

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Název stavby **Odstranění objektu na parcele č. 4174, k.ú. Chomutov I**

Místo stavby parc. č. 4174, k.ú. Chomutov I

Obec/ Část obce: Chomutov

Katastrální území: Chomutov I

.1..1 Číslo parcel dotčených stavbou 4174

Charakter stavby : stávající objekt

Termín realizace: IV.Q.2019

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro odstranění stavby

2. ÚDAJE O VLASTNÍKOVĚ

Investor :

Statutární město Chomutov
Zborovská 4602
Chomutov 430 01

Objekt je v současné době bez využití a je v havarijním stavu, proto je nutné jeho odstranění.

3. POPIS KONSTRUKCÍ

Jedná se o dvoupodlažní, nepodsklepený, zděný objekt s plochou střechou. Obvodové stěny objektu tl. 450mm jsou zděné z cihel plných pálených.

Příčky, tl. 100 a 150mm jsou zděné z cihel plných pálených.

Strop a zastřešení objektu je řešeno betonovými vyztuženými panely.

Střešní krytina je tvořena asfaltovými pásy.

Objekt je založen na betonových základových pasech v hloubce cca 1200 mm pod úroveň terénu.

celková zastavěná plocha objektu 130 m²

4. PODMÍNKY PRO ZAHÁJENÍ DEMOLICE

Před započítím bouracích prací bude objekt odpojen od technické infrastruktury vytyčením a odpojení zajistí prováděcí firma.

5. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

V případě potřeby deponovat suť na místě, bude po dohodě s majitelem vytvořena deponie na sousedním pozemku 2353/1, k.ú. Chomutov I, který je ve vlastnictví spol. Z-GROUP, a.s.

6. DEMOLICE OBJEKTŮ

demolice domu :

Před demontáží svislých montovaných konstrukcí se rozebere střešní krytina.

V předstihu bude demontován hromosvod a oplechování konstrukcí střechy.

Po demontáži zastřešení budou odstraněny svislé nosné konstrukce

7. OPATŘENÍ Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ OSOB

Je přísně zakázáno vstupovat do prostoru kde jsou prováděny bourací práce a vstupovat na bouranou konstrukci. Bourací stroj provádí bourání na vzdálenost hydraulického výložníku, stříká a ukládá jednotlivé kusy konstrukce na zem a následně je nakládá na dopravní prostředek, který dováží jednotlivé kusy k drtičce betonu. Kromě pracovníků specializované bourací firmy nemá nikdo na pracoviště povolený vstup. Pracoviště je ohraničeno výstražnou páskou a je prováděn dohled zabraňující vstupu do areálu.

Připouští se souběh prací na všech objektech.

8. ZPŮSOB OCHRANY A VYMEZENÍ OHROŽENÉHO PROSTORU

Pracoviště bouracích prací bude ohraničeno výstražnou páskou a bude prováděn dozor zabraňující vstupu

osob do prostoru, kde je prováděna demolice stavby.

9. PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI ODSTRAŇOVÁNÍ STAVBY

Bourací práce nemají negativní vliv na životní prostředí, bourací práce realizované hydraulickými nůžkami nevyvolávají zbytečnou prašnost, demontované prvky nejsou shazovány na zem, ale pokládány.

10. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY PODLE JEJICH DRUHŮ, JMENOVITĚ S NEBEZPEČNÝM ODPADEM A ZPŮSOB JEHO DOPRAVY, RECYKLACE A ULOŽENÍ.

Při odstraňování stavby nebude produkován nebezpečný odpad. Dalšími odpady jsou dřevo, beton, cihly, které budou uloženy na skládce. Podrcený materiál lze za určitých podmínek použít i jako recyklát, avšak vzhledem k vysokému obsahu síranových solí nelze tento recyklát v žádném případě použít k výrobě betonové směsi.

11. ZPŮSOB PŘEPRAVY NA ŠROTIŠTĚ A SKLÁDKU ODPADU

Přeprava kovového odpadu na šrotiště

Přeprava kovového odpadu na šrotiště bude provedena nákladní přepravou v rámci stavby, dopravní technikou demoliční firmy, která za evidenci a řádné předání kovového odpadu na šrotiště stavby odpovídá.

Tříděný a komunální odpad

Pro sběr tříděného odpadu a komunálního odpadu bude uzavřena smlouva se společností specializující se na pronájem a vyvážení kontejnerů na tříděný a komunální odpad.

Odvoz stavebního odpadu

Odvoz stavebního odpadu lze uskutečnit normální dopravní kolovou technikou nebo kontejnerovými vozidly. Odpad bude ukládán na skládku.