

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

## Kupující:

název: **Městské lesy Chomutov, příspěvková organizace**  
IČ: 46790080  
DIČ: CZ46790080  
sídlo: Hora Svatého Šebestiána č.p. 90, 43182 Hora Svatého Šebestiána  
adresa pro doručování: Hora Svatého Šebestiána č.p. 90, 43182 Hora Svatého Šebestiána  
e-mailová adresa:  
zastupuje: Petr Markes, ředitel  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 849

## Prodávající:

název: **FOREST MERI, s.r.o.**  
IČ: 26274485  
DIČ: CZ 26274485  
sídlo: Kroupova 427/102a, 625 00 Brno – Starý Lískovec  
adresa pro doručování: Slovákova 387, 684 01 Slavkov u Brna  
e-mailová adresa:  
zastupuje: Martin Šmíd a Roman Prokšík, jednatele  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41350

## I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva se uzavírá na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky, vyhlášené ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávané v souladu s §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“).

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu níže specifikovaný předmět koupě umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je dále závazek prodávajícího poskytovat kupujícímu na předmět koupě záruční servis v rozsahu a za podmínek stanovených v čl. VIII. této smlouvy.
3. Kupující má v úmyslu koupit financovat z dotace v rámci 15. kola Programu rozvoje venkova 2014 – 2020, operace 8.6.1. – Technika a technologie pro lesní hospodářství.

### III. Předmět koupě

1. Předmětem koupě se v této smlouvě rozumí jeden univerzální kolový traktor.
2. Předmět koupě musí být v souladu:
  - a) se zadávací dokumentací VZ „**Pořízení lesnické techniky pro Městské lesy Chomutov**“, a to zejména s technickými podmínkami stanovenými v čl. 3 této zadávací dokumentace a příloze č. 1 zadávací dokumentace - Technická specifikace zakázky a prohlášení o parametrech zboží a jejich konkrétních hodnotách a dostupnost záručního servisu zakázky (část 1 – Pořízení UKT).
  - b) s nabídkou prodávajícího ze dne 12. 12. 2022.
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.

### IV. Cena předmětu koupě

1. Cena předmětu koupě:

Dodávka: Traktor 1ks	Nabídková cena bez DPH (Kč)	3 911 900,-
	DPH (Kč)	821 499,-
	Nabídková cena včetně DPH (Kč)	4 733 399,-

2. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
3. Cena předmětu koupě je stanovena jako nepřekročitelná a kryje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodávkou včetně nákladů na dopravu, uvedení předmětu koupě do provozu v místě dodání a ústního a písemného proškolení kupujícího o podmínkách užívání a údržby předmětu koupě.

### V. Platební podmínky

1. Kupní cena předmětu koupě je splatná na základě faktury vystavené prodávajícím. Proávající je povinen vystavit fakturu do 14 dnů ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím, nejdříve však po tomto převzetí.
2. Kupující uhradí řádně vystavenou a doručenou fakturu nejpozději do 30 kalendářních dnů po jejím obdržení. Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu.
3. Oznamí-li kupující prodávajícímu vadu předmětu koupě, nemusí do odstranění vady platit část ceny předmětu koupě odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Proávající má právo v případě prodlení kupujícího s placením ceny předmětu koupě požadovat po kupujícím úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

### VI. Místo a termíny převzetí předmětu koupě

1. Předmět koupě se prodávající zavazuje fyzicky předat kupujícímu v sídle kupujícího nejpozději do **31. 12. 2023**. K převzetí předmětu koupě je prodávající povinen vyzvat kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem a kupující je povinen předmět koupě převzít, nebude-li vykazovat vady. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, předmět koupě převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
2. O předání předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda kupující předmět koupě přebírá či nikoliv. Pokud kupující předmět koupě převezme s drobnými vadami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je prodávající povinen vady odstranit

- do 15 dnů ode dne předání předmětu koupě. Předmět koupě se považuje za předaný okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
3. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem předání předmětu koupě.
  4. Nepřevezme-li kupující předmět koupě, nepřechází na něho nebezpečí škody na předmětu koupě.

## VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady předmětu koupě

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu koupě v délce **24 měsíců** ode dne předání předmětu koupě kupujícímu.
2. Smluvní strany sjednávají nárok kupujícího na bezplatné odstranění veškerých vad předmětu koupě reklamovaných kdykoliv během záruční doby a na veškeré nároky vyplývající z vadného plnění bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Prodávající je povinen odstraňovat tyto vady ve lhůtách dle čl. VIII., odst. 4. Reklamace budou kupujícím prodávajícímu oznamovány písemně, a případně také telefonicky. Písemná forma je zachována rovněž při použití faxového přenosu nebo elektronické pošty (e-mailu).
3. Vady předmětu koupě budou přednostně posuzovány a odstraňovány u kupujícího. Nebude-li to možné, je prodávající povinen zajistit dopravu předmětu koupě do místa odstranění vady a zpět a nese veškeré s tím spojené náklady.
4. Veškeré náhradní díly musí být nové a originální, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba. Doba odstraňování vady začíná běžet okamžikem oznámení vady kupujícím a končí okamžikem, kdy je po řádném odstranění vady předmět koupě předán kupujícímu.
6. V případě, že je prodávající v prodlení s jakoukoliv fází odstraňování vady (obdobně dle čl. VIII., odst. 4), je kupující oprávněn odstranit vadu sám či prostřednictvím třetí osoby a prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu veškeré náklady s tím spojené.

## VIII. Záruční servis

1. Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu na jeho žádost k předmětu koupě záruční servis spočívající v zajištění oprav předmětu koupě či provedení jiných technických úkonů, které nemohou být řešeny v rámci záruky za jakost (dále též „opravy“), a pravidelných garančních prohlídek předmětu koupě v rozsahu a termínech stanovených či doporučených výrobcem (dále též „garanční prohlídky“). Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, využívat pro záruční servis služeb prodávajícího.
2. Záruční servis dle odst. 1 se prodávající zavazuje pro kupujícího zajišťovat po celou dobu trvání záruky za jakost, a to za níže uvedených podmínek.
3. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruční servis na základě písemné objednávky kupujícího. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím závaznou písemnou kalkulaci rozsahu a ceny konkrétního servisního zásahu, a prodávající je povinen ji kupujícímu obratem poskytnout. Písemná forma je zachována rovněž při použití faxového přenosu nebo elektronické pošty (e-mailu).
4. Opravy předmětu koupě je prodávající povinen provádět v následujících termínech:
  - a) fyzicky zahájit diagnostiku závady – do 2 pracovních dnů od doručení objednávky
  - b) zjištění závady – do 2 pracovních dnů od zahájení diagnostiky
  - c) dodání náhradních dílů – do 2 pracovních dnů od zjištění závady
  - d) odstranění závady – v přiměřené době od dodání náhradních dílů
5. Garanční prohlídky je prodávající povinen řádně dokončit v den, kdy mu byl předmět koupě k prohlídce předán, přičemž termín předání předmětu koupě je prodávající s kupujícím povinen dohodnout, a to tak, aby se garanční prohlídka uskutečnila nejpozději tři týdny od doručení objednávky, nebude-li kupující požadovat pozdější termín.
6. V případě, že je prodávající v prodlení s jakoukoliv fází provádění opravy či garanční prohlídky, je kupující oprávněn zajistit provedení opravy či garanční prohlídky sám či prostřednictvím třetí osoby a prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu veškeré náklady s tím spojené.

7. Záruční servis se prodávající zavazuje kupujícímu poskytovat za těchto podmínek:
- a) ceny záručního servisu a souvisejících služeb nesmí překročit obvyklé ceny
  - b) veškeré náhradní díly musí být nové a originální, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
  - c) garanční prohlídka je prodávající povinen provádět prostřednictvím autorizovaného servisního střediska pro předmět koupě
  - d) veškerý záruční servis bude přednostně prováděn u kupujícího. Teprve nebude-li to možné, může být servisní zásah po souhlasu kupujícího proveden na jiném místě na území České republiky
  - e) po dokončení servisního zásahu se prodávající zavazuje jeho výsledek předat kupujícímu, a to přiměřeně podle čl. VI. této smlouvy

### **IX. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu koupě bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s jakoukoliv fází opravy či odstraňování vady předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu koupě bez DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě použití jiného než nového a originálního náhradního dílu je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5% z ceny předmětu koupě bez DPH za každý zjištěný případ a současně je prodávající povinen vyměnit tento náhradní díl za nový a originální na své náklady.
4. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v kupujícím dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu koupě bez DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícího trvá. V případě porušení povinnosti, které nelze dodatečně zhojit, činí smluvní pokuta 5% z ceny předmětu koupě bez DPH.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny předmětu koupě bez DPH. V případě prodlení s předáním předmětu koupě nebo s odstraněním vady bránící užívání předmětu koupě se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny předmětu koupě bez DPH.
6. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši.
7. Prodávající bere na vědomí, že kupující má v úmyslu koupit financovat z dotace v rámci 15. kola Programu rozvoje venkova 2014 – 2020, operace 8.6.1. - Technika a technologie pro lesní hospodářství, kde je dotace poskytována jako příspěvek na vynaložené způsobilé výdaje, a to ve výši 50% způsobilých výdajů. S ohledem na skutečnost, že nedodržení termínu dokončení a předání díla by mohlo mít za následek nezískání dotace, se smluvní strany dohodly, že nezískání dotace v důsledku nesplnění termínu dodání předmětu koupě prodávajícím považují za škodu vzniklou kupujícímu a prodávající se v takovém případě zavazuje tuto škodu kupujícímu na výzvu uhradit, a to ve výši odpovídající maximální výši dotace, kterou mohl kupující dle podmínek dotačního programu na financování koupě získat, tedy ve výši 50% celkové ceny předmětu koupě bez DPH dle čl. IV., odst. 1.

### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě a prodlení prodávajícího s odstraněním vady předmětu koupě, která brání užívání předmětu koupě, považují za podstatné porušení povinnosti, pokud bude prodlení trvat déle než 30 dnů.
3. Kupující má právo odstoupit od smlouvy též v případě, že mu nebude přidělena dotace na financování díla v rámci 8. kola Programu rozvoje venkova 2014 – 2020, operace 8.6.1. - Technika a technologie pro lesní hospodářství, a to nejpozději před odesláním výzvy k dodání předmětu díla dle čl. IV, odst. 1.

## XI. Další práva a povinnosti

1. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
5. O uzavření této smlouvy rozhodl Petr Markes, ředitel Městských lesů Chomutov, příspěvková organizace, v souladu se Směrnicí RSMCH o zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16 v platném znění.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísni.

### Příloha:

1. Technická specifikace zakázky a prohlášení o parametrech zboží a jejich konkrétních hodnotách a dostupnost záručního servisu zakázky

V Hoře Sv. Šebestiána

V Brně

.....  
Městské lesy Chomutov,  
příspěvková organizace

.....  
FOREST MERI, s.r.o

Petr Markes  
ředitel

Martin Šmíd  
jednatel

Roman Prokšík  
jednatel

**Technická specifikace zakázky a prohlášení o parametrech zboží a jejich konkrétních hodnotách a dostupnost záručního servisu zakázky**

**Pořízení lesnické techniky pro Městské lesy Chomutov**

**Část zakázky č. 1 – Pořízení UKT**

**Instrukce k vyplnění tohoto dokumentu:**

- Uchazeč doplní žlutě vyznačená pole pro část / části zakázky, do které / kterých podává nabídku.
- Pokud je ve sloupci „Požadovaná hodnota“ uvedena hodnota „min.“ nebo „max.“, uchazeč do sloupce „Nabízená hodnota“ vepíše konkrétní hodnotu parametru nabízeného zboží.
- Pokud je ve sloupci „Požadovaná hodnota“ uvedena samostatně hodnota „min.“ nebo „max.“, pak za opačnou limitní hodnotu je považována obecně dostupná hodnota v dané položce.
- Pokud je ve sloupci „Požadovaná hodnota“ uvedena hodnota „ano“, uchazeč do sloupce „Nabízená hodnota“ vepíše „ano“, resp. „ne“, podle toho, zda uvedený parametr hodnotu splňuje, resp. nesplňuje.
- Osoba oprávněná jednat jménem nebo za uchazeče potvrdí údaje uvedené na konci tohoto dokumentu.

**Dodavatel**

Název	FOREST MERI s.r.o.
Sídlo	Kroupova 427/102a 625 00 Brno-Starý Lískovec
IČ	26274485
Statutární orgán	Martin Šmíd a Roman Prokšik

**Technická specifikace:**

Název zboží:	VALTRA N155e
Typ zboží:	Univerzální kolový traktor

Základní požadavky	Jednotka	Požadovaná hodnota	Nabízená hodnota, resp. splňuje ano/ne
<b>Základní charakteristika:</b>			
Motor – Diesel 4 válcový		ano	ano
Motor – max. výkon	kW	min.120, max.130	129
Palivová nádrž ocelová nebo plastová s okrytováním o objemu	l	min. 150	160 ocelová
Nádrž AdBlue	l	min. 20	27
Předehřev motoru 230 V		ano	ano
Předehřev nafty		ano	ano
Největší technicky přípustná hmotnost na nápravu * (v TP položka 37.)	kg	dle TP	8000
Šířka pneumatik *	mm	dle TP	650
<i>* v případě technicky přípustné hmotnosti na nápravu vyšší než 6000 t musí být kola na této nápravě širší než 450 mm</i>			
Nový stroj		ano	ano
Záruka	měsíc	min. 24	24

Emisní norma Stage V		ano	ano
Ochranná konstrukce (kabina nebo rám) v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 167/2013 a nařízením Komise v přenesené pravomoci (EU) č. 167/2013		ano	ano
<b>Převodovka:</b>			
30 převodových stupňů vpřed / vzad včetně plazivých rychlostí pod zatížením		ano	ano
Reverzace pod zatížením		ano	ano
Dva automatické režimy řazení včetně automatického přefázování silničních skupin		ano	ano
5 převodových stupňů pod zatížením, řazení skupin bez použití spojkového pedálu		ano	ano
EcoSpeed pojezdová rychlost 40 km/h při snížených otáčkách motoru		ano	ano
Ovládání převodovky joystickem na loketní opěrce včetně tempomatu		ano	ano
<b>Vývodová hřídel:</b>			
Otáčky	počet otáček	540 / 1000	540/1000
Výměnná koncovka 6-drážek, průměr 35 mm		ano	ano
Ovládání vývodové hřídele na blatíku		ano	ano
<b>Zadní třibodový závěs:</b>			
Zvedací síla zadní hydrauliky	kN	min. 77	78
Třetí bod s uzavřenými koncovkami		ano	ano
Boční omezovače ramen stavitelné		ano	ano
Regulační hydraulika elektronická ACB		ano	ano
<b>Čelní třibodový závěs:</b>			
3 čelní vnější okruhy s ventilem pro kombinaci nakladače a čelní hydrauliky		ano	ano
2 páry čelních rychlospojek		ano	ano
Čelní vývodová hřídel		ano	ano
Hydraulické čerpadlo Load Sensing - výkon 160 l/min, včetně chladiče oleje		ano	ano
4 vnější okruhy mechanické, 3. a 4. okruh programovatelný, s regulací průtoku + Power Beyond		ano	ano
Beztlaková vratka oleje 1"		ano	ano
<b>Kabina:</b>			
Dvoudvěřová, šestisloupková, LED zadní skupinové svítlny, přístrojová deska PROLINE		ano	ano
Vzduchové odpružení kabiny		ano	ano
Vnější zpětná zrcátka s rozšířeným úhlem		ano	ano
Stěrač čelního okna 180°		ano	ano
Zadní stěrač s ostřikovačem		ano	ano
Radio FM/DAB+, anténa DAB+		ano	ano
Čelní okno vrstvené vyhřívané, zadní okno vyhřívané		ano	ano
Tempomat – dvě paměti pro rychlost + tempomat otáček motoru		ano	ano
Automatická klimatizace + topení ve sloupku řízení		ano	ano

Pracovní světla LED	ks	min. 6	10
Horní světla pro jízdu po komunikaci		ano	ano
Oranžový výstražný maják		ano	ano
Komfortní sedadlo obsluhy vzduchem odpružené, vyhřívané, otočné o 180° bez nutnosti zvednutí řidiče		ano	ano
Komfortní sedadlo spolujezdce včetně bezpečnostního pásu		ano	ano
Chladicí box		ano	ano
topení ve sloupku řízení s vývodem na nohy řidiče		ano	ano
klimatizace		ano	ano
Zadní závěs: etážový A11 s rámem 330 + K80			ano
<b>Kola a pneumatiky:</b>			
Plné disky kol - průměr disku předních pneu min. 28" a zadních pneu min. 38"		ano	ano
Blatníky přední natáčecí, zadní standardní		ano	ano
<b>Ostatní výbava:</b>			
Schránka na nářadí		ano	ano
Sada přidavných elektrických zásuvek		ano	ano
Kryt ventilků pneumatik		ano	ano
Lesní nástavba komplet FOPS		ano	ano
Joysticky + elektrika		ano	ano
Upevňovací rám – propojení hydrauliky Valtra Quick 2 (nutnost kompatibility se stávajícím zařízením kupujícího)		ano	ano
Ovládání nakladače joystickem na loketní opěrce		ano	ano
<b>Ostatní parametry:</b>			
rozvor	mm	min. 2600	2665
poloměr otáčení	m	max. 4,5	4,5
uzávěrka přední a zadní nápravy		ano	ano
odpružená přední náprava		ano	ano
vzduchový kompresor		ano	ano

### Záruční servis:

Základní požadavky	Jednotka	Požadovaná hodnota	Splňuje ano/ne
fyzické zahájení diagnostiky závady od doručení objednávky	pracovní den	do 2 pracovních dnů	2
zjištění závady – od zahájení diagnostiky	pracovní den	do 2 pracovních dnů	2
dodání náhradních dílů – od zjištění závady	pracovní den	do 2 pracovních dnů	2

Jako oprávněný zástupce Prodávajícího (dodavatele) tímto prohlašuji, že

- zboží má výše uvedené parametry, jejichž konkrétní hodnoty, respektive splnění, jsou uvedena v tabulce u jednotlivých technických údajů
- prodávající bude pro kupujícího zajišťovat po celou dobu trvání záruky za jakost záruční servis při opravách předmětu koupě dle uvedených lhůt



V Slavkově u Brna dne 11.12.2022

**Martin Šmíd** Digitálně podepsal  
Martin Šmíd  
Datum: 2022.12.12  
06:55:12 +01'00'

**Roman Prokšík** Digitálně podepsal  
Roman Prokšík  
Datum: 2022.12.11  
19:39:46  
+01'00'

---

Martin Šmíd a Roman Prokšík  
jednatelé společnosti  
FOREST MERI s.r.o.