

Technická zpráva

Úvod:

Na základě objednávky byl vypracován projekt na opravu sociálních zařízení pro ženy a muže v prostorách restaurace Slunce č.p.5341, ul. Zahradní v Chomutově.

V projektu se řeší opravy stávajících sociálních zařízení.

V dotčených místnostech se budou provádět výměny podlah, keramických obkladů, dveřních křídel, vyspravení zárubní a výměna podhledů.

Dále se provedou výměny všech zařizovacích předmětů: WC, pisoáru, umyvadel včetně všech baterií.

Provede se i vyrovnaní a vyspravení povrchů stěn, rohů a okolí zárubní, ochranné kryty rohů, zasekání přírodních rozvodů, výměna stropních svítidel a vypínačů a doplnění el. vedení pro nová světla a elektrické vysoušeče rukou. Viditelné rozvody kanalizace a vody budou zakryty SDK.

Po dokončení prací se provede výmalba a úklid.

VÝPIS STAVEBNÍCH ÚPRAV PRO JEDNOTLIVÉ MÍSTNOSTI

BOURACÍ PRÁCE:

- demontáž 6 ks keramických WC a 5 ks pisoáru
- demontáž 5 ks umyvadel vč. 5 ks stojánkových směšovacích baterií
- odstranění keramické dlažby WC muži -plocha -14,75 m²
- odstranění keramické dlažby WC ženy -plocha -16,25 m²
- odstranění keramické dlažby chodba -plocha -8,80 m²
- demontáž kazetové podhledu 34,5 m²
- odstranění keramického obkladu WC muži - výška
- odstranění keramického obkladu WC ženy - výška
- odstranění mnichovské omítky
- vybourání drážky pro rozvod vody
- vybourání drážky pro rozvod EL
- vybourání soklu pod umyvadly
- demontáž 19 ks stropních bodových světel
- výměna vypínačů
- demontáž 2 ks větracích hlavic VZT
- demontáž dveřních 6 ks křídel 600/1970 včetně zárubní a dřevěných prahů
- demontáž dveřních 2 ks křídel 800/1970 včetně zárubní a dřevěných prahů
- odstranění 2 ks boxů na papírové utěrky
- demontáž 4 ks zrcadel
- demontáž 5 ks zásobníků na mýdlo
- demontáž 6 ks zásobníku na toaletní papír

STAVEBNÍ ÚPRAVY:

- bude provedeno vyspravení poničených stěn, rohů a okolo zárubní
- nové keramické protiskluzové dlažby
- provedení nového keramického obkladu do výšky do výšky 2,25 m
- kazetový podhled
- vyspravení stěn po zasekání rozvodů vody
- vyspravení stěn po zasekání el. Vedení
- nová revizní dvířka

- interiérové laminátové plné dveře 800/1970 – 2x LEVÉ
zvýšená odolnost proti mechanickému poškození
včetně kování, prahu a kovové zárubně ve stávajícím zdivu
- interiérové laminátové plné dveře 600/1970 - 4ks LEVÉ, 2ks PRAVÉ
opatřené háčkem na dveřích
zvýšená odolnost proti mechanickému poškození
včetně kování, prahu a kovové zárubně ve stávající přičce
- interiérové laminátové plné dveře 600/1970 - 1ks PRAVÉ
zvýšená odolnost proti mechanickému poškození
včetně kování, prahu a kovové zárubně ve stávající přičce

VYBAVENÍ MÍSTNOSTÍ:

- osazení nového vypínače na světlo - 4ks
- osazení nových bodových svítidel - 23ks
- osazení nových hlavic VZT - 7ks
- zrcadla - 6ks - 500x350mm, v rámečcích se zabroušenými hranami nad umyvadly
- dávkovače mýdla - 6ks
- elektrický vysoušeč rukou - 4ks
- držák toaletního papíru-plastový - 6ks
- plastový pedálový odpadkový koš - 8ks
- toaletní štětka na WC - 6ks