

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Milan Petrilák, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen "kupující")

a

DERSTAV CZ s.r.o.

sídlo: Mostecká 480/74, 435 43 Horní Jiřetím
adresa pro doručování: Šeříková 1119/26, 434 01 Most
IČ: 28734076
DIČ: CZ28734076
zastupuje: Peter Derenin - jednatel
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka 29426
(dále jen „prodávající“)

I. Předmět smlouvy

1. Tato kupní smlouva (dále jen též „tato smlouva“ a/nebo „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem: **„DODÁVKA A MONTÁŽ ELEKTROZAŘÍZENÍ PRO ODEČET SPOTŘEBY EL. ENERGIE STÁNÍ KARAVANŮ V KEMPU NA KAMENCOVÉM JEZERU V CHOMUTOVĚ“**.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montážní práce související s instalací elektrozařízení pro odečet spotřeby elektrické energie stání karavanů v kempu na Kamencovém jezeru (dále též „předmět koupě“ či „dodávka“) dle podrobné technické specifikace dodávky a požadavků kupujícího obsažených v zadávací dokumentaci a v souladu s nabídkou prodávajícího ze dne 4.11.2024
Součástí dodávky jsou rovněž přípravné projekční práce v takovém rozsahu, aby bylo možné na jejich základě provést dodávku, nutné zemní práce a následné revize elektrozařízení.
2. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu za dodávku včetně jejího uvedení do funkčního provozu dle čl. III. této smlouvy.

3. Součástí dodávky bude doprava předmětu koupě do místa plnění a jeho kompletní montáž.

III.

Kupní cena

1. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

cena bez DPH:	1.471.237,00 Kč
sazba DPH:	21 %
DPH:	308.959,77 Kč
cena s DPH:	1.780.196,77 Kč

2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním a montáží předmětu koupě včetně případných přípravných projekčních prací, nutných zemních prací a následné revize elektrozařízení.
3. Prodávající je povinen za účelem zaplacení kupní ceny vystavit fakturu, a to do 14 dnů ode dne převzetí dodávky kupujícím. Kupní cena je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícím.
4. Faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení prodávajícího a kupujícího včetně adresy, DIČ, IČO
 - název veřejné zakázky: **„Dodávka a montáž elektrozařízení pro odečet spotřeby el. energie stání karavanů v kempu na kamencovém jezeru v Chomutově“**
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
5. Kupní cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Oznámi-li kupující prodávajícímu vadu předmětu koupě, nemusí do odstranění vady platit část ceny předmětu koupě odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

IV. Doba a místo plnění

1. Místem plnění je: Areál autokempu Kamencového jezera, ul. Tomáše ze Štítného 5971, Chomutov.
2. Prodávající je povinen zahájit realizaci dodávky bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a řádně dodávku realizovat a předat kupujícímu nejpozději do **15. 12. 2024**.
3. Kupující je povinen dodávku převzít, nebude-li vykazovat vady a nedodělky. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, dodávku převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu smlouvy funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O předání a převzetí dodávky bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda kupující dodávku přebírá či nikoliv. Pokud kupující dodávku převezme s drobnými vadami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je prodávající povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání dodávky. Dodávka se považuje za předanou okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
5. Vlastnické právo k dodávce přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí dodávky.
6. Nepřevezme - li kupující dodávku, nepřechází na něj nebezpečí škody.

V. Záruky za jakost

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodávky a její jednotlivé součásti v délce 24 měsíců od okamžiku předání dodávky kupujícímu.
2. Smluvní strany sjednávají nárok kupujícího na bezplatné odstranění vad dodávky reklamovaných kdykoliv během záruční doby a na veškeré nároky vyplývající z vadného plnění bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Prodávající je povinen tyto vady odstranit nejdéle ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

VI. Sankce

1. Při prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z kupní ceny uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy vč. DPH za každý započatý den prodlení. Při prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy trvajícím déle než 30 dnů je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo kupujícího na zaplacení smluvní pokuty.
2. Pro případ prodlení prodávajícího s odstraněním vady dodávky nahlášené v záruční době dle čl. V, této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy vč. DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícího trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny dodávky bez DPH. V případě prodlení s předáním předmětu této smlouvy nebo s odstraněním vady předmětu této smlouvy se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny předmětu smlouvy vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se její účastníci v ostatních věcech příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti či pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
6. O uzavření této smlouvy rozhodl JUDr. Milan Petrilák, primátor, v souladu s směrnici RSMCH č. 2023-47, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 163/24 ze dne 27. 2. 2024.
7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran (zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis).

8. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísni.

V dne

v Mostě dne 29.11.2024

.....
za objednatele
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Milan Petrilák, primátor

.....
za zhotovitele
DERSTAV CZ s.r.o.
Peter Derenin, jednatel