

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejnou zakázku“) zadávanou v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

1. Zadavatel:

Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace
Písečná 5030, 430 04 Chomutov
IČ: 46789944

Statutární orgán: Mgr. Alena Tölgová, ředitelka, +420 602 125 112
Kontaktní osoba ve věci technických: Roman Křepelka, vedoucí dopravy a údržby,
+420 721 770 023
Kontaktní osoba ve věci organizační: Ing. Dana Kubíková, finanční manažerka ředitelství
organizace, +420 728 746 364

2. Název zakázky:

Energetický management pro Sociální služby Chomutov, p.o.

3. Druh zakázky:

Veřejná zakázka na služby
CPV kód 71314300-5 - Poradenství v oblasti energetické účinnosti
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 150 000,-- Kč bez DPH.
Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona podle zásad § 6 zákona v souladu se směrnicí RM Chomutova č. 2023-47.

4. Informace o rozdělení zakázky na části:

Zakázka není rozdělena na části.

5. Financování předmětu zakázky:

Veřejná zakázka je vyhlášena a následně bude zadána v souvislosti s projektem, jehož realizace je spolufinancována Evropskou unií prostřednictvím Národního plánu obnovy:
„Energetický management pro Sociální služby Chomutov, p.o.“, registrační číslo: 4188000226, výzva Národního plánu obnovy č. 2/2024.

6. Lhůta podání nabídky:

Do 26. 11. 2024, 10.00 hodin.

Nabídky přijímány pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

7. Elektronický nástroj pro podání nabídky:

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré úkony se provádějí elektronicky, nestanoví-li Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu Řízení jinak.

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po lhůtě pro podání nabídky, nebudou otevřeny, ani posuzovány a hodnoceny – stanou se součástí dokumentace (spisu) veřejné zakázky.

Více informací k elektronickému nástroji viz: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít primárně uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

8. Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je **zpracování a implementace energetického managementu**, což zahrnuje činnosti specifikované a rozdělené dle níže uvedených aktivit:

- a) Analýza stávajícího stavu
- b) Návrh implementace a provozu systému EM včetně stanovení procesu kontroly a vyhodnocení dat
- c) Vytvoření energetického plánu a webové aplikace organizace pro budovu Kostnická 4088, Chomutov
- d) Školení uživatelů webové aplikace

Předmětem implementace energetického managementu (dále jen EM) bude vybraný objekt, který má objednatel v nájmu.

Systém managementu hospodaření s energií v Chomutově bude zaveden v souladu s normou ČSN EN ISO 50001 „Systémy managementu hospodaření s energií“.

9. Kritéria hodnocení:

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky podle kritéria nejnižší nabídkové ceny s váhou 100 %.

10. Způsob hodnocení:

Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny od nejnižší hodnoty po nejvyšší. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu.

Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a postoupí do dalšího posouzení plnění technické specifikace a plnění kvalifikačních podmínek.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.

11. Způsob jednání s účastníky:

Zadávací dokumentace vč. příloh je zveřejněna na profilu zadavatele na webové adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Na této adrese bude zveřejněno také vysvětlení zadávacích podmínek, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele.

12. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy k podání nabídky a jejich přílohách se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.

Dodavatel obdrží v nabídce návrh smlouvy, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel není oprávněn činit změny či doplňování vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh smlouvy bude ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem dodavatele; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy dodavatele).

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Předložená nabídka bude následovně seřazena a bude obsahovat:

1. Krycí list nabídky
2. Závazný návrh smlouvy o dílo
3. Technická kvalifikace – seznam zakázek obdobného charakteru
4. Prokázání kvalifikace (viz bod 17 Zadávacích podmínek)

13. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena veřejné zakázky bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (DPH dle aktuální sazby) a celková nabídková cena včetně DPH.

V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky.

14. Doba a místo plnění zakázky:

Místo plnění veřejné zakázky je objekt v ulici Kostnická 4088 Chomutov.

Předpokládaný termín zahájení: prosinec 2024

Předpokládaný termín ukončení (dodávka): červen 2025

15. Požadavky na varianty nabídek:

Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek.

16. Vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek a musí obsahovat kontaktní údaje dodavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění dotazu budou zveřejněny na profilu zadavatele na webové adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/> nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

17. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je součástí **přílohy č. 1 Výzvy „Krycí list vč. čestného prohlášení“**. Čestné prohlášení bude podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo jím pověřenou osobou. V případě pověření jiné osoby, bude v nabídce doložena plná moc k zastupování pro pověřenou osobu, udělená statutárním orgánem účastníka.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, tj. živnostenské oprávnění pro:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona 7

Dodavatel předloží seznam **dvou** v rámci technické kvalifikace provedených obdobných dodávek. K tomu slouží **Příloha č. 3 Výzvy „Technická kvalifikace – seznam zakázek obdobného charakteru“**.

18. Obchodní podmínky:

Dodavatel obdrží v nabídce návrh smlouvy, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel není oprávněn činit změny či doplňování vzorového návrhu smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh smlouvy bude ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem dodavatele; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy dodavatele).

Záruka je stanovena na **24 měsíců** ode dne předání díla jako celku objednateli na základě oboustranně podepsaného protokolu.

19. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:

V případě, že dodavatel má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží rovněž čestné prohlášení, které je přílohou č. 1, a tuto skutečnost do něj uvede. Toto čestné prohlášení doloží i v případě, že poddodavatele nevyužije.

Dodavatel doloží čestné prohlášení, které je přílohou č. 1 o opatřeních k mezinárodním sankcím.

20. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele na webové adrese: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě nevybrat žádného dodavatele, eventuálně její zrušení, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje požádat o objasnění předložených údajů, dokladů, nebo doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů apod.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem.

21. Závěrečná ustanovení

Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že uzavřená smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník podáním nabídky bere na vědomí, že je předmět plnění financován z prostředků Evropské unie prostřednictvím Národního plánu obnovy: „**Energetický management pro Sociální služby Chomutov, p.o.**“, registrační číslo: 4188000226, výzva Národního plánu obnovy č. 2/2024.

22. Přílohy zadávacích podmínek:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Technická kvalifikace – seznam zakázek obdobného charakteru

Příloha č. 4 – Seznam vybraných objektů

Příloha č. 5 – Metodický pokyn pro žadatele o dotaci na zavedení Energetického managementu

.....
Mgr. Alena Tölgová, ředitelka