	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 22	
	Číslo SO/PS:	SO 03	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	DEŠŤOVÁ KANALIZACE		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Asymetrický štěrbínový žlab a změny v dešťové kanalizace		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: 1. V ZDS byl kolem fontány nakreslen asymetrický štěrbínový žlab v délce 42 m, který zachycuje dešťové vody tekoucí z prostoru náměstí a zabraňuje jejich natečení do fontány. Odvodňovací žlab bude napojen kanalizačním potrubím DN150 do retenční nádrže (viz PD změny). V rozpočtu tento asymetrický odvodňovací žlab i napojení do retenční nádrže chybí. 2. Z důvodu nedostatečného spádu původního řešení odvodu dešťových vod do retenční nádrže, navrhuje zhotovitel nové řešení odvodu dešťových vod ze vstupního objektu SO 05, které vede částečně pod stropem SO 05 potrubím DN125 a dále pod vjezdem a schodištěm nového náměstí kanalizačním potrubím DN150, do retenční nádrže (viz PD změny). Navržené řešení bylo odsouhlaseno AD (viz Vyjádření AD). Původní řešení odvodu dešťových vod z SO05 byl ZDS řešen od rohu pokladny do retenční nádrže (viz PD původní řešení). Při realizaci byl však zjištěn nedostatečný spád plánovaného potrubí, který neumožňuje odvod dešťových vod ze střechy SO 05 do retenční nádrže a docházelo by tak z zaplavování střechy objektu. Nové řešení: Kolem fontány byl osazen asymetrický odvodňovací žlab v délce 42 m a kanalizační potrubí DN150 z tohoto žlabu do retenční nádrže. Odvodnění na střeše SO 05 je napojeno na kanalizační potrubí DN125, které vede pod stropem a po stěně SO 05 a dále je napojeno na kanalizační potrubí DN150, které vede do retenční nádrže (vše viz PD změny). Zdůvodnění pro zařazení změny: Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Odvod dešťových vod z prostoru náměstí je nezbytně nutný, aby nedocházelo ke zaplavování území náměstí, ke znečišťování fontány a případnému možnému poškození technologie fontány. Jedná se o chybějící položky v rozpočtu, v ZDS byl odvodňovací žlab nakreslen. Úprava řešení odvodu dešťových vod ze střechy SO 05 je nezbytně nutná, aby nedocházelo k zaplavení a poškození zelené střechy a poškození samotného objektu SO 05. Zadavatel při zadávání zadávací dokumentace stavby postupoval jako řádný hospodář, tj. vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jaké vyžaduje ona profese. Požadavek kladený na zadavatele ustanovením § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek nedosahuje míry péče odborné, tak jak bylo popsáno výše, ale pouze péče náležitá, nevyžaduje tedy odbornou kvalifikaci zadavatele ani vyšší než obvyklou míru péče, ale pouze náležitou péči o to, aby zájmy společnosti byly vyřízeny co nejlépe. Zadavatel při zadávání zpracování zadávací dokumentace vyhledal pomoc speciálně kvalifikovaného subjektu, který odpovídá za svou odbornou činnost. Zadavatel tímto naplnil požadavek jednání s náležitou péčí. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	-10 698,20 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	279 195,61 Kč	
	Celkem bez DPH	268 497,41 Kč	
Viz. přílohy Změnového listu	DPH	56 384,46 Kč	
	Celkem včetně DPH	324 881,87 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Jan Dědeček		
Autorský dozor:	Ing.arch. Zbyněk Ryška		
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda		
	Mgr. Hana Nováková		
Zhotovitel:	Ing. Tomáš Holan		

Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 22	5/3
	Přehled nových položek	1/8
	Kalkulace asymetrického žlabu	2/9
	Cenová nabídka dodavatele asymetrického žlabu	1/11
	Přehled zařazení změn do skupin	1/12
	Oznámení Variace č.22	1/13
	Oznámení Variace č.22 - Aktualizace 1	1/14
	PD změny	1/15
	PD původní řešení DK	1/16
	Pokyn ZO	2/17
	Vyjádření AD	1/19
	Vyjádření TDS	1/20
	Zápis z KD	6/21

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

P/055/22
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

27.04.2023

IČ:
DIČ:

00261891
CZ00261891

IČ:
DIČ:

26769611
CZ26769611

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			268 497,41
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 268 497,41	Výše daně 56 384,46
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		324 881,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	27.04.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód		Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			268 497,41	324 881,87
SO 03	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL 22		268 497,41	324 881,87
MNP	Méněpráce		-10 698,20	-12 944,82
VCP	Vícepráce		279 195,61	337 826,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL 22

Soupis: MNP - Méněpráce

Místo: Datum: 27.04.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -10 698,20

D HSV Práce a dodávky HSV -10 698,20

D 8 Trubní vedení -10 698,20

1	K	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 200	m	-14,900	718,00	-10 698,20	SO 03
---	---	-----------	---	---	---------	--------	------------	-------

VV	-14,9	"od vstupního objektu k retenční nádrži	-14,900
VV	Součet		-14,900

SOUPIS PRACÍ

Stavba:Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL 22

Soupis:VCP - Vícepráce

Místo:

Datum:27.04.2023

Zadavatel:Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem279 195,61

DHSVPráce a dodávky HSV279 195,61

D1Zemní práce46 020,34

1	K	132254102	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	28,197	500,00	14 098,50	SO 03
	VV		DN160					
	VV		0,8*1*(11,5+19+3) "od SO 05 do retenční nádrže		26,800			
	VV		0,8*1*23,5 "od fontány do retenční nádrže		18,800			
	VV		DN200					
	VV		-0,8*1,46*14,9 "odpočet původní DK od SO 05 do retenční nádrže		-17,403			
	VV		Součet		28,197			
2	K	162751115	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m	m3	28,197	180,00	5 075,46	SO 03
	VV		Odvoz na skládku					
	VV		28,197 "výkopy		28,197			
	VV		Součet		28,197			
3	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	50,755	80,00	4 060,40	SO 03
	VV		28,197*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		50,755			
	VV		Součet		50,755			
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	28,197	10,00	281,97	SO 03
5	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	15,156	83,00	1 257,95	SO 03
	VV		57*0,8*0,45 "nová kanalizace		20,520			
	VV		-14,9*0,8*0,45 "původní DK od SO 05 do retenční nádrže		-5,364			
	VV		Součet CELKEM		15,156			
6	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	30,312	288,00	8 729,86	SO 03
	VV		15,156*2 "Přepočtené koeficientem množství		30,312			
	VV		Součet		30,312			
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných tříd těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	13,415	213,00	2 857,40	SO 03
	VV		57*0,8*0,45 -57*3,14*0,08*0,08 "nová DN160		19,375			
	VV		-0,8*0,5*14,9 "původní DK od SO 05 do retenční nádrže		-5,960			
	VV		Součet		13,415			
8	M	58337331	šterkopísek frakce 0/22	t	26,830	360,00	9 658,80	SO 03
	VV		13,415*2 "Přepočtené koeficientem množství		26,830			
	VV		Součet		26,830			
D	4		Vodorovné konstrukce				3 199,60	
9	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm	m3	3,368	950,00	3 199,60	SO 03
	VV		(57-14,9)*0,8*0,1		3,368			
	VV		Součet		3,368			
D	8		Trubní vedení				30 675,11	
10	K	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu se sklónu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 160	m	57,000	475,00	27 075,00	SO 03
	VV		23,5 "od fontány do retenční nádrže		23,500			
	VV		11,5+19+3 "od SO 05 do retenční nádrže		33,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	57,000				
11	K	877315211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 160	kus	3,000	245,00	735,00	SO 03
VV			2 "koleno	2,000				
VV			1 "redukce	1,000				
VV			Součet	3,000				
12	M	28611361	<i>koleno kanalizační PVC KG 160x45°</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>139,00</i>	<i>278,00</i>	<i>SO 03</i>
13	M	28611506	<i>redukce kanalizační PVC 160/125</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>112,00</i>	<i>112,00</i>	<i>CS ÚRS 2023 01</i>
14	K	877315221	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvouosých DN 160	kus	1,000	413,00	413,00	SO 03
15	M	28611392	<i>odbočka kanalizační PVC s hrdlem 160/160/45°</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>416,00</i>	<i>416,00</i>	<i>SO 03</i>
16	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	42,100	25,30	1 065,13	SO 03
VV			57-14,9	42,100				
17	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34 cm	m	42,100	13,80	580,98	SO 03
VV			57-14,9	42,100				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	195 007,76				
18	K	935113111	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky do 200 mm	m	42,000	468,00	19 656,00	SO 03
VV			42 "asymetrický žlab kolem fontány	42,000				
VV			Součet	42,000				
19	M	453917	<i>Žlab venkovní 100 mm štěrbinový venkovní asymetrický z pozinkované oceli</i>	<i>m</i>	<i>38,000</i>	<i>3 925,64</i>	<i>149 174,32</i>	<i>kalkulace</i>
20	M	613950	<i>Žlab venkovní 100 mm štěrbinový venkovní s asymetrickým nástavcem, pozinkovaná ocel</i>	<i>m</i>	<i>4,000</i>	<i>6 544,36</i>	<i>26 177,44</i>	<i>kalkulace</i>
D 998			Přesun hmot	4 292,80				
21	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	26,830	160,00	4 292,80	SO 03

Stavba : **Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK ZL 22

P.č.	Č.položky	Název položky	MJ	JC	Zdůvodnění JC
13	28611506	redukce kanalizační PVC 160/125	kus	112,00	CS ÚRS 2023 01
19	453917	Žlab venkovní 100 mm štěrbinový venkovní asymetrický z pozinkované oceli	m	3 925,64	kalkulace
20	613950	Žlab venkovní 100 mm štěrbinový venkovní s asymetrickým nástavcem, pozinkovaná ocel	m	6 544,36	kalkulace

FORMULÁŘ PRO KALKULACI CENY

položka č.

19

číslo položky	popis	m.j.
453917	Žlab venkovní 100 mm štěrbínový venkovní asymetrický z pozinkované oceli	m

MATERIÁL - HMOTY					
číslo materiálu	název materiálu	m.j.	spotřeba	jedn.cena	Kč
	Žlab venkovní 100 mm štěrbínový venkovní asymetrický z pozinkované oceli	m	1,000	3 413,60	3 413,60
					0,00
					0,00
CELKEM HMOTY - H					3 413,60

MZDY				
číslo zaměstnání	název zaměstnání	počet Nh	sazba	Kč
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
mezisoučet - mzdy celkem bez poj.				0,00
soc. a zdrav.pojištění u mezd - POJ = 33,8% z M				0,00
CELKEM MZDY - M				0,00

STROJE				
číslo stroje	název stroje	počet Nh	sazba	Kč
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
CELKEM STROJE - S				0,00

OSTATNÍ PŘÍMÉ NÁKLADY	MJ	počet	sazba	Kč
				0,00
				0,00
CELKEM OSTATNÍ PŘÍMÉ NÁKLADY - OPN				0,00

REŽIE VÝROBNÍ - RV= 5% z (H+M+S+OPN)	170,68
REŽIE SPRÁVNÍ - RS= 5% z(H+M+S+OPN)	170,68
ZISK - Z= 5% z(H+M+S+OPN)	170,68
CENA VYPOČTOVÁ CV=H+M+S+OPN+RV+RS+Z	3 925,64

REKAPITULACE NÁKLADU									
H	M	S	OPN	RV	RS	Z	CV	CZ	
hmoty	mzdy	stroje	ost.p.nákl.	režie výr.	rež.správ	zisk	cena vyp.	cena zaokr.	
3 413,60	0,00	0,00	0,00	170,68	170,68	170,680	3 925,64	3 925,64	

Vypracoval: Blochin Jiří

FORMULÁŘ PRO KALKULACI CENY

položka č.

20

číslo položky	popis	m.j.
613950	Žlab venkovní 100 mm šterbinový venkovní s asymetrickým nástavcem, pozinkovaná ocel	m

MATERIÁL - HMOTY					
číslo materiálu	název materiálu	m.j.	spotřeba	jedn.cena	Kč
	Žlab venkovní 100 mm šterbinový venkovní s asymetrickým nástavcem, pozinkovaná ocel	m	1,000	5 690,75	5 690,75
					0,00
					0,00
CELKEM HMOTY - H					5 690,75

MZDY				
číslo zaměstnání	název zaměstnání	počet Nh	sazba	Kč
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
mezisoučet - mzdy celkem bez poj.				0,00
soc. a zdrav.pojištění u mezd - POJ = 33,8% z M				0,00
CELKEM MZDY - M				0,00

STROJE				
číslo stroje	název stroje	počet Nh	sazba	Kč
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
CELKEM STROJE - S				0,00

OSTATNÍ PŘÍMÉ NÁKLADY	MJ	počet	sazba	Kč
				0,00
				0,00
CELKEM OSTATNÍ PŘÍMÉ NÁKLADY - OPN				0,00

REŽIE VÝROBNÍ - RV= 5% z (H+M+S+OPN)	284,54
REŽIE SPRÁVNÍ - RS= 5% z(H+M+S+OPN)	284,54
ZISK - Z= 5% z(H+M+S+OPN)	284,54
CENA VYPOČTOVÁ CV=H+M+S+OPN+RV+RS+Z	6 544,36

REKAPITULACE NÁKLADU									
H	M	S	OPN	RV	RS	Z	CV	CZ	
hmoty	mzdy	stroje	ost.p.nákl.	režie výr.	rež.správ	zisk	cena vyp.	cena zaokr.	
5 690,75	0,00	0,00	0,00	284,54	284,54	284,538	6 544,36	6 544,36	

Vypracoval: Blochin Jiří

Nabídka

Objednávka: KJ ALC
Strana: 1/1

Kupní smlouva č.: **BN/2023/600174**

	Dodavatel Objednávka: KJ ALC PETROM STAVBY, a.s. Polní 1701 CZ - 432 01 Kadaň
--	--

Odběratel

Číslo zboží	Název zboží	Množství	Cena/MJ	Cena	Brutto/MJ	Brutto
453 917	Žlab venkovní 100 mm štěrbinový venkovní asymetrický z pozinkované oceli	38,00 ks	3 413,60	129 716,80	4 016,00	152 608,00
613 950	Žlab venkovní 100 mm štěrbinový venkovní s asymetrickým nástavcem, pozinkovaná ocel	4,00 ks	5 690,75	22 763,00	6 695,00	26 780,00
Celkem bez DPH:		152 479,80 Kč	Celkem s DPH:		184 500,56 Kč	

SLEVA BUDE POSKYTNUTA POUZE PŘI KOMPLETNÍM ODBĚRU ZBOŽÍ Z NABÍDKY.
NABÍDKU PŘED OBJEDNÁNÍM DŮKLADNĚ PŘEKONTROLUJTE!!! NEJASNOSTI RÁDI UPŘESNÍME.

Stanovená záloha: 0 Kč

Platnost nabídky do 13.4.2023 s výjimkou nabídky prodejní ceny neskladových položek, jak je výše uvedeno.
S ohledem na aktuální situaci na trhu je nabídková cena pouze předběžná a bude upřesněna až před dodáním zboží a odběratel s tímto stanovením prodejní ceny souhlasí.
Nabídková cena CU trubek je platná pouze v den vydání nabídky.

Termín dodání sdělíme na vyžádání

.....

Dodavatel, podpis

.....

Odběratel, podpis, datum

Datum: 14.3.2023

Vystavil: Adamovský Peter

INFO

ZA NÁKUP V E-SHOPU NOVĚ VÍCE BODŮ A ZAJÍMAVÉ ODMĚNY

<https://obchod.gienger.cz>

5 BODŮ za každých **1 000 Kč** | **50 BODŮ** za nové registrace
100 BODŮ za objednávky vyšší jak **50 000 Kč MĚSÍČNĚ** | speciální dárky na konci roku

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)																													
Název a evidenční číslo Stavby:		Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327										Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky																	
		6=30+34		Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4		1 498 814,62		bez ABS		9=(31/1)*100		Sledování limitu 50 % Skupina 3		8,55%		ABS		12=39		Sledování čerpání limitu		9 717 924 Kč		9 717 924 Kč		3 737 330 Kč		ABS	
2=1+19+20		7=(6/1)*100		Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4		2,31%				10=(35/1)*100		Sledování limitu 50 % Skupina 4		0,34%		ABS		13=Částka fin. limitu-39		Zbývá do vyčerpání limitu		9 717 924 Kč		9 717 924 Kč		5 980 594 Kč		ABS	
3=(2/1)*100		8=1*0,3		Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		19 435 848,00 Kč				11=1*0,5		Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		32 393 080,01 Kč				14=(39/1)*100		Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky						5,77%		ABS	
4=(24/1)*100				Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)		0,00%																							
5=(27/1)*100				Sledování záměny položek (Skupina 2)		0,00%																							
15 % z Přijaté smluvní částky		9 717 924,00 Kč																											
OK v limitu																													
Skupiny změn																													
		-1-			-2-			-3-			-4-			-5-						-6-									
		Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny neměnnící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)						Smluvní kompenzační nároky									
SO	ZL č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávát se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávát se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávát se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávát se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávát se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávát se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné					
16	17	18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=28+29	32	33	34=32+33	35=32+33	36	37	38=(39/1)*100	39=[36]+37	40					
		- 2 708 542,26	6 786 883,92	4 078 341,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 104 089,57	3 436 225,02	1 332 135,45	5 540 314,59	- 25 551,38	192 230,55	166 679,17	217 781,93	- 578 901,31	3 158 428,35	5,77%	3 737 329,66	0,00					
SO 05	1	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP	0,00	76 788,61	76 788,61			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	76 788,61	0,12%	76 788,61						
SO 12	2	PLYNOVOD / Přelozka HUP do země	0,00	109 724,28	109 724,28			0,00			0,00	0,00	109 724,28	109 724,28	109 724,28			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 01	3	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně	- 1 619 564,50	1 378 466,01	- 241 098,49			0,00			0,00	- 1 619 564,50	1 378 466,01	-241 098,49	2 998 030,51			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 01	4	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vypořádání dešťové kanalizace v parkovišti	0,00	51 737,06	51 737,06			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	51 737,06	0,08%	51 737,06						
SO 09	5	ZÁVLAHY NAPOJENÍ / Nový závlahový systém	0,00	1 194 840,21	1 194 840,21			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	1 194 840,21	1,84%	1 194 840,21						
SO 04.10	6	Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Řevy	0,00	5 694,80	5 694,80			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	5 694,80	5 694,80	5 694,80			0,00%	0,00						
SO 01	7	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst	- 405 214,50	404 475,64	- 738,86			0,00			0,00	-405 214,50	404 475,64	-738,86	809 690,14			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 04	8	ZELEN / Změna ploch trávníků na městsképláži	- 246 623,25	445 696,64	199 073,39			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-246 623,25	445 696,64	1,07%	692 319,89						
SO 01.1	9	Demolice / Demolice plochy pře arealovým WC	0,00	32 826,17	32 826,17			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	32 826,17	0,05%	32 826,17						
SO 03	10	MOBILNÍAR / Vypouštění sprch na městské pláži	0,00	50 142,08	50 142,08			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00			0,00	0,00		0,00%	0,00						
SO 02	11	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / sanace zemní pláně	0,00	457 201,29	457 201,29			0,00			0,00	0,00	457 201,29	457 201,29	457 201,29			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 02	12	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch	- 75 366,87	961 621,96	886 255,09			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-75 366,87	961 621,96	1,60%	1 036 988,83						
SO 03	13	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / retenční nádrž podkladní žbt a nátěr	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25			0,00			0,00	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25	163 442,99			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 05.1	14	Stavební část / změna založení SO 05	0,00	318 877,14	318 877,14			0,00			0,00	0,00	318 877,14	318 877,14	318 877,14			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 03	15	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / poklopy, kolektor, přepad z RN	- 212 413,01	205 316,18	- 7 096,83			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-212 413,01	205 316,18	0,64%	417 729,19						
SO 03	16	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / uliční vpusti	- 42 712,00	108 520,00	65 808,00			0,00			0,00	- 42 712,00	108 520,00	65 808,00	151 232,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 02	17	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová lampa v Maroldové ulici	0,00	81 258,56	81 258,56			0,00			0,00	0,00	81 258,56	81 258,56	81 258,56			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 05	18	VSTUPNÍ OBJEKT/ ochrana betonových povrchů a změna omítek SO 05	- 25 551,38	165 631,43	140 080,05			0,00			0,00			0,00	0,00	- 25 551,38	136 393,67	110 842,29	161 945,05	0,00	29 237,76	0,05%	29 237,76						
SO 06	19	OPĚRNÉ STĚNY / podkladní beton, izolace a prostupy technologické šachty fontány	0,00	160 963,87	160 963,87			0,00			0,00	0,00	160 963,87	160 963,87	160 963,87			0,00	0,00			0,00%	0,00						
SO 08	20	VODOVOD / dopouštění RN, vypuštění pitka, šoupátka	- 25 013,18	100 081,27	75 068,09			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-25 013,18	100 081,27	0,19%	125 094,45						
SO 05	21	VSTUPNÍ OBJEKT / změna VŠ1	- 19 485,00	60 282,49	40 797,49			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	- 19 485,00	60 282,49	0,12%	79 767,49						
SO 03	22	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / asymetrický žlab a změny DK	- 10 698,20	279 195,61	268 497,41			0,00			0,00	- 10 698,20	279 195,61	268 497,41	289 893,81			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00						
			0,00																										

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Evidenčního listu vyhrazené změny, Evidenčního listu smluvních kompenzačních nároků či Změnového listu ke schválení.

Statutární město Chomutov**Ing. Jan Dědeček****Zástupce Objednatele**

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 23.03.2023

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**Věc: Oznámení Variace č.22 – SO 03 – asymetrický žlab kolem fontány včetně napojení a změna dešťové kanalizace z SO 05**

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.20, která se týká SO 03 – zhotovení asymetrického žlabu kolem fontány včetně odvodu dešťových vod do retenční nádrže a nového řešení odvodu dešťových vod z SO 05.

1. V ZDS byl kolem fontány nakreslen asymetrický šterbinový žlab v délce 42 m, který zachycuje dešťové vody tekoucí z prostoru náměstí a zabraňuje jejich natečení do fontány. Odvodňovací žlab bude napojen kanalizačním potrubím DN150 do retenční nádrže. V rozpočtu tento asymetrický odvodňovací žlab i napojení do retenční nádrže chybí.
2. Z důvodu nedostatečného spádu původního řešení odvodu dešťových vod do retenční nádrže, navrhuje zhotovitel nové řešení odvodu dešťových vod ze vstupního objektu SO 05, které vede částečně pod stropem SO 05 a dále pod vjezdem a schodištěm nového náměstí kanalizačním potrubím DN150, do retenční nádrže (viz. PD změny).

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.22 ve výši **275.440,87 Kč bez DPH**.

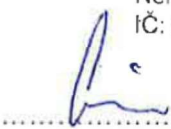
V souvislosti s touto Variací budeme nárokovat prodloužení Doby pro dokončení o 7 pracovních dnů.

SILNICE TOPOLANY a.s.

Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov

IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

⑨


Jiří Blochin
Příprava stavby*Přílohy: Rozpočet Variace č.22**Kalkulace asymetrický odvodňovací žlab**Cenová nabídka dodavatele**PD Změny*

Statutární město Chomutov

Ing. Jan Dědeček

Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 27.04.2023

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**Věc: Aktualizace 1 - Oznámení Variace č.22 – SO 03 – asymetrický žlab kolem fontány včetně napojení a změna dešťové kanalizace z SO 05**

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Aktualizaci 1 Variace č.22, která se týká SO 03 – zhotovení asymetrického žlabu kolem fontány včetně odvodu dešťových vod do retenční nádrže a nového řešení odvodu dešťových vod z SO 05.

Na základě Odpovědi ZO a na základě připomínek TDS, byly v Aktualizaci č.1 vypuštěny položky č. 2/151101101 - Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m a pol. č. 3/151101111 - Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m. Tyto položky nebyly provedeny a omylem zůstaly předložené verzi Variace.

Zhotovitel předkládá aktualizovaný rozpočet Variace č.22 ve výši **268 497,41 Kč bez DPH**.

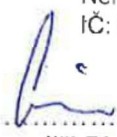
V souvislosti s touto Variací budeme nárokovat prodloužení Doby pro dokončení o 7 pracovních dnů.

SILNICE TOPOLANY a.s.

Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov

IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

⑨


Jiří Blochin
Příprava stavby

*Přílohy: Rozpočet Variace č.22 – Aktualizace č.1
Kalkulace asymetrický odvodňovací žlab
Cenová nabídka dodavatele
PD Změny*

ŽLAR

* ŽLAR

* NÁPOJE VÍDORE

* ROZVOD POD

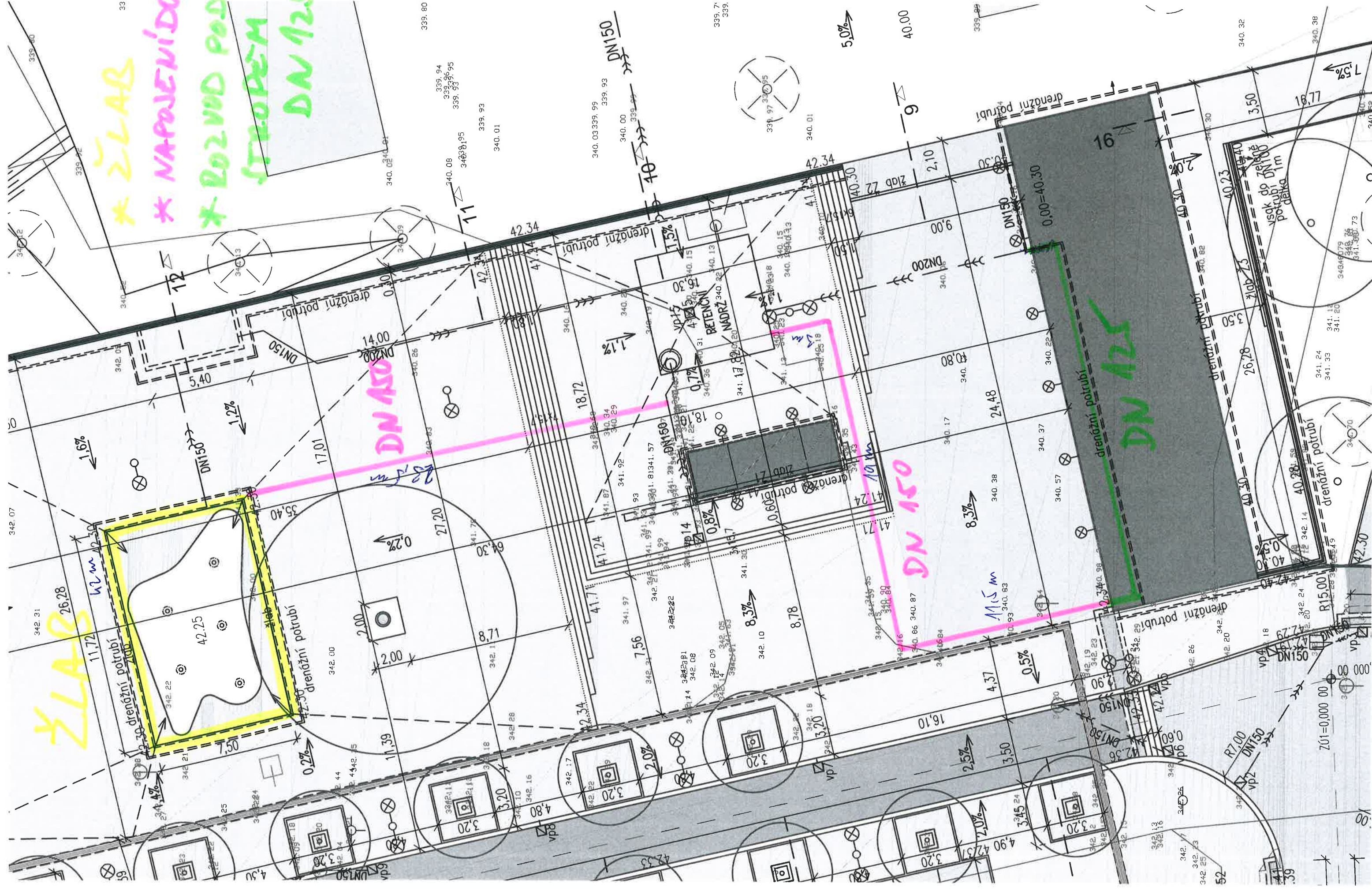
STROPEM

DN 125

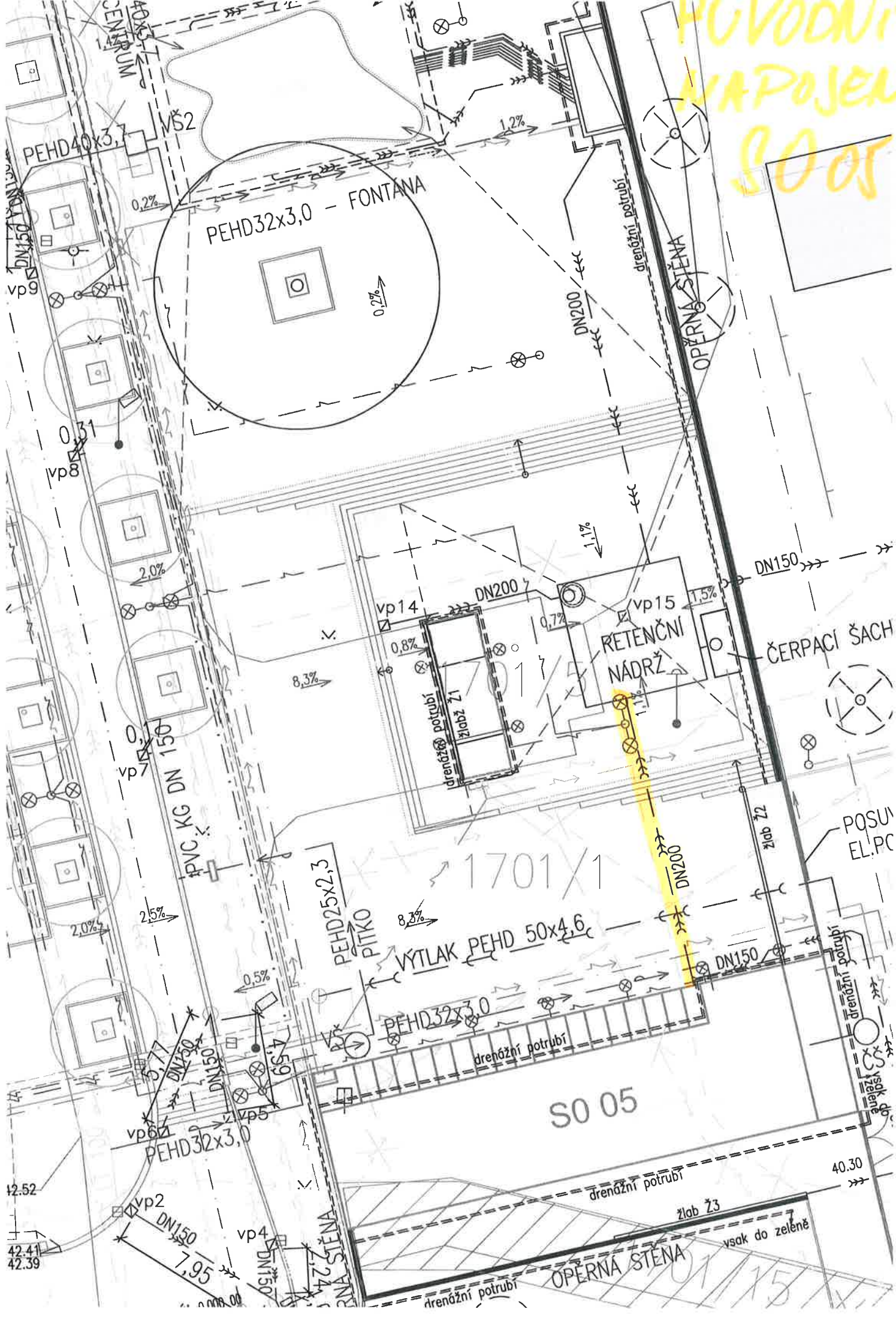
DN 150

DN 150

DN 125



POVODNÍ
NAPAJEN
S005



Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/043
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 01.06.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 22

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č.22 – SO 03 – asymetrický žlab kolem fontány včetně napojení a změna dešťové kanalizace z SO 05“ ze dne 23.03.2023;
„Aktualizace 1 - Oznámení Variace č.22 – SO 03 – asymetrický žlab kolem fontány včetně napojení a změna dešťové kanalizace z SO 05“ ze dne 27.04.2023

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 23.03.2023 jste předložili návrh Variace č. 22, která spočívá ve zhotovení asymetrického žlabu kolem fontány na stavebním objektu SO 03, jež je předpokládán zadávací dokumentací Stavby, avšak chybí v rozpočtu, a to včetně odvodu dešťových vod do retenční nádrže a nového řešení odvodu dešťových vod ze stavebního objektu SO 05 (dále jen „**Variace č. 22**“).

Na základě připomínek asistenta Zástupce objednatele – technického dozoru stavebníka (pozemní a dopravní stavby) (dále jen „**TDS**“) jste své oznámení následně aktualizovali Vaším dopisem ze dne 27.04.2023, jímž jste z návrhu Variace vypustili položky číslo 2/151101101 - Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m a číslo 3/151101111 - Odstranění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m. Tuto změnu jste odůvodnili tím, že položky omylem zůstaly zahrnuty v návrhu Variace, ačkoli nakonec nebyly vůbec provedeny.

Uvedli jste, že provedení Variace č. 22 podle Vás po aktualizaci zahrnuje změny kladné ve výši 279.195,61 Kč bez DPH a změny záporné ve výši 10.698,20 Kč bez DPH. Zároveň jste uvedli, že provedení Variace č. 22 bude mít dopad také na Dobu pro dokončení, a to o délce 7 pracovních dnů.

AD se k návrhu Variace č. 22 vyjádřil svým stanoviskem ze dne 30.03.2023, ve kterém s návrhem souhlasil.

TDS se k návrhu Variace č. 22 vyjádřil ve svém e-mailu ze dne 10.05.2023, ve kterém s návrhem souhlasil.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 22 podle Vašeho návrhu.



Definitivní ocenění Variace č. 22 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 22, a to bezodkladně a s co možná největším urychlením.

V souvislosti s možným vlivem Variace na Dobu pro dokončení Vás dále vyzývám k předložení Claimu dle Pod-čl. 6.2 OP/ZP, nastane-li tento vliv. Připomínám, že budou-li skutečnosti související s provedením Variace mít přetrvávající charakter, je třeba předkládat průběžné Claimy v měsíčních intervalech. Po skončení vlivu skutečností je pak třeba předložit závěrečný Claim včetně závěrečného vyčíslení, a to ve lhůtě 14 dnů.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.06.01 15:49:53 +02'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Oznámení Variace č.22 – SO 03 asymetrický žlab kolem fontány včetně napojení a změna dešťové kanalizace z SO 05“ ze dne 30.03.2023
- „Vyjádření TDS k Variaci č. 22“ e-mail ze dne 10.05.2023



Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera – ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.22 – SO 03 asymetrický žlab kolem fontány včetně napojení a změna dešťové kanalizace z SO 05

Kolem fontány je navržen v DPS asymetrický štěrbínový žlab v délce 42 m, který zachycuje dešťové vody tekoucí z prostoru náměstí a zabraňuje jejich natečení do fontány. Odvodňovací žlab bude napojen kanalizačním potrubím DN150 do retenční nádrže. V rozpočtu tento asymetrický odvodňovací žlab i napojení do retenční nádrže chybí z důvodu chyby zpracovatele rozpočtu.

Z důvodu nedostatečného spádu původního řešení odvodu dešťových vod do retenční nádrže, navrhuje zhotovitel nové řešení odvodu dešťových vod ze vstupního objektu SO 05, které vede částečně pod stropem SO 05 a dále pod vjezdem a schodištěm nového náměstí kanalizačním potrubím DN150, do retenční nádrže (viz. PD změny). AD souhlasí s provedením.

V Brně dne 30. 3. 2023

Ing. arch. Zbyněk Ryška
jednatel Refuel s.r.o.

zbynek@refuel.cz
+420 736 605 107

Ing. Arch.
Zbyněk
Ryška

Digitálně podepsal Ing.
Arch. Zbyněk Ryška
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24849308,
o=Refuel s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Arch. Zbyněk
Ryška, sn=Ryška,
givenName=Zbyněk,
serialNumber=P676123
Datum: 2023.03.30 08:57:04
+02'00'

Od: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: středa 10. května 2023 19:02
Komu: Adéla Matoušová
Kopie: Jan Dědeček
Předmět: Re: KJ Přemyslova - Variace č.22 - asymetrický žlab a DK
Přílohy: Oznámení Variace 22 - asymetrický žlab a DK_aktual1.pdf

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženou -Variací č.22 – SO 03 – asymetrický žlab kolem fontány včetně napojení a změna dešťové kanalizace z SO 05.

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

S pozdravem

Bc. Jakub Justa
manažer projektu
GARNETS CONSULTING a.s.
kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4,
Teplice, 415 01
mobil: +420 602 292 602
fax: +420 417 532 951
[e-mail: j.justra@garnets.cz](mailto:j.justra@garnets.cz)
web: www.garnets.cz

4. 5. 2023 v 14:04, Adéla Matoušová <matousova@cmanagement.cz>:

Dobrý den,

přílohou Vám zasílám Oznámení Variace č. 22, které Zhotovitel doplnil na základě Vašich připomínek.

Vzhledem k blížícímu se dokončení Stavby Vás žádám o zaslání Vašeho vyjádření k návrhu Variace č. 22 bez zbytečného odkladu.

Zároveň Vás opětovně žádám o zaslání Vašeho vyjádření k návrhům Variací č. 23, 24 a 25, taktéž bez zbytečného odkladu.

S pozdravem a poděkováním za spolupráci



ADÉLA MATOUŠOVÁ

konzultant - právník

Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 23

Datum: 21.03.2023.
Čas: 09:00 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Bc. Jakub Justra
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

22KD

SO 01 Přemyslova ul. – pokládka dlažby K8/10
SO 01 Maroldova ul. – pokládka žulových obrub, pokládka kamenné dlažby, slepecká dlažba
SO 01 náměstí – zemní práce a sanace
SO 05 – betonáž 2 sekce, hydroizolace
SO 06 – betonáž stropu, hydroizolace technologické šachty, výztuž A1
SO 13 – zemní práce, sanace
Městská pláž – pokládka panelů trasa B, paluba H

23KD

SO 01 Maroldova ul. – pokládka kabelů VO, pokládka dlažby K8/10
SO 01 náměstí – zemní práce, sanace
SO 05 – demontáž bednění 2 sekce, vázání výztuže 3 sekce
SO 06 – montáž bednění a betonáž A1
Městská pláž – pokládka panelů trasa B, sprcha, paluba G

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

13KDZ

- Provede aktualizaci realizačního HMG – termín bude určen do příštího KD 17.1.2023 – trvá – do 14 dnů

16KD

- Z oznamuje, že do 2.2.2023 bude dokončeno Parkoviště SO01 – info



21KD

- Z předloží do 13.3.2023 - **trvá**

B1.4 – Zpráva o postupu prací

Nově projednávané body:

18KD

- Krajníky a zahrazovací kůly v prostoru parkoviště parkovišti – AD prověří nutnost realizace – do 21.2.2023
Kůly musí být provedeny viz situace – AD zašle 22.2.2023 – **trvá**
AD předloží do 21.3. – finální řešení po konzultaci – p. Hych
Bude provedeno dle situace ze dne 12.2 – AD zašle
- Ul. Přemyslova – nalezena stávající kanalizační šachta - nivelita bude upravena – platí pro ostatní šachty Z doloží v rámci předložené Variace zakres do situace a fotodokumentaci – info
V tomto prostoru se nachází stávající stavební konstrukce .- základy – **info – Z předloží ZL**
- SO 06 - Přeložka kabelové trasy – z důvodu kolize se založením objektu SO 06 – **AD souhlasí – Z předloží ZL**

19KD

- SO06 B, C – AD prověří nutnost instalace zábradlí – 28.2.2023 – **trvá**
- SO05 – provedení hydrofobních nátěrů – železobetonových konstrukcí – AD prověří – AD požaduje provedení, Z zašle Variaci – **následně bude projednáno – Z předloží návrh variace – trvá – O požaduje provedení hydrofobních nátěrů**
- Ul. Maroldova – SČVK požaduje výměnu 3 ks „hrnečnů“ a zemních soustav – O souhlasí – **Z předloží návrh Variace**
- Ul. Maroldova – Situace lamp – dojde ke změnám dispozice osazení vlastních lamp – AD zašle 24.2.2023
AD zaslal, bude další proveden posun lampy ul Maroldova a Přísečnická - info
- Prostor Pláž - dřevák – byla provedena kontrola nově provedených IS – voda, el , slaboproud a kanalizace – O/SpS/Z/AD souhlasí s provedením IS – info
U lodiček – nutnost sdruženého rozvaděče – silno, slabo proud – **info - ptovedeno**
- Stávající vodovodní šachta – hlavní rozvod vody – pláž – nutná oprava – **Z předloží návrh - trvá**
- SO05 – nutné doplnění datových kabelů - chráničky – AD předloží návrh – **provádí se**
- Typ čerpací stanice vystrojení elektro - Sprchy u převlékárny a U piráta – **AD předloží návrh do 14.2.2023 – trvá**

20KD

- Vedení vody na pláž – nutnost vypouštění stávajících objektů – sprchy a pirát – Z navrhuje provedení 2 vypouštěcích šachet – AD souhlasí - **info**
- SO 05 – pozice vrat D7 – O požaduje zajistit jejich neprůhlednost – AD předloží návrh – 3.3.2023 - **trvá**
- SO05 – bude provedena vypouštěcí šachta pro vypouštění vody v zimním období – Z předloží návrh – **trvá**



22KD

- SO5 mč 1.09 – zařízení v této místnosti – nutné prověřit z důvodu provedení – info – bylo zasláno – opětovně Z zašle
Nutné prověřit zda je místnost možné uzavřít – z hlediska klimatických podmínek a ochrany a krytí instalovaných spotřebičů.
- SO5 mč 105,106 – dělicí příčky – dělicí příčky z Tl.100 mm na 75 mm - info
- Svislé dopravní značení – sloupky stávající stav – Z předloží ZL
- SO 13 Fontána – odvodňovací žlaby - Z upozorňuje, že žlaby nejsou součástí zadávacího VV – AD souhlasí – O souhlasí – info Z předloží ZL
- Pláž – rozteč nosných prvků paluby není dle PD 75 cm – předpis výrobce říká 45 cm – AD se vyjádří 21.3.2023 – Z předloží ZL
- AD – po konzultaci s odborem dopravy p. Vimr – možné doplnění značení – info

23KD

- Dokončení zatravněných povrchů - Pláž – O požaduje jejich provedení do předání stavby
Z předloží zjednodušený HMG – těchto prací
- Pěší zóna – na značky je nutné přidat piktogram cyklista – možné doplnění značek – AD zašle
- Maroldova ul – Zámková dlažba bude provedena – dle PD

B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV

06KD

Zhotovitel zaslal VV č. 1 dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05. - info

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vádící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

B1.7 – Zeleně

B1.8 – Dílenská dokumentace

16KD

- Brány – trvá
- AD předloží návrh mříže – okolo stromu – do 25.1.2023 -trvá – AD Předložil v rámci KD 17 - trvá
- Lavičky – Z předloží návrh – info – do 14.2.2023 – trvá

22KD

- Z zašle průběžný stav odsouhlasování VDD – do 21.3. 2023 -



B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

15KD

- Provéřit typ omítek – AD se vyjádří do 31.1.2023 – na zděné konstrukce bude provedena štuková omítka - **info**
- SO05A – AD se vyjádří k návrhu Z - štuková omítka, venkovní a vnitřní - dle PD – **AD souhlasí**

B1.11 – Retenční nádrž

B2.3 – Elektro

13KD

- Rozvody elektro a slaboproud SO05 - pozice koncových prvků – před zahájení provádění svislých konstrukcí, bude problematika konzultována a pozice koncových prvků budou průběžně odsouhlasovány - **info**

B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

16KD

- R87 Nový napájecí Kabel NN (není uvedeno ve VV, řešeno jiným projektem)– změna pozice Z předloží návrh Variace se zakreslení provedení kabelové trasy - **info**

B3.1 Splašková kanalizace

- Vedení Inženýrských sítí – voda, kanalizace bude provedeno mimo konstrukční vrstvy komunikace - trasy A – **info**

B3.3 Paluba molo

12KD

- Materiál mola – materiál byl předložen – AD souhlasí – Z zašle – termín do 9.12.2022 – **info**

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

09KD

- Sprchy i pítka - AD/O souhlasí s předloženými materiály – **info**
-

B3.6 – Trasa A

08KD

- Cesty u pláže – Trasa MZK u A – koncepce řešení dopravy a provedení cest - **info**

B3.7 – Turnikety

03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

- **Pouze příprava – příprava pro instalaci – info**

11KD

- prověří koncepci – O zašle koncepci zakresu vedení IS do 6.12.2022 – **trvá**

12KD

- Odchozí jednosměrné turnikety – **řešení koncepce – O se vyjádří**



B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti

04KD

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatelem – trvá

08KD –

- projednáno, nutné řešit betonové patky – info (jak bude patka umístěna – O preferuje uložení pod dlažbou – **Řešení odsouhlaseno**)

B5.1 – Vodoměrná šachta

09KD

- Pítko v prostoru parkoviště nebude instalováno, bude instalováno v prostoru areálu – **bude určeno**

SO01 Komunikace

16KD

- Dlažba – kroužková – bude lemována dvouřádkem kostek – **info – AD předloží upřesnění provedení**
- Provedení kabelového kanálu pro vedení IS Maroldova/Přemyslova AD zašle začátek 1/23 včetně vstupů AD koncept předložil Z provede předloží ZL – **info – řešení bylo projednáno v rámci KD 17 Z předloží návrh Variace - info**
- Řádková dlažba v ulici – změna provedení AD souhlasí – chodníky - info
- Čerpací stanice na výtlačné kanalizaci, napojení na rozvody elektro – **AD předloží návrh – 14.02.2023 - trvá**

17KD

- Provedení poklopy – (stávající poklopy na stavbě – měl zůstat původní špatná stav) – Z předloží návrh provedení do 14.02.2023, **AD předložil revizi návrhu – 13.2.2023 – Z se vyjádří**
Pochozí – zadlážděny
Pojízdné - litinové
- Uliční vpusti – dle PD je nutné přesunout – špatný stav – AD se vyjádří – **10.02.2023- AD souhlasí**
- **Vjezdy – pí. Tichá – bude nutné řešit – AD předloží návrh do 14 dní**
- Zemní souprava - Z předloží dokumentaci opravy - konec Přemyslovky ulice -**trvá**

B5.4 – Projektová dokumentace

05KD

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložení, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

06KD

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložení finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkontrolovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info

B6.2 – Oklep nákladních automobilů

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – **info**

B6.3 – Kabely CETIN na parkovišti – ruční výkopy v oblasti IS

- Kabely na parkovišti měly být dle ZDS níže než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně VV – **trvá – vypořádáno Z zašle variaci – trvá**



B6.4

15KD

- Přemístění rozvaděče R87 – řeší O, problematika kabelové trasy napojení dřevák NN – prověřit její vedení - **info**

C. BOZP

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz

D. Závěr a poznámky

D1.1 – Všeobecné

01KD

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky: Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.
- **TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace**. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.
- **Součástí zápisu KD bude evidenční tabulka claimů a variací od příštího KD**

Příští kontrolní den se bude konat v úterý dne **28.03.2023** od 9.00 hodin v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.

