

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejnou zakázku“) zadávanou v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**Zajištění služeb technického dozoru investora pro akci
"Sadové úpravy po demolici ZŠ Kamenný Vrch, Kamenná 5250 v Chomutově"**

Zadavatel	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV Sídlo: Zborovská 4602, PSČ 430 28 Chomutov IČ: 00261891 Jméno a příjmení statutárního orgánu: JUDr. Milan Petrilák, primátor Pověřená osoba: Ing. Jaroslava Balogová vedoucí odboru: Mgr. Hana Nováková
Druh zadávacího řízení	Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona a v souladu se Směrnicí RSMCH č. 2023-47.
Číslo jednací	Systémové číslo VZ: P25V00000019 Profil zadavatele: https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba zadavatele pro věci technické	Ing. Jana Tröglová e-mail: j.troglova@chomutov.cz tel.: 727 851 252

OBSAH

1) ZÁKLADNÍ INFORMACE.....	3
a) Klasifikace předmětu veřejné zakázky.....	3
b) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky.....	3
c) Místo plnění veřejné zakázky	3
d) Doba plnění veřejné zakázky	3
2) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
3) KVALIFIKACE	5
4) JINÉ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
5) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	6
6) POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	6
7) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	6
8) MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	6
9) PRÁVA ZADAVATELE	7
10) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	7

1) ZÁKLADNÍ INFORMACE

VZ je vyhlašována v souvislosti se žádostí o dotaci na projekt:

„Demolice objektu Základní školy Kamenná č.p. 5250 v Chomutově – II. etapa“, který je spolufinancován prostřednictvím programu NPO brownfieldy, výzvy č. 9/NPOBF/2023, financovaného z finančních prostředků evropského nástroje pro oživení a odolnost.

a) Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

CPV	POPIS
71315400-3	Stavební dozor

b) Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je poskytnutí služeb „technického dozoru stavby“ při realizaci akce „**Sadové úpravy po demolici ZŠ Kamenný Vrch, Kamenná 5250 v Chomutově**“, prováděné dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem: „Demolice objektu ZŠ Kamenná č.p. 5250, Chomutov – **Výsadba stromů a založení trávníku**“ z 9/2024“, zpracovatel **Ing. Krejčířík Přemysl, Ph.D.**, IČ 676 11 591, a podle **smlouvy o dílo, která byla dne 4. 2. 2025 uzavřena** mezi příkazcem, jako objednatelem, a dodavatelem stavby, jako zhotovitelem.

Podrobná specifikace předmětu díla: na profilu zadavatele k výběru zhotovitele: https://zakazky.chomutov.cz/contract_display_1839.html

c) Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky: Kamenná 5250, Chomutov

d) Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení

Zadavatel předpokládá uzavření Příkazní smlouvy bez zbytečného odkladu po splnění všech zadávacích podmínek a interních pravidel zadavatele a po zveřejnění Oznámení zadavatele o výběru dodavatele v elektronickém nástroji zadavatele na webové adrese <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlující informace k plnění veřejné zakázky prostřednictvím www adresy: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz.>

Příkazní smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Příkazník bude povinen vykonávat sjednanou činnost od okamžiku stanoveného ve výzvě příkazce doručené příkazníkovi nejméně 5 pracovních dnů předem, po celou dobu provádění akce dle čl. 1, odst. b) této výzvy a dále po dobu následné péče a doby uplynutí záruční doby k dílu.

Předpokládaná doba realizace akce je od 3/2025 do 11/2028, z toho:

a) I. Fáze:

3/2025	Rozprostření ornice cca 10 cm, promísení kultivátorem, aby se promíchala stávající neúrodná vrstva se substrátem, navezení další vrstvy ornice a promísení
4-8/2025	Zapojení navezené ornice do podloží, osetí zeleným hnojením (hořčice 25 kg na 200 arů)
9/2025	Přípravné práce – příprava půdy kultivátorem, zapravení zeleného hnojení
10 - 11/2025	Výsadba dřevin, mulčování
25. 11. 2025	Konec realizace

b) II. fáze 12/2025 - 11/2028 – 36 měsíců – záruční doba

c) III. fáze 12/2025 - 11/2028 – 36 měsíců – pěstební péče

Činnosti příkazníka budou vykonávány ve třech fázích (časové dělení pro účely fakturace):

- a) **I. fáze (v průběhu fyzické realizaci stavby)** - jedná se o činnosti příkazníka vykonávané ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby do předání a převzetí díla objednatelem, přičemž do této fáze již nepatří např. činnosti při odstraňování vad a nedodělků vytknutých v předávacím protokolu, jestliže bylo dílo s takovými vadami a nedodělkami převzato. Tato fáze se dělí na dvě části:
- 1) přípravné práce v období 3 – 9/2025, výkon činnosti příkazníka dle potřeby
 - 2) realizační část v období 10 – 11/2025, výkon činnosti příkazníka dle potřeby, avšak v minimálním rozsahu **20 hodin/měsíc**.
- b) **II. fáze (po předání díla)** - jedná se o činnosti příkazníka vykonávané ode dne následujícího po dni převzetí díla objednatelem do uplynutí záruční doby k dílu.
- c) **III. fáze** – jedná se o činnosti příkazníka vykonávané ode dne následujícího po dni převzetí díla objednatelem po dobu následné péče, s minimálním rozsahem výkonu činnosti jednou za půl roku

2) POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí být v nabídce (**příloha č. 1 krycí list nabídky vč. ČP**) uvedena jako celková cena (hodnota) předmětu zakázky **v Kč bez DPH, i s DPH**. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s poskytovanými službami a je nepřekročitelná.

3) KVALIFIKACE

- a) Dodavatel prokáže základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je přílohou č. 1 - krycí list nabídky vč. ČP této výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení bude podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo jím pověřenou osobou. V případě pověření jiné osoby, bude v nabídce doložena plná moc k zastupování pro pověřenou osobu, udělená statutárním orgánem účastníka.
- b) Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- c) Dodavatel předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, tj. živnostenské oprávnění pro:
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3", obor činnosti „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“ případně jiné odpovídající předmětu zakázky.
- d) Splnění požadavků na technickou kvalifikaci dodavatel předloží prostřednictvím **přílohy č. 3 Technická kvalifikace.**

4) JINÉ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- a) Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace včetně oznámení o veřejné zakázce se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- b) Uchazeč je předloží v nabídce jediný **návrh smlouvy**, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.
- c) Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (vynechaná místa). V případě nabídky

podávané společně několika dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.

- d) Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).
- e) Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.
- f) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

5) HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem, pro veřejnou zakázku, je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

6) POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- a) uchazeč může podat jednu nabídku
- b) nabídka bude zpracována v českém jazyce
- c) účastník předloží:
 - a. Přílohu č. 1 Krycí list nabídky včetně ČP
 - b. Přílohu č. 2 Podepsaný návrh příkazní smlouvy
 - c. Příloha č. 3 Technická kvalifikace
 - d. Další přílohy

7) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **27.2.2025 v 11:00 hodin**.

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení.

8) MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Nabídky se podávají písemně, v elektronické podobě, v českém jazyce. Nabídka bude podána v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK, který je dostupný na internetové adrese <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Zadavatel konstatuje, že za účelem užívání EZAK je nutné být v EZAK registrován. Manuál pro registraci dodavatele v EZAK a podrobné informace o ovládání systému jsou ke stažení zde: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/registrace.html>.

Nabídka podaná elektronicky jiným způsobem nebude posuzována ani hodnocena. Ačkoli na profilu zadavatele je nastavena možnost nabídku elektronicky podepsat, účastník svou nabídku nemusí elektronicky podepisovat – lze zvolit možnost „obejít elektronický podpis“. Účastníci předkládají všechny doklady jako naskenované kopie v čitelné podobě nebo jako originály v elektronické podobě.

9) PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného uchazeče, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

10) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 písm. e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele na webové adrese https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html.

V Chomutově dne

.....
JUDr. Milan Petrilák, primátor

Zpracovala: Ing. Jaroslava Balogová

Kontrolu provedla: Mgr. Hana Nováková: