

## ZPRÁVA O OTVÍRÁNÍ, HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

**ZADAVATEL:** STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Sídlem: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Jednající: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města

IČ: 00261891

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU: Základní škola a Mateřská škola, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvková organizace – projektová dokumentace – vybudování nebo úpravy zázemí pro poskytování služeb vzdělávání ve školách a třídách zřízených dle § 16 odst. 9 školského zákona**

DBID: 1593

Systémové číslo: P23V00000077

Spisová značka: SZ MMCH/70588/2023

Nabídku podat do: 26. 06. 2023 10:00

**Profil zadavatele:** [https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract\\_display\\_1593.html](https://zakazky.chomutov-mesto.cz/contract_display_1593.html)

Jméno a příjmení: Petra Brožíková DiS.

Zařazení: Magistrát města Chomutova, Odbor rozvoje a investic, oddělení investic a dotací

Funkce: projektová manažerka

E-mail: [p.brozikova@chomutov.cz](mailto:p.brozikova@chomutov.cz), tel.: +420 474 637 491, +420 727 851 251

Na základě metodického pokynu RSMCH č. 011/03-17, Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schváleným usnesením RSMCH č.174/17 ze dne 20. 3. 2017 byla ustanovena hodnotící komise ve výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu, zadávané dle tohoto metodického pokynu a §6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ).

**Hodnotící komise ze svého jednání dne 10. 07. 2023 pořídila tuto zprávu.**

**I. Složení komise pro zpřístupnění, posouzení a hodnocení nabídek**

č.	Jméno a příjmení	Funkce případně odbornost	Role
1.	David Dinda	Náměstek primátora č. 1	posouzení a hodnocení nabídek

2.	Ing. Hana Jeřábková	Odbor rozvoje a investic, příprava investic	<b>posouzení a hodnocení nabídek</b>
3.	Petra Brožíková, DiS.	Odbor rozvoje a investic, projektová manažerka	<b>souhlas s otevřením nabídky, posouzení a hodnocení nabídek</b>
4.	Ing. Iveta Kozáková	Odbor vnějších vztahů, úsek veřejných zakázek	<b>souhlas s otevřením nabídky</b>

## II. Mlčenlivost a nepodjatost členů hodnotící komise

Členové hodnotící komise prohlašují, že jsou vůči uchazečům, kteří podali nabídky nepodjati, nepodíleli se na zpracování nabídky a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v hodnotící komisi.

## III. Zpřístupnění nabídek

Zadavatel do konce lhůty dne **26. 06. 2023, 10:00** pro podání nabídek přijal **2 elektronické nabídky**. Nabídky byly podány ve lhůtě pro podání nabídek.

Elektronické nabídky byly zpřístupněny prostřednictvím systému E-ZAK po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

26.06.2023 10:21:12 [Iveta Kozáková](#)

**Souhlas s otevřením nabídky udělili** 26.06.2023 10:24:35 [Petra Brožíková](#)

## IV. Seznam doručených nabídek

<b>Nabídka č. 1:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Arch 5d s. r. o., Vítězslav Pirkl</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kochova 6016, Chomutov 430 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	058 25 466
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>212 500 Kč</b>
<b>Nabídka č. 2:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>CZECHOTEC Engineering spol. s. r. o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Rokycanova 1268/1, 430 01 Chomutov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	602 79 508
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>485 000 Kč</b>

**V. Seznam nabídek doručených po lhůtě pro podání nabídek**

Nabídka č.	Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení	IČ
x	x	x

**VI. Hodnocení – proběhlo v systému EZAk (3.7.2023)**

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena **na základě nejnižší nabídkové ceny**.

<b>Nabídka č. 1:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Arch 5d s. r. o., Vítězslav Pirkl</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kochova 6016, Chomutov 430 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	05825466
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>212 500 Kč</b>
<b>Nabídka č. 2:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>CZECHOTEC Engineering spol. s r. o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Rokycanova 1268/1, 430 01 Chomutov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	602 79 508
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>485 000 Kč</b>

**VII. Seznam hodnocených nabídek a výsledné hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria**

<b>Nabídka č. 1:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Arch 5d s. r. o., Vítězslav Pirkl</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kochova 6016, Chomutov 430 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	05825466
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>212 500 Kč</b>
<b>Nabídka č. 2:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>CZECHOTEC Engineering spol. s r. o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého	Rokycanova 1268/1, 430 01 Chomutov

pobytu (příp. doručovací adresa):	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	602 79 508
Nabídková cena v Kč bez DPH:	<b>485 000 Kč</b>

### VIII. Posouzení kvalifikace a plnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách

Komise přistoupila k posouzení doručených nabídek z hlediska splnění kvalifikačních podmínek a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

<b>Nabídka č. 1:</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Arch 5d s. r. o., Vítězslav Pirkl</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kochova 6016, Chomutov 430 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	05825466
<b>Splnění kvalifikačních předpokladů požadovaných zadavatelem:</b>	<b>SPLNĚNO PO DOPLNĚNÍ</b>
<p><b>Profesní způsobilost obdobně podle § 77 odst. 1;</b></p> <p>a) <b>výpis z obchodního rejstříku</b>, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. V případě dodavatele, který není zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci předloží dodavatel své čestné prohlášení, že není zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci;</p> <p>b) <b>doklad o oprávnění k podnikání</b> podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“, „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona případně jiné odpovídající předmětu veřejné zakázky.</p> <p>c) <b>doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka</b> nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v souladu s požadavky zákona 306/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>Splněno:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• výpis z obchodního rejstříku kopie ANO</li> <li>• doklad o oprávnění k podnikání kopie NE</li> <li>• doklad osvědčující odbornou způsobilost NE účastníka kopie doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b><u>Výzva k doplnění:</u></b></p> <p>Termín k doplnění: 30. 06. 2023 (doplněno na základě omluvy 3.7.2023)</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Předmět doplnění:</u></b></p> <p>Doložte doklad o oprávnění k podnikání, potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb. Zadavatel požaduje, aby součástí řešitelského týmu byl architekt s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností“</p>

<p>architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů obor „Pozemní stavby“ (viz. Příloha Technická kvalifikace – seznam I. A II.)</p> <p>d) Zadavatel připouští účast usazených a hostujících osob, kteří prokáží splnění výše uvedeného požadavku na autorizaci doložením potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb. Zadavatel požaduje, aby součástí řešitelského týmu byl <b>architekt s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností</b></p>	
<p>Dodavatel prokáže základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je <b>přílohou č. 4 této výzvy k podání nabídek</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>SPLNĚNO</b></p> <p>Předloženo ČP dle vzoru zadavatele kopie</p>
<p>Uchazeč předloží v nabídce jediný návrh smlouvy, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je <b>přílohou č. 5 této zadávací dokumentace</b>.</p> <p>Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).</p>	<p style="text-align: center;"><b>SPLNĚNO</b></p> <p>Návrh smlouvy byl ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.</p>
<p>Dodavatel předloží Krycí list s uvedením nabídkové ceny, jehož vzor pro možné využití účastníkem je <b>přílohou č. 6 této výzvy k podání nabídek</b>.</p>	<p style="text-align: center;"><b>SPLNĚNO</b></p> <p>Předloženo dle vzoru zadavatele kopie</p>
<p>Dodavatel předloží Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, jehož vzor pro možné využití účastníkem je <b>přílohou č. 7 této výzvy k podání nabídek</b>.</p>	<p style="text-align: center;"><b>SPLNĚNO</b></p> <p>Předloženo dle vzoru zadavatele kopie</p>

<b>Nabídka č. 2:</b>	
<p>Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:</p>	<p><b>CZECHOTEC Engineering spol. s r. o.</b></p>
<p>Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):</p>	<p>Rokycanova 1268/1, 430 01 Chomutov</p>
<p>Právní forma:</p>	<p>Společnost s ručením omezeným</p>
<p>IČ:</p>	<p>602 79 508</p>

Splnění kvalifikačních předpokladů požadovaných zadavatelem:	SPLNĚNO
<p>Profesní způsobilost obdobně podle § 77 odst. 1;</p> <p>e) <b>výpis z obchodního rejstříku</b>, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. V případě dodavatele, který není zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci předloží dodavatel své čestné prohlášení, že není zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci;</p> <p>f) <b>doklad o oprávnění k podnikání</b> podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“, „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona případně jiné odpovídající předmětu veřejné zakázky.</p> <p>g) <b>doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka</b> nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v souladu s požadavky zákona 306/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů obor „Pozemní stavby“ (viz. Příloha Technická kvalifikace – seznam I. A II.)</p> <p>h) Zadavatel připouští účast usazených a hostujících osob, kteří prokáží splnění výše uvedeného požadavku na autorizaci doložením potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb. Zadavatel požaduje, aby součástí řešitelského týmu byl <b>architekt s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností</b></p>	<p style="text-align: center;"><b><u>SPLNĚNO:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• výpis z obchodního rejstříku kopie ANO</li> <li>• doklad o oprávnění k podnikání kopie ANO</li> <li>• doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka kopie doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ANO</li> </ul>
<p>Dodavatel prokáže základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor pro možné využití účastníkem je <b>přílohou č. 4 této výzvy k podání nabídek</b></p>	<p style="text-align: center;"><b><u>SPLNĚNO</u></b></p> <p>Předloženo ČP dle vzoru zadavatele kopie</p>
<p>Uchazeč předloží v nabídce jediný návrh smlouvy, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je <b>přílohou č. 5 této zadávací dokumentace</b>.</p> <p>Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (statutárním orgánem nebo osobou k tomu</p>	<p><b><u>SPLNĚNO</u></b> Návrh smlouvy je ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče</p>

statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče).	
Dodavatel předloží Krycí list s uvedením nabídkové ceny, jehož vzor pro možné využití účastníkem je přílohou č. 6 této výzvy k podání nabídek.	<b>SPLNĚNO</b> Předloženo dle vzoru zadavatele kopie
Dodavatel předloží Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, jehož vzor pro možné využití účastníkem je přílohou č. 7 této výzvy k podání nabídek.	<b>SPLNĚNO</b> Předloženo dle vzoru zadavatele kopie

**Seznam nabídek, které byly vyřazeny ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek**

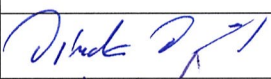
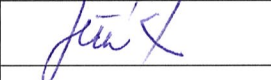

Pořadové číslo	Kontaktní údaje uchazeče/firmy	IČ

**IX. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka, která splnila zadávací podmínky**

Pořadové číslo	Kontaktní údaje uchazeče/firmy	IČ
1.	Arch 5d s. r. o.	058 25 466

**Komise doporučuje zadavateli vybrat nabídku dodavatele Arch 5d s. r. o., Vítězslav Pírk, se sídlem Kochova 6016, Chomutov 430 01, IČ: 058 25 466 a uzavřít s ním smlouvu o dílo na realizaci této veřejné zakázky s názvem Základní škola a Mateřská škola, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvková organizace – projektová dokumentace – vybudování nebo úpravy zázemí pro poskytování služeb vzdělávání ve školách a třídách zřízených dle § 16 odst. 9 školského zákona s nabídkovou cenou 212 500 Kč bez DPH, 257 125 Kč včetně DPH.**

V Chomutově dne 10. 07. 2023

č.	Jméno a příjmení	Funkce případně odbornost	Podpis
1.	David Dinda	1. Náměstek primátora	
2.	Ing. Hana Jeřábková	Odbor rozvoje a investic, příprava investic	
3.	Petra Brožíková, DiS.	Odbor rozvoje a investic, projektová manažerka, oddělení investic a dotací	

**Přílohy:**

1. Elektronická nabídka č. 1 včetně doplnění
2. Elektronická nabídka č. 2