



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově	
Objednatel:	Statutární město Chomutov	
Předmět:	Pokyn k provedení změny (PPZ)	2

Komu: Statutárnímu městu Chomutov **Od** ABC Chomutov spol. s r.o.

Stavební Objekt: MŠ Palackého čp. 4059, Chomutov

Předmět změny: Vytápění - nové přístavby

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : viz list "výkresy"

Důvod změny: Změna na základě odst. 5.1 c/Riziko objednatele Smlouvy o dílo č. d202100344, části A/ Obecné smluvní podmínky Českého smluvního standardu
Projektová dokumentace neobsahuje část "vytápění" v hernách - přístavbách stávajícího objektu. Zhotovitel zjištěně oznámil a požádal o dopracování tohoto souboru prací.

Časové ohodnocení: od podpisu ZL **Dopad do celkových termínů:** ANO

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

V průběhu realizace stavby a provádění dle PD bylo zjištěno, že PD neobsahuje samostatnou část, soubor "Vytápění" obou heren (přístavby). Tato část projektu, na základě dopracované PD bude mít vliv na cenu díla a termín pro dokončení díla.

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	datum
původní termín	28. 5. 2022
nový termín	4. 7. 2022

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	Cena
Odpočty	0,00
Přípočty	198.672,33

Celkové předpokládané náklady **Cena**
198.672,33

Zhotovitel:
Jan Vaněk

ABC Chomutov, spol. s r.o. (12)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

Objednatel:
David Dinda - náměstek primátora
Mgr. Hana Nováková - vedoucí ORI

datum a podpis: 4. 7. 2022

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Oznámení možné změny (OMZ)		2

Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od: ABC Chomutov spol. s r.o.

Stavební Objekt: MŠ Palackého čp. 4059, Chomutov

Předmět změny: Vytápění - nové přístavby

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě skutečně zjištěného stavu

Odkazy na výkresy : viz list "výkresy"

Důvod změny: Změna na základě odst. 5.1 c/Riziko objednatele Smlouvy o dílo č. d202100344, části A/ Obecné smluvní podmínky Českého smluvního standardu
Projektová dokumentace neobsahuje část "vytápění" v hernách - přístavbách stávajícího objektu.
Zhotovitel zjištěné oznámil a požádal o dopracování tohoto souboru prací.

Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: ANO

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

V průběhu realizace stavby a provádění dle PD bylo zjištěno, že PD neobsahuje samostatnou část, soubor "Vytápění" obou heren (přístavby). Tato část projektu, na základě dopracované PD bude mít vliv na cenu díla a termín pro dokončení díla.

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	datum
původní termín	28. 5. 2022
nový termín	4. 7. 2022

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):	Cena
Odpočty	0,00
Přípočty	198.672,33

Celkové předpokládané náklady Cena 198.672,33

Oznámil za zhotovitele: Jan Vaněk

ABC Chomutov, spol. s r.o. (12)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059
4.4.2022
Převzal za Objednatel:
4.4.2022
Datum a podpis:
Výpis z OR u MŠ v Praze oddíl C vložka 194159
PROJEKTOVÁ
Praha 4, Chodov 149 00
DIČ: CZ24307556

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Objekt:

02 - Vytápění -změna 03 2022

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1058, 430 01 Chomutov

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **198 672,33**

DPH základní snížená	Základ daně 198 672,33 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 41 721,19 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH **240 393,52**
v CZK



ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

REALITY **R.O.**
IC: 243 07 5 **9 00**
Výpis z OR u Mě **556**
4159

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Objekt:

02 - Vytápění - změna 03 2022

Místo:

Chomutov

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant: 0

Zhotovitel:

ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1058, 430 01 Chomutov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

198 672,33

S - Přesuny sutí	443,20
PSV - Práce a dodávky PSV	164 509,13
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 386,13
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	79 278,52
734 - Ústřední vytápění - armatury	26 330,06
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	55 514,42
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	23 720,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4059

Objekt:

02 - Vytápění - změna 03 2022

Místo: Chomutov

Datum:

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant: 0

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1058, 430 01 Chomutov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

198 672,33

D	S	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
		Přesuny sutí				443,20		
1	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,353	231,54	81,73	SOD pol.s poř.č.130
	PP		Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km					
2	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,353	16,22	5,73	SOD pol.s poř.č.131
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
3	K	979082212R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m	t	0,353	293,76	103,70	SOD pol.s poř.č.132
	PP		Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m					
4	K	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	0,353	153,00	54,01	SOD pol.s poř.č.133
	PP		Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky					
5	K	979999999R00	Poplatek za skládku	t	0,353	561,00	198,03	SOD pol.s poř.č.134
	PP		Poplatek za skládku					

D PSV

Práce a dodávky PSV

164 509,13

D	722	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				3 386,13		
6	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	20,000	169,00	3 380,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm. vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181252 vnitřní průměr 28 mm 2*6 12,000 2*4 8,000 Součet 20,000					
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
7	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,005	685,00	3,43	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722102					
	Online PSC							
8	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005	540,00	2,70	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722181					
	Online PSC							
	D 733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				79 278,52		
9	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového DN do 15	m	16,000	27,50	440,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733110803					
	Online PSC							
10	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	45,000	29,60	1 332,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733110806					
	Online PSC							
11	K	733122202	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spoivané lisováním D 15x1,2 mm	m	24,000	406,90	9 765,60	kalkulovaná položka
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 15/1,2 "m.č.1.06"2*2*1 4,000 "m.č.1.18"2*2*1 4,000 "m.č.2.12"2*4 8,000 "m.č.2.13"2*4 8,000 Součet 24,000					
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
12	K	733122203	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spoivané lisováním D 18x1,2 mm	m	18,000	437,14	7 868,52	kalkulovaná položka
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 18/1,2 "m.č.2.12"2*3 6,000 "m.č.2.13"2*3 6,000 "stoupačka m.č.1.1"2*3 6,000 Součet 18,000					
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
13	K	733122204	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spoivané lisováním D 22x1,5 mm	m	56,000	542,55	30 382,80	kalkulovaná položka
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 22/1,5 "m.č.2.13,1.18,1.19"2*16 32,000 "m.č.2.12"2*12 24,000 Součet 56,000					
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
14	K	733122205	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spoivané lisováním D 28x1,5 mm	m	42,000	622,33	26 137,86	kalkulovaná položka
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5 "m.č.0.007"2*6 12,000 "m.č.0.11"2*4 8,000					
	VV							
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			W "stoupačka 1.06+2.06"2*7		14,000			
			W "stoupačka 1.18"2*4		8,000			
			W Součet		42,000			
16	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	140,000	11,50	1 610,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733190107					
			W "D15"24		24,000			
			W "D18"18		18,000			
			W "D22"56		56,000			
			W "D28"42		42,000			
			W Součet		140,000			
17	K	733191925	Naváření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 25	kus	4,000	364,00	1 456,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených naváření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 25					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733191925					
18	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,130	1 480,00	192,40	CS ÚRS 2022 01
			PP Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998733102					
19	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,130	718,00	93,34	CS ÚRS 2022 01
			PP Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998733181					
		D 734	Ústřední vytápění - armatury				26 330,06	
20	K	734221552	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	8,000	645,59	5 164,72	kalkulovaná položka
			PP Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé dvouregulační G 1/2					
21	K	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovanou	kus	14,000	649,13	9 087,82	kalkulovaná položka
			PP Ventily regulační závitové termostatické, s hlavici ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 1/2					
			W "M.Č.212+213"6		6,000			
			W "M.Č.106,108,206"8		8,000			
			W Součet		14,000			
34	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	8,000	717,43	5 739,44	kalkulovaná položka
			PP Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2					
22	K	734261406	Armatura přípojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	6,000	1 052,56	6 315,36	KALKULOVANÁ POLOŽKA
			PP Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18					
			W "M.Č.212"3		3,000			
			W "M.Č.213"3		3,000			
			W Součet		6,000			
24	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,014	1 070,00	14,98	CS ÚRS 2022 01
			PP Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998734102					
25	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,014	553,00	7,74	CS ÚRS 2022 01
			PP Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998734181					
		D 735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				55 514,42	
26	K	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojuregulačního s ručním ovládáním	kus	6,000	71,60	429,60	CS ÚRS 2022 01
			PP Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojuregulačních ventilů a kohoutů s ručním ovládáním					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735000911					
			W ODVZDUŠŇOVACÍ VENTIL					
			W 6		6,000			
27	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojuregulačního s termostatickým ovládáním	kus	72,000	143,00	10 296,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojuregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735000912					
			W 22+16+34		72,000			
28	K	735152559	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/1200 mm výkon 1742 W	kus	6,000	7 400,00	44 400,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPA, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1742 W					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735152559					
			W "M.Č.212"3		3,000			
			W "M.Č.213"3		3,000			
			W Součet		6,000			
29	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,204	1 270,00	259,08	CS ÚRS 2022 01
			PP Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735102					
30	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,204	636,00	129,74	CS ÚRS 2022 01

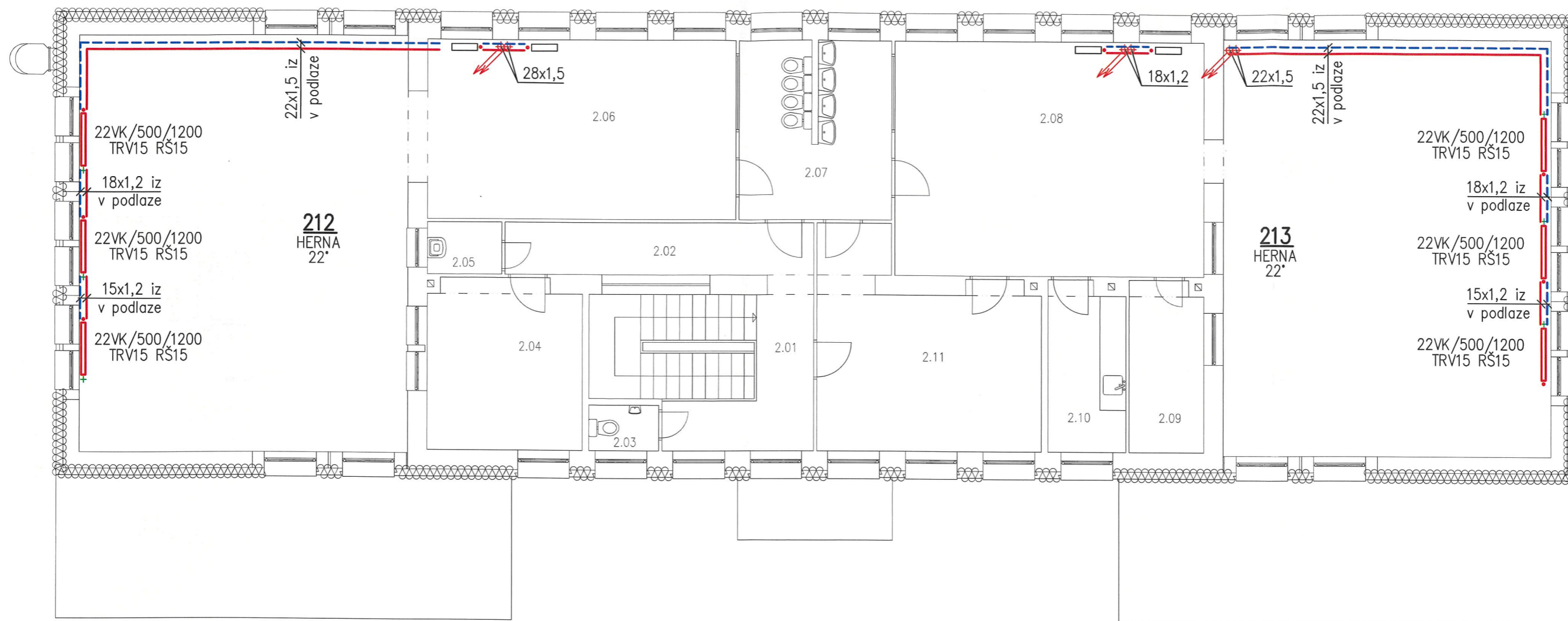
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735181					
		Online PSC						
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				23 720,00	
31	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	20,000	385,00	7 700,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/HZS1301					
	WV		stavební přípomoc					
	WV		20		20,000			
33	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	30,000	534,00	16 020,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/HZS2222					
	WV		provedení topné zkoušky					
	WV		24		24,000			
	WV		VYPOUŠTĚNÍ A NAPOUŠTĚNÍ OTOPNÉ SOUSATVY					
	WV		6		6,000			
	WV		Součet		30,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00	
35	K	030001001	NUS	kČ	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		NUS					

REALITY PROJEKT CZ s.r.o.Mikulova 1581/3, Praha 4-Chodov, PSČ 14900
Výpis z OR u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 194159

BOD.	POPIS :	Zodpovídá	Termín :
12.	KONTROLNÍ DEN 08.02.2022 (KD) Stavba je prováděna dle projektové dokumentace a harmonogramu (HMG). Prováděné práce: <ul style="list-style-type: none">- Zemní práce + odizolování spodní stavby- začištění zdiva ve výkopech pro následnou aplikaci vyrovnávací omítky- pokládka drenáže + zemní práce na vsaky- odvoz výkopku- Úklid staveniště, čištění komunikace od výjezdu mechanizace Konzultace: <ul style="list-style-type: none">- Příjezdové cesty na jeřáb Hanyš – pokládka ž.betonových panelů- Topný kanál Actherm- Existence inženýrských sítí u hlavního vchodu MŠ- ČELNÍ VŠAK VODY U HLAVNÍHO VCHODU- Stavební práce v návaznosti na klimatické podmínky, HMG, Covid-19 Požadavek: u dalších výkopů dbát na existenci inženýrských sítí, optických sítí, plynu, topný kanál, ...provádět ruční sondy před vlastním strojním výkopem! Claim: - prověřit způsob vytápění nových přístaveb v 2.NP Dotazy a podněty: dotaz na projektanta a AD – vytápění horních přístaveb Provedena fotodokumentace. BOZP: extra zápisy a kontroly. Další KONTROLNÍ DEN 15.02.2022 ÚTERÝ 13.00 hod.	ABC TDS MĚSTO ZŠ BOZP	02-2022
13.	KONTROLNÍ DEN 15.02.2022 (KD) Stavba je prováděna dle projektové dokumentace a ČSN EN. Prováděné práce: <ul style="list-style-type: none">- Zemní práce + odizolování spodní stavby- začištění zdiva ve výkopech pro následnou aplikaci vyrovnávací omítky- DOD+MTŽ anglických dvorků- odvoz výkopku- Úklid staveniště, čištění komunikace od výjezdu mechanizace Konzultace: <ul style="list-style-type: none">- Osazování anglických dvorků – světlíků- Vzduchotechnika- Přijímač internetu na střeše na žebříku- Inženýrské sítě- Stavební práce v návaznosti na klimatické podmínky, HMG, Covid-19 Požadavek: u dalších výkopů dbát na existenci inženýrských sítí, optických sítí, plynu, topný kanál, ...provádět ruční sondy před vlastním strojním výkopem! Stálé úkoly : - čištění chodníku a komunikace Dotazy a podněty: dotaz na projektanta a AD – vytápění horních přístaveb – úkol trvá, uvolnění parkovacích míst v blízkosti objektu – jeřáb „Hanyš“ Provedena fotodokumentace. BOZP: extra zápisy a kontroly. Další KONTROLNÍ DEN 25.02.2022 PÁTEK 13.00 hod.	ABC TDS MĚSTO ZŠ BOZP	02-2022
14.	KONTROLNÍ DEN 25.02.2022 (KD) Stavba je prováděna dle projektové dokumentace a ČSN EN. Prováděné práce: <ul style="list-style-type: none">- Zásyp anglických dvorků- Zemní práce + odizolování spodní stavby – přední část- začištění zdiva ve výkopech pro následnou aplikaci vyrovnávací omítky- odvoz výkopku- Úklid staveniště, čištění komunikace od výjezdu mechanizace		

REALITY PROJEKT CZ s.r.o.Mikulova 1581/3, Praha 4-Chodov, PSČ 14900
Výpis z OR u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 194159

18.	KONTROLNÍ DEN 22.03.2022 (KD) Požadavek provozovatele: - podlahovou povlakovou krytiny v projektu (koberec) nahradit za PVC (vlastní výběr provozovatele dle vzorků) Upozornění zhotovitele: - do dnešního dne nebyla předána dokumentace a řešení na vytápění Heren 2.NP. Správce stavby (SS) a TDS bude urgovat řešení u projekce a AD. Stálé úkoly: - čištění chodníku a komunikace Dotazy a podněty: 06.04.2022 POKLÁDKA Ž.B. panelů Provedena barevná fotodokumentace. BOZP: extra zápisy a kontroly. Další KONTROLNÍ DEN 29.03.2022 ÚTERÝ 13.00 hod.	ABC TDS MĚSTO ZŠ BOZP	03-2022
19.	KONTROLNÍ DEN 29.03.2022 (KD) Stavba je prováděna dle projektové dokumentace a ČSN EN. Prováděné práce: <ul style="list-style-type: none">- BETONÁŽ ŽELEZOBETONOVÝCH PANELŮ- Navážení betonu do bednění ručně – TDS požaduje dokonalé hutnění betonu- Úklid staveniště, čištění komunikace od výjezdu mechanizace Konzultace: <ul style="list-style-type: none">- Topení – 2x herny 2.NP- Stavební práce v návaznosti na klimatické podmínky, HMG, Covid-19 Požadavek provozovatele: - předán plánek a foto napojení paraboly na internet, konzultace barevného řešení fasády Upozornění zhotovitele: - provádí se konzultace, příprava rozpočtů v návaznosti na projekt a dokumentaci - vytápění 2x Herny 2.NP. Stálé úkoly: - čištění chodníku a komunikace Dotazy a podněty: 06.04.2022 POKLÁDKA Ž.B. panelů Provedena barevná fotodokumentace. BOZP: extra zápisy a kontroly. Další KONTROLNÍ DEN 05.04.2022 ÚTERÝ 13.00 hod. (od 07.04. 11.00)	ABC TDS, SS MĚSTO ZŠ BOZP	03-2022
20.	KONTROLNÍ DEN 05.04.2022 (KD) Stavba je prováděna dle projektové dokumentace a ČSN EN. Prováděné práce: <ul style="list-style-type: none">- DEMONTÁŽ PŮVODNÍHO ZATEPLENÍ – POLYSTEYRÉN- Provádění zpevněné plochy pro jeřáb „Hanyš“- Úklid staveniště, čištění komunikace od výjezdu mechanizace Konzultace: <ul style="list-style-type: none">- Skladba střešních nástaveb SCH4 – zde konzultace výměny ve skladbě střešních vrstev – místo spádového betonu (mokrý proces) tl. 50-285 mm náhrada za polystyren EPS 150S = schváleno SS a TDS – zde podmínka, tato změna nebude mít vliv na navýšení ceny!- Stavební práce v návaznosti na klimatické podmínky, HMG, Covid-19 Požadavek provozovatele: - vybrán vzorek barvy předokenních žaluzií : RAL 9006 Upozornění zhotovitele: - provádí se příprava rozpočtů : * vytápění 2x Herny 2.NP. * předloženo schodiště-hlavní vstup * velká výšková úroveň v herně 2.NP Stálé úkoly: - čištění chodníku a komunikace Dotazy a podněty: plastová okna jsou již vyrobena Provedena barevná fotodokumentace. BOZP: extra zápisy a kontroly. Další KONTROLNÍ DEN 12.04.2022 ÚTERÝ 11.00 hod.	ABC TDS, SS MĚSTO ZŠ BOZP	04-2022



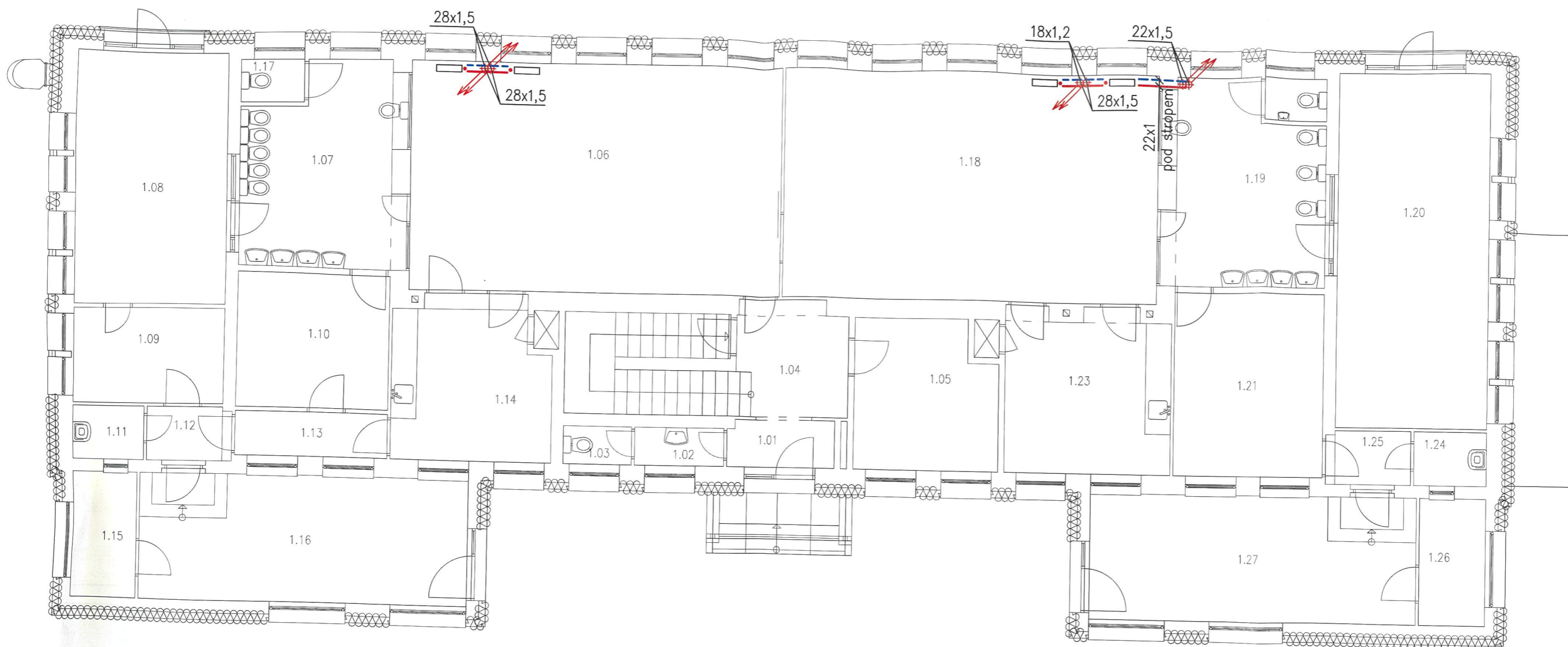
POZNÁMKY:

- OBĚ STOUPACÍ POTRUBÍ BUDOU VYMĚNĚNA V CELÉ DÉLCE, ABY NEDOCHÁZELO KE SPOJENÍ RŮZNÝCH MATERIÁLŮ
- NOVÉ POTRUBÍ BUDE Z UHLÍKATÉ OCELI, SPOJE LISOVANÉ
- U VYZNAČENÝCH STÁVAJÍCÍCH TĚLES DOJDE I K VÝMĚNĚ PŘÍPOJKY A VÝMĚNĚ TERMOSTATICKÉHO VENTILU. NOVÁ PŘÍPOJKA BUDE Z POTRUBÍ 15x1.2 mm
- NOVÁ TĚLESA JSOU TYPU VK S INTEGROVANÝM DVOUREGULAČNÍM VENTILEM

D.1.4 - Vytápění

změna č. 1 03/2022

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL		
Miroslav FOKT	Ing. Radek FOK		Studánkou 3015/45	
			434 01 MOST	
			IČO: 432 42 995	
KRAJ: Ústecký	OBEC: Chomutov		ZAKÁZKA č.	9149 - 04 - 2020
AKCE:			FORMÁT	2 x A4
Snížení energetické náročnosti MŠ RADOST ul. Palackého č.p. 4059 CHOMUTOV			DATUM	03.2022
			STUPEŇ	DPS
			MĚŘÍTKO	1:100
OBSAH:			3	
Půdorys 2.NP				



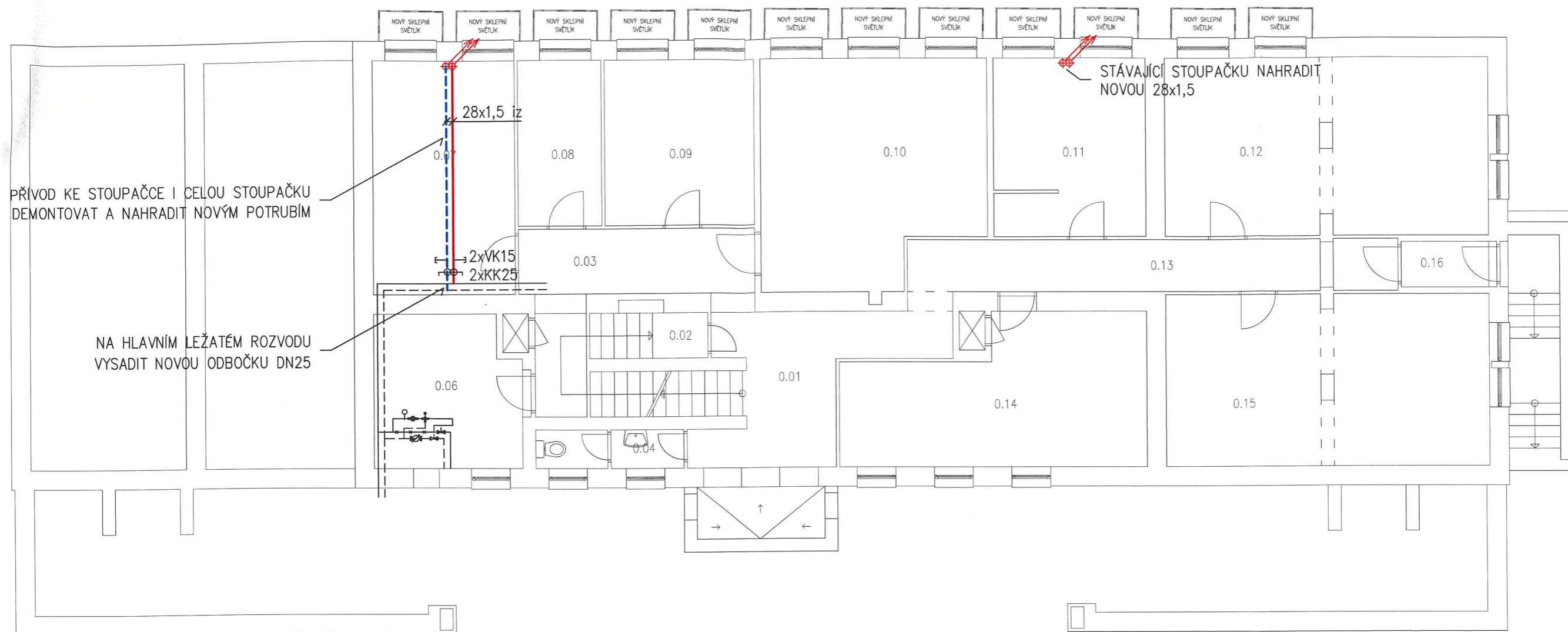
POZNÁMKY:

- OBĚ STOUPACÍ POTRUBÍ BUDOU VYMĚNĚNA V CELÉ DÉLCE, ABY NEDOCHÁZELO KE SPOJENÍ RŮZNÝCH MATERIÁLŮ
- NOVÉ POTRUBÍ BUDE Z UHLÍKATÉ OCELI, SPOJE LISOVANÉ
- U VYZNAČENÝCH STÁVAJÍCÍCH TĚLES DOJDE I K VÝMĚNĚ PŘÍPOJKY A VÝMĚNĚ TERMOSTATICKÉHO VENTILU. NOVÁ PŘÍPOJKA BUDE Z POTRUBÍ 15x1,2 mm
- NOVÁ TĚLESA JSOU TYPU VK S INTEGROVANÝM DVOUREGULAČNÍM VENTILEM

D.1.4 - Vytápění

změna č. 1 03/2022

ZODP. PROJEKTANT Miroslav FOK	VYPRACOVAL	KRESLIL		
KRAJ: Ústecký			OBEC: Chomutov	
AKCE: Snížení energetické náročnosti MŠ RADOST ul. Palackého č.p. 4059 CHOMUTOV			ZAKÁZKA Č. 9149 - 04 - 2020	Výkres 2
OBSAH: Půdorys 1.NP			FORMÁT 2 x A4	
			DATUM 03.2022	
			STUPEŇ DPS	
			MĚŘÍTKO 1:100	



POZNÁMKY:

- OBĚ STOUPAČÍ POTRUBÍ BUDOU VYMĚNĚNA V CELÉ DÉLCE, ABY NEDOCHÁZELO KE SPOJENÍ RŮZNÝCH MATERIÁLŮ
- NOVÉ POTRUBÍ BUDE Z UHLÍKATÉ OCELI, SPOJE LISOVANÉ
- U VYZNAČENÝCH STÁVAJÍCÍCH TĚLES DOJDE I K VÝMĚNĚ PŘÍPOJKY A VÝMĚNĚ TERMOSTATICKÉHO VENTILU. NOVÁ PŘÍPOJKA BUDE Z POTRUBÍ 15x1,2 mm
- NOVÁ TĚLESA JSOU TYPU VK S INTEGROVANÝM DVOUREGULAČNÍM VENTILEM

D.1.4 - Vytápění

změna č. 1 03/2022

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	
Miroslav FOKT			3015/45
INVESTOR: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov			434 01 MOST
KRAJ: Ústecký			OBEC: Chomutov
AKCE: Snížení energetické náročnosti MŠ RADOST			ZAKÁZKA Č. 9149 - 04 - 2020
			FORMÁT 2 x A4 Výkres

VYJÁDŘENÍ AUTORSKÉHO DOZORU

Pro stavbu: "Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově"

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., IČO: 44566760, Chomutov, Škroupova 1059/22

Projektant: Středisko pro úspory energie s.r.o., Moskevská 508, 434 01 Most

Číslo/označení Smlouvy (stavba): d202100344 z 4. 11. 2021

Vážení,

v návaznosti na oznámenou změnu PD – doplnění souboru, jakožto součásti PD - (ZL č. 2) – Vytápění souhlasíme s provedením a současně **prohlašujeme**, že uvedené doplnění projektu (rozvod ÚT v přístavbách – hernách) nemá vliv na zpracovaný energetický posudek.

V Mostě 6. 4. 2022

**Středisko pro úspory
energie s.r.o.**

IČO: 25015516
DIČ: CZ25015516

Středisko pro úspory energie s.r.o.

Ing. Tomáš Novák, jednatel

OZNÁMENÍ ZHOTOVITELE – VČASNÉ VAROVÁNÍ

Pro stavbu: "Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově"

Objednatel: Statutární město Chomutov, IČO: 00261891

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., IČO: 44566760, Chomutov, Škroupova 1059/22

Číslo/označení Smlouvy: d202100344 z 4. 11. 2021

Adresováno: **REALITY PROJEKT s.r.o.**, správce stavby - Ing. Marian Trubiroha
Jednatel (TDS) – Ing. Milan Štefanov
Mikova 1581/3, 149 00 Praha 4
IČO: 24307556

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění variace, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

Popis okolností:

V průběhu realizace stavby, dle PD byl zjištěn fakt, že výkresová část PD neobsahuje soubor „Vytápění“ nových přístaveb – heren. Žádáme správce stavby a TDS o návrh řešení dalšího postupu.

S pozdravem



ABC Chomutov, spol. s r.o. (12)
1 Chomutov, Škroupova 1059

ABC Chomutov spol. s r.o.

V Chomutově dne 25.2.2022

Potvrzuji převzetí za REALITY PROJEKT s r.o.:

[Redacted signature]

Ing. Marian Trubiroha, správce stavby

V kopii odesláno: SMCH

[Redacted signature]

Ing. Milan Štefanov, TDS