

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 55	
	Číslo SO/PS:	SO 04	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	SADOVÉ ÚPRAVY		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Odpočet nátěru proti korní spále a šterkového trávníku v propojce pod SO 05		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: 1. V ZDS bylo počítáno s ochranným nátěrem kmenů stromů proti korní spále. Vzhledem ke skutečnosti, že součástí zakázky je dvouletá následná péče o zeleň a nátěr stromů by působil neesteticky, navrhl Zhotovitel a AD i Objednatel odsouhlasil, že tento nátěr stromů nebude proveden. 2. Část propojky pod SO 05 mezi areálovou asfaltovou komunikací a plochou z atypické betonové dlažby byla v ZDS řešena jako šterkový trávník. Dle požadavku Objednatele je nutné propojku realizovat jako průjezdnou, pro možný pojezd dopravní obsluhy provozovatele, řešeno v ZL12 jako změna SO 02. Protože šterkový trávník spadá do jiného objektu konkrétně do SO 04, řeší se odpočet šterkového trávníku v této změně pro SO 04. Nové řešení : 1. Ochranný nátěr kmenů stromů proti korní spále nebude proveden a to na městské pláži ve množství -50,2 m2 a na veřejných plochách v množství -41,6 m2. 2. Šterkový trávník v propojce pod SO 05 nebude proveden (plocha propojky je provedena ze žulové dlažby 8/10 řeší ZL12), odpočítává se množství -38 m2. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. 1. Změna odpočtu nátěru proti korní spále vznikla z estetických důvodů a z důvodu nadbytečnosti na základě návrhu Zhotovitele, byla odsouhlasena AD a Objednatelem. 2. Změna řešení propojky pod SO 05 (záměna šterkového trávníku za žulovou dlažbu 8/10), vznikla na základě požadavku provozu, po odsouhlasení Objednatele a dle návrhu AD. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	-14 721,82 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Celkem bez DPH	-14 721,82 Kč	
Viz. přílohy Změnového listu	DPH	-3 091,58 Kč	
	Celkem včetně DPH	-17 813,40 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Jan Dědeček		
Autorský dozor:	Ing.arch. Zbyněk Ryška		
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda		
	Mgr. Hana Nováková		
Zhotovitel:	Ing. Tomáš Holan		
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 55	6/2	
	Přehled zařazení změn do skupin	1/8	
	Oznámení Variace č.55	1/9	
	Pokyn ZO	2/10	
	Vyjádření AD - nátěr	1/12	
	Vyjádření AD1 - změna ploch	1/13	
	Vyjádření AD2 - propojka	1/14	
	Vyjádření TDS zeleň	1/15	
	Vyjádření TDS	1/16	
	Vyjádření TDS změna ploch na MP - propojka	1/17	
	PD změna plochy propojka - odpočet šterkového trávníku	1/18	

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
P/055/22

Stavba:
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:
Chomutov

CC-CZ:
Datum:
06.09.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ:
00261891
CZ00261891

Zhotovitel:
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:
DIČ:
26769611
CZ26769611

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-14 721,82
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -14 721,82	Výše daně -3 091,58
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		-17 813,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	06.09.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-14 721,82	-17 813,40
SO 04	SADOVÉ ÚPRAVY / ZL55	-14 721,82	-17 813,40
SO 04.1	Stromy, výsadby, rozvojová péče / Městská pláž	-1 892,39	-2 289,79
SO 04.1.	Stromy, výsadby, rozvojová péče / Veřejné plochy	-1 568,20	-1 897,52
SO 04.4	Založení štěrkového trávníku - méněpráce v propojce	-11 261,23	-13 626,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 04 - SADOVÉ ÚPRAVY / ZL55

Soupis: SO 04.1 - Stromy, výsadby, rozvojová péče / Městská pláž

Místo: Datum: 06.09.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -1 892,39

D HSV Práce a dodávky HSV -1 892,39

D 4.1 A STROMY - VÝSADBA -1 892,39

1	K	183911111-11	Ochrana dřevin chemickým nátěrem ručně	m2	-50,200	6,90	-346,38	SO 04.1
	VV		" BT 26/ nátěr pro ochranu kmenů: 7+44+1=52 ks stromů "					
	VV		" obvod *1,5..2m výška *počet kmenů"					
	VV		" ok 20/25 =7ks + přesadba 1ks" - 0,25*2,0*(7+1)		-4,000			
	VV		" vícekmény VK 350" -(3+5)/2*0,15*(1,5+2,0)/2*44		-46,200			
	VV		Součet		-50,200			
2	M	25234029-02	ochranný nátěr na kmény - ochrana proti korní spále a mrazové kýle (bal. 10 kg), spotřeba cca 1 kg/m2	kg	-51,706	29,90	-1 546,01	SO 04.1

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Dávkování: 1kg/m2, Hmotnost 10 kg/balení

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 04 - SADOVÉ ÚPRAVY / ZL55

Soupis:

SO 04.1. - Stromy, výsadby, rozvojová péče / Veřejné plochy

Místo: Datum: 06.09.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								-1 568,20
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-1 568,20	
D	4.1 A		STROMY - VÝSADBA				-1 568,20	
1	K	183911111-11	Ochrana dřevin chemickým nátěrem ručně	m2	-41,600	6,90	-287,04	SO 04.1
	VV		" výsadby stromů do volné půdy /VP 15ks"					
	VV		" výsadby stromů do zpev.plochy /ZP 44 ks "					
	VV		" BT 38/ nátěr pro ochranu kmenů: 15+44=59 ks stromů (cca34,4kg) "					
	VV		" obvod *2m výška *počet kmenů"					
	VV		" ok 25/30 " -0,30*2,0*(12+17)		-17,400			
	VV		" ok 30/35 " - 0,35*2,0*(1+25)		-18,200			
	VV		" vícekmény " -(4+6)/2*0,15*2,0*(2+2)		-6,000			
	VV		Součet		-41,600			
2	M	25234029-02	ochranný nátěr na kmeny - ochrana proti korní spále (bal.10 kg), spotřeba cca 1 kg/m2	kg	-42,848	29,90	-1 281,16	SO 04.1

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 04 - SADOVÉ ÚPRAVY / ZL55

Soupis: SO 04.4 - Založení štěrkového trávníku - méněpráce v propojce

Místo: Datum: 06.09.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -11 261,23

D HSV Práce a dodávky HSV -11 261,23

D 4.4 A C- ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK výsevem, ZALOŽENÍ TRÁVNÍKŮ -11 261,23

1	K	181351113	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	-38,000	17,25	-655,50	SO 04.4
	VV		Změna č.1 propojka pod infocentrem					
	VV		-38		-38,000			
	VV		Součet		-38,000			
2	M	10371500-13a	substrát strukturní pro zpevněné štěrkové trávníky - bez obsahu organických látek (míchaná směs: 30% ornice bezplevelná, 70 % štěrk fr.8/16) vč. dovozu	m3	-5,700	977,50	-5 571,75	SO 04.4
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ornice + HDK 8-16+ úprava zemin (smíchání v centru)+ nakládka pro dovoz					
	VV		Změna č.1 propojka pod infocentrem					
	VV		-38*0,15		-5,700			
	VV		Součet		-5,700			
3	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	-38,000	16,10	-611,80	SO 04.4
	VV		Změna č.1 propojka pod infocentrem					
	VV		-38		-38,000			
	VV		Součet		-38,000			
4	M	00572490-29	osivo travní - speciální suchovzdorná směs, přesné složení upřesn.dle stanovíšť.podmínek během realizace a odsouhlas. architektem, odolnější směs snášej.zátěž, výsev 30g/m2 (směs bylin,trav a řízků - suchomil.trávo-bylin. společenstva, vysoké % 2-děložn.)	kg	-1,140	2 300,00	-2 622,00	SO 04.4
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ATYPICKÁ směs, míchaná specilaně pro dané podmínky a stavbu (suchomilná trávo-bylinná společenstva – vysoké procento dvouděložných – febríčky, jestřábníky, příprava směsí specializovanou firmou) výsev 30g/m2 = je to směs bylin,trav vč. řízků !!! (např. Nové sady, Brno 2020)					
	VV		Změna č.1 propojka pod infocentrem					
	VV		-38*0,03		-1,140			
	VV		Součet		-1,140			
5	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	-38,000	16,10	-611,80	SO 04.4
6	K	183402131	Rozrušení půdy souvislé plochy přes 500 m2 hloubky do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	-38,000	13,80	-524,40	SO 04.4
7	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5	m2	-38,000	1,96	-74,48	SO 04.4
8	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	-38,000	0,92	-34,96	SO 04.4
9	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	-76,000	0,46	-34,96	SO 04.4
10	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	-76,000	2,42	-183,92	SO 04.4
11	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	-0,001	8 211,00	-8,21	SO 04.4
	VV		" obdělání půd pro trávník : TZ startovací hnojivo / BT 90/ hnojení : 1633m2"					
	VV		CsterkTRAVA44*0,030*0,001					
	VV		-38*0,03*0,001		-0,001			
	VV		Součet		-0,001			
12	M	25191155-11	hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2	kg	-1,174	29,90	-35,10	SO 04.4
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: anorganické např. Agro					
	VV		CsterkTRAVA44*0,030*1,03					
	VV		-38*0,03*1,03		-1,174			
	VV		Součet		-1,174			
13	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	-0,380	368,00	-139,84	SO 04.4
	VV		" BT 90 + TZ / štěrkový trávník C, založení výsevem: závlaha po výsevu 1633 m2 "					
	VV		CsterkTRAVA44*0,010*1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-38*0,01		-0,380			
	VV		Součet		-0,380			
14	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	-0,380	379,50	-144,21	SO 04.4
15	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	-0,380	21,85	-8,30	SO 04.4

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby:		Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327										Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky		do 31.12.2019	od 1.1.2020	a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022	
1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	64 786 160,01	6=30+34	Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4	2 770 367,50	bez ABS	9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3	13,42%	ABS	12=39	Sledování čerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	5 541 002 Kč	ABS	
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	71 784 875,60	7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	4,28%		10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4	0,70%	ABS	13=částka fin. limitu=39	Zbývá do vyčerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	4 176 922 Kč	ABS	
3=(2/1)*100	Procento změny přijaté smluvní částky	110,80%	8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	19 435 848,00 Kč		11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	32 393 080,01 Kč		14=(39/1)*100	Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky				8,55%	ABS

OK v limitu

Sledování změny položek (Skupina 2)					0,00%	Skupiny změn																			
15 % z Přijaté smluvní částky					9 717 924,00 Kč	-1-			-2-			-3-				-4-				-5-				-6-	
						Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny neměnnící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)				Smluvní kompenzační nároky	
SO	ZL č.	Název SOPS / předmět Změny		Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadavat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné
16	17	18		19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=26+26	28	29	30=28+29	31=28+29	32	33	34=32+33	35=32+33	36	37	38=(39/1)*100	39=36+37	40
				- 3 845 226,25	10 843 941,84	6 998 715,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 3 137 122,72	5 556 974,58	2 419 851,86	8 694 097,30	- 51 776,60	402 292,24	350 515,64	454 068,84	- 656 326,93	4 884 675,02	8,55%	5 541 001,95	0,00
SO 05	1	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP		0,00	76 788,61	76 788,61			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	76 788,61	0,12%	76 788,61	
SO 12	2	PLYNOVOD / Přeložka HUP do země		0,00	109 724,28	109 724,28			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00		0,00%		
SO 01	3	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně		- 1 619 564,50	1 378 466,01	- 241 098,49			0,00			0,00	- 1 619 564,50	1 378 466,01	-241 098,49	2 998 030,51			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 01	4	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovšti		0,00	51 737,06	51 737,06			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	51 737,06	0,08%	51 737,06	
SO 09	5	ZÁVLAHY NÁPOJEJNÍ / Nový závlahový systém		0,00	1 194 840,21	1 194 840,21			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	1 194 840,21	1,84%	1 194 840,21	
SO 04.10	6	Připravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Řevy		0,00	5 694,80	5 694,80			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	5 694,80	5 694,80	5 694,80			0,00%	0,00	
SO 01	7	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst		- 405 214,50	404 475,64	- 738,86			0,00			0,00	-405 214,50	404 475,64	-738,86	809 690,14			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 04	8	ZELEN / Změna ploch trávníků na městsképláži		- 246 623,25	445 696,64	199 073,39			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-246 623,25	445 696,64	1,07%	692 319,89	
SO 01.1	9	Demolice / Demolice plochy pře arealovým WC		0,00	32 826,17	32 826,17			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00		32 826,17	0,06%	32 826,17	
SO 03	10	MOBILIÁŘ / Vypouštění sprch na městské pláži		0,00	50 142,08	50 142,08			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	50 142,08	50 142,08	50 142,08			0,00%	0,00	
SO 02	11	KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / sanace zemní pláně		0,00	457 201,29	457 201,29			0,00			0,00	0,00	457 201,29	457 201,29	457 201,29			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 02	12	KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch		- 64 105,64	961 514,56	897 408,92			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-64 105,64	961 514,56	1,58%	1 025 620,20	
SO 03	13	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / retenční nádrž podkladní žbt a nátěr		- 25 900,37	137 827,25	111 926,88			0,00			0,00	- 25 900,37	137 827,25	111 926,88	163 727,62			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 05	14	VSTUPNÍ OBJEKT / změna založení SO 05		0,00	318 877,14	318 877,14			0,00			0,00	0,00	318 877,14	318 877,14	318 877,14			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 03	15	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / poklopy, kolektor, přepad z RN		- 212 413,01	205 316,18	- 7 096,83			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-212 413,01	205 316,18	0,64%	417 729,19	
SO 03	16	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / uliční vpusti		- 42 712,00	108 520,00	65 808,00			0,00			0,00	- 42 712,00	108 520,00	65 808,00	151 232,00			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 02	17	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová lampa v Maroldové ulici		0,00	81 258,56	81 258,56			0,00			0,00			81 258,56	81 258,56			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 05	18	VSTUPNÍ OBJEKT / ochrana betonových povrchů a změna smítek SO 05		- 25 551,38	165 631,43	140 080,05			0,00			0,00	- 25 551,38	136 393,67	110 842,29	161 945,05			0,00	0,00	0,00	29 237,76	0,06%	29 237,76	
SO 06	19	OPĚRNÉ STĚNY / podkladní beton, izolace a prostupy technologické šachty fontány		0,00	160 963,87	160 963,87			0,00			0,00	0,00	160 963,87	160 963,87	160 963,87			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 08	20	VODOVOD / dopouštění RN, vypuštění pitka, šoupátka		- 25 013,18	100 081,27	75 068,09			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-25 013,18	100 081,27	0,19%	125 094,45	
SO 05	21	VSTUPNÍ OBJEKT / změna VŠ1		- 19 485,00	60 282,49	40 797,49			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-19 485,00	60 282,49	0,12%	79 767,49	
SO 03	22	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / asymetrický žlab a změny DK		- 10 698,20	279 195,61	268 497,41			0,00			0,00	- 10 698,20	279 195,61	268 497,41	289 893,81			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 06	23	OPĚRNÉ STĚNY /antigrafity nátěr		0,00	117 570,53	117 570,53			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	117 570,53	0,18%	117 570,53	
SO 04	24	SADOVÉ ÚPRAVY / odstranění parézů		0,00	77 294,40	77 294,40			0,00			0,00	0,00	77 294,40	77 294,40	77 294,40			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 02	25	KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / změna podkladního roštu palub		- 51 776,60	288 111,56	236 334,96			0,00			0,00			0,00	0,00	- 51 776,60	288 111,56	236 334,96	339 888,16			0,00%	0,00	
SO 08	26	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ / změna splaškové kanalizace na MP		- 14 188,17	552 927,72	538 739,55			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	- 14 188,17	552 927,72	0,88%	567 115,89	
SO 05	27	VSTUPNÍ OBJEKT / změna ČS SO05		- 23 869,00	236 542,15	212 673,15			0,00			0,00	-23 869,00	54 784,65	30 915,65	78 653,65			0,00	0,00	0,00	181 757,50	0,28%	181 757,50	
SO 02	28	KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / zídka pro rozvaděč u sprch		0,00	24 599,93	24 599,93			0,00			0,00	0,00	24 599,93	24 599,93	24 599,93			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 02	29	KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / zídka pro rozvaděč u pitka a panely		0,00	36 379,22	36 379,22			0,00			0,00	0,00	36 379,22	36 379,22	36 379,22			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 03	30	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / prodloužení odvodňovacího žlabu		0,00	31 208,00	31 208,00			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	31 208,00	31 208,00	31 208,00			0,00%	0,00	
SO 01	31	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / opěrná stěna vjezd, bourání betonu		- 35 163,50	173 398,04	138 234,54			0,00			0,00	- 35 163,50	173 398,04	138 234,54	208 561,54			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 07	32	VODOVOD / změna vodovodu na městské pláži		0,00	121 835,08	121 835,08			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	121 835,08	0,19%	121 835,08	
SO 04	33	SADOVÉ ÚPRAVY / přesazení stromů p. Tichá		0,00	63 486,38	63 486,38			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	63 486,38	0,10%	63 486,38	
SO 05	34	VSTUPNÍ OBJEKT / změny v SO 05.1		0,00	463 278,76	463 278,76			0,00			0,00	0,00	350 618,17	350 618,17	350 618,17			0,00	0,00	0,00	112 660,59	0,17%	112 660,59	
SO 06	35	OPĚRNÉ STĚNY /výztuž, dilatace, odkop terénu za zdi		0,00	21 612,60	21 612,60			0,00			0,00	0,00	21 612,60	21 612,60	21 612,60			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 10	36	AREALOVÉ ROZVODY NN / změny NN		0,00	356 272,69	356 272,69			0,00			0,00	0,00	235 576,48	235 576,48	235 576,48			0,00	0,00	0,00	120 696,21	0,19%	120 696,21	
SO 06	37	NN ROZVODY / změny NN na městské pláži		0,00	31 534,71	31 534,71			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	31 534,71	0,05%	31 534,71	
SO 05	38	VSTUPNÍ OBJEKT / změny elektroinstalace SO 05		0,00	75 769,72	75 769,72			0,00			0,00	0,00	75 769,72	75 769,72	75 769,72			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 01	39	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / základy na opěrné stěně C		0,00	120 275,46	120 275,46			0,00			0,00	0,00	120 275,46	120 275,46	120 275,46			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 01	40	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / prodloužení vjezdové brány a změna pletivového oplocení		- 2 677,06	120 571,01	117 893,95			0,00			0,00	0,00	8 829,23	8 829,23	8 829,23			0,00	0,00	-2 677,06	111 741,78	0,18%	114 418,84	
SO 10	41	AREALOVÉ ROZVODY NN / přeložky inženýrských sítí		0,00	176 380,19	176 380,19			0,00			0,00	0,00	176 380,19	176 380,19	176 380,19			0,00	0,00			0,00%	0,00	
SO 05a	42	VSTUPNÍ OBJEKT STÁVAJÍCÍ / změny SO 05a		0,00	7 796,16	7 796,16			0,00			0,00	4 015,93	4 0											

Statutární město Chomutov

Ing. Jan Dědeček

Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 21.06.2023

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.55 – odpočet chemického nátěru proti korní spále

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.55, která se týká odpočtu chemického nátěru kmenů stromů jak na veřejných plochách, tak na městské pláži.

V ZDS bylo počítáno s ochranným nátěrem kmenů stromů proti korní spále. Protože tento nátěr u vysázených stromů nemá smysl a působil by i rušivě z estetických důvodů, navrhl Zhotovitel a AD i Objednatel odsouhlasil, že tento nátěr stromů nebude proveden.

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.55 ve výši **-3.460,59 Kč bez DPH**.

V souvislosti s touto Variací nebudeme nárokovat prodloužení Doby pro dokončení.

SILNICE TOPOLANY a.s.
Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov
IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

Jiří Blochin
Příprava stavby

Přílohy: Rozpočet Variace č.55

Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/078
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 19.07.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 55

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č.55 – odpočet chemického nátěru proti korní spále“ ze dne 21.06.2023

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 21.06.2023 jste předložili návrh Variace č. 55, která spočívá v odpočtu (neprovedení) chemického nátěru kmenů stromů proti korní spále na veřejných plochách a městské pláži (dále jen „**Variace č. 55**“).

Uvedli jste, že v zadávací dokumentaci Stavby bylo uvažováno s realizací ochranného nátěru kmenů stromů proti korní spále. S ohledem na nepotřebnost provedení nátěru a jeho negativního vlivu na estetiku prostředí jste navrhli neprovedení tohoto nátěru, s čímž autorský dozor (dále jen „**AD**“) a Objednatel souhlasili.

Provedení Variace č. 55 podle Vás zahrnuje pouze změny záporné v celkové výši -3 460,59 Kč bez DPH. Uvedli jste, že v souvislosti s Variací č. 55 nebudete nárokovat prodloužení Doby pro dokončení.

AD se k návrhu Variace č. 55 vyjádřil svým e-mailem ze dne 21.06.2023, ve kterém s ním souhlasil.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) (dále jen „**TDS**“) se k návrhu Variace č. 55 vyjádřil svým e-mailem ze dne 22.06.2023, ve kterém k němu neměl připomínky.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 55 dle Vašeho návrhu.



Definitivní ocenění Variace č. 55 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. **Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 55, a to bezodkladně a s co možná největším urychlením.**

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.07.19 14:25:18 +02'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce objednatele

Přílohy:

- E-mail AD ve věci návrhu Variace č. 55 ze dne 21.06.2023
- E-mail TDS ve věci návrhu Variace č. 55 ze dne 22.06.2023



Jan Dědeček

Od: Zbynek <zbynek@refuel.cz>
Odesláno: středa 21. června 2023 13:07
Komu: David Klíma; martin.dusek72; fislá; jan
Kopie: j.justra; Jan Dědeček
Předmět: Re: KJ Přemyslova - Oznámení Variace č.55 - odpočet korního nátěru stromů

Dobrý den,

za AD souhlasím s Variací č.55 tzn. s neprovedením chemického nátěru proti korní spále.

Děkuji a přeji hezký den

--

Ing. arch. Zbyněk Ryška | managing director
zbynek@refuel.cz | +420 736 605 107

Refuel | brands, design and architecture

Prague office | **KC Zahrada, Malenická 1784, 148 00 Prague, CZ**
Brno office | **Kino ART, Botanická 16, 602 00 Brno, CZ**
datová schránka | **6eu26fv**
info@refuel.cz | **www.refuelworks.com**

Refuel s.r.o. | ičo 248 49 308 | zapsána u Městského soudu v Praze sp. zn.
C180142

Dne 21.06.2023 v 13:01 David Klíma napsal(a):

Dobrý den,

přílohou Vám zasílám návrh Variace č. 55, který předložil zhotovitel. Variace č. 55 má podle návrhu spočívat v neprovedení (odpočtu) chemického nátěru proti korní spále. Žádám Vás o zaslání Vašich vyjádření k návrhu Variace č. 55. Pana Duška prosím, aby ve svém vyjádření potvrdil, že neprovedení chemického nátěru skutečně není třeba.

S ohledem na blížící se předání a převzetí díla mi, prosím, Vaše vyjádření zašlete do dne 23.06.2023.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem



DAVID KLÍMA
konzultant-právník



+420 736 242 868
klima@cmanagement.cz
www.contractmanagement.cz

**Stavba: Rekonstrukce jižního vstupního
prostranství do areálu Kamencového jezera –
KJ Přemyslova a městské pláže**

Věc: Oznámení Variace č. 12 – Městská pláž – změna ploch

Jako autorský dozor jsem na základě stavu na místě a požadavků investora zapracovala změny, které jsou předmětem této variace, SOUHLASÍM S NIMI a jsou pro úspěšné provedení prací a fungování areálu nezbytné.

Souhlasím s předloženým soupisem prací, který odpovídá předloženému rozpočtu zpracovaném týmem AD.

V Brně dne 14. 12. 2022

Za AD Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dis.

Handwritten signature of Lucie Radilová in blue ink.

Jiří Blochin

Od: Zbynek <zbynek@refuel.cz>
Odesláno: čtvrtek 22. června 2023 10:16
Komu: Jiří Blochin
Kopie: jjustra; Jan Dědeček
Předmět: Re: KJ Přemyslova - propojka pod SO 05

Dobrý den,

změna povrchu propojky pod SO05 byla požadavkem Objednatele na KD a to z důvodů níže zmíněných. AD provedl změnu dokumentace a souhlasí s provedením.

Děkuji

--

Ing. arch. Zbyněk Ryška | managing director
zbynek@refuel.cz | +420 736 605 107

Refuel | brands, design and architecture

Prague office | **KC Zahrada, Malenická 1784, 148 00 Prague, CZ**
Brno office | **Kino ART, Botanická 16, 602 00 Brno, CZ**
datová schránka | **6eu26fv**
info@refuel.cz | **www.refuelworks.com**

Refuel s.r.o. | ičo 248 49 308 | zapsána u Městského soudu v Praze sp. zn.
C180142

Dne 22.06.2023 v 10:06 Jiří Blochin napsal(a):

Dobrý den, prosím o odsouhlasení provedení propojky pod SO 05 ze žulové dlažby 8/10, která je lemována betonovou obrubou tl. 80mm.

V ZDS nebyla tato plocha řešena, měl zůstat stávající trávník. Provozovatel požadoval zpevnění propojky pro možný provoz obsluhy. V původním návrhu změny byl navržen kryt z MZK, lemovaný ocelovou pásovinou 120/8mm. Z důvodu četnosti provozu propojkou a také z estetického a praktického hlediska údržby propojky, bylo odsouhlaseno provedení propojky ze žulové dlažby 8/10, která je lemována betonovou obrubou tl. 80mm.

Děkuji

S pozdravem

Jiří Blochin

referent specialista

mobil: 602 233 080

e-mail: blochin@silnicetopolany.cz



Silnice Topolany a. s. | Nerudova 67/10 | 430 01 Chomutov | CZ
IC: 057 58 734 | DIČ CZ699006672 | Ispisová značka B2772 u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Korespondenční adresa: Tušimice 34 | 432 01 Kadaň
ID DS: nkqbe33 | web: www.silnicetopolany.cz
Společnost zavedla a udržuje systém managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016

Dovolujeme si Vám oznámit, že společnost **Silnice Topolany a.s.** má s účinností od **1. ledna 2023** nové daňové identifikační číslo (DIČ) **CZ699006672**, ovšem výhradně pro účely daně z přidané hodnoty (DPH).

Jiří Blochin

Od: Martin DUŠEK <dusek@aqua-gen.cz>
Odesláno: pondělí 24. července 2023 11:10
Komu: Jiří Blochin
Kopie: 'Jan Dědeček'; 'jjjusta'
Předmět: RE: KJ Přemyslova - odpočet nátěru proti korní spále

Dobrý den pane Blochine, souhlasíme s neprovedením nátěru kmínků vysazovaných stromků proti korní spále za předpokladu, že garanci za případné poškození stromků přebírá zhotovitel v rámci následné dvouleté péče. Dle dohody s panem Studeným je na toto riziko zhotovitel připraven. Z naší strany bude kontrola stromků prováděna i během doby následné péče.

S pozdravem Martin Dušek

From: Jiří Blochin <blochin@silnicetopolany.cz>
Sent: Friday, July 21, 2023 9:46 AM
To: Martin DUŠEK <dusek@aqua-gen.cz>
Subject: KJ Přemyslova - odpočet nátěru proti korní spále

Dobrý den, prosím o Vaše vyjádření k odpočtu nátěru kmenů stromů proti korní spále.
Děkuji

S pozdravem

Jiří Blochin

referent specialista

mobil: 602 233 080

e-mail: blochin@silnicetopolany.cz



Silnice Topolany a. s. | Nerudova 67/10 | 430 01 Chomutov | CZ

IC: 057 58 734 | DIČ CZ699006672 | spisová značka B2772 u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Korespondenční adresa: Tušimice 34 | 432 01 Kadaň

ID DS: nkqbe33 | web: www.silnicetopolany.cz

Společnost zavedla a udržuje systém managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016

Dovolujeme si Vám oznámit, že společnost **Silnice Topolany a.s.** má s účinností od **1. ledna 2023** nové daňové identifikační číslo (DIČ) **CZ699006672**, ovšem výhradně pro účely daně z přidané hodnoty (DPH).

Důvodem pro tuto změnu je skutečnost, že se společnost Silnice Topolany a.s. stává členem skupiny pro účely DPH ve smyslu ustanovení §5a zákona o DPH.

Členem skupiny je i společnost PETROM STAVBY, a.s. (IČO: 26769611) a společnost PETROMA KAMENOLOMY s.r.o. (IČO: 08859591).

Zadejte si, prosím, naše nové DIČ pro účely DPH do Vašeho informačního systému a uvádějte jej na všech daňových dokladech, do kontrolního hlášení pro účely DPH a na dalších dokumentech, kde jste dosud uváděli původní DIČ (např. smlouvy, objednávky, zálohové faktury, atd.)

Upozorňujeme, že v případě použití starého DIČ na dokladech s datem uskutečnění zdanitelného plnění od 1. ledna 2023, Vám budeme nuceni doklady vrátit zpět a může tak dojít ke zpoždění platby i problémům v kontrolním hlášení.

S pozdravem

Martin DUŠEK

Aquagen s.r.o.

Ruprechtická 199/122

460 14, Liberec XIV- Ruprechtice

Telefon:

Email: dusek@aqua-gen.cz

Od: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: čtvrtek 22. června 2023 10:17
Komu: David Klíma
Kopie: martin.dusek72; Zbynek Ryska; fislá; jan; Jan Dědeček
Předmět: Re: KJ Přemyslova - Oznámení Variace č.55 - odpočet korního nátěru stromů
Přílohy: Oznámení Variace č.55 - odpočet nátěru kmenu.pdf

Dobrý den, k předloženému Oznámení Variace č.55 - odpočet korního nátěru stromů - KJ Přemyslova nemám za TDS připomínky.

S pozdravem

Bc. Jakub Justa
manažer projektu
GARNETS CONSULTING a.s.
kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4,
Teplice, 415 01
mobil: +420 602 292 602
fax: +420 417 532 951
[e-mail: j.justra@garnets.cz](mailto:j.justra@garnets.cz)
web: www.garnets.cz

21. 6. 2023 v 13:01, David Klíma <klima@cmanagement.cz>:

Dobrý den,

přílohou Vám zasílám návrh Variace č. 55, který předložil zhotovitel. Variace č. 55 má podle návrhu spočívat v neprovedení (odpočtu) chemického nátěru proti korní spále. Žádám Vás o zaslání Vašich vyjádření k návrhu Variace č. 55. Pana Duška prosím, aby ve svém vyjádření potvrdil, že neprovedení chemického nátěru skutečně není třeba.

S ohledem na blížící se předání a převzetí díla mi, prosím, Vaše vyjádření zašlete do dne 23.06.2023.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem



Jan Dědeček

Od: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: úterý 10. ledna 2023 8:23
Komu: David Klíma; Zbynek Ryska; jan
Kopie: Jan Dědeček
Předmět: RE: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace 12 - změna ploch MP

Dobrý den posílám opravu:

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženým Oznámení Variace 12 - změna ploch MP - KJ - Přemyslova, rozsah bude kontrolován po provedení prací. Kontrolu jednotkových cen zajišťuje pověřený člen týmu Správce stavby, není součástí vyjádření TDS

From: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Sent: Tuesday, January 10, 2023 8:16 AM
To: 'David Klíma' <klima@cmanagement.cz>; 'Zbynek Ryska' <zbynek@refuel.cz>; 'jan' <jan@refuel.cz>
Cc: 'Jan Dědeček' <dedecek@cmanagement.cz>
Subject: RE: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace 12 - změna ploch MP

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženou Oznámení Variace 12 - změna ploch MP - Stavba: Rekonstrukce jižního vstupního
prostranství do areálu Kamencového jezera –ulice Mostecká, rozsah bude kontrolován po provedení prací. Kontrolu jednotkových cen zajišťuje pověřený člen týmu Správce stavby, není součástí vyjádření TDS.

S pozdravem

Bc. Jakub Justa
manažer projektu
GARNETS CONSULTING a.s.
kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4, Teplice, 415 01
mobil: +420 602 292 602
fax: +420 417 532 951
e-mail: j.justra@garnets.cz
web: www.garnets.cz

From: David Klíma <klima@cmanagement.cz>
Sent: Friday, December 9, 2022 12:01 PM
To: Zbynek Ryska <zbynek@refuel.cz>; jan <jan@refuel.cz>; j.justra <j.justra@garnets.cz>
Cc: Jan Dědeček <dedecek@cmanagement.cz>
Subject: FW: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace 12 - změna ploch MP

Dobrý den,

přílohou si Vám dovoluji zaslat návrh Variace č. 12 a žádám Vás, abyste mi k němu zaslali Vaše vyjádření. Ve Vašem vyjádření uveďte zejména, jestli s provedením a soupisem prací Variace č. 12 podle návrhu Zhotovitele souhlasíte. Pana inženýra Ryšku ještě žádám, aby se v jeho vyjádření stručně vyjádřil k nezbytnosti provedení Variace č. 12 z pohledu ZDS (PDPS).

Vaše vyjádření mi, prosím, zašlete do dne 14.12.2022.

