


| | | | |
|---|--|---|--|
|  | ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ | | |
| | Název stavby: | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 | |
| | Číslo Změnového listu: | ZL 32 | |
| | Číslo SO/PS: | SO 07 | |
| Název stavebního objektu/provozního souboru: | VODOVOD | | |
| Objednatel: | STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV | Zhotovitel: | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova |
| Předmět změny: | Změny vodovodu na městské pláži | | |
| Iniciátor změny: | Zhotovitel/Objednatel | | |
| Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | Zdůvodnění změny: 1. V ZDS bylo v rámci SO 07 VODOVOD řešeno napojení nových sprch a pítka na stávající vodovodní areálové rozvody. Z důvodu malé dimenze stávajícího vodovodního potrubí (DN 25) v prostoru před Dřevákem, ze kterého měly být napojeny nové sprchy a stávající přípojka pro molo, na základě požadavku provozovatele, AD navrhl a Objednatel odsouhlasil provedení samostatného nového rozvodu vody pro nové sprchy a samostatného nového rozvodu vody pro molo, obojí v dimenzi DN 40. Dále bylo opraveno vystrojení stávající vodovodní šachty, byla dodána betonová skruž 25 cm na stávající čerpací šachtu. Byly dodány a osazeny nové ocelové poklopy na tyto šachty (vodovodní a čerpací šachta). 2. Protože v ZDS nebylo řešeno napojení vody ke stánku U Piráta, AD navrhl a Objednatel odsouhlasil nový vodovod od objektu SO 05 až ke stánku U Piráta. Z tohoto vedení jsou napojeny také obě pítka a stávající sprchy. Vodovod je položen v jedné rýze s výtlačkem splaškové kanalizace, zemní práce proto nejsou řešeny v této Variaci, jsou součástí Variace č.26 splašková kanalizace na MP. 3. Na požadavek provozovatele Objednatel odsouhlasil novou vodovodní přípojku do stávajícího objektu převlékacích kabinek pod SO 05. Nové řešení : 1. V prostoru U Dřeváku vedle objektu WC, bylo rekonstruováno vystrojení stávající vodovodní šachty (viz.foto). Z této šachty vedou dvě nové vodovodní přípojky z potrubí PE100 SDR11 PN16 D40x3,7mm, jedna přípojka pro nové sprchy v délce 40 m a druhá přípojka pro molo také v délce 40 m (viz PD). Na stávající vodovodní šachtu byl dodán nový poklop ze žebrovaného plechu a na stávající čerpací šachtu byla dodána betonová skruž výšky 25cm a také nový poklop ze žebrovaného plechu (viz foto). 2. Od stánku U Piráta byla provedena nová vodovodní přípojka z potrubí PE100 SDR11 PN 16 D32x3,0 mm v délce 206 m, která je napojena z VŠ2 u SO 05. Z této přípojky jsou po trase také napojena dvě nová pítka a stávající sprchy. 3. Z vodovodní přípojky objektu SO 05 byla napojena nová vodovodní přípojka pro objekt převlékacích kabinek z potrubí PE100 SDR11 PN 16 D32x3,0 mm v délce 19 m. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Uvedené změny vznikly na základě požadavku Provozovatele a byly odsouhlaseny Objednatelem. Provedení nových vodovodních přípojek pro zprovoznění nových i stávajících sprch, pro přívod vody na molo, pro přívod vody k novým pítům, pro přívod vody k převlékacím kabinám a pro připojení stánku U Piráta, celkově zajistí a zlepší rozvody pitné vody po městské pláži. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4. | | |
| Odkazy na výkresy: | Dopad do celkových termínů: | ANO/NE | |
| Viz. přílohy Změnového listu | Původní termín dle SOD: | 06.04.2023 | |
| | Termín dle ZL. č. | | |
| | Nový termín: | viz. Claim č.1 | |
| NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): | Odpočty v Kč bez DPH | 0,00 Kč | |
| | Přípočty v Kč bez DPH | 121 835,08 Kč | |
| | Celkem bez DPH | 121 835,08 Kč | |
| Viz. přílohy Změnového listu | DPH | 25 585,37 Kč | |
| | Celkem včetně DPH | 147 420,45 Kč | |
| | Jméno: | Datum: | Podpis: |
| Zástupce objednatele: | Ing. Jan Dědeček | | |
| Autorský dozor: | Ing.arch. Zbyněk Ryška | | |
| Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP | David Dinda | | |
| | Mgr. Hana Nováková | | |
| Zhotovitel: | Ing. Tomáš Holan | | |

| | | |
|--------------------------|---------------------------------|------|
| Přílohy změnového listu: | Změnový rozpočet ZL 32 | 4/3 |
| | Přehled nových položek | 1/7 |
| | Přehled zařazení změn do skupin | 1/8 |
| | Oznámení Variace č.32 | 1/9 |
| | PD změny | 3/10 |
| | Pokyn ZO | 2/13 |
| | Vyjádření AD | 1/15 |
| | Vyjádření TDS | 1/16 |
| | Fotodokumentace | 3/17 |
| | Zápis z KD | 8/20 |
| | | |

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

P/055/22
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:

Chomutov

CC-CZ:
Datum:

12.05.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ:

00261891
CZ00261891

Zhotovitel:
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:
DIČ:

26769611
CZ26769611

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | |
|-------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | | | 121 835,08 |
| DPH základní snížená | Sazba daně 21,00% | Základ daně 121 835,08 | Výše daně 25 585,37 |
| | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| | Cena s DPH v CZK | | 147 420,45 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

| | | | |
|-------------|---|--------------|------------|
| Kód: | P/055/22 | | |
| Stavba: | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže | | |
| Místo: | Chomutov | Datum: | 12.05.2023 |
| Zadavatel: | Statutární město Chomutov | Projektant: | |
| Zhotovitel: | Společnost Kamencové jezero - Přemyslova | Zpracovatel: | |

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|-----------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 121 835,08 | 147 420,45 |
| SO 07 | VODOVOD / ZL 32 | 121 835,08 | 147 420,45 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 07 - VODOVOD / ZL 32

Místo:

Chomutov

Datum:

12.05.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

121 835,08

D HSV

Práce a dodávky HSV

103 199,48

D 1

Zemní práce

26 210,46

| | | | | | | | | |
|----|----|--------------|--|----|---------|--------|-----------|-------|
| 1 | K | 132251251 | Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně | m3 | 10,144 | 315,00 | 3 195,36 | SO 07 |
| | VV | | Ke stánku U Piráta jsou zemní práce u splaškové kanalizace | | | | | |
| | VV | | "k pítkům" 2*2*0,4*0,6 | | 0,960 | | | |
| | VV | | "Voda pro převlékací kabinky u Trasy A" 19*0,4*0,6 | | 4,560 | | | |
| | VV | | "Voda pod Dřevákem" 40*0,6*0,6 | | 14,400 | | | |
| | VV | | "Odpočet zadání" -9,776 | | -9,776 | | | |
| | VV | | Součet | | 10,144 | | | |
| 2 | K | 139001101 | Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení | m3 | 9,184 | 546,00 | 5 014,46 | SO 07 |
| 3 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 10,144 | 198,00 | 2 008,51 | SO 07 |
| 4 | K | 171201231-11 | Náklady na recyklaci zeminy a kamení ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na recyklační skládce kód odpadu 17 05 04 | t | 18,259 | 80,00 | 1 460,72 | SO 07 |
| | VV | | 10,144*1,8 | | 18,259 | | | |
| | VV | | Součet | | 18,259 | | | |
| 5 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 10,144 | 10,00 | 101,44 | SO 07 |
| 6 | K | 175151101 | Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 8,998 | 213,00 | 1 916,57 | SO 07 |
| | VV | | Ke stánku U Piráta jsou zemní práce u splaškové kanalizace | | | | | |
| | VV | | "Voda pro převlékací kabinky u Trasy A" 19*0,4*0,35 | | 2,660 | | | |
| | VV | | "k pítkům" 2*2*0,4*0,35 | | 0,560 | | | |
| | VV | | "Voda pod Dřevákem" 40*0,6*0,35 | | 8,400 | | | |
| | VV | | "Odpočet zadání" -2,622 | | -2,622 | | | |
| | VV | | Součet | | 8,998 | | | |
| 7 | M | 58331351 | kamenivo těžené drobné frakce 0/4 | t | 17,996 | 457,00 | 8 224,17 | SO 07 |
| | VV | | 8,998*2 | | 17,996 | | | |
| | VV | | Součet | | 17,996 | | | |
| 8 | K | 451572111 | Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého | m3 | 2,468 | 950,00 | 2 344,60 | SO 07 |
| | VV | | Ke stánku U Piráta jsou zemní práce u splaškové kanalizace | | | | | |
| | VV | | "k pítkům" 2*2*0,4*0,1 | | 0,160 | | | |
| | VV | | "Voda pro převlékací kabinky u Trasy A" 19*0,4*0,1 | | 0,760 | | | |
| | VV | | "Voda pod Dřevákem" 40*0,6*0,1 | | 2,400 | | | |
| | VV | | "Odpočet zadání" -0,852 | | -0,852 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,468 | | | |
| 9 | K | 167151101 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 | m3 | 11,466 | 125,00 | 1 433,25 | SO 07 |
| | VV | | "přesun hmot OBSYP" 8,998 | | 8,998 | | | |
| | VV | | "přesun hmot LOZE" 2,468 | | 2,468 | | | |
| | VV | | Součet | | 11,466 | | | |
| 10 | K | 162251102 | Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 11,466 | 44,60 | 511,38 | SO 07 |
| | VV | | "přesun hmot OBSYP" 8,998 | | 8,998 | | | |
| | VV | | "přesun hmot LOZE" 2,468 | | 2,468 | | | |
| | VV | | Součet | | 11,466 | | | |
| | D | 8 | Trubní vedení | | | | 76 157,02 | |
| 11 | K | 871161211 | Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 32 x 3,0 mm | m | 220,600 | 76,00 | 16 765,60 | SO 07 |
| | VV | | "ke stánku U Piráta" 206 | | 206,000 | | | |
| | VV | | "k pítkům" 4 | | 4,000 | | | |
| | VV | | "pro převlékací kabinky" 19 | | 19,000 | | | |
| | VV | | "Odpočet zadání" -8,4 | | -8,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 220,600 | | | |
| 12 | M | 28613524 | potrubí třívrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0 dl 12m | m | 223,909 | 54,70 | 12 247,82 | SO 07 |
| | VV | | "PE32*1,015" 220,6*1,015 | | 223,909 | | | |
| | VV | | Součet | | 223,909 | | | |
| 13 | K | 871171141 | Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 40 x 3,7 mm | m | 80,000 | 68,00 | 5 440,00 | SO 08 |
| | VV | | "pod Dřevákem pro molo" 40 | | 40,000 | | | |
| | VV | | "pod Dřevákem pro sprchy" 32+8 | | 40,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--|-----|-------------|---|---------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | | | Součet | 80,000 | | | | |
| 14 | M | 28613111 | trubka vodovodní PE100 PN 16 SDR11 40x3,7mm | m | 81,200 | 60,70 | 4 928,84 | SO 08 |
| VV | | | 80*1,015 "Přepočtené koeficientem množství | 81,200 | | | | |
| VV | | | Součet | 81,200 | | | | |
| 15 | K | 871211811 | Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu v otevřeném výkopu D do 50 mm | m | 80,000 | 35,60 | 2 848,00 | SO 08 |
| VV | | | "pod Dřevákem stávající potubí pro molo" 40 | 40,000 | | | | |
| VV | | | "pod Dřevákem stávající potrubí pro sprchy" 40 | 40,000 | | | | |
| VV | | | Součet | 80,000 | | | | |
| 16 | K | 877161110 | Montáž elektrokolen 45° na vodovodním potrubí z PE trub d 32 | kus | 4,000 | 217,00 | 868,00 | SO 07 |
| 17 | M | 28615010 | elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 32mm | kus | 4,000 | 320,00 | 1 280,00 | SO 07 |
| 18 | K | 877161112 | Montáž elektrokolen 90° na vodovodním potrubí z PE trub d 32 | kus | 8,000 | 220,00 | 1 760,00 | SO 07 |
| 19 | M | 28653052 | elektrokoleno 90° PE 100 D 32mm | kus | 8,000 | 290,00 | 2 320,00 | SO 07 |
| 20 | K | 877161113 | Montáž elektro T-kusů na vodovodním potrubí z PE trub d 32 | kus | 1,000 | 244,00 | 244,00 | SO 07 |
| 21 | M | 28615011 | elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN16 D 32mm | kus | 1,000 | 301,00 | 301,00 | SO 07 |
| 22 | K | 877171110 | Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 45° d 40 | kus | 2,000 | 228,00 | 456,00 | SO 08 |
| 23 | M | 28614944 | elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 40mm | kus | 2,000 | 346,00 | 692,00 | SO 08 |
| 24 | K | 877171112 | Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90° d 40 | kus | 2,000 | 232,00 | 464,00 | SO 08 |
| 25 | M | 28653053 | elektrokoleno 90° PE 100 D 40mm | kus | 2,000 | 345,00 | 690,00 | SO 08 |
| 26 | K | 892233122 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70 | m | 241,600 | 27,50 | 6 644,00 | SO 07 |
| 27 | K | 892241111 | Tlaková zkouška vodou potrubí do 80 | m | 241,600 | 19,30 | 4 662,88 | SO 07 |
| 28 | K | 894411311 | Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných | kus | 1,000 | 1 030,00 | 1 030,00 | SO 03 |
| VV | | | "Skrůž na stávající ČS pod Dřevákem" 1 | 1,000 | | | | |
| 29 | K | 899721111.1 | Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí vývody | m | 241,600 | 38,00 | 9 180,80 | SO 07 |
| 30 | K | 899722113 | Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm | m | 241,600 | 13,80 | 3 334,08 | SO 07 |
| | | | | | | | 832,00 | |
| D | 998 | Přesun hmot | | | | | | |
| 31 | K | 998276101 | Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop | t | 5,200 | 160,00 | 832,00 | SO 07 |
| D PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | 18 635,60 | |
| D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod | | | | | | | 6 788,00 | |
| 32 | K | 722219101 | Montáž armatur vodovodních přírubových DN 40 ostatní typ | kus | 4,000 | 1 460,00 | 5 840,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 33 | K | 722224152 | Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 1/2" - 3/4" | kus | 4,000 | 237,00 | 948,00 | SO 07 |
| D 767 Konstrukce zámečnické | | | | | | | 11 847,60 | |
| 34 | K | 767995114 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg | kg | 113,000 | 49,80 | 5 627,40 | CS ÚRS 2023 01 |
| VV | | | "Pod dřevákem poklopy na stávající VŠ a ČS 50kg/m2" 50*1,13*2 | 113,000 | | | | |
| 35 | M | 13611309 | plech ocelový černý žebrovaný S235JR síla tl 6mm tabule | t | 0,113 | 45 400,00 | 5 130,20 | CS ÚRS 2023 01 |
| P | | | Poznámka k položce: | | | | | |
| | | | Hmotnost 53,1 kg/m2 | | | | | |
| VV | | | "Pod dřevákem poklopy na stávající VŠ a ČS 50kg/m2" 50*1,13*0,001*2 | 0,113 | | | | |
| 36 | M | 59224050 | skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x25x12cm | kus | 1,000 | 1 090,00 | 1 090,00 | SO 03 |

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK ZL 32

[illegible]

| PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------|--|--|--|---|--|---|--|-------------------------------------|------------------|--|---------|--------------|---------------|--|--|--|------------------|----------------|-----|-------------------------------------|--------------------------|--|--|---|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------|--|--|--------------|-----|-------------|--|--|--|--------------|--|--------------|--|--------------|--|---------------|--|---|--|----|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------|--|--|--|--|
| Název a evidenční číslo Stavby: | | | | | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 | | | | | | | | | | Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 6=30+34 | | Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4 | | | 2 088 001,46 | | bez ABS | | 9=(31/1)*100 | | Sledování limitu 50 % Skupina 3 | | 9,48% | | ABS | | do 31.12.2019 | | od 1.1.2020 | | a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2=1+19+20 | | | | | 7=(6/1)*100 | | Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4 | | | 3,22% | | | | 10=(35/1)*100 | | Sledování limitu 50 % Skupina 4 | | 0,66% | | ABS | | 12=39 | | Sledování čerpání limitu | | 9 717 924 Kč | | 9 717 924 Kč | | 4 725 609 Kč | | ABS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3=(2/1)*100 | | | | | 8=1*0,3 | | Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4 | | | 19 435 848,00 Kč | | | | 11=1*0,5 | | Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4 | | 32 393 080,01 Kč | | | | 13=částka fin. limitu-39 | | Zbývá do vyčerpání limitu | | 9 717 924 Kč | | 9 717 924 Kč | | 4 992 315 Kč | | ABS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4=(24/1)*100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 14=(39/1)*100 | | Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky | | | | 7,29% | | ABS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5=(27/1)*100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 % z Přijaté smluvní částky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Skupiny změn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -1- | | | | | -2- | | | | | -3- | | | | | -4- | | | | | -5- | | | | | | | | | | -6- | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | | Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | | Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | | Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | | Změny neměící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.) | | | | | | | | | | Smluvní kompenzační nároky | | | | |
| SO | ZL č. | Název SO/PS / předmět Změny | | | Změny záporné (žadavat se znaménkem minus) | | Změny kladné | | Suma Změn záporných a Změn kladných | | Změny záporné (žadavat se znaménkem minus) | | Změny kladné | | Suma Změn záporných a Změn kladných | | Změny záporné (žadavat se znaménkem minus) | | Změny kladné | | Suma Změn záporných a Změn kladných | | Změny záporné (žadavat se znaménkem minus) | | Změny kladné | | Suma Změn záporných a Změn kladných | | Změny záporné (žadavat se znaménkem minus) | | Změny kladné | | limit 15 % | | Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných | | Změny kladné | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 17 | 18 | | | 19=22+25+28+32+36 | | 20=23+26+29+33+37+40 | | 21=19+20 | | 22 | | 23 | | 24=22+23 | | 25 | | 26 | | 27=25+26 | | 28 | | 29 | | 30=28+29 | | 31=28+29 | | 32 | | 33 | | 34=32+33 | | 35=32+33 | | 36 | | 37 | | 38=(39/1)*100 | | 39=36+37 | | 40 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | - 2 833 539,53 | | 8 460 970,69 | | 5 627 431,16 | | 0,00 | | 0,00 | | 24=22+23 | | 25 | | 26 | | 27=25+26 | | 28 | | 29 | | 30=28+29 | | 31=28+29 | | 32 | | 33 | | 34=32+33 | | 35=32+33 | | 36 | | 37 | | 38=(39/1)*100 | | 39=36+37 | | 40 | | | | | | | | | | | | |
| SO 05 | 1 | VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP | | | 0,00 | | 76 788,61 | | 76 788,61 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,12% | | 76 788,61 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 12 | 2 | FLYNOVOD / Píločka HUP do země | | | 0,00 | | 109 724,28 | | 109 724,28 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | 3 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně | | | - 1 619 564,50 | | 1 378 466,01 | | - 241 098,49 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | - 1 619 564,50 | | 1 378 466,01 | | -241 098,49 | | 2 998 030,51 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | 4 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovišti | | | 0,00 | | 51 737,06 | | 51 737,06 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 51 737,06 | | 0,08% | | 51 737,06 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 09 | 5 | ZÁVLAHY NÁPOJENÍ / Nový závlahový systém | | | 0,00 | | 1 194 840,21 | | 1 194 840,21 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 1 194 840,21 | | 1,84% | | 1 194 840,21 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 04.10 | 6 | Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Řevy | | | 0,00 | | 5 694,80 | | 5 694,80 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 5 694,80 | | 5 694,80 | | 5 694,80 | | 5 694,80 | | 0,00 | | 5 694,80 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 1 194 840,21 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 01 | 7 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst | | | - 405 214,50 | | 404 475,64 | | - 738,86 | | 0,00 | | | | 0,00 | | -405 214,50 | | 404 475,64 | | -738,86 | | 809 690,14 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 04 | 8 | ZELEN / Změna ploch trávníků na městsképláži | | | - 246 623,25 | | 445 696,64 | | 199 073,39 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | -246 623,25 | | 445 696,64 | | 1,07% | | 692 319,89 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 01.1 | 9 | Demolice / Demolice plochy pře arealovým WC | | | 0,00 | | 32 826,17 | | 32 826,17 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 32 826,17 | | 0,05% | | 32 826,17 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 03 | 10 | MOBILNÍAR / Vypouštění sprch na městské pláži | | | 0,00 | | 50 142,08 | | 50 142,08 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 02 | 11 | KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / sanace zemní pláně | | | 0,00 | | 457 201,29 | | 457 201,29 | | 0,00 | | 0,00 | | 457 201,29 | | 457 201,29 | | 457 201,29 | | 457 201,29 | | 457 201,29 | | 0,00 | | 50 142,08 | | 50 142,08 | | 50 142,08 | | 50 142,08 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 02 | 12 | KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch | | | - 75 366,87 | | 961 621,96 | | 886 255,09 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | -75 366,87 | | 961 621,96 | | 1,60% | | 1 036 988,83 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 03 | 13 | DEŠŤOVÁ KANALIZACE / retenční nádrž podkladní žbt a nádrž zpevněných ploch | | | - 25 900,37 | | 137 542,62 | | 111 642,25 | | 0,00 | | - 25 900,37 | | 137 542,62 | | 111 642,25 | | 163 442,99 | | 163 442,99 | | 163 442,99 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | -246 623,25 | | 445 696,64 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 05 | 14 | VSTUPNÍ OBJEKT / změna založení SO 05 | | | 0,00 | | 318 877,14 | | 318 877,14 | | 0,00 | | 0,00 | | 318 877,14 | | 318 877,14 | | 318 877,14 | | 318 877,14 | | 318 877,14 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 03 | 15 | DEŠŤOVÁ KANALIZACE / poklopy, kolektor, přepad z RN | | | - 212 413,01 | | 205 316,18 | | - 7 096,83 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | -212 413,01 | | 205 316,18 | | 0,64% | | 417 729,19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 03 | 16 | DEŠŤOVÁ KANALIZACE / uliční vpusti | | | - 42 712,00 | | 108 520,00 | | 65 808,00 | | 0,00 | | - 42 712,00 | | 108 520,00 | | 65 808,00 | | 151 232,00 | | 151 232,00 | | 151 232,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 02 | 17 | VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová lampa v Maroldové ulici | | | 0,00 | | 81 258,56 | | 81 258,56 | | 0,00 | | 0,00 | | 81 258,56 | | 81 258,56 | | 81 258,56 | | 81 258,56 | | 81 258,56 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 05 | 18 | VSTUPNÍ OBJEKT/ ochrana betonových povrchů a změna omítek SO 05 | | | - 25 551,38 | | 165 631,43 | | 140 080,05 | | 0,00 | | - 25 551,38 | | 136 393,67 | | 110 842,29 | | 161 945,05 | | 161 945,05 | | 161 945,05 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 29 237,76 | | 0,05% | | 29 237,76 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 06 | 19 | OPĚRNÉ STĚNY / podkladní beton, izolace a prostupy technologické šachty fontány | | | 0,00 | | 160 963,87 | | 160 963,87 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 160 963,87 | | 160 963,87 | | 160 963,87 | | 160 963,87 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 08 | 20 | VODOVOD / dopouštění RN, vypuštění pítky, šoupátka | | | - 25 013,18 | | 100 081,27 | | 75 068,09 | | 0,00 | | - 25 013,18 | | 100 081,27 | | 75 068,09 | | 125 094,45 | | 125 094,45 | | 125 094,45 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | -25 013,18 | | 100 081,27 | | 0,19% | | 125 094,45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 05 | 21 | VSTUPNÍ OBJEKT / změna VŠ1 | | | - 19 485,00 | | 60 282,49 | | 40 797,49 | | 0,00 | | - 19 485,00 | | 60 282,49 | | 40 797,49 | | 79 767,49 | | 79 767,49 | | 79 767,49 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | - 19 485,00 | | 60 282,49 | | 0,12% | | 79 767,49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 03 | 22 | DEŠŤOVÁ KANALIZACE / asymetrický žlab a změny DK | | | - 10 698,20 | | 279 195,61 | | 268 497,41 | | 0,00 | | - 10 698,20 | | 279 195,61 | | 268 497,41 | | 289 893,81 | | 289 893,81 | | 289 893,81 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 06 | 23 | OPĚRNÉ STĚNY /antigrafity nádrž | | | 0,00 | | 117 570,53 | | 117 570,53 | | 0,00 | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,18% | | 117 570,53 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 04 | 24 | SADOVÉ ÚPRAVY / odstranění pařezů | | | 0,00 | | 77 294,40 | | 77 294,40 | | 0,00 | | 0,00 | | 77 294,40 | | 77 294,40 | | 77 294,40 | | 77 294,40 | | 77 294,40 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 02 | 25 | KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / změna podkladního roštu palub | | | - 51 776,60 | | 288 111,56 | | 236 334,96 | | 0,00 | | - 51 776,60 | | 288 111,56 | | 236 334,96 | | 339 888,16 | | 339 888,16 | | 339 888,16 | | - 51 776,60 | | 288 111,56 | | 236 334,96 | | 339 888,16 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00% | | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 08 | 26 | KANALIZACE SPLAŠKOVÁ / změna splaškové kanalizace na MP | | | - 14 188,17 | | 552 927,72 | | 538 739,55 | | 0,00 | | - 14 188,17 | | 552 927,72 | | 538 739,55 | | 567 115,89 | | 567 115,89 | | 567 115,89 | | 0,00 | | - 14 188,17 | | 552 927,72 | | 538 739,55 | | 0,88% | | 567 115,89 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SO 05 | 27 | VSTUPNÍ OBJEKT / změna ČS SO05 | | | - 23 869,00 | | 236 542,15 | | 212 673, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Statutární město Chomutov**Ing. Jan Dědeček****Zástupce Objednatele**

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 12.05.2023

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**Věc: Oznámení Variace č.32 – Vodovod na městské pláži**

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.32, která se týká změn vodovodu na městské pláži.

V ZDS bylo v rámci SO 07 VODODOD řešeno napojení nových sprch na stávající vodovodní areálové rozvody a napojení nového pítka na rozvod vody ze stávající studny. Při realizaci bylo zjištěno, že stávající studna již není funkční a areálové rozvody vody pod Dřevákem jsou v jinde umístěny oproti předpokladu a jsou v nevyhovujícím stavu. Na návrh AD Objednatel odsouhlasil pod Dřevákem provedení nového rozvodu vody pro nové sprchy a pro molo v dimenzi DN 40. Dále bylo opraveno vystrojení stávající vodovodní šachty, byla dodána betonová skruž 25 cm na stávající čerpací šachtu a dodány a osazeny nové ocelové poklopy na tyto šachty (VŠ a ČS).

Protože v ZDS nebylo řešeno napojení vody ke stánku U Piráta, AD navrhl a Objednatel odsouhlasil nový vodovod od objektu SO 05 až ke stánku U Piráta. Z tohoto vedení jsou napojeny také obě pítka a stávající sprchy. Vodovod je položen v jedné rýze s výtlakem splaškové kanalizace, zemní práce proto nejsou řešeny v této Variaci, jsou součástí Variace č.26 splašková kanalizace na MP.

Na požadavek provozovatele Objednatel odsouhlasil přívod vody do stávajícího objektu převlékacích kabin pod SO 05 v délce 19 m.

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.32 ve výši **119.336,19 Kč bez DPH**.


V souvislosti s touto Variací budeme nárokovat prodloužení Doby pro dokončení o 5 pracovních dní.

SILNICE TOPOLANY a.s.

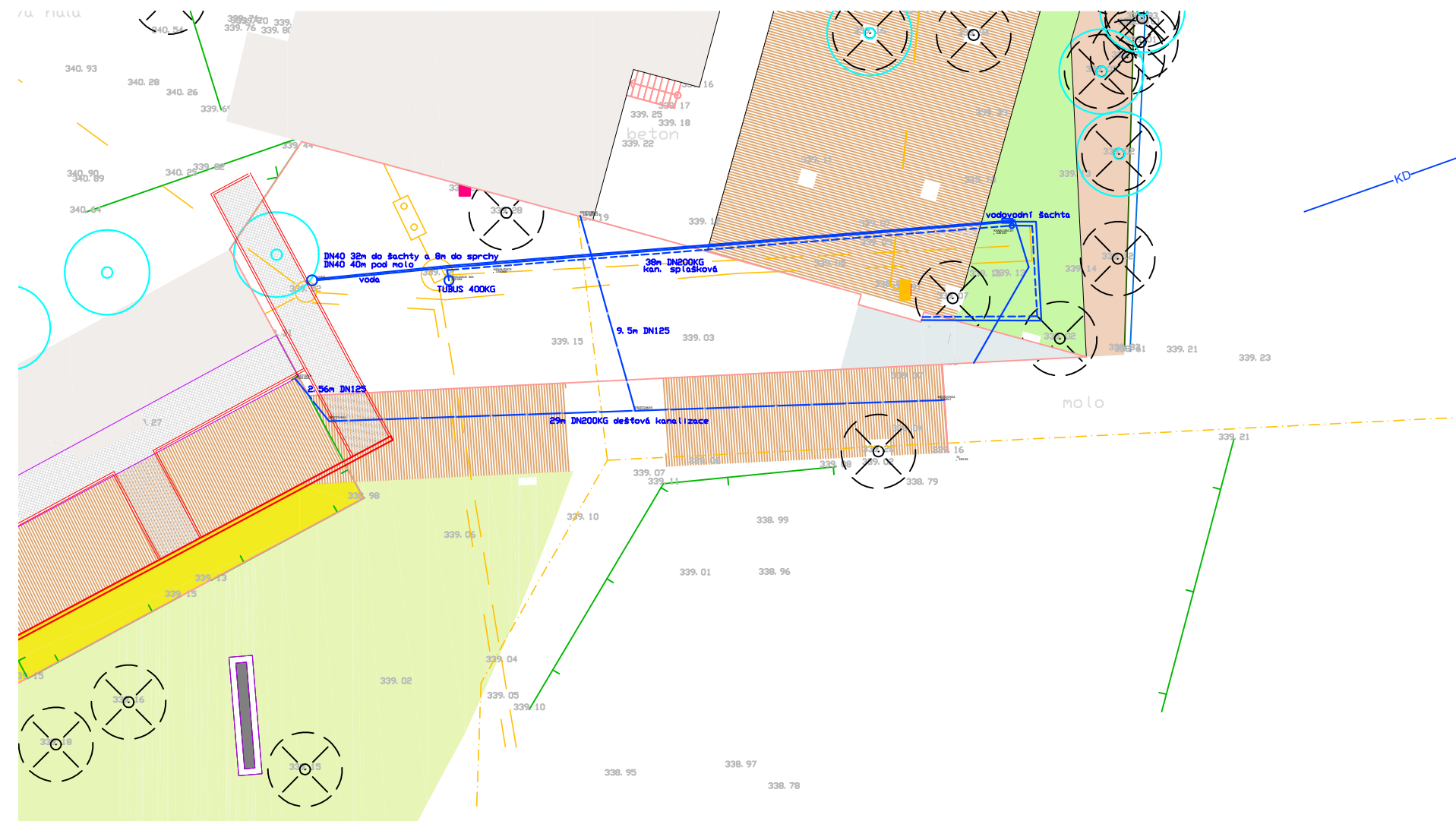
Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov

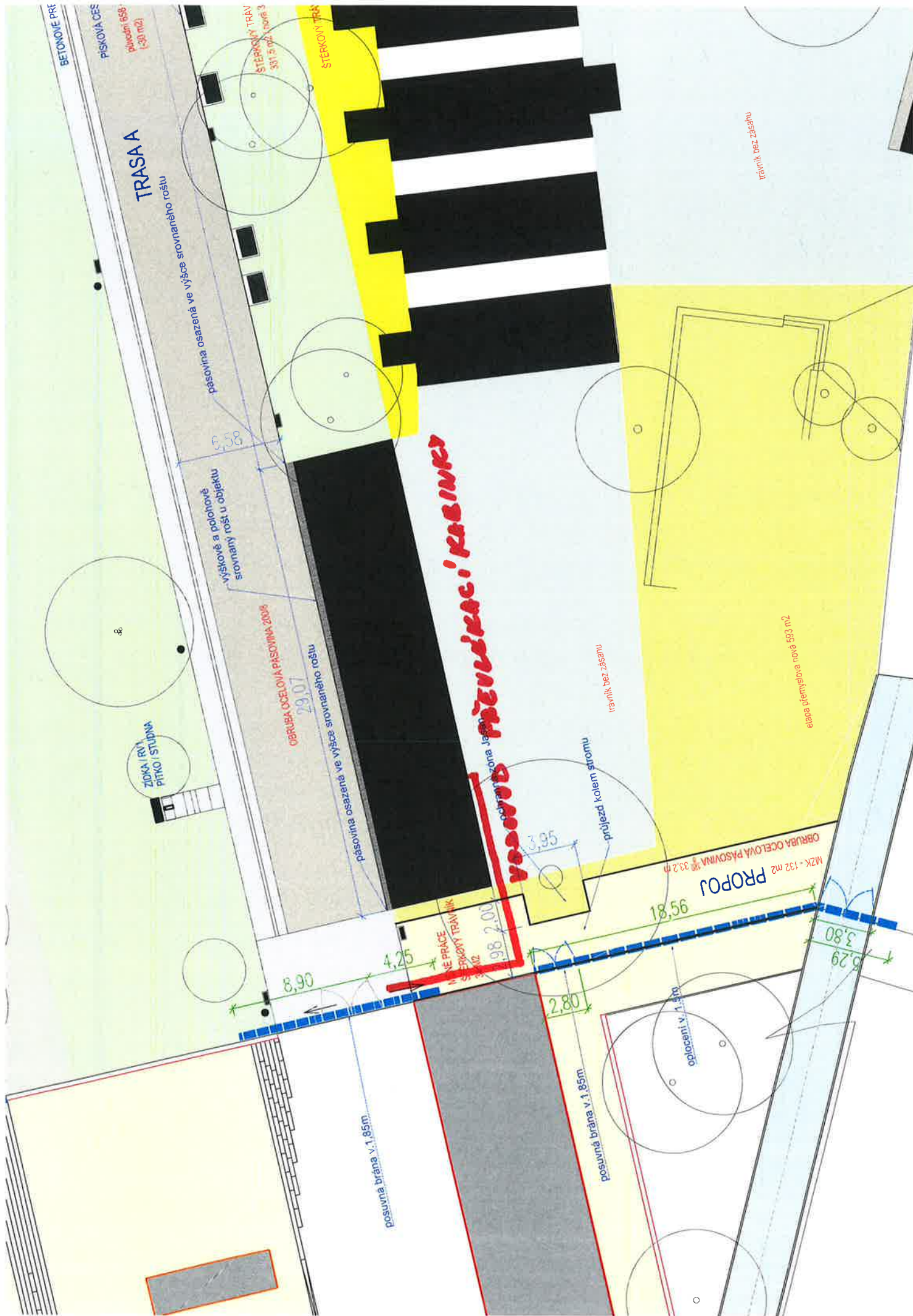
IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

⑨


Jiří Blochin
Příprava stavby*Přílohy: Rozpočet Variace č.32**PD změny**Fotodokumentace*







Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/049
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 29.05.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 32

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č.32 – Vodovod na městské pláži“ ze dne 12.05.2023

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 12.05.2023 jste předložili návrh Variace č. 32, která spočívá ve změně vodovodu na městské pláži (dále jen „**Variace č. 32**“).

Uvedli jste, že zadávací dokumentace Stavby (dále jen „**ZDS**“) na stavebním objektu SO 07 řešila napojení nových sprch na stávající vodovodní areálové rozvody a napojení nového pítka na rozvod vody ze stávající studny. V průběhu realizace jste však zjistili, že stávající studna již není funkční a areálové rozvody vody pod Dřevákem jsou navíc umístěny jinde, než předpokládala ZDS a nacházejí se v nevyhovujícím stavu. Navrhli jste proto provedení nového rozvodu vody pod Dřevákem pro nové sprchy a pro molo v dimenzi DN 40, opravu vystrojení stávající vodovodní šachty, dodání betonové skruže 25 cm na stávající čerpací šachtu a osazení nových ocelových poklop na tyto šachty.

Dále jste upozornili, že ZDS neřešila napojení vody ke stánku U Piráta, autorský dozor (dále jen „**AD**“) proto navrhl provedení nového vodovodu od stavebního objektu SO 05 až ke stánku. Uvedli jste, že z tohoto vedení jsou napojena také obě pítka a stávající sprchy, vodovod je položen v jedné rýze s výtlakem splaškové kanalizace a zemní práce proto nejsou řešeny v rámci Variace č. 32, nýbrž byly řešeny již Variací č. 26. Doplnili jste, že na základě požadavku provozovatele bude přivedena voda také do stávajícího objektu převlékacích kabinek pod stavebním objektem SO 05, a to v délce 19 m.

Provedení Variace č. 32 podle Vás zahrnuje změny kladné ve výši 119.336,19 Kč bez DPH a žádné změny záporné. Zároveň jste uvedli, že provedení Variace č. 32 bude mít dopad také na Dobu pro dokončení, a to o délce 5 pracovních dnů.

AD se k návrhu Variace č. 32 vyjádřil svým stanoviskem ze dne 15.05.2023, ve kterém uvedl, že výše uvedené změny byly vyvolány rozdílným skutečným stavem oproti podkladům získaným při projektování a novými požadavky na provoz, potvrdil, že tyto požadavky nebyly známy v době projektování a s návrhem vyjádřil svůj souhlas.



Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) (dále jen „**TDS**“) se k návrhu Variace č. 32 vyjádřil ve svém e-mailu ze dne 14.05.2023, ve kterém s návrhem souhlasil.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 32 podle výše popsaného návrhu.

Definitivní ocenění Variace č. 32 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 32, a to bezodkladně a s co možná největším urychlením.

V souvislosti s možným vlivem Variace na Dobu pro dokončení Vás dále vyzývám k předložení Claimu dle Pod-čl. 6.2 OP/ZP, nastane-li tento vliv. Připomínám, že budou-li skutečnosti související s provedením Variace mít přetrvávající charakter, je třeba předkládat průběžné Claimy v měsíčních intervalech. Po skončení vlivu skutečností je pak třeba předložit závěrečný Claim včetně závěrečného vyčíslení, a to ve lhůtě 14 dnů.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.05.29 11:51:41 +02'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Oznámení Variace č.32 – Vodovod na městské pláži“ stanovisko AD ze dne 15.05.2023
- „Vyjádření TDS k Variaci č. 32“ e-mail ze dne 14.05.2023



**Stavba: Rekonstrukce jižního vstupního
prostranství do areálu Kamencového jezera –
KJ Přemyslova a městské pláže**

Věc: Oznámení Variace č.30 – Vodovod na městské pláži

S těmito změnami souhlasíme, byly vyvolány rozdílným skutečným stavem oproti podkladů získaným při projektování a novými požadavky na provoz (přesun pítka z náměstí na Přemyslově do prostoru pláže, požadavek na nové rozvody ke stánku u Piráta a do kabin pod objektem SO 05).

Tyto požadavky nebyly známy v době projektování a změny byly schváleny investorem.

V Brně dne 15. 5. 2023

Za autorský tým AD REFUEL, s.r.o. a Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dis.


Lucie Radilová

REFUEL
WORKS
.COM

Mgr. Ing. Lucie Radilová DiS.
Atelier Opletalova 6, 602 00 Brno
fisl@seznam.cz / +420 604 844 319

Od: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: neděle 14. května 2023 21:30
Komu: Adéla Matoušová
Kopie: jan; Zbynek Ryska; fislá; Jan Dědeček
Předmět: Re: KJ Přemyslova - Oznámení Variace č.32 - vodovod na městské pláži
Přílohy: Oznámení Variace 32 - vodovod na městské plazi.pdf

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženou - Variace č. 32 má spočívat ve změnách vodovodu na městské pláži.
Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže.
S pozdravem

Bc. Jakub Justa
manažer projektu
GARNETS CONSULTING a.s.
kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4,
Teplice, 415 01
mobil: +420 602 292 602
fax: +420 417 532 951
[e-mail: j.justra@garnets.cz](mailto:j.justra@garnets.cz)
web: www.garnets.cz

12. 5. 2023 v 15:48, Adéla Matoušová <matousova@cmanagement.cz>:

Vážení,

zdravím Vás a přílohou Vám zasílám další Zhotovitelem předložený návrh Variace č. 32. Variace č. 32 má spočívat ve změnách vodovodu na městské pláži.

Vzhledem k blížící se Době pro dokončení Vás žádám o zaslání Vašeho vyjádření k návrhu Variace č. 32 **bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pondělí (15.5.).**

Autorský dozor (pana inženýra Ryšku) současně prosím, aby ve svém vyjádření uvedl také to, z jakého důvodu nebylo v PD uvažováno s provedením prací obsažených v návrhu Variace č. 32 a z jakých důvodů je tyto práce nyní nezbytné provést.

S pozdravem a poděkováním za spolupráci



ADÉLA MATOUŠOVÁ





Pláž - vodo šachta -
stávající stav



Pláž - voda nový stav
vystrojení



Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 18

Datum: 14.02.2023.
Čas: 09:00 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Bc. Jakub Justra
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

17KD

- SO 01 Přemyslova ul. – sanace a konstrukční vrstvy, osazení sloupků a ráků ke stromům
- SO 01 Maroldova ul. – bourací práce: odstranění asfaltů, vybourání betonu, vybourání obrub, odstranění konstrukčních vrstev, zemní práce pro kontejnery
- SO 05 – zásyp základů, drenáž, vázání výztuže stěn šachty fontány

18KD

- SO 01 Přemyslova ul. – sanace a konstrukční vrstvy, pokládka obrub, pokládka dlažby K15/17
- SO 01 Maroldova ul. – odstranění konstrukčních vrstev, sanace zemní plně, osazení podzemních kontejnerů
- SO 05 – pokládka drenáže, obsyp základů, nopová fólie, vázání výztuže stěn
- SO 06 – demontáž bednění BC, zásyp základů, izolace proti vodě
- SO 08 – vodovodní přípojka a vodoměrná šachta k fontáně
- Městská pláž – sanace trasa B, přeložka inženýrských sítí, kamenné šlapáky + obruby

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

13KDZ

- Proveďte aktualizaci realizačního HMG – termín bude určen do příštího KD 17.1.2023 – **trvá**

16KD

- Z oznamuje, že do 2.2.2023 bude dokončeno Parkoviště SO01 – **info**

B1.4 – Zpráva o postupu prací



Nově projednávané body:

18KD

- Krajiníky a zahrazovací kůly v prostoru parkoviště parkovišti – AD prověří nutnost realizace – do 21.2.2023
- Ul. Maroldova – Z předloží protokoly o zátěžové zkoušce komunikace, zkouška potvrdila předpoklad PD – bude provedena sanace aktivní zóny - info
- Ul. Maroldova. – chodníky – kabelové trasy Cetin a CCinternet – bude svolána koordinační schůzka ohledně vedení kabelových tras – info schůzka proběhne v rámci KD 19
- Ul. Maroldova – podzemní kontejnery – kontejnery budou osazeny kaskádovitě – vzniklá nerovnost bude vyrovnána schodišťovými stupni ze žulových krajiníků – AD souhlasí - info
- Ul. Přemyslova – nalezeny stávající pařezy 3 ks v půdorysu komunikace – nutné odstranění – info AD/SpS/O souhlasí
- Ul. Přemyslova – nalezena stávající kanalizační šachta - - nivelita bude upravena – platí pro ostatní šachty Z doloží v rámci předložené Variace zákres do situace a fotodokumentaci - info
- UV 15 bude posunuta mimo půdorys retenční nádrže – Z předloží návrh Variace – AD souhlasí
- SO 06 - Přeložka kabelové trasy – z důvodu kolize se založením objektu SO 06 – AD souhlasí
- Rozvaděč elektro – v prostoru u dřeváku – jakého typu bude krabice rozvaděče – AD prověří materiálové řešení - info

B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV

06KD

Zhotovitel zaslal VV č. 1 dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05. - [info](#)

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vádící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

B1.7 – Zeleň

10KD

- Na OŽP je podána žádost o kácení 2 lip u kójí, které překáží stavbě opěrné zdi. Předpokladem je, že kácení nebude povoleno. Investor se pokusí získat povolení v odvolacím řízení u krajského úřadu, časový předpoklad do konce roku 2022 – **trvá**
- Na straně stavby směrem k železničnímu přejezdu (k zooparku) nebude provedena výsadba 2 stromů z vodu kolize s rozvody plynu. Náhradní místa pro výsadbu řeší AD v rámci parkoviště (1 strom), resp. ploch pláže (1 strom) – **trvá**



13KD

- Pro případ, že kácení nebude povoleno ani v odvolacím řízení, zhotovitel předloží technologický postup k zajištění stromů a obnažení části jejich kořenových systémů – do 17.1.2023 – předloženo, byla provedena tahová zkouška - info

14KD

- Byl dohodnut postup výkopových prací v prostoru Lípy – předpoklad tahových zkoušek lípy – 21.1.2023 – bylo provedeno, pokračují výkopové práce na základu opěrné zdi - info

B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha

16KD

- Brány – trvá
- AD předloží návrh mříže – okolo stromu – do 25.1.2023 -trvá – AD Předložil v rámci KD 17
- Lavičky – Z předloží návrh – info – do 14.2.2023 - trvá

B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

11KD

- SO 05A -Vstupní objekt – v každé místnosti bude světlo s vypínačem a zásuvka včetně datové zásuvky AD zašle do – termín bude určen

15KD

- Provéřit typ omítek – AD se vyjádří do 31.1.2023 – na zděné konstrukce bude provedena štuková omítka - info
- SO05A – AD se vyjádří k návrhu Z - štuková omítka, venkovní a vnitřní - dle PD – AD souhlasí

B1.11 – Retenční nádrž

B2.3 – Elektro

06KD

- AD zajistí PD pro nové řešení napojení SO 05. – AD předložil návrh O, O odsouhlasí, PD bude následně realizována
- Objednatel si zařídí zrušení odběrných místa přípojného sloupku
- Nové napojení areálu bude provedeno dle Varianty A předložení AD na KD – AD dopracuje nové řešení včetně výkazu výměr. Viz příloha zápisu z KD.

13KD

- Rozvody elektro a slaboproud SO05 - pozice koncových prvků – před zahájení provádění svislých konstrukcí, bude problematika konzultována a pozice koncových prvků budou průběžně odsouhlasovány - info

B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

14KD

- Situace stávajících inženýrských sítí byla projednána – nutné řešit dešťovou kanalizaci - sociálky a gril – Z zaměří vyústění dešťové kanalizace – následně AD navrhne řešení – trvá splněno

16KD

- R87 Nový napájecí Kabel NN (není uvedeno ve VV, řešeno jiným projektem)– změna pozice Z předloží návrh Variace se zakreslením provedení kabelové trasy - info

B3.1 Splašková kanalizace

03KD



- Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.
- AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.

04KD

- Kanalizace na pláži – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení
- Napojení SO 05 – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení

06KD

- AD předloží koncept do 8.11.2022 – splněno Z/O/SpS se vyjádří do příštího KD –

09KD

- O doplnil požadavek – dopojení tlakové kanalizace, bylo projednáno v rámci KD – AD zpracuje do 22.11 (nutné dopojit stánek - pirát)

10KD

- AD zaslal – O/SpS/Z se vyjádří – do 29.11.2022 – Odsouhlaseno, (bude přiložena voda pítka)

11KD

- Dle předložené dokumentace – **částečně vypořádáno.**

16KD

- Vedení Inženýrských sítí – voda, kanalizace bude provedeno mimo konstrukční vrstvy komunikace - trasy A – **info**

B3.3 Paluba molo

08KD

- Kabelové komory – lodičky a vstup na molo – nutná koordinace se stavbou včetně tras (O předloží návrh do 18.11.2022)

10KD

- Zasláno, nutné rozhodnout dispozici komor AD zakreslil do situace – bude zasláno konečné řešení – do 29.11.2022 – **info**

12KD

- Materiál mola – materiál byl předložen – AD souhlasí – Z zašle – termín do 9.12.2022 – **info**

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

09KD

- Sprchy i pítka - AD/O souhlasí s předloženými materiály – **info**

11KD

Poznámky k realizaci – pláž - **info**

Do situace provozovatel zaznamenal své požadavky na rozvody vody, kanalizace – aktualizace bude provedena v rámci KD 17

- Pítka u pláže – je nutné dopojit na rozvod vody – pozici určí O
- Voda u mola – stávající – **bude nová dvě větve – DN 40 - Výtah pro imobilní a voda pro molo**
- Sprcha vedle paluby – **nová voda a kanalizace**
- Napojení dřeváku - stávající
- Sprcha u lodiček – **voda natažená pozor na výkop na pláži**
- Instalační kanál vedení sítí – bude řešeno v rámci stavby
- Typ čerpací stanice vystrojení elektro - Sprchy u převlékárny a U piráta – AD předloží návrh do 14.2.2023 - trvá
- SČVK – smlouva na připojení vody SO05 2x



B3.5 VO v areálu

B3.6 – Trasa A

08KD

- Cesty u pláže – Trasa MZK u A – koncepce řešení dopravy a provedení cest - info

B3.7 – Turnikety

03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

- **Pouze příprava – příprava pro instalaci – info**

11KD

- prověří koncepci – O zašle koncepci zákresu vedení IS do 6.12.2022 – trvá

12KD

- Odchozí jednosměrné turnikety – **řešení koncepce – O se vyjádří**

B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti

04KD

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatелеm – trvá

08KD –

- projednáno, nutné řešit betonové patky – info (jak bude patka umístěna – O preferuje uložení pod dlažbou – **Řešení odsouhlaseno**)

B5.1 – Vodoměrná šachta

05KD

- Je nutné odpojit vodoměry ve vodoměrné šachtě před pokračováním prací. Objednatel si musí podat oficiální požadavek na odpojení vodoměru v šachtě na SČVK.
- Zhotovitel požaduje zajištění PD na dopouštění retenční nádrže včetně nové vodoměrné šachty, kde budou 2 vodoměry, včetně všech povolení. AD (Refuel) má PD v řešení.

06KD

- **Vodoměrná šachta je odpojená.**
- **PD k dopouštění retenční nádrže je v řešení – AD projednává se správcem – řeší AD Radilová – trvá, je nutné vyřešit koncepci**

09KD

- Pítko v prostoru parkoviště nebude instalováno, bude instalováno v prostoru areálu – **bude určeno**

SO01 Komunikace

16KD

- Dlažba – kroužková – bude lemována dvouřádkem kostek – **info – AD předloží upřesnění provedení**
- Provedení kabelového kanálu pro vedení IS Maroldova/Přemyslova AD zašle začátek 1/23 včetně vstupů AD koncept předložil Z provede předloží ZL – **info – řešení bylo projednáno v rámci KD 17 Z předloží návrh Variace - info**
- Řádková dlažba v ulici – změna provedení AD souhlasí – chodníky - info
- Čerpací stanice na výtlačné kanalizaci, napojení na rozvody elektro – **AD předloží návrh – 14.02.2023 -**



trvá

17KD

- Provedení poklopy – (stávající poklopy na stavbě – měl zůstat původní špatná stav) – Z předloží návrh provedení do 14.02.2023, **AD předložil revizi návrhu – 13.2.2023 – Z se vyjádří**
- Uliční vpusti – dle PD je nutné přesunout – špatný stav – AD se vyjádří – **10.02.2023- AD souhlasí**
- Parkovací doraz – zajištění ochrany parkovacího místa Z provede dle PD 1 ks – **následně bude vyhodnoceno – info – řešení v rámci KD19**
- Vjezdy – pí. Tichá – **bude nutné řešit – AD předloží návrh do 14 dní**
- Zemní souprava - Z předloží dokumentaci opravy - konec Přemyslovky ulice -**trvá**

B5.4 – Projektová dokumentace

05KD

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložistiště, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

06KD

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložistiště finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkontrolovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info

B6.2 – Oklep nákladních automobilů

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – **info**

B6.3 – Kabely CETIN na parkovišti – ruční výkopy v oblasti IS

- Kabely na parkovišti měly být dle ZDS níže než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně VV – **trvá – vypořádáno Z zašle variaci – trvá**

B6.4

15KD

- **Přemístění rozvaděče R87 – řeší O, problematika kabelové trasy napojení dřevák NN – prověřit její vedení.**

B6.5 SO 06

15KD

- Technologická šachta fontány – prověřit hydroizolaci AD se vyjádří do 31.01.2023 – **trvá – bude provedena hydroizolace – 2 x ASF hydroizolační pás Z předloží materiálové řešení**

C. BOZP

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz

D. Závěr a poznámky

D1.1 – Všeobecné

01KD

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky:



Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.

- TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.
- Součástí zápisu KD bude evidenční tabulka claimů a variací od příštího KD

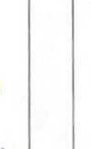




Příští kontrolní den se bude konat v úterý dne 21.02.2023 od 9.00 hodin v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.



„Rekonstrukce západního vstupního prostoru do areálu Kamenčového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Prezenční listina

Příloha č. 1 k Zápisu kontrolního dne stavby č. **14.2.1423** konaném dne **14.2.1423** v místě předmětné stavby od 09:00 hodin.

| Jméno | Organizace | Funkce | Telefon | E-mail | Podpis |
|-----------------------------|---------------------------|--|------------------|----------------------------|---|
| p. Jan Kuna | Magistrát města Chomutov | Stavební technik | +420 736 663 263 | j.kuna@chomutov-mesto.cz |  |
| Mgr. Hana Nováková | Magistrát města Chomutov | Vedoucí odboru rozvoje a investic | 420 725 586 172 | h.novakova@chomutov.cz |  |
| p. David Dinda | Magistrát města Chomutov | 1. náměstek primátora | 420 474 637 210 | d.dinda@chomutov.cz |  |
| Ing. Jan Dědeček | Contract management, a.s. | Zástupce objednatele | +420 733 733 164 | dedecek@cmmanagement.cz |  |
| Mgr. Arnošt Táborský | Contract management, a.s. | Projektový manažer | +420 735 758 804 | taboricky@cmmanagement.cz |  |
| Bc. Jakub Justa | Garnets Consulting a.s. | TDS | +420 602 292 602 | j.justa@garnets.cz |  |
| p. Martin Dušek | Aquagen s.r.o. | TDS | +420 724 166 133 | martin.dusek72@gmail.com |  |
| p.l. Eva Bambasová | SINNET EU s.r.o. | Koo BOZP | +420 607 051 250 | eva.bambasova@sinneteu.cz |  |
| Ing. arch. Jan Skoupý | Refuel s.r.o. | AD | +420 608 119 965 | jan@refuel.cz |  |
| Ing. arch. Zbyněk Ryška | Refuel s.r.o. | AD | +420 736 605 107 | zbynek@refuel.cz |  |
| Mgr. Ing. Luce Radlová, DIS | Refuel s.r.o. | AD | +420 604 844 319 | lisa@seznam.cz |  |
| p. Petr Kasper | PETROM STAVBY, a.s. | Předseda představenstva | +420 777 165 578 | kasper@petromstavby.cz |  |
| Ing. Tomáš Holan | PETROM STAVBY, a.s. | Zástupce Zhotovitele Projektový manažer | +420 724 209 222 | holan@petromstavby.cz |  |
| p. Jan Opat | PETROM STAVBY, a.s. | Stavbyvedoucí | +420 702 154 002 | opat@petromstavby.cz |  |
| p. Martin Rychtecký | PETROM STAVBY, a.s. | Stavbyvedoucí | +420 774 334 124 | martin.rychtecky@rrr-cv.cz |  |
| p. Jiří Blochin | Silnice Topolany a.s. | Stavbyvedoucí | +420 602 233 080 | blochin@silnicetopolany.cz |  |
| Anna Roučková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 722 511 458 | rouckova@kapatelier.cz |  |
| Gabriela Blašková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 733 737 535 | blaszkova@kapatelier.cz |  |
| Ilona Štyr | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 776 552 290 | ilonastyr@kapatelier.cz |  |
| Jarmila Roučková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 702 079 010 | rouckova@kapatelier.cz |  |
| Jiří Gaudi | IDEAFACTORY s.r.o. | konzultant data | +420 603 287 642 | info@idfa.cz |  |
| Adam Studený | Studený s.r.o. | | +420 603 573 973 | adam@skolky-studený.cz |  |
| Věra Fryčová | Zoo-park | ředitelka | +420 777 266 222 | director@zooopark.cz |  |
| p. Kučerovský | Zoo-park | provoz | +420 603 499 210 | |  |