

**Název  
zadavatele:** Sociální služby Chomutov,  
příspěvková organizace  
**Sídlo:** Písečná 5030  
43004 Chomutov  
**IČO:** 46789944

## Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

**„Změna užívání 1. NP na prádelnu a 2. NP na klub seniorů, objekt Kostnická 4088, Chomutov“**  
identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P24V00000061**“  
ev. č. VZ ve VVZ: „**Z2024-041398**“

Předmět veřejné zakázky: Jedná se o stavební práce spočívající v rekonstrukci v 1. nadzemním podlaží pro změnu užívání na prádelnu pro sociální služby Chomutov, p.o. a v rekonstrukci v 2. nadzemním podlaží pro změnu užívání na Klub seniorů a s tím spojené úpravy v 1. nadzemním podlaží. Veřejná zakázka je složena ze dvou částí, které mají samostatné soupisy prací, avšak nejedná se o části ve smyslu § 35 ZZVZ vzhledem k tomu, že obě části jsou stavebně propojeny.

Cena sjednaná ve smlouvě: 7 866 315,79 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název: World Invest  
Sídlo: Obecní 23  
43111 Otvice  
IČO: 14868938

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka vybraného dodavatele byla hodnotící komisí doporučena, projednána Radou statutárního města Chomutova a bylo rozhodnuto statutárním zástupcem příspěvkové organizace, že se jedná o nabídku ekonomicky nejvýhodnější, která splňuje kvalifikační, technické a ostatní podmínky zadávací dokumentace.

Účastník prokázal základní a profesní způsobilost v souladu s požadavky zadavatele.

Účastník realizoval alespoň 3 zakázky na stavební práce splňující níže stanovené požadavky:

- jejichž předmětem či součástí jejich předmětu byla rekonstrukce, oprava či výstavba pozemních staveb,
- min. finanční objem každé zakázky byl 6 mil. Kč bez DPH (finanční limit se vztahuje na výše uvedené činnosti),
- byly v 5 letech předcházejících zahájení Řízení, předány objednateli.

Účastník předložil požadované podklady k projektovému manažerovi-stavbyvedoucímu a podklady k specialistovi - VZR a vytápění.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
-------	-----

Označení řízení: účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	World Invest	Obecní 23 43111 Otvice	14868938	7 866 315,79 Kč
2.	JK stav - realizace staveb s.r.o.	28. října 1025/1 43001 Chomutov	27328121	7 867 391,38 Kč
3.	PEXTRA stavební spol. s r.o.	Jiráskova 2935/56 43003 Chomutov	47780274	8 335 461,25 Kč
4.	ENERGI GROUP CZ s.r.o.	Okružní 242 43513 Meziboří	25424670	8 639 221,31 Kč
5.	VOBAS s.r.o.	Prokopa Holého 2005/15 43401 Most	25417045	8 673 727,11 Kč
6.	L.A.INTERIÉR s.r.o.	Vrskmaň 83 43115 Vrskmaň	27288587	9 936 222,49 Kč

Označení řízení: všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
-------	-------	-----

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Zadavatel nevyločil žádného účastníka zadávacího řízení.

Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:  
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:  
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:  
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Zadavatel využil výhradně elektronické komunikační prostředky.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:  
Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

NERELEVANTNÍ

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

NERELEVANTNÍ

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

NERELEVANTNÍ

V Chomutově dne 02.09.2024

**Alena Tölgová, ředitelka, v.r.**