

Dle rozdělovníku!

SP.ZNAČKA: SZ MMCH/84091/2019
ČJ.: MMCH/148059/2019
VYŘIZUJE: BC. VLADISLAV RYBÁŘ
TELEFON: 474 637 924
FAX: 474 637 990
E-MAIL: V.RYBAR@CHOMUTOV-MESTO.CZ

DATUM: 10.7.2019

ROZHODNUTÍ S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Výroková část:

Magistrát Města Chomutova, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a podle § 15 odst. 1c) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 15.5.2019 podalo

Statutární město Chomutov, se sídlem **Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČ: 00261891**

v řízení zastoupené podnikající fyzickou osobou Ing. Břetislavem Sedláčkem, se sídlem Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec, IČ: 71884220 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„Modernizace dopravního hřiště“

v rozsahu stavebního objektu: Stezka pro chodce a cyklisty

(dále jen "stavba") na pozemcích p.č. 1950/7, 3201/2, 1911/1, 1950/1, 1869/1, 1911/2, 1911/12, 1871/5, 1911/33, 1910/1 v katastrálním území Chomutov II.

Stavba obsahuje:

Jedná se o vybudování stezky pro pěší a cyklisty. Stezka bude začínat v ul. E Krásnohorské napojením na stávající místní komunikaci a končit v ul. Kosmova také napojením na stávající místní komunikaci. Celková délka stezky bude 250 m. Šířka 2500 – 3000 mm. Podélný sklon bude přizpůsoben stávajícímu terénu. Kryt bude proveden z asfaltobetonu. Odvodnění je řešeno příčným spádem do přilehlé zeleně.

Podrobný popis je popsán v projektové dokumentaci.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Designprojekt, Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec, IČ: 71884220 (arch. č. 280518), IČ: 71884220, zodpovědný projektant autorizovaný technik v oboru dopravních staveb – specializace nekolejová doprava Daniel Nociar (ČKAIT 0402257), která byla ověřená ve stavebním řízení a kteřá je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. **Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně doložení dokladu o oprávnění firmy provádět stavební práce.**
4. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby, který obdrží stavebník, jakmile rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Před zahájením stavebních prací budou podzemní vedení v souladu s projektovou dokumentací řádně vytyčeny a jejich správci budou o započetí prací informováni. Pokud dojde k poškození média, bude okamžitě vyzván jeho majitel ke konzultaci a na náklady stavby bude zajištěna náprava.
7. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.
8. Stavební materiál ani jiná zařízení nebudou skladovány na komunikacích. Okolí stavby a veškeré používané veřejné komunikace nesmí být znečišťovány provozem stavby.
9. Provozem stavby nesmí docházet k poškozování a znečišťování komunikací, dopravního značení a odvodnění komunikací.
10. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky:**
 - a) MM Chomutova, odboru ŽP – orgán ochrany přírody a krajiny obsažené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 7.1.2019, č.j. MMCH/02274/2019).
 - Před zahájením výkopových prací bude 14 dní dopředu místnímu odboru životního prostředí písemně oznámeno započetí akce.
 - Stromy budou chráněny před mechanickým poškozením. Kmen je nutno opatřit vypoštěrkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochraně zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypoštěrkovat.
 - Kořenová zóna bude chráněná při navážce zeminy. V kořenové zóně stromu se neprovádí žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m.
 - Kořenový prostor bude chráněn při výkopech rýh nebo stavebních jam. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, u sloupovitých forem stromů

zvětšená o 5 m po celém obvodu koruny. Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Poraněním se má zabráňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit balzámem či kořeny zabezpečit jiným vhodným způsobem před vysycháním a vniknutím chorob – vlhčením, přiložením navlhčené jílovité hlíny. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. V případě provádění výkopových prací v termínu od 1. 11. do 31. 3. je nutno kořeny chránit před promrznutím např. silnou vrstvou geotextilie.

- Před zasypáním výkopové jámy v prostoru kořenové zóny musí být písemně vyzván zaměstnanec místního odboru ŽP ke kontrole stavu kořenů.
- Kořenový prostor stromů bude chráněn při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením stavení a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžována plocha co možná nejmenší. Plochu rozdělující tlak je nutno pokrýt geotextilií a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo jiného materiálu.

- b) ČEZ Distribuce, a.s. obsažené v souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení, č.j. 1100496174 ze dne 27.9.2018, který je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
- c) Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. obsažené ve vyjádření č.j. O1861032234/UTPCMO/Or ze dne 13.12.2018, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
- d) ČEZ Teplárenská, a.s. obsažené ve vyjádření č.j. CV 21/FP/2019 ze dne 12.6.2019, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
11. Žadatel zajistí umístění dopravního značení (dále jen „DZ“) prostřednictvím osoby oprávněné k instalaci DZ (totéž platí i pro opravu, údržbu či výměnu DZ) v souladu se „Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ (TP 65), „Zásadami pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích (TP 133), a vyhláškou MD č. 30/2001 Sb., v platném znění a příslušných norem ČSN.
12. DZ bude umístěno dle situace odsouhlasené MMCH, odborem DaSČ, č.j.: MMCH/11884/2019.
13. DZ bude po celou dobu udržováno čisté a nepoškozené. Případné závady musí být ihned odstraňovány.
14. Při stavbě pozemních komunikací budou aplikovány české technické normy uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a příslušné technické podmínky ministerstva dopravy.
15. Po dobu realizace stavby musí být zajištěn přístup na sousední nemovitosti.
16. Případnou žádost o uzavírku nebo o zvláštní užívání místní komunikace v průběhu stavby musí investor nebo zhotovitel podat u příslušného silničního správního úřadu ve lhůtě min. 30 dnů před zahájením vlastních prací.
17. Stavebník oznámí zdejšímu silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.
18. Stavba bude dokončena do 36 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
19. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Chomutov

Odůvodnění:

Dne 15.5.2019 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Dne 10.6.2019 speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do patnácti dnů po obdržení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby je v souladu s ustanoveními a souvisejícími normami vyhlášky č. 104/1997 Sb. a že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Okruh účastníků byl stanoven v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona.

Závazná stanoviska/stanoviska sdělili tyto dotčené orgány:

- Policie České republiky, KŘP Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Chomutov
- Ministerstvo obrany, SEM Praha
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, ÚO Chomutov
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
- Magistrát města Chomutova
 - Orgán územního plánování
 - Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství
 - Orgán veřejné správy v oblasti ochrany přírody a krajiny

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u Magistrátu Města Chomutova, odbor stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Bc. Vladislav Rybář
referent odboru stavební úřad

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Doručí se:

Účastníci řízení:

Statutární město Chomutov, prostřednictvím zástupce: Břetislav Sedláček, IDDS: 859muks

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, IDDS: auyaa6n

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, DI Chomutov, IDDS: a64ai6n

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Chomutova, odbor RaI, orgán územního plánování, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Magistrát města Chomutova, odbor ŽP, ochrana přírody a krajiny, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Magistrát města Chomutova, odbor ŽP, odpadové hospodářství, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Dále obdrží na vědomí:

Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace, IDDS: 9kik9zd