9. 2020, který je přílohou č. 4 této Smlouvy.*
3. V čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy se na konci věty vypouští čárka a doplňuje následující:
„a Změnový položkový rozpočet, který je součástí Změnového listu č. 2 ze dne 29.9.2020 tvořící přílohu č. 4 této smlouvy,“
4. Smlouva se doplňuje o následující přílohy:
č. 4) Změnový list č. 2 ze dne 29.9. 2020, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna ceny díla

1. Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. *Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:*

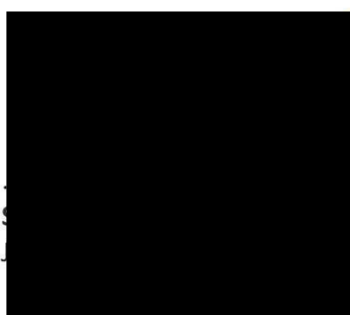
cena bez DPH:	11 168 987,70 Kč
sazba DPH:	21 %
DPH:	2 345 486,20 Kč
cena s DPH:	13 514 473,90 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 2 ze dne 29. 9. 2020.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 915/20 ze dne 14.12. 2020 .
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Chomutově dne17.12. 2020

V Mostě dne



FREIBAU s.r.o.
Renata Svobodová, jednatel

FREIBAU s.r.o.
U Demartinky 2561/1A
150 00 Praha 5
IČO: 02094240
DIČ: CZ02094240

Změnový list č. 2 ze dne 29.9.2020

Název stavby:	Rekonstrukce ulice Husova v úseku Bezručova – Jiráskova - 1. etapa, Chomutov
Číslo smluvního vztahu:	32/05/2019/Mach
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu č.5, čl. III Cena smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> 1) Obruba zahradní - Navrženo v PD 2) Zídka - Navrženo v PD 3) Změna nivelety chodníku - Navrženo v PD 4) Betony pod ohrubami a komunikací - Nebylo řešeno v PD 5) Provizorní VDZ - Nebylo řešeno v PD 6) Poklopy hrnečky, zemní soupravy - Nebylo řešeno v PD 7) Rozšíření nájezdu u č.p. 2284 o 1m + nájezd u č.p. 3329 - Nebylo řešeno v PD 8) Výměna podloží nad plynem - Nebylo řešeno v PD 9) Vsakovací galerie VG2 - Navrženo v PD 10) Štěrky pod komunikací - Navrženo v PD	
<u>Nové řešení:</u> 1) Obruba zahradní - Doplnění obrub pro udržení chodníků kvůli etapizaci a výškovým rozdílům (chodník/základová spára plotů) 2) Zídka - Nahrazena zahradní ohrubou 3) Změna nivelety chodníku - Chodník upraven dle nového řezu (5a) vytvořeným autorem PD 4) Betony pod ohrubami a komunikací - Bourané betony byly ve větším množství, než počítal výkaz výměr a byly i pod komunikací 5) Provizorní VDZ - Nástřik pouze barvou z důvodu nevyzrálosti asfaltových povrchů a nutnosti zprovoznit komunikaci 6) Poklopy hrnečky, zemní soupravy - Poklopy nahrazeny novými, poškozené vodovodní zařízení nahrazeno novým 7) Rozšíření nájezdu u č.p. 2284 o 1m + nájezd u č.p. 3329 - Nájezd rozšířen o 1 m, v chodníku u č.p. 3329 byl vybudován nájezd do objektu 8) Výměna podloží nad plynem - Neúnosné podloží bylo odtěženo a nahrazeno únosným materiálem 9) Vsakovací galerie VG2 - Nebylo realizováno – žlab napojen na původní vpust v komunikaci 10) Štěrky pod komunikací - Menší množství odtěženého štěrkového podloží z důvodu betonů pod ohrubami a komunikací	

Zdůvodnění změny:

- 1) Obruba zahradní
 - PD počítal původně nejspíše s celkovou uzavírkou, schválené DIO ale zachovávalo provoz na komunikaci a určilo prvotně vybudovat nové chodníky a teprve pak těleso komunikace. Chodníky by bohužel v místech nájezdů nemohli držet v celku z důvodu zachování přístupnosti pro vozidla museli být zajištěné obrubou. Dále PD nepočítal s odhalením základové spáry u zídky u BD
- 2) Zídka
 - Zídka byla ve špatném stavu a nová niveleta chodníku odhalovala značnou část základu. Po konzultaci se zástupcem investora, TDI a zástupcem školy bylo rozhodnuto zídku zdemolovat a nahradit zahradní obrubou.
- 3) Změna nivelety chodníku
 - PD měla pouze řez (5) a (6) mezi těmito řezy původně docházelo k postupnému snižování nivelety, po vybudování chodníku byl přizván projektant, jelikož spády chodníku neodpovídali výškám dle řezů. Projektant dodal nový řez (5a) kde byla tato problematika vyřešena a nový chodník byl přeskládán dle nového řezu.
- 4) Betony pod obrubami a komunikací
 - Výkaz výměr a PD počítali pouze s betonem pod chodníkem a základním založením obrub do betonového lože. Obruby měli nadměrný betonový základ a beton se nacházel i v části komunikace.
- 5) Provizorní VDZ
 - Z důvodu uvedení komunikace do provozu byl zatím zvolen nástřik barvou v místě přechodů zprovozněné části ulice.
- 6) Poklopy hrnečky, zemní soupravy
 - Bourání betonů v komunikaci poškodilo zabetonované vodovodní zařízení. Poklopy na šachtách kolektorů byli již v nevyhovujícím stavu.
- 7) Rozšíření nájezdu u č.p. 2284 o 1m + nájezd u č.p. 3329
 - Na žádost investora byl vjezd u č.p. 2284 rozšířen o 1 m a na žádost majitele a po konzultaci s investorem byl vybudován další nájezd v chodníku pro č.p. 3329
- 8) Výměna podloží nad plynem
 - Zkoušky zatížení odhalili nestabilní podloží nad plynovodem, to muselo být vyměněno
- 9) Vsakovací galerie VG2
 - Umístění VG2 bylo na soukromém pozemku a v těsné blízkosti vedení sítí VN společnosti ČEZ. Nebyl nalezen souhlas s umístěním VG2 na soukromém pozemku a v těsné blízkosti vedení sítí, po konzultaci s TDI, zástupcem investora a projektantem byl nově zbudovaný žlab u vjezdu napojen na původní vpust která se rušila.
- 10) Štěrky pod komunikací
 - Místo štěrkového podloží byli v komunikaci a pod obrubami betony.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	Nebyla požadována

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	13 154 995,- Kč
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	Navýšení ceny o 359 478,90,- Kč
Nová cena díla vč. DPH:	13 514 473,90 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	Do 36 týdnů od zahájení díla
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum: 29.9.2020

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: 29.9.2020

Oprávněný zástupce technického dozoru investora:

Datum: 29.9.2020

Oprávněný zástupce autorského dozoru:

Datum: 29.9.2020

Příloha změnového listu:

Ing.

PETR

Podpis:

S.I.O.
Chomutov
800089

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Počet
ZL 2 - Změnový list 2							297 090		69
ZL2-1 Vícepráce							431 162		41
1 Obruba zahradní									
62.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	100,0	138,00	13 800	rozpočet	1
63.	H	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm	m	100,0	50,00	5 000	rozpočet	1
2 Zídka									
	SP	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,188	2 718,00	5 947	URS - 10%	1
	SP	962033121	Bourání zdiva z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu přes 1 m3	m3	4,375	2 259,00	9 883	URS - 10%	1
3 Změna nivelety chodníku									
2.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	18,0	49,50	891	rozpočet	1
16.	SP	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	44,0	55,50	2 442	rozpočet	1
58.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	18,0	220,00	3 960	rozpočet	1
37.	SP	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	43,0	160,00	6 880	rozpočet	1
41.	SP	596211213	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	7,7	160,00	1 232	rozpočet	1
4 Betony pod obrubami a komunikací									
8.	SP	113107232	Odstranění podkladu z betonu prostého do tl 250 mm strojně pl přes 200 m2 - obruby a komunikace	m2	600,0	86,00	51 600	rozpočet	1
91.	SP	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	375,0	35,28	13 230	rozpočet	1
92.	SP	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	3 750,0	8,00	30 000	rozpočet	1
94.	SP	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	375,0	125,00	46 875	rozpočet	1
5 Provizorní VZD									
	SP	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva	m	208,2	6,34	1 320	URS - 10%	1
	SP	915111115	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní žlutá barva	m	72,0	8,46	609	URS - 10%	1
	SP	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly základní bílá barva	m2	117,19	76,95	9 018	URS - 10%	1
	SP	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	280,2	4,95	1 387	URS - 10%	1
	SP	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	117,19	25,02	2 932	URS - 10%	1
6 Poklopy, hrncečky, zemní soupravy									
	H	P01	Poklop litinový pro třídu zatížení D400 900x900 (975x975) uzamykatelný vč osazení	ks	2,0	29 018,00	58 036	Tecam	1
	H	P02	Poklop litinový pro třídu zatížení D400 CH4 93.80 800x800 (930x930) vč osazení	ks	1,0	19 600,00	19 600	Tecam	1
	SP	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	ks	15,0	287,10	4 307	URS - 10%	1
	H	56230636	Deska podkladová uličního poklopu plastového ventilkového a šoupátového	ks	15,0	203,40	3 051	URS - 10%	1
	H	6000976032	Souprava zemní teleskopická 1,3 – 1,8 m Hawle 9601 včetně roury HT 110/1000 mm HTEM	ks	15,0	1 100,00	16 500	Tecam	1
	H	42291352	Poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	ks	15,0	1 098,00	16 470	Tecam	1
	SP	131213131	Hloubení jam do 10 m3 v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 při překopech inženýrských sítí ručně (láma 1x1x1)	m3	15,0	1 089,00	16 335	URS - 10%	1
172.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	15,0	80,40	1 206	rozpočet	1
7 Rozšíření najezdu u č.p. 2284 o 1m + najezd u č.p. 3329									
8.	SP	113107232	Odstranění podkladu z betonu prostého do tl 250 mm strojně pl přes 200 m2 - najezd	m2	7,5	86,00	645	rozpočet	1
2.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	4,0	49,50	198	rozpočet	1
29.	SP	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	11,5	4,80	55	rozpočet	1
44.	SP	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	11,5	140,00	1 610	rozpočet	1
		916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	11,5	186,30	2 142	URS - 10%	1
41.	SP	596211213	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	11,5	160,00	1 840	rozpočet	1
43.	H	59245020	dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní	m2	11,5	240,00	2 760	rozpočet	1
8 Výměna podloží plyn									
163.	SP	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	60,0	365,00	21 900	rozpočet	1
164.	SP	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	30,0	23,50	705	rozpočet	1
165.	SP	120001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	12,0	336,00	4 032	rozpočet	1
172.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	60,0	80,40	4 824	rozpočet	1
174.	H	58331200	Štěrkopisek netříděný zásypový materiál	t	114,0	199,00	22 686	rozpočet	1

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Počet
175.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	60,0	226,00	13 560	rozpočet	1
176.	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	60,0	14,90	894	rozpočet	1
177.	SP	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	108,0	100,00	10 800	rozpočet	1

ZL2-2 Méněpráce

- 134 073

28

1 Vsakovací galerie

162.	SP	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m bude použita zpětně pro úpravu zelených ploch	m3	- 3,24	29,50	- 96	rozpočet	1
163.	SP	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	- 3,84	365,00	- 1 402	rozpočet	1
164.	SP	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	- 1,92	23,50	- 45	rozpočet	1
165.	SP	120001101	Příplatek za ztižení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	- 4,0	336,00	- 1 344	rozpočet	1
166.	SP	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	- 1,2	268,00	- 322	rozpočet	1
167.	SP	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	- 1,2	244,00	- 293	rozpočet	1
168.	SP	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	- 2,5	844,00	- 2 110	rozpočet	1
169.	SP	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	- 1,25	119,00	- 149	rozpočet	1
170.	SP	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	- 25,92	180,00	- 4 666	rozpočet	1
171.	SP	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	- 12,96	20,40	- 264	rozpočet	1
172.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	- 28,6	80,40	- 2 299	rozpočet	1
173.	SP	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	- 1,28	182,00	- 233	rozpočet	1
174.	H	58331200	Štěrkopísek netříděný zásypový materiál	t	- 2,432	199,00	- 484	rozpočet	1
175.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	- 6,26	226,00	- 1 415	rozpočet	1
176.	SP	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	- 6,26	14,90	- 93	rozpočet	1
177.	SP	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	- 11,268	100,00	- 1 127	rozpočet	1
178.	SP	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	- 21,6	38,40	- 829	rozpočet	1
179.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	- 21,6	15,60	- 337	rozpočet	1
180.	H	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	- 0,432	150,00	- 65	rozpočet	1
181.	SP	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	- 132,6	4,80	- 636	rozpočet	1
182.	SP	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	- 0,96	895,00	- 859	rozpočet	1
207.	SP	VSAK2	Vsakovací galerie (VG2) z plastových boxů 10ks vč. obalení filtrační textilií- kompletní dodávka vč. osazení	soubor	- 1,0	55 000,00	- 55 000	rozpočet	2
212.	SP	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	- 10,66	410,00	- 4 371	rozpočet	1

2 Štěrky pod komunikací

10.	SP	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného do tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	- 600,0	22,50	- 13 500	rozpočet	1
89.	SP	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	- 264,0	19,60	- 5 174	rozpočet	1
90.	SP	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	- 2 640,0	4,00	- 10 560	rozpočet	1
95.	SP	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	- 264,0	100,00	- 26 400	rozpočet	1