**B - SOUHRNNÁ technická zpráva**

**Obsah:**

B.1 Popis území stavby 2

a) charakteristika stavebního pozemku 2

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.) 3

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma 3

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. 3

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území 3

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin 3

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé) 3

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) 3

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice 3

B.2 Celkový popis stavby 4

B.2.1 Účel užívání stavby 4

a) funkční náplň stavby 4

b) základní kapacity funkčních jednotek 4

c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi 4

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení 4

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení 4

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení 4

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby 4

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby 4

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby 4

B.2.6 Základní charakteristika objektů 5

a) stavební řešení 5

b) konstrukční a materiálové řešení 5

c) mechanická odolnost a stabilita 5

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení 6

a) technické řešení 6

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení 7

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi 7

a) kritéria tepelně technického hodnocení 7

b) energetická náročnost stavby 7

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí - zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování 7

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 8

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží 8

b) ochrana před bludnými proudy 8

c) ochrana před technickou seizmicitou 8

d) ochrana před hlukem 8

e) protipovodňová opatření 8

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu, apod.) 8

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu 8

a) napojovací místa technické infrastruktury 8

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky 8

B.4 Dopravní řešení 9

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 9

a) terénní úpravy 9

b) použité vegetační prvky 9

c) biotechnická opatření 9

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana 9

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda 9

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině 9

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 9

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA 9

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů 9

B.7 Ochrana obyvatelstva 9

B.8 Zásady organizace výstavby 10

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění 10

b) odvodnění staveniště 10

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu 10

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky 10

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin 10

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé) 10

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace 11

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin 11

j) ochrana životního prostředí při výstavbě 11

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů 12

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb 12

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření 13

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) 13

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny 13

# B.1 Popis území stavby

## a) charakteristika stavebního pozemku

Předmětem projektu pro provádění stavby je rekonstrukce stávající plynové kotelny v objektu MŠ Blatenská v Chomutově. V současné době je objekt vytápěn třemi stacionárními teplovodními plynovými kotli (2 kotle jsou trvale odstaveny z provozu).

Předpokládaná stavba obsahuje rekonstrukci strojního vybavení plynové kotelny 4. MŠ Blatenská Chomutov. Ve stávajícím prostoru plynové kotelny (samostatná místnost v 1.NP) budou instalovány dva nové plynové kondenzační kotle vč. rozdělovače a sběrače, zásobníku teplé vody, expanzního automatu, expanzních membránových nádob a úpravny vody, které budou napojeny na stávající vstupy (SV, plyn, elektro) a výstupy (ÚT, TV a cirkulace).

Stavba bude majetkem Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov.

## b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Před započetím prací na projektové dokumentaci byl proveden zevrubný stavebně technický průzkum zaměřený na zjištění skutečného stavu kotlové technologie v plynové kotelně.

## c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Řešená stavba a přilehlé pozemky nespadají do záplavového území vodního toku a nejsou zasaženy žádným ochranným pásmem, památkovou zónou apod.

## d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba není umístěna na záplavovém a na poddolovaném území.

## e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Po dokončení nebude mít stavba vliv na okolní stavby a pozemky. Při realizaci bude dbáno na zajištění minimální prašnosti a obtěžování hlukem ze stavební výroby. Práce budou probíhat mimo období nočního klidu a budou respektovány příslušné obecní vyhlášky apod.

## f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navrhovaná stavba nevyvolává žádný požadavek na kácení vzrostlých stromů ani na případnou demolici jiných stavebních objektů.

## g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba nemá nároky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

## h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Záměrem nevznikají nové nároky na územně technické podmínky. Stavba je napojena stávajícími přípojkami na technickou a dopravní infrastrukturu.

## i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá žádné věcné a časové vazby na jiné stavby. Stavba nemá žádné podmiňující, vyvolané a související investice.

Předpoklady pro zahájení stavby:

* Staveništní přípojka vody - zásobování vodou bude zajištěno zhotovitelem stavby (např. cisterna)
* Přípojka elektro (380V, 220V) - elektrická energie bude zajištěna zhotovitelem stavby (např. agregáty). Případné požadavky připojení na elektrickou energii z distribuční sítě je možné řešit až po konzultaci s vybraným dodavatelem stavby.
* Zařízení staveniště se bude nacházet v plynové kotelně.
* Před zahájením výstavby bude staveniště (prostor před plynovou kotelnou) vybaveno dle potřeby stavebním skladovým kontejnerem. Rozsah těchto staveništních zařízení bude upřesněn s dodavatelem stavby před zahájením prací. Orientační doba stavby se předpokládá v rozsahu - 2 měsíce

Předpokládaná lhůta výstavby:

Zahájení nejdříve 6/2021

Dokončení nejpozději 9/2021

# B.2 Celkový popis stavby

# B.2.1 Účel užívání stavby

## a) funkční náplň stavby

Stavba zajišťuje výměnu dožitých plynových kotlů za nové plynové kondenzační kotle.

## b) základní kapacity funkčních jednotek

Rozsah napojených míst rozvodů v objektech a výkonové požadavky objektů se nezmění oproti stávajícímu stavu.

## c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

Stavba po dokončení neprodukuje žádné odpady a emise.

# B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

## a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o rekonstrukci plynových kotlů ve stávající plynové kotelně, urbanistické řešení se záměrem nemění.

## b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem stavby je výměna kotlové technologie ve stávající plynové kotelně. Stavba proto nemá nároky na architektonické řešení.

# B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Záměr nemění provozní řešení. Napojení na veškerou technickou a dopravní infrastrukturu zůstává původní a beze změn. Zařízení slouží k zásobování topnou vodou a teplou vodou vč. cirkulace pro objekt 4. MŠ Blatenská Chomutov.

# B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není předmětem řešení.

# B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vlastní provoz plynové kotelny bude bezobslužný, plně automatický.

Bezpečnost práce při provádění stavební činnosti bude zajištěna v souladu s bezpečnostními předpisy a doprovodnými vyhláškami. Na stavbě musí být dodržováno v celém rozsahu nařízení vlády 591/2006 Sb. o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Veškeré práce mohou vykonávat pouze náležitě vyškolené a poučené osoby s příslušným oprávněním k výkonu jednotlivých činností.

Provozovatel musí zajistit možnost bezpečného použití svařovacích agregátů. Dále je povinen provést vyškolení montážních pracovníků o bezpečnosti při montážních pracích prováděných ve stávajícím zařízení, které je v provozu.

Nebezpečí mechanických úrazů musí být předcházeno především dodržováním provozních předpisů, odbornou způsobilostí zaměstnanců a respektováním všech bezpečnostních předpisů a jejich kontrolováním ze strany zaměstnavatele.

Při provádění všech prací musí být přítomen trvalý odborný dozor dodavatelské firmy, který bude tyto práce řídit.

# B.2.6 Základní charakteristika objektů

## a) stavební řešení

V rámci projektu jsou řešeny převážně drobné stavební práce. Po výměně větrací mřížky a stěnové mřížky budou stavební otvory zahlazeny a zatištěny (omítky a výmalby - bílá barva).

## b) konstrukční a materiálové řešení

Do stávající místnosti plynové kotelny budou osazeny dva plynové kotle vedle sebe vč. expanzního automatu, úpravny vody, neutralizace, nového rozdělovače a sběrače, na který budou napojeny dva stávající topné okruhy vytápění (topný okruh 1 - teplovodní tělesa, topný okruh 2 - vzduchotechnika).

Do stávající místnosti plynové kotelny bude instalován zásobníkový ohřívač s topným registrem vč. expanzní membránové nádoby, na který bude napojen stávající rozvody studené vody, teplé vody a cirkulace.

Pro vytápění objektu i přípravu teplé vody budou osazeny dva teplovodní plynové kondenzační kotle o celkovém výkonu 2 x 100 kW (50/30°C), 2 x 93 (/80/60°C). Po uvedení kotlů do provozu bude teplá voda připravována v nepřímotopném zásobníkovém ohřívači o objemu 500 litrů.

Odkouření plynových kondenzačních kotlů bude společné a bude napojeno na novou plastovou vložkou DN160 umístěnou ve stávajícím komínovém tělese (rozměr 240x240 mm).

Kotelna je navržena dle ČSN 07 0703 a vyhl. 91/93 Sb., s instalovaným výkonem kotlů 160 kW - spadá do III. kategorie.

Při výměně rozvodů topné vody bude použito klasické ocelové potrubí s izolací.

Při rekonstrukci rozvodů teplé vody (T) a cirkulace (C) bude použito plastové PPR (polypropylen) potrubí s izolací - minerální vlna.

Tepelná izolace bude z minerální vaty s minimální objemovou hmotností 80 kg/m3. Finální úprava tepelné izolace bude provedena vyztuženou fólií pro povrchovou úpravu průmyslových izolací. Vázací drát bude s žárově zinkovanou úpravou v min. tl. 0,8 mm.

Armatury pro teplou vodu a cirkulaci budou použity s atestem pro styk s pitnou vodou dle vyhlášky 409/2005 Sb.

## c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena a musí být provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby.

Dále se nesmí projevit nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby.

Po dokončení stavby nesmí dojít k poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce, nesmí dojít k ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi.

Tyto podmínky jsou zajištěny dodržením této projektové dokumentace, dodržením stavebního zákona v jeho platném znění, dodržením všech prováděcích vyhlášek stavebního zákona v platném znění, dodržením technologických postupů všech výrobců stavebních materiálů a výrobků a dodržením všech platných zákonů a ČSN majících vztah ke stavbě.

U staveb sloužících k zajištění zásobování odběratelů energií a dalších vybraných staveb, jejichž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, musí být konstrukce navrženy a provedeny tak, aby nedošlo k nepředvídanému trvalému ani dočasnému ohrožení provozuschopnosti stavby jako celku. Tyto podmínky jsou zajištěny dodržením této projektové dokumentace, dodržením stavebního zákona v jeho platném znění, dodržením všech prováděcích vyhlášek stavebního zákona v platném znění, dodržením technologických postupů všech výrobců stavebních materiálů a výrobků a dodržením všech platných zákonů a ČSN majících vztah ke stavbě.

Stavební konstrukce a stavební prvky musí být navrženy a provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby. Tyto podmínky jsou zajištěny dodržením této projektové dokumentace, dodržením stavebního zákona v jeho platném znění, dodržením všech prováděcích vyhlášek stavebního zákona v platném znění, dodržením technologických postupů všech výrobců stavebních materiálů a výrobků a dodržením všech platných zákonů a ČSN majících vztah ke stavbě.

# B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

## a) technické řešení

Jako zdroj topné vody pro vytápění i ohřev teplé vody jsou navrženy nové dva stacionární plynové kondenzační kotle o jmenovitém výkonu 17,2-100 kW (teplotní spád 50/30 °C), 15,5-93 kW (80/60°C). Celkový jmenovitý tepelný výkon plynové kotelny je 186 kW. Dle ČSN 07 0703 se jedná o kotelnu III. Kategorie. Kotle budou zapojeny do kaskády a budou vybaveny uzavíracími klapkami s pohonem. Dva kondenzační plynové kotle budou společně napojeny na plastový systém odvodu spalin DN160. Plastová komínová vložka DN160 sestavená z trubek DN160 – 1000 mm budou vedena v komínovém tělese (240x240 mm) uvnitř objektu a bude vyvedena nad střechu objektu (H=cca 11 m). Na vstupu plynu do kotle budou osazeny plynový filtr G3/4“ a plynový kohout G3/4“ (dodávka kotlové technologie).

Připojovací tlak plynu bude 17-25 mbar (1,7/2,5 kPa), max. přípustný připojovací tlak plynu je 25 mbar (2,5 kPa).

Stacionární plynový kondenzační kotel je vybaven výkonným výměníkem tepla z kvalitní slitiny hliníku a křemíku, který dosahuje vysoký normovaný stupeň využití (až 106,5%, při teplotním spádu 75/60°C).

Kotle i hořák tvoří jeden celek. Kotle budou řešeny jako plynové spotřebiče typu B, tj. přívod spalovacího vzduchu bude z prostoru kotelny. Větrání kotelny bude zajišťovat pouze 1/2 násobnou výměnu vzduchu dle TPG. Kotle budou vybaveny neutralizačním zařízením. Otvor pro jednoduchou kontrolu a možnost čištění je vždy zpředu kotle. Kotle budou vybaveny pojistným ventilem, manometrem (0-600 kPa) a vypouštěcí armaturou DN25.

Ohřev teplé užitkové vody bude zajišťovat nepřímotopný zásobníkový ohřívač o objemu 500 litrů. Zásobník je dodáván včetně tepelné izolace a opláštění. Tento typ zásobníku má bílé provedení opláštění. Technické parametry ohřívače: trvalý výkon ohřívače je 1300 /hod při teplotě 45 °C a výkonu zdroje 50 kW, výkonové číslo NL=16. Rozměry ohřívače: průměr vč. izolace je 850 mm, výška 1870 mm, hmotnost 179 kg.

Společné potrubí topné vody DN65 od kotlů bude zavedeno (Qmax=8,2 m3/hod) do nového kombinovaného rozdělovače, ze kterého budou napojeny dva stávající okruhy vytápění. Na společném výstupu topné vody z kotlů bude vyvedena odbočka DN32 pro napojení topné vložky zásobníku teplé vody.

Nový kombinovaný rozdělovač bude v provedení - modul 120. Na přívodu od kotlů budou umístěny uzavírací mezi přírubové klapky DN 65. Z rozdělovače a sběrače budou napojeny dva okruhy vytápění (topný okruh 1 - teplovodní tělesa, topný okruh 2 - vzduchotechnika).

Z nového kombinovaného rozdělovače - sběrače budou napojeny stávající okruhy:

**okruh vytápění 1 - teplovodní tělesa (celý objekt MŠ)**

výkon vytápění QOKI = 130 kW

hmotnostní průtok (80/60°C) mOKI = 5589 kg/hod

tlaková ztráta okruhu ΔpOKI = 50,0 kPa

Nucený oběh otopné vody v okruhu 1 (teplovodní tělesa) bude zajišťovat nové oběhové teplovodní čerpadlo s plynulou změnou otáček, max. průtok topné vody 6,0 m3/hod a max. dopravní tlak 60 kPa.

Směšování otopné vody bude zajišťovat nastavení třícestného směšovacího ventilu DN40 Kvs 25 se servopohonem ARA 641 (o.č. 11601200) 230V.

Za čerpadlem bude osazena zpětná klapka ZK-50. Na vstupu zpětné vody do sběrače bude osazen závitový filtr F-50 a vyvažovací ventil DN40. Jako uzavírací členy jsou použity uzavírací kulové kohouty KK-50.

Přesné umístění armatur viz schéma zapojení.

**okruh vytápění 2 - vzduchotechnika**

výkon vzduchotechniky QOK2 = 35 kW

hmotnostní průtok (80/60°C) mOK2 = 1505 kg/hod

tlaková ztráta okruhu ΔpOK2 = 30,0 kPa

Nucený oběh otopné vody v okruhu 2 (vzduchotechnika) bude zajišťovat nové oběhové teplovodní čerpadlo s plynulou změnou otáček, max. průtok topné vody 1,5 m3/hod a max. dopravní tlak 40 kPa.

Za čerpadlem bude osazena zpětná klapka ZK-32. Na vstupu zpětné vody do sběrače bude osazen závitový filtr F-32 a vyvažovací ventil DN25. Jako uzavírací členy jsou použity uzavírací kulové kohouty KK-50.

Přesné umístění armatur viz schéma zapojení.

Jištění otopné soustavy je navrženo v souladu ČSN 06 0830. Každý kotel bude vybaven závitovým pojistným ventilem 1“ x 5/4“ (otvírací přetlak 300 kPa). Pro jištění otopné soustavy bude vzhledem k velikosti stávajícího topného systému (objem topné soustavy cca 2150 litrů) použit expanzní automat do max. topného výkonu 400 kW, max. vodním objemem topné soustavy do 4800 litrů a max. statické výšky 40 m vč. nádoby o objemu 175 litrů.

Automat bude do systému napojen dle výrobce na zpátečku. Rozteč mezi přívodním a zpětným potrubím bude min. 500 mm. Automat bude napojen na přívod studené vody přes úpravnu vody. Poruchový stav expanzního automatu bude zaveden do poruchové signalizace.

# B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Cílem požárně bezpečnostního řešení je stanovení požadavků požární bezpečnosti objektu. Více viz část „D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení stavby“. Vyhodnocení, spolu se stanovením požadavků požární bezpečnosti staveb je provedeno v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a podle ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 73 0873 a dalších navazujících norem.

# B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

## a) kritéria tepelně technického hodnocení

Při výměně tepelných izolací na rozvodu topné vody, teplé vody a cirkulace dojde výměnou tepelně izolačních materiálů ke snížení tepelných ztrát. Tloušťka izolací je navržena dle vyhlášky č. 193/2007.

## b) energetická náročnost stavby

K provozu plynové kotelny je třeba elektrické energie. Celkový el. příkon je cca 1,5 kW (plynové kotle, oběhová čerpadla, expanzní automat, pohony klapek a směšovacích ventilů, atd.).

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí - zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobovánívodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Navržená stavba je projektována v souladu s obecnými technickými požadavky na stavby definovanými příslušnou vyhláškou. Splnění těchto požadavků předpokládá vznik vhodného vnitřního prostředí pro obývání stavby. Projektová dokumentace respektuje požadavky zákona 372/2011 Sb., o zdravotnických službách; a zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví; včetně jejich změn v aktuálním znění ke dni vypracování projektové dokumentace. Po dokončení prací budou provedeny čisté terénní úpravy a vše uvedeno do původního stavu.

S odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb.

Stavba nevyžaduje speciální protihlukové úpravy k zamezení pronikání hluku z okolí.

# B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

## a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem řešení.

## b) ochrana před bludnými proudy

Není předmětem řešení.

## c) ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětem řešení.

## d) ochrana před hlukem

Není předmětem řešení.

## e) protipovodňová opatření

Není předmětem řešení.

## f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu, apod.)

Navrhovaná stavba se nenachází v žádné oblasti charakterizované nebezpečnými vlivy od důlní činnosti, nadměrného výskytu metanu ani jiných nežádoucích jevů.

# B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

## a) napojovací místa technické infrastruktury

Neřeší se, jedná se o stávající stavbu, která je již na technickou infrastrukturu napojena

## b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

**Rozvody topné vody (okruh ÚT - teplovodní tělesa)**

Materiál potrubí: ocel

ÚT1 - přívod: DN65, ø76.1 x 2.9 mm, DN

ÚT1- zpátečka: DN65, ø76.1 x 2.9 mm

ÚT1 - přívod: 90°C (max. 90°C)

ÚT1 - zpátečka: 70°C

**Rozvody topné vody (okruh ÚT - vzduchotechnika)**

Materiál potrubí: ocel

ÚT2 - přívod: DN65, ø76.1 x 2.9 mm, DN

ÚT2- zpátečka: DN65, ø76.1 x 2.9 mm

ÚT2 - přívod: 90°C (max. 90°C)

ÚT2 - zpátečka: 70°C

**Rozvody teplé vody (TV a cirkulace)**

Materiál potrubí: PPR (polypropylen) - objekty

TV: DN32, d40 mm

Cirkulace: DN20, d25 mm -

Teplota TV: 55 až 45°C (max. 65°C)

Cirkulace: 55 až 45°C

# B.4 Dopravní řešení

Není řešeno

# B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

## a) terénní úpravy

Na stavbě nebudou prováděny terénní úpravy.

## b) použité vegetační prvky

Na stavbě nebudou použita vegetační opatření.

## c) biotechnická opatření

Na stavbě nebudou použita biotechnická opatření.

# B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

## a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stavbu, nebude mít stavba vliv na životní prostředí.

## b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Pozemek stavby není součástí žádného ochranného pásma.

## c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržená stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

## d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Charakterem stavebního záměru není vyžadováno. Není řešeno.

## e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navržená stavba nebude výrazně negativně ovlivňovat stávající prostředí.

Pozemek dle dostupných informací nespadá do žádného chráněného území. Pokud se v následném řízení objeví požadavek na zapracování zvláštních ochranných opatření ze strany dotčených orgánů, budou tyto respektovány a implementovány do projektové dokumentace. Dílčí ochranná pásma definovaná vedením inženýrských sítí budou v souladu s platnými ČSN respektována.

# B.7 Ochrana obyvatelstva

Nejsou navržena žádná zvláštní opatření.

Navrhovaná stavba není součástí zóny havarijního plánování. Navrhovaná stavba nevyžaduje, vzhledem k charakteru provozu, preventivní havarijní plánování. Navržená stavba není vzhledem ke svému dispozičnímu a konstrukčnímu charakteru využitelná pro ukrytí osob. V řešeném území nejsou umístěny prvky systému civilní ochrany – kryty, sirény apod.

Pro danou stavbu není z hlediska umístění potenciálních zdrojů posuzovat problematiku ochrany obyvatelstva (dle z. 380/2002 Sb.)

# B.8 Zásady organizace výstavby

## a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie bude zajištěna elektrocentrálou, případně dle domluvy s investorem z místnosti plynové kotelny.

Vodu pro technologické a stavební účely na venkovní stavbu si zajistí prováděcí firma.

Pohonné hmoty si zajistí prováděcí firma na své náklady. Pohonné hmoty budou pracovníky prováděcí firmy dováženy dle momentální potřeby a budou hned použity pro vybrané stavební stroje a nástroje. Pohonné hmoty NEBUDOU skladovány na místě stavby nebo v prostoru zařízení staveniště.

Stavební hmoty a materiály budou na místo stavby dováženy průběžně prováděcí firmou. Pro skladování materiálu bude využit prostor výměníkové stanice. Pro dočasné skladování odpadu bude použita venkovní plocha, kde bude umístěn dle požadavku skladovací kontejner.

## b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není řešeno. Jedná se stávající objekt.

## c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na stávající a technickou infrastrukturu není uvažováno. Příjezdové komunikace k místu stavby je stávající, po místních komunikacích (ul. Blatenská). V průběhu výstavby bude stavbyvedoucí ručit za čistotu veřejné komunikace (od případných nečistot z provozu staveniště).

## d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navržená stavba nebude mít během jejího provádění zásadní vliv na okolní stavby a pozemky. Provádění stavebních prací může částečně negativně ovlivňovat okolí dopravou nákladními automobily zásobujícími stavbu stavebními materiál, mobilními mechanizmy provádějící zemní, montážní a podobné práce.

Stavba je povinna udržovat používané příjezdové čisté, bez nánosu zemin a zajistit výjezd čistých vozidel ze stavby.

Při výstavbě budou používány stroje se sníženou hlučností v dobrém technickém stavu, v pracovních přestávkách budou stroje vypínány, v době 22.00 - 6.00 hodin nebudou stavební práce prováděny.

Zhotovitel stavby je povinen při realizaci stavby postupovat tak, aby vliv provádění stavby na okolí nebyl významný.

## e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště a stávající plochy pro skladování materiálu a jeho přesuny nemusí být nijak stavebně upravovány. Je doporučeno před umístěním zařízením staveniště si toto místo prohlédnout.

Pokud při manipulaci se stavebním materiálem dojde k poškození stávajících zelených nebo zpevněných ploch budou tyto po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

V rámci stavby nebudou prováděny asanace.

## f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba bude realizována na pozemcích ve vlastnictví Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov.

Dočasný zábor staveniště pro provedení stavby bude ve výměře cca 25 m2 (viz výkres č. 526-C-03 - situace ZOV). Celý prostor musí být udržován v čistotě a pořádku a viditelně označen.

Vjezd na stavbu je z ul. Blatenská.

## g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Původce odpadů je zhotovitel (stavební dodavatelská firma), která je povinna jednat podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

Odpad vznikající při stavební činnosti musí být původcem zařazen podle § 5 a 6 a dále musí být postupováno zejména podle § 16 zákona č. 185/2001 Sb..

Původce odpadů zařadí odpad podle vyhl. č. 381/2001 Sb. – Katalog odpadů a seznamy odpadů. Nakládání s odpady pak bude prováděno v souladu s vyhláškou 383/2001 Sb..

Odpady musí být shromažďovány odděleně podle § 5 vyhl. 383/2001 Sb. a likvidovány odpovídajícím způsobem.

Za likvidaci je zodpovědný zhotovitel díla (dodavatel stavebních prací) – původce odpadů. Náklady na zneškodnění odpadů – hradí zhotovitel stavby. Přitom musí být postupováno podle § 45 a 46 zákona č. 185/2001 Sb.

**Tabulka odpadů**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. ODPAD | KATEGORIE | MNOŽSTVÍ (t) |
| 17 00 00 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY |  |  |
| 17 01 01 Beton (s příměsemi nebo frakce větší než 0,3m) | O | 0,0 |
| 17 01 07 Směsi nebo odděl. frakce betonu, cihel, tašek neuved. pod č. 17 01 06 | O | 0,02 |
| 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01 | O | 0 |
| 17 04 07 Směsné kovy | O | 1,5 |
| 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03  (kusy do 0,3m) | O | 0,0 |
| 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a  17 06 03 | O | 0,23 |
| 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuved. pod 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | O | 0,0 |

Původce odpadů je povinen uvedený seznam odpadů upravovat podle konkrétních použitých materiálů a technologických postupů.

Využití a odstranění nebezpečných odpadů (N) musí být provedeno odbornou oprávněnou organizací podle § 12, 14 a 17 zákona č. 185/2001 Sb..

Ocelový demontovaný materiál bude likvidován kovošrotem. Výtěžek z kovového odpadu bude ve prospěch zadavatele stavby. Investorovi budou předloženy vážní lístky.

## i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nepředpokládá se přísun zeminy na staveniště.

## j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci je nezbytné dodržet zásady pro snižování negativních vlivů stavební činnosti na životní prostředí:

* Ochrana proti hluku a vibracím
* Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
* Ochrana proti znečišťování komunikací
* Ochrana před provozem zařízení staveniště a vizuálním rušením okolí
* Ochrana vod a kanalizací
* Ochrana zeleně před poškozením
* Zodpovědné hospodaření s odpady

V případě ekologické havárie je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a příslušné orgány bezpečnostních složek.

Při provádění prací musí být dodrženy technologické postupy výrobců stavebních materiálů.

## k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při přípravě a provádění stavby je třeba věnovat zvýšenou pozornost bezpečnosti práce.

Všichni pracovníci na stavbě musí být prokazatelně proškoleni z bezpečnosti práce.

Na stavbě musí být dodrženy i hygienické, požární a ekologické předpisy.

Především je nutné dodržování vyhlášky o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.

Veškeré mechanismy budou v případě nepřítomnosti odpovědných osob zajištěny, bude znemožněna veškerá manipulace s nimi a budou po ukončení pracovní činnosti umístěny do prostoru zařízení staveniště.

Prováděcím předpisem pro bezpečné provádění stavebních prací je nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Toto nařízení vlády představuje prováděcí předpis k zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Dle zákona č. 309/2006 §14 bude na stavbě vyžadován koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci., vhledem k tomu že se na stavbě mohou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby.

Dále na základě zákona č. 309/2006 §15 je nutné, aby zadavatel ohlásil na oblastní inspektorát práce oznámení o zahájení prací, vzhledem k tomu že objem prací a realizace díla přesáhne 500 pracovní dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Dalším prováděcím předpisem, který je nutno dodržovat na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, je nařízení vlády č. 362/2005 Sb.

Zákon i nařízení vlády zapracovávají příslušné předpisy Evropských společenství a upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a také pro činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Před započetím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí uskutečnit podrobný průzkum stavu objektu, musí se zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů a o provedeném průzkumu musí být proveden zápis.

Průzkumu musí být přítomen kompetentní zástupce zhotovitele. Na základě tohoto průzkumu vypracuje zhotovitel bouracích prací technologický postup s ohledem na bezpečnost práce.

Před vlastním započetím prací musí být vymezen ohrožený prostor, a to na základě technologie bourání. Ohrožený prostor musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a musí splňovat podmínku, že bude bezpečně zajištěna ochrana veřejného zájmu ohroženého bouracími pracemi. Před započetím prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech, aby nedošlo k jejich zneužití.

Bourací práce mohou začít až na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka zhotovitele.

## l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Požadavky na bezbariérové užívaní nejsou známy a stavba svým záměrem, žádný nový bezbariérový přístup nevyvolává.

## m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není požadováno.

## n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou známy.

## o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termíny zahájení a ukončení stavby závisí na termínech vlastní stavby. Při zpracování PD se předpokládají tyto termíny:

- zahájení stavby nejdříve 06/2021

- dokončení stavby nejpozději 9/2021

Vypracoval: Ing. Václav Remuta

Most, duben 2021