

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### IDENTIFIKACE ŘÍZENÍ

---

Název	„Obnova povrchu vozovky v ul. 17. listopadu, Chomutov“
Druh Veřejné zakázky	stavební práce
Druh Řízení	zjednodušené podlimitní řízení
Web Řízení/ID	<a href="https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.chomutov-mesto.cz/profile_display_2.html</a>

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

---

Název	Statutární město Chomutov
Sídlo	Zborovská 4602, 430 01 Chomutov
IČO	00261891
Zastoupen	JUDr. Marek Hrabáč, primátor
Kontaktní osoba	Mgr. Marcela Kukiová
Tel. č.	+420 474 637 243
E-mail	<a href="mailto:m.kukiova@chomutov-mesto.cz">m.kukiova@chomutov-mesto.cz</a>

Vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky schváleno **usnesením RaMěst č. 084/24 z 29.1.2024.**

# 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

---

## 1.1 Definice

- a) Slova a slovní spojení s počátečními velkými písmeny představují definice, které jsou užívány v jednotném významu ve všech částech zadávací dokumentace; definice jsou zavedeny zejména v ust. 1.1 b) zadávací dokumentace, příp. v ust. 1.1 Smlouvy.
- b) V kontextu zadávací dokumentace se rozumí
  - **CPV** číselník Common Procurement Vocabulary,
  - **Minimálními požadavky** požadavky Zadavatele na vlastnosti předmětu Veřejné zakázky, které jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí Smlouvy,
  - **Nabídkovou cenou** částka uvedená ve formuláři nabídky, za kterou dodavatel nabízí splnit předmět Veřejné zakázky tak, jak je popsán v Minimálních požadavcích,
  - **Opatřením** opatření k minimalizaci vzniku či negativního dopadu rizika na řádné a včasné provedení Veřejné zakázky,
  - **Ověřovací fází** fáze Řízení provedená v souladu s § 46 ZZVZ ve spojení s § 104 ZZVZ, která je předstupněm vlastního plnění Veřejné zakázky; její úspěšné provedení je nezbytnou podmínkou pro rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy,
  - **Prohlídkou** prohlídka místa plnění předmětu Veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem Veřejné zakázky,
  - **Projektovým manažerem** Zástupce zhotovitele ve smyslu ust. 4.1 Smluvních podmínek,
  - **PTK** předběžné tržní konzultace,
  - **Rozpočtem** podrobný rozpis Nabídkové ceny zpracovaný na základě Zadavatelem předloženého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
  - **Řízením** zadávací řízení k Veřejné zakázce v souladu se ZZVZ,
  - **Veřejnou zakázkou** veřejná zakázka popsána v této zadávací dokumentaci,
  - **Zadavatelem** Statutární město Chomutov, jak je identifikován v hlavičce této zadávací dokumentace,
  - **ZZVZ** zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## 1.2 Formulář nabídky

- a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky Zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v Řízení.
- b) Splnění veškerých požadavků Zadavatele, tj. požadavků na předmět Veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, mohou dodavatelé prokázat předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh. Ustanovení o Ověřovací fázi tím nejsou dotčena.

## 1.3 Elektronický nástroj

- a) Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré úkony se provádějí elektronicky, nestanoví-li Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu Řízení jinak.
- b) Více informací k elektronickému nástroji viz: <https://zakazky.chomutov-mesto.cz/>

## 1.4 PTK

Zadavatel nevedl PTK

## 1.5 Části zadávací dokumentace vypracované osobami odlišnými od Zadavatele

Na přípravě zadávací dokumentace se vedle Zadavatele podílely následující subjekty:

- a) DESIGNPROJEKT Ing. Břetislav Sedláček, Adolfa Heyduka 1114, 43801 Žatec, IČO 71884220

## 2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

---

2.1 Předmětem Veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení oprav povrchu komunikace v ul. 17. listopadu v Chomutově. Začátek řešeného úseku se nachází u křižovatky s ulicí Pod Strážištěm a konec opravovaného úseku je na konci ulice 17. listopadu. Jedná se o obousměrnou místní komunikaci o celkové délce opravované komunikace 892 m.

Ve stávajícím stavu se nachází nevyhovující povrch asfaltové komunikace. Povrch je značně narušený a nezajišťuje bezpečný a pohodlný provoz automobilové dopravy. Směrové a výškové poměry asfaltového povrchu se po opravě nezmění.

Stavební práce budou provedeny v rozsahu odstranění (frézování) stávajícího asfaltového povrchu do hl. 200 mm. Dojde k výměně betonových obrub, z důvodů jejich špatného stavebně technického stavu. Opraven bude také povrch trolejbusové zastávky „Kundratická“, „Sportovní hala“ a „Březenecká II“ a to včetně kompletní výměny obrub zastávky. Stavebně upraveny budou také dva přechody pro chodce. V rámci stavby také dojde k zásahu do stávajícího dopravního značení.

Odvodnění dešťových vod z povrchu komunikace bude respektovat stávající stav. Ve stávajícím stavu se nacházejí uliční dešťové vpusti, do kterých je dešťová voda svedena. Vpusti budou zachovány a vyčištěny, v případě nefunkčnosti dešťové vpusti dojde k její výměně za vpust novou. Umístění a počet vpustí se po opravě nezmění.

### UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE

#### UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE – OBECNÁ

- Zadavatel předpokládá, že Zhotovitelem bude odborně způsobilá firma s dostatečným personálním a technickým zázemím, které plně odpovídá rozsahu zakázky.
- Zadavatel upozorňuje, že Doba pro dokončení je stanovena **jako pevná** (bod 4 Formuláře nabídky), a proto je třeba věnovat náležitou pozornost upozorněním týkajícím se vyřizování DIO.
- Zadavatel upozorňuje, že v rámci PD **není dokladováno dopravně inženýrské opatření**, které je součástí realizační fáze. Z tohoto důvodu je povinen zhotovitel zahájit činnosti směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla ve stanovených termínech. Administrativní přípravu je zhotovitel povinen provést s odbornou péčí, zejména je povinen činit řádně a bez zbytečného odkladu veškeré potřebné úkony v příslušných správních řízeních a zajistit a vyžádat si pro ně včas veškeré potřebné podklady tak, aby byla jeho podání, pokud možno úplná a nemusel být vyzván k jejich doplnění. Zhotovitel tak bere na vědomí, že doba trvání administrativní přípravy nemá vliv na konečný termín pro provedení díla (který nebude z důvodu průtahů v řízení prodlužován), a že je tedy v zájmu zhotovitele této části díla věnovat náležitou pozornost.

- Zadavatel umožní Zhotoviteli provádět dílo téměř nepřetržitě, tzn. i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je však povinen respektovat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022 Statutárního města Chomutova, o regulaci hlučných činností a vyjímecném zkrácení doby nočního klidu.
- Zadavatel v rámci zakázky předpokládá, že ze strany Zhotovitele dojde k nasazení maximálního počtu pracovníků a mechanizace tak, aby byla dodržena stanovená doba pro dokončení díla.
- Zadavatel uvádí, že je povinností Zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit kvalifikovanou nabídku, na základě, které zhotoví stavbu dle požadavků Zadavatele. Z těchto důvodů Zadavatel doporučuje zúčastnit se Prohlídky místa plnění a detailně se seznámit se stávajícím stavem.
- Zadavatel dále upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost na požadavky týkající se bankovních záruk (bod 8.1. a 8.2. Smlouvy) a pojištění díla a okolního majetku včetně pojištění odpovědnosti (bod 16.8. Smlouvy). Na pozdější připomínky nebo požadavky na dodatečnou úhradu nákladů s tím spojenou nebude brát Zadavatel zřetel.
- Zadavatel upozorňuje, aby Zhotovitel věnoval zvýšenou pozornost požadavkům týkajících se geodetického zaměření a zákresů, viz. Příloha Smlouvy ČÁST C- TECHNICKÉ ZADÁNÍ.
- Zadavatel požaduje, aby veškeré práce byly dokončeny v klimaticky příznivém období, maximální termín realizace (předání hotového díla) stanovuje tedy na **15.12.2024**.
- Zadavatel upozorňuje, že pro potřeby rozpočtu je uvažováno s rozdělením stavby na dva stavební objekty (dle rozsahu oprav).

#### UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE – REALIZACE

- Zhotovitel je povinen respektovat všechna doporučení a postupy stanovené projektovou dokumentací, a to jak před zahájením stavebních prací, tak během výstavby. Zadavatel doporučuje věnovat pozornost zejména:
  - Nakládání s odpadem
  - Povinnosti vytyčení IS
  - Pořízení fotodokumentace před započatím prací
  - Možné změně v rozsahu sanace konstrukčních vrstev – pro potřeby rozpočtu je uvažováno se sanací v rozsahu 70 % celkové plochy řešené komunikace. Po odstranění stávající konstrukce budou provedeny zatěžovací zkoušky podloží pro vyhodnocení stávajícího stavu a další postup bude konzultován s projektantem a geologem
  - Povinnosti předložení technologického návrhu vyztužení a ošetření spár trolejbusových zálivů
  - Povinnosti odsouhlasení trasy chrániček před realizací

## 2.2 Vyhrazené změny závazků

Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazků ze Smlouvy. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny ve Smlouvě.

### 2.3 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí **23 812 000 Kč bez DPH, z toho**

SO 01 16 592 000 Kč bez DPH

SO 02 7 220 000 Kč bez DPH

### 2.4 Klasifikace předmětu Veřejné zakázky dle CPV:

CPV	Druh plnění
45000000-7	Stavební práce
45233000-9	Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
45233100-0	Stavební úpravy pro komunikace
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné plochy
45233144-0	Výstavba přechodů
45233293-9	Instalace a montáž pouličního vybavení
77314100-5	Zatravňovací služby

### 2.5 Prohlídka

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně přístupná místa plnění, zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění.

### 2.6 Obchodní či jiné smluvní podmínky

Obchodní či jiné smluvní podmínky jsou součástí Smlouvy, která je přiložena k zadávací dokumentaci. Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh Smlouvy předložen spolu s nabídkou.**

## 3 HODNOCENÍ NABÍDEK

### 3.1 Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu.

č.	Kritérium	Váha kritéria
1	Nabídková cena bez DPH	100 %

Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka, která získá **nejvyšší celkový počet bodů.**

### 3.2 Nabídková cena

- Nabídková cena bude stanovena **v Kč bez DPH součtem cen všech položek Rozpočtu.** Dodavatel je povinen Rozpočet řádně ocenit.
- Nabídková cena bude uvedena ve Formuláři nabídky.
- Počet bodů**, na který lze za Nabídkovou cenu dosáhnout, je dán **následujícím vzorcem:**

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria}$$

### 3.3 Plnění Veřejné zakázky prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů)

- a) Zadavatel zásadně připouští plnění předmětu Veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů.
- b) Pro vyloučení případných pochybností Zadavatel výslovně stanovuje, že kvalifikace a zkušenosti Projektového manažera mohou být založeny nejen na kvalitě související s účastníkem samotným (resp. jeho personálu, zavedených postupech, v úrovni zázemí či technického vybavení atp.), ale též na kvalitě související s poddodavatelem či poddodavateli účastníka.
- c) Budou-li kvalifikace a zkušenosti Projektového manažera založeny na kvalitě související s poddodavatelem či poddodavateli, platí, že se poddodavatelé budou aktivně podílet na realizaci příslušné části Veřejné zakázky.

## 4 KVALIFIKACE

---

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou Zadavatelem. Požadavky na základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci jsou stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.

## 5 OVĚŘOVACÍ FÁZE

---

- 5.1 Účastník, jehož nabídka bude vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**, postoupí do Ověřovací fáze.
- 5.2 Zadavatel předpokládá, že **účastník bude v Ověřovací fázi postupovat proaktivně** tak, aby Zadavateli potvrdil, že je schopen plnit Veřejnou zakázku o daném obsahu a rozsahu, a to k maximální možné spokojenosti Zadavatele.
- 5.3 Ověřovací fáze je **zahájena výzvou Zadavatele účastníkovi**, aby provedl Ověřovací fázi, k čemuž mu poskytne lhůtu alespoň 3 pracovních dnů.
  - a) Účastník rovněž Zadavateli elektronicky předloží:
    - **návrh harmonogramu** zpracovaný dle požadavků v ust. 4.2 a) formuláře nabídky,
    - **projekt zařízení staveniště (úměrně rozsahu díla)** zpracovaný dle požadavků v ust. 4.2 b) formuláře nabídky,
    - originály nebo ověřené kopie **dokladů o kvalifikaci**,

**Nepředloží-li účastník uvedené doklady či údaje, nebo pokud se mu je nepodaří obhájit, vyloučí Zadavatel účastníka z účasti v Řízení.**
  - b) Zadavatel může **účastníka vyzvat k osobnímu či on-line setkání**, na kterém účastník dokumenty uvedené v ust. 5.3 a) zadávací dokumentace blíže vysvětlí a obhájí.
- 5.4 Zadavatel výslovně stanovuje, že prostřednictvím Ověřovací fáze **nebude možno jednat o nabídce**.

## 6 DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

---

- 6.1 Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

- 6.2** V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,
- jejichž předložení je Zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v Zadavatelem požadovaných dokumentech;
  - jejichž předložení v nabídce Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

Možnost postupu Zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.

- 6.3** Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 6.4** Nabídky lze zpracovat výhradně v elektronické podobě.
- 6.5** Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v Řízení prokazuje kvalifikaci.

## **7 ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

---

- 7.1** Nabídky je nutné podat nejpozději **21.02.2024 do 10:00 hodin, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adresu Veřejné zakázky.**
- 7.2** Otevírání nabídek bude probíhat **bez účasti veřejnosti.**

## **8 PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH ŘÍZENÍ**

---

- 8.1** Zadavatel předpokládá následující průběh Řízení.

<b>Postup v Řízení</b>	<b>Odhadovaná náročnost v pracovních dnech (počítáno vždy od splnění předchozího řádku)</b>
Otevírání nabídek	0 (bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek)
Oznámení průběžných výsledků hodnocení	3
Výzva nejlépe hodnocenému účastníkovi k provedení Ověřovací fáze	5
Ukončení Ověřovací fáze	5
Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky	10 ve spojitosti s termínem jednání Rady města
Podpis Smlouvy	17

- 8.2** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu uvedených lhůt.

## **9 OSTATNÍ PODMÍNKY**

---

- 9.1** Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v Řízení.

- 9.2** V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po Zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

## **10 PŘÍLOHY**

---

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- předloha formuláře nabídky;
- předloha Smlouvy včetně příloh (dodavatel nevyplňuje a nepodává jako součást nabídky);
- projektová dokumentace;
- předloha Rozpočtu (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr);

V Chomutově

.....  
JUDr. Marek Hrabáč, primátor