

**Název
zadavatele:** Statutární město Chomutov
Sídlo: Zborovská 4602
43001 Chomutov
IČO: 00261891

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Oprava hydroizolace vnitřních podlah - Aquasvět, Chomutov“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „P21V00000018“

Předmět veřejné zakázky: Stavební práce spočívající v opravách vnitřních podlah nad technologickým zázemím, u tobogánových jímek a podlahy veřejného zázemí Aquacentra Chomutov.

Navrženými stavebními úpravami dojde k obnovení a zlepšení hydroizolační funkce podlah. Kromě hydroizolační a tepelněizolační vrstvy bude nově provedena i vrstva podlahového vytápění. Součástí stavby v části veřejného zázemí u relaxačního bazénu bude i provedení dodatečné hydroizolace vybraných dělicích příček.

V rámci opravy podlahových konstrukcí bude také provedena výměna stávajících vtoků.

Stavební práce jsou rozděleny dle jejich lokace do dvou základních částí:

a) Sportovní bazén – místnosti č. 112a, 231, která je pro účely Smlouvy označována jako „Sekce sportovní bazén“ a jejíž dokončení je Postupným milníkem dle Smlouvy;

b) Relaxační bazén – místnosti č. 101, 104 – 108, 110 – 134, 136 – 143

Nejedná se o dělení na části ve smyslu § 35 ZZVZ.

Cena sjednaná ve smlouvě: 16 367 193,93 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Označení
smlouva: dodavatele, s nímž byla uzavřena

Název: Sdružení World Invest v.o.s. a MALTOP-EKO s.r.o.

Sídlo: Obecní 23
43111 Otvice

IČO: 14868938

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídky byly hodnoceny podle hodnotících kritérií "Nabídková cena" s váhou 55%, "Doba pro dokončení díla" s váhou 25%, "Rizika" s váhou 10% a "Vlastnosti a schopnosti projektového manažera" s váhou 10%. V celkovém pořadí s počtem 97,5 bodů se na prvním místě jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka umístila nabídka sdružení dodavatelů World Invest v.o.s. a MALTOP-EKO s.r.o. s vedoucím společníkem World Invest v.o.s.. Podrobný postup hodnocení s výpočtem bodů je zapsán v Protokolu o průběhu přezkumu.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídka postoupila dále do Ověřovací fáze v souladu s pravidly stanovenými v zadávací dokumentaci. Dodavatel s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou byl vyzván k zaslání dokumentů, kterými prokázal splnění všech požadavků a prohlášení, která v nabídce doložil ve Formuláři nabídky. Návrh harmonogramu (dle ust. 4.2 a) formuláře nabídky: účastník předložil návrh harmonogramu dne 17.5.2021, počáteční harmonogram bude předložen v souladu se zvláštními smluvními podmínkami. Projekt zařízení staveniště (dle ust. 4.2 b) formuláře nabídky) účastník předložil 27.5.2021.

Dokumenty ke kvalifikaci:

Základní způsobilost:

Výpis z evidence Rejstříku trestů právnické osoby World Invest v.o.s.

Výpis z evidence Rejstříku trestů FO Václav Kordulík, společník

Potvrzení FÚ World Invest v.o.s

ČP k zdravotnímu pojištění World Invest v.o.s

ČP ke spotřební dani World Invest v.o.s.

Potvrzení ČSSZ World Invest v.o.s.

Výpis z OR World Invest v.o.s.

Výpis z evidence Rejstříku trestů právnické osoby MALTOP-EKO s.r.o.,

Výpis z evidence Rejstříku trestů FO Lukáš Lípa a Jan Maslenkov, jednatele

Potvrzení FÚ MALTOP-EKO s.r.o.

ČP k zdravotnímu pojištění MALTOP-EKO s.r.o.

ČP ke spotřební dani MALTOP-EKO s.r.o.

Potvrzení ČSSZ MALTOP-EKO s.r.o.

Výpis z OR MALTOP-EKO s.r.o.

Profesní způsobilost:

Výpis z OR nebo jiné obdobné evidence v souladu s § 77 odst. 1 zákona World Invest v.o.s.

Výpis z ŽR nebo jiné obdobné evidence v souladu s § 77 odst. 2 zákona World Invest v.o.s.

Výpis z OR nebo jiné obdobné evidence v souladu s § 77 odst. 1 zákona MALTOP-EKO s.r.o.

Výpis z ŽR nebo jiné obdobné evidence v souladu s § 77 odst. 2 zákona MALTOP-EKO s.r.o.

Technická kvalifikace – Referenční podlahová vytápění:

ČP formou seznamu referenčních zakázek a odpovídající osvědčení:

k referenčním zakázkám podlahová vytápění – RD Drmaly, RD Vysoká Pec, RD Málkov, RD Kvíc, RD Jirkov, RD Zelená, RD Mýto;

k referenčním zakázkám podlahy – Údržba za rok 2020 SANDVIK Chomutov, PRECISION TUBES spol. s.r.o., Přestavba čerpací stanice SHELL

Technická kvalifikace – Referenční podlahy:

ČP formou seznamu referenčních zakázek a odpovídající osvědčení k referenčním zakázkám podlahy – Údržba za rok 2020 SANDVIK Chomutov, PRECISION TUBES spol. s.r.o., Přestavba čerpací stanice SHELL

Technická kvalifikace – Projektový manažer:

Osvědčení ČKAIT projektového manažera Stanislav Hyksy, autorizační oprávnění v oboru pozemní stavby, prohlášení zaměstnanec World Invest v.o.s. a odborné vedení referenčních zakázek podlah

Ověření dalších podmínek účasti:

Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ) - Výpis ze seznamu skutečných majitelů World Invest v.o.s. z 12.5.2021-ověřil zadavatel.

- MALTOP-EKO s.r.o. - ČP ke skutečným majitelům, zápis z valné hromady a výpis z OR (17.5.2021 předloženo).

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
NERELEVANTNÍ	-

Označení řízení: účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	World Invest v.o.s. a MALTOP-EKO s.r.o.	Obecní 23 43111 Otvice	14868938	16 367 193,93 Kč bez DPH
2.	PROFFA s.r.o.	Dukelská 5417 43001 Chomutov	28715942	17 424 487,82 Kč bez DPH

Označení řízení: všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
NERELEVANTNÍ		

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:
NERELEVANTNÍ

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:
Střed zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
NERELEVANTNÍ

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):
NERELEVANTNÍ

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:
NERELEVANTNÍ



V Chomutově dne 23.07.2021

JUDr. Marek Hrabáč, primátor