

SMLOUVA O DÍLO č. 2/2015

Kamencové jezero - komplexní denní údržba zeleně
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
jednatel: Bc. Věra Flašková, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: KB Chomutov, číslo účtu: 17102441/0100
kontaktní údaje: 474 686 303, jednatel@kultura-sport.cz
(dále jen "odběratel")

a

Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace

se sídlem: Chomutov, náměstí 1. Máje 89/21, 430 01 Chomutov
IČ: 00079065 DIČ: CZ00079065 plátce DPH: ANO
zastupující: Ing. Zbyněk Koblížek, ředitel
bankovní spojení: Reiffeisen bank číslo účtu: 379065/5500
zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. zn.: Pr 630
kontaktní údaje: 474 628 396
(dále jen „dodavatel“)

I. Předmět smlouvy

- 1) Dodavatel se zavazuje provádět svými pracovníky a na svůj náklad a nebezpečí pro odběratele komplexní denní údržbu zeleně nacházející se v celém areálu Kamencového jezera (dále jen KJ) v Chomutově, a to konkrétně:

Specifikace požadovaných činností:

- sekání travnatých ploch (v rovině a ve svahu) včetně odvozu a uložení posekané trávy,
- provzdušňování, hnojení a odplevelení zeleně,
- údržba keřů,
- zálivka travnatých ploch a keřů, jejich prořezávání,
- úklid spadaneho listí, odvoz a jeho likvidace.

II. Povinnosti a práva dodavatele

- 1) Dodavatel se zavazuje poskytnout odběrateli služby v souladu s touto smlouvou počínaje dnem **22. 4. 2015**.
- 2) Dodavatel odpovídá za kvalitní provádění činností v plném rozsahu. Hlavní náplní činnosti dodavatele je **komplexní denní údržba zeleně** v celém areálu KJ.
- 3) Dodavatel v rámci dohodnutého předmětu smlouvy odpovídá za upravenost zeleně v celém areálu KJ.
- 4) Při plnění této smlouvy dodavatel odpovídá za škody způsobené v souvislosti s předmětem své činnosti odběrateli i třetím osobám a za škody způsobené třetími osobami pracovníkům dodavatele.
- 5) Dodavatel se zavazuje uhradit odběrateli ve skutečné výši škody vzniklé prokazatelně neplněním smluvních ujednání ze strany dodavatele, jakož i případný veškerý ušlý zisk odběratele.
- 6) Dodavatel se zavazuje, že po dobu platnosti smluvního vztahu bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu na odpovědnost pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného nebo vztahem pojištěného, jestliže pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu ve výši 20 milionů Kč.

- 7) Dodavatel odpovídá za to, že jeho pracovníci budou bezúhonní (trestní rejstřík bez záznamu), zdravotně a psychicky způsobilí, budou řádně připraveni pro výkon práce, budou dodržovat pravidla profesionální etiky.
- 8) Dodavatel se při výkonu činnosti řídí provozními předpisy vydanými odběratelem.
- 9) Dodavatel s ohledem na podnájem předmětu smlouvy, poskytne dle místních podmínek svým pracovníkům v areálu KJ přiměřené pracovní prostory pro výkon předmětu smlouvy a sociální zázemí (možnost užívání WC a teplé vody, místo pro převléknutí a uložení služebních a osobních věcí).

III. Povinnosti a práva odběratele

- 1) Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli za poskytnuté služby úplatu sjednanou v této smlouvě a poskytnout mu součinnost v rozsahu ujednaném v této smlouvě.
- 2) Odběratel se zavazuje reagovat na připomínky dodavatele týkající se předmětné činnosti a provádět nutná opatření k odstranění nedostatků ovlivňujících negativně jejich činnost.
- 3) Odběratel zajistí prostřednictvím oprávněné osoby seznámení pracovníků dodavatele určených pro předmětnou činnost s níže uvedenými body:
 - s objektem a pracovním režimem v něm,
 - s okruhem zaměstnanců odběratele, oprávněných ukládat zaměstnancům dodavatele úkoly a kontrolovat je,
 - s požárním řádem a příslušnou dokumentací požární ochrany a z ní vyplývajícími povinnostmi,
 - se specifickými požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
 - s interními normami a pokyny odběratele, jejichž obsah se vztahuje k předmětu smlouvy v rozsahu nezbytném pro plnění povinností,
 - se zásadami součinnosti se zaměstnanci odběratele při mimořádných opatřeních.

IV. Cena služeb

- 1) Cena služeb se stanoví dohodou dodavatele a odběratele. Odběratel se zavazuje dodavateli za služby uvedené v hlavě I. odstavec 1 této smlouvy a celé období částku ve výši **740.000,- Kč + základní sazba DPH**.
- 2) Rozložení měsíčních plateb ve vazbě na sezonu:
 - květen, červen, červenec, srpen, září - vždy částku ve výši **120.250,- Kč bez DPH/měsíc**,
 - duben, říjen, listopad - vždy částku ve výši **46.250,- Kč bez DPH/měsíc**.
- 3) Fakturace bude provedena vždy za ukončený kalendářní měsíc formou vyúčtování. Platba bude poukázána bankovním převodem do 14ti dnů od převzetí faktury. Faktura bude doručena poštou nebo osobně. Místem doručení je podatelna odběratele. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu. Nesprávnou nebo neúplnou fakturu je odběratel oprávněn vrátit a požadovat nápravu. Nová doba splatnosti počíná běžet dnem vystavení bezchybné faktury. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený podatelnou odběratele.
- 4) Obě smluvní strany se dohodly na tom, že zvýšení ceny za poskytované služby může být prováděno ze strany dodavatele pouze s předchozím souhlasem odběratele.

V. Smluvní sankce

- 1) Obě smluvní strany se dohodly na tom, že dodavatel může odběrateli fakturovat smluvní pokutu za prodlení úhrady faktury po termínu její splatnosti ve výši 0,05 % denně.
- 2) V případě prokázaného porušení činnosti ze strany dodavatele může odběratel uplatnit snížení měsíční fakturace až o 10 % její výše, a to pro každé jednotlivé porušení povinnosti dodavatele zvlášť. Za hrubé porušení této smlouvy se považuje také požití alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek zaměstnanci dodavatele nebo jeho smluvními partnery vykonávajícími předmět této smlouvy. V těchto případech musí být tyto nedostatky uvedeny dodavateli písemně.

VI. Průběžný operativní styk smluvních stran

- 1) Smluvní strany se dohodly, že pracovníky oprávněnými jednat jménem smluvních stran při řešení provozních záležitostí jsou:

za odběratele: sl. Kateřina Stanislavová, tel. 775784810, Bc. Věra Flašková

za dodavatele: Ing. Voborník Daniel, tel. 731 411 761

VII. Změny a dodatky smlouvy

- 1) Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny jen se souhlasem obou smluvních stran a pouze písemnou formou.
2) Služby poskytované dle této smlouvy mohou být rozšířeny na základě vzájemně dohodnutého dodatku.

VIII. Délka platnosti smlouvy a ukončení smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **22. 4. 2015** do **30. 11. 2015**.
2) Tato smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
a) písemnou dohodou smluvních stran na skončení smlouvy k určitému datu,
b) jednostrannou výpovědí s uvedením důvodu či bez důvodu s výpovědní lhůtou dva měsíce, výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně,
c) jednostranným odstoupením odběratele či dodavatele pro závažné porušení závazků vyplývajících z této smlouvy s lhůtou nabytí účinnosti odstoupení jeden týden. Tato lhůta počíná běžet dnem následujícím po doručení nebo nepřevzetí odstoupení od smlouvy druhou stranou.

IX. Závěrečná ustanovení


- 1) Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3) Dodavatel bere na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že odběratel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Při poskytnutí informace bude postupováno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Dodavatel dále souhlasí s tím, aby odběratel smlouvou zveřejnil na svých internetových stránkách.
4) Tato smlouva je uzavřena v souladu se směrnicí odběratele o zadávání veřejných zakázek č. 030/03-14 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 103/14 ze dne 3. 3. 2014.
5) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
6) Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 21. 4. 2015

V Chomutově dne 21. 4. 2015

Za odběratele:

za dodavatele:



Bc. Věra Flašková
jednatel



Ing. Zbyněk Koblížek
ředitel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32
430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: 474 620 801, fax. 474 686 303

ČIČKOVÉ SLUŽBY
MĚSTA CHOMUTOVA
úspěšná organizace
1. úroveň kvality
Kontakt: tel. 474 620 801
www.kcsk.cz, DIČ: CZ47308095