

VYSVĚTLUJÍCÍ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 8

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Se sídlem: Chomutov, Zborovská 4602, PSČ 430 28
Jednající: JUDr. Marek Hrabáč, primátor města
IČ: 00261891

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Obnova povrchu komunikací v ulici Březenecká a Pod Strážištěm, Chomutov“.

Systémové číslo VZ: **P23V00000021**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky v souladu s ustanoveními § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, sděluje následující informace jako odpověď na dodatečné dotazy z 2.3.2023.

Dotaz č. 1:

Dílním hodnotícím kritériem je doba pro dokončení díla. Do stanovení této doby je však nutné zahrnout v souladu se ZD zimní technologickou přestávku. Tato přestávka je však vymezena v ZD pouze předpokládanými termíny, do kterých bude uděleno zvláštní užívání komunikací („(...) zhruba do 15.12.2023 a dále pak od cca 15.3.2024 (...“). Z této definice není zřejmé, zda má být tedy pro účely stanovení doby vycházeno z těchto termínů (odst. 4.1 formuláře nabídky);

- Žádáme zadavatele o vysvětlení, jakým způsobem má dodavatel do nabídky určit dobu dokončení díla. Upřesní a specifikuje zadavatel pro účely hodnocení zimní technologickou přestávku tak, aby byly následně jednotlivé nabídky porovnatelné?

Odpověď na dotaz č.1:

Zadavatel dne 23.2.2023 zveřejnil Vysvětlující informaci č. 3 s přílohou Zadávací dokumentace platnou od 23.2.2023. V bodě 3 Zadávací dokumentace je uveden nový změněný text v UPOZORNĚNÍ ZADAVAVATELE – OBECNÁ, kde pod odrážkou 4. v pořadí se uvádí:

Zadavatel upozorňuje, že pokud zhotoviteli vyjde Doba pro dokončení díla do zimního období, je povinen respektovat podmínky Zvláštního užívání komunikace, kdy toto mu bude uděleno zhruba do 15.12.2023 a dále pak od cca 15.3.2024. Celková doba realizace tak bude zahrnovat i zimní technologickou přestávku.

Dále v rámci Vysvětlující informace č. 7 ze dne 3.3.2023 zadavatel uvedl v odpovědi na dotaz č. 2:

Uchazeč musí počítat v harmonogramu s tím, že doba fyzické realizace začíná rozmístěním dopravních značek a v aktuálním kalendářním roce bude končit nejpozději 15. 12. 2023 a dále pak bude pokračovat od cca 15.3.2024, neboť přes zimní měsíc Silniční a správní úřad provádění prací nepovolí;

Pro účely stanovení Doby pro dokončení díla dodavatel vychází z těchto termínů v aktuálním kalendářním roce bude končit nejpozději 15. 12. 2023 a dále pak bude pokračovat od 15.3.2024.

Dotaz č. 2:

Co se týká zahájení provádění díla, zástupce objednatele musí dát zhotoviteli oznámení o dnu zahájení, a to nejméně 5 dnů před stanoveným dnem zahájení (viz čl. 9.2 zvláštních smluvních podmínek); oproti tomu ZD stanoví, že vítěznému uchazeči bude v den podpisu SoD předán předjednaný návrh DIO s tím, že zadavatel předpokládá, že zhotovitel zahájí neprodleně kroky směřující k zajištění potřebných dopravních opatření a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace tak, aby mohl začít s fyzickou realizací stavební části díla v co nejkratším termínu (podání žádostí na Silniční správní úřad) (čl. 3 druhá odrážka ZD); doba pro zajištění DIO přitom náleží k době pro dokončení díla (čl. 3 třetí odrážka ZD). Smlouva tedy ještě nebude ani účinná, ale dodavatel už má zahájit kroky pro opatření DIO. Teprve následně bude pravděpodobně zasláno oznámení o zahájení, ve kterém bude určen den zahájení, na který je navázán běh doby pro dokončení díla.

- Vysvětlí zadavatel uchazečům zřejmé rozpor v zadávací dokumentaci a upřesní chronologicky postup a termínové vazby podpisu SoD a zajištění DIO?

Odpověď na dotaz č.2:

- Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv, které bude provedeno tentýž den, kdy statutární zástupce zadavatele elektronicky podepíše smlouvu a oboustranně podepsaná smlouva bude obratem zaslána prostřednictvím elektronického nástroje zhotoviteli.
- Zadavatel avizuje, že oznámení o zahájení bude doručeno zhotoviteli v den podpisu smlouvy a den zahájení bude stanoven na 5 dní od tohoto data v souladu se zvláštními podmínkami smlouvy.
- Ve vazbě na výše uvedené pak uchazeč připočítá ode dne zahájení 60 kalendářních dní pro účely vydání potřebných správních rozhodnutí a následně dopočítá dobu pro samotnou fyzickou realizaci díla, která odpovídá tomu, jak budou probíhat uzavírky v etapách na jednotlivých úsecích. Do doby dokončení se tak počítá celá doba ode dne zahájení do finálního dokončení díla včetně doby pro vyřízení DIO a všech případných technologických pauz.
- Smlouva bude již účinná v den odeslání výzvy k zahájení, a dodavatel už může učinit přípravné interní organizační kroky pro opatření DIO ode dne doručení výzvy k zahájení. Den zahájení bude stanoven na 5 dní od data doručení výzvy k zahájení v souladu se zvláštními podmínkami smlouvy.

Dotaz č. 3:

Součástí výstavby má být také zajištění kyvadlové autobusové dopravy pro obslužnost mezi sídlišti Březenecká – Kamenná s obrátkovostí cca 3 x za hodinu.

- Kdo bude tuto obslužnost zajišťovat (objednatel nebo zhotovitel)?

- Četnost kyvadlové autobusové dopravy je stanovena pouze odhadem, stanoví zadavatel přesné a jednotné údaje obratovosti autobusové kyvadlové dopravy?
- Vícenáklady spojené s kyvadlovou dopravou má hradit stavebník. Není zřejmé, co je považováno za tyto vícenáklady (viz přílohu č. 5 ZD rámcové podmínky pro realizaci). Specifikuje zadavatel vícenáklady spojené s kyvadlovou dopravou pro všechny uchazeče jednotně?
- Jsou tyto náklady uvedeny ve výkazu výměr a kde (číslo položky)?
- V případě, že nejsou ve výkazu výměr uvedeny, doplní zadavatel položku pro ocenění do výkazu výměr tak, aby byly jednotné pro všechny uchazeče?

Odpověď na dotaz č. 3:

V příloze P5 ZD_Rámcové podmínky pro realizaci, která byla přílohou Vysvětlující informace č. 3 ze dne 23.2.2023 je uvedeno, že vícenáklady spojené s kyvadlovou dopravou hradí stavebník tzn., že tyto náklady jdou za objednatelem stavby Statutárním městem Chomutov.

Dotaz č. 4:

ZD stanovuje (čl. 3), že předjednané DIO budou předány dodavateli při podpisu smlouvy, avšak příloha č. 5 ZD rámcové podmínky pro realizaci stanoví, že je předpoklad (a nikoliv jistota), že zhotovitel dostane předjednané a předschválené podklady.

- Objasní zadavatel uchazečům tento rozpor v ZD?

Odpověď na dotaz č.4

Uchazeč se řídí podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci, tzn., že podklady k DIO budou předány v den podpisu SOD

Dotaz č.5

Ve smlouvě jsou ustanovení odkazující na dokumentaci na webu (odst. 4.1 Claim na dodatečnou platbu a Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění); na předmětných odkazech však tyto dokumenty nejsou přímo dostupné (není zřejmé bez dalšího prohledávání webu, zda jsou na webu umístěny).

- Dle našeho názoru je žádoucí, aby takové dokumentace byly fyzicky součástí smlouvy prostřednictvím přílohy k SoD. Doplní Zadavatel SoD o přílohu s výše zmíněnými dokumenty?

Odpověď na dotaz č.5

Pokud se jedná o definice claimů nebo požadavků na HMG, tak vše je uvedeno v Obecných smluvních podmínkách, které jsou částí A smlouvy. Existence podrobnějších metodik, na které je odkazováno ve smlouvě, a které jsou uvedeny na stránkách koncepce BIM je pro dodavatele dostupná bez omezení. Zadavatel uvedené metodiky nevkládá jako další přílohy smlouvy z důvodu přehlednosti smlouvy.

Uvedené Metodiky zadavatel poskytuje jako přílohu č. 1 a č. 2 této vysvětlující informace.

Dotaz č.6

V ZD je uvedeno, že součástí plnění je dle odst. 2.2 ZD „položení chrániček metropolitní sítě a veřejného osvětlení“. Zároveň zadavatel požaduje v rámci předání díla předání kompletního dokumentu pro provoz a údržbu veřejného osvětlení – viz smluvní podmínky část C technické zadání).

- **Žádáme zadavatele o objasnění, jakým způsobem a zda vůbec má předat „Dokument pro provoz a údržbu veřejného osvětlení“ když veřejné osvětlení není součástí prováděného díla? Nejedná se zde o chybu ZD?**

Odpověď na dotaz č.6

V případě dotazu na přílohu C – Technické zadání – se jedná se o přílohu P2_ část C smlouvy. Pokud je tedy součástí díla pouze položeni chrániček metropolitní sítě a veřejného osvětlení, potom tedy dokumenty potřebné k předání VO jsou nerelevantní.

S pozdravem

Mgr. Marcela Kukiová, OVV, úsek VZ

Příloha VI_8 č.1_Metodika pro časové řízení

Příloha VI_8 č. 2_Metodika pro řízení změn při výstavbě