

## VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZ“) zadávané v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**„Letní stadion Chomutov – regenerační práce a údržba  
travnatého hřiště v období 2025 - 2027“**

### ZADAVATEL

---

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

Sídlo: Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01 Chomutov

IČ: 47308095

Jméno a příjmení statutárního orgánu: Bc. Radek Holuša, jednatel

Pověřená osoba: Ing. Jaroslava Richterová, referent-smluvní vztahy, [smluvnivztahy@kultura-sport.cz](mailto:smluvnivztahy@kultura-sport.cz)

### DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

---

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona a v souladu s Metodickým pokynem RSMCH č. 2023-47

### ČÍSLO JEDNACÍ

---

Systémové číslo VZ: **P25V00000001**

Profil zadavatele: [https://zakazky.chomutov.cz/profile\\_display\\_252.html](https://zakazky.chomutov.cz/profile_display_252.html)

### KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE PRO VĚCI TECHNICKE

---

Bc. Marek Chaloupka

e-mail: [letnistadion@kultura-sport.cz](mailto:letnistadion@kultura-sport.cz)

tel.: +420 775 702 852

## OBSAH

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	1
1. Základní informace.....	3
1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky .....	3
1.2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky .....	3
1.3. Místo plnění veřejné zakázky .....	3
1.4. Doba plnění veřejné zakázky .....	3
2. Kvalifikace .....	3
3. Požadavky na zpracování nabídkové ceny .....	4
4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky.....	4
5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek .....	4
6. Pokyny pro zpracování nabídky .....	5
7. Lhůta pro podání nabídek .....	5
8. Místo pro podání nabídek.....	5
9. Prohlídka místa plnění .....	5
10. Práva zadavatele .....	6
11. Závěrečná ustanovení .....	6

## 1. Základní informace

### 1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

### 1.2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění průběžného provádění regeneračních prací a údržby travnatého hřiště ve sportovním komplexu Letního stadionu Chomutov. Podrobné vymezení předmětu plnění VZ je upraveno v Návrhu smlouvy.

### 1.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Letní stadion s tréninkovým zázemím, Mostecká 5886, 430 01 Chomutov.

### 1.4. Doba plnění veřejné zakázky

#### Termín zahájení:

Zadavatel předpokládá uzavření Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu po splnění všech zadávacích podmínek a interních pravidel zadavatele a po odeslání Oznámení zadavatele o výběru dodavatele v elektronickém nástroji zadavatele na webové adrese [https://zakazky.chomutov.cz/profile\\_display\\_252.html](https://zakazky.chomutov.cz/profile_display_252.html). Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlující informace k plnění veřejné zakázky prostřednictvím www adresy [https://zakazky.chomutov.cz/profile\\_display\\_252.html](https://zakazky.chomutov.cz/profile_display_252.html)

#### Termín plnění veřejné zakázky:

**Doba plnění je od 1. 3. 2025 do 31. 12. 2027**

## 2. Kvalifikace

- 2.1. Dodavatel prokáže základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je přílohou č. 4, této výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení bude podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo jím pověřenou osobou. V případě pověření jiné osoby, bude v nabídce doložena plná moc k zastupování pro pověřenou osobu, udělená statutárním orgánem účastníka.
- 2.2. Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 2.3. Dodavatel předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

### 2.4. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže Účastník, který v nabídce předloží:

a) v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) Zákona seznam významných dodávek poskytnutých a dokončených Dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením Zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikaci objednatele (dále jen „Seznam“).

Z předloženého seznamu významných dodávek musí vyplývat, že dodavatel realizoval minimálně dvě dodávky s předmětem plnění **údržba travnaté plochy sportovního hřiště s vyhříváním** v hodnotě každé takové dodávky ve výši minimálně 900 000 Kč bez DPH.

### 3. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena (hodnota) předmětu zakázky v Kč bez DPH, i s DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s poskytovanými stavebními pracemi a je nepřekročitelná.

### 4. Jiné požadavky a podmínky zadavatele na plnění veřejné zakázky

- 4.1. Údaje uvedené v jednotlivých částech ve výzvě se zadávacími podmínkami a jejich přílohách se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podmínkami je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- 4.2. Uchazeč předloží v nabídce jediný **návrh smlouvy**, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je Přílohou č. 3 této Výzvy.
- 4.3. Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (vynechaná místa). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.
- 4.4. Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).
- 4.5. Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 této Výzvy.
- 4.6. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- 4.7. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

### 5. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena **na základě nejnižší nabídkové ceny**.

Nabídka účastníka zadávacího řízení, který předloží nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, bude vyhodnocena jako vítězná. Jako nejvýhodnější však nebude posouzena nabídka, u níž bude prokázána mimořádně nízká nabídková cena.

**Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:**

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v korunách českých včetně DPH, uvedená dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo. Hodnotící komise seřadí nabídky dle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**Mimořádně nízká nabídková cena**

POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY A OBJASNĚNÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY PROVEDE ZADAVATEL, PŘÍPADNĚ JÍM POVĚŘENÁ KOMISE, PŘED ODESLÁNÍM OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE.

## 6. Pokyny pro zpracování nabídky

- 6.1. Uchazeč může podat jednu listinnou nabídku.
- 6.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 6.3. Nabídka bude obsahovat následující dokumenty seřazené v tomto pořadí:
  - a) krycí list nabídky (příloha č. 1 této Výzvy)
  - b) vyplněný položkový rozpočet (příloha č. 2 této Výzvy)
  - c) podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 3 této Výzvy)

## 7. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 20.01.2025 v 10.00 hodin**.

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí termín, ve kterém mohou uchazeči zpracovávat a podávat své nabídky. Všechny nabídky je nutno doručit do termínu a hodiny konce lhůty. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení lhůty, zadavatel odmítne a vyloučí z dalšího posuzování a hodnocení, včetně opožděných poštovních zásilek.

## 8. Místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat:

- Elektronickým nástrojem E-ZAK pro podání nabídek

## 9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění a jeho okolí.

Účastníci zadávacího řízení na vlastní odpovědnost navštíví a prohlédnou si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik.

Zadavatel nebude v průběhu plnění zakázky akceptovat jakékoli navýšení nákladů ze strany dodavatelů, jejichž vznik mohli dodavatelé s odbornou péčí zjistit při návštěvě místa plnění na základě v té době dostupných informací.

## 10. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek Výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného uchazeče, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

## 11. Závěrečná ustanovení

Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 písm. e) Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník zadávacího řízení bere rovněž na vědomí, že uzavřená smlouva bude zadavatelem uveřejněna v Registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

P1\_Krycí list

P2\_Výkaz výměr

P3\_Návrh smlouvy

V Chomutově dne 07.01.2025

.....  
Bc. Radek Holuša  
jednatel