

## PROTOKOL O PRŮBĚHU PŘEZKUMU

POSOUZENÍ NABÍDEK \_HODNOCENÍ NABÍDEK

### IDENTIFIKACE ŘÍZENÍ

---

Název	<b>Rekonstrukce vodní nádrže POHRANIČNÍ RYBNÍK, Hora Svatého Šebestiána</b>
Druh Veřejné zakázky	Stavební práce
Druh Řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Web Řízení/ID	<a href="https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html</a>

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

---

Název	<b>Statutární město Chomutov</b>
Sídlo	Zborovská 4602, 430 01 Chomutov
IČ	00261891

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ) a
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ).

## 1 POSTUP PŘEZKUMU NABÍDEK

---

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu	
<input type="checkbox"/> přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:	<input checked="" type="checkbox"/> pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:
JUDr. Milan Petrilák, 2. náměstek primátora	
Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic	
Ing. Jana Tröglová, vedoucí oddělení investic a dotací	
Ing. Jaroslava Balogová, projektový manažer	
Pavel Melichar, stavební technik II.	
<input type="checkbox"/> zadavatel přizval další osoby mající vliv na výsledek zadávacího řízení:	
Jméno a příjmení člena komise	
Jméno a příjmení člena komise	
Osoby podílející se na otevírání nabídek	
Mgr. Marcela Kukiová, referent veřejných zakázek	
Ing. Iveta Kozáková, referent veřejných zakázek	

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Tuto skutečnost stvrzují podpisy čestného prohlášení.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. **Hodnocení nabídek.**
2. **Posouzení splnění podmínek účasti všech dodavatelů.**

O průběhu přezkumu nabídek a vybraného dodavatele byl zpracován tento Protokol o průběhu přezkumu (*dále jen „protokol“*).

## 2 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

---

<b>Číslo nabídky</b>	<b>1</b>
<b>Účastník:</b>	<b>NOWASTAV akciová společnost</b>
Sídlo společnosti:	Malešická 49, 130 00 Praha 3
IČ:	00565679
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 427 069,73

<b>Číslo nabídky</b>	<b>2</b>
<b>Účastník:</b>	<b>LAMA Construction s.r.o.</b>
Sídlo společnosti:	Bezručova 5877, 430 03 Chomutov
IČ:	44567022
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 851 980,00

<b>Číslo nabídky</b>	<b>3</b>
<b>Účastník:</b>	<b>Bauvant s.r.o.</b>
Sídlo společnosti:	Karla Engliše 1499/15, 150 00 Praha 5
IČ:	27449416
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 017 031,00

<b>Číslo nabídky</b>	<b>4</b>
<b>Účastník:</b>	<b>ROCKNET s.r.o.</b>
Sídlo společnosti:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
IČ:	27357694
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 486 551,00

<b>Číslo nabídky</b>	<b>5</b>
<b>Účastník:</b>	<b>Vodohospodářské stavby, s.r.o.</b>
Sídlo společnosti:	Křížíkova 2393, 415 01 Teplice
IČ:	40233308
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 404 849,00

<b>Číslo nabídky</b>	<b>6</b>
<b>Účastník:</b>	<b>Prototyp 2001 s.r.o.</b>
Sídlo společnosti:	Jeremiášova 2722/2a, 155 00 Praha
IČ:	26439727

Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 244 065,00
------------------------------	--------------

<b>Číslo nabídky</b>	<b>7</b>
<b>Účastník:</b>	<b>ABC Chomutov spol. s.r.o.</b>
Sídlo společnosti:	Škroupova 1059, 430 03 Chomutov
IČ:	44567731
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 849 276,00

<b>Číslo nabídky</b>	<b>8</b>
<b>Účastník:</b>	<b>FINSTAV Vodohospodářská stavební s.r.o.</b>
Sídlo společnosti:	Černovická 4264, 430 03 Chomutov
IČ:	44567731
Nabídková cena v Kč bez DPH:	4 899 986,78

*PH: 5 200 000 Kč bez DPH*

Dne 20.6.2024 v 10:00 hodin byla stanovena lhůta pro podání nabídek. Nabídky v elektronické podobě byly zpřístupněny dne 20.6.2024 v 10:06 hodin v elektronickém nástroji. Nabídky byly při zpřístupnění autentické, s datovými zprávami obsahujícími nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno.

### 3 HODNOCENÍ CENOVÝCH ČÁSTÍ NABÍDKY

Nabídky byly hodnoceny podle kritéria a způsobem uvedeným v zadávací dokumentaci.

Hodnotící komise provedla dne 27.6.2024 hodnocení nabídek v kritériu Nabídková cena.

#### 3.1 Hodnocení nabídek v kritériu „Nabídková cena“ a celkové pořadí nabídek

Nabídky byly v daném kritériu hodnoceny dle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci s následujícím výsledkem:

Číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	NOWASTAV akciová společnost	3 427 069,73	<b>1.</b>
2.	LAMA Construction s.r.o.	4 851 980,00	7.
3.	Bauvant s.r.o.	4 017 031,00	2.
4.	ROCKNET s.r.o.	4 486 551,00	5.
5.	Vodohospodářské stavby, s.r.o.	4 404 849,00	4.
6.	Prototyp 2001 s.r.o.	4 244 065,00	3.
7.	ABC Chomutov spol. s.r.o.	4 849 276,00	6.

7.	FINSTAV Vodohospodářská stavební s.r.o.	4 899 986,78	8.
----	---	--------------	----

#### 4 POSOUZENÍ NABÍDEK

Zadavatel provedl posouzení nabídek až po hodnocení nabídek v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel přistoupil nejdříve k posouzení **ekonomicky nejvýhodnější** nabídky společnosti NOWASTAV akciová společnost, IČ: 00565679.

#### 5 POSOUZENÍ PLNĚNÍ KVALIFIKACE A OSTATNÍCH PODMÍNEK STANOVENÝCH ZADAVATELEM V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI – NOWASTAV AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Požadované zpracování nabídky:	NOWASTAV a.s., IČ: 00565679	
	Doloženo ANO/NE	Poznámky
Nabídková cena v Kč bez DPH	ANO	3 427 069,73
Formulář nabídky a základní a profesní způsobilost	ANO	Daniel Grosman– předseda představenstva, Radovan Klíma, ředitel a místopředseda představenstva Podepsáno elektronicky: Daniel Grosman, předseda představenstva
Ekonomická kvalifikace	nepožadována	-
Základní způsobilost:	ANO	ČP k způsobilosti ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ z 17.6.2024, Výpis z OR z 10.6.2024-el. orig.
Profesní způsobilost:	ANO	Výpis z OR z 10.6.2024-el. orig., el. konverze orig. ŽL, ČP k způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 2 ZZVZ z 17.6.2024, el. konverze ŽL předmět podnikání Provádění staveb včetně jejich změn....
Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:		
Referenční zakázky dle odst. 2.3.1. Formuláře nabídky.	ANO	<b>Referenční zakázka č. 1</b> Gabrielka Rekonstrukce MVN, oprava požeráku a spodní výpusti, oprava bezpečnostního přelivu a odtokového koryta, oprava hráze

<p>Účastník realizoval alespoň <b>2 zakázky na stavby</b> obdobného charakteru splňující níže stanovené požadavky:</p> <p>a) jejichž předmětem či součástí jejich předmětu byla rekonstrukce či výstavba vodních děl (dle definice uvedené v §55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách),</p> <p>b) min. finanční objem každé zakázky byl <b>3 mil. Kč bez DPH</b> (finanční limit se vztahuje na výše uvedené činnosti),</p> <p>c) byly <b>v 5 letech předcházejících zahájení Řízení</b>, předány objednateli.</p>		<p>a odbahnění retenčního prostoru, dále viz. Osvědčení objednatele</p> <p>Fin. objem 7 815 331,144 Kč bez DPH</p> <p>Předání objednateli listopad/2021.</p> <p>Objednatel Lesy České republiky, s.p. <i>Doložena konverze list. orig. osvědčení.</i></p> <p><b>Referenční zakázka č. 2.</b></p> <p><b>VN Jaroměř</b></p> <p>Obnova zaniklé nádrže spočívající v odbahnění, opravě a rozšíření hráze, vybudování bezpečnostního přelivu vč. koryta od přelivu a ve vybudování nového výpustného zařízení, dále viz Osvědčení objednatele</p> <p>Fin. objem 6 312 343,77 Kč bez DPH</p> <p>- datum předání: 6/2022</p> <p>Objednatel Lesy České republiky, s.p. <i>Doložena konverze list. orig. osvědčení</i></p>
<p>Odborný personál dle odst. 2.3.2. Formuláře nabídky.</p> <p><b>PROJEKTOVÝ MANAŽER – STAVBYVEDOUCÍ</b></p> <p>Požadavek na:</p> <p>a) má <b>autorizační oprávnění v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství</b> podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,</p> <p>b) má středoškolské nebo VŠ vzdělání technického směru,</p> <p>c) má alespoň <b>2 zkušenosti</b> s odborným vedením provádění stavebních prací <b>souvisejících s realizací stavby</b> dle ustanovení 2.3.1 formuláře nabídky, jejichž předmětem či součástí jejich předmětu byla rekonstrukce či výstavba vodních děl (dle definice uvedené v §55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách),</p>	<p>ANO</p>	<p>Daniel Grosman, 0012384 (autorizovaný stavitel v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby hydrotechnické)</p> <p>Zkušenosti:</p> <p><b>1. Gabrielka</b></p> <p>Rekonstrukce MVN, oprava požeráku a spodní výpusti, oprava bezpečnostního přelivu a odtokového koryta, oprava hráze a odbahnění retenčního prostoru, dále viz. Osvědčení objednatele</p> <p>Fin. objem 7 815 331,144 Kč bez DPH</p> <p>Předání objednateli listopad/2021.</p> <p>Objednatel Lesy České republiky, s.p.</p> <p><b>2. VN Jaroměř</b></p> <p>Obnova zaniklé nádrže spočívající v odbahnění, opravě a rozšíření hráze, vybudování bezpečnostního přelivu vč. koryta od přelivu a ve vybudování nového výpustného zařízení, dále viz Osvědčení objednatele</p>

d) má praxi minimálně 5 let na pozici projektový manažer/stavbyvedoucí.		Fin. objem 6 312 343,77 Kč bez DPH - datum předání: 6/2022 Objednatel Lesy České republiky, s.p. <i>Doložena konverze list. orig. osvědčení.</i>
Vyplněný vzor kupní smlouvy podepsaný oprávněnou osobou	ANO	
Seznam poddodavatelů	ANO	Poddodavatelé neuvedeni
Výpis z evidence skutečných majitelů	ANO	el. orig. ze 27.3.2024
Ověření v DATLAB	ANO	El. orig. certifikátu z 27.3.2024

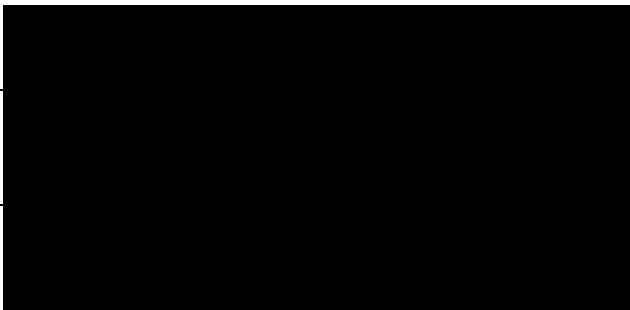
## 6 POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY


Požadavek	Dokument předložený účastníkem (Formulář nabídky)
Posouzení hodnotícího kritéria Doba pro dokončení díla	Dne 27.6.2024 posoudila komise nabídku společnosti <b>NOWASTAV akciová společnost</b> z hlediska nabídkové ceny. Komise konstatuje, že nebyla shledána mimořádně nízká nabídková cena.

Nabídka společnosti **NOWASTAV akciová společnost** byla hodnotící komisí vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující zadávací podmínky**. Komise doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky společnosti **NOWASTAV akciová společnost**, Malešická 49, 130 00 Praha 3, IČ: 00565679.

**Účastník s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ před podpisem smlouvy vyzván k doložení el. originálů nebo konvertovaných listinných originálů dokladů, pokud již nebyly doloženy v rámci předložené nabídky.**

V Chomutově dne 27. 06. 2024

Členové hodnotící komise	Podpisy
Mgr. Hana Nováková	
JUDr. Milan Petrilák	
Ing. Jana Tröglová	

Ing. Jaroslava Balogová	
Pavel Melichar	

Přílohy:

Čestná prohlášení osob podílejících se na hodnocení a posouzení nabídek