	<b>ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ</b>		
	<b>Název stavby:</b>	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	<b>Číslo Změnového listu:</b>	ZL 12	
	<b>Číslo SO/PS:</b>	SO 02	
<b>Název stavebního objektu/provozního souboru:</b>	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY		
<b>Objednatel:</b>	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	<b>Zhotovitel:</b>	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
<b>Předmět změny:</b>	Změny ploch na městské pláži		
<b>Iniciátor změny:</b>	Zhotovitel/Objednatel		
<b>Popis změny:</b> (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do příslušného odstavce § 222 nebo § 100)	<b>Zdůvodnění změny:</b> Na základě požadavku Objednatele vypracoval AD návrh řešení na změny v plochách v prostoru městské pláže. 1. Propojka pod SO 05 mezi areálovou asfaltovou komunikací a plochou z atypické betonové dlažby nebyla v ZDS řešena. Dle požadavku Objednatele je nutné propojku realizovat jako průjezdnou, pro možný pojezd dopravní obsluhy provozovatele. V původním návrhu změny byl navržen kryt z MKZ, lemovaný ocelovou pásovinou 120/8mm. Z důvodu četnosti provozu propojkou a také z estetického a praktického hlediska údržby propojky, bylo odsouhlaseno provedení propojky ze žulové dlažby 8/10, která je lemována betonovou obrubou tl. 80mm (viz souhlas AD). 2. Stávající dřevěný rošt u stávajícího objektu převlékáren nebyl v ZDS zakreslen a na jeho místě se plánovalo provedení plochy z MKZ. Stávající rošt byl dle požadavku Objednatele ponechán, byl výškově a polohově srovnán a od plochy MKZ byl oddělen obrubou z ocelové pásoviny 120/8mm (rozměr odsouhlasen AD viz příloha). 3. Písečná pláž D byla změněna na komunikaci z MKZ z důvodu dopravní obslužnosti Dřeváku, SHOPU a WC. 4. Část dřevěné paluby G byla upravena pro pojezd (zásobování dřeváku). 5. Parter před toaletami nebyl v ZDS řešen. Dle požadavku Objednatele byla provedena nová dřevěná terasa, která je lemována obrubou z ocelové pásoviny 120/8mm. Dále se v tomto prostoru vybouraly stávající zpevněné plochy (viz ZL 09) a dle požadavku Objednatele byla provedena kamenná dlažba z žulové kostky K8/10 včetně podkladních vrstev, lemována obrubou z ocelové pásoviny 120/8mm. <b>Nové řešení :</b> Jedná se o tyto změny : 1. Propojka pod SO 05 mezi areálovou asfaltovou komunikací a plochou z atypické betonové dlažby v ploše 132m2 byla odkopána a provedena ze žulové dlažby 8/10 včetně podkladních vrstev. Je lemována obrubou z betonové obruby tl. 80mm v délce 33,2 m. 2. Dřevěný rošt u stávajícího objektu byl ponechán, výškově a polohově srovnán, a od plochy MKZ je oddělen obrubou z ocelové pásoviny 120/8mm. Výškově a polohově srovnání zajistil Objednatel resp. provozovatel na své náklady. 3. Písečná pláž D v ploše 146 m2 byla změněna na komunikaci z MKZ - kryt z písku byl nahrazen krytem z MKZ včetně podkladních vrstev. 4. Část dřevěné paluby G v ploše 19 m2 byla nahrazena dubovými prachy pro možný pojezd dopravní obsluhy. 5. V parteru před toaletami byla provedena nová dřevěná terasa v ploše 80,5 m2, ve stejné skladbě jako paluby G a H. Mezi terasou a objektem toalet byla provedena kamenná dlažba ze žulové dlažby 8/10 včetně podkladních vrstev v ploše 47 m2, lemovaná obrubou z ocelové pásoviny 120/8mm v délce 30,2 m. <b>Zdůvodnění pr zařazení změny :</b> Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Změna ploch v prostoru městské pláže vznikla na základě požadavku provozu, po odsouhlasení Objednatele a dle návrhu AD. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.		
<b>Odkazy na výkresy:</b>	<b>Dopad do celkových termínů:</b>	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
<b>NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):</b>	Odpočty v Kč bez DPH	-64 105,64 Kč	
	Připočty v Kč bez DPH	961 514,56 Kč	
	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>897 408,92 Kč</b>	
Viz. příloha Změnového listu	DPH	188 455,87 Kč	
	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>1 085 864,79 Kč</b>	
	<b>Jméno:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Zástupce objednatele:</b>	Ing. Jan Dědeček		
<b>Autorský dozor:</b>	Ing.arch. Zbyněk Ryška		
<b>Objednatel:</b> osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda		
	Mgr. Hana Nováková		
<b>Zhotovitel:</b>	Ing. Tomáš Holan		

Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 12	9/3
	Přehled nových položek	1/12
	Kalkulace dubové pražce	1/13
	Cena dodavatele dubových pražců	1/14
	Kalkulace zkrácení dubových pražců	1/15
	Přehled zařazení změn do skupin	1/16
	Oznámení Variace č.12	1/17
	PD - změny	2/18
	Pokyn ZO	2/20
	Vyjádření AD	1/22
	Souhlas AD s použitím pásoviny 120/8mm	1/23
	Souhlas AD s propojkou z kamenné dlažby lemovanou betobovu obrúbou š. 80mm	1/24
	Vyjádření TDS	1/25
	Zápis z KD	8/26
	Foto propojka pod SO 05	1/34

REKAPITULACE STAVBY

Kód:  
Stavba:

P/055/22  
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z  
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:  
Místo:

Chomutov

CC-CZ:  
Datum:

06.09.2023

Zadavatel:  
Statutární město Chomutov

IČ:  
DIČ:

00261891  
CZ00261891

Zhotovitel:  
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:  
DIČ:

26769611  
CZ26769611

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			897 408,92
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 897 408,92	Výše daně 188 455,87
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 085 864,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	06.09.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů		897 408,92	1 085 864,79
SO 02	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / ZL 12	897 408,92	1 085 864,79
MNP 1	MÉNĚPRÁCE - Písek pláž D a Trasa A	-64 105,64	-77 567,82
VCP 1	Vícepráce Dřevěná paluba	439 060,51	531 263,22
VCP 2	Parter před WC	109 244,38	132 185,70
VCP 3	VÍCEPRÁCE - Pláž D,propojka u infocentra, Trasa A	413 209,67	499 983,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 02 - KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / ZL 12

Soupis: MNP 1 - MĚNĚPRÁCE - Písek pláž D a Trasa A

Místo: Datum: 06.09.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -64 105,64

D HSV Práce a dodávky HSV -64 105,64

D 5 Komunikace pozemní -64 105,64

1	K	564211113-01	Kryt z písku tl.70 mm - křemičitý sportovní písek (frakce 0,1/0,63 nebo jiná frakce vhodná pro plážové sporty), rozprostření vč.manipulace, nehtutněný, vč. dodávek písku	m2	-30,000	170,00	-5 100,00	SO 02.1
	VV		Změna č.3					
	VV		" TRASA-A: k-ce tl.310mm písková část: MZK/PÍSEK / vrchní kryt z písku pro bosou chůzi "					
	VV		" BT 8/ písek tl.70mm=přesypná část (Manuál str.10-11, Detail =řez trasa A)" -30		-30,000			
	VV		Součet		-30,000			
2	K	564231111-01	Kryt z písku tl.100 mm - křemičitý sportovní písek (frakce 0,1/0,63 nebo jiná frakce vhodná pro plážové sporty), rozprostření vč.manipulace, nehtutněný, vč. dodávek písku	m2	-146,000	257,00	-37 522,00	SO 02.3
	VV		Změna č.3					
	VV		" pláž D: písková část: křemičitý písek / vrchní kryt z písku pro bosou chůzi "					
	VV		" BT 42/ křem.písek tl.100mm = pláž D " -146,0		-146,000			
	VV		Součet		-146,000			
3	M	58151280-01	písek křemičitý sportovní - frakce 0,1/0,63 (nebo jiná frakce vhodná pro plážové sporty) volně ložený	t	-21,900	850,00	-18 615,00	SO 02.3
	VV		Změna č.3					
	VV		" pláž D: písková část: křemičitý písek / vrchní kryt z písku pro bosou chůzi "					
	VV		" BT 42/ křem.písek tl.100mm = pláž D " -146,0*0,1*1,5		-21,900			
	VV		Součet		-21,900			
4	K	591241111-9	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do betonu tl 60 mm / spáry MC, lože beton C12/15 - výplně v oblouku	m2	-2,000	704,00	-1 408,00	SO 02.2
	VV		" BT 31a/ výplně v obloucích: kostky do betonu tl.6cm "		-2,000			
	VV		-2,0		-2,000			
	VV		Součet		-2,000			
5	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	-2,040	716,00	-1 460,64	SO 02.2
	VV		" BT 31a/ výplně v obloucích: kostky do betonu tl.6cm "		-2,040			
	VV		-2,0*1,02		-2,040			
	VV		Součet		-2,040			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 02 - KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / ZL 12

Soupis: VCP 1 - Vícepráce Dřevěná paluba

Místo: Datum: 06.09.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:  
Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 439 060,51

D HSV Práce a dodávky HSV 138 526,14

D 1 Zemní práce 51 192,81

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	35,760	974,00	34 830,24	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" výkop pro terasu "					
	VV		" BT 7 výkop hl. 47 cm vč. travního drnu, odvoz na skládku nebo kompostárnu, popř. do vlastního skládkového hospodářství " 33,84		33,840			
	VV		" BT 8 výkop hl. 12 cm, odvoz na skládku nebo kompostárnu, popř. do vlastního skládkového hospodářství " 1,02		1,020			
	VV		" jamky pro patky kotvení lemovek "					
	VV		" patky ocel.trny lemovky = (0,03m3/ks patky)" 30*0,03		0,900			
	VV		Součet		35,760			
2	K	122251304	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	0,702	129,00	90,56	SO 02.8
	VV		Změna č.4					
	VV		" výkop pro terasu G "					
	VV		0,468*(19-17,5)		0,702			
	VV		Součet		0,702			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	36,462	198,00	7 219,48	SO 02.8
	VV		35,76 "Změna č.5 "		35,760			
	VV		0,702 "Změna č.4"		0,702			
	VV		Součet		36,462			
4	K	171201231-11	Náklady na recyklaci zeminy a kamení ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na recyklační skládce kód odpadu 17 05 04	t	65,632	80,00	5 250,56	SO 02.8
	VV		35,76*1,8 "Změna č.5 "		64,368			
	VV		0,702*1,8 "Změna č.4"		1,264			
	VV		Součet		65,632			
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	36,462	10,00	364,62	SO 02.8
	VV		35,76 "Změna č.5"		35,760			
	VV		0,702 "Změna č.4"		0,702			
	VV		Součet		36,462			
6	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	80,500	42,70	3 437,35	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		80,5		80,500			
	VV		Součet		80,500			
	D	2	Zakládání				2 801,81	
7	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	80,500	10,00	805,00	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		80,5		80,500			
	VV		Součet		80,500			
8	M	69311006.1	geotextilie netkaná vodopropustná	m2	90,764	22,00	1 996,81	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		80,5*1,1*1,025		90,764			
	VV		Součet		90,764			
	D	5	Komunikace pozemní				29 171,95	
9	K	564811111.1	Podklad ze štěrkodrtě ŠD fr.4/8 tl 50 mm	m2	80,500	47,50	3 823,75	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" BT 15 Štěrkové lože frakce 4/8 - vyrovnávací vrstva, zhutněno na 0,2 MPa 50 mm" 80,5		80,500			
	VV		Součet		80,500			
10	K	564871116.1	Podklad ze štěrkodrtě ŠD fr.16/32 tl. 300 mm s drenáží	m2	80,500	285,00	22 942,50	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" BT 16 Štěrkové lože frakce 16/32 - vyrovnávací vrstva s drenáží, zhutněno na 0,2 Mpa tl. 300 mm " 80,5		80,500			
	VV		Součet		80,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	596992112	Impregnační nátěr betonové a kamenné dlažby beze spár akrylátový dvojnásobný	m2	9,900	243,00	2 405,70	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		11,7		11,700			
	VV		-1,8 "přejezd pražce		-1,800			
	VV		Součet		9,900			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 048,37	
12	K	916331111-02	Osazení zahradní obruby - ocelové lemovky - kotveno do terénu nebo bet.patek stabilizační kulatinou po 1-1,5 m přivařením lemovky - bez dodávek	m	44,800	365,00	16 352,00	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" BT 18 pásovina 120/8, ocel bez úpravy " 44,8		44,800			
	VV		Součet		44,800			
13	M	13010302-01	zahradní ocel. lemovky bez povrch.úpravy - pásovina 120/8mm: výroba + materiál tyč ocelová plochá jakost 11 375 120x8mm	m	47,040	485,00	22 814,40	SO 02.8
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Hmotnost: 7,54 kg/m					
	VV		Změna č.5					
	VV		44,8*1,05		47,040			
	VV		Součet		47,040			
14	M	13021012-01	kotvící ocel. kolík dl. 200mm pro zahradní oc. lemovky (kolík= roxor D10/200mm) / výroba+ materiál tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 10mm	kus	30,000	15,00	450,00	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" BT 19 kotvící roxory (10*200 mm) navařeno bodově na pásovinu "					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
15	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,900	2 890,00	2 601,00	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" BT 20 patky pro roxory z betonu C 20/25 =spolřeba betonu = (0,03m3/ks patky)"					
	VV		30*0,03		0,900			
	VV		Součet		0,900			
16	K	953921111-01	Dlaždice betonové 300x300 mm kladené na sucho na geotextilii vč. vyměření	kus	66,000	52,30	3 451,80	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" BT 13 Betonová dlaždice 300x300x50mm pro venkovní použití " 78		78,000			
	VV		-12 "přejezd pražce		-12,000			
	VV		Součet		66,000			
17	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	9,900	38,30	379,17	SO 02.8
	VV		Změna č.5					
	VV		" srovnávací položka "					
	VV		" očištění dlaždic před impregnač. nátěrem "					
	VV		78*(0,3*0,3+0,3*0,05*4)		11,700			
	VV		-1,8 "přejezd pražce		-1,800			
	VV		Součet		9,900			
D	998		Přesun hmot				9 311,20	
18	K	564871116.1.1	Podklad ze štěrkodrtě ŠD fr.13/32 tl. 300 mm s drenáží	m2	19,000	285,00	5 415,00	SO 02.8
	VV		Změna č.4					
	VV		" terasa G - SO02 " 19		19,000			
	VV		Součet		19,000			
19	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	70,840	55,00	3 896,20	SO 02.8
	VV		Změna č.5 a Změna č.4					
	VV		70,84		70,840			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				300 534,37	
D	762		Konstrukce tesařské				300 534,37	
20	K	762523104.1	Dřevěné terasové palubky modřín 26x140 mm ochranný nátěr proti vlhkosti a UV záření broušení plochy eliminace výškových rozdílů z pokroucených prken uchycení skryté T-klipy profily 26x117 mm	m2	61,500	2 050,00	126 075,00	SO 02.8
	VV		80,5 "Změna č.5 "		80,500			
	VV		-19"přejezd pražce Změna č.4		-19,000			
	VV		Součet		61,500			
21	K	762523104.2	Osazení a dodávka dřevěných prachců,150x260x2600mm, kotvení,doplňky,detaily, D+M	kus	34,000	3 817,38	129 790,92	kalkulace
	VV		Změna č.4					
	VV		34		34,000			
	VV		Součet		34,000			
22	K	762523104.3	Délková úprava dřevěných prachců,150x260x2600mm	kus	34,000	48,59	1 652,06	kalkulace
	VV		Změna č.4					
	VV		34		34,000			
	VV		Součet		34,000			
23	K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m2	61,500	79,00	4 858,50	SO 02.8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			" BT 12 Dřevěný hranol podkladní 42x68 mm (modřín) " 80,5		80,500			
			"Změna č.5 "					
			-19 "přejezd pražce Změna č.4"		-19,000			
			Součet		61,500			
24	M	60552001.1	hranol stavební řezivo modřín průřezu do 100cm2	m3	0,249	67 520,00	16 812,48	SO 02.8
			" BT 12 Dřevěný hranol podkladní 42x68 mm (modřín) "					
			Změna č.5					
			107,5*0,042*0,068*1,08		0,332			
			-0,083 "přejezd pražce Změna č.4		-0,083			
			Součet		0,249			
25	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	3,102	51,10	158,51	SO 02.8
			Změna č.4					
			107,5*0,026		2,795			
			107,5*0,042*0,068		0,307			
			Součet		3,102			
26	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	12,390	1 710,00	21 186,90	SO 02.8
			Změna č.4					
			1,8		1,800			
			20-9,41		10,590			
			Součet		12,390			



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 02 - KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / ZL 12

Soupis: VCP 2 - Parter před WC

Místo: Datum: 06.09.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:  
Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							109 244,38	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					109 244,38	

D	1	Zemní práce					2 279,50	
1	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	47,000	48,50	2 279,50	SO 02.9
	VV		Změna č.5 dlažba před WC					
	VV		47		47,000			
	VV		Součet		47,000			
D	5	Komunikace pozemní					74 369,04	
2	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	47,000	231,00	10 857,00	SO 02.9
	VV		Změna č.5 dlažba před WC					
	VV		" BT 3 štěrkodrt' 0/63, 200 mm " 47		47,000			
	VV		Součet		47,000			
3	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	47,000	621,00	29 187,00	SO 02.9
	VV		Změna č.5 dlažba před WC					
	VV		" BT 2 štěrkové lože frakce 4/8 - vyrovnávací vrstva, zhutněno na 0,2 MPa 50 mm" 47		47,000			
	VV		Součet		47,000			
4	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	47,940	716,00	34 325,04	SO 02.9
	VV		Změna č.5 dlažba před WC					
	VV		" BT1 kostka kamenná 8/10 nestandard " 47*1,02		47,940			
	VV		Součet		47,940			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					28 556,95	
5	K	916331111-02	Osazení zahradní obruby - ocelové lemovky - kotveno do terénu nebo bet.patek stabilizační kulatinou po 1-1,5 m přivařením lemovky - bez dodávek	m	30,200	365,00	11 023,00	SO 02.1
	VV		změna č.5 dlažba před WC					
	VV		" BT 4 pásovina 120/8, ocel bez úpravy " 30,2		30,200			
	VV		Součet		30,200			
6	M	13010302-01	zahradní ocel. lemovky bez povrch.úpravy - pásovina 120/8mm: výroba + materiál tyč ocelová plochá jakost 11 375 120x8mm	m	31,710	485,00	15 379,35	SO 02.1
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Hmotnost: 7,54 kg/m					
	VV		změna č.5 dlažba před WC					
	VV		" BT 4 pásovina 120/8, ocel bez úpravy " 30,2*1,05		31,710			
	VV		Součet		31,710			
7	M	13021012-01	kotvící ocel. kolík dl. 200mm pro zahradní oc. lemovky (kolík= roxor D10/200mm) / výroba+ materiál tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 10mm	kus	21,000	15,00	315,00	SO 02.1
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Hmotnost: 0,62 kg/m					
	VV		změna č.5 dlažba před WC					
	VV		" BT 5 kotvící roxory (10*200 mm) navařeno bodově na pásovinu "					
	VV		21		21,000			
8	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,630	2 920,00	1 839,60	SO 02.1
	VV		změna č.5 dlažba před WC					
	VV		" BT 6 patky pro roxory z betonu C 20/25 =spotřeba betonu = (0,03m3/ks patky)"					
	VV		21*0,03		0,630			
	VV		Součet		0,630			
D	998	Přesun hmot					4 038,89	
9	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	34,818	116,00	4 038,89	SO 02.9
	VV		Změna č.5					
	VV		"kostky 8/10" 47/4,5		10,444			
	VV		"dk 4/8" 47*0,04*2		3,760			
	VV		"ŠD 0/32" 47*0,2*2		18,800			
	VV		"lemy" 31,71*0,00754		0,239			
	VV		"beton" 0,63*2,5		1,575			
	VV		Součet		34,818			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt:

SO 02 - KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / ZL 12

Soupis:

VCP 3 - VÍCEPRÁCE - Pláž D,propojka u infocentra, Trasa A

Místo:

Datum:

06.09.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							413 209,67	
D HSV Práce a dodávky HSV							413 209,67	
D 1 Zemní práce							43 281,09	
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	8,567	974,00	8 344,26	SO 02.3
	VV		Změna č. 1 a 3					
	VV		" pláž D " 1*(2,0*2,0)*0,30		1,200			
	VV		" odkop ručně podél stáv. objektu ( výkr. Situace - u pláže D)"					
	VV		1,0*(15,0+5,0)*0,30		6,000			
	VV		" kolem kan.+vodo. šachty" 0,5*0,30*(PI*(1,2+0,5/2))*2		1,367			
	VV		Součet		8,567			
2	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	34,433	164,00	5 647,01	SO 02.7
	VV		" výkopy pro ZP (na potřebnou hl.) od PT "					
	VV		146*0,35 "MZK D Změna č.3		51,100			
	VV		-43,8 "písečná pláž D Změna č.3 původní		-43,800			
	VV		132*0,35 "průjezd infocentrum Změna č.1		46,200			
	VV		-30*0,35 "odpočet Trasa A MZK dřevěný rošt Změna č.2		-10,500			
	VV		Mezisoučet		43,000			
	VV		" - odpočet odkopů podél objektu ( ručně) "					
	VV		-8,567		-8,567			
	VV		Součet		34,433			
3	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	17,217	479,00	8 246,94	SO 02.3
	VV		Změna č. 1 a 3					
	VV		"odkop 50 =" 34,433*0,5		17,217			
	VV		Součet		17,217			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	43,000	198,00	8 514,00	SO 02.3
	VV		Změna č. 1 a 3					
	VV		" odvoz výkopků ( třída těžiteln. 1) na skládku, popř. do vlastního skládkového hospodářství "					
	VV		8,567		8,567			
	VV		34,433		34,433			
	VV		Součet		43,000			
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	8,567	125,00	1 070,88	SO 02.3
	VV		Změna č. 1 a 3					
	VV		" naložení ručn. odkopu pro jednotný odvoz "					
	VV		8,567		8,567			
	VV		Součet		8,567			
6	K	171201231-11	Náklady na recyklaci zeminy a kamení ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na recyklační skládce kód odpadu 17 05 04	t	77,400	80,00	6 192,00	SO 02.3
	VV		Změna č. 1 a 3					
	VV		" náklady na likvidaci odvozeného odpadu na skládku vč. poplatku za skládkovné nebo "					
	VV		" recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství "					
	VV		43*1,8		77,400			
	VV		Součet		77,400			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	43,000	10,00	430,00	SO 02.3
	VV		Změna č. 1 a 3					
	VV		43		43,000			
	VV		Součet		43,000			
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	248,000	19,50	4 836,00	SO 02.3
	VV		"propojka u infocentra" 132 "Změna č. 1		132,000			
	VV		"pláž D MZK/písek" 146 "Změna č.3		146,000			
	VV		"trasa A MZK/písek" -30 "Změna č.2		-30,000			
	VV		Součet		248,000			
D 5 Komunikace							253 011,50	
9	K	564730011	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm tl 100 mm	m2	15,500	95,00	1 472,50	SO 02.7

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		Změna č.1						
	VV		" BT 99/detaily kolem dřeváku - ŠD 8/16 - pásek stejné						
	VV		kamenivo jako MZK, tl. 0,1 m"						
	VV		15,5		15,500				
	VV		Součet		15,500				
10	K	564801112-04	Podklad ze drtě DDK fr. 0-4 tl 40 mm	m2	146,000	50,00	7 300,00	SO 02.7	
	VV		" plocha MZK - D: BT 85/ drcený štěrk 0/4, tl. 40 mm"		146,000				
	VV		146 "Změna č.3						
	VV		Součet		146,000				
11	K	564861112-09	Podklad ze štěrkodeřt ŠD fr. 0-63 se zadrčením tl 210 mm	m2	102,000	199,50	20 349,00	SO 02.7	
	VV		" plocha MZK - D: BT 85/ drcený štěrk 0/4, tl. 40 mm"		146,000				
	VV		146 "Změna č.3						
	VV		"písečná pláž D odpočet" -146 "Změna č.3		-146,000				
	VV		"průjezd u infocentra" 132 "Změna č.1		132,000				
	VV		"trasa A MZK/písek" -30 "Změna č.2		-30,000				
	VV		Součet		102,000				
12	K	564932111-01	Kryt z mechanicky zpevněného kameniva MZK frakce 0/16 tl 100 mm	m2	146,000	105,00	15 330,00	SO 02.7	
	VV		" plocha MZK - D: BT 85/ drcený štěrk 0/4, tl. 40 mm"		146,000				
	VV		146 "Změna č.3						
	VV		Součet		146,000				
13	K	58221.1	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA Kamenná kostka žulová mix jemnozrnná 8/10 cm, okolo stromů bude proveden pás jiné barvy (šedá)	M2	132,000	1 580,00	208 560,00	SO 01	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.						
	VV		Propojka pod infocentrem změna č.1						
	VV		132		132,000				
	VV		Součet		132,000				
D	9		Ostatní konstrukce a práce				100 019,98		
14	K	916331111-02	Osazení zahradní obruby - ocelové lemovky - kotveno do terénu nebo bet.patek stabilizační kulatinou po 1-1,5 m přivařením lemovky - bez dodávek	m	91,500	365,00	33 397,50	SO 02.1	
	VV		" lemovky =pásovina 120/8mm: plocha D " 90 "Změna č.3		90,000				
	VV		"trasa A" 31,5 "Změna č.2		31,500				
	VV		"trasa A MZK/písek" -30 "Změna č.2		-30,000				
	VV		Součet		91,500				
15	M	13010302-01	zahradní ocel. lemovky bez povrch.úpravy - pásovina 120/8mm: výroba + materiál tyč ocelová plochá jakost 11 375 120x8mm	m	96,075	485,00	46 596,38	SO 02.1	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Hmotnost: 7,54 kg/m						
	VV		Změna č. 1,2 3						
	VV		91,5*1,05		96,075				
	VV		Součet		96,075				
16	M	13021012-01	kotvící ocel. kolík dl. 200mm pro zahradní oc. lemovky (kolík= roxor D10/200mm) / výroba+ materiál tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 10mm	kus	81,000	15,00	1 215,00	SO 02.1	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Hmotnost: 0,62 kg/m						
	VV		Změna č.1,2 a 3						
	VV		" kotvící roxory pro lemovky =prut D 10/dl. 200mm. ocel bez úpravy.=60 KS" 60		60,000				
	VV		"trasa A" 21		21,000				
	VV		Součet		81,000				
17	K	916991121-25	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého C20/25	m3	2,430	2 850,00	6 925,50	SO 02.7	
	VV		Změna č.1,2 a 3						
	VV		" bet. patky ocel.trny lemovky =0,03m3/ks patky, beton		1,800				
	VV		" beton.patky =60 KS" 60*0,03		0,630				
	VV		"trasa A" 21*0,03		2,430				
	VV		Součet						
18	K	917212	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM 80/250	M	33,200	358,00	11 885,60	SO 01	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Položka zahrnuje: dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.						
	VV		Propojka pod infocentrem změna č.1						
	VV		33,2		33,200				
	VV		Součet		33,200				
D	998		Přesun hmot				16 897,10		
19	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	307,220	55,00	16 897,10	SO 02.7	
	VV		Změna č.1,2 a 3						
	VV		307,22		307,220				

## PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK ZL 12

[illegible]

# FORMULÁŘ PRO KALKULACI CENY

položka č.

21

číslo položky	popis	m.j.
<b>762523104.2</b>	<b>Osazení a dodávka dřevěných prachů,150x260x2600mm, kotvení,doplňky,detaily, D+M</b>	<b>KUS</b>

MATERIÁL - HMOTY					
číslo materiálu	název materiálu	m.j.	spotřeba	jedn.cena	Kč
762523104.2	Dubový prachec 150x260-2700mm	KUS	1,000	2 379,00	2 379,00
	Doprava	km/kus	8,882	45,00	399,71
	Impregnace	KUS	1,000	100,00	100,00
					0,00
CELKEM HMOTY - H					<b>2 878,71</b>

MZDY				
číslo zaměstnání	název zaměstnání	počet Nh	sazba	Kč
	Tesař	0,471	350,00	164,71
	Tesař	0,471	350,00	164,71
				0,00
				0,00
mezisoučet - mzdy celkem bez poj.				329,41
soc. a zdrav.pojištění u mezd - POJ = 33,8% z M				111,34
CELKEM MZDY - M				<b>440,75</b>

STROJE				
číslo stroje	název stroje	počet Nh	sazba	Kč
				0,00
				0,00
				0,00
CELKEM STROJE - S				<b>0,00</b>

OSTATNÍ PŘÍMÉ NÁKLADY		MJ	počet	sazba	Kč
					0,00
					0,00
CELKEM OSTATNÍ PRÍMÉ NÁKLADY - OPN					<b>0,00</b>

REŽIE VÝROBNÍ - RV= 5% z (H+M+S+OPN)	<b>165,97</b>
REŽIE SPRÁVNÍ - RS= 5% z(H+M+S+OPN)	<b>165,97</b>
ZISK - Z=5% z(H+M+S+OPN)	<b>165,97</b>
CENA VYPOČTOVA CV=H+M+S+OPN+RV+RS+Z	<b>3 817,38</b>

REKAPITULACE NÁKLADU								
H	M	S	OPN	RV	RS	Z	CV	CZ
hmoty	mzdy	stroje	ost.p.nákl.	režie výr.	rež.správ.	zisk	cena vyp.	cena zaokr.
2 878,71	440,75	0,00	0,00	165,97	165,97	165,973	3 817,38	3 817,38

Vypracoval: Blochin Jiří



# FORMULÁŘ PRO KALKULACI CENY

položka č.

22

číslo položky	popis	m.j.
<b>762523104.3</b>	<b>Délková úprava dřevěných prahů,150x260x2600mm</b>	<b>KUS</b>

MATERIÁL - HMOTY					
číslo materiálu	název materiálu	m.j.	spotřeba	jedn.cena	Kč
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
CELKEM HMOTY - H					<b>0,00</b>

MZDY				
číslo zaměstnání	název zaměstnání	počet Nh	sazba	Kč
	Truhlář	0,059	350,00	20,59
				0,00
				0,00
				0,00
mezisoučet - mzdy celkem bez poj.				20,59
soc. a zdrav.pojištění u mezd - POJ = 33,8% z M				6,96
CELKEM MZDY - M				<b>27,55</b>

STROJE				
číslo stroje	název stroje	počet Nh	sazba	Kč
	motorová pila 500,-/den	0,029	500,00	14,71
				0,00
				0,00
CELKEM STROJE - S				<b>14,71</b>

OSTATNÍ PŘÍMÉ NÁKLADY	MJ	počet	sazba	Kč
				0,00
				0,00
CELKEM OSTATNÍ PRÍMÉ NÁKLADY - OPN				<b>0,00</b>

REŽIE VÝROBNÍ - RV= 5% z (H+M+S+OPN)	<b>2,11</b>
REŽIE SPRÁVNÍ - RS= 5% z(H+M+S+OPN)	<b>2,11</b>
ZISK - Z=5% z(H+M+S+OPN)	<b>2,11</b>
CENA VYPOČTOVÁ CV=H+M+S+OPN+RV+RS+Z	<b>48,59</b>

REKAPITULACE NÁKLADU								
H	M	S	OPN	RV	RS	Z	CV	CZ
hmoty	mzdy	stroje	ost.p.nákl.	režie výr.	rež.správ.	zisk	cena vyp.	cena zaokr.
0,00	27,55	14,71	0,00	2,11	2,11	2,113	48,59	48,59

Vypracoval: Blochin Jiří

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)																										
Název a evidenční číslo Stavby: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327																										
Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH			64 786 160,01	6=30+34		Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4			380 925,10	bez ABS		9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3		6,75%	ABS		Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky		do 31.12.2019	od 1.1.2020	a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022				
Aktuální smluvní částka (cena stavby)			67 619 759,47	7=(6/1)*100		Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4			0,59%			10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4		0,09%	ABS		12=39	Sledování čerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	3 074 132 Kč				
Procento změny přijaté smluvní částky			104,37%	8=1*0,3		Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4			19 435 848,00 Kč			11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		32 393 080,01 Kč			13=částka fin. limitu-39	Zbývá do vyčerpání limitu	9 717 924 Kč	9 717 924 Kč	6 643 792 Kč				
Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)			0,00%															14=(39/1)*100	Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky				4,75%			
Sledování záměny položek (Skupina 2)			0,00%															OK v limitu								
15 % z Přijaté smluvní částky			9 717 924,00 Kč																							
Skupiny změn																										
-1-						-2-					-3-				-4-				-5-						-6-	
Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)						Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)					Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny neměnící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)						Smluvní kompenzační nároky	
SO	ZL č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné		
16	17	18	19=22+25+26+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=[28]+29	32	33	34=32+33	35=[32]+33	36	37	38=(39/1)*100	39=[36]+37	40		
		.....	- 2 335 507,89	5 169 107,35	2 833 599,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 2 024 779,00	2 349 867,22	325 088,22	4 374 646,22	0,00	55 836,88	55 836,88	55 836,88	- 310 728,89	2 763 403,25	4,75%	3 074 132,14	0,00		
SO 05	1	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampy na MP	0,00	76 788,61	76 788,61			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	76 788,61	0,12%	76 788,61			
SO 12	2	PLYNOVOD / Přelozka HUP do země	0,00	109 724,28	109 724,28			0,00			0,00	0,00	109 724,28	109 724,28	109 724,28			0,00	0,00			0,00%	0,00			
SO 01	3	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně	- 1 619 564,50	1 378 466,01	- 241 098,49			0,00			0,00	- 1 619 564,50	1 378 466,01	-241 098,49	2 998 030,51			0,00	0,00			0,00%	0,00			
SO 01	4	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovišti	0,00	51 737,06	51 737,06			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	51 737,06	0,08%	51 737,06			
SO 09	5	ZAULAHY NAPOJENÍ / Nový zvláňový systém	0,00	1 194 840,21	1 194 840,21			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	1 194 840,21	1,84%	1 194 840,21			
SO 04.10	6	Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Řevy	0,00	5 694,80	5 694,80			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	5 694,80	5 694,80	5 694,80			0,00%	0,00			
SO 01	7	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst	- 405 214,50	404 475,64	- 738,86			0,00			0,00	-405 214,50	404 475,64	-738,86	809 690,14			0,00	0,00			0,00%	0,00			
SO 04	8	ZELEN / Změna ploch travníků na městsképláži	- 246 623,25	445 696,64	199 073,39			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-246 623,25	445 696,64	1,07%	692 319,89			
SO 01.1	9	Demolice / Demolice plochy pře arealovým WC	0,00	32 826,17	32 826,17			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	32 826,17	0,05%	32 826,17			
SO 03	10	MOBILNÍAR / Vypouštění sprch na městské pláži	0,00	50 142,08	50 142,08			0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	50 142,08	50 142,08	50 142,08			0,00%	0,00			
SO 02	11	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / sanace zemní pláně	0,00	457 201,29	457 201,29			0,00			0,00	0,00	457 201,29	457 201,29	457 201,29			0,00	0,00			0,00%	0,00			
SO 02	12	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch	- 64 105,64	961 514,56	897 408,92			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00	-64 105,64	961 514,56	1,58%	1 025 620,20			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00	0,00			0,00	0,00			0,00%	0,00			
			0,00	0,00	0																					



**Statutární město Chomutov**  
**Ing. Jan Dědeček**  
**Zástupce Objednatele**

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 28.11.2022

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

**Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže****Věc: Oznámení Variace č.12 – Městská pláž – změna ploch**

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.12, která se týká změny ploch na městské pláži dle požadavku Objednatele.

Dle požadavku Objednatele v návaznosti na požadavky provozovatele Kamencového jezera, byly upraveny tyto plochy:

1. Propojka pod SO 05 mezi areálovou asfaltovou komunikací a plochou z atypické betonové dlažby bude provedena z MZK a bude lemována obrubou z ocelové pásoviny 120/8.
2. Dřevěný rošt u stávajícího objektu bude výškově a polohově srovnán a od plochy MZK bude oddělen obrubou z ocelové pásoviny 200/8.
3. Písečná pláž D bude změněna na komunikaci z MZK.
4. Část dřevěné paluby G bude upravena pro pojezd (zásobování dřeváku).
5. V parteru před toaletami bude provedena nová dřevěná terasa.
6. V parteru před toaletami se vybourali veškeré zpevněné plochy a bude provedena kamenná dlažba z žulové kostky K8/10 včetně podkladních vrstev.

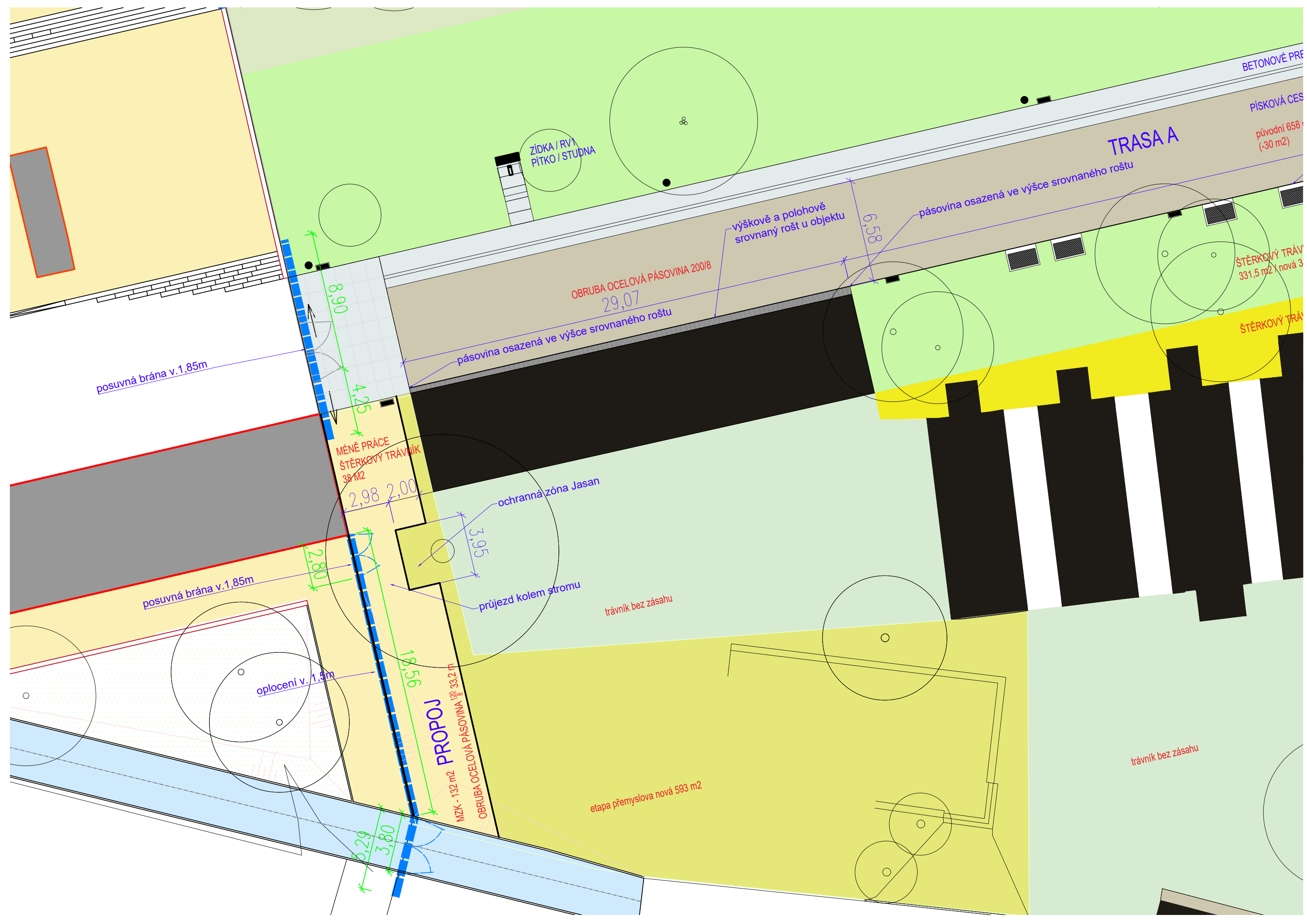
AD vypracoval návrh technického řešení včetně výkazu výměr, který zhotovitel ocenil.

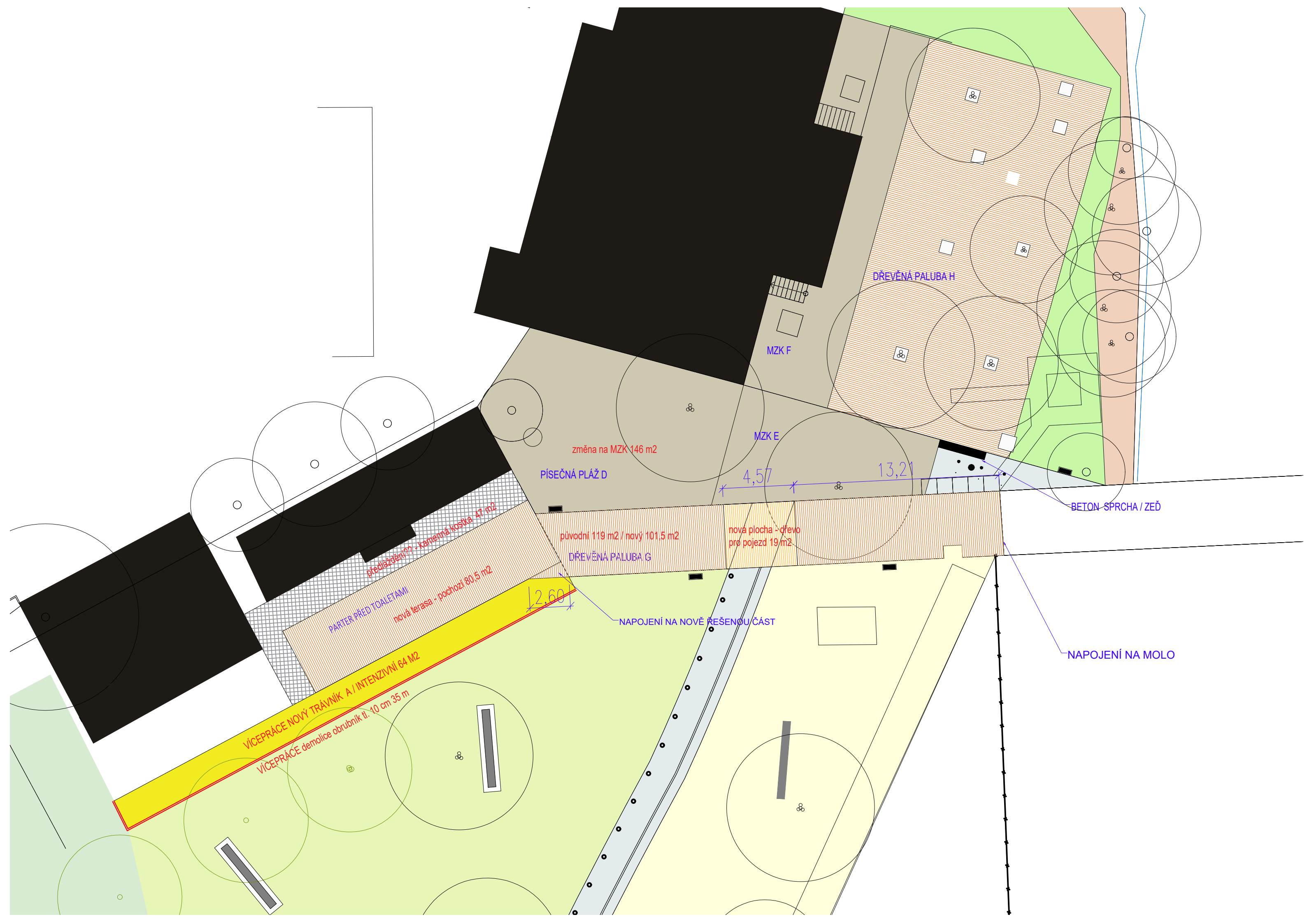
Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.12 ve výši **749.550,12 Kč bez DPH**.

**SILNICE TOPOLANY a.s.**  
Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov  
IC: 05758734, DIČ: CZ05758734

Jiří Blochin  
Příprava stavby

*Přílohy: Rozpočet Variace č.12  
Kalkulace pásovina, pražce, zkrácení  
PD situace nových ploch*





Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/025  
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele  
Datum: 06.04.2023

**Společnost Kamencové jezero  
- Přemyslova**

Jiří Blochin  
Silnice Topolany a.s.  
Běchovická 701/26  
100 00 Praha 10

**Věc:** Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 12

**Dílo:** Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

**Smlouva:** Číslo smlouvy d202200327  
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

**Související korespondence** „Oznámení Variace č. 12 – Městská pláž – změn ploch“ ze dne 28.11.2022

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 28.11.2022 jste předložili návrh Variace č. 12, která spočívá ve změně ploch na městské pláži (dále jen „**Variace č. 12**“). K Variace č. 12 dochází na základě předchozího požadavku Objednatele. Popsali jste, že v rámci Variace č. 12 došlo či dojde k následujícím změnám:

- propojka pod stavebním objektem SO 05 mezi areálovou asfaltovou komunikací a plochou z atypické betonové dlažby byla provedena z MZK a je lemována obrubou z ocelové pásoviny 120/8,
- dřevěný rošt u stávajícího objektu byl výškově a polohově srovnán a od plochy MZK je oddělen obrubou z ocelové pásoviny 200/8,
- písečná pláž D je změněna na komunikaci z MZK,
- část dřevěné paluby G bude upravena pro pojezd,
- v parteru před toaletami bude provedena nová dřevěná terasa,
- v parteru před toaletami byly vybourány veškeré zpevněné plochy a bude provedena kamenná dlažba z žulové kostky K8/10 včetně podkladních vrstev.

Uvedli jste, že návrh technického řešení Variace č. 12 včetně Soupisu prací, který jste ocenili, zpracoval autorský dozor.

Provedení Variace č. 12 podle Vámi předloženého vyčíslení zahrnuje 1 000 407,89 Kč bez DPH změn kladných a 250 857,77 Kč bez DPH změn záporných. Neuvedli jste případný časový vliv provedení Variace č. 12 na Harmonogram a smluvní termíny.

Autorský dozor se k návrhu Variace č. 12 vyjádřil svým vyjádřením ze dne 14.12.2022, ve kterém souhlasil s pracemi, které jsou předmětem Variace č. 12. Autorský dozor uvedl, že provedení Variace č. 12 je nezbytné pro provedené práce a fungování areálu kamencového jezera.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) se k návrhu Variace č. 12 vyjádřil svým e-mailem ze dne 10.01.2023, ve kterém s Variací č. 12 souhlasil.



**Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 12 podle Vašeho návrhu.**

**Definitivní ocenění Variace č. 12 bude následně projednáno a stanoveno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 12, a to bezodkladně, nejpozději však do 21 dní ode dne doručení tohoto dopisu.**

S ohledem na to, že jste ve svém návrhu Variace č. 12 neuvedli její časový dopad, mám za to, že provedení Variace č. 12 nezpůsobilo a nezpůsobí žádné zpoždění.

S pozdravem

Jan  
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček  
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,  
o=Contract management, a.s.,  
ou=00054,  
email=dedecek@cmanagement.cz  
Date: 2023.04.06 15:57:18 +02'00'

Ing. Jan Dědeček  
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Vyjádření AD – Oznámení Variace č. 12 – Městská pláž – změna ploch“ ze dne 14.12.202
- „Vyjádření TDS k Variaci č. 12“ e-mail TDS ze dne 10.01.2023





**Stavba: Rekonstrukce jižního vstupního  
prostranství do areálu Kamencového jezera –  
KJ Přemyslova a městské pláže**

Věc: Oznámení Variace č. 12 – Městská pláž – změna ploch

Jako autorský dozor jsem na základě stavu na místě a požadavků investora zapracovala změny, které jsou předmětem této variace, SOUHLASÍM S NIMI a jsou pro úspěšné provedení prací a fungování areálu nezbytné.

Souhlasím s předloženým soupisem prací, který odpovídá předloženému rozpočtu zpracovaném týmem AD.

V Brně dne 14. 12. 2022

Za AD Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dis.

Handwritten signature of Lucie Radilová in blue ink.

## Jiří Blochin

---

**Od:** fisla@seznam.cz  
**Odesláno:** středa 21. června 2023 17:53  
**Komu:** Jiří Blochin  
**Kopie:** Jan Dědeček; j justra  
**Předmět:** Re: FW: KJ Přemyslova - připomínky k ZL 12

Dobrý den,  
Souhlasím s použitou pasovinou 120/8  
Radilova  
V případě, že potřebujete oficiální dopis, po 26.6....

----- Původní e-mail -----

Od: Jiří Blochin <blochin@silnicetopolany.cz>  
Komu: fisla <fisla@seznam.cz>  
Datum: 21.06.2023 18:01:05  
Předmět: FW: KJ Přemyslova - připomínky k ZL 12

Dobrý den, v prostoru městské pláže napravo od trasy A u dřevěného roštu objektu převlékárny, byla navržena ocelová pásovina 200/8mm. Stavba použila pásovinu 120/8mm, které je dostatečná pro oddělení dřevěného roštu od pískové cesty. Tato ocelová pásovina je použita v celém prostoru městské pláže.

Prosím o Vaše vyjádření jestli souhlasíte s použitím ocelové pásoviny 120/8mm.

Děkuji

S pozdravem

**Jiří  
Blochin**

## Jiří Blochin

---

**Od:** Zbynek <zbynek@refuel.cz>  
**Odesláno:** čtvrtek 22. června 2023 10:16  
**Komu:** Jiří Blochin  
**Kopie:** j.justra; Jan Dědeček  
**Předmět:** Re: KJ Přemyslova - propojka pod SO 05

Dobrý den,

změna povrchu propojky pod SO05 byla požadavkem Objednatele na KD a to z důvodů níže zmíněných. AD provedl změnu dokumentace a souhlasí s provedením.

Děkuji

--

Ing. arch. Zbyněk Ryška | managing director  
zbynek@refuel.cz | +420 736 605 107

**Refuel** | brands, design and architecture

Prague office | **KC Zahrada, Malenická 1784, 148 00 Prague, CZ**  
Brno office | **Kino ART, Botanická 16, 602 00 Brno, CZ**  
datová schránka | **6eu26fv**  
info@refuel.cz | **www.refuelworks.com**

Refuel s.r.o. | ičo 248 49 308 | zapsána u Městského soudu v Praze sp. zn. C180142

Dne 22.06.2023 v 10:06 Jiří Blochin napsal(a):

Dobrý den, prosím o odsouhlasení provedení propojky pod SO 05 ze žulové dlažby 8/10, která je lemována betonovou obrubou tl. 80mm.

V ZDS nebyla tato plocha řešena, měl zůstat stávající trávník. Provozovatel požadoval zpevnění propojky pro možný provoz obsluhy. V původním návrhu změny byl navržen kryt z MZK, lemovaný ocelovou pásovinou 120/8mm. Z důvodu četnosti provozu propojkou a také z estetického a praktického hlediska údržby propojky, bylo odsouhlaseno provedení propojky ze žulové dlažby 8/10, která je lemována betonovou obrubou tl. 80mm.

Děkuji

S pozdravem

**Jiří Blochin**

referent specialista

mobil: 602 233 080

e-mail: [blochin@silnicetopolany.cz](mailto:blochin@silnicetopolany.cz)



**Silnice Topolany a. s.** | Nerudova 67/10 | 430 01 Chomutov | CZ  
IC: 057 58 734 | DIČ CZ699006672 | Ispisová značka B2772 u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
**Korespondenční adresa: Tušimice 34 | 432 01 Kadaň**  
ID DS: nkqbe33 | web: [www.silnicetopolany.cz](http://www.silnicetopolany.cz)  
**Společnost zavedla a udržuje systém managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016**

Dovolujeme si Vám oznámit, že společnost **Silnice Topolany a.s.** má s účinností od **1. ledna 2023** nové daňové identifikační číslo (DIČ) **CZ699006672**, ovšem výhradně pro účely daně z přidané hodnoty (DPH).



## Jan Dědeček

---

**Od:** Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>  
**Odesláno:** úterý 10. ledna 2023 8:23  
**Komu:** David Klíma; Zbynek Ryska; jan  
**Kopie:** Jan Dědeček  
**Předmět:** RE: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace 12 - změna ploch MP

Dobrý den posílám opravu:

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženým Oznámení Variace 12 - změna ploch MP - KJ - Přemyslova, rozsah bude kontrolován po provedení prací. Kontrolu jednotkových cen zajišťuje pověřený člen týmu Správce stavby, není součástí vyjádření TDS

---

**From:** Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>  
**Sent:** Tuesday, January 10, 2023 8:16 AM  
**To:** 'David Klíma' <klima@cmanagement.cz>; 'Zbynek Ryska' <zbynek@refuel.cz>; 'jan' <jan@refuel.cz>  
**Cc:** 'Jan Dědeček' <dedecek@cmanagement.cz>  
**Subject:** RE: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace 12 - změna ploch MP

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženou Oznámení Variace 12 - změna ploch MP - Stavba: Rekonstrukce jižního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera –ulice Mostecká, rozsah bude kontrolován po provedení prací. Kontrolu jednotkových cen zajišťuje pověřený člen týmu Správce stavby, není součástí vyjádření TDS.

**S pozdravem**

**Bc. Jakub Justa**  
*manažer projektu*  
**GARNETS CONSULTING a.s.**  
*kancelář/sídlo:* Čs. legií 445/4, Teplice, 415 01  
*mobil:* +420 602 292 602  
*fax:* +420 417 532 951  
*e-mail:* [j.justra@garnets.cz](mailto:j.justra@garnets.cz)  
*web:* [www.garnets.cz](http://www.garnets.cz)

---

**From:** David Klíma <[klima@cmanagement.cz](mailto:klima@cmanagement.cz)>  
**Sent:** Friday, December 9, 2022 12:01 PM  
**To:** Zbynek Ryska <[zbynek@refuel.cz](mailto:zbynek@refuel.cz)>; jan <[jan@refuel.cz](mailto:jan@refuel.cz)>; j.justra <[j.justra@garnets.cz](mailto:j.justra@garnets.cz)>  
**Cc:** Jan Dědeček <[dedecek@cmanagement.cz](mailto:dedecek@cmanagement.cz)>  
**Subject:** FW: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace 12 - změna ploch MP

Dobrý den,

přílohou si Vám dovoluji zaslat návrh Variace č. 12 a žádám Vás, abyste mi k němu zaslali Vaše vyjádření. Ve Vašem vyjádření uveďte zejména, jestli s provedením a soupisem prací Variace č. 12 podle návrhu Zhotovitele souhlasíte. Pana inženýra Ryšku ještě žádám, aby se v jeho vyjádření stručně vyjádřil k nezbytnosti provedení Variace č. 12 z pohledu ZDS (PDPS).

Vaše vyjádření mi, prosím, zašlete do dne 14.12.2022.

## Zápis z kontrolního dne stavby

**„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“**

### Kontrolní den č. 11

*Datum:* 29.11.2022  
*Čas:* 09:00 hodin  
*Místo:* Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká  
*Zapsal:* Bc. Jakub Justra  
*Přítomni:* dle prezenční listiny

---

#### Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
  - B. Kontrolní body a jejich plnění
  - C. BOZP
  - D. Závěr a poznámky
- 

#### A. Informace o průběhu prací

##### 10KD

SO 01 – provedena ochranná vrstva pláň z fr. 0/63  
SO 02 – provedeny rozvody VO na parkovišti  
SO 04 – kácení vrby na městské pláži  
SO 12 – dokončena plynová přípojka, provedeny zemní práce pro přemístění HUP do země  
SO 02 - Městská pláž – zemní práce a HTÚ  
SO 05a – demontáž krovu, izolace základů, demontáž oken, mříží, elektroinstalace, dveří, odstranění omítek

##### 11KD

SO 01 – pokládka žulových krajníků  
SO 03 – montáž retenční nádrže, obsyp a zásyp  
SO 05 - po odpojení rozvodné skříňe a kabelu NN (provede ČEZ) budou zahájeny zemní práce pro základy SO 05 a SO 06  
SO 05a – montáž krovu, penetrace a izolace soklu  
SO 12 – práce GasNet pro přemístění HUP do země  
SO 02 - Městská pláž – sanace zemní pláň

---

#### B. Kontrolní body a jejich plnění

##### B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

##### 06KD

Zhotovitel zaslal dne 21.10.2022 Počáteční HMG upravený dle připomínek ZO. ZO se vyjádří ve smluvním termínu.

##### 08KD

- SpS se k předloženému HMG vyjádří do 4.11.2022, SpS sdělil z připomínky k HMG – Z předloží koncept HMG do příštího KD - **trvá**



#### **B1.4 – Zpráva o postupu prací**

**10KD**

- Z předloží Zprávu o postupu prací za 11/22 - info

#### **B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV**

**06KD**

Zhotovitel zaslal VV č. 1 dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05. - [info](#)

#### **B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán**

**01KD** – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
  - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
  - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
  - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
  - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
  - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vádící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

#### **B1.7 – Zeleně**

**10KD**

- Na OŽP je podána žádost o kácení 2 lip u kójí, které překáží stavbě opěrné zdi. Předpokladem je, že kácení nebude povoleno. Investor se pokusí získat povolení v odvolacím řízení u krajského úřadu, časový předpoklad do konce roku 2022 - **trvá**
- Pro případ, že kácení nebude povoleno ani v odvolacím řízení, zhotovitel předloží technologický postup k zajištění stromů a obnažení části jejich kořenových systémů.. - **trvá**
- Na straně stavby směrem k železničnímu přejezdu (k zooparku) nebude provedena výsadba 2 stromů z vodu kolize s rozvody plynu. Náhradní místa pro výsadbu řeší AD v rámci parkoviště (1 strom), resp. ploch pláže (1 strom) - **trvá**

#### **B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha**

**01KD**

- Závlaha je v cizím majetku (ne města).
- **Objednatel požaduje navrhnout novou závlahu** nad rámec ZDS – Zhotovitel nechá zpracovat PD v součinnosti s AD a Objednatelem a nové řešení ocení – PD bude zaslána k odsouhlasení na AD, TDS a Objednatele – Z zašle 2.11.2022.  
Následně Zhotovitel zašle Návrh Variace.
- Retenční nádrž bude zadána do výroby dle návrhu Dodavatele – AD odsouhlasí – AD souhlasí – čerpací šachta se vypouští.



## **B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení**

### **11KD**

- SO 05A -Vstupní objekt – v každé místnosti bude světlo s vypínačem a zásuvka

### **04KD**

- SO 05 Založení objektu - revize (nemožnost realizace z důvodu stávajících rozvodů elektro) – AD zašle kompletní revizi k 1.11. – AD do 8.11.2022 – Přesun kabelu NN – následně budou zahájeny práce předpoklad do 29.11.2022 v souladu s PD - **trvá**

## **B1.11 – Retenční nádrž**

### **04KD**

- Napojení pitné vody na retenci – TRVÁ, čeká se na vyjádření vodáren.
- Rozbor vody Zhotovitel vloží na uložení.
- Beton i celá jámka bude natřena epoxidem, betonová deska bude v jiné receptuře oproti PD – do kyselého prostředí. AD pošle změnovou PD s výkazem výměr.
- Vyztužení podkladní betonové desky AD ověří a dá vědět do příštího KD.

### **06KD**

- AD zpracoval změnovou PD s výkazem výměr na podkladní beton a nátěr, ZO přeposlal na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Napojení bude řešeno u nového řešení kanalizace.

### **09KD**

- Retenční nádrž přítok spodní vody, zvýšení dna změny výšky založení (snížení výšky vlezu) – AD, pozor na vstupy a výšku – AD zašle do 23.11.2022 - **info**

## **B2.3 – Elektro**

### **06KD**

- AD zajistí PD pro nové řešení napojení SO 05. – AD předložil návrh O, O odsouhlasí, PD bude následně realizována -
- Objednatel si zařídí zrušení odběrných místa přípojného sloupku
- Nové napojení areálu bude provedeno dle Varianty A předložené AD na KD – AD dopracuje nové řešení včetně výkazu výměr. Viz příloha zápisu z KD.

### **07KD**

- Z důvodu kolize stávajících IS bude nutné pozastavit práce v prostoru založení SO 05 a SO 06 z důvodu vedení nožných datových kabelů – Z prověří s Cetin – do 8.11.2022
- AD předloží revizi PD NN rozvodů – návrh konceptu do 8.11.2022
- Ostatní kabelové trasy budou prověřeny

**Trvá**

## **B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák**

### **02KD**

- Zhotovitel navrhnul změnu povrchu na MZK vzhledem k nalezeným 3 šachtám v místě navržené pláže.
- **Bude provedeno dle projektu** – bude písčiná pláž.
- AD prověří případný požadavek na sjednocení ostatních povrchů v bezprostředním okolí restaurace Dřevák.

**03KD** – Objednatel požaduje změnu písku na pláži u Dřeváku (písčiná pláž D) za mlat z důvodu sjednocení povrchů v okolí restaurace. Zhotovitel zašle návrh Variace.

**04KD** – Návrh od AD je odsouhlasen Objednatel – AD zašle PD a výkaz výměr.



#### 05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

#### 06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Zhotovitel upozorňuje, že výkazy výměr jsou neúplné. Zhotovitel se spojí s AD ohledně dopracování výkazů výměr pro jednotlivé Variace - trvá

#### 07KD

- Z upozorňuje na nutnost předkládání rozdílových VV – AD se vyjádří – trvá - Z zaslal
- AD zaslal předložil, Z se vyjádří do 29.11.2022

### **B3.1 Splašková kanalizace**

#### 03KD

- Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.
- AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.

#### 04KD

- Kanalizace na pláži – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení
- Napojení SO 05 – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení

#### 06KD

- AD předloží koncept do 8.11.2022 – splněno Z/O/SpS se vyjádří do příštího KD –

#### 09KD

- OO doplnil požadavek – dopojení tlakové kanalizace, bylo projednáno v rámci KD – AD zapracuje do 22.11 (nutné dopojit stánek - pirát )

#### 10KD

- AD zaslal – O/SpS/Z se vyjádří – do 29.11.2022 – **Odsouhlaseno, (bude přiložena voda pítka)**

### **B3.2 Zázemí u záchodů a grilbaru**

#### 03KD

- Objednatel požaduje doplnění řešení zázemí před záchody a grilbarem – jedná se o rozšíření demolice obrubníků a rozšíření travnaté plochy.
- Před WC bude ze strany AD předložen návrh řešení parteru.
- AD prověří, jak je řešeno území před záchody v územní studii.

#### 04KD

- **Návrh na řešení předložil AD Objednateli k odsouhlasení - trvá vyjádření Z – Z zaslal**

### **B3.3 Paluba molo**

#### 06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace – trvá

#### 08KD

- Kabelové komory – lodičky a vstup na molo – nutná koordinace se stavbou včetně tras (O předloží návrh do 18.11.2022)

#### 10KD

- Zasláno, nutné rozhodnout dispozici komor AD zakreslil do situace – bude zasláno konečné řešení – do 29.11.2022 - **info**

### **B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS**



## 09KD

- Sprchy i pítka - AD/O souhlasí s předloženými materiály – info

## 11KD

Poznámky k realizaci - pláž

Do situace provozovatel zaznamenal své požadavky na rozvody vody, kanalizace

- Pítka u pláže – je nutné dopojit na rozvod vody
- Voda u mola
- Výtah pro imobilní
- Sprcha vedle paluby – stávající řád od dřeváku – zůstává
- Napojení dřeváku
- Sprcha u lodiček – voda natažená pozor na výkop na pláži
- Instalační kanál vedení sítí

## B3.5 VO v areálu

### 06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

### 07KD

- Z předloží typ svítidla do bet dlažeb ke schválení O – splněno

### 08KD

- VO – u vjezdu u dubu – kam bude provedeno řeší AD

### 09KD

- AD předloží návrh řešení do 16.11. AD zajistí projednání p. Hrych – AD předloží do 29.11.2022

### 10KD

- Provedení krajníků parkoviště – krajníky místo kostek – dělení parkovacích stání, pouze v příčném směru – info – Doplnění – spáry krajníku budou bez výplně - info

## B3.6 – Trasa A

### 05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

### 06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

### 07KD

- Z žádá O/AD/SpS o vyjádření jakým způsobem budou řešeny atypické kusy bet dlažeb – Trasa B – podle vyjádření AD je nutné atypické kusy provést z PREFA betonu – trvá

### 08KD

- Cesty u pláže – Trasa MZK u A – koncepce řešení dopravy a provedení cest - info
- Z prověří možnost sanace pláň komunikace - trasy A – doprava a chůze – (trasa A, B plochy MZK a plochy palub – předpoklad 350.000,- bez DPH) - O/SpS souhlasí s provedením sanací pláň, Z předloží návrh ZL.

## B3.7 – Turnikety

### 03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

### 04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

**Pouze příprava – příprava pro instalaci – info**

### 11KD

**O prověří koncepci – AD zašle koncepci zákresu vedení IS 6.12.2022**



#### **B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti**

##### **04KD**

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

##### **05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatелеm – trvá**

##### **08KD –**

- projednáno, nutné řešit betonové patky – info (jak bude patka umístěna – O preferuje uložení pod dlažbou – **Řešení odsouhlaseno**)

#### **B5.1 – Vodoměrná šachta**

##### **05KD**

- Je třeba odpojit vodoměry ve vodoměrné šachtě před pokračováním prací. Objednatel si musí podat oficiální požadavek na odpojení vodoměru v šachtě na SČVK.
- Zhotovitel požaduje zajištění PD na dopouštění retenční nádrže včetně nové vodoměrné šachty, kde budou 2 vodoměry, včetně všech povolení. AD (Refuel) má PD v řešení.

##### **06KD**

- **Vodoměrná šachta je odpojená.**
- **PD k dopouštění retenční nádrže je v řešení – AD projednává se správcem – řeší AD Radilová – trvá, je nutné vyřešit koncepci**

##### **09KD**

- Trvá je nutné rozhodnout koncepci – z hlediska dopouštění – AD předloží urychleně řešení do 22.11.2022 – trvá (hlavní vodoměr, podružné - objekt, retence – měření) – trvá  
**Dopouštění - potrubí průměr 50mm**
- **Pítka v prostoru parkoviště nebude instalováno, bude instalováno v prostoru areálu – bude určeno**

#### **B5.3 – Plyn**

##### **05KD**

- v předané PD nebyl výkres k jedné přípojce plynu (pouze výkaz výměr) a u přemístění HUP do země byl výkres, ale chyběl výkaz výměr. Je nutno doplnit – AD předá kontakt na technika z Gasnetu Zhotoviteli a ten předloží návrh Variace.

##### **06KD**

- nalezeno nové stávající vedení plynu na konci parkoviště u trafačky velice mělko pod konstrukčními vrstvami. Pařez u plynovodu bude odkopán a zjistí se stav, následně Zhotovitel bude řešit přeložku s Gasnetem.
- Zhotovitel zašle návrh Variace na umístění HUP do země (subdodávka Gasnet).
- Výkres k přípojce byl doplněn.

##### **07KD**

- AD předloží změnu PD – 15.11.2022 – projednáno

##### **09KD**

- HUP – trvá do 30.11.2022 – změna pozice vedení rozvodů – **úprava variace**

#### **B5.4 – Projektová dokumentace**

##### **05KD**

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložení, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

##### **06KD**

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložení finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkontrolovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info



### **B6.1 – Neznámé vedení u trafostanice**

**06KD** – Stavba zjistí o co se jedná a bude následně řešeno.

### **07KD**

- Je nutné oficiální vyjádření ČEZ – souhlas s provedením prací (kabel 22 kV) – zajistí AD

Vypořádáno

### **B6.2 – Oklep nákladních automobilů**

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – info

### **B6.3 – Kabely CETIN na parkovišti – ruční výkopy v oblasti IS**

- Kabely na parkovišti měly být dle ZDS níže než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně výkazu výměr – trvá – vypořádáno Z zašle variaci - trvá

---

### **C. BOZP**

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: [eva.bambasova@sinneteu.cz](mailto:eva.bambasova@sinneteu.cz)

---

### **D. Závěr a poznámky**

### **D1.1 – Všeobecné**

#### **01KD**

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky: Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.
- TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.
- Součástí zápisu KD bude evidenční tabulka claimů a variací od příštího KD

---

Příští kontrolní den se bude konat v úterý dne 06.12.2022 od 9.00 hodin v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.







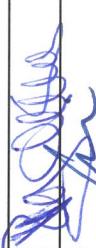

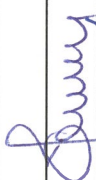





**„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“**

**Prezenční listina**

Příloha č. 1 k Zápisu kontrolního dne stavby č. 11, konaném dne 29.11.2022 v místě předmětné stavby od 09:00 hodin.

Jméno	Organizace	Funkce	Telefon	E-mail	Podpis
p. Jan Kuna	Magistrát města Chomutov	Stavební technik	+420 736 663 263	j.kuna@chomutov-mesto.cz	
Mgr. Hana Nováková	Magistrát města Chomutov	Vedoucí odboru rozvoje a investic	420 725 586 172	h.novakova@chomutov.cz	
p. David Dinda	Magistrát města Chomutov	1. náměstek primátora	420 474 637 210	d.dinda@chomutov.cz	
Ing. Jan Dědeček	Contract management, a.s.	Zástupce objednatele	+420 733 733 164	dedecek@cmmanagement.cz	
Mgr. Arnošt Táborský	Contract management, a.s.	Projektový manažer	+420 735 758 804	taborisky@cmmanagement.cz	
Bc. Jakub Justra	Garnets Consulting a.s.	TDS	+420 602 292 602	j.justra@garnets.cz	
p. Martin Dušek	Aquagen s.r.o.	TDS	+420 724 166 133	martin.dusek72@gmail.com	
pl. Eva Bambasová	SINNET.EU s.r.o.	Koo BOZP	+420 607 051 250	eva.bambasova@sinneteu.cz	
Ing. arch. Jan Skoupý	Refuel s.r.o.	AD	+420 608 119 965	jan@refuel.cz	
Ing. arch. Zbyněk Ryška	Refuel s.r.o.	AD	+420 736 605 107	zbynek@refuel.cz	
Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS	Refuel s.r.o.	AD	+420 604 844 319	flisa@seznam.cz	
p. Petr Kasper	PETROM STAVBY, a.s.	Předseda představenstva	+420 777 165 578	kasper@petromstavby.cz	
Ing. Tomáš Holan	PETROM STAVBY, a.s.	Zástupce Zhotovitele Projektový manažer	+420 724 209 222	holan@petromstavby.cz	
p. Jan Opat	PETROM STAVBY, a.s.	Stavbyvedoucí	+420 702 154 002	opat@patromstavby.cz	
p. Martin Rychtecký	PETROM STAVBY, a.s.	Stavbyvedoucí	+420 774 334 124	martin.rychtecky@rrr-cv.cz	
p. Jiří Blochin	Silnice Topolany a.s.	Stavbyvedoucí	+420 602 233 080	blochin@silnicetopolany.cz	
Anna Roučková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 722 511 458	rouckova@kapatelier.cz	
Gabriela Blašková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 733 737 535	blaskova@kapatelier.cz	
Ilona Šrytr	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 776 552 290	ilonasrytr@kapatelier.cz	
Jarmila Roučková	KAP ATELIER s.r.o.	AD	+420 702 029 010	roucova@kapatelier.cz	
Jiří Gaudi	IDEAFACORY s.r.o.	konzultant data	+420 603 287 642	info@idfa.cz	
Adam Studený	Studený s.r.o.		+420 603 573 973	adam@skolky-studený.cz	
Věra Fryčová	Zoo-park	ředitelka	+420 777 266 222	director@zoo-park.cz	
p. Kučerovský	Zoo-park	provoz	+420 603 499 210		