

 Chomutov	Projekt:		Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově										
	Objednatel:		Statutární město Chomutov										
	Předmět:		Oznámení možné změny (OMZ)	5									
Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od: ABC Chomutov spol. s r.o.													
Stavební Objekt: REGULACE VYTÁPĚNÍ													
Předmět změny: Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla. Z důvodu chybějícího vyjádření v PD správce a provozovatele přípojky tepla do objektu objednatel vyzval dopisem dne 6. 12. 2022 zástupce Actherm o vyjádření ke zpracovanému návrhu termoregulace – z části vytápění, který je součástí PD pro realizaci budovy čp. 4057. Společnost Actherm zaslal dne 8. 12. 2022 vyjádření. Ve vyjádření uvedl podmínky pro instalaci směšovacího uzlu a doporučil přepracování PD obdobně, jako proběhlo u vedlejší budovy MŠ Palackého 4059													
Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu													
Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasném varování ze dne 6.12.2022 claimu na dodatečnou platbu ze dne 18.4.2023 Oznámení o													
Důvod změny: změny v průběhu stavby v podobě Variace a pokynu zástupce objednatele													
Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: NE													
SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce): Vyčíslení změny bude doloženo po zaměření skutečných ploch na místě stavby. Finanční objem bude následně doplněn.													
POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze): <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: right;">Cena</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Odpočty</td> <td></td> <td style="text-align: right;">-86 481,09 Kč</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Přípočty</td> <td></td> <td style="text-align: right;">173 434,00 Kč</td> </tr> </table>						Cena		Odpočty		-86 481,09 Kč	Přípočty		173 434,00 Kč
	Cena												
Odpočty		-86 481,09 Kč											
Přípočty		173 434,00 Kč											
Celkové předpokládané náklady <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: right;">Cena</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">86 952,91 Kč</td> </tr> </table>						Cena				86 952,91 Kč			
	Cena												
		86 952,91 Kč											
Oznámil za zhotovitele: Jan Vaněk	Schválil za správce stavby: Ing.Milan Mazáč	Převzal za Objednatele: Bc. Kateřina Vránová											
Datum a podpis: <i>19.6.2023</i>	Datum a podpis: <i>19.6.2023</i>	Datum a podpis: <i>19.6.2023</i>											
Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.													



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Pokyn k provedení změny (PPZ)	5	

Komu: ABC Chomutov spol. s r.o. Od Statutárnímu městu Chomutov

Stavební Objekt: REGULACE VYTÁPĚNÍ

Předmět změny:

Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.
Z důvodu chybějícího vyjádření v PD správce a provozovatele přípojky tepla do objektu objednatel vyzval dopisem dne 6. 12. 2022 zástupce Actherm o vyjádření ke zpracovanému návrhu termoregulace – z části vytápění, který je součástí PD pro realizaci budovy čp. 4057. Společnost Actherm zaslal dne 8. 12. 2022 vyjádření. Ve vyjádření uvedl podmínky pro instalaci směšovacího uzlu a doporučil přepracování PD obdobně, jako proběhlo u vedlejší budovy MŠ Palackého 4059

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasném varování ze dne 6.12.2022
Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 18.4.2023

Důvod změny: změny v průběhu stavby v podobě Variace a pokynu zástupce objednatele

Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: NE

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Zástupcem zhotovitele byl předložen nový návrh - doloženo zákresem (viz. "výkresy").

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	-86 481,09 Kč
Přípočty	173 434,00 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
86 952,91 Kč

Zhotovitel:

Jan Vaněk



ABC Chomutov, spol. s r.o. (12)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

Datum a podpis:

Objednatel:

Daví

datum, podpis:

Mgr. Hana Nováková - vedoucí ORI

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-21

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 20.04.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Kamila Možná

IČ: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:
Jitka Dvorščáková, Průběžná 3370, 43401 Most

IČ: 88529908
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			86 952,91
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 86 952,91	Výše daně 18 260,11
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	105 213,02

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-21

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Místo: Chomutov

Datum: 20.04.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant: Kamila Možná

Zhotovitel:

Zpracovatel: Jitka Dvorščáková,
Průběžná 3370, 43401

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		86 952,91	105 213,02	
ZL.č.5	Regulace vytápění - ACTHERM	86 952,91	105 213,02	STA
ZL.č.5.1	Regulace vytápění - méněpráce	-86 481,09	-104 642,12	Soupis
ZL.č.5.2	Regulace vytápění - změna provedení (ACTHERM)	173 434,00	209 855,14	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.5 - Regulace vytápění - ACTHERM

Soupis:

ZL.č.5.1 - Regulace vytápění - méněpráce

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 20.04.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Kamila Možná

IČ: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:
Jitka Dvorščáková, Průběžná 3370, 43401 Most

IČ: 88529908
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-86 481,09
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-86 481,09	21,00%	-18 161,03
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-104 642,12
-------------------	----------	------------	--------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.5 - Regulace vytápění - ACTHERM

Soupis:

ZL.č.5.1 - Regulace vytápění - méněpráce

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Zhotovitel:

Datum:

20.04.2023

Projektant:

Kamila Možná
Jitka Dvorščáková,

Zpracovatel:

Průběžná 3370,
43401 Most

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-86 481,09

150VD - Regulace

-24 907,93

90 - Hodinové zúčtovací sazby (HZS)

-11 784,00

M21 - Elektromontáže

-7 634,00

722 - Vnitřní vodovod

-2 214,64

732 - Strojovny

-20 208,50

733 - Rozvod potrubí

-5 444,14

734 - Armatury

-14 014,88

783 - Nátěry

-273,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.5 - Regulace vytápění - ACTHERM

Soupis:

ZL.č.5.1 - Regulace vytápění - méněpráce

Místo:

Chomutov

Datum:

20.04.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná
Jitka Dvorščáková,

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Průběžná 3370,
43401 Most

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-86 481,09	
D 150VD Regulace							-24 907,93	
1	K	150002VD	Naprogramování ekvitermní regulace	ks	1,000	-2 500,00	-2 500,00	
	PP		Naprogramování ekvitermní regulace					
2	K	150003VD	Zaškolení obsluhy	hod	8,000	-380,00	-3 040,00	
	PP		Zaškolení obsluhy					
3	K	150004VD	Montáž a oživení ekvitermní regulace 1 okruh	ks	1,000	-4 200,00	-4 200,00	
	PP		Montáž a oživení ekvitermní regulace 1 okruh					
4	M	150404VD	Ekvitermní regulátor s adaptabilní funkcí, montáž DIN lišta	kus	1,000	-5 493,00	-5 493,00	
	PP		Ekvitermní regulátor s adaptabilní funkcí, montáž DIN lišta					
5	M	1500003VD	Vodiče a úložný materiál pro propojení regulačního systému	sada	1,000	-800,00	-800,00	
	PP		Vodiče a úložný materiál pro propojení regulačního systému					
6	M	150403VD	Ovládací panel ekvitermní regulace, vestavba do panelu	kus	1,000	-3 150,00	-3 150,00	
	PP		Ovládací panel ekvitermní regulace, vestavba do panelu					
7	M	150402VD	Teplotní čidlo venkovní teploty	kus	1,000	-1 525,00	-1 525,00	
	PP		Teplotní čidlo venkovní teploty					
8	M	150401VD	Teplotní čidlo příložené na potrubí	kus	1,000	-1 230,00	-1 230,00	
	PP		Teplotní čidlo příložené na potrubí					
9	M	357161627	Rozvodnice plastová Rr pro regulační systém - vystrojení viz výkresová část	kus	1,000	-2 961,00	-2 961,00	
	PP		Rozvodnice plastová Rr pro regulační systém - vystrojení viz výkresová část					
10	K	998736101R00	Přesun hmot pro regulaci, výšky do 6 m	t	0,007	-1 276,00	-8,93	
	PP		Přesun hmot pro regulaci, výšky do 6 m					
D 90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)							-11 784,00	
27	K	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci - funkční zkoušky	h	24,000	-491,00	-11 784,00	
	PP		Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci - funkční zkoušky					
D M21 Elektromontáže							-7 634,00	
33	K	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	30,000	-84,00	-2 520,00	
	PP		Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním					
34	M	34572120	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 40x20	m	30,000	-24,00	-720,00	
	PP		Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 40x20					
35	K	210120451R00	Jistič vzduchový 1pólový do 25 A bez krytu	kus	2,000	-172,00	-344,00	
	PP		Jistič vzduchový 1pólový do 25 A bez krytu					
36	M	35822125	Jistič 6 A 1+N pólový charakter.B LPN-6B-1N	kus	2,000	-305,00	-610,00	
	PP		Jistič 6 A 1+N pólový charakter.B LPN-6B-1N					
28	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2	m	30,000	-53,00	-1 590,00	
	PP		Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2					
29	K	211800702R00	Kabel JYTY, 4x1 mm	m	30,000	-22,00	-660,00	
	PP		Kabel JYTY, 4x1 mm					
30	M	34121554	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	30,000	-14,00	-420,00	
	PP		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm					
31	K	211800713R00	Kabel JYTY, 5x1 mm	m	10,000	-42,00	-420,00	
	PP		Kabel JYTY, 5x1 mm					
32	M	34121556	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 5 x 1 mm	m	10,000	-35,00	-350,00	
	PP		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 5 x 1 mm					
D 722 Vnitřní vodovod							-2 214,64	
12	K	722181225RU2	Izolace návleková Al.folie tl. stěny 25 mm, D35	m	5,000	-226,00	-1 130,00	
	PP		Izolace návleková Al.folie tl. stěny 25 mm, D35					
11	K	722181225RY5	Izolace návleková Al.folie tl. stěny 25 mm, D76	m	2,000	-542,00	-1 084,00	
	PP		Izolace návleková Al.folie tl. stěny 25 mm, D76					
13	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,001	-643,00	-0,64	
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m					
D 732 Strojovny							-20 208,50	
14	K	732429112R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních	soubor	1,000	-378,00	-378,00	
	PP		Montáž čerpadel oběhových spirálních					
15	M	310007VD	Oběhové čerpadlo elektronická regulace otáček, M3000kg/h, dP=25kPa	kus	1,000	-19 800,00	-19 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP Oběhové čerpadlo elektronická regulace otáček, M3000kg/h, dP=25kPa								
16	K	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,016	-1 906,00	-30,50	
PP Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m								
D 733 Rozvod potrubí							-5 444,14	
17	K	733111315R00	Potrubí závit. běžné svařované v kotelnách DN 25	m	5,000	-571,00	-2 855,00	
PP Potrubí závit. běžné svařované v kotelnách DN 25								
18	K	733121222R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76 x 3,2 mm	m	2,000	-1 167,00	-2 334,00	
PP Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76 x 3,2 mm								
20	K	733190109R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 65	m	7,000	-25,00	-175,00	
PP Tlaková zkouška potrubí do DN 65								
19	K	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,055	-1 457,00	-80,14	
PP Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m								
D 734 Armatury							-14 014,88	
21	K	734100812R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 100	kus	1,000	-327,00	-327,00	
PP Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 100								
24	K	734173216R00	Přírubové spoje PN 0,6/1 MPa, DN 65	soubor	3,000	-935,00	-2 805,00	
PP Přírubové spoje PN 0,6/1 MPa, DN 65								
22	K	734295132R00	Ventil směšovací třicestný, vč. servopohonu, kvs=10, DN 25	kus	1,000	-9 899,00	-9 899,00	
PP Ventil směšovací třicestný, vč. servopohonu, kvs=10, DN 25								
23	K	734411142R00	Teploměr 120C	kus	2,000	-461,00	-922,00	
PP Teploměr 120C								
25	K	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,056	-1 105,00	-61,88	
PP Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m								
D 783 Nátěry							-273,00	
26	K	783425350R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	3,000	-91,00	-273,00	
PP Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.5 - Regulace vytápění - ACTHERM

Soupis:

ZL.č.5.2 - Regulace vytápění - změna provedení (ACTHERM)

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 20.04.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Kamila Možná

IČ: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:
Jitka Dvorščáková, Průběžná 3370, 43401 Most

IČ: 88529908
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	173 434,00
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	173 434,00	21,00%	36 421,14
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	209 855,14
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.5 - Regulace vytápění - ACTHERM

Soupis:

ZL.č.5.2 - Regulace vytápění - změna provedení (ACTHERM)

Místo:

Chomutov

Datum:

20.04.2023

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Kamila Možná
Jitka Dvorščáková,

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Průběžná 3370,
43401 Most

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

173 434,00

730 - Vytápění

173 434,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.5 - Regulace vytápění - ACTHERM

Soupis:

ZL.č.5.2 - Regulace vytápění - změna provedení (ACTHERM)

Místo: Chomutov

Datum: 20.04.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant: Kamila Možná
Jitka Dvorščáková,

Zhotovitel:

Zpracovatel: Průběžná 3370,
43401 Most

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

173 434,00

D	730	Vytápění					173 434,00	
1	K	730-01		kpl	1,000	173 434,00	173 434,00	

PP

Regulace vytápění - přenos ceny ze samostatné cenové nabídky
společnosti ACTHERM Montážní s.r.o.

Vyjádření autorského dozoru

Pro stavbu: Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO:00261891

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., IČO:44566760

Projektant: Kamila Možná, ČKIT 0101056

Číslo/označení smlouvy: d202200418

registrační čísla dle poskytovatele dotace: „Zateplení MŠ Radost, Palackého 4057, Chomutov – budova A, reg. číslo: 5211200044“ a „Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově, reg. číslo: 5211000065“

Jako projektant výše jmenované zakázky, souhlasím , na základě vyjádření správce topné přípojky společnosti ACTHERM Montážní s.r.o., se změnami pro instalaci směšovacího uzlu .

V Chomutově dne 13.4.2023

.....
Kamila Možná



Kontrolní den č. 24/17. 5. 2023, 10:00 hod.

Objednatel vyzval dopisem dne 6. 12. 2022 zástupce Actherm pana Jiříka o vyjádření ke zpracovanému návrhu termoregulace – z části vytápění, který je součástí PD pro realizaci budovy čp. 4057. Objednatel zaslal část PD – soubor vytápění a požádal o vyjádření. – Zástupce Actherm zaslal dne 8. 12. 2022 vyjádření. Ve vyjádření uvedl podmínky pro instalaci směšovacího uzlu a doporučil přepracování PD obdobně, jako proběhlo u vedlejší budovy MŠ Palackého 4059. Zhotovitel připraví Oznámení včasného varování a SpS vyzve AD k zajištění přepracování PD. Bude řešeno před zahájením další topné sezóny.

Na KD č. 9 dne 26. 1. 2023 informoval SpS AD o této záležitosti. SpS zaslal AD výzvu k řešení přepracování PD vč. kontaktů na zástupce Actherm. – Objednatel prověřil kontakt na odpovědnou osobu za realizaci současné termoregulace a bude informovat. – Objednatel sdělil, že AD by se měla obrátit na Actherm. - Zástupci Actherm (p. Leder a p. Jiřík) se zúčastnili dnes tj. 22. 2. 2023 KD. Zástupci Actherm zašlou Zhotoviteli nabídku na rekonstrukci stávající termoregulace na patě otopné soustavy. Objednatel se domluví s p. Jiříkem, aby Actherm vydala podmínky (požadavky na termoregulaci) a ty zanesl AD (p. Fokt) do změnového výkresu/PD termoregulace. – trvá, nyní řeší p. Fokt s p. Jiříkem – Ing. Fokt zaslal dne 30. 3. 2023 na AD elektronickou podobu změny projektu topení vč. e-mailu s odsouhlasením p. Jiříka (Actherm). Další postup bude projednán s Objednatelem. – Zhotovitel připraví změnový rozpočet a další náležitosti pro změnové řízení (ZL č. 5). – Zhotovitel předložil změnový rozpočet. Proběhla kontrola. – Zhotovitel předloží podklady pro změnové řízení - Trvá

Kontrolní den č. 25/24. 5. 2023, 10:00 hod.

Na KD č. 4 dne 7. 12. 2022 byly řešeny následující záležitosti, které nebyly dosud uzavřeny: Objednatel vyzval dopisem dne 6. 12. 2022 zástupce Actherm pana Jiříka o vyjádření ke zpracovanému návrhu termoregulace – z části vytápění, který je součástí PD pro realizaci budovy čp. 4057. – Zhotovitel připraví změnový rozpočet a další náležitosti pro změnové řízení (ZL č. 5).



ACTHERM Montážní s.r.o.
Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Účet číslo:
IČO: 276 56 802
DIČ: CZ27656802
e-mail.:

ZÁPIS DO OR VEDENÉHO MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, SPIS. ZN. C 122045

CENOVÁ NABÍDKA

CENOVÁ NABÍDKA Č:	008-2023-CN
VYŘIZUJE/TEL/E-MAIL:	David Leder / /
DO RUKOU:	Jan Vaněk / /
DATUM:	17.4.2023
URČENO PRO:	ABC Chomutov spol. s r.o.
	Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov

Na základě vaší poptávky vám předkládáme cenovou nabídku na **Snížení energetické náročnosti MŠ Radost, ul. Palackého č.p. 4057 v Chomutov.**

Specifikace nabídky:

Jedná se o provedení realizace úprav regulace ÚT na vstupu potrubí do objektu MŠ Radost ul. Palackého č.p. 4057 Chomutov v předávacím místě, a to dle předložené PD zpracované projektantem Ing. R. Foktem, IČO: 432 42 995; Technická zpráva D.1.4. – Vytápění – Změna č.1 – 03/2023 a výkresů projektové dokumentace D.1.4 – změna č.1 – 03/2023: Půdorys 1.PP; Schéma zapojení rozvodů; Půdorys 1.PP – elektro; Půdorys 1.NP – elektro; Schéma MaR.

Nabídka zahrnuje:

- Odstranění původních tepelných izolací
- Demontáž stávající technologie
- Instalace nové technologie, armatur, regulačních prvků, MaR a tepelných izolací dle předložené PD – strojní části a části elektro a MaR
- Manipulační práce: odstavení, vypuštění, napuštění a zprovoznění systému TV, proplach
- Kontrola a seřízení dynamických členů regulační techniky vytápění v předávacím místě objektu MŠ
- Nastavení a seřízení statických částí regulační techniky včetně nastavení maximálních průtoků topné soustavy MŠ
- Nastavení regulace vytápění v závislosti na provozních parametrech výměňkové stanice VS 35 Palacká 4
- Kontrola a seřízení diferenčních tlaků topné soustavy objektu MŠ
- Nastavení prostorového termostatu instalované regulace
- Kontrola funkce měřidla tepla v závislosti na parametrech regulace topné soustavy objektu MŠ
- Provedení topné zkoušky objektu MŠ
- Zkouška těsnosti při provozním tlaku 370 – 560 kPa z VS 35 Palacká 4
- Provedení zkušebního provozu vytápění instalované regulace objektu MŠ
- Oprava, odvoz a likvidace odpadu
- Zajištění požárně bezpečnostních opatření vč. požárního dohledu po ukončení svařování dle vyhlášky MV ČR č.87/2000Sb

OZNÁMENÍ CLAIMU NA DODATEČNOU CENU

Regulace vytápění

Pro stavbu: „Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově“.



Ministerstvo životního prostředí



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

registrační čísla dle poskytovatele dotace:

„Zateplení MŠ Radost, Palackého 4057, Chomutov – budova A, reg. číslo: 5211200044“
„Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově, reg. číslo: 5211000065“

Objednatel: Statutární město Chomutov

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 00261891

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o.

Jednatel – Jan Vaněk

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 44566760

Číslo/označení Smlouvy: d202200412

Adresováno: GARNETS CONSULTING a.s.

Správce stavby a TDS: Ing.Milan Mazáč

Československých legií 445/4, 415 01 Teplice- Trnovany

IČO: 2739675

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdít provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění claimu, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

Popis okolností: Na základě vyjádření správce topné přípojky společnosti ACTHERM Montážní s.r.o. došlo k změně pro instalaci směřovacího uzlu a k přepracování PD regulace vytápění obdobně, jako proběhlo u vedlejší budovy MŠ Palackého 4059.

Položky vyvolané touto změnou: navýšení ceny díla

V Chomutově dne: 18. 4. 2023

.....
Jan Vaněk, jednatel společnosti ABC Chomutov spol. s r.o.



ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

OZNÁMENÍ VČASNÉHO VAROVÁNÍ

Regulace vytápění

Pro stavbu: „**Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově**“.



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



OPERAČNÍ PROGRAM
Životní prostředí
Zlepšení životního prostředí

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

registrační čísla dle poskytovatele dotace:

„Zateplení MŠ Radost, Palackého 4057, Chomutov – budova A, reg. číslo: 5211200044“

„Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově, reg. číslo: 5211000065“

Objednatel: **Statutární město Chomutov**

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 00261891

Zhotovitel: **ABC Chomutov spol. s r.o.**

Jednatel – Jan Vaněk

Škroupova 1059/22 , 430 01 Chomutov

IČO: 44566760

Číslo/označení Smlouvy: **d202200412**

Adresováno: **GARNETS CONSULTING a.s.**

Správce stavby a TDS: Ing.Milan Mazáč

Československých legií 445/4, 415 01 Teplice- Trnovany

IČO: 2739675

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění claimu, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

Popis okolností:

Z důvodu chybějícího vyjádření v PD správce a provozovatele přípojky tepla do objektu objednatel vyzval dopisem dne 6. 12. 2022 zástupce Actherm o vyjádření ke zpracovanému návrhu

termoregulace – z části vytápění, který je součástí PD pro realizaci budovy čp. 4057. Společnost Actherm zaslal dne 8. 12. 2022 vyjádření. Ve vyjádření uvedl podmínky pro instalaci směšovacího uzlu a doporučil přepracování PD obdobně, jako proběhlo u vedlejší budovy MŠ Palackého 4059.

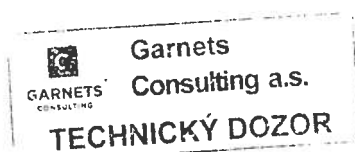
V Chomutově dne: 6. 12. 2022



.....

✓ Jan Vaněk, jednatel společnosti ABC Chomutov spol. s r.o.

Potvrzuji převzetí za GARNETS CONSULTING a.s



✓ Ing. Milan Mazáč - správce stavby a TDS

V kopii odesláno: SMCH