

ZPRÁVA O OTVÍRÁNÍ, HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

ZADAVATEL: Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace
Sídlo: Písečná 5030, 430 04 Chomutov
Zastoupen: Mgr. Alena Tölgová, ředitelka
IČ: 46789944

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**„Zajištění služeb spočívajících ve správě a řízení zakázky
pro investiční akci „Změna užívání 1.NP na prádelnu a 2.NP na klub seniorů,
objekt Kostnická 4088, Chomutov“-opakování**

Veřejná zakázka byla zadávána v souladu se směrnicí RM č. 2023-47 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Systémové číslo: P24V00000123

Datum zahájení příjmu nabídek: 16.8.2024 v 13:56

Datum ukončení příjmu nabídek: 2.9.2024 v 10:00

Elektronická adresa na PZ: https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract_display_1821.html

1) KOMISE PRO OTEVÍRÁNÍ, HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

Členové komise pro otevírání (zpřístupnění) nabídek
Mgr. Alena Tölgová, ředitelka
Ing. Dana Kubíková, finanční manažerka
Členové komise pro posouzení a hodnocení nabídek
Mgr. Alena Tölgová, ředitelka
Ing. Dana Kubíková, finanční manažerka
Bc. Eva Lhotská, projektová manažerka
Roman Křepelka, vedoucí dopravy a údržby
Mgr. Marcela Kukiová, administrátor VZ

Všichni členové komise prohlásili, že nejsou ve střetu zájmů, tj. nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Tuto skutečnost stvrzují podpisy čestného prohlášení.

2) OTEVÍRÁNÍ (ZPŘÍSTUPNĚNÍ) NABÍDEK

Nabídky podané elektronicky

Nabídky podané prostřednictvím elektronického nástroje EZAK byly zpřístupněny 2. 9. 2024 v 13:22 hodin. Nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, při zpřístupnění byly autentické a s datovými zprávami obsahujícími nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Číslo nabídky	1
Účastník:	Ing. Petr Miško
Sídlo společnosti:	Boženy Němcové 365, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ:	081 66 234
Sazba v Kč bez DPH/den	1500,- Kč bez DPH/den
Nabídková cena za I. fázi v Kč bez DPH:	217 500,-
Nabídková cena za II. fázi v Kč bez DPH:	21 750,-
Doručeno:	22.8.2024 v 11:50 hod.

3) HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla **Nabídková cena v Kč bez DPH**.

Nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší nabídkovou cenou.

Vzhledem k tomu, že do konce lhůty pro podání nabídek byla doručena jedna nabídka, nebylo prováděno hodnocení nabídek a komise přistoupila k posouzení plnění kvalifikace a ostatních podmínek uvedených ve Výzvě k podání nabídek.

4) POSOUZENÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE A OSTATNÍCH PODMÍNEK STANOVENÝCH ZADAVATELEM V ZADÁVACÍCH PODMÍNKÁCH

Komise zahájila posuzování doručené nabídky z hlediska splnění kvalifikačních podmínek a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Kvalifikační a ostatní požadavky:	Účastník: Ing. Petr Miško, IČ: 081 66 234	
	Doloženo ANO/NE	poznámky / způsob splnění
Nabídková cena v Kč bez DPH	ANO	1 500,- Kč bez DPH/den
Základní způsobilost	ANO	Čestné prohlášení z 22.8.2024 el. originál
Profesní způsobilost	ANO	Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku z 22.8.2024
Předmět podnikání	ANO	Projektová činnost ve výstavbě, Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

		Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Technická kvalifikace	ANO	
Ing. Petr Miško	ANO	ČKAIT 44978-Pozemní stavby, praxe nejméně 5 let na Pozici technického dozoru stavebníka Certifikát o absolvování školení FIDIC-(červená kniha 1999) z 23.4.2024, praxe minimálně 3 roky na pozici Správce stavby
předložením seznamu činností souvisejících s činnostmi provedenými účastníkem a členy realizačního týmu za posledních 5 let	ANO	Seznam součástí nabídky z 15.7.2024 podepsaný jednatelem
<u>Za dodavatele:</u> 2 referenční služby spočívající v komplexním výkonu činností správce stavby (včetně výkonu TDS) s celkovými realizačními náklady dokončené stavby minimálně ve výši 7 500 000,- Kč bez DPH (povinné).	ANO	Rekonstrukce VO v ul. Dukelská, Ctiborova, Vodní a přilehlých prostor v Chomutově, fin. objem 14 074 365,- Kč bez DPH, předáno 5/ 2023, investor město Chomutov Demolice objektu ZŠ Kamenná č.p. 5250, Chomutov, fin. objem 9 410 308,79 Kč bez DPH, předáno 2/2024
<u>Za správce stavby (člen týmu)</u> 2 referenční služby spočívající ve výkonu činností správce stavby (Zástupce objednatele) s celkovými realizačními náklady dokončené stavby minimálně ve výši 7 500 000,- Kč bez DPH (povinné).	ANO	Ing. Petr Miško Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově, fin. objem 14 886 773,06 Kč, předáno 2023, investor město Chomutov Demolice objektu ZŠ Kamenná č.p. 5250, Chomutov, fin. objem 9 410 308,79 Kč bez DPH, předáno 2/2024
<u>Za technický dozor stavebníka (člen týmu)</u> 2 referenční služby spočívající ve výkonu technického dozoru stavebníka s celkovými realizačními náklady dokončené stavby minimálně ve výši 7 500 000,- Kč bez DPH (povinné). Členové týmu uvedení v nabídce dodavatele se musí aktivně podílet na plnění této zakázky.	ANO	Ing. Petr Miško Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově, fin. objem 14 886 773,06 Kč, předáno 2023, investor město Chomutov Demolice objektu ZŠ Kamenná č.p. 5250, Chomutov, fin. objem 9 410 308,79 Kč bez DPH, předáno 2/2024
Příkazní smlouva	ANO	doložena
Čestné prohlášení ke střetu zájmů	ANO	doloženo

Čestné prohlášení k sankčním ustanovením	ANO	Doloženo +certifikát z 4.9.2024
Poddodavatelé	NE	Nebude plněno poddodavatelsky

5) POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Požadavek	Položkový rozpočet nabídky (dokument předložený účastníkem)
Posouzení nabídkové ceny nejvýhodnější nabídky	Dne 4.09.2024 posuzovala hodnotící komise nabídkovou cenu předloženou účastníkem Ing. Petr Miško . Komise neshledala nedostatky a cenu mimořádně nízkou.

6) DOPLNĚNÍ/OBJASNĚNÍ NABÍDKY

Požadavek	Objasnění nabídky
Posouzení údajů uvedených v nabídce a objasnění nabídky	Nebylo využito objasnění nabídky.

7) VÝBĚR DODAVATELE-NABÍDKA, KTERÁ SPLNILA ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadavatelem ustanovená hodnotící komise posoudila nabídku účastníka **Ing. Petr Miško** z hlediska splnění kvalifikačních a dalších požadavků zadavatele a konstatuje, že nabídka splňuje požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli výběr a uzavření smlouvy s dodavatelem **Ing. Petr Miško**, sídlo: **Boženy Němcové 365, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 081 66 234**, neboť účastník prokázal kvalifikaci a splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

V Chomutově 4.9.2024

Členové hodnotící komise	
Mgr. Alena Tölgová, ředitelka	
Ing. Dana Kubíková, finanční manažerka	
Bc. Eva Lhotská, projektová manažerka	
Roman Křepelka, vedoucí dopravy a údržby	
Mgr. Marcela Kukiová, administrátor VZ	