

SMLOUVA O PRONÁJMU UČEBNY č. 2025/03

v Základní škole a Mateřské škole, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvková organizace

Mezi:

**Základní školou a Mateřskou školou, Chomutov, 17. listopadu 4728,
příspěvkovou organizací (dále jen ZŠ)**

zastoupenou paní Mgr. Hanou Horskou, ředitelkou školy

a

**Pavel Hromádka - Autoškola,
Málkov 23, 430 01 Chomutov, IČO: 21092567**

byla uzavřena tato smlouva:

I.

Základní škola a Mateřská škola, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvková organizace, přenechává panu Pavlovi Hromádkovi do užívání **učebnu č. 207 s IT tabulí v přízemí pavilonu B** v rozsahu, jak ji škola sama užívá, s právem používání sociálního a hygienického zařízení (WC). Uživatel všechny uvedené objekty do užívání od ZŠ přejímá.

II.

Za užívání výše uvedených prostorů s jejich součástmi a příslušenstvím **je stanovena cena 260,- Kč/hodinu za skutečně využitě hodiny pronájmu.**

Uživatel se zavazuje částku za pronájem uhradit převodem vždy za uplynulý měsíc na základě vystavené faktury na běžný účet ZŠ a MŠ Chomutov, 17. listopadu 4728, vedený u KB Chomutov, č. účtu 9831441/0100.

Forma úhrady: platba měsíčně převodem na základě vystavené faktury

III.

ZŠ se zavazuje umožnit a zajistit po celou dobu trvání této smlouvy řádné užívání výše zmíněných objektů s jejich příslušenstvím a udržovat tyto po celou dobu trvání smlouvy v řádném stavu.

ZŠ si vyhrazuje právo, aby v nutných případech bylo zařízení uvolněno pro potřeby školy. Organizaci bude tato změna včas oznámena.

ZŠ jako pronajímatel má právo kdykoliv se přesvědčit o dodržování podmínek smlouvy, pokynů zástupců ZŠ musí být uposlechnuto.

Uživatel je povinen a zavazuje se užívat přenechané objekty s jejich součástmi a příslušenstvím obvyklým způsobem a s péčí, jakou vyžaduje účel, jemuž tyto objekty slouží.

Uživatel je povinen oznámit ZŠ vedoucího odpovědného za dodržování pořádku a kázně, převzetí a odevzdání náradí a zařízení, převzetí příslušných klíčů.

Zodpovědná osoba: Pavel Hromádka

IV.

Nájemci nesmí bez přítomnosti vedoucího nebo jeho zástupce sami používat objektů přenechaných k užívání. Vedoucí je odpovědný za dodržování pořádku a bezpečnosti.

Nájemci se nesmí pohybovat v objektech a zařízeních, které touto smlouvou nebyly uživateli přenechány k užívání. Za porušení tohoto závazku ručí vedoucí, resp. ustanovené zodpovědné osoby (čl. III).

Odpovědné osoby jsou povinny zamezit, aby do objektů daných do užívání nevnikali nepovolané osoby.

Odpovědná osoba má povinnost hlásit ihned závady paní školnici nebo vedení školy.

V.

Rozvrh hodin na pronájem učebny s IT tabulí v přízemí pavilonu B:

Úterý 16:00 – 19:00 hod.
Další dny dle dohody

VI.

Uživatel odpovídá ZŠ za škody způsobené v objektech přenechaných touto smlouvou do užívání podle předpisů a odpovědnosti organizace.

VII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu **od 01.01.2025 na dobu neurčitou.**

Může být vypovězena i během roku a to měsíční výpovědí danou tak, aby smluvní poměr skončil vždy k poslednímu dni v měsíci nebo písemnou dohodou mezi ZŠ a uživatelem.

VIII.

Smlouva může být ze strany ZŠ zrušena okamžitě, jestliže uživatel poruší přes výstrahu hrubým způsobem smluvní závazky, zejména způsobí-li na přenechaných objektech s jejich součástmi a příslušenstvím značnou škodu.

Dodatky:

Za bezpečnost a ochranu při pobytu v objektu školy zodpovídá v plné míře uživatel.

Uživatel byl seznámen s pravidly požární ochrany v objektu.

V Chomutově 16. prosince 2024

ra

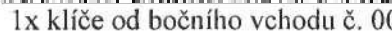


razítko a podpis ředitelky ZŠ
Mgr. Hana Horská

Adresa osoby odpovědné za užívání objektu:

Jméno: Pavel Hromádka
Bydliště: Málkov 23, 430 01 Chomutov

Telefon: 

email: 

Uživatelem převzaty: 1x klíče od bočního vchodu č. 0001, 1x klíč od učebny č. 0004

Tato smlouva bude zveřejněna v Pasportizačním systému nemovitého majetku statutárního města Chomutova, zřizovatele Základní školy a Mateřské školy Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvkové organizace, který je neveřejným systémem vedeným pro vnitřní potřebu statutárního města Chomutova.

Uživatel souhlasí tímto se zveřejněním smlouvy v daném systému SMCH (vhodné zakroužkujte):

- v plném rozsahu, včetně osobních údajů
- s vyloučením informací, které podléhají ochraně osobních údajů.

