

**Název
zadavatele:** Statutární město Chomutov
Sídlo: Zborovská 4602
43001 Chomutov
IČO: 00261891

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P22V00000032**“

ev. č. VZ ve VVZ: „**Z2022-013221**“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky jsou časově a věcně související stavební práce týkající se městské pláže a vstupu do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova. Zakázku tvoří dvě části:

ČÁST A: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova specifikována samostatnou projektovou dokumentací pro provádění stavby a zadáním položkového rozpočtu,

ČÁST B: Rekonstrukce městské pláže u vstupu do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova specifikována samostatnou projektovou dokumentací pro provádění stavby a zadáním položkového rozpočtu.

Nejedná se o části ve smyslu § 35 ZZVZ.

Cena sjednaná ve smlouvě: 64 786 160,01 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova, správce společnosti PETROM STAVBY, a.s.

Sídlo: Běchovická 701/26
10000 Praha

IČO: 26769611

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídky byly hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ dle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejvýhodnějšího poměru Nabídkové ceny bez DPH a Doby pro dokončení díla. Nejvýhodnější nabídkou byla, na základě bodového hodnocení, vyhodnocena nabídka Společnosti Kamencové jezero - Přemyslova, dodavatelů PETROM STAVBY a.s. a Silnice Topolany a.s. s výsledným stavem 100 bodů. Po provedeném hodnocení nabídek přistoupila hodnotící komise k posouzení nejvýhodnější nabídky.

Bylo posuzováno plnění kvalifikačních a ostatních podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Základní a profesní způsobilost prokázal účastník předložením Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů každého ze společníků společnosti. Ekonomická kvalifikace byla prokázána el. konverzí listinných originálů Výkazu zisku a ztráty za roky 2018-2020 a DPPO za 2021 v prodloužené lhůtě.

Technická kvalifikace byla prokázána:

- Seznamem referenčních realizací revitalizace veřejného prostranství nebo prostranství v rámci průmyslové zóny: 1. Úprava Komenského náměstí, Městská část Praha 3, 2. revitalizace III/1804 Horní Bříza - Tovární ulice. K uvedeným zakázkám byla dodána osvědčení objednatelů.
 - Seznamem referenčních zakázek realizace zpevněných ploch formou pokládky kamenné žulové dlažby: 1. Rekonstrukce ulic Praha 5, 2. Úpravy Komenského náměstí, Praha 3 a doklady dle § 83 ZZVZ k jiné osobě, která prokazovala část technické kvalifikace. K uvedeným zakázkám byla dodána osvědčení objednatelů.
 - Referenční zakázkou realizace zpevněných ploch z minerálního betonu (MZK) či písku: Modernizace kontejnerovny- areálová plocha a doklady dle § 83 ZZVZ k jiné osobě, která prokazovala část technické kvalifikace.
 - Referenční zakázka vodní prvek včetně technologie: Úpravy Komenského náměstí, Praha 3.
 - Seznamem referenčních zakázek sadové úpravy: 1. Izolační a ochranná zeleň Lužná, 2. Volnočasové centrum Vykanov a doklady dle § 83 ZZVZ k jiné osobě, která prokazovala část technické kvalifikace. K uvedeným zakázkám byla dodána osvědčení objednatelů.
 - Referenční zakázkou zelená střecha: 1. Volnočasové centrum Vykanov. K uvedené zakázce bylo dodáno osvědčení objednatele.
 - Konverzí listinných originálů dokladů prokazujících požadavek na stavbyvedoucího - Profesní životopis se zakázkami, na kterých osoba stavbyvedoucího dohlížela, osvědčení o autorizaci dle ČKAIT, prohlášení o praxi.
 - Konverzí listinných originálů dokladů prokazujících požadavek na specialistu sadové úpravy - zeleň včetně dokladů dle § 83 ZZVZ k jiné osobě, která prokazovala část technické kvalifikace.
 - Konverzí listinných originálů dokladů prokazujících požadavek na specialistu sadové úpravy - arborista.
- Dále byl zadavateli předložen:

Dále byl zadavateli předložen:

- návrh časového harmonogramu k veřejné zakázce v souladu s požadavky smlouvy,
- projekt zařízení staveniště,
- prohlášení k poddodavatelům.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
Studený s.r.o.	25494228
Gravoma s.r.o.	29108713
RS OKNA s.r.o.	28714679
ESAP Chomutov s.r.o.	28746244
TYGAS s.r.o.	25493248
Lentus Agilis spol. s.r.o.	26955016
AirPlus, spol. s.r.o.	25441931

Označení řízení: účastníků zadávacího

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova, správce společnosti PETROM STAVBY, a.s.	Běchovická 701/26 10000 Praha	26769611	64 786 160,01 Kč bez DPH, realizace 199 dnů
2.	RRR spol. s r.o.	17. listopadu 5349 43004 Chomutov	25410946	67 504 768,62 Kč bez DPH, realizace 270 dnů
3.	HERKUL a.s.	Průmyslová 228 43521 Obrnice	25004638	69 801 703,67 Kč bez DPH, realizace 280 dnů
4.	sdružení dodavatelů-zástupce ostatních dodavatelů, STRABAG a.s.	Kačírkova 982/4 15800 Praha 5	60838744	83 457 301,66 Kč bez DPH, realizace 210 dnů
5.	REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.	Velká Hradební 3122/52 40001 Ústí nad Labem	25041738	85 762 190,17 Kč bez DPH, realizace 270 dnů

Označení řízení: všech vyloučených účastníků zadávacího

Název	Sídlo	IČO
-------	-------	-----

Odůvodnění vyloučení účastníků:
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:
Zadavatel využíval výhradně elektronické komunikační prostředky.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Střet zájmů nebyl zjištěn.



Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

NERELEVANTNÍ

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

NERELEVANTNÍ

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

NERELEVANTNÍ

V Chomutově dne 04.08.2022

Marcela Kukiová, administrátor VZ