

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Lounech dne 31.12.2020

Č. j. odesílatele:

Č. j.: KHSUL 93480/2020

Sp. značka: S-KHSUL 61691/2020

Vyřizuje: Kurková Eva

Telefon: +420 477755622

E-mail: eva.kurkova@khsusti.cz

Počet listů/příloh: 1/1

**Statutární město Chomutov**

**Zborovská 4602**

**430 28 Chomutov**

v zastoupení:

**KAP ATELIER s.r.o.**

**Revoluční 36/2**

**430 01 Chomutov**

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení stavby „Jižní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera - Mostecká“ p.p.č. 1725/6, 1737/1 a dalších v k.ú. Chomutov I**

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov, Louny, (dále jen „KHS“), dne 7.10.2020, zaevidované pod č.j. KHSUL 61691/2020 a doplnění žádosti č.j. KHSUL 87595/2020 ze dne 10.12.2020, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení stavby „**Jižní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera - Mostecká“ p.p.č. 1725/6, 1737/1 a dalších v k.ú. Chomutov I**, předložené zástupcem investora (Ilona Šrytr - KAP ATELIER s.r.o., Patočkova 2472/81a, Praha 6 - Břevnov, IČO: 27338614) na základě plné moci ze dne 28.2.2019 (dále jen „žadatel“), posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) ke stavebnímu povolení posuzované stavby.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 361/2007 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

S PD ke stavebnímu povolení stavby „**Jižní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera - Mostecká“ p.p.č. 1725/6, 1737/1 a dalších v k.ú. Chomutov I** orgán ochrany veřejného zdraví

**souhlasí.**

Tento souhlas se váže na splnění níže stanovené podmínky:

K žádosti o závazné stanovisko k užívání stavby bude v souladu s § 41 odst. 2, § 42 odst. 2 a § 54 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. předložen protokol zaregulování a odzkoušení VZT, zařízení větrání a vytápění, kterým bude doloženo mimo jiné zajištění odpovídající výměny vzduchu a bude prokázána 100%

provozuschopnost těchto zařízení. V protokole budou uvedeny jednotlivé naměřené hodnoty, bude uveden způsob měření a bude přiložen doklad o jejich kalibraci. Dále bude KHS předložen provozní řád VZT, kde budou mj. stručně specifikována jednotlivá zařízení VZT, uveden stanovený způsob jejich provozování a ovládání a uveden plán údržby a čištění (způsob a termíny).

### **Odůvodnění:**

KHS obdržela dne 7.10.2020 (č.j. KHSUL 61691/2020) žádost o vydání závazného stanoviska k PD ke stavebnímu povolení stavby „Jižní vstupní prostranství do areálu Kamencového jezera - Mostecká“ p.p.č. 1725/6, 1737/1 a dalších v k.ú. Chomutov I. Tato žádost byla žadatelem doplněna dne 10.12.2020 (doplnění žádosti bylo zaevidováno pod č.j. KHSUL 87595/2020).

Předložená PD řeší výstavbu vstupního objektu (SO 02) kde je umístěna recepce a vrátnice v přímé návaznosti na vjezd a vstup. Součástí vstupního objektu kempu je sociální zařízení pro návštěvníky kempu se samostatnými vstupy. Dále jsou zde umístěny šatny, sprchy, WC, sklady a kanceláře zaměstnanců údržby objektu.

Součástí PD je i výstavba kóji na kola (objekt SO 03), komunikace, parkoviště a veřejného prostranství (SO 01) a opěrné stěny (SO 06).

Zázemí bude využívat celkem 20 zaměstnanců – 10 žen ( 1x kancelář, 2x recepce a 7 žen z provozu) a 10 mužů (2x kancelář, 1x recepce a 7 mužů z provozu).

Vytápění – nový zdroj tepla pro objekty se skládá z plynového kotle (2 plynové kondenzační kotle, každý o výkonu 24kW) a solárního systému (5 solárních kolektorů).

Osvětlení – byl předložen výpočet osvětlení, který zpracoval Ing. Ivan Menhard dne 9.12.2020. Jedná se o změny oproti výpočtu ze dne 21.9.2020 – přidány světlovody v m.č. 1.01, zvětšení bočních oken na výšku 1,85 m a zvětšení otvoru v předstěně venkovního průchodu.

Větrání – projekt vzduchotechniky řeší odsávání vzduchu ze sociálního zázemí což jsou WC, umývárny, sprchy, šatny atd., dále bude vzduch odsáváný z m.č. 1.25 až m.č.1.28. Od jedné sprchy se bude odsávat 150 m<sup>3</sup>/h, od jednoho WC 50 m<sup>3</sup>/h, od jednoho umyvadla 30 m<sup>3</sup>/h a od jednoho pisoáru 25 m<sup>3</sup>/h. Do místnosti 1.15 bude přiváděn vzduch pomocí ventilátoru ELEKTRODESIGN TD 160/100. Odvod vzduchu z jednotlivých místností bude pomocí talířových ventilů, pomocí kterých se zareguluje příslušný průtok. M.č. 1.01, 1.02, 1.03 a 1.05 budou klimatizované pomocí multisplitové klimatizace. Odvětrání ostatních místností je okny (přirozené odvětrání).

Uvedená podmínka byla vznesena k ověření dodržení požadavků nařízení vlády č. 361/2007 Sb..

Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- žádost ze dne 7.10.2020 (č.j. KHSUL 61691/2020) + doplnění žádosti ze dne 10.12.2020 zaevidované pod č.j. KHSUL 87595/2020
- PD (k nahlédnutí paré č.3), kterou vypracovala společnost Refuel s.r.o., Babáková 2153/8, Chodov, Praha 4 v září 2020
- plná moc uzavřená dne 4.12.2018 mezi Statutárním městem Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov, IČO: 00261891 a společností Refuel s.r.o., Babáková 2153/8, Chodov, Praha 4, IČO: 24849308
- plná moc uzavřená dne 27.2.2019 mezi společnostmi Refuel s.r.o., Babáková 2153/8, Chodov, Praha 4, IČO: 24849308 a KAP ATELIER s.r.o., Patočkova 2472/81a, Praha 6 - Břevnov, IČO: 27338614
- plná moc uzavřená dne 28.2.2019 mezi jednatelem (Pavel Šrytr) společnosti KAP ATELIER s.r.o., Patočkova 2472/81a, Praha 6 - Břevnov, IČO: 27338614 a Ilonou Šrytr (zmocněnec společnosti KAP ATELIER s.r.o., Revoluční 36/2, Chomutov, IČO: 27338614)
- výpočet osvětlení, který zpracoval Ing. Ivan Menhard dne 9.12.2020

otisk razítka

MUDr. Zuzana Peterková  
vedoucí oddělení hygieny práce  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem  
územní pracoviště Chomutov, Louny

(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Rozdělovník:

KAP ATELIER s.r.o., IČO: 27338614 do DS – IDDS: qn9e24g (PD k vyzvednutí na ÚP Chomutov)  
vlastní – KHS spis